certifié conforme
par le GERANT

1. BILAN – ACTIF

DGFiP N° 2050-SD **2026**
cerfa
N° 15949 * 08
ADAPTÉ POUR LA TÉLÉDÉCLARATION PAR WWW.TELEDEC.FR

Désignation de l'entreprise **2 D INVESTISSEMENTS** - SIREN : **443641188**

Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois 12 — Néant ☐

Exercice N clos le **31/05/2026**

				Brut		Amortissements, provisions	Net
Capital souscrit non appelé		**TOTAL (I)**	AA	**0**			**0**
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement	AB	**0**	AC	**0**	**0**
		Frais de développement	CX	**0**	CQ	**0**	**0**
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	**0**	AG	**0**	**0**
		Fonds commercial (1)	AH	**0**	AI	**0**	**0**
		autres immos incorporelles	AJ	**0**	AK	**0**	**0**
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL	**0**	AM	**0**	**0**
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	**0**	AO	**0**	**0**
		Constructions	AP	**376 666**	AQ	**54 855**	**321 811**
		Install. techniques, matériel et outillages industriels	AR	**19 279**	AS	**14 499**	**4 781**
		Autres immos corporelles	AT	**18 289**	AU	**7 254**	**11 035**
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV	**0**	AW	**0**	**0**
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations	CS	**100 000**	CT	**0**	**100 000**
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU	**0**	CV	**0**	**0**
		Créances rattachées à participations	BB	**0**	BC	**0**	**0**
		Autres titres immobilisés	BD	**50 000**	BE	**0**	**50 000**
		Prêts	BF	**0**	BG	**0**	**0**
		Autres immobilisations financières	BH	**219**	BI	**0**	**219**
		Total (II)	BJ	**564 454**	BK	**76 608**	**487 845**
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	**0**	BM	**0**	**0**
		En cours de production de biens	BN	**0**	BO	**0**	**0**
		En cours de production de services	BP	**0**	BQ	**0**	**0**
		Produits intermédiaires et finis	BR	**0**	BS	**0**	**0**
		Marchandises	BT	**0**	BU	**0**	**0**
		Avances et acomptes sur commandes	BV	**0**	BW	**0**	**0**
	CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)	BX	**0**	BY	**0**	**0**
		Autres créances (3)	BZ	**45 076**	CA	**0**	**45 076**
		Capital souscrit appelé, non versé	CB	**0**	CC	**0**	**0**
	DIVERS	V.M.P. (dont actions propres: **0**)	CD	**0**	CE	**0**	**0**
		Disponibilités	CF	**303 615**	CG	**0**	**303 615**
COMPTES DE REGULARISATION		Charges constatées d'avance (3)	CH	**356**	CI	**0**	**356**
		Total (III)	CJ	**349 047**	CK	**0**	**349 047**
		Frais d'émission d'emprunt **(IV)**	CW	**0**			**0**
		Primes de remboursement des emprunts **(V)**	CM	**0**			**0**
		Écarts de conversion actif et différences d'évaluation **(VI)**	CN	**0**			**0**
		Total général (I à VI)	CO	**913 500**	1A	**76 608**	**836 892**

(1) Droit au bail	**0**	(2) à moins d'un an	CP	**219**	(3) à + d'1 an	CR	**0**
Clause de réserve de propriété - immob.	**0**		stocks	**0**		créances	**0**

certifié conforme
par le GERANT

2. BILAN – PASSIF avant répartition

DGFiP N° 2051-SD **2026**
ADAPTÉ POUR LA TÉLÉDÉCLARATION PAR WWW.TELEDEC.FR

Désignation de l'entreprise | **2 D INVESTISSEMENTS** - SIREN : **443641188** | Néant ☐

					Exercice N
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) (dont versé :		**8 000**)	DA	**8 000**
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			DB	**0**
	Ecarts de réévaluation (2) (dont écart d'équivalence	EK	**0**)	DC	**0**
	Réserve légale (3)			DD	**800**
	Réserves statutaires ou contractuelles			DE	**0**
	Rés. réglementées (3) (dont rés. spéciale provision pour fluctuation cours)	B1	**0**)	DF	**0**
	Autres réserves (dont relat.achat œuvres orig.artistes vivants)	EJ	**0**)	DG	**287 157**
	Report à nouveau			DH	**0**
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)			DI	**167 825**
	Subventions d'investissement			DJ	**0**
	Provisions réglementées			DK	**0**
	TOTAL (I)			DL	**463 782**
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs			DM	**0**
	Avances conditionnées			DN	**0**
	TOTAL (II)			DO	**0**
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques			DP	**0**
	Provisions pour charges			DQ	**0**
	TOTAL (III)			DR	**0**
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles			DS	**0**
	Autres emprunts obligataires			DT	**0**
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			DU	**350 686**
	Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatifs)	EI	**0**)	DV	**21 381**
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			DW	**0**
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés			DX	**1 044**
	Dettes fiscales et sociales			DY	**0**
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			DZ	**0**
	Instrument financier à terme			D1	**0**
	Autres dettes			EA	**0**
Compte de régul.	Produits constatés d'avance (4)			EB	**0**
	TOTAL (IV)			EC	**373 111**
	Écarts de conversion passif et différence d'évaluation **TOTAL (V)**			ED	**0**
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)			EE	**836 892**

