ADN-VEXIN PAYSAGE

Société par actions simplifiée au capital de 100 000 euros
Siège social : 2 chemin de la Croisette
ZA des 4 Vents 95650 BOISSY L'AILLERIE
399 721 430 RCS PONTOISE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2026

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

DEUXIEME DECISION

L'Associée Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 106 881,64 euros de la manière suivante :

- Bénéfice de l'exercice — 106 881,64 euros

Auquel s'ajoute :

- Le report à nouveau antérieur — 76 915,95 euros
- Pour former un bénéfice distribuable de — 183 797,59 euros

Affectée de la façon suivante :

- A titre de dividendes soit — 100 000 euros
- Le solde, au compte « report à nouveau soit — 83 797,59 euros

Montant du dividendes - Régime fiscal du dividende

Le dividende unitaire est donc de 2 000 euros.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter du 1er juillet 2026

Rappel des dividendes distribués

Conformément à l'article 243 bis du Code général des impôts, il est précisé que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

Exercice clos le	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement (en euros)
	Dividendes (en euros)	Autres revenus distribués (en euros)	
31/12/2024	150 000	-	-
31/12/2023		-	-
31/12/2022	200 000	-	-

Certifié conforme

SARL ADN HOLIDNG, Présidente
Représentée par Xavier AUBERT

ADN HOLDING
2 rue Saint-Martin
95300 Pontoise
SIRET : 9931890 7500019

dkpartners

Fiduciaire
Expertises
Conseils

SASU ADN VEXIN PAYSAGE

Numéro SIRET : **39972143000060**
Code APE : **8130Z**

2 CHEMIN DE LA CROISETTE
95650 BOISSY L'AILLERIE

COMPTES ANNUELS

ARRÊTÉ AU 31/12/2025

Certifié Conforme

Sommaire

Bilan 1

ACTIF 1

Actif immobilisé 1

Actif circulant 1

PASSIF 2

Capitaux Propres 2

Provisions pour risques et charges 2

Emprunts et dettes 2

Compte de résultat 3

Annexes Légales 5

SOMMAIRE 6

Règles et méthodes comptables 7

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES 7

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT 7

STOCKS 7

CREANCES ET DETTES 8

FONDS COMMERCIAL 8

CHANGEMENTS DE METHODE 8

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT 9

Tableau des filiales et participations 18

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	3 420	2 378	1 042	2 182	- 1 140
Fonds commercial	353 597		353 597	353 597	
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains	7 441		7 441	7 441	
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	419 858	340 398	79 461	143 049	- 63 588
Autres immobilisations corporelles	322 770	189 207	133 563	153 461	- 19 898
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	500 414	120 000	380 414	380 414	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	48 838		48 838	53 231	- 4 393
TOTAL (I)	**1 656 337**	**651 982**	**1 004 354**	**1 093 374**	**- 89 020**
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements	84 651		84 651	80 208	4 443
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	57 785		57 785	192 785	- 135 000
Clients et comptes rattachés	2 945 379	118 359	2 827 020	3 060 049	- 233 029
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	86 417		86 417	5 745	80 672
. Personnel	5 800		5 800	11 854	- 6 054
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	19 473		19 473	3 214	16 259
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	267 090		267 090	340 389	- 73 299
. Autres	676 619		676 619	1 259 558	- 582 939
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement	1 921		1 921	1 921	
Disponibilités	52 037		52 037	626 789	- 574 752
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	23 055		23 055	44 720	- 21 665
TOTAL (II)	**4 220 228**	**118 359**	**4 101 869**	**5 627 233**	**-1 525 364**
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	**5 876 565**	**770 341**	**5 106 223**	**6 720 608**	**-1 614 385**

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 100 000)	100 000	100 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale	10 000	10 000	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	950 000	950 000	
Report à nouveau	76 916	48 924	27 992
Résultat de l'exercice	106 882	177 992	- 71 110
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	**1 243 798**	**1 286 916**	**- 43 118**
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	118 683	245 661	- 126 978
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	7 306	7 306	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 014 314	2 545 216	- 530 902
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	79 926	174 847	- 94 921
. Organismes sociaux	80 779	93 554	- 12 775
. Etat, impôts sur les bénéfices			
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	658 492	778 726	- 120 234
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	3 891	655	3 236
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	899 034	1 587 726	- 688 692
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	**3 862 426**	**5 433 692**	**-1 571 266**
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	**5 106 223**	**6 720 608**	**-1 614 385**

