3 M INVEST
Société à responsabilité limitée
au capital de 525 000 euros
Siège social : 1964 ch les Métraux
38320 BRIE ET ANGONNES
750 450 157 RCS GRENOBLE

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 15 SEPTEMBRE 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 30 juin 2026

DEUXIEME RESOLUTION
L'Assemblée Générale, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à **553 341,39 euros** de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	**553 341,39 euros**
Réserve légale	**28 000 euros**
Imputation du solde au compte "autres réserves", soit	**525 341,39 euros**

Conformément à la loi, L'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice clos le 30 juin 2023 :
167 000 euros, soit 334 € par titre
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 167 000 euros

Exercice clos le 30 juin 2024 :
2 500 euros, soit 10 € par titre
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 2 500 euros
Exercice clos le 30 juin 2025 :
Néant.

L'Assemblée rappelle par ailleurs qu'une distribution exceptionnelle de dividendes d'un montant global de 52 000 euros, prélevée sur le compte « Autres réserves », a été décidée par l'Assemblée Générale Ordinaire du 15 juillet 2026, soit 208 euros par part sociale.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire du 15 septembre 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La co-gérance

Mme Julie ANDEOL

M. Jean-Baptiste PERSON

SARL 3 M INVEST

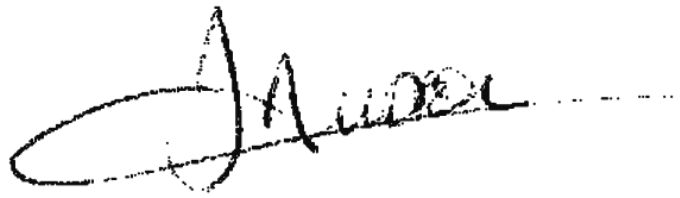
Comptes annuels - Exercice clos le 30 juin 2026

CERTIFICATION CONFORME

Certifie conforme aux comptes annuels approuves par l'Assemblee Generale Ordinaire du 15 septembre 2026.

Fait a Brie-et-Angonnes, le 30 septembre 2026.

Julie ANDEOL - Cogerante



Bilan Actif

Bilan Actif		Du 01/07/2025 au 30/06/2026			Au 30/06/2025
		Brut	Amort. Dép. (à déduire)	Net	Net
Capital souscrit non appelé	I				
Frais d'établissement	II				
Actif immobilisé					
Immobilisations incorporelles					
Frais de développement					
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immo. incorp. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Instal. techniques, matériel et outillages indus.					
Autres immobilisations corporelles		45 880.84	153.78	45 727.06	
Immo. corp. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations financières (1)					
Participations					1 200 000.00
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés		24 288.00		24 288.00	24 288.00
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	III	**70 168.84**	**153.78**	**70 015.06**	**1 224 288.00**
Actif circulant					
Stocks et en-cours					
Matières premières et autres approvisionnements					
En-cours de production					
Produits finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances (2)					
Créances clients et comptes rattachés					
Autres créances		1 763 868.22		1 763 868.22	362.00
Charges constatées d'avance					
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Actions propres					
Autres titres		50 000.00		50 000.00	230 000.00
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Disponibilités		129 583.51		129 583.51	58 463.41
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT	IV	**1 943 451.73**		**1 943 451.73**	**288 825.41**
Frais d'émission des emprunts	V				
Primes de remboursement des emprunts	VI				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif	VII				
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I à VII)		**2 013 620.57**	**153.78**	**2 013 466.79**	**1 513 113.41**

(1) Dont à moins d'un an

(2) Dont à moins d'un an

Bilan Passif

Bilan Passif	Du 01/07/2025 au 30/06/2026	Du 01/07/2024 au 30/06/2025
	Total	Total
Capitaux propres		
Capital (dont versé)	525 000.00	25 000.00
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserve légale	11 797.41	5 000.00
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	68 185.73	439 034.98
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	553 341.39	135 948.16
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES I	**1 158 324.53**	**604 983.14**
Autres fonds propres		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Autres		
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES I bis		
Provisions pour risques et charges		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL DES PROVISIONS II		
Emprunts et dettes (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	747 519.77	886 298.63
Emprunts et dettes financières diverses (2)		
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	105 627.49	14 639.64
Dettes fiscales et sociales	1 995.00	7 192.00
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DES EMPRUNTS ET DETTES III	**855 142.26**	**908 130.27**
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif **IV**		
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I à IV)	**2 013 466.79**	**1 513 113.41**

(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)

(2) Dont emprunts participatifs

Règles et méthodes comptables

Pour les personnes morales

(Article R. 123-195 du Code du Commerce)

Annexe au bilan et au compte de résultat de l'exercice clos le 30/06/2026 dont le total du bilan avant répartition est de 2 013 466.79 Euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste et dégageant un résultat de 553 341.39 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/07/2025 au 30/06/2026.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (PCG, Règlement ANC 2014-03, actualisé du règlement 2022-06).

