BRD HOLDING
SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE
AU CAPITAL DE 40 000 €
SIEGE SOCIAL : 21 RUE SAINT VICTOR
34420 VILLENEUVE-LES-BEZIERS
851 065 037 RCS BEZIERS

DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE EN DATE DU 29 MAI 2026

Décision d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 septembre 2025

DEUXIÈME DECISION

L'associé unique approuve la proposition de la Présidence et après avoir constaté que les comptes font apparaître une perte de – 470 102 €, décide de l'affecter de la manière suivante :

- au poste « Report à nouveau » pour – 470 102 €,
- prélèvement sur le poste « Report à nouveau » pour 296 331 €
- formant ainsi un bénéfice distribuable de 296 331 €
- à l'associé unique à titre de dividendes pour un montant de 127 000 €
- et le solde au poste Autres réserves.

Ainsi, chaque action recevra un dividende de 317,50 €, entièrement éligible à l'abattement de 40% prévu à l'article 158,3-2° et 4° du C.G.I.

Les dividendes seront mis en distribution à compter de ce jour.

Comme l'y oblige la législation en vigueur, la société retiendra, sur le montant du dividende versé aux personnes physiques, le montant des prélèvements sociaux et du prélèvement forfaitaire unique défini par les nouvelles dispositions de l'article 117 quater du code général des impôts. Toutefois, ces personnes peuvent demander à en être dispensées si elles réunissent les conditions fixées par ledit article et le nouvel article 242 quater du code général des impôts. Le prélèvement forfaitaire unique s'applique de plein droit, toutefois le contribuable a la possibilité d'opter pour le barème progressif de l'impôt sur le revenu. Cette option, expresse et irrévocable, est globale (elle porte sur l'ensemble des revenus et gains entrant dans le champ d'application du prélèvement forfaitaire unique). Elle doit être exercée chaque année lors du dépôt de la déclaration de revenus et au plus tard avant la date limite de déclaration.

Conformément aux dispositions légales, l'associé unique prend acte que les distributions de dividendes et autres revenus distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivantes :

Exercice	**Revenus éligibles à l'abattement de 40%**		**Revenus non éligibles à l'abattement de 40%**
	Dividendes	**Autres revenus distribués**	
30/09/2022	200 000 €	/	/
30/09/2023	180 157 €	/	/
30/09/2024	183 681 €	/	/

Certifié conforme
La Présidence
Monsieur Bruno ROSSIGNOL

CONSEIL - AUDIT - EXPERTISE COMPTABLE

axylis
Le plaisir d'entreprendre

Dossier financier

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

SASU BRD HOLDING

21 RUE SAINT VICTOR

34420 VILLENEUVE LES BEZIERS



BILAN ACTIF

	ACTIF	Exercice N 30/09/2025 12			Exercice N-1 30/09/2024 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (I)						
	Frais d'établissement (II)						
	Immobilisations incorporelles :						
	Frais de développement						
	Conces., brevets, licences, marques, procédés, solutions infor., droits et valeurs similaires						
	Fonds commercial						
	Autres immobilisations incorporelles	67 910	4 472	63 438	910	62 528	NS
	En cours, avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles :						
	Terrains						
	Constructions						
	Install. techniques, matériel et outillage indus.						
	Autres immobilisations corporelles	95 647	58 180	37 467	58 234	20 767-	35.66-
	En cours, avances et acomptes						
	Immobilisations financières (1) :						
	Participations	2 774 208	281 999	2 492 209	2 718 621	226 412-	8.33-
	Créances rattachées à des participations						
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
	Autres titres immobilisés	29 350		29 350	29 350		
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	33 645		33 645	16 145	17 500	108.39
	Total de l'actif immobilisé (III)	3 000 760	344 650	2 656 109	2 823 260	167 150-	5.92-
ACTIF CIRCULANT	**Stocks et en-cours :**						
	Matières premières et autres approvision.						
	En-cours de production						
	Produits finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (2) :						
	Créances Clients et Comptes rattachés	708 111	172 129	535 983	116 044	419 939	361.88
	Autres créances	2 362 604	380 728	1 981 876	2 080 880	99 004-	4.76-
	Charges constatées d'avance	25 065		25 065	1 006	24 060	NS
	Capital souscrit appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement :						
	Actions propres						
	Autres titres						
	Instruments fi. à terme et jetons détenus						
	Disponibilités	8 949		8 949	12 284	3 334-	27.14-
	Total de l'actif circulant (IV)	3 104 730	552 856	2 551 874	2 210 213	341 660	15.46
	Frais d'émission des emprunts (V)						
	Primes de remboursement des emprunts (VI)						
	Écarts de conversion et diff. d'évaluation (VII)						
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V+VI+VII)	6 105 490	897 507	5 207 983	5 033 473	174 510	3.47

