OIKODO

Société à responsabilité limitée
au capital de 60 000 euros
Siège social : 9 Rue des Métiers
79300 BRESSUIRE
RCS NIORT 895 370 559

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 SEPTEMBRE 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 mars 2026

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale propose à la gérance d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mars 2026 s'élevant à 1 039 026,34 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	1 039 026,34 euros
A titre de dividendes aux associés Soit 1,15 euro par part	69 000,00 euros
Le solde	970 026,34 euros

En totalité au compte « **autres réserves** ».

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 mars 2026 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 69 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le paiement des dividendes sera effectué le 30 septembre 2026.

OIKODO

Société à responsabilité limitée
au capital de 60 000 euros
Siège social : 9 Rue des Métiers
79300 BRESSUIRE
RCS NIORT 895 370 559

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 SEPTEMBRE 2026

Résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 mars 2026

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 mars 2026 s'élevant à 1 039 026,34 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	1 039 026,34 euros
A titre de dividendes aux associés Soit 1,15 euro par part	69 000,00 euros
Le solde	970 026,34 euros

En totalité au compte « autres réserves ».

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 mars 2026 non éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 69 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Le paiement des dividendes sera effectué le 30 septembre 2026.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 septembre 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

Sommaire

Exercice du 01/04/2025 au 31/03/2026

Bilan Actif 1
Bilan Passif 2
Compte de Résultat 1/2 3
Compte de Résultat 2/2 4
Règles et méthodes comptables 5
Immobilisations 7
Créances et dettes 8
Produits à recevoir 9
Charges à payer 10
Engagements financiers donnés et reçus 11
Dettes garanties par des sûretés réelles 12
Tableau des filiales et participations 1 13



Bilan Actif

Règlement ANC 2022-06

		31/03/2026			31/03/2025
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
	Capital souscrit non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISE	Frais d'établissement (II)				
	Immobilisations incorporelles				
	Frais de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Imm. inc. en cours, avances et acomptes				
	Immobilisations corporelles				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations tech.,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles				
	Imm. corp. en cours, avances et acomptes				
	Immobilisations financières (1)				
	Participations	4 018 902		4 018 902	4 018 902
	Créances rattachées à des participations				
	Titres imm. de l'activité de portefeuille				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
	Total de l'actif immobilisé (III)	**4 018 902**		**4 018 902**	**4 018 902**
ACTIF CIRCULANT	**Stocks et en-cours**				
	Matières premières et autres approvisionnements				
	En-cours de production				
	Produits finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	Créances (2)				
	Créances clients et comptes rattachés				
	Autres créances	169 465		169 465	113 249
	Charges constatées d'avance	4 862		4 862	2
	Capital souscrit appelé, non versé				
	Valeurs mobilières de placement				
	Actions propres				
	Autres titres				
	Instruments financ. à terme et jetons détenus				
	Disponibilités	1 360 286		1 360 286	846 811
	Total de l'actif circulant (IV)	**1 534 612**		**1 534 612**	**960 062**
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission des emprunts (V)				
	Primes de remboursement des emprunts (VI)				
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation Actif (VII)				
	TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I à VII)	**5 553 514**		**5 553 514**	**4 978 964**

(1) dont immobilisations financières à moins d'un an		
(2) dont créances à moins d'un an	174 327	113 251

Bilan Passif

Règlement ANC 2022-06

		31/03/2026	31/03/2025
Capitaux Propres	Capital (dont versé 60 000)	60 000	60 000
	Primes d' émission, de fusion, d' apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves :		
	Réserve légale	6 000	6 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	3 466 565	2 503 561
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	**1 039 026**	**1 032 005**
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres (I)	**4 571 592**	**3 601 565**
Autres fonds propres	Fonds non remboursables		
	Avances conditionnées		
	Droits du concédant		
	Total des autres fonds propres (II)		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions (III)		
Dettes	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit	890 449	1 230 706
	Emprunts et dettes financières divers (2)		
	Instruments financiers à terme		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 136	2 214
	Dettes fiscales et sociales	28 400	21 461
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	60 938	123 018
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes (1)(IV)	**981 923**	**1 377 398**
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (V)		
	TOTAL GENERAL DU PASSIF (I à V)	**5 553 514**	**4 978 964**

(1)	Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)	435 969	489 656
(2)	Dont emprunts participatifs		