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Méthode des coûts historiques

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Changements comptables

Changement de méthode comptable – Première application du règlement ANC n°2022-06
Conformément au règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers, l'entreprise applique pour la première fois, au titre du présent exercice, les nouvelles dispositions prévues par ce texte.
Cette première application constitue un changement de méthode comptable lié à un changement de réglementation comptable, appliqué de manière prospective.

Les principaux impacts significatifs
Les principaux impacts significatifs du changement de réglementation comptable sur les postes de l'exercice 2026 sont présentés ci-après:

→ Remboursements de frais de personnel :
Les remboursements de frais de personnel comptabilisés en 2026 s'élèvent à 3k€ et sont présentés en diminution des charges de personnel, alors qu'ils étaient enregistrés sur les exercices antérieurs en transferts de charges.

→ Cessions d'immobilisations
Au titre de l'exercice 2026, les cessions d'immobilisations financières ont généré un produit de cession de 1,75M d'€ et une valeur nette comptable des actifs cédés de 1,2M d'€, comptabilisés en résultat financier, alors qu'ils étaient présentés sur les exercices antérieurs en résultat exceptionnel.

Informations relatives aux opérations inscrites au bilan et compte de résultat

Ne sont mentionnées dans l'annexe que les informations à caractère significatif.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées au coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).

Amortissements

Ils sont calculés, en fonction de la durée d'utilisation prévue, suivant le mode linéaire ou dégressif.

Toutefois, l'entreprise a retenu la durée d'usage pour déterminer le plan d'amortissement des immobilisations non décomposables.

- Matériel de transport 3 ans,
- Matériel informatique 3 ans,

Participation, autres titres immobilisés, valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition (y compris les droits de mutation, honoraires, ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition).
Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Capital

Catégorie d'actions / parts sociales	Nombre au début de l'exercice	Augmentation	Diminution	Nombre à la fin de l'exercice	Valeur nominale	Montant en Euros
Actions ordinaires	250.00			250.00	2 100.00000	525 000.00
Actions à droit de vote double						
Actions à dividendes prioritaires						
Actions de priorité						
Actions de jouissance						
Autres actions / parts sociales						
					TOTAL	**525 000.00**

Détail des autres actions / parts sociales

Catégorie d'actions / parts sociales	Nombre au début de l'exercice	Augmentation	Diminution	Nombre à la fin de l'exercice	Valeur nominale	Montant en Euros

Commentaires : néant

Etat des immobilisations

État des immobilisations	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles		45 880.84		45 880.84
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES		**45 880.84**		**45 880.84**
Immobilisations financières				
Participations	1 200 000.00		1 200 000.00	
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	24 288.00			24 288.00
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	**1 224 288.00**		**1 200 000.00**	**24 288.00**
TOTAL GÉNÉRAL	**1 224 288.00**	**45 880.84**	**1 200 000.00**	**70 168.84**

Augmentations	Augmentations de l'exercice	Ventilation des augmentations				
		Virements				Entrées
		De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations
Total immobilisations incorporelles						
Total immobilisations corporelles	45 880.84			45 880.84		
Total immobilisations financières						
TOTAL GÉNÉRAL	**45 880.84**			**45 880.84**		

Diminutions	Diminutions de l'exercice	Ventilation des diminutions				
		Virements				Sorties
		De poste à poste	À destination de l'actif circulant	Cessions	Scissions	Mises hors service
Total immobilisations incorporelles						
Total immobilisations corporelles						
Total immobilisations financières	1 200 000.00			1 200 000.00		
TOTAL GÉNÉRAL	**1 200 000.00**			**1 200 000.00**		

Commentaires : néant

Etat des amortissements

État des amortissements	Durée d'utilisation ou taux d'amortissement ou fourchette retenue	Mode d'amortissement	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Augmentations Dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Concessions, brevets, droits et valeurs similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
Immobilisations corporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillages industriels						
Autres immobilisations corporelles	3 ans	Linéaire		153.78		153.78
TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES				**153.78**		**153.78**
Immobilisations financières						
TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES						
TOTAL GÉNÉRAL				**153.78**		**153.78**

Dotations	Dotations de l'exercice	Ventilation des dotations			
		Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon le mode linéaire	Sur éléments amortis selon un autre mode	Dotations exceptionnelles
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles	153.78		153.78		
Immobilisations financières					
TOTAL GÉNÉRAL	**153.78**		**153.78**		