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à moins d'un an

BILAN PASSIF

	PASSIF	Exercice N 30/09/2025 12	Exercice N-1 30/09/2024 12	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 40 000)	40 000	40 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecarts de réévaluation				
	Ecarts d'équivalence				
	Réserves				
	Réserve légale	4 000	4 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	1 023 621		1 023 621	
	Report à nouveau	766 433	950 064	183 631-	19.33-
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	470 102-	1 023 621	1 493 724-	145.93-
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total des capitaux propres (I)	1 363 952	2 017 685	653 733-	32.40-
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total autres fonds propres (I bis)				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total des provisions (II)				
DETTES (1)	**Dettes financières**				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	2 021 584	2 029 801	8 218-	0.40-
	Emprunts et dettes financières diverses	5 222	1 623	3 599	221.70
	Instruments financiers à terme				
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	898 800		898 800	
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	49 013	15 714	33 298	211.90
	Dettes fiscales et sociales	37 210	55 361	18 151-	32.79-
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	832 203	877 788	45 585-	5.19-
	Produits constatés d'avance		35 500	35 500-	100.00-
	Total des dettes (III)	3 844 031	3 015 788	828 243	27.46
	Ecarts de conversion passif (IV)				
	TOTAL GENERAL DU PASSIF (I+Ibis+II+III+IV)	5 207 983	5 033 473	174 510	3.47
	(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	2 192 119	1 807 434		

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 30/09/2025 12			Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total	30/09/2024 12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	771 285		771 285	1 078 771	307 486-	28.50-
Montant net du chiffre d'affaires	771 285		771 285	1 078 771	307 486-	28.50-
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions						
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				91 665	91 665-	100.00-
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles						
Autres produits			76	11 795	11 719-	99.36-
Total des Produits d'exploitation (I)			771 361	1 182 231	410 870-	34.75-
Charges d'exploitation						
Achats de marchandises						
Variation de stock						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock						
Autres achats et charges externes (1)			335 751	353 813	18 062-	5.10-
Impôts, taxes et versements assimilés			3 267	12 132	8 865-	73.07-
Salaires			126 275	205 932	79 657-	38.68-
Cotisations sociales			72 587	55 887	16 700	29.88
Dotations aux amortissements et aux dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			26 090	19 108	6 982	36.54
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			172 129		172 129	
Dotations aux provisions						
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées						
Autres charges			8 485	2 031	6 454	317.78
Total des Charges d'exploitation (II)			744 583	648 903	95 680	14.74
1 RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			26 777	533 328	506 550-	94.98-
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			24 964		24 964	
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			228 737		228 737	

(1) Y compris : Redevance de crédit bail mobilier 10 500
: Redevance de crédit bail immobilier 13 949