RENVOIS					
	(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital		1B	**0**
	(2)	dont	- Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C	**0**
			- Écart de réévaluation libre	1D	**0**
			- Réserve de réévaluation (1976)	1E	**0**
	(3)	Dont réserve réglementée des plus-values à long terme		EF	**0**
	(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		EG	**373 111**
	(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		EH	**686**

certifié conforme
par le GERANT

3. COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (en liste)

DGFiP N° 2052-SD **2026**
ADAPTÉ POUR LA TÉLÉDÉCLARATION PAR WWW.TELEDEC.FR

Désignation de l'entreprise : **2 D INVESTISSEMENTS** - SIREN : **443641188** — Néant ☐

			Exercice N			
			France	Exportations et livraisons intracommunautaires		TOTAL
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises	FA	0	FB 0	FC	0
	Production vendue - biens	FD	0	FE 0	FF	0
	Production vendue - services	FG	22 309	FH 0	FI	22 309
	Chiffre d'affaires nets	FJ	22 309	FK 0	FL	22 309
	Production stockée				FM	0
	Production immobilisée				FN	0
	Subventions d'exploitation				FO	0
	Reprises sur amortissements et provisions (9)				FP	0
	Produits de cessions d'immobilisation incorporelles et corporelles				F1	0
	Autres produits (1) (11)				FQ	2
	TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (2) (I)				FR	22 311
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)				FS	0
	Variation de stocks (marchandises)				FT	0
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)				FU	0
	Variation de stocks (matières premières et approvisionnements)				FV	0
	Autres achats et charges externes (3) (6bis)				FW	8 784
	Impôts, taxes et versements assimilés				FX	2 486
	Salaires et traitements				FY	0
	Cotisations sociales (10)				FZ	0
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations — - dotations aux amortissements				GA	23 510
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations — - dotations aux dépréciations				GB	0
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations et dépréciations				GC	0
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions				GD	0
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				G1	0
	Autres charges (12)				GE	1
	TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (4) (II)				GF	34 780
1 – RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I – II)					GG	-12 469
Opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée **(III)**				GH	0
	Perte supportée ou bénéfice transféré **(IV)**				GI	0
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)				GJ	180 377
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)				GK	0
	Autres intérêts et produits assimilés (5)				GL	4 172
	Reprises sur dépréciations				GM	0
	Différences positives de change				GN	0
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				GO	0
	Produits de cessions d'immobilisations financières				G2	0
	TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)				GP	184 549
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions				GQ	0
	Intérêts et charges assimilées (6)				GR	4 200
	Différences négatives de change				GS	0
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				G3	0
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				GT	0
	TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)				GU	4 200
2 – RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)					GV	180 349
3 – RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I–II+III–IV+V–VI)					GW	167 880

certifié conforme
par le GERANT

4. COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

DGFiP N° 2053-SD **2026**
ADAPTÉ POUR LA TÉLÉDÉCLARATION PAR WWW.TELEDEC.FR

Désignation de l'entreprise : **2 D INVESTISSEMENTS** - SIREN : **443641188** — Néant ☐

		Exercice N
Produits exceptionnels (VII)	HD	0
Charges exceptionnelles (VIII)	HH	55
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	HI	-55
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise **(IX)**	HJ	0
Impôts sur les bénéfices **(X)**	HK	0
Total des produits (I + III + V + VII)	HL	206 860
Total des charges (II + IV + VI + VIII + IX + X)	HM	39 035
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total produits - total charges)	HN	167 825

RENVOIS :

(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme					HO	0
(2) Dont produits de locations immobilières					HY	0
(2) Dont produits d'exploit. afférents à des exercices antérieurs (à dét. au (8)					1G	0
(3) Dont crédit-bail mobilier					HP	0
(3) Dont crédit-bail immobilier					HQ	0
(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antér. (à dét. au (8)					1H	0
(5) Dont produits concernant les entreprises liées					1J	0
(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées					1K	0
(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art 238 b du CGI)					HX	0
(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)				RC	0
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)				RD	0
(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)			A5	0	A2	0
(11) Dont produits redevances pour concessions de brevets, de licences					A3	0
(12) Dont charges redevances pour concessions de bervets, licences					A4	0
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles					A8	0
dont cotisations facultatives Madelin	A10	0	dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	A11 0		
(14) Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)					HS	0

(7) Détail produits et charges exceptionnels	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Pénalités, amendes fiscales et pénales	55	0

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Charges antérieures	Produits antérieurs

certifié conforme
par le GERANT

2 D INVESTISSEMENTS

Société à Responsabilité Limitée au capital de 8 000 €
CHEMIN DES SILLONS, 05240 LA SALLE-LES-ALPES
RCS de GAP B 443 641 188

Extrait du procès-verbal d'assemblée générale ordinaire de l'exercice clos le 31/05/2026

Proposition de résolution et vote de l'affectation de résultat

En date du 01/10/2026, a eu lieu l'assemblée générale ordinaire de la société. Entre autres résolutions, il a été adopté la résolution suivante :

~~~

Résolution d'affectation du résultat

Il est proposé l'affectation du résultat, à savoir :

un bénéfice de 167 825 €

De la manière suivante :

Affectation de 167 825 € au compte Autres Réserves.
- le compte Autres Réserves est désormais créditeur de 454 982 €.

Mise aux voix, cette résolution est adoptée à l'unanimité.
~~~