A & C DEVELOPMENT
Société à responsabilité limitée unipersonnelle
au capital de 100 000 euros
Siège social : 6, allée de la Clarté
37540 ST CYR SUR LOIRE
820 495 836 RCS TOURS

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 30 JUIN 2026

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

DEUXIÈME DÉCISION

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 247 974,29 euros en totalité au compte **« Autres réserves »** qui s'élève ainsi à 847 395,81 euros.

Rappel des dividendes antérieurement distribués

Conformément à la loi, l'Associé Unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Signé par voie électronique conformément aux articles 1366 et 1367 du Code civil, par l'intermédiaire de la plateforme https://youtrust.com, ainsi que le reconnait et l'accepte le signataire.

Certifié conforme
La Gérance



Bilan Actif



Bilan Actif		Du 01/01/2025 au 31/12/2025			Au 31/12/2024
		Brut	Amort. Dép. (à déduire)	Net	Net
Capital souscrit non appelé	I				
Frais d'établissement	II				
Actif immobilisé					
Immobilisations incorporelles					
Frais de développement					
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immo. incorp. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Instal. techniques, matériel et outillages indus.					
Autres immobilisations corporelles		15 232	12 109	3 123	2 739
Immo. corp. en cours, avances et acomptes		2 900		2 900	
Immobilisations financières (1)					
Participations		13 000		13 000	13 000
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés		371 980		371 980	295 980
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	III	**403 112**	**12 109**	**391 003**	**311 719**
Actif circulant					
Stocks et en-cours					
Matières premières et autres approvisionnements					
En-cours de production					
Produits finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances (2)					
Créances clients et comptes rattachés		22 005		22 005	3 511
Autres créances		522 844		522 844	412 090
Charges constatées d'avance		2 175		2 175	853
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Actions propres					
Autres titres		33 120		33 120	32 400
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Disponibilités		9 191		9 191	7 931
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT	IV	**589 336**		**589 336**	**456 785**
Frais d'émission des emprunts	V				
Primes de remboursement des emprunts	VI				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif	VII				
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I à VII)		**992 448**	**12 109**	**980 338**	**768 504**

(1) Dont à moins d'un an

(2) Dont à moins d'un an

Bilan Passif

Bilan Passif			Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
			Total	Total
Capitaux propres				
Capital	(dont versé)	100 000	100 000	100 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserve légale			10 000	10 000
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves			599 422	427 476
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			247 974	171 946
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES I			**957 396**	**709 422**
Autres fonds propres				
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
Autres				
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES I bis				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL DES PROVISIONS II				
Emprunts et dettes (1)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
Emprunts et dettes financières diverses (2)				7 506
Instruments financiers à terme				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			2 882	2 051
Dettes fiscales et sociales			10 358	28 527
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			3 480	
Autres dettes			6 222	20 998
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES EMPRUNTS ET DETTES III			**22 942**	**59 082**
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif		**IV**		
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I à IV)			**980 338**	**768 504**
(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)			21 908	59 082
(2) Dont emprunts participatifs				

Compte de résultat

Compte de résultat		Du 01/01/2025 au 31/12/2025		Du 01/01/2024 au 31/12/2024
	France	Exportation	Total	Total
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	132 717		132 717	114 328
Montant net du chiffres d'affaires	**132 717**		**132 717**	**114 328**
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				4 404
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits			153	4
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION I			**132 870**	**118 736**
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks (matières premières et autres approvisionnements)				
Autres achats et charges externes (1)			49 785	35 898
Impôts, taxes et versements assimilés			7 962	8 538
Salaires			50 000	52 500
Cotisations sociales			27 872	31 149
Dotations aux amortissement sur immobilisations			2 960	2 515
Dépréciations sur immobilisations				
Dépréciations sur actif circulant				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immo. incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges			10	3
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION II			**138 588**	**130 602**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			**-5 717**	**-11 866**
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée **III**				
Perte supportée ou bénéfice transféré **IV**				
Produits financiers				
Produits financiers de participation (2)			257 973	191 588
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés (2)			726	864
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produit des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS V			**258 699**	**192 452**