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total		
Ventes de marchandises						
Production vendue biens						
Production vendue services	6 578 001		6 578 001	9 737 896	-3 159 895	-32,45
Chiffres d'affaires Nets	**6 578 001**		**6 578 001**	**9 737 896**	**-3 159 895**	**-32,45**
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			2 022	4 877	- 2 855	-58,54
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges				44 026	- 44 026	-100
Autres produits			8 628	1 074	7 554	703,35
Total des produits d'exploitation (I)			**6 588 651**	**9 787 873**	**-3 199 222**	**-32,69**
Achats de marchandises (y compris droits de douane)						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			214 508	291 699	- 77 191	-26,46
Variation de stock (matières premières et autres approv.)			-4 443	2 247	- 6 690	-297,73
Autres achats et charges externes			4 632 797	7 633 719	-3 000 922	-39,31
Impôts, taxes et versements assimilés			27 497	36 999	- 9 502	-25,68
Salaires et traitements			1 035 530	1 264 191	- 228 661	-18,09
Charges sociales			204 931	276 182	- 71 251	-25,80
Dotations aux amortissements sur immobilisations			114 061	122 212	- 8 151	-6,67
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant			85 105		85 105	N/S
Dotations aux provisions pour risques et charges						
Autres charges			131 698	24	131 674	N/S
Total des charges d'exploitation (II)			**6 441 685**	**9 627 272**	**-3 185 587**	**-33,09**
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			**146 966**	**160 602**	**- 13 636**	**-8,49**
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						
Produits financiers de participations				25 806	- 25 806	-100
Produits des autres valeurs mobilières et créances						
Autres intérêts et produits assimilés			3		3	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (V)			**3**	**25 806**	**- 25 803**	**-99,99**
Dotations financières aux amortissements et provisions						
Intérêts et charges assimilées			782	2 774	- 1 992	-71,81
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement						
Total des charges financières (VI)			**782**	**2 774**	**- 1 992**	**-71,81**
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			**-779**	**23 032**	**- 23 811**	**-103,38**
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			**146 187**	**183 634**	**- 37 447**	**-20,39**

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		83 806	- 83 806	-100
Produits exceptionnels sur opérations en capital		192 449	- 192 449	-100
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)		**276 255**	**- 276 255**	**-100**
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		45 355	- 45 355	-100
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		177 763	- 177 763	-100
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)		**223 118**	**- 223 118**	**-100**
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		**53 136**	**- 53 136**	**-100**
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	39 305	58 778	- 19 473	-33,13
Total des Produits (I+III+V+VII)	**6 588 653**	**10 089 934**	**-3 501 281**	**-34,70**
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	**6 481 772**	**9 911 942**	**-3 430 170**	**-34,61**
RESULTAT NET	**106 882**	**177 992**	**- 71 110**	**-39,95**
Dont Crédit-bail mobilier	149 757	188 873	- 39 116	-20,71
Dont Crédit-bail immobilier	118 619	144 803	- 26 184	-18,08

Annexes Légales

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025 dont le total est de 5 106 223,36 E
et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 106 881,64 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :
- Eléments relevant de plusieurs postes du bilan
- Frais d'établissement
- Fonds commercial
- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net
- Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Engagements financiers
- Honoraires des Commissaires Aux Comptes
- Effectif moyen
- Liste des filiales et participations

Règles et méthodes comptables

Règlement ANC 2022-06 :

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022, et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

--> continuité de l'exploitation
--> permanence des méthodes comptables, à l'exception des incidences de la première application de l'ANC 2022-06
--> indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :
- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.
Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

Logiciels informatiques	**de 01 à 03 ans**
Brevets	**07 ans**
Agencements, aménagements des terrains	**de 06 à 10 ans**
Constructions	**de 10 à 20 ans**
Agencement des constructions	**12 ans**
Matériel et outillage industriels	**05 ans**
Agencements, aménagements, installations	**de 06 à 10 ans**
Matériel de transport	**04 ans**
Matériel de bureau et informatique	**de 03 à 10 ans**
Mobilier	**de 05 à 10 ans**

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode "premier entré, premier sorti".
La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, lès amortissements des biens concourant à la production.
Le coût de la sous-activité est exclu de la valeur des stocks.
Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

Les stocks ont, le cas échéant, été dépréciés pour tenir compte de leur valeur de réalisation nette à la date d'arrêté des comptes.

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

FONDS COMMERCIAL

Le fonds commercial n'est pas amorti mais fait l'objet d'un test de dépréciation au minimum une fois par an, et dès qu'il existe un indice de perte de valeur. Ce test conduit à constater une dépréciation lorsque la valeur d'usage du fonds commercial est inférieure à sa valeur nette comptable.

