**AFS PLOMBERIE CVC**
**Société par actions simplifiée**
**au capital de 50.000 euros**
**Siège social : 1 CHEMIN DU CHENE ROND**
**91570 BIEVRES**
**492 404 389 RCS EVRY**

---

**PROCES-VERBAL**

**DE L'ASSOCIEE UNIQUE DU 30 Juin 2026**

Le 30 Juin 2026, à 18 heures, au siège social, la société NEWLON, SAS au capital de 427 700 euros, dont le siège social est 1 CHEMIN DU CHENE ROND - 91570 BIEVRES, immatriculé au RCS de Evry sous le numéro 879 792 166, représentée par M FRANCOIS Stéphane, en qualité de Président,

Associée unique de la société AFS PLOMBERIE CVC

**I - A PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT :**

Les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31/12/2025 et le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice écoulé ont été établis par M FRANCOIS Stéphane, Président non associé.

Ces documents ont été tenus au siège social à la disposition du Commissaire aux comptes, à partir du 30/04/2026, soit dans les quatre mois de la clôture de l'exercice.

Les comptes annuels de l'exercice, le rapport de gestion et le rapport du Commissaire aux comptes ont été adressés le 01/06/2026 à l'associée unique, soit dans les cinq mois de la clôture de l'exercice.

**II - A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES RELATIVES A :**

- Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes de l'exercice clos le 31/12/2025
- Rapport de gestion du Président au titre de l'exercice clos le 31/12/2025
- Approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025 et quitus au Président;
- Affectation du résultat ;
- Rapport spécial du Commissaire aux comptes sur les conventions visées à l'article L 227-10 du Code de Commerce ; approbation de ces conventions ;
- Ratification de la rémunération de la Présidence pour l'exercice clos au 31/12/2025 et fixation de sa rémunération pour l'exercice 2026
- Pouvoirs en vue des formalités ;

## PREMIERE RESOLUTION - APPROBATION DES COMPTES

L'associée unique, connaissance prise du rapport de gestion du Président et du rapport du Commissaire aux comptes relatif à l'exercice clos le *31/12/2025*, approuve les comptes annuels de cet exercice, tels qu'ils lui ont été présentés, lesdits comptes se soldant par un bénéfice de *981 835* euros.

Elle approuve également les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports.

L'associée unique approuve également le montant global des dépenses et charges non déductibles des bénéfices soumis à l'impôt sur les sociétés s'élevant à *20 262* euros, ainsi que l'impôt sur les sociétés supporté en raison desdites dépenses et charges s'élevant à *3 040* euros.

En conséquence, l'associée unique donne au Président quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

## DEUXIEME RESOLUTION - AFFECTATION DU RESULTAT

## DISTRIBUTION DE DIVIDENDES

### Affectation du résultat

L'associée unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 981 835 euros de la manière suivante :

***Origine***

Réserve légale : 5.000 euros Autres
réserves : 2 397 643 euros
Résultat bénéficiaire de l'exercice : 981 835 euros.

***Affectation***

A titre de dividendes : 180 000 euros Autres
réserves : 801 835 euros
Solde du poste aux autres réserves : 3 199 478 euros.

### Répartition après affectation

Cette affectation aura pour effet de porter le montant des capitaux propres à *3 254 478* euros et celui des réserves à *3 204 478* euros.

### Montant - Mise en paiement - Régime fiscal du dividende

Le dividende unitaire est donc de 360 euros.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter du 01/07/2026

Ce dividende est soumis, pour les personnes physiques, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR.

**Rappel des dividendes distribués**

L'assemblée générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

| Exercice clos le | Revenus éligibles à l'abattement | | Revenus non éligibles à l'abattement (en euros) |
|---|---|---|---|
| | Dividendes (en euros) | Autres revenus distribués (en euros) | |
| *31/12/2024* | *180 000* | *0* | *0* |
| *31/12/2023* | *180 000* | *0* | *0* |
| *31/12/2022* | *180 000* | *0* | *0* |

## TROISIEME RESOLUTION - CONVENTIONS REGLEMENTEES

L'associée unique, après avoir entendu la lecture du rapport spécial du Commissaire aux comptes, sur les conventions relevant de l'article L 227-10 et suivants du Code de commerce, approuve les conclusions dudit rapport et les conventions qui y sont mentionnées.

## QUATRIEME RESOLUTION – RATIFICATION DE LA REMUNEATION DU GERANT ET FIXATION DE LA REMUNERATION AU TITRE DE L'EXERCICE EN COURS

L'associée unique décide de ratifier la rémunération brute allouée au Président au cours de l'exercice pour un montant de 67 720 euros et de fixer la rémunération mensuelle brute pour l'exercice 2026 à 4.635 euros.

