A. E. DOR DEVELOPMENT

Société par actions simplifiée au capital de 278 720 Euros
Siège social : Chez Maurin - 16120 SAINT-AMANT DE GRAVES

R.C.S. : ANGOULEME B.428 594 253

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 23 JUIN 2026

(Article 232-22 du Code de Commerce)

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 31 mars 2025, ressortant à + 78.230,61 €, de la manière suivante :

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice, soit 78.230,61 €, de la manière suivante :

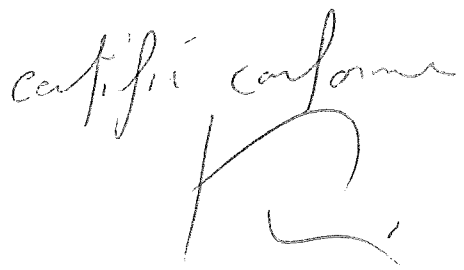
- *Attribution d'un dividende d'un montant de 43,0539 € par action, soit un montant global de 75.000 € ;*
- *Affectation du solde (3.230,61 €) en réserves ordinaires.*

Il est par ailleurs rappelé, conformément aux dispositions de l'article 243 Bis du Code Général des Impôts :

- *Qu'au titre des exercices clos le 31 décembre 2024 il n'a été distribué aucun dividende ;*
- *Qu'au titre des exercices clos le 31 décembre 2023 il n'a été distribué aucun dividende ;*
- *Qu'au titre des exercices clos le 31 décembre 2022 il n'a été distribué aucun dividende.*

Cdette résolution a été ADOPTEE par l'assemblée générale du 23 juin 2026

certifié conforme



accompagnement
stratégie
AS AFAC

BILAN ACTIF

5307 - SAS A.E. DOR DEVELOPPEMENT

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2023

	Valeur au 31/12/2025			% de l'actif	Valeur au 31/12/2024	% de l'actif
	brute	amort. & dépréc.	nette			
Capital souscrit non appelé (I)						
Frais d'établissement						
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Concessions, brevets, licences, ...						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immob. incorp. en cours, av. acptes						
Immobilisations corporelles				0,16		0,18
Terrains	2 500,00		2 500,00		2 500,00	
Constructions	17 500,00	7 933,36	9 566,64		10 733,31	
Inst. techniques, matériel et outillages ...						
Autres immobilisations corporelles						
Immob. corp. en cours, av. acptes						
Immobilisations financières				7,47		7,58
Participations	568 638,00		568 638,00		568 638,00	
Créances rattachées à des particip.						
Titres immobilisés de l'act. de portef.						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (II)	**588 638,00**	**7 933,36**	**580 704,64**	**7,63**	**581 871,31**	**7,76**
Stocks et en-cours						
Mat. premières, autres approv.						
En-cours de production						
Produits finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés /cdes						
Créances				16,65		10,86
Créances Clients et comptes ratt.						
Autres créances	1 266 954,08		1 266 954,08		814 661,20	
Charges constatées d'avance						
Capital souscrit appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement				75,23		80,87
Actions propres						
Autres titres	5 725 223,59		5 725 223,59		6 064 754,23	
Instr. financiers à terme, jetons dét.						
Disponibilités	37 159,55		37 159,55	0,49	38 385,92	0,51
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (III)	**7 029 337,22**		**7 029 337,22**	**92,37**	**6 917 801,35**	**92,24**
Frais d'émission des emprunts (IV)						
Primes de remboursement emprunts (V)						
Écarts de conversion diff. éval. - Actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)	**7 617 975,22**	**7 933,36**	**7 610 041,86**	**100**	**7 499 672,66**	**100**
(2) Dont à moins d'un an	*1 266 954,08*					

certifié conforme

accompagnement
stratégie
AS AFAC

BILAN PASSIF

5307 - SAS A.E. DOR DEVELOPPEMENT

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2023

		Valeur au 31/12/2025	% du passif	Valeur au 31/12/2024	% du passif
Capital (dont versé : 0)		278 720,00	3,66	278 720,00	3,72
Primes d'émission, de fusion, d'apport					
Écarts de réévaluation					
Écart d'équivalence					
Réserves			81,17		78,14
Réserve légale		27 872,00		27 872,00	
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves		6 149 306,46		5 832 374,52	
Report à nouveau		332 871,55	4,37	332 871,55	4,44
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)		78 230,61	1,03	316 931,94	4,23
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES	**(I)**	**6 867 000,62**	**90,24**	**6 788 770,01**	**90,52**
Provisions pour risques					
Provisions pour charges					
TOTAL DES PROVISIONS	**(II)**				
Emprunts obligataires convertibles					
Autres emprunts obligataires					
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		726 382,89	9,55	700 000,00	9,33
Emprunts et dettes financières diverses					
Instruments financiers à terme					
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours					
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés		4 432,00	0,06		
Dettes fiscales et sociales		11 328,66	0,15	10 347,50	0,14
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					
Autres dettes		897,69	0,01	555,15	0,01
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES	**(III)**	**743 041,24**	**9,76**	**710 902,65**	**9,48**
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif	(IV)				
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF	**(I + II + III + IV)**	**7 610 041,86**	**100**	**7 499 672,66**	**100**
(1) Dont à moins d'un an		*743 041,24*			