CHANGEMENTS DE METHODE

Le règlement ANC 2022-06 relatif à la modernisation des états financiers et applicable aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025 a modifié le règlement ANC 2014-03 relatif au Plan comptable général.

Conformément à ce règlement, les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025 sont établis et présentés selon ces nouvelles dispositions. Ce changement de réglementation comptable est appliqué de manière prospective, sans retraitement des exercices antérieurs.

Ce règlement a pour effet notamment :
- L'introduction d'une nouvelle définition et présentation du résultat exceptionnel
- La suppression de la technique du transfert de charge
- La modernisation du plan de comptes et des modèles d'états financiers
- L'instauration d'une nouvelle présentation des informations en annexes

Selon les règles françaises, un changement de règlementation comptable est qualifié de changement de méthode comptable.

Le changement de réglementation se traduit par :
- La comptabilisation des amendes et pénalités en autres charges qui figuraient en exceptionnel (comptes 671200 en 2024, autres charges et amendes (comptes 658200 en 2025) soit 10 441.02 en 2025 contre 2829.54 en 2024.

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	**Augmentations**	
		Réévaluation en cours d'exercice	**Acquisitions, créations, virements pst à pst**
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles	357 017		
Terrains	7 441		
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Installations générales, agencements, constructions			
Installations techniques, matériel et outillages industriels	402 858		21 121
Autres installations, agencements, aménagements	183 466		
Matériel de transport	96 201		12 615
Matériel de bureau, informatique, mobilier	31 538		
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL	**721 504**		**33 736**
Participations évaluées par équivalence			
Autres participations	500 414		
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	53 231		
TOTAL	**553 645**		
TOTAL GENERAL	**1 632 166**		**33 736**

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réev. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles			357 017	
Terrains			7 441	
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels		4 121	419 858	
Autres installations, agencements, aménagements			183 466	
Matériel de transport		1 051	107 765	
Matériel de bureau, informatique, mobilier			31 538	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL		**5 172**	**750 068**	
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations			500 414	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières		4 393	48 838	
TOTAL		**4 393**	**549 252**	
TOTAL GENERAL		**9 565**	**1 656 337**	

Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	**Dotations exercice**	**Eléments sortis reprises**	**Fin exercice**
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles	1 238	1 140		2 378
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels	259 809	80 588		340 398
Installations générales, agencements divers	73 198	11 974		85 172
Matériel de transport	62 216	16 566	870	77 912
Matériel de bureau, informatique, mobilier	22 330	3 793		26 123
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	**417 553**	**112 921**	**870**	**529 604**
TOTAL GENERAL	**418 792**	**114 061**	**870**	**531 982**

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	**Dégressif**	**Exception.**	**Dotations**	**Reprises**
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles	1 140				
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	80 588				
Installations générales, agencements divers	11 974				
Matériel de transport	16 566				
Matériel de bureau, informatique, mobilier	3 793				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	**112 921**				
TOTAL GENERAL	**114 061**				

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	**Montant net début**	**Augmentation**	**Dotations aux amort.**	**Montant net à la fin**
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement obligations				

Etat des provisions

PROVISIONS	Début exercice	Augmentations dotations	Diminutions Reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements Pour investissement Pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92 Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92 Pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges Pour garanties données clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations Pour impôts Pour renouvellement immobilisations Pour grosses réparations Pour charges sur congés payés Autres provisions				
TOTAL Provisions				
Sur immobilisations incorporelles Sur immobilisations corporelles Sur titres mis en équivalence Sur titres de participation Sur autres immobilisations financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres dépréciations	120 000 33 254	 85 105		120 000 118 359
TOTAL Dépréciations	**153 254**	**85 105**		**238 359**
TOTAL GENERAL	**153 254**	**85 105**		**238 359**
Dont dotations et reprises : - d'exploitation - financières - exceptionnelles		85 105		

Titres mis en équivalence : montant dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1-5e CGI.

