A.G CONSTRUCTION
Société à responsabilité limitée
au capital de 200 000 euros
Siège social : 13 Avenue des deux Lacs
91140 VILLEJUST
RCS EVRY 445 234 172

DÉCLARATION ACCOMPAGNANT LES DOCUMENTS RENDUS PUBLICS

(Article L. 232-25 al.2 et L. 232-26 al.2 du Code de commerce)

Concernant la société suivante :
A.G CONSTRUCTION
Société à responsabilité limitée
Immatriculée au RCS d'EVRY sous le numéro 445 234 172

Représentée par :
Monsieur Antonio MARQUES GOMES,
agissant en qualité de représentant légal

Déclare que concernant les comptes annuels relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025

(x) Le ou les commissaires aux comptes ont certifié les comptes sans réserve

( ) Le ou les commissaires aux comptes ont certifié les comptes avec réserves

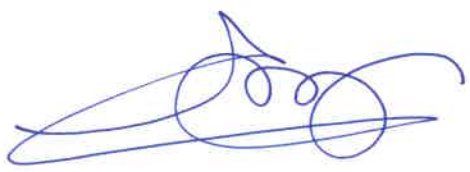
( ) Le ou les commissaires aux comptes ont refusé de certifier les comptes

( ) Le ou les commissaires aux comptes ont été dans l'incapacité de certifier les comptes

( ) Le rapport du ou des commissaires aux comptes fait référence à quelque question que ce soit sur laquelle ils ont attiré spécialement l'attention sans pour autant assortir la certification des comptes de réserves

Fait à VILLEJUST,
Le 30 juin 2026.

Antonio MARQUES GOMES



(1) BILAN - ACTIF

DGFiP N° 2050 - SD 2026

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts).

cerfa

N°15949*08

Désignation de l'entreprise : A.G CONSTRUCTION — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* : 12

Adresse de l'entreprise : 13 AVENUE DES DEUX LACS 91140 VILLEJUST — Durée de l'exercice précédent* : 12

Numéro SIRET* : 44523417200028 — Néant ☐ *

CERTIFIE CONFORME À L'ORIGINAL

Exercice N clos le, 31/12/2025

			Brut 1		Amortissements, provisions 2	Net 3
	Capital souscrit non appelé — TOTAL (I)	AA				
ACTIF IMMOBILISÉ* — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement*	AB		AC		
	Frais de développement*	CX		CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF		AG		
	Fonds commercial	AH		AI		
	Autres immobilisations incorporelles (1)	AJ		AK		
	Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL		AM		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO		
	Constructions	AP		AQ		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	153 210	AS	137 588	15 622
	Autres immobilisations corporelles	AT	59 516	AU	45 963	13 553
	Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV		AW		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations	CS		CT		
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU		CV		
	Créances rattachées à des participations	BB		BC		
	Autres titres immobilisés	BD	15	BE		15
	Prêts	BF		BG		
	Autres immobilisations financières*	BH	18 000	BI		18 000
	TOTAL (II)	BJ	230 741	BK	183 551	47 190
ACTIF CIRCULANT — STOCKS*	Matières premières, approvisionnements	BL	563	BM		563
	En cours de production de biens	BN		BO		
	En cours de production de services	BP		BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
	Marchandises	BT		BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV	1 379	BW		1 379
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	2 520 234	BY	45 682	2 474 551
	Autres créances (3)	BZ	103 994	CA		103 994
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD		CE		
	Disponibilités	CF	25 317	CG		25 317
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	10 153	CI		10 153
	TOTAL (III)	CJ	2 661 639	CK	45 682	2 615 957
	Frais d'émission d'emprunt (IV)	CW				
	Primes de remboursement des emprunts (V)	CM				
	Ecarts de conversion actif et différences d'évaluation * (VI)	CN				
	TOTAL GENERAL (I à VI)	CO	2 892 380	1A	229 233	2 663 146

Renvois :	(1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes:	CP		(3) Part à plus d'1 an :	CR
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :		Stocks :			Créances :	

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032 -NOT-SD

Copyright Groupe ISA (2026) ISACOMPTA

(2) **BILAN - PASSIF avant répartition**

DGFiP N° 2051 - SD 2026
Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : A.G CONSTRUCTION — Néant ☐*

			Exercice N
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 200 000)	DA	200 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC	
	Réserve légale (3)	DD	20 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE	
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF	
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants * EJ)	DG	1 000 000
	Report à nouveau	DH	3 518
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	-260 833
	Subventions d'investissement	DJ	
	Provisions réglementées *	DK	
	TOTAL (I)	DL	962 685
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM	
	Avances conditionnées	DN	
	TOTAL (II)	DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP	
	Provisions pour charges	DQ	
	TOTAL (III)	DR	
DETTES (4)	Emprunts obligatoires convertibles	DS	
	Autres emprunts obligataires	DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	48 267
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	6 300
	Instruments financiers à terme	D1	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	876 430
	Dettes fiscales et sociales	DY	766 081
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	
	Autres dettes	EA	3 383
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB	
	TOTAL (IV)	EC	1 700 461
	Ecarts de conversion passif * et différences d'évaluation **TOTAL (V)**	ED	
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	2 663 146

