BILAN ACTIF

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD ***SASU YVARS INVESTISSEMENTS***

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025			% de l'actif	Valeur au 31/12/2024	% de l'actif
	brute	amort. & dépréc.	nette			
Capital souscrit non appelé (I)						
Frais d'établissement						
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Concessions, brevets, licences, ...						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immob. incorp. en cours, av. acptes						
Immobilisations corporelles				4,40		2,88
Terrains						
Constructions	18 487	5 884	12 603		14 452	
Inst. techniques, matériel et outillages ...						
Autres immobilisations corporelles	419 344	93 557	325 787		215 228	
Immob. corp. en cours, av. acptes						
Immobilisations financières				58,70		56,61
Participations	4 509 750		4 509 750		4 508 750	
Créances rattachées à des particip.						
Titres immobilisés de l'act. de portef.						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (II)	**4 947 581**	**99 441**	**4 848 140**	**63,10**	**4 738 430**	**59,50**
Stocks et en-cours						
Mat. premières, autres approv.						
En-cours de production						
Produits finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés /cdes						
Créances (2)				1,63		1,62
Créances Clients et comptes ratt.	107 344		107 344		125 960	
Autres créances	16 307		16 307		2 374	
Groupe et associés	1 211		1 211		1 042	
Charges constatées d'avance	43		43			
Capital souscrit appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement				32,57		35,23
Actions propres						
Autres titres	2 502 193		2 502 193		2 806 018	
Instr. financiers à terme, jetons dét.						
Disponibilités	206 782		206 782	2,69	290 431	3,65
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (III)	**2 833 880**		**2 833 880**	**36,89**	**3 225 824**	**40,50**
Frais d'émission des emprunts (IV)						
Primes de remboursement emprunts (V)						
Écarts de conversion diff. éval. - Actif (VI)	842		842	0,01		
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)	**7 782 303**	**99 441**	**7 682 862**	**100**	**7 964 254**	**100**
(2) Dont à moins d'un an	*124 905*					

Mission de présentation des comptes annuels - Voir l'attestation du professionnel de l'expertise comptable

BILAN PASSIF

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD ***SASU YVARS INVESTISSEMENTS***

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	% du passif	Valeur au 31/12/2024	% du passif
Capital (dont versé : 34 600)	34 600	0,45	34 600	0,43
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves		96,52		89,62
Réserve légale	6 000		6 000	
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées	900			
Autres réserves	7 408 770		7 131 247	
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	182 192	2,37	278 422	3,50
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	**7 632 461**	**99,34**	**7 450 270**	**93,55**
Provisions pour risques	842	0,01		
Provisions pour charges				
TOTAL DES PROVISIONS (II)	**842**	**0,01**		
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
Emprunts et dettes financières diverses				
Instruments financiers à terme				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	2 473	0,03	1 830	0,02
Fournisseurs, factures non parvenues	7 976	0,10	8 382	0,11
Groupe et associés	1 237	0,02	401 148	5,04
Dettes fiscales et sociales	37 872	0,49	102 624	1,29
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES (1) (III)	**49 559**	**0,65**	**513 984**	**6,45**
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)				
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	**7 682 862**	**100**	**7 964 254**	**100**

(1) Dont à moins d'un an *49 559*

COMPTE DE RÉSULTAT

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD ***SASU YVARS INVESTISSEMENTS***