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	48 838		48 838
Clients douteux ou litigieux	40 395	-0	40 395
Autres créances clients	2 904 985	2 904 985	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	5 800	5 800	
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfices	19 473	19 473	
- T.V.A	267 090	267 090	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés	593 279	593 279	
Débiteurs divers	169 757	169 757	
Charges constatées d'avance	23 055	23 055	
TOTAL GENERAL	**4 072 671**	**3 983 439**	**89 233**
Montant des prêts accordés dans l'exercice			
Remboursements des prêts dans l'exercice			
Prêts et avances consentis aux associés			

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum				
- plus d'un an	118 683	68 683	50 000	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	2 014 314	2 014 314		
Personnel et comptes rattachés	79 926	79 926		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	80 779	80 779		
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfices				
- T.V.A	658 492	658 492		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	3 891	3 891		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés				
Autres dettes	899 034	899 034		
Dette représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL GENERAL	**3 855 119**	**3 805 119**	**50 000**	
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice	126 978			
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

Informations et commentaires sur

Fonds commercial

DESIGNATION	Achetés	Réévalués	Reçus en apport	Montant
FONDS DE COMMERCE ECE	60000			60000
FONDS DE COMMERCE VEXIN	83846.96			83846.96
FONDS DE COMMERCE MENOT	70000			70000
FONDS DE COMMERCE NEURY	90000			90000
FONDS DE COMMERCE JARDINS FRANCAIS	49750			49750

Conditions consenties :

Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
CREANCES	
Créances clients et comptes rattachés	213 590
Autres créances (dont avoirs à recevoir :)	83 339
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	
TOTAL	**296 929**

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	28 071
Dettes fiscales et sociales	98 668
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :)	262 914
TOTAL	**389 653**

Charges et produits constatés d'avance

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	23 055	
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL	**23 055**	

Commentaires :

Composition du capital social

	Nombre	Valeur nominale
Actions / parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	50	2000
Actions / parts sociales émises pendant l'exercice		
Actions / parts sociales remboursées pendant l'exercice		
Actions / parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	50	2000

Commentaires :

Ventilation du chiffre d'affaires net

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de marchandises Ventes de produits finis Prestations de services	6 578 001
TOTAL	**6 578 001**

Répartition par marché géographique	Montant
France Etranger	6 578 001
TOTAL	**6 578 001**

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôts	Impôts
Résultat courant	146 187	
Résultat exceptionnel (et participation)		
Résultat comptable	106 882	

Commentaires :

Honoraires des Commissaires aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes - Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services	12 500
TOTAL	12 500

Commentaires :

Effectif moyen

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres	7	
Agents de maîtrise et techniciens		
Employés	40	
Ouvriers		
TOTAL	**47**	

Commentaires :

Tableau des filiales et participations

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
A – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
- Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
ADN PARIS SUD	510 000	270 524	98.04	500 000	500 000			771 653	121 956	0
HORIZON VEGETAL	8 000	250 957	55.3	2	2			1 203 578	35 812	
Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
B – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
- Filiales non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										
- Participations non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										

Observations complémentaires

ADN-VEXIN PAYSAGE

SAS au capital de 100 000 euros
2 chemin de la Croisette
ZA des 4 Vents 95650 BOISSY L'AILLERIE
399 721 430 RCS PONTOISE

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos le 31 décembre 2025

Ce rapport contient 24 pages

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2025

À l'Assemblée Générale de la ADN-VEXIN PAYSAGE

Opinion

En exécution de la mission qui m'a été confiée par votre Assemblée générale, j'ai effectué l'audit des comptes annuels de la société ADN-VEXIN PAYSAGE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Je certifie que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

J'ai effectué l'audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. J'estime que les éléments que j'ai collectés sont suffisants et appropriés pour fonder mon opinion.

Les responsabilités qui m'incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

J'ai réalisé la mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2025.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.823-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de mes appréciations, je vous informe que les appréciations les plus importantes auxquelles j'ai procédé, selon mon jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues, et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Titres de participation

Les titres de participation, dont la valeur nette comptable figure au bilan au 31 décembre 2025, sont comptabilisés à leur coût d'acquisition et, le cas échéant, dépréciés sur la base de leur valeur d'inventaire selon les modalités décrites dans la note « Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement » de la section « Principes et méthodes comptables » de l'annexe.
Dans le cadre de mes travaux, j'ai apprécié le caractère approprié des méthodes retenues par la direction pour l'évaluation de ces actifs financiers. Mes diligences ont consisté notamment à examiner les éléments retenus pour apprécier la valeur d'utilité des participations, à rapprocher leur valeur comptable de l'actif net des sociétés concernées et, lorsque cela était pertinent, à apprécier les hypothèses de valorisation retenues par la direction au regard des perspectives économiques et financières des entités concernées.

Fonds commercial

Le fonds commercial, dont la valeur nette comptable figure au bilan au 31 décembre 2025, fait l'objet d'un test de dépréciation lorsque des indices de perte de valeur sont identifiés, selon les modalités décrites dans la note « Immobilisations incorporelles » de l'annexe.

