Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

PROSPERO'S
Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 euros
Siège social : 1 rue Michel Royer 45100 ORLÉANS
484 213 889 RCS ORLÉANS

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE ET EXTRAORDINAIRE DU 30 JUIN 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 26 089,56 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 26 089,56 euros

À affecter en totalité au compte « Report à nouveau », lequel est ainsi porté à 220 095,68 euros.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle et Extraordinaire du 30 juin 2026 :

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

Sylvain BASSAÏSTÉGUY

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

EURL PROSPERO'S

1 RUE MICHEL ROYER

45100 ORLEANS

COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Sylvain BASSAÏSTÉGUY

Bilan Actif

Règlement ANC 2022-06

		31/12/2025			31/12/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
	Capital souscrit non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISE	Frais d'établissement (II)				
	Immobilisations incorporelles				
	Frais de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Imm. inc. en cours, avances et acomptes				
	Immobilisations corporelles				
	Terrains	58 200,00		58 200,00	58 200,00
	Constructions	523 800,00	40 972,80	482 827,20	503 779,20
	Installations tech.,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles				
	Imm. corp. en cours, avances et acomptes	16 580,00		16 580,00	16 580,00
	Immobilisations financières (1)				
	Participations	118 774,00		118 774,00	118 824,00
	Créances rattachées à des participations				
	Titres imm. de l'activité de portefeuille				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
	Total de l'actif immobilisé (III)	717 354,00	40 972,80	676 381,20	697 383,20
ACTIF CIRCULANT	**Stocks et en-cours**				
	Matières premières et autres approvisionnements				
	En-cours de production				
	Produits finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes	3 400,00		3 400,00	3 400,00
	Créances (2)				
	Créances clients et comptes rattachés				
	Autres créances	1 152 608,15		1 152 608,15	1 173 321,93
	Charges constatées d'avance				
	Capital souscrit appelé, non versé				
	Valeurs mobilières de placement				
	Actions propres				
	Autres titres				
	Instruments financ. à terme et jetons détenus				
	Disponibilités	152 965,45		152 965,45	504,10
	Total de l'actif circulant (IV)	1 308 973,60		1 308 973,60	1 177 226,03
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission des emprunts (V)				
	Primes de remboursement des emprunts (VI)				
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation Actif (VII)				
	TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I à VII)	2 026 327,60	40 972,80	1 985 354,80	1 874 609,23

(1) dont immobilisations financières à moins d'un an		
(2) dont créances à moins d'un an	1 152 608,15	1 173 321,93

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Bilan Passif

Règlement ANC 2022-06

		31/12/2025	31/12/2024
Capitaux Propres	Capital (dont versé 1 000,00)	1 000,00	1 000,00
	Primes d' émission, de fusion, d' apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	100,00	100,00
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	214,08	214,08
	Report à nouveau	194 006,12	112 544,98
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	26 089,56	81 461,14
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres (I)	221 409,76	195 320,20
Autres fonds propres	Fonds non remboursables		
	Avances conditionnées		
	Droits du concédant		
	Total des autres fonds propres (II)		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (III)		
Dettes	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit	19 910,84	74 316,56
	Emprunts et dettes financières divers (2)	1 650 511,44	1 601 740,33
	Instruments financiers à terme		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 201,76	3 232,14
	Dettes fiscales et sociales	90 321,00	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (1) (IV)	1 763 945,04	1 679 289,03
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (V)		
	TOTAL GENERAL DU PASSIF (I à V)	1 985 354,80	1 874 609,23

(1)	Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)	1 763 945,04	1 679 289,03
(2)	Dont emprunts participatifs		

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Compte de Résultat 1/2

Règlement ANC 2022-06

		France	Exportations et livraisons intracommunautaires	31/12/2025 12 mois	31/12/2024 12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue	29 854,78		29 854,78	16 435,12
	Montant net du chiffre d'affaires	29 854,78		29 854,78	16 435,12
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions				
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits			0,69	0,03
	Total des produits d'exploitation			29 855,47	16 435,15
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			15 770,43	30 200,01
	Impôts, taxes et versements assimilés			4 280,00	1 034,57
	Salaires				
	Cotisations sociales				
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			20 952,00	20 020,80
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions				
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges			0,86	1,00
	Total des charges d'exploitation			41 003,29	51 256,38
	RESULTAT D'EXPLOITATION			(11 147,82)	(34 821,23)