Diminutions	Diminutions de l'exercice	Ventilation des diminutions		
		Éléments transférés à l'actif circulant	Éléments cédés	Éléments mis hors service
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières				
TOTAL GÉNÉRAL				

Commentaires : néant

Etat des créances

Créances	Montant brut	Liquidité de l'actif	
		Échéances à moins d'1 an	Échéances à plus d'1 an
De l'actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières			
De l'actif circulant			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créances représentatives de titres prêtés			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée	13 868.22	13 868.22	
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	1 750 000.00	1 750 000.00	
Charges constatées d'avance			
TOTAL	**1 763 868.22**	**1 763 868.22**	

(1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice

(1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques

Commentaires : néant

Etat des dettes

Dettes		Montant brut	Degré d'exigibilité du passif		
			Échéances à moins d'1 an	Échéances de 1 à 5 ans	Échéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) :	- A 1 an max. à l'origine	152.59	152.59		
	- A plus d'1 an à l'origine	747 367.19	149 688.19	597 679.00	
Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)					
Fournisseurs et comptes rattachés		105 627.49	105 627.49		
Personnel et comptes rattachés					
Sécurité sociale et autres organismes sociaux					
Impôts sur les bénéfices					
Taxe sur la valeur ajoutée		1 695.00	1 695.00		
Obligations cautionnées					
Autres impôts, taxes et assimilés		300.00	300.00		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					
Groupe et associés (2)					
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)					
Dettes représentatives de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
	TOTAL	**855 142.27**	**257 463.27**	**597 679.00**	

(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice

(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice 137 828.57

(2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques

Commentaires : néant

Variation des capitaux propres (par poste)

Variation des capitaux propres	Montant au début de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice antérieur	Distribution de dividendes	Augmentation de capital	Réduction de capital	Résultat de l'exercice	Autres (à préciser)	Montant à la fin de l'exercice
Capital	25 000.00			500 000.00				525 000.00
Primes d'émission, de fusion, d'apport								
Écarts de réévaluation								
Écart d'équivalence								
Réserve légale	5 000.00	6 797.41						11 797.41
Réserves statutaires ou contractuelles								
Réserves réglementées								
Autres réserves	439 034.98	129 150.75		-500 000.00				68 185.73
Report à nouveau								
Résultat de l'exercice	135 948.16	-135 948.16				553 341.39		553 341.39
Subventions d'investissement								
Provisions réglementées								
TOTAL	**604 983.14**					**553 341.39**		**1 158 324.53**

Commentaires : néant

Produits à recevoir

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan		Du 01/07/2025 au 30/06/2026	Du 01/07/2024 au 30/06/2025
Créances rattachées à des participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Créances clients et comptes rattachés			
Autres créances			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités		145.45	458.08
	TOTAL	**145.45**	**458.08**

Détail des produits à recevoir

Produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan		Du 01/07/2025 au 30/06/2026	Du 01/07/2024 au 30/06/2025
Créances rattachées à des participations			
Autres titres immobilisés			
Prêts			
Autres immobilisations financières			
Créances clients et comptes rattachés			
Autres créances			
Valeurs mobilières de placement			
Disponibilités		145.45	458.08
51880000 INTERET A RECEVOIR		145.45	458.08
	TOTAL	**145.45**	**458.08**

Charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan		Du 01/07/2025 au 30/06/2026	Du 01/07/2024 au 30/06/2025
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		5 347.78	6 298.07
Emprunts et dettes financières diverses			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		33 719.77	14 639.64
Dettes fiscales et sociales		300.00	3 892.00
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
	TOTAL	**39 367.55**	**24 829.71**

Détail des charges à payer

Charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan		Du 01/07/2025 au 30/06/2026	Du 01/07/2024 au 30/06/2025
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		5 347.78	6 298.07
16480000 INTERETS COURUS S/ EMPRUNTS		5 195.19	
16884000 INTERETS COURUS S/ EMPRUNTS			6 154.74
51810000 INTERETS COURUS A PAYER		152.59	
51860000 BANQUES INTERETS COURUS			143.33
Emprunts et dettes financières diverses			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		33 719.77	14 639.64
40810000 FOURNISS. FACT NON PARVENUES		33 719.77	14 639.64
Dettes fiscales et sociales		300.00	3 892.00
43860000 ORG SOC CHARGES A PAYER			3 843.00
44810000 ETAT - CHARGES A PAYER		300.00	
44860000 ETAT - CHARGES A PAYER			49.00
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
	TOTAL	**39 367.55**	**24 829.71**