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur	Variation en %
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue	385 777	379 604	6 173	1,63
Montant net du chiffre d'affaires	**385 777**	**379 604**	**6 173**	**1,63**
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	464 002	26 628	437 375	
Produits des cessions d'immobilisations incorp. et corp.				
Autres produits	1 737	4	1 734	
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	**851 517**	**406 235**	**445 282**	**109,61**
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres appro.				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	84 183	53 218	30 965	58,19
Impôts, taxes et versements assimilés	2 757	9 523	-6 765	-71,05
Salaires	84 000	96 467	-12 467	-12,92
Cotisations sociales	44 639	39 203	5 436	13,87
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	49 459	45 120	4 339	9,62
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		120 995	-120 995	-100,00
Dotations aux provisions				
Valeur comptable des immobs. incorp. et corp. cédées				
Autres charges	1	2		-13,10
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	**265 040**	**364 527**	**-99 487**	**-27,29**
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	**586 478**	**41 708**	**544 769**	
QP de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation				
D'autres valeurs mobilière et créances actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés	80 692	97 644	-16 951	-17,36
Reprises sur dépréciations et provisions	240 000		240 000	
Différences positives de change		7 136	-7 136	-100,00
Produits de cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP, d'instruments de tréso.	42 658	56 166	-13 508	-24,05
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	**363 350**	**160 945**	**202 405**	**125,76**

COMPTE DE RÉSULTAT

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD ***SASU YVARS INVESTISSEMENTS***

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur	Variation en %
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	842		842	
Intérêts et charges assimilées	464 002	74	463 928	
Différences négatives de change	486	288	198	68,72
Valeur comptable des immobilisations financières cédées	240 000		240 000	
Charges nettes sur cessions de VMP, d'instruments de tréso.				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)	**705 331**	**362**	**704 969**	
2-RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)	**-341 981**	**160 583**	**-502 564**	**-312,96**
3-RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	**244 497**	**202 292**	**42 205**	**20,86**
Produits exceptionnels (VII)		1 270 208	-1 270 208	-100,00
Charges exceptionnelles (VIII)		1 133 604	-1 133 604	-100,00
4-RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		**136 604**	**-136 604**	**-100,00**
Participation des salariés aux résultats (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	62 305	60 473	1 832	3,03
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	**1 214 867**	**1 837 388**	**-622 521**	**-33,88**
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	**1 032 676**	**1 558 966**	**-526 290**	**-33,76**
BÉNÉFICE OU PERTE	**182 192**	**278 422**	**-96 231**	**-34,56**

ANNEXE COMPTABLE

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat clos le 31/12/2025 est de 7 682 862,07 Euros. Le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 182 191,63 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Ces comptes annuels ont été établis le 06/05/2026.

Par ailleurs, nous apportons le complément d'informations suivant :

La filiale Naturakult a été radiée du greffe du tribunal de commerce le 20.05.2025
Création d'une nouvelle filiale ALMA PRO le 10.12.2025

Application de la Modernisation des Etats Financiers au 01.01.2025

ETAT DES IMMOBILISATIONS

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD ***SASU YVARS INVESTISSEMENTS***

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS

	V. brute des immobs début d' exercice	Augmentation	
		suite à réeval.	acquisition
Immobilisations corporelles			
Constructions inst. générales, agencts, aménagements construct.	18 487,21		
Installations générales, agencements et aménagements divers	24 700,83		31 168,93
Matériel de transport	207 318,24		55 000,00
Matériel de bureau, informatique & mobilier	30 221,79		72 000,00
TOTAL	**280 728,07**		**158 168,93**
Immobilisations financières			
Autres participations	4 748 750,00		1 000,00
TOTAL	**4 748 750,00**		**1 000,00**
TOTAL GENERAL	**5 029 478,07**		**159 168,93**

	Diminution		Valeur brute des immobs fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
	par virt poste	par cession		
Immobilisations corporelles				
Constructions inst. générales, agencements			18 487,21	
Inst. générales, agencements et aménag. divers			55 869,76	
Matériel de transport			262 318,24	
Matériel de bureau, informatique & mobilier		1 065,83	101 155,96	
TOTAL		**1 065,83**	**437 831,17**	
Immobilisations financières				
Autres participations		240 000,00	4 509 750,00	
TOTAL		**240 000,00**	**4 509 750,00**	
TOTAL GENERAL		**241 065,83**	**4 947 581,17**	

Mission de présentation des comptes annuels - Voir l'attestation du professionnel de l'expertise comptable