accompagnement
stratégie
AS AFAC

COMPTE DE RÉSULTAT

5307 - SAS A.E. DOR DEVELOPPEMENT

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2023

		Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur	Variation en %
Produits d'exploitation					
Ventes de marchandises					
Production vendue					
Montant net du chiffre d'affaires					
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions					
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions					
Produits des cessions d'immobilisations incorp. et corp.					
Autres produits		9,00		9,00	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	**(I)**	**9,00**		**9,00**	
Charges d'exploitation					
Achats de marchandises					
Variation de stocks					
Achats de matières premières et autres appro.					
Variation de stocks					
Autres achats et charges externes		42 869,42	59 549,44	-16 680,02	-28,01
Impôts, taxes et versements assimilés		1 283,00	1 338,00	-55,00	-4,11
Salaires		90 490,80	90 479,88	10,92	0,01
Cotisations sociales		35 631,60	35 614,28	17,32	0,05
Dotations aux amortissements et aux dépréciations					
Sur immobilisations : dotations aux amortissements		1 166,67	1 166,67		
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations					
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations					
Dotations aux provisions					
Valeur comptable des immobs. incorp. et corp. cédées					
Autres charges		82,77	11,27	71,50	634,43
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	**(II)**	**171 524,26**	**188 159,54**	**-16 635,28**	**-8,84**
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION	**(I-II)**	**-171 515,26**	**-188 159,54**	**16 644,28**	**8,85**
QP de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée	(III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré	(IV)				
Produits financiers					
De participation		55 745,97		55 745,97	
D'autres valeurs mobilière et créances actif immobilisé		217 506,58	197 738,89	19 767,69	10,00
Autres intérêts et produits assimilés			69 946,06	-69 946,06	-100,00
Reprises sur dépréciations et provisions		2 095,40		2 095,40	
Différences positives de change					
Produits de cessions d'immobilisations financières					
Produits nets sur cessions de VMP, d'instruments de tréso.		30 889,74	299 010,93	-268 121,19	-89,67
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	**(V)**	**306 237,69**	**566 695,88**	**-260 458,19**	**-45,96**

accompagnement
stratégie
AS AFAC

COMPTE DE RÉSULTAT

5307 - SAS A.E. DOR DEVELOPPEMENT

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2024 et COMPARAISON AVEC Harmonisation au 31/12/2023

		Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur	Variation en %
Charges financières					
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions			2 095,40	-2 095,40	-100,00
Intérêts et charges assimilées		20 702,20		20 702,20	
Différences négatives de change					
Valeur comptable des immobilisations financières cédées					
Charges nettes sur cessions de VMP, d'instruments de tréso.		2 553,62	15 920,00	-13 366,38	-83,96
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	**(VI)**	**23 255,82**	**18 015,40**	**5 240,42**	**29,09**
2-RÉSULTAT FINANCIER	**(V-VI)**	**282 981,87**	**548 680,48**	**-265 698,61**	**-48,43**
3-RESULTAT COURANT avant impôts	**(I-II+III-IV+V-VI)**	**111 466,61**	**360 520,94**	**-249 054,33**	**-69,08**
Produits exceptionnels	(VII)				
Charges exceptionnelles	(VIII)				
4-RÉSULTAT EXCEPTIONNEL	**(VII-VIII)**				
Participation des salariés aux résultats	(IX)				
Impôts sur les bénéfices	(X)	33 236,00	43 589,00	-10 353,00	-23,75
TOTAL DES PRODUITS	**(I+III+V+VII)**	**306 246,69**	**566 695,88**	**-260 449,19**	**-45,96**
TOTAL DES CHARGES	**(II+IV+VI+VIII+IX+X)**	**228 016,08**	**249 763,94**	**-21 747,86**	**-8,71**
BÉNÉFICE OU PERTE		**78 230,61**	**316 931,94**	**-238 701,33**	**-75,32**