Dans le cadre de mes travaux, j'ai apprécié les éléments retenus par la direction pour conclure à l'absence de dépréciation du fonds commercial. Mes diligences ont notamment consisté à examiner les indicateurs de perte de valeur, à apprécier la cohérence des hypothèses retenues au regard de l'activité de la société et de ses perspectives, ainsi qu'à vérifier le caractère approprié des informations présentées dans l'annexe.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de mon opinion exprimée ci-après. Je n'exprime pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

J'ai également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il m'appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Mon objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Paris, le 22/06/2026

Yohann SARFATI
Le commissaire aux comptes



Annexe : Description détaillée des responsabilités du commissaire aux comptes

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- *il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;*

- *il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;*

- *il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;*

- *il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;*

- *il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.*

COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2025

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	3 420	2 378	1 042	2 182	- 1 140
Fonds commercial	353 597		353 597	353 597	
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains	7 441		7 441	7 441	
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	419 858	340 398	79 461	143 049	- 63 588
Autres immobilisations corporelles	322 770	189 207	133 563	153 461	- 19 898
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	500 414	120 000	380 414	380 414	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	48 838		48 838	53 231	- 4 393
TOTAL (I)	**1 656 337**	**651 982**	**1 004 354**	**1 093 374**	**- 89 020**
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements	84 651		84 651	80 208	4 443
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	57 785		57 785	192 785	- 135 000
Clients et comptes rattachés	2 945 379	118 359	2 827 020	3 060 049	- 233 029
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	86 417		86 417	5 745	80 672
. Personnel	5 800		5 800	11 854	- 6 054
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	19 473		19 473	3 214	16 259
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	267 090		267 090	340 389	- 73 299
. Autres	676 619		676 619	1 259 558	- 582 939
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement	1 921		1 921	1 921	
Disponibilités	52 037		52 037	626 789	- 574 752
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	23 055		23 055	44 720	- 21 665
TOTAL (II)	**4 220 228**	**118 359**	**4 101 869**	**5 627 233**	**-1 525 364**
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	**5 876 565**	**770 341**	**5 106 223**	**6 720 608**	**-1 614 385**

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 100 000)	100 000	100 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Réserve légale	10 000	10 000	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	950 000	950 000	
Report à nouveau	76 916	48 924	27 992
Résultat de l'exercice	106 882	177 992	- 71 110
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	**1 243 798**	**1 286 916**	**- 43 118**
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	118 683	245 661	- 126 978
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	7 306	7 306	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 014 314	2 545 216	- 530 902
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	79 926	174 847	- 94 921
. Organismes sociaux	80 779	93 554	- 12 775
. Etat, impôts sur les bénéfices			
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	658 492	778 726	- 120 234
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	3 891	655	3 236
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	899 034	1 587 726	- 688 692
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	**3 862 426**	**5 433 692**	**-1 571 266**
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif(V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	**5 106 223**	**6 720 608**	**-1 614 385**

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total		
Ventes de marchandises						
Production vendue biens						
Production vendue services	6 578 001		6 578 001	9 737 896	-3 159 895	-32,45
Chiffres d'affaires Nets	**6 578 001**		**6 578 001**	**9 737 896**	**-3 159 895**	**-32,45**
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			2 022	4 877	- 2 855	-58,54
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges				44 026	- 44 026	-100
Autres produits			8 628	1 074	7 554	703,35
Total des produits d'exploitation (I)			**6 588 651**	**9 787 873**	**-3 199 222**	**-32,69**
Achats de marchandises (y compris droits de douane)						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			214 508	291 699	- 77 191	-26,46
Variation de stock (matières premières et autres approv.)			-4 443	2 247	- 6 690	-297,73
Autres achats et charges externes			4 632 797	7 633 719	-3 000 922	-39,31
Impôts, taxes et versements assimilés			27 497	36 999	- 9 502	-25,68
Salaires et traitements			1 035 530	1 264 191	- 228 661	-18,09
Charges sociales			204 931	276 182	- 71 251	-25,80
Dotations aux amortissements sur immobilisations			114 061	122 212	- 8 151	-6,67
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant			85 105		85 105	N/S
Dotations aux provisions pour risques et charges						
Autres charges			131 698	24	131 674	N/S
Total des charges d'exploitation (II)			**6 441 685**	**9 627 272**	**-3 185 587**	**-33,09**
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			**146 966**	**160 602**	**- 13 636**	**-8,49**
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						
Produits financiers de participations				25 806	- 25 806	-100
Produits des autres valeurs mobilières et créances						
Autres intérêts et produits assimilés			3		3	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (V)			**3**	**25 806**	**- 25 803**	**-99,99**
Dotations financières aux amortissements et provisions						
Intérêts et charges assimilées			782	2 774	- 1 992	-71,81
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement						
Total des charges financières (VI)			**782**	**2 774**	**- 1 992**	**-71,81**
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			**-779**	**23 032**	**- 23 811**	**-103,38**
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III–IV+V-VI)			**146 187**	**183 634**	**- 37 447**	**-20,39**