(1) Y compris :
- Redevances de crédit-bail mobilier
- Redevances de crédit-bail immobilier

Compte de Résultat 2/2

Règlement ANC 2022-06

		31/12/2025	31/12/2024
	RESULTAT D'EXPLOITATION	(11 147,82)	(34 821,23)
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée	172 998,88	179 857,89
	Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participation (2)	32 500,00	40 000,00
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (2)		
	Autres intérêts et produits assimilés (2)	22 837,50	
	Reprises sur dépréciations et provisions		
	Différences positives de change		
	Produits des cessions d'immobilisations financières		
	Produits nets sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie		
	Total des produits financiers	55 337,50	40 000,00
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (3)	50,00	1 749,52
	Différences négatives de change		
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
	Charges nettes sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie		
	Total des charges financières	50,00	1 749,52
	RESULTAT FINANCIER	55 287,50	38 250,48
	RESULTAT COURANT avant impôts	217 138,56	183 287,14
	Produits exceptionnels		
	Charges exceptionnelles		
	RESULTAT EXCEPTIONNEL		
	Participation des salariés aux résultats		
	Impôts sur les bénéfices	191 049,00	101 826,00
	Total des produits	258 191,85	236 293,04
	Total des charges	232 102,29	154 831,90
	BENEFICE OU PERTE	26 089,56	81 461,14

(2) dont produits concernant les entités liées

(3) dont intérêts concernant les entités liées

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du règlement ANC n°2022-06 du 4 novembre 2022 relatif à la modernisation des états financiers modifiant le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Le bilan de l'exercice présente un total de **1 985 355** euros**.**

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **258 192** euros et un total **charges** de **232 102** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **26 090** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2025** et finit le **31/12/2025.**
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Changement de réglementation comptable :

Les dispositions du règlement ANC précité sont applicables pour la première fois aux comptes sociaux de l'exercice couvrant la période du **01/01/2025** au **31/12/2025**.

Ce changement de règlementation se traduit par :

- une nouvelle définition du résultat exceptionnel,
- la suppression de la technique de transfert de charges,
- la modification du plan de comptes et l'introduction d'une nouvelle nomenclature,
- de nouveaux modèles d'états financiers.

Au cours de l'exercice, le plan comptable de l'entreprise a été modifié afin de refléter les évolutions réglementaires et les besoins spécifiques de gestion avec la nouvelle définition du résultat exceptionnel et la suppression des comptes de transferts de charges.

Les modifications suivantes ont notamment été apportées :

Anciens comptes	Nouveaux comptes	Montants comptabilisés
6712.. Pénalités, amendes fiscales et pénales	6582.. Pénalités, amendes fiscales et pénales	
675… Valeurs comptables des éléments d'actif cédés	657… Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées	
775… Produits de cession d'éléments d'actif	757… Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	
777… Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice	747… Quote-part des subventions d'investissement virée au résultat de l'exercice	
791… Transferts de charges d'exploitation (remboursements de formations)	649… Remboursements de formations	
791… Transferts de charges d'exploitation (avantages en nature)	6419… Avantages en nature	
791… Transferts de charges d'exploitation (remboursements d'assurances)	7587.. Indemnités d'assurance	

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Règles et Méthodes Comptables

Les états financiers sont présentés conformément aux dispositions et aux modèles figurant dans le Règlement. Les modifications suivantes ont notamment été apportées :

- Regroupement des charges et produits exceptionnels, qui étaient présentés sur plusieurs lignes en 2024 sur les deux lignes « Produits exceptionnels » et « Charges exceptionnelles »

- Reclassements entre des lignes du bilan ou du compte de résultat. Par exemple :

  - Dans la colonne comparative 2024 du bilan 2025, les immobilisations en cours sont désormais regroupées avec les avances et acomptes, aussi bien pour ce qui concerne les immobilisations incorporelles que corporelles ;

  - Dans la colonne comparative 2024 du bilan 2025, la ligne « Charges constatées d'avance » est désormais parmi les éléments constituant la rubrique des « Créances ».