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 30/09/2025 12	Exercice N-1 30/09/2024 12	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
Produits financiers				
De participation (2)	368 000	575 000	207 000-	36.00-
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés (2)	39 107	40 180	1 073-	2.67-
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)	407 107	615 180	208 073-	33.82-
Charges financieres				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	662 727		662 727	
Intérêts et charges assimilées (3)	102 371	56 361	46 010	81.64
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie				
Total des charges financières (VI)	765 098	56 361	708 737	NS
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	357 991-	558 819	916 810-	164.06-
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	534 986-	1 092 146	1 627 133-	148.98-
Produits exceptionnels (VII)		14 250	14 250-	100.00-
Charges exceptionnelles (VIII)		2 500	2 500-	100.00-
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		11 750	11 750-	100.00-
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	64 884-	80 275	145 159-	180.83-
Total des produits (I+III+V+VII)	1 203 432	1 811 661	608 229-	33.57-
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 673 534	788 039	885 495	112.37
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	470 102-	1 023 621	1 493 724-	145.93-

(2) Dont produits concernant les entreprises liées
(3) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 5 207 983.04 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 771 285.00 Euros et dégageant un déficit de 470 102.14- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/10/2024 au 30/09/2025.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Prise de participation de 25 000€ le 05/09/2025 dans le Capital de la société NEXEOS CAPITAL. Il reste 25 000€ à verser.

Prise de participation de 200€ dans le capital de BRD INVEST.

54 500€ de l'usufruit de la SCI CHROMENIC n'ont pas encore été versé au 30/09/2025.

Le prix définitif des titres de la SCI ST JEAN DE ROCA a été fixé en 2025. Cela entraine une augmentation de la participation de 24 054€, portant les titres à une valeur de 603 804€.

Le prix des titres NOGARET a également été ajusté. L'impact est une baisse de 6 167.04€ de la participation.

Un emprunt de 350 000€ a été contracté le 25 octobre 2024.

Continuité d'exploitation

Les comptes de l'exercice ont été établis selon le principe de continuité d'exploitation. En effet l'exercice se solde par une perte de 470 k€ qui résulte principalement de la dépréciation des titres de participation des sociétés Abadie et Nogaret ainsi que de la dépréciation du compte courant Abadie. Ces dépréciations, sans effet sur la trésorerie de l'exercice, présentent un caractère exceptionnel. De plus, à la clôture les capitaux propres demeurent positifs à hauteur de 1 364 k€.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

La société BRD HOLDING est placée sous le régime fiscal d'intégration fiscale des groupes de sociétés en qualité de société de tête de groupe.

Au 30/09/2025, le périmètre d'intégration fiscale incluant les sociétés :
- BRD HOLDING;
- ENTREPRISE MARC;
- MARC HABITAT SOLUTIONS;
- MEDITERANEENNE DE PROTECTION;
- BRO FLOTTE.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL	910		67 000
Matériel de transport	44 990		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	49 805		852
TOTAL	94 795		852
Autres participations	2 718 621		74 254
Autres titres immobilisés	29 350		
Prêts, autres immobilisations financières	16 145		17 500
TOTAL	2 764 116		91 754
TOTAL GENERAL	2 859 821		159 606

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			67 910	67 910
Matériel de transport			44 990	44 990
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			50 657	50 657
TOTAL			95 647	95 647
Autres participations		18 667	2 774 208	2 774 208
Autres titres immobilisés			29 350	29 350
Prêts, autres immobilisations financières			33 645	33 645
TOTAL		18 667	2 837 203	2 837 203
TOTAL GENERAL		18 667	3 000 760	3 000 760

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		4 472		4 472
Matériel de transport	22 645	8 998		31 643
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	13 916	12 621		26 537
TOTAL	36 561	21 619		58 180
TOTAL GENERAL	36 561	26 090		62 651

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	4 472				
Matériel de transport	8 998				
Matériel de bureau informatique mobilier	12 621				
TOTAL	21 619				
TOTAL GENERAL	26 090				