RENVOIS			
(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital	1B	
(2)	Dont Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	
	Dont Ecart de réévaluation libre	1D	
	Dont Réserve de réévaluation (1976)	1E	
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF	
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	1 700 461
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	46 751

* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n° 2032-NOT-SD

Copyright Groupe ISA (2026) ISALUMP1A

ANNEXE COMPTABLE

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat clos le 31/12/2025 est de 2 663 146,37 Euros. Le compte de résultat de l'exercice dégage une perte de -260 833,26 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Ces comptes annuels ont été établis le 20/05/2026.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : comparabilité et continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

INTRODUCTION

Les comptes annuels au 31/12/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement n° 2022-06 du 4 novembre 2022, modifiant le règlement n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Évaluation des immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées.

Traitement des charges financières

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Traitement de certains frais accessoires

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Traitement des participations et autres titres

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

STOCKS

Détermination des stocks

Les stocks sont déterminés selon la méthode premier entré, premier sorti (FIFO).

Évaluation des stocks

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Traitement des charges financières

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition des stocks ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des stocks, et sont comptabilisés en charges.

CRÉANCES - DETTES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

SUBVENTIONS

Traitement des subventions

Les subventions sont comptabilisées en produits.

Dans cet excercice pas de subvention, mais le remboursement d'un trop perçu sur l'aide à l'appprentissage de l'exercice précédent.

ETAT DES IMMOBILISATIONS

A.G CONSTRUCTION

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 3

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS

	V. brute des immobs début d' exercice	Augmentation	
		suite à réval.	acquisition
Immobilisations corporelles			
Installations techniques, matériel et outillages industriels	153 568,52		8 007,30
Installations générales, agencements et aménagements divers	29 488,87		
Matériel de transport	22 751,75		3 219,34
Matériel de bureau, informatique & mobilier	10 639,28		982,50
TOTAL	**216 448,42**		**12 209,14**
Immobilisations financières			
Autres titres immobilisés	15,00		
Prêts et autres immobilisations financières	29 735,91		-11 735,91
TOTAL	**29 750,91**		**-11 735,91**
TOTAL GENERAL	**246 199,33**		**473,23**

	Diminution		Valeur brute des immobs fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
	par virt poste	par cession		
Immobilisations corporelles				
Inst. techniques, matériel et outillages indust.		8 365,81	153 210,01	
Inst. générales, agencements et aménag. divers			29 488,87	
Matériel de transport		3 858,73	22 112,36	
Matériel de bureau, informatique & mobilier		3 707,33	7 914,45	
TOTAL		**15 931,87**	**212 725,69**	
Immobilisations financières				
Autres titres immobilisés			15,00	
Prêts et autres immobilisations financières			18 000,00	
TOTAL			**18 015,00**	
TOTAL GENERAL		**15 931,87**	**230 740,69**	

ETAT DES IMMOBILISATIONS

A.G CONSTRUCTION

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 3

	Augmentation de l'exercice	Ventilation				
		Virement		Entrée		
		poste à poste	de l'actif circ.	acquisition	apport	création
Immobilisations corporelles						
Inst. tech., matériel et outillage	8 007,30			8 007,30		
Matériel de transport	3 219,34			3 219,34		
Matériel de bureau, info. & mobilier	982,50			982,50		
TOTAL	**12 209,14**			**12 209,14**		
Immobilisations financières						
Prêts et autres immobs financières	-11 735,91			-11 735,91		
TOTAL	**-11 735,91**			**-11 735,91**		
TOTAL GENERAL	**473,23**			**473,23**		

	Diminution de l'exercice	Ventilation				
		Virement		Sortie		
		poste à poste	de l'actif circ.	cession	scission	mise hors serv.
Immobilisations corporelles						
Inst. tech., matériel et outillage	8 365,81					8 365,81
Matériel de transport	3 858,73			3 858,73		
Matériel de bureau, info. & mobilier	3 707,33					3 707,33
TOTAL	**15 931,87**			**3 858,73**		**12 073,14**
TOTAL GENERAL	**15 931,87**			**3 858,73**		**12 073,14**

