INVESTISSEMENTS DE LA BRUYERE

Société à responsabilité limitée
au capital de 10 000 euros
Siège social : 22, rue du Bois des Haies
72400 LA FERTE BERNARD

511126179 LE MANS

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
EN DATE DU 25 SEPTEMBRE 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 mars 2026

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la Gérance et décide d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 31 mars 2026 s'élevant à 19.836,69 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 19.836,69 euros

En totalité au compte « *Autres réserves* »
qui s'élève ainsi à 359.768,42 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 25 septembre 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

Signé par Lionel GODEC
Le 28 sept. 2026

Signed with Universign doc_64k4 tx_dmWl3DrlAgxY

Copie certifiée conforme à l'original
Signé par Lionel GODEC
Le 28 sept. 2026

Signed with Universign doc_vx11 tx_dmWl3DrlAgxY

FITECO
Expertise comptable | Conseil | Audit

SARL INVESTISSEMENTS DE LA BRUYERE

HOLDING

22 rue du Bois des Haies
72400 LA FERTE BERNARD

ÉTATS FINANCIERS

Du 01/04/2025 au 31/03/2026

fiteco.com

ZA de l'Eguillon
5 rue Maurice Allais
72400 La Ferté-Bernard
Tél : 0243716530
E.mail : lafertebernard@fiteco.com

Siren : 511126179

SOMMAIRE

Attestation de Présentation 1

ETATS FINANCIERS 2

Bilan 3

ACTIF 3

PASSIF 5

Compte de résultat 6

Soldes intermédiaires de gestion 9

ANNEXE 11

Principes comptables généraux 12

Règles et méthodes comptables 13

Notes sur le bilan actif 14

Notes sur le bilan passif 15

Autres informations 16

Tableau des filiales et participations 17

DÉTAIL DU BILAN 18

Bilan détaillé 19

ACTIF 19

PASSIF 20

DÉTAIL DU COMPTE DE RESULTAT 21

Compte de résultat détaillé 22

ETATS FINANCIERS

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/03/2026 (12 mois)			Exercice précédent 31/03/2025 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (I)					
Frais d'établissement (II)					
Immobilisations incorporelles					
Frais de développement					
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles					
Immob. corpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations financières					
Participation	224 519		224 519	224 519	
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés à de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières	15		15	15	
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE (III)	**224 534**		**224 534**	**224 534**	
Stocks et en-cours					
Matières premières, approvisionnements					
En cours de production					
Produits finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances					
Créances clients et comptes rattachés					
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs					
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices				20 513	- 20 513
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	628		628	547	81
. Autres	175 355		175 355	138 641	36 714
Charges constatées d'avance	116		116	107	9
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
. Actions propres					
. Autres titres					
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Disponibilités	16 011		16 011	650	15 361
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (IV)	**192 109**		**192 109**	**160 458**	**31 651**

ACTIF	Exercice clos le 31/03/2026 (12 mois)			Exercice précédent 31/03/2025 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Frais d'émission des emprunts (V)					
Primes de remboursement des emprunts (VI)					
Ecarts de conversion et diff. d'évaluation actif (VII)					
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I +II +III +IV +V +VI +VII)	**416 643**		**416 643**	**384 992**	**31 651**

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/03/2026 (12 mois)	Exercice précédent 31/03/2025 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital (dont versé : 10 000)	10 000	10 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecarts de réévaluation			
Ecart d'équivalence			
Réserves			
Réserve légale	1 000	1 000	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	339 932	322 053	17 879
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	19 837	17 879	1 958
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	**370 768**	**350 932**	**19 836**
Autres fonds propres			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL DES PROVISIONS (II)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	68	68	
Emprunts et dettes financières diverses			
Instruments financiers à terme			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 514	3 282	232
Dettes fiscales et sociales	20 641	9 601	11 040
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	21 652	21 110	542
Produits constatés d'avance			
TOTAL DES DETTES (III)	**45 875**	**34 061**	**11 814**
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (IV)			
TOTAL GENERAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	**416 643**	**384 992**	**31 651**

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/03/2026 (12 mois)	Exercice précédent 31/03/2025 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue	108 000	108 000		0,00
Montant net du chiffre d'affaires	**108 000**	**108 000**		**0,00**
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits	301	12	289	N/S
Total des produits d'exploitation (I)	**108 301**	**108 012**	**289**	**0,27**
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes (1)	6 337	5 436	901	16,57
Impôts, taxes et versements assimilés	321	335	- 14	-4,18
Salaires	90 686	90 760	- 74	-0,08
Cotisations sociales	11 483	16 662	- 5 179	-31,08
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements				
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges	6	3	3	100,00
Total des charges d'exploitation (II)	**108 833**	**113 196**	**- 4 363**	**-3,85**
(1) Y compris :				
Redevances de crédit-bail mobilier				
Redevances de crédit-bail immobilier				
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	**-531**	**-5 184**	**4 653**	**89,76**
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (2)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés	27 600	26 729	871	3,26
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)	**27 600**	**26 729**	**871**	**3,26**

	Exercice clos le 31/03/2026 (12 mois)	Exercice précédent 31/03/2025 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Charges financières :				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (3)	279	312	- 33	-10,58
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
Total des charges financières (VI)	**279**	**312**	**- 33**	**-10,58**
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	**27 321**	**26 416**	**905**	**3,43**
3.RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III–IV+V-VI)	**26 790**	**21 232**	**5 558**	**26,18**