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		83 806	- 83 806	-100
Produits exceptionnels sur opérations en capital		192 449	- 192 449	-100
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)		**276 255**	**- 276 255**	**-100**
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		45 355	- 45 355	-100
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		177 763	- 177 763	-100
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)		**223 118**	**- 223 118**	**-100**
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		**53 136**	**- 53 136**	**-100**
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	39 305	58 778	- 19 473	-33,13
Total des Produits (I+III+V+VII)	**6 588 653**	**10 089 934**	**-3 501 281**	**-34,70**
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	**6 481 772**	**9 911 942**	**-3 430 170**	**-34,61**
RESULTAT NET	**106 882**	**177 992**	**- 71 110**	**-39,95**
Dont Crédit-bail mobilier	149 757	188 873	- 39 116	-20,71
Dont Crédit-bail immobilier	118 619	144 803	- 26 184	-18,08

Annexes Légales

Au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025 dont le total est de 5 106 223,36 E
et au compte de résultat de l'exercice dégageant un résultat de 106 881,64 E, présenté sous forme de liste.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

L'exercice précédent avait une durée de 12 mois recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

SOMMAIRE

REGLES ET METHODES COMPTABLES

- Règles et méthodes comptables
- Changements de méthode
- Informations complémentaires pour donner une image fidèle

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

- Etat des immobilisations
- Etat des amortissements
- Etat des provisions
- Etat des échéances des créances et des dettes

Informations et commentaires sur :
- Eléments relevant de plusieurs postes du bilan
- Frais d'établissement
- Fonds commercial
- Produits et avoirs à recevoir
- Charges à payer et avoirs à établir
- Charges et produits constatés d'avance
- Composition du capital social
- Ventilation du chiffre d'affaires net
- Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

- Engagements financiers
- Honoraires des Commissaires Aux Comptes
- Effectif moyen
- Liste des filiales et participations

Règles et méthodes comptables

Règlement ANC 2022-06 :

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022, et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

--> continuité de l'exploitation
--> permanence des méthodes comptables, à l'exception des incidences de la première application de l'ANC 2022-06
--> indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :
- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.
Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant les modes linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue :

Logiciels informatiques	**de 01 à 03 ans**
Brevets	**07 ans**
Agencements, aménagements des terrains	**de 06 à 10 ans**
Constructions	**de 10 à 20 ans**
Agencement des constructions	**12 ans**
Matériel et outillage industriels	**05 ans**
Agencements, aménagements, installations	**de 06 à 10 ans**
Matériel de transport	**04 ans**
Matériel de bureau et informatique	**de 03 à 10 ans**
Mobilier	**de 05 à 10 ans**

IMMOBILISATIONS FINANCIERES ET VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode "premier entré, premier sorti".
La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.
Le coût de la sous-activité est exclu de la valeur des stocks.
Les intérêts sont toujours exclus de la valorisation des stocks.

Les stocks ont, le cas échéant, été dépréciés pour tenir compte de leur valeur de réalisation nette à la date d'arrêté des comptes.

CREANCES ET DETTES

Les créances et les dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

FONDS COMMERCIAL

Le fonds commercial n'est pas amorti mais fait l'objet d'un test de dépréciation au minimum une fois par an, et dès qu'il existe un indice de perte de valeur. Ce test conduit à constater une dépréciation lorsque la valeur d'usage du fonds commercial est inférieure à sa valeur nette comptable.

CHANGEMENTS DE METHODE

Le règlement ANC 2022-06 relatif à la modernisation des états financiers et applicable aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025 a modifié le règlement ANC 2014-03 relatif au Plan comptable général.

Conformément à ce règlement, les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025 sont établis et présentés selon ces nouvelles dispositions. Ce changement de réglementation comptable est appliqué de manière prospective, sans retraitement des exercices antérieurs.

