(1)

BILAN - ACTIF

N° 2050 2026

Désignation de l'entreprise : Société 21 RUE GRIGNAN — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise 21 RUE GRIGNAN 13006 MARSEILLE — Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 8 2 1 2 7 5 3 0 2 0 0 0 2 3 — Néant ☐ *

CONFORME

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Brut 1	Amortissements, provisions 2		Exercice N clos le, 31122025 Net 3	N-1 31122024 Net 4
Capital souscrit non appelé	TOTAL (I)	AA					
ACTIF IMMOBILISÉ * — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC			
	Frais de développement *	CX		CQ			
	Concessions, brevets et droits similaires	AF	25 887	AG	23 181	2 706	6 177
	Fonds commercial	AH	412 189	AI		412 189	412 189
	Autres immobilisations incorporelles (1)	AJ		AK			
	Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL		AM			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO			
	Constructions	AP	723 413	AQ	678 402	45 011	117 356
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS			
	Autres immobilisations corporelles	AT	374 801	AU	226 507	148 294	69 783
	Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV		AW			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations	CS		CT			
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU		CV			
	Créances rattachées à des participations	BB		BC			
	Autres titres immobilisés	BD		BE			
	Prêts	BF		BG			
	Autres immobilisations financières*	BH	46 619	BI		46 619	46 208
	TOTAL (II)	BJ	1 582 910	BK	928 090	654 819	651 713
ACTIF CIRCULANT — STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM			
	En cours de production de biens	BN		BO			
	En cours de production de services	BP		BQ			
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS			
	Marchandises	BT	2 250 178	BU		2 250 178	1 902 660
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW			
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX	582 206	BY		582 206	759 275
	Autres créances (3)	BZ	34 454	CA		34 454	13 703
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC			
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD		CE			
	Disponibilités	CF	325 726	CG		325 726	1 807 064
COMPTES DE RÉGULARISATION	Charges constatées d'avance (3)*	CH		CI			
	TOTAL (III)	CJ	3 192 564	CK		3 192 564	4 482 702
	Frais d'émission d'emprunt (IV)	CW					
	Primes de remboursement des emprunts (V)	CM					
	Écarts de conversion actif et différences d'évaluation (VI)	CN					
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	4 775 473	1A	928 090	3 847 383	5 134 415

Renvois : (1) Dont droit au bail 412 189 — (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP 46 619 — (3) Part à plus d'un an : CR

Clause de réserve de propriété :* Immobilisations : — Stocks : — Créances :

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

N° 2051 2026

(2) **BILAN - PASSIF avant répartition**

Désignation de l'entreprise : Société 21 RUE GRIGNAN — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 100 000)	DA	100 000	100 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	10 000	10 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	687 959	
	Report à nouveau	DH		498 377
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	176 663	189 582
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	974 622	797 959
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	84 681	285 421
	Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatifs EI)	DV		
	Instruments financiers à terme	Di		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW	11 690	10 361
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	1 229 172	1 526 301
	Dettes fiscales et sociales	DY	118 132	113 006
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	1 429 087	2 401 367
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	2 872 761	4 336 456
	Écarts de conversion passif * et différence d'évaluation **(V)**	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	3 847 383	5 134 415

RENVOIS				
(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
(2)	Dont — Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
	Dont — Ecart de réévaluation libre	1D		
	Dont — Réserve de réévaluation (1976)	1E		
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	2 872 761	4 252 270
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

CABINET ARDITTI-HERMANT-AINOUZE

Société 21 RUE GRIGNAN

21 RUE GRIGNAN

13006 MARSEILLE

ANNEXE DU 01/01/2025 AU 31/12/2025

CABINET ARDITTI-HERMANT-AINOUZE

305 A AVENUE DU PRADO

13008 MARSEILLE

04.91.54.06.00

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 3 847 383.13 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 11 376 573.31 Euros et dégageant un bénéfice de 176 662.81 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

néant

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

néant

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Informations générales complémentaires

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL	438 076		
Constructions sur sol propre	723 413		
Installations générales agencements aménagements divers	198 312		93 078
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	83 411		
TOTAL	1 005 136		93 078
Prêts, autres immobilisations financières	46 208		411
TOTAL	46 208		411
TOTAL GENERAL	1 489 420		93 490

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles TOTAL			438 076	438 076
Constructions sur sol propre			723 413	723 413
Installations générales agencements aménagements divers			291 390	291 390
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			83 411	83 411
TOTAL			1 098 214	1 098 214
Prêts, autres immobilisations financières			46 619	46 619
TOTAL			46 619	46 619
TOTAL GENERAL			1 582 910	1 582 910

Société 21 RUE GRIGNAN
13006 MARSEILLE

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	19 710	3 471		23 181
Constructions sur sol propre	606 057	72 345		678 402
Installations générales agencements aménagements divers	138 593	11 730		150 323
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	73 346	2 838		76 184
TOTAL	817 996	86 913		904 909
TOTAL GENERAL	837 707	90 383		928 090

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	3 471				
Constructions sur sol propre	72 345				
Instal.générales agenc.aménag.divers	11 730				
Matériel de bureau informatique mobilier	2 838				
TOTAL	86 913				
TOTAL GENERAL	90 383				

Etat des provisions

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	46 619	46 619	
Autres créances clients	582 206	582 206	
Impôts sur les bénéfices	4 332	4 332	
Taxe sur la valeur ajoutée	29 500	29 500	
Divers état et autres collectivités publiques	108	108	
Débiteurs divers	515	515	
TOTAL	663 279	663 279	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	495	495		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	84 187	84 187		
Fournisseurs et comptes rattachés	1 229 172	1 229 172		
Personnel et comptes rattachés	43 307	43 307		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	33 127	33 127		
Taxe sur la valeur ajoutée	40 672	40 672		
Autres impôts taxes et assimilés	1 026	1 026		
Groupe et associés	1 400 000	1 400 000		
Autres dettes	29 087	29 087		
TOTAL	2 861 072	2 861 072		
Emprunts remboursés en cours d'exercice	201 234			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
parts sociales	1.0000	100 000			100 000

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Créances immobilisées

(PCG Art. 831-2 7°)

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.
Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du coût d'achat moyen pondéré.
Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Différence d'évaluation sur éléments fongibles

(PCG Art.831-2/11 et Art. 832-13)

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Créances clients et comptes rattachés	86 556
Autres créances	108
Total	86 664

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	495
Dettes fiscales et sociales	54 297
Autres dettes	14 915
Total	69 707

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Ventilation du chiffre d'affaires net

(PCG Art. 831-2/14)

Répartition par secteur d'activité	Montant
VENTES CEE	9 902 229
VENTES FRANCE	1 125 014
VENTES EXPORT	349 270
VENTES NON IMPOSABLES	60
Total	11 376 573

Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

	Personnel salarié
Cadres	1
Employés	9
Total	10

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 6 000 euros, décomposés de la manière suivante :
- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 6000 €
- honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 :

Le 15/05/2026
CHALON VITTORIO Président

21 RUE GRIGNAN

Société par actions simplifiée
au capital de 100 000 euros
Siège social : 21 RUE GRIGNAN, 13006 MARSEILLE
821 275 302 RCS MARSEILLE

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE
DU 30 JUIN 2026

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
de l'exercice clos le 31 décembre 2025

L'Associée Unique, sur proposition du Président de la Société, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 176 663 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	176 663 euros

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 864 622 euros.

Certifié conforme
Le Président
Vittorio CHALON