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/03/2026 (12 mois)	Exercice précédent 31/03/2025 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels				
Total des produits exceptionnels (VII)				
Charges exceptionnelles		43	- 43	-100
Total des charges exceptionnelles (VIII)		**43**	**- 43**	**-100**
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		**-43**	**43**	**-100**
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	6 953	3 310	3 643	110,06
Total des Produits (I+III+V+VII)	**135 901**	**134 740**	**1 161**	**0,86**
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	**116 065**	**116 862**	**- 797**	**-0,68**
BENEFICE OU PERTE	**19 837**	**17 879**	**1 958**	**10,95**
(2) Dont produits concernant les entités liées				
(3) Dont intérêts concernant les entités liées				

Soldes intermédiaires de gestion

Présenté en Euros

		Exercice clos le 31/03/2026 (12 mois)	Exercice clos le 31/03/2025 (12 mois)	Variation	%
	Ventes de marchandises				
-	Coût direct d'achat				
+/-	Variation du stock de marchandises				
	Marge commerciale (I)				
	Taux de marge commerciale	**%**	**%**		
+	Production vendue	108 000	108 000		0,00
+	Production stockée				
+	Production immobilisée				
	Production de l'exercice	**108 000**	**108 000**		**0,00**
-	Matières premières et approvisionnements consommés				
-	Sous-traitance directe				
	Marge brute sur production (II)	**108 000**	**108 000**		**0,00**
	Taux de marge brute sur production	**100,00 %**	**100,00 %**		
	Marge brute globale (I + II)	**108 000**	**108 000**		**0,00**
	Taux de marge brute globale	**100,00 %**	**100,00 %**		
-	Services extérieurs et autres charges externes	6 337	5 436	901	16,57
	Valeur ajoutée produite	**101 663**	**102 564**	**- 901**	**-0,88**
	Valeur ajoutée / chiffre d'affaires	**94,13 %**	**94,97 %**		
+	Subventions d'exploitation				
-	Impôts, taxes et versements assimilés	321	335	- 14	-4,18
-	Salaires et traitements	90 686	90 760	- 74	-0,08
-	Cotisations sociales	11 483	16 662	- 5 179	-31,08
	Excédent brut d'exploitation	**-827**	**-5 193**	**4 366**	**84,07**
	Excédent brut d'exploitation / chiffre d'affaires	**-0,77 %**	**-4,81 %**		
+	Reprise sur amortissements et provisions				
-	Dotations aux amortissements sur immobilisations				
-	Dotations aux provisions sur immobilisations				
-	Dotations aux provisions sur actif circulant				
-	Dotations aux provisions pour risques et charges				
+	Autres produits de gestion courante	301	12	289	N/S
-	Autres charges de gestion courante	6	3	3	100,00
	Résultat d'exploitation (hors charges et produits financiers)	**-531**	**-5 184**	**4 653**	**89,76**
	Résultat d'exploitation / chiffre d'affaires	**-0,49 %**	**-4,80 %**		
+	Bénéfice attribué (quote part sur opérations en commun)				
-	Perte supportée (quote part sur opérations en commun)				
+	Produits financiers de participations				
+	Produits des autres valeurs mobilières et créances				
+	Autres intérêts et produits assimilés	27 600	26 729	871	3,26
+	Reprises sur provisions financières				
+	Différences positives de change				
+	Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
-	Dotations financières aux amortissements et provisions				
-	Intérêts et charges assimilées	279	312	- 33	-10,58
-	Différences négatives de change				
-	Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements				
	Résultat courant avant impôts	**26 790**	**21 232**	**5 558**	**26,18**
	Résultat courant / chiffre d'affaires	**24,81 %**	**19,66 %**		
+	Produits exceptionnels sur opérations de gestion				

		Exercice clos le 31/03/2026 (12 mois)	Exercice clos le 31/03/2025 (12 mois)	Variation	%
+	Reprises sur dépréciations et provisions				
-	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		43	- 43	-100
-	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
	Résultat exceptionnel		**-43**	**43**	**-100**
-	Participation des salariés aux résultats				
-	Impôts sur les bénéfices	6 953	3 310	3 643	110,06
	Résultat net Comptable	**19 837**	**17 879**	**1 958**	**10,95**
	Résultat net / chiffre d'affaires	**18,37 %**	**16,55 %**		

ANNEXE

Principes comptables généraux

Règlement ANC 2022-06 :

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022, et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- **Continuité de l'exploitation**
- **Permanence des méthodes comptables,**
  à l'exception des incidences de la première application de l'ANC 2022-06
- **Indépendance des exercices**

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Notes sur le bilan actif

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières	224 534			224 534
TOTAL	**224 534**			**224 534**

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL				

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
TOTAL				

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	15		15
Actif circulant et charges d'avance	176 098	176 098	
TOTAL	**176 113**	**176 098**	**15**

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	100	100,00	10 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	**100**	**100,00**	**10 000**

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	68	68		
Dettes financières diverses	21 652	21 652		
Fournisseurs	3 514	3 514		
Dettes fiscales et sociales	20 641	20 641		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	**45 875**	**45 875**		

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	68
Emprunts et dettes financières divers	
Fournisseurs	3 349
Dettes fiscales et sociales	2 573
Autres dettes	
TOTAL	**5 991**

Autres informations

Rémunération des dirigeants
Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Tableau des filiales et participations

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
I – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
➔ Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
Carrosserie espace du l	8 000	466 379	100	223 539	223 539	14 639		1 093 490	57 806	
SCI 3LFG	1 000		98	980	980	160 716		67 818	29 208	
➔ Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
II – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
➔ Filiales non reprises en I :										
a) Françaises										
b) Etrangères										
➔ Participations non reprises en I :										
a) Françaises										
b) Etrangères										

DÉTAIL DU BILAN