Ce règlement a pour effet notamment :
- L'introduction d'une nouvelle définition et présentation du résultat exceptionnel
- La suppression de la technique du transfert de charge
- La modernisation du plan de comptes et des modèles d'états financiers
- L'instauration d'une nouvelle présentation des informations en annexes

Selon les règles françaises, un changement de règlementation comptable est qualifié de changement de méthode comptable.

Le changement de réglementation se traduit par :
- La comptabilisation des amendes et pénalités en autres charges qui figuraient en exceptionnel (comptes 671200 en 2024, autres charges et amendes (comptes 658200 en 2025) soit 10 441.02 en 2025 contre 2829.54 en 2024.

COMPLEMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

Etat des immobilisations

	Valeur brute des immobilisations au début d'exercice	**Augmentations**	
		Réévaluation en cours d'exercice	**Acquisitions, créations, virements pst à pst**
Frais d'établissement, recherche et développement			
Autres immobilisations incorporelles	357 017		
Terrains Constructions sur sol propre Constructions sur sol d'autrui Installations générales, agencements, constructions Installations techniques, matériel et outillages industriels Autres installations, agencements, aménagements Matériel de transport Matériel de bureau, informatique, mobilier Emballages récupérables et divers Immobilisations corporelles en cours Avances et acomptes	7 441 402 858 183 466 96 201 31 538		 21 121 12 615
TOTAL	**721 504**		**33 736**
Participations évaluées par équivalence Autres participations Autres titres immobilisés Prêts et autres immobilisations financières	 500 414 53 231		
TOTAL	**553 645**		
TOTAL GENERAL	**1 632 166**		**33 736**

	Diminutions		Valeur brute immob. à fin exercice	Réev. Lég. Val. Origine à fin exercice
	Par virement de pst à pst	Par cession ou mise HS		
Frais d'établissement, recherche et développement				
Autres immobilisations incorporelles			357 017	
Terrains			7 441	
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements, constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels		4 121	419 858	
Autres installations, agencements, aménagements			183 466	
Matériel de transport		1 051	107 765	
Matériel de bureau, informatique, mobilier			31 538	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL		**5 172**	**750 068**	
Participations évaluées par équivalence				
Autres participations			500 414	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immobilisations financières		4 393	48 838	
TOTAL		**4 393**	**549 252**	
TOTAL GENERAL		**9 565**	**1 656 337**	

Etat des amortissements

	Situations et mouvements de l'exercice			
	Début exercice	**Dotations exercice**	**Eléments sortis reprises**	**Fin exercice**
Frais d'établissement, recherche				
Autres immobilisations incorporelles	1 238	1 140		2 378
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Installations générales, agencements constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels	259 809	80 588		340 398
Installations générales, agencements divers	73 198	11 974		85 172
Matériel de transport	62 216	16 566	870	77 912
Matériel de bureau, informatique, mobilier	22 330	3 793		26 123
Emballages récupérables et divers				
TOTAL	**417 553**	**112 921**	**870**	**529 604**
TOTAL GENERAL	**418 792**	**114 061**	**870**	**531 982**

	Ventilation des dotations aux amortissements de l'exercice			Mouvements affectant la provision pour amort. dérog.	
	Linéaire	**Dégressif**	**Exception.**	**Dotations**	**Reprises**
Frais d'établissement, recherche					
Autres immobilisations incorporelles	1 140				
Terrains					
Constructions sur sol propre					
Constructions sur sol d'autrui					
Installations générales, agencements constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	80 588				
Installations générales, agencements divers	11 974				
Matériel de transport	16 566				
Matériel de bureau, informatique, mobilier	3 793				
Emballages récupérables et divers					
TOTAL	**112 921**				
TOTAL GENERAL	**114 061**				

Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	**Montant net début**	**Augmentation**	**Dotations aux amort.**	**Montant net à la fin**
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement obligations				

Etat des provisions

PROVISIONS	Début exercice	Augmentations dotations	Diminutions Reprises	Fin exercice
Pour reconstitution gisements Pour investissement Pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Pour implantations à l'étranger avant le 1.1.92 Pour implantations à l'étranger après le 1.1.92 Pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
TOTAL Provisions réglementées				
Pour litiges Pour garanties données clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations Pour impôts Pour renouvellement immobilisations Pour grosses réparations Pour charges sur congés payés Autres provisions				
TOTAL Provisions				
Sur immobilisations incorporelles Sur immobilisations corporelles Sur titres mis en équivalence Sur titres de participation Sur autres immobilisations financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres dépréciations	120 000 33 254	 85 105		120 000 118 359
TOTAL Dépréciations	**153 254**	**85 105**		**238 359**
TOTAL GENERAL	**153 254**	**85 105**		**238 359**
Dont dotations et reprises : - d'exploitation - financières - exceptionnelles		85 105		

Titres mis en équivalence : montant dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1-5e CGI.