## CINQUIEME RESOLUTION - DELEGATION DE POUVOIR EN VUE D'ACCOMPLIR LES FORMALITES

L'associé unique délègue tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait des présentes à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'associée unique et le Président et répertorié sur le registre des décisions de l'associée unique.

**Le Président** *M FRANCOIS Stéphane*

**L'associée unique** La société NEWLON, représentée par son Président, *M FRANCOIS Stéphane*

# BILAN ACTIF

| | ACTIF | Exercice N 31/12/2025 12 | | | Exercice N-1 31/12/2024 12 | Ecart N / N-1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Brut | Amortissements et dépréciations (à déduire) | Net | Net | Euros | % |
| ACTIF IMMOBILISÉ | Capital souscrit non appelé (I) | | | | | | |
| | Frais d'établissement (II) | 15 043 | 14 232 | 811 | 2 524 | 1 713- | 67. 88- |
| | **Immobilisations incorporelles :** | | | | | | |
| | Frais de développement | | | | | | |
| | Conces., brevets, licences, marques, procédés, solutions infor., droits et valeurs similaires | 26 845 | 22 524 | 4 322 | 5 823 | 1 501- | 25. 78- |
| | Fonds commercial | | | | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | | | | | | |
| | En cours, avances et acomptes | | | | | | |
| | **Immobilisations corporelles :** | | | | | | |
| | Terrains | | | | | | |
| | Constructions | 302 296 | 169 252 | 133 043 | 113 828 | 19 215 | 16. 88 |
| | Install. techniques, matériel et outillage indus. | 639 656 | 238 973 | 400 682 | 288 217 | 112 465 | 39. 02 |
| | Autres immobilisations corporelles | 728 233 | 355 294 | 372 939 | 293 850 | 79 090 | 26. 91 |
| | En cours, avances et acomptes | | | | 8 334 | 8 334- | 100. 00- |
| | **Immobilisations financières (1) :** | | | | | | |
| | Participations | 10 | | 10 | 10 | | |
| | Créances rattachées à des participations | | | | | | |
| | Titres immobilisés de l'activité de portefeuille | | | | | | |
| | Autres titres immobilisés | | | | | | |
| | Prêts | | | | | | |
| | Autres immobilisations financières | 17 668 | | 17 668 | 19 118 | 1 450- | 7. 58- |
| | **Total de l'actif immobilisé (III)** | 1 714 708 | 786 043 | 928 665 | 729 180 | 199 485 | 27. 36 |
| ACTIF CIRCULANT | **Stocks et en-cours :** | | | | | | |
| | Matières premières et autres approvision. | 304 764 | | 304 764 | 200 946 | 103 818 | 51. 66 |
| | En-cours de production | 20 000 | | 20 000 | 50 329 | 30 329- | 60. 26- |
| | Produits finis | | | | | | |
| | Marchandises | | | | | | |
| | Avances et acomptes versés sur commandes | 12 707 | | 12 707 | 5 821 | 6 886 | 118. 29 |
| | **Créances (2) :** | | | | | | |
| | Créances Clients et Comptes rattachés | 2 544 019 | 69 451 | 2 474 567 | 2 416 320 | 58 247 | 2. 41 |
| | Autres créances | 193 381 | | 193 381 | 206 076 | 12 694- | 6. 16- |
| | Charges constatées d'avance | 65 440 | | 65 440 | 47 170 | 18 270 | 38. 73 |
| | Capital souscrit appelé, non versé | | | | | | |
| | **Valeurs mobilières de placement :** | | | | | | |
| | Actions propres | | | | | | |
| | Autres titres | | | | | | |
| | Instruments fi. à terme et jetons détenus | | | | | | |
| | Disponibilités | 1 668 233 | | 1 668 233 | 554 609 | 1 113 624 | 200. 79 |
| | **Total de l'actif circulant (IV)** | 4 808 544 | 69 451 | 4 739 093 | 3 481 270 | 1 257 823 | 36. 13 |
| | Frais d'émission des emprunts (V) | | | | | | |
| | Primes de remboursement des emprunts (VI) | | | | | | |
| | Écarts de conversion et diff. d'évaluation (VII) | | | | | | |
| | **TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V+VI+VII)** | 6 538 295 | 869 726 | 5 668 569 | 4 212 975 | 1 455 594 | 34. 55 |