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation		281 999			281 999
Sur comptes clients		172 129			172 129
Autres provisions pour dépréciation		380 728			380 728
TOTAL		834 855			834 855
TOTAL GENERAL		834 855			834 855
Dont dotations et reprises					
d'exploitation		172 129			
financières		662 727			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	33 645		33 645
Autres créances clients	708 111	708 111	
Impôts sur les bénéfices	283 466	283 466	
Taxe sur la valeur ajoutée	75 973	75 973	
Divers état et autres collectivités publiques	1 453	1 453	
Groupe et associés	2 001 712	2 001 712	
Charges constatées d'avance	25 065	25 065	
TOTAL	3 129 426	3 095 781	33 645

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	1 124	1 124		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	2 020 460	368 548	1 405 436	246 476
Emprunts et dettes financières divers	5 222	5 222		
Fournisseurs et comptes rattachés	49 013	49 013		
Personnel et comptes rattachés	10 294	10 294		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	8 827	8 827		
Taxe sur la valeur ajoutée	13 499	13 499		
Autres impôts taxes et assimilés	4 590	4 590		
Groupe et associés	811 128	811 128		
Autres dettes	21 074	21 074		
TOTAL	2 945 231	1 293 319	1 405 436	246 476
Emprunts souscrits en cours d'exercice	350 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	359 341			
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	57 625			

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	100.0000	400			400

Les capitaux propres diminuent de 653 734€, ce qui s'explique par le résultat au 30/09/2025 de - 470 102€ diminué de la distribution de dividendes de 183 631€ intervenue en septembre 2025.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	602 462
Autres créances	1 453
Total	603 915

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	5 222
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 720
Dettes fiscales et sociales	11 779
Autres dettes	74
Total	23 796

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	25 065
Total	25 065

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		688 897
Nantissement des titres Marc Dupuy de Parseva	135 901	
Nantissement des titres Mediterranéenne de pr	552 996	
Total (1)		688 897

Nantissement des titres financés de la SAS Marc auprès de la banque Dupuy de Parseval (montant de l'emprunt initial de 620 K€) : 136 K€

Nantissement des 6096 actions de la Mediterranéenne de Protection auprès de la Banque Dpuy de Parseval (montant de l'emprunt initial de 700 K€) : 553 K€

Engagements reçus

AXIOME AUDIT & STRATÉGIE

MONTPELLIER CEDEX 2 - 34965
215 rue Samuel Morse Le Triade 3 - CS 79016
Tél. : 04 99 54 24 60
auditetstrategie@axiomeassocies.fr

SASU BRD Holding
21 RUE SAINT-VICTOR
34500 VILLENEUVE-LES-BEZIERS

COMMISSARIAT AUX COMPTES
EXERCICE CLOS LE 30.09.2025

SARL Axiome Audit & Stratégie au capital de 37 230 € - RCS MONTPELLIER 404270852 - NAF 6920 Z - N° Siret 40427085200027
N° TVA intracommunautaire FR34404270852
Membre indépendant DIFFERENCE
afaq ISO 9001 Qualité AFNOR CERTIFICATION

SASU BRD Holding
21 RUE SAINT-VICTOR
34500 VILLENEUVE-LES-BEZIERS

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2025

A l'assemblée générale de la société BRD HOLDING,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société BRD HOLDING relatifs à l'exercice clos le 30 septembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon la norme d'exercice professionnel relative à la mission du commissaire aux comptes nommé pour six exercices dans des petites entreprises. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er octobre 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Incertitude significative liée à la continuité d'exploitation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur l'incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la continuité d'exploitation décrite dans la note « Continuité d'exploitation » de l'annexe des comptes annuels.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, outre le point décrit dans la partie « Incertitude significative liée à la continuité d'exploitation », nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé au contrôle des documents adressés à l'organe appelé à statuer sur les comptes, conformément à la norme d'exercice professionnel relative à la mission du commissaire aux comptes nommé pour six exercices dans des petites entreprises.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Autres informations