Etat des échéances des créances et des dettes

ETAT DES CREANCES	Montant brut	Un an au plus	Plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	48 838		48 838
Clients douteux ou litigieux	40 395	-0	40 395
Autres créances clients	2 904 985	2 904 985	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés	5 800	5 800	
Sécurité sociale, autres organismes sociaux			
Etat et autres collectivités publiques :			
- Impôts sur les bénéfices	19 473	19 473	
- T.V.A	267 090	267 090	
- Autres impôts, taxes, versements et assimilés			
- Divers			
Groupe et associés	593 279	593 279	
Débiteurs divers	169 757	169 757	
Charges constatées d'avance	23 055	23 055	
TOTAL GENERAL	**4 072 671**	**3 983 439**	**89 233**

Montant des prêts accordés dans l'exercice	
Remboursements des prêts dans l'exercice	
Prêts et avances consentis aux associés	

ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	Plus 1 an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits :				
- à 1 an maximum				
- plus d'un an	118 683	68 683	50 000	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	2 014 314	2 014 314		
Personnel et comptes rattachés	79 926	79 926		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	80 779	80 779		
Etat et autres collectivités publiques :				
- Impôts sur les bénéfices				
- T.V.A	658 492	658 492		
- Obligations cautionnées				
- Autres impôts et taxes	3 891	3 891		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés				
Autres dettes	899 034	899 034		
Dette représentative de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL GENERAL	**3 855 119**	**3 805 119**	**50 000**	

Emprunts souscrits en cours d'exercice	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	126 978
Emprunts et dettes contractés auprès des associés	

Informations et commentaires sur

Fonds commercial

DESIGNATION	Achetés	Réévalués	Reçus en apport	Montant
FONDS DE COMMERCE ECE	60000			60000
FONDS DE COMMERCE VEXIN	83846.96			83846.96
FONDS DE COMMERCE MENOT	70000			70000
FONDS DE COMMERCE NEURY	90000			90000
FONDS DE COMMERCE JARDINS FRANCAIS	49750			49750

Conditions consenties :

Produits et avoirs à recevoir

Montant des produits et avoirs à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
IMMOBILISATIONS FINANCIERES	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
CREANCES	
Créances clients et comptes rattachés	213 590
Autres créances (dont avoirs à recevoir :)	83 339
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	
DISPONIBILITES	
TOTAL	**296 929**

Charges à payer et avoirs à établir

Montant des charges à payer et avoirs à établir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant TTC
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	28 071
Dettes fiscales et sociales	98 668
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes (dont avoirs à établir :)	262 914
TOTAL	**389 653**

Charges et produits constatés d'avance

	Charges	Produits
Charges / Produits d'exploitation	23 055	
Charges / Produits financiers		
Charges / Produits exceptionnels		
TOTAL	**23 055**	

Commentaires :

Composition du capital social

	Nombre	Valeur nominale
Actions / parts sociales composant le capital social au début de l'exercice	50	2000
Actions / parts sociales émises pendant l'exercice		
Actions / parts sociales remboursées pendant l'exercice		
Actions / parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	50	2000

Commentaires :

Ventilation du chiffre d'affaires net

Répartition par secteur d'activité	Montant
Ventes de marchandises Ventes de produits finis Prestations de services	6 578 001
TOTAL	**6 578 001**

Répartition par marché géographique	Montant
France Etranger	6 578 001
TOTAL	**6 578 001**

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

	Résultat avant impôts	Impôts
Résultat courant	146 187	
Résultat exceptionnel (et participation)		
Résultat comptable	106 882	

Commentaires :

Honoraires des Commissaires aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes - Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services	12 500
TOTAL	12 500

Commentaires :

Effectif moyen

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'entreprise
Cadres	7	
Agents de maîtrise et techniciens		
Employés	40	
Ouvriers		
TOTAL	**47**	

Commentaires :

Tableau des filiales et participations

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
A – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
- Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
ADN PARIS SUD	510 000	270 524	98.04	500 000	500 000			771 653	121 956	0
HORIZON VEGETAL	8 000	250 957	55.3	2	2			1 203 578	35 812	
Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
B – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
- Filiales non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										
- Participations non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										

Observations complémentaires