Compte de résultat (suite)

Compte de résultat (Suite)		Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
		Total	Total
Charges financières			
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions			
Intérêts et charges assimilées (3)		304	6 217
Différences négatives de change			
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées			
Charges nettes sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie			
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	VI	**304**	**6 217**
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)		**258 395**	**186 235**
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)		**252 677**	**174 369**
Produits exceptionnels	**VII**		
Charges exceptionnelles	**VIII**		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)			
Participation des salariés aux résultats	**IX**		
Impôts sur les bénéfices	**X**	4 703	2 423
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)		**391 569**	**311 188**
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)		**143 595**	**139 242**
BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)		**247 974**	**171 946**
(1) Y compris :	- Redevances de crédit-bail mobilier	19 011	4 591
	- Redevances de crédit-bail immobilier		
(2) Dont produits concernant les entités liées			
(3) Dont intérêts concernant les entités liées		17 973	21 588

Règles et méthodes comptables

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 31/12/2025 dont le total du bilan avant répartition est de 980 338 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de 247 974 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03, actualisé du règlement 2022-06).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Méthode des coûts historiques

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Informations relatives aux opérations inscrites au bilan et compte de résultat

Ne sont mentionnées dans l'annexe que les informations à caractère significatif.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées au coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Amortissements

Ils sont calculés, en fonction de la durée d'utilisation prévue, suivant le mode linéaire ou dégressif.

Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).
Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Liste des filiales

Filiales	Capitaux propres	Quote-part détenue (%)	Valeur brute titres	Prêts et avances consentis	Chiffre d'affaires
		Dividendes encaissés	Valeur nette titres	Engagements donnés	Résultat
799550116 SARL ACCESS & CONCEPT	540 651	100.00	5 000		1 325 481
6 ALLEE DE LA CLARTE		140 000	5 000		166 125
37540 ST CYR SUR LOIRE	Observations :				
832983324 SARL A&C SERVICES	151 090	100.00	5 000		255 319
6 ALLEE DE LA CLARTE		100 000	5 000		68 953
37540 ST CYR SUR LOIRE	Observations :				
919587253 SAS STOCKN'BOX	5 047	100.00	2 000		69 004
6 Allée de la Clarté			2 000		17 649
37540 Saint Cyr Sur Loire	Observations :				
TOTAL FILIALES	**696 788**		**12 000**		**1 649 804**
		240 000	**12 000**		**252 727**

Etat des immobilisations

État des immobilisations	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	11 888	3 344		15 232
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				2 900
TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	**11 888**	**3 344**		**18 132**
Immobilisations financières				
Participations	13 000			13 000
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	295 980	76 000		371 980
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	**308 980**	**76 000**		**384 980**
TOTAL GÉNÉRAL	**320 868**	**79 344**		**403 112**

Augmentations	Augmentations de l'exercice	Ventilation des augmentations				
		Virements				Entrées
		De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations
Total immobilisations incorporelles						
Total immobilisations corporelles	3 344			3 344		
Total immobilisations financières	76 000			76 000		
TOTAL GÉNÉRAL	**79 344**			**79 344**		

Diminutions	Diminutions de l'exercice	Ventilation des diminutions				
		Virements				Sorties
		De poste à poste	À destination de l'actif circulant	Cessions	Scissions	Mises hors service
Total immobilisations incorporelles						
Total immobilisations corporelles						
Total immobilisations financières						
TOTAL GÉNÉRAL						

Commentaires : néant

Etat des amortissements

État des amortissements	Durée d'utilisation ou taux d'amortissement ou fourchette retenue	Mode d'amortissement	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Augmentations Dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
Immobilisations corporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillages industriels						
Autres immobilisations corporelles			9 150	2 960		12 109
TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			**9 150**	**2 960**		**12 109**
Immobilisations financières						
TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES						
TOTAL GÉNÉRAL			**9 150**	**2 960**		**12 109**