ETAT DES AMORTISSEMENTS

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

	Durée util., taux d'amort., fourchette	Mode d'amort.	Amort. cumulés début exercice	Dotation de l'exercice	Diminution de l'exercice	Amort. cumulés fin exercice
Immobilisations corporelles						
Const. inst. géné., agencts			4 035,17	1 848,72		5 883,89
Inst. générales, agencts divers			5 823,84	3 926,06		9 749,90
Matériel de transport			26 708,21	41 463,65		68 171,86
Matériel de bureau, informatique			14 480,66	2 220,32	1 065,83	15 635,15
TOTAL			**51 047,88**	**49 458,75**	**1 065,83**	**99 440,80**
TOTAL GENERAL			**51 047,88**	**49 458,75**	**1 065,83**	**99 440,80**

ETAT DES CRÉANCES

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Actif circulant			
Autres créances clients	107 344,46	107 344,46	
Taxe sur la valeur ajoutée	2 154,11	2 154,11	
Groupe et associés (2)	1 210,70	1 210,70	
Débiteurs divers	14 152,62	14 152,62	
Charges constatées d'avance	42,63	42,63	
TOTAL	**124 904,52**	**124 904,52**	

ETAT DES PROVISIONS

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD

SASU YVARS INVESTISSEMENTS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

Provisions pour risques et charges

Il a été constaté une provision pour perte de change de 842.17€

Provisions pour dépréciations

La société Naturakult détenue à 96% par la société Yvars Investissment a été mise en Liquidation Judiciaire en date du 10 octobre 2023, et a été du RCS le 20/05/2025
En 2024, la société Yvars Investissement a donc comptabilisé une provision pour dépréciation des titres de Naturakult, ainsi qu'une provision pour perte du compte courant , qui a été reprise en 2025 suite à la radiation du greffe du tribunal de commerce le 20/05/2025.

ETAT DES PROVISIONS

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD ***SASU YVARS INVESTISSEMENTS***

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Montant au début de l'exercice	Augmentation dotation de l'exercice	Diminution reprise de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour pertes de change		842,17		842,17
TOTAL		**842,17**		**842,17**
Provisions pour dépréciations				
Sur immobilisations titres de participation	240 000,00		240 000,00	
Autres provisions pour dépréciation	464 002,42		464 002,42	
TOTAL	**704 002,42**		**704 002,42**	
TOTAL GÉNÉRAL	**704 002,42**	**842,17**	**704 002,42**	**842,17**
Dont dotations & reprises d'exploitation			464 002,42	
Dont dotations & reprises financières		842,17	240 000,00	

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

SARL BLONDIN LEHEMBRE MAUD ***SASU YVARS INVESTISSEMENTS***

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes etbs à plus d'1 an à l'origine (1)	0,45	0,45		
Fournisseurs et comptes rattachés	10 449,54	10 449,54		
Personnel et comptes rattachés	4 544,56	4 544,56		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	7 622,37	7 622,37		
Impôts sur les bénéfices	1 833,00	1 833,00		
Taxe sur la valeur ajoutée	22 769,28	22 769,28		
Autres impôts et taxes assimilées	1 102,55	1 102,55		
Groupes et associés (2)	1 237,01	1 237,01		
TOTAL	**49 558,76**	**49 558,76**		

YVARS INVESTISSEMENTS
Société à responsabilité limitée à associé unique
au capital de 34 600 euros
Siège social : 382 chemin des Sares
83170 TOURVES
504 944 141 RCS DRAGUIGNAN

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 30 JUIN 2026

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

DEUXIEME DÉCISION

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 182 191,63 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 182 191,63 euros

En totalité au compte **« autres réserves »**

En application de l'article 243 bis du Code général des impôts, il est rappelé que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice	Dividendes distribués	Revenus éligibles à l'abattement de 40% (CGI, art. 158) (€)	Revenus non éligibles à l'abattement de 40% (CGI, art. 158) (€)
N-1	Néant	Néant	Néant
N-2	2 000 226,00	2 000 226,00	0,00
N-3	1 180 000,00	1 180 000,00	0,00

Certifié conforme
Le Gérant
Philippe YVARS