- Reclassements liés à la suppression de la technique des transferts de charges en application de la disposition spécifique prévue par le règlement sur ce sujet. Ainsi, les transferts de charges constatés dans le compte de résultat 2024 seront présentés dans la colonne comparative 2024 dans le poste « Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions », rattaché au résultat d'exploitation.

Les principales méthodes utilisées sont :

Titres de participations

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition y compris les frais accessoires. Un amortissement dérogatoire est alors constaté afin de tenir compte de l'amortissement de ces frais accessoires. La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d 'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Frais d'émission des emprunts

Les frais d'émission des emprunts sont pris en compte immédiatement dans les charges de l'exercice.

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Immobilisations

Règlement ANC 2022-06

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2025
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions, créations, apport, et virements de poste à poste	Virements de poste à poste	Cessions ou mise hors srvce	
INCORPORELLES	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Autres immobilisations incorporelles						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains	58 200,00					58 200,00
	Constructions sur sol propre	523 800,00					523 800,00
	sur sol d'autrui						
	instal. agenct aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers						
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, informatique et mobilier						
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours	16 580,00					16 580,00
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	598 580,00					598 580,00
FINANCIERES	Participations	118 824,00				50,00	118 774,00
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières						
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	118 824,00				50,00	118 774,00
	TOTAL	717 404,00				50,00	717 354,00

Créances et Dettes

Règlement ANC 2022-06

		31/12/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	5 070,48	5 070,48	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés	1 123 609,12	1 123 609,12	
	Débiteurs divers	23 928,55	23 928,55	
	Charges constatées d'avance			
	TOTAL DES CREANCES	1 152 608,15	1 152 608,15	
	Prêts accordés en cours d'exercice			
	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	1 123 609,12		

		31/12/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	19 910,84	19 910,84		
	Emprunts et dettes financières divers	1 800,00	1 800,00		
	Fournisseurs et comptes rattachés	3 201,76	3 201,76		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
	Impôts sur les bénéfices	89 221,00	89 221,00		
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 100,00	1 100,00		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés				
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	1 648 711,44	1 648 711,44		
	Autres dettes				
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	1 763 945,04	1 763 945,04		
	Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	54 405,72			
	Emprunts dettes associés (personnes physiques)	1 648 711,44			

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Filiales et participations

A. Filiales (plus de 50%)
B. Participations (10 à 50%)

31/12/2025	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus		Montant net des prêts et avances consentis par la sté
			Brute	Nette	
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SCI CYRVAL	193 034,00	50,00			
SCI SARLOC	280 469,00	50,00			
SCI HND	360 168,00	50,00			
SCI MDM	308 359,00	50,00			
SCI HAVLOC	299 426,87	50,00			
SCI FUTURINVEST	34 092,00	50,00			
SCI BOLOC	354 583,00	50,00			
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations					
C. Total des filiales et des participations (A + B)					

	Montant des engagements donnés par la sté	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société	Observations
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SCI CYRVAL		83 393,00	40 980,00		
SCI SARLOC		221 300,00	42 059,00		
SCI HND		153 000,00	57 294,00		
SCI MDM		150 000,00	77 304,00		
SCI HAVLOC		193 791,00	79 035,00		
SCI FUTURINVEST		78 300,00	5 049,00		
SCI BOLOC		215 000,00	88 550,00		
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations					
C. Total des filiales et des participations (A + B)					

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Filiales et participations

A. Filiales (plus de 50%)
B. Participations (10 à 50%)

31/12/2025	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus		Montant net des prêts et avances consentis par la sté
			Brute	Nette	
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SCI ANGERLOC	8 735,00	50,00			
SCI ESVRES PARC		50,00			
SCI LEANNE	401 335,00	50,00			
SCI CANIFS	513 945,00	50,00			
SCI QUELOC	127 835,00	50,00			
SCI IDF-LOC	40 542,00	50,00			
SCI COURLOC	43 789,00	50,00			
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations					
C. Total des filiales et des participations (A + B)					