Compte de Résultat 1/2

Règlement ANC 2022-06

		France	Exportations et livraisons intracommunautaires	31/03/2026 12 mois	31/03/2025 12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue	261 600		261 600	255 600
	Montant net du chiffre d'affaires	**261 600**		**261 600**	**255 600**
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions			2 942	
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				2 656
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits			46	1
	Total des produits d'exploitation (I)			**264 588**	**258 257**
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises Variation de stocks				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			13 153	10 210
	Impôts, taxes et versements assimilés			1 471	1 847
	Salaires			151 500	147 900
	Cotisations sociales			87 568	85 406
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements				
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
	Dotations aux provisions				
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges				
	Total des charges d'exploitation (II)			**253 692**	**245 364**
	1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			**10 895**	**12 893**

(1) Y compris :
- Redevances de crédit-bail mobilier
- Redevances de crédit-bail immobilier

Compte de Résultat 2/2

Règlement ANC 2022-06

		31/03/2026	31/03/2025
	1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	**10 895**	**12 893**
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		
PRODUITS FINANCIERS	De participation (2)	1 019 600	1 019 600
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (2)		
	Autres intérêts et produits assimilés (2)	38 905	23 881
	Reprises sur dépréciations et provisions		
	Différences positives de change		
	Produits des cessions d'immobilisations financières		
	Produits nets sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie		
	Total des produits financiers (V)	**1 058 505**	**1 043 481**
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (3)	8 437	10 918
	Différences négatives de change		
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
	Charges nettes sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie		
	Total des charges financières (VI)	**8 437**	**10 918**
	2. RESULTAT FINANCIER (V - VI)	**1 050 068**	**1 032 563**
	3. RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)	**1 060 963**	**1 045 456**
	Produits exceptionnels (VII)		
	Charges exceptionnelles (VIII)		
	4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		
	Participation des salariés aux résultats (IX)		
	Impôts sur les bénéfices (X)	21 937	13 451
	Total des produits (I+III+V+VII)	**1 323 092**	**1 301 738**
	Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	**284 066**	**269 733**
	BENEFICE OU PERTE	**1 039 026**	**1 032 005**

(2) dont produits concernant les entités liées	1 027 576	1 029 251
(3) dont intérêts concernant les entités liées	195	218

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **5 553 514** euros.

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche en **produits** un total de **1 323 092** euros et en **charges**, un total de **284 066** euros, dégageant ainsi un résultat de **1 039 026** euros.

L'exercice considéré débute le **01/04/2025** et finit le **31/03/2026.**
Il a une durée de **12** mois.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :
- continuité de l'exploitation.
- indépendance des exercices.

Les comptes annuels sont présentés conformément aux nouvelles dispositions du règlement ANC 2022-06 relatif à la modernisation des états financiers (nouvelle définition du résultat exceptionnel, suppression des transferts de charges, actualisation du plan comptable). Il s'agit du premier exercice pour lequel ce nouveau règlement s'applique, sans modification des comptes de l'exercice précédent. Cette première application constitue un changement de méthode comptable.

Les principales méthodes utilisées sont :

Immobilisations

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition des immobilisations incorporelles, corporelles et des titres (immobiliés, de participation ou de placement) sont comptabilisés en charges.

Les coûts d'emprunt, engagés pour l'acquisition ou la production d'une immobilisation incorporelle ou corporelle, sont déduits en charge au titre de l'exercice au cours duquel les intérêts sont courus.

Les coûts engagés lors de la phase de développement d'un projet sont comptabilisés en charges.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Lorsque la valeur d'inventaire des immobilisations non amortissables est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Conformément à l'avis 2005-D du 1er juin 2005 du Comité d'urgence du CNC, il a été procédé à l'amortissement des immobilisations non décomposables à l'origine, sur leur durée d'usage, sans rechercher leur durée d'utilisation.

D'autre part, il n'a pas été relevé d'immobilisations susceptibles de faire l'objet d'amortissement par composants.

Règles et Méthodes Comptables

Participations et autres titres immobilisés

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition. Une provision est constituée si la valeur d'usage de ces titres, à la date de clôture de l'exercice, est inférieure à ce coût d'acquisition.

Cette valeur d'usage est appréciée en fonction du cas particulier que peut représenter chaque filiale et ne correspond pas systématiquement à la quote-part détenue dans les capitaux propres de ladite filiale.

Les autres titres immobilisés ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. Ils ont éventuellement fait l'objet d'une provision évaluée au cas par cas afin de tenir compte de leur dépréciation à la date de clôture.

Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition des immobilisations financières sont comptabilisés en charges et amortis fiscalement sur 5 ans.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.
Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients et les autres créances présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur nette.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achats, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charges correspondant à leur nature.

Immobilisations

Règlement ANC 2022-06

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/03/2026
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions, créations, apport, et virements de poste à poste	Virements de poste à poste	Cessions ou mise hors srvce	
INCORPORELLES	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Autres immobilisations incorporelles						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre						
	sur sol d'autrui						
	instal. agenct aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers						
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, informatique et mobilier						
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
FINANCIERES	Participations	4 018 902					4 018 902
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières						
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	**4 018 902**					**4 018 902**
	TOTAL	**4 018 902**					**4 018 902**

Créances et Dettes

Règlement ANC 2022-06

		31/03/2026	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	998	998	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés	166 955	166 955	
	Débiteurs divers	1 512	1 512	
	Charges constatées d'avance	4 862	4 862	
	TOTAL DES CREANCES	**174 327**	**174 327**	
	Prêts accordés en cours d'exercice			
	Remboursements obtenus en cours d'exercice			
	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)			

		31/03/2026	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine	100	100		
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	890 349	344 395	545 953	
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	2 136	2 136		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	6 775	6 775		
	Impôts sur les bénéfices	8 153	8 153		
	Taxes sur la valeur ajoutée	12 691	12 691		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	781	781		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	638	638		
	Autres dettes	60 300	60 300		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	**981 923**	**435 969**	**545 953**	
	Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	339 311			
	Emprunts dettes associés (personnes physiques)				

Produits à recevoir

Règlement ANC 2022-06

		31/03/2026
Total des Produits à recevoir		**8 108**
Autres créances		**8 108**
Divers comptes débiteur et produits à recevoir	*1 512*	
Intérêts courus à recevoir	*6 596*	

Charges à payer

Règlement ANC 2022-06

		31/03/2026
Total des Charges à payer		**12 398**
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		**2 706**
Intérêts courus	*2 606*	
Intérêts courus à payer	*100*	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		**2 136**
Fournis factures non parvenues	*2 136*	
Dettes fiscales et sociales		**7 556**
Organismes soc charges à payer	*6 775*	
Etat autres charges à payer	*781*	

Engagements financiers

	31/03/2026	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Au profit d'un tiers		887 743	
		887 743	
Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)		**887 743**	
(1) Dont concernant :			
Les dirigeants			
Les filiales			
Les participations			
Les autres entreprises liées		887 743	

Dettes garanties par des Sûretés Réelles

Nat. Dette	Nature de la Garantie	Org. Bénéficiaire	Montant début	31/03/2026
164001	Nantissement titres SAS CLAZAY CONSTRU	Crédit Mutuel	1 120 000	487 468
164004	Nantissement titres SAS CLAZAY CONSTRU	Crédit Agricole	1 119 000	325 069
164005	Nantissement titres SAS AB PREFABRICATIO	Crédit Mutuel	130 000	75 205
		TOTAL	**2 369 000**	**887 743**

Filiales et participations

A. Filiales (plus de 50%)
B. Participations (10 à 50%)

31/03/2026

	Capitaux propres	Quote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus		Montant net des prêts et avances consentis par la sté
			Brute	Nette	
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
SAS CLAZAY CONSTRUCTION	3 514 634	100,00	3 743 743	3 743 743	
SAS KHEOPS	(14 449)	100,00	1 000	1 000	
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales	**3 500 185**		**3 744 743**	**3 744 743**	
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SAS AB PREFABRICATION	760 319	49,00	274 159	274 159	638
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations	**760 319**		**274 159**	**274 159**	**638**
C. Total des filiales et des participations (A + B)	**4 260 504**		**4 018 902**	**4 018 902**	**638**

	Montant des engagements donnés par la sté	Chiffre d'affaires hors taxe du dernie exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société	Observations
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
SAS CLAZAY CONSTRUCTION		10 832 998	872 588	1 000 000	
SAS KHEOPS		91 457	18 685		
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales		**10 924 455**	**891 273**	**1 000 000**	
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
SAS AB PREFABRICATION		1 608 178	176 880	19 600	
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations		**1 608 178**	**176 880**	**19 600**	
C. Total des filiales et des participations (A + B)		**12 532 633**	**1 068 153**	**1 019 600**	