En application de la loi, nous nous sommes assuré que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital ou des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément à la norme d'exercice professionnel relative à la mission du commissaire aux comptes nommé pour six exercices dans des petites entreprises permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément à la norme d'exercice professionnel relative à la mission du commissaire aux comptes nommé pour six exercices dans des petites entreprises, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Montpellier, le 14 mai 2026

Le Commissaire aux Comptes
AXIOME AUDIT & STRATEGIE
Josselin NAZON

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 30/09/2025 12			Exercice N-1 30/09/2024 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (I)						
	Frais d'établissement (II)						
	Immobilisations incorporelles :						
	Frais de développement						
	Conces., brevets, licences, marques, procédés, solutions infor., droits et valeurs similaires						
	Fonds commercial						
	Autres immobilisations incorporelles	67 910	4 472	63 438	910	62 528	NS
	En cours, avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles :						
	Terrains						
	Constructions						
	Install. techniques, matériel et outillage indus.						
	Autres immobilisations corporelles	95 647	58 180	37 467	58 234	20 767-	35.66-
	En cours, avances et acomptes						
	Immobilisations financières (1) :						
	Participations	2 774 208	281 999	2 492 209	2 718 621	226 412-	8.33-
	Créances rattachées à des participations						
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
	Autres titres immobilisés	29 350		29 350	29 350		
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	33 645		33 645	16 145	17 500	108.39
	Total de l'actif immobilisé (III)	3 000 760	344 650	2 656 109	2 823 260	167 150-	5.92-
ACTIF CIRCULANT	**Stocks et en-cours :**						
	Matières premières et autres approvision.						
	En-cours de production						
	Produits finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (2) :						
	Créances Clients et Comptes rattachés	708 111	172 129	535 983	116 044	419 939	361.88
	Autres créances	2 362 604	380 728	1 981 876	2 080 880	99 004-	4.76-
	Charges constatées d'avance	25 065		25 065	1 006	24 060	NS
	Capital souscrit appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement :						
	Actions propres						
	Autres titres						
	Instruments fi. à terme et jetons détenus						
	Disponibilités	8 949		8 949	12 284	3 334-	27.14-
	Total de l'actif circulant (IV)	3 104 730	552 856	2 551 874	2 210 213	341 660	15.46
	Frais d'émission des emprunts (V)						
	Primes de remboursement des emprunts (VI)						
	Écarts de conversion et diff. d'évaluation (VII)						
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V+VI+VII)	6 105 490	897 507	5 207 983	5 033 473	174 510	3.47

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à moins d'un an

BILAN PASSIF

	PASSIF	Exercice N 30/09/2025 12	Exercice N-1 30/09/2024 12	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 40 000)	40 000	40 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecarts de réévaluation				
	Ecarts d'équivalence				
	Réserves				
	Réserve légale	4 000	4 000		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves	1 023 621		1 023 621	
	Report à nouveau	766 433	950 064	183 631-	19.33-
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	470 102-	1 023 621	1 493 724-	145.93-
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total des capitaux propres (I)	1 363 952	2 017 685	653 733-	32.40-
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total autres fonds propres (I bis)				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total des provisions (II)				
DETTES (1)	**Dettes financières**				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	2 021 584	2 029 801	8 218-	0.40-
	Emprunts et dettes financières diverses	5 222	1 623	3 599	221.70
	Instruments financiers à terme				
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	898 800		898 800	
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	49 013	15 714	33 298	211.90
	Dettes fiscales et sociales	37 210	55 361	18 151-	32.79-
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	832 203	877 788	45 585-	5.19-
	Produits constatés d'avance		35 500	35 500-	100.00-
	Total des dettes (III)	3 844 031	3 015 788	828 243	27.46
	Ecarts de conversion passif (IV)				
	TOTAL GENERAL DU PASSIF (I+Ibis+II+III+IV)	5 207 983	5 033 473	174 510	3.47
	(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	2 192 119	1 807 434		