		Ventilation des dotations			
Dotations	Dotations de l'exercice	Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon le mode linéaire	Sur éléments amortis selon un autre mode	Dotations exceptionnelles
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles	2 960				
Immobilisations financières					
TOTAL GÉNÉRAL	**2 960**				

		Ventilation des diminutions		
Diminutions	Diminutions de l'exercice	Éléments transférés à l'actif circulant	Éléments cédés	Éléments mis hors service
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières				
TOTAL GÉNÉRAL				

Commentaires : néant

Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières			
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	22 005	22 005	
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	1 050	1 050	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)	521 794	521 794	
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)			
Charges constatées d'avance	2 175	2 175	
TOTAL	**547 024**	**547 024**	

(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice

(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques

Commentaires : néant

Etat des dettes

Dettes	Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
		Échéances à moins d'1 an	Échéances de 1 à 5 ans	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) : - A 1 an max. à l'origine				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) : - A plus d'1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés	2 882	2 882		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1 350	1 350		
Impôts sur les bénéfices	3 532	3 532		
Taxe sur la valeur ajoutée	5 476	5 476		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	3 480	3 480		
Groupe et associés (2)	6 222	6 222		
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)				
Dettes représentatives de titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	**22 942**	**22 942**		

(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice

(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice

(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques

Commentaires : néant

Variation des capitaux propres

Variation des capitaux propres		Montant
Capitaux propres à la clôture de l'exercice antérieur avant affectations		537 476
Affectation du résultat à la situation nette par l'AGO		
	CAPITAUX PROPRES À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	**537 476**
Variation :	- Du capital	
	- Des autres postes	
	APPORTS REÇUS AVEC EFFET RÉTROACTIF À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	
	CAPITAUX PROPRES À L'OUVERTURE DE L'EXERCICE APRÈS APPORTS RÉTROACTIFS	**537 476**
	- Du capital	
Variation :	- Des primes, réserves, report à nouveau	171 946
	- Des "provisions" relevant des capitaux propres	
Contreparties de réévaluations		
Variations des provisions réglementées et subventions d'équipement		
Autres variations		
	VARIATIONS EN COURS D'EXERCICE	**171 946**
	CAPITAUX PROPRES AU BILAN DE CLÔTURE DE L'EXERCICE AVANT AGO	**709 422**
	VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE	**171 946**
Dont variations dues à des modifications de structure au cours de l'exercice		
	VARIATION TOTALE DES CAPITAUX PROPRES AU COURS DE L'EXERCICE HORS OPÉRATIONS DE STRUCTURE	**171 946**

Commentaires : néant

Charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		6 217
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	751	901
Dettes fiscales et sociales	1 350	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	3 480	
Autres dettes	304	20 998
TOTAL	**5 885**	**28 116**

Détail des charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		6 217.37
45581000 C/C Mr Houdu interets courus		6 217.37
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	750.61	900.86
40810000 Fourn. fact.non parvenues	750.61	900.86
Dettes fiscales et sociales	1 350.00	
43860000 Autr.charg.social.a payer	1 350.00	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	3 480.00	
40840000 Fournisseurs immo - fnp	3 480.00	
Autres dettes	303.92	20 998.00
41980000 Rrr a accord. avr a etabl		20 998.00
45581000 C/C Mr Houdu interets courus	303.92	
TOTAL	**5 884.53**	**28 116.23**

Produits et charges constatés d'avance

Produits constatés d'avance		Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Produits :	- D'exploitation		
	- Financiers		
	- Exceptionnels		
	TOTAL		

Charges constatées d'avance		Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
Charges :	- D'exploitation	2 175	853
	- Financières		
	- Exceptionnelles		
	TOTAL	**2 175**	**853**

Commentaires : néant