	Montant des engagements donnés par la sté	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société	Observations
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SCI ANGERLOC		646 704,00	317 077,00		
SCI ESVRES PARC					
SCI LEANNE		134 000,00	53 303,00		
SCI CANIFS		173 498,00	70 713,00		
SCI QUELOC		114 000,00	59 905,00		
SCI IDF-LOC		256 844,00	89 625,00		
SCI COURLOC		149 604,00	42 789,00		
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations					
C. Total des filiales et des participations (A + B)					

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Filiales et participations

A. Filiales (plus de 50%)
B. Participations (10 à 50%)

31/12/2025	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus		Montant net des prêts et avances consentis par la sté
			Brute	Nette	
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SCI ALONLOC	54 410,00	50,00			
SCI SAINLOC	38 079,00	50,00			
SCI CHERLOC	130 052,00	50,00			
SCI ARG 36	35 462,00	50,00			
SCI GLV	54 042,00	40,00			
SCI BREVEND	622 006,00	40,00			
SCI SPAY PARC	740 610,00	39,47			
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations					
C. Total des filiales et des participations (A + B)					

	Montant des engagements donnés par la sté	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société	Observations
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SCI ALONLOC		31 016,00	29 805,00		
SCI SAINLOC		21 951,00	19 467,00		
SCI CHERLOC		65 671,00	21 043,00		
SCI ARG 36		17 354,00	8 572,00		
SCI GLV		295 652,00	(211 188,00)		
SCI BREVEND		675 867,00	282 985,00		
SCI SPAY PARC		256 925,00	198 054,00		
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations					
C. Total des filiales et des participations (A + B)					

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

Filiales et participations

A. Filiales (plus de 50%)
B. Participations (10 à 50%)

31/12/2025	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus		Montant net des prêts et avances consentis par la sté
			Brute	Nette	
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SCI RL2B	685 461,00	35,00			
SCI MAYENNE ET ASSOCIES	222 930,00	34,21			
SCI LES PORTES DE CHAMBORD	270 570,00	25,00			
SCI ROCHEPLATTE	542 854,00	25,00			
SCI DU PARC DU MOULIN		25,00			
SCI 2B3GD	434 738,00	25,00			
SAS LE COMBARD		17,54			
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations	6 797 526,87	N/S			
C. Total des filiales et des participations (A + B)	6 797 526,87	N/S			

	Montant des engagements donnés par la sté	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société	Observations
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SCI RL2B		278 832,00	146 704,00		
SCI MAYENNE ET ASSOCIES		387 851,00	117 049,00		
SCI LES PORTES DE CHAMBORD		89 225,00	45 747,00		
SCI ROCHEPLATTE			(29 114,00)		
SCI DU PARC DU MOULIN					
SCI 2B3GD		185 247,00	94 645,00		
SAS LE COMBARD		225 000,00			
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations		5 100 025,00	1 747 452,00		
C. Total des filiales et des participations (A + B)		5 100 025,00	1 747 452,00		

Docusign Envelope ID: 0C917BFF-634B-882E-81F4-0BEB267307EE

ATTESTATION DE CONFORMITÉ DES DOCUMENTS COMPTABLES

MANDAT

La société ou la personne morale désignée ci-après :

Dénomination : **PROSPERO'S**

Siège social : **62 rue Léon Frot 75011 PARIS**

Numéro SIREN : **RCS PARIS 484 213 889**

Représentée :

Par son représentant légal (qualité et identité), **Monsieur Sylvain BASSAÏSTÉGUY, Gérant**

Certifie que les documents comptables transmis sous forme électronique sont conformes aux comptes approuvés par l'assemblée générale, ou, en cas d'associé unique, par ce dernier.

Déclare donner mandat à **ORCOM CENTRE**
2 Avenue de Paris
45056 ORLÉANS CÉDEX 1
N° SIREN 403 314 438

Pour effectuer le dépôt des documents mentionnés aux articles L.232-21 et L.232-23 du code de commerce auprès du Greffe du Tribunal de commerce de mon ressort.

Le 30 juin 2026
Signature :

Sylvain BASSAÏSTÉGUY