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 30/09/2025 12			Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total	30/09/2024 12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	771 285		771 285	1 078 771	307 486-	28.50-
Montant net du chiffre d'affaires	771 285		771 285	1 078 771	307 486-	28.50-
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions						
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				91 665	91 665-	100.00-
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles						
Autres produits			76	11 795	11 719-	99.36-
Total des Produits d'exploitation (I)			771 361	1 182 231	410 870-	34.75-
Charges d'exploitation						
Achats de marchandises						
Variation de stock						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock						
Autres achats et charges externes (1)			335 751	353 813	18 062-	5.10-
Impôts, taxes et versements assimilés			3 267	12 132	8 865-	73.07-
Salaires			126 275	205 932	79 657-	38.68-
Cotisations sociales			72 587	55 887	16 700	29.88
Dotations aux amortissements et aux dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			26 090	19 108	6 982	36.54
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			172 129		172 129	
Dotations aux provisions						
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées						
Autres charges			8 485	2 031	6 454	317.78
Total des Charges d'exploitation (II)			744 583	648 903	95 680	14.74
1 RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			26 777	533 328	506 550-	94.98-
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)			24 964		24 964	
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)			228 737		228 737	

(1) Y compris : Redevance de crédit bail mobilier 10 500
: Redevance de crédit bail immobilier 13 949

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 30/09/2025 12	Exercice N-1 30/09/2024 12	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
Produits financiers				
De participation (2)	368 000	575 000	207 000-	36.00-
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés (2)	39 107	40 180	1 073-	2.67-
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)	407 107	615 180	208 073-	33.82-
Charges financieres				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	662 727		662 727	
Intérêts et charges assimilées (3)	102 371	56 361	46 010	81.64
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie				
Total des charges financières (VI)	765 098	56 361	708 737	NS
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	357 991-	558 819	916 810-	164.06-
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	534 986-	1 092 146	1 627 133-	148.98-
Produits exceptionnels (VII)		14 250	14 250-	100.00-
Charges exceptionnelles (VIII)		2 500	2 500-	100.00-
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		11 750	11 750-	100.00-
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	64 884-	80 275	145 159-	180.83-
Total des produits (I+III+V+VII)	1 203 432	1 811 661	608 229-	33.57-
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 673 534	788 039	885 495	112.37
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	470 102-	1 023 621	1 493 724-	145.93-

(2) Dont produits concernant les entreprises liées
(3) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 5 207 983.04 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 771 285.00 Euros et dégageant un déficit de 470 102.14- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/10/2024 au 30/09/2025.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Prise de participation de 25 000€ le 05/09/2025 dans le Capital de la société NEXEOS CAPITAL. Il reste 25 000€ à verser.

Prise de participation de 200€ dans le capital de BRD INVEST.

54 500€ de l'usufruit de la SCI CHROMENIC n'ont pas encore été versé au 30/09/2025.

Le prix définitif des titres de la SCI ST JEAN DE ROCA a été fixé en 2025. Cela entraine une augmentation de la participation de 24 054€, portant les titres à une valeur de 603 804€.

Le prix des titres NOGARET a également été ajusté. L'impact est une baisse de 6 167.04€ de la participation.

Un emprunt de 350 000€ a été contracté le 25 octobre 2024.

Continuité d'exploitation

Les comptes de l'exercice ont été établis selon le principe de continuité d'exploitation. En effet l'exercice se solde par une perte de 470 k€ qui résulte principalement de la dépréciation des titres de participation des sociétés Abadie et Nogaret ainsi que de la dépréciation du compte courant Abadie. Ces dépréciations, sans effet sur la trésorerie de l'exercice, présentent un caractère exceptionnel. De plus, à la clôture les capitaux propres demeurent positifs à hauteur de 1 364 k€.

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

La société BRD HOLDING est placée sous le régime fiscal d'intégration fiscale des groupes de sociétés en qualité de société de tête de groupe.