ETAT DES AMORTISSEMENTS

A.G CONSTRUCTION

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 3

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

	Durée util., taux d'amort., fourchette	Mode d'amort.	Amort. cumulés début exercice	Dotation de l'exercice	Diminution de l'exercice	Amort. cumulés fin exercice
Immobilisations corporelles						
Inst. tech., mat. et out. industriels	2 À 5 ANS	LINÉAIRE	127 879,94	18 074,19	8 365,81	137 588,32
Inst. générales, agencts divers	10 ANS	LINÉAIRE	18 337,83	2 948,89		21 286,72
Matériel de transport	1 À 3 ANS	LINÉAIRE	21 107,17	2 193,85	3 858,73	19 442,29
Matériel de bureau, informatique	3 À 10 ANS	LINÉAIRE	7 500,31	1 440,76	3 707,33	5 233,74
TOTAL			**174 825,25**	**24 657,69**	**15 931,87**	**183 551,07**
TOTAL GENERAL			**174 825,25**	**24 657,69**	**15 931,87**	**183 551,07**

	Dotation de l'exercice	Ventilation			
		réévaluation	mode linéaire	autre mode	dotation except.
Immobilisations corporelles					
Inst. tech., matériels et outillages industriels	18 074,19		18 074,19		
Installations générales, agencements divers	2 948,89		2 948,89		
Matériel de transport	2 193,85		2 193,85		
Matériel de bureau, informatique & mobilier	1 440,76		1 440,76		
TOTAL	**24 657,69**		**24 657,69**		
TOTAL GENERAL	**24 657,69**		**24 657,69**		

ETAT DES AMORTISSEMENTS

A.G CONSTRUCTION

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 3

	Diminution de l'exercice	Ventilation		
		transf. à l'actif circ	éléments cédés	mise hors service
Immobilisations corporelles				
Inst. techniques, matériels et outillages indus.	8 365,81			8 565,81
Matériel de transport	3 858,73		3 858,73	
Matériel de bureau, informatique & mobilier	3 707,33			3 707,33
TOTAL	**15 931,87**		**3 858,73**	**12 273,14**
TOTAL GENERAL	**15 931,87**		**3 858,73**	**12 273,14**

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Autres immobilisations financières	18 000,00		18 000,00
Actif circulant			
Clients douteux ou litigieux	54 818,81	54 818,81	
Autres créances clients	2 465 414,84	2 465 414,84	
Personnel et comptes rattachés	128,41	128,41	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	252,00	252,00	
Impôts sur les bénéfices	5 504,00	5 504,00	
Taxe sur la valeur ajoutée	71 255,22	71 255,22	
Débiteurs divers	26 854,20	26 854,20	
Charges constatées d'avance	10 153,41	10 153,41	
TOTAL	**2 652 380,89**	**2 634 380,89**	**18 000,00**

ETAT DES PROVISIONS

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 3

	Montant au début de l'exercice	Augmentation dotation de l'exercice	Diminution reprise de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions pour dépréciations				
Sur comptes clients	45 428,33	254,02		45 682,35
TOTAL	**45 428,33**	**254,02**		**45 682,35**
TOTAL GÉNÉRAL	**45 428,33**	**254,02**		**45 682,35**
Dont dotations & reprises d'exploitation		254,02		

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

A.G CONSTRUCTION

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 3

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes etbs à plus d'1 an à l'origine (1)	48 267,24	48 267,24		
Emprunts et dettes financières divers (1)(2)	6 300,00	6 300,00		
Fournisseurs et comptes rattachés	876 430,39	876 430,39		
Personnel et comptes rattachés	18 410,12	18 410,12		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	39 144,93	39 144,93		
Taxe sur la valeur ajoutée	704 043,91	704 043,91		
Autres impôts et taxes assimilées	4 481,55	4 481,55		
Groupes et associés (2)	659,12	659,12		
Autres dettes	2 724,00	2 724,00		
TOTAL	**1 700 461,26**	**1 700 461,26**		
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	53 730,13			

ENGAGEMENTS

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autre	Dirigeant	Filiale	Participation	Autre entreprise liée	Montant
Autres engagements donnés						
Contrats de locations financement	24 668,73					24 668,73
TOTAL (1)	**24 668,73**					**24 668,73**
	Autre	Dirigeant	Provision			Montant
TOTAL	**24 668,73**					**24 668,73**

A.G CONSTRUCTION
Société à responsabilité limitée
au capital de 200 000 euros
Siège social : 13 Avenue des deux Lacs
91140 VILLEJUST
RCS EVRY 445 234 172

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 juin 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à -260 833 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice :	-260 833 euros
Auquel s'ajoute le « Report à nouveau » antérieur	3 518 euros
Solde	-257 315 euros
Affecté au compte « autres réserves » Qui s'élèverait ainsi à 742 685 euros	-257 315 euros

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société seraient de 962 685 euros.

Distributions antérieures de dividendes

Afin de nous conformer aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

