2P'INVEST

Société à responsabilité limitée à associé unique au capital de 50 000 euros

Siège social : 2 rue Edmond Albe – 46000 CAHORS

RCS CAHORS 910 281 138 – SIRET 910 281 138 00016

TVA intracommunautaire : FR01 910 281 138 – APE 5510Z

PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE

Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 mars 2026

Le 28 août 2026, à Cahors, Monsieur Rémi FERRIER, associé unique de 2P'INVEST et gérant de la société, détenant la totalité des parts sociales composant le capital, prend les décisions ci-après. L'exercice concerné couvre la période du 1er avril 2025 au 31 mars 2026.

PREMIÈRE DÉCISION – APPROBATION DES COMPTES ANNUELS

L'associé unique, après avoir pris connaissance des comptes annuels de l'exercice clos le 31 mars 2026, comprenant le bilan, le compte de résultat et, le cas échéant, l'annexe, approuve lesdits comptes ainsi que les opérations qui y sont traduites. Il constate que l'exercice fait apparaître une perte nette de **8 755 euros**.

DEUXIÈME DÉCISION – AFFECTATION DU RÉSULTAT

L'associé unique décide d'affecter intégralement la perte de l'exercice, soit **8 755 euros**, au compte « Report à nouveau ». En conséquence, aucune distribution de dividendes n'est décidée au titre de l'exercice clos le 31 mars 2026.

TROISIÈME DÉCISION – POUVOIRS POUR FORMALITÉS

Tous pouvoirs sont conférés au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal afin d'accomplir toutes formalités de dépôt, publicité et autres formalités légales consécutives aux présentes décisions.

Le présent procès-verbal est signé par l'associé unique et inscrit au registre des décisions de l'associé unique.

L'associé unique,
Rémi FERRIER

Signature :



Pour copie certifiée conforme,
Le gérant, Rémi FERRIER

Signature :



Société : EURL 2P'INVEST
Code APE : 5510Z
Nom commercial : Hôtel Jean XXII
Adresse siège social : 2 rue Edmond Albe 46000 Cahors
Numéro SIREN : 910281138
Numéro SIRET : 91028113800016
Numéro de TVA intracommunautaire : FR01910281138
Numéro RCS : Cahors B 910 281 138

Bilan simplifié 2026

Actif	brut	Amortissements & Provisions	Net
Fonds commercial	37 220		37 220
Immobilisations corporelles	741 743	123 074	618 039
Disponibilités	13 503		13 503
Charges constatées d'avance	1 193		1 193
Autres créances	1 397		1 397
TOTAL	**795 056**	**123 074**	**671 982**
Passif			
Capital social			100 000
réserve légale			5 123
réserves libres			58 247
Résultat de l'exercice			(8 755)
Emprunts & dettes assimilées			457 120
Autres dettes			60 245
TOTAL			**671 982**

Rémi FERRIER / Gérant / Certifiés conformes :



Société : EURL 2P'INVEST, Nom commercial : Hôtel Jean XXII
Code APE : 5510Z
Adresse siège social : 2 rue Edmond Albe 46000 Cahors
Numéro SIREN : 910281138
Numéro SIRET : 91028113800016
Numéro de TVA intracommunautaire : FR01910281138
Numéro RCS : Cahors B 910 281 138

Compte de résultat simplifié 2P'Invest 2026

Catégories	2025/2026
Production vendue de services	139 841
Autres produits	51
Total des produits d'exploitation	**139 892**
Achats marchandises	8 118
Autres charges externes	47 672
Commission Booking.com	*16 151*
Prestation de service	*14 699*
Eau,gaz & électricité	*7 852*
Matériel et outillage	*3 073*
Services bancaires	*1 612*
Télécom et poste	*617*
Frais divers	*671*
Assurance professionnelle	*2 997*
Impôts, taxes et assimilés	11 931
Taxe foncière	*7 281*
CFE	*1 613*
Autres impôts	*3 037*
Rémunération des salariés	6 858
Charges sociales des salariés	3 368
Rémunération gérant	19 361
Charges sociales des gérants	17 602
Dotations aux amortissements	27 057
Total des charges d'exploitation	**141 967**
Résultat d'exploitation	**(2 075)**
Charges financières	8 635
Impôts sur les bénéfices	0
Résultat financier	**(8 635)**
Autres produits exceptionnels	1 955
Résultat exceptionnel	**1 955**
Résultat de l'exercice	**(8 755)**

Rémi FERRIER / Gérant / Certifiés conformes :