Au 30/09/2025, le périmètre d'intégration fiscale incluant les sociétés :
- BRD HOLDING;
- ENTREPRISE MARC;
- MARC HABITAT SOLUTIONS;
- MEDITERANEENNE DE PROTECTION;
- BRO FLOTTE.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL	910		67 000
Matériel de transport	44 990		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	49 805		852
TOTAL	94 795		852
Autres participations	2 718 621		74 254
Autres titres immobilisés	29 350		
Prêts, autres immobilisations financières	16 145		17 500
TOTAL	2 764 116		91 754
TOTAL GENERAL	2 859 821		159 606

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			67 910	67 910
Matériel de transport			44 990	44 990
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			50 657	50 657
TOTAL			95 647	95 647
Autres participations		18 667	2 774 208	2 774 208
Autres titres immobilisés			29 350	29 350
Prêts, autres immobilisations financières			33 645	33 645
TOTAL		18 667	2 837 203	2 837 203
TOTAL GENERAL		18 667	3 000 760	3 000 760

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL		4 472		4 472
Matériel de transport	22 645	8 998		31 643
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	13 916	12 621		26 537
TOTAL	36 561	21 619		58 180
TOTAL GENERAL	36 561	26 090		62 651

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	4 472				
Matériel de transport	8 998				
Matériel de bureau informatique mobilier	12 621				
TOTAL	21 619				
TOTAL GENERAL	26 090				

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Etat des provisions

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation		281 999			281 999
Sur comptes clients		172 129			172 129
Autres provisions pour dépréciation		380 728			380 728
TOTAL		834 855			834 855
TOTAL GENERAL		834 855			834 855
Dont dotations et reprises					
d'exploitation		172 129			
financières		662 727			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	33 645		33 645
Autres créances clients	708 111	708 111	
Impôts sur les bénéfices	283 466	283 466	
Taxe sur la valeur ajoutée	75 973	75 973	
Divers état et autres collectivités publiques	1 453	1 453	
Groupe et associés	2 001 712	2 001 712	
Charges constatées d'avance	25 065	25 065	
TOTAL	3 129 426	3 095 781	33 645

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	1 124	1 124		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	2 020 460	368 548	1 405 436	246 476
Emprunts et dettes financières divers	5 222	5 222		
Fournisseurs et comptes rattachés	49 013	49 013		
Personnel et comptes rattachés	10 294	10 294		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	8 827	8 827		
Taxe sur la valeur ajoutée	13 499	13 499		
Autres impôts taxes et assimilés	4 590	4 590		
Groupe et associés	811 128	811 128		
Autres dettes	21 074	21 074		
TOTAL	2 945 231	1 293 319	1 405 436	246 476
Emprunts souscrits en cours d'exercice	350 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	359 341			
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.	57 625			

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	100.0000	400			400

Les capitaux propres diminuent de 653 734€, ce qui s'explique par le résultat au 30/09/2025 de - 470 102€ diminué de la distribution de dividendes de 183 631€ intervenue en septembre 2025.

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	602 462
Autres créances	1 453
Total	603 915

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	5 222
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 720
Dettes fiscales et sociales	11 779
Autres dettes	74
Total	23 796

ANNEXE

Exercice du 01/10/2024 au 30/09/2025

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	25 065
Total	25 065

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Dettes garanties par des sûretés réelles

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		688 897
Nantissement des titres Marc Dupuy de Parseva	135 901	
Nantissement des titres Mediterranéenne de pr	552 996	
Total (1)		688 897

Nantissement des titres financés de la SAS Marc auprès de la banque Dupuy de Parseval (montant de l'emprunt initial de 620 K€) : 136 K€

Nantissement des 6096 actions de la Mediterranéenne de Protection auprès de la Banque Dpuy de Parseval (montant de l'emprunt initial de 700 K€) : 553 K€

Engagements reçus