(1) Dont à moins d'un an 17 668

(2) Dont à moins d'un an

# BILAN PASSIF

| | PASSIF | Exercice N 31/12/2025 12 | Exercice N-1 31/12/2024 12 | Ecart N / N-1 Euros | Ecart N / N-1 % |
|---|---|---|---|---|---|
| CAPITAUX PROPRES | Capital (Dont versé : 50 000) | 50 000 | 50 000 | | |
| | Primes d'émission, de fusion, d'apport | | | | |
| | Ecarts de réévaluation | | | | |
| | Ecarts d'équivalence | | | | |
| | **Réserves** | | | | |
| | Réserve légale | 5 000 | 5 000 | | |
| | Réserves statutaires ou contractuelles | | | | |
| | Réserves réglementées | | | | |
| | Autres réserves | 2 397 644 | 1 791 536 | 606 107 | 33. 83 |
| | Report à nouveau | | | | |
| | **Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)** | 981 835 | 786 107 | 195 728 | 24. 90 |
| | Subventions d'investissement | | | | |
| | Provisions réglementées | | | | |
| | **Total des capitaux propres (I)** | 3 434 479 | 2 632 644 | 801 835 | 30. 46 |
| AUTRES FONDS PROPRES | Produit des émissions de titres participatifs | | | | |
| | Avances conditionnées | | | | |
| | **Total autres fonds propres (I bis)** | | | | |
| PROVISIONS | Provisions pour risques | | | | |
| | Provisions pour charges | | | | |
| | **Total des provisions (II)** | | | | |
| DETTES (1) | **Dettes financières** | | | | |
| | Emprunts obligataires convertibles | | | | |
| | Autres emprunts obligataires | | | | |
| | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit | 212 244 | 355 129 | 142 885- | 40. 23- |
| | Emprunts et dettes financières diverses | | | | |
| | Instruments financiers à terme | | | | |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | | | |
| | **Dettes d'exploitation** | | | | |
| | Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 968 798 | 845 376 | 123 422 | 14. 60 |
| | Dettes fiscales et sociales | 727 291 | 308 090 | 419 202 | 136. 06 |
| | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | | | |
| | Autres dettes | 325 758 | 71 737 | 254 020 | 354. 10 |
| | Produits constatés d'avance | | | | |
| | **Total des dettes (III)** | 2 234 091 | 1 580 332 | 653 759 | 41. 37 |
| | Ecarts de conversion passif (IV) | | | | |
| | **TOTAL GENERAL DU PASSIF (I+Ibis+II+III+IV)** | 5 668 569 | 4 212 975 | 1 455 594 | 34. 55 |

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an — 2 153 030 — 1 425 090

# COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2025 12 | | | Exercice N-1 | Ecart N / N-1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | France | Exportation | Total | 31/12/2024 12 | Euros | % |
| **Produits d'exploitation (1)** | | | | | | |
| Ventes de marchandises | | | | | | |
| Production vendue de biens | | | | | | |
| Production vendue de services | 10 884 464 | | 10 884 464 | 9 400 644 | 1 483 819 | 15. 78 |
| **Montant net du chiffre d'affaires** | 10 884 464 | | 10 884 464 | 9 400 644 | 1 483 819 | 15. 78 |
| Production stockée | | | 30 329- | 14 924 | 45 253- | 303. 22- |
| Production immobilisée | | | | | | |
| Subventions | | | 22 333 | 42 800 | 20 467- | 47. 82- |
| Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions | | | 171 658 | 45 573 | 126 085 | 276. 66 |
| Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles | | | 54 000 | | 54 000 | |
| Autres produits | | | 107 383 | 59 454 | 47 930 | 80. 62 |
| **Total des Produits d'exploitation (I)** | | | 11 209 509 | 9 563 396 | 1 646 114 | 17. 21 |
| **Charges d'exploitation** | | | | | | |
| Achats de marchandises | | | | | | |
| Variation de stock | | | | | | |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements | | | 2 378 714 | 2 055 550 | 323 165 | 15. 72 |
| Variation de stock | | | 103 818- | 29 949- | 73 869- | 246. 65- |
| Autres achats et charges externes (1) | | | 2 722 090 | 2 536 066 | 186 024 | 7. 34 |
| Impôts, taxes et versements assimilés | | | 91 561 | 76 645 | 14 917 | 19. 46 |
| Salaires | | | 2 697 290 | 2 275 039 | 422 251 | 18. 56 |
| Cotisations sociales | | | 1 549 979 | 1 161 585 | 388 394 | 33. 44 |
| Dotations aux amortissements et aux dépréciations | | | | | | |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements | | | 218 671 | 158 886 | 59 785 | 37. 63 |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations | | | | | | |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations | | | 18 880 | 188 534 | 169 654- | 89. 99- |
| Dotations aux provisions | | | | | | |
| Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées | | | 55 106 | | 55 106 | |
| Autres charges | | | 248 303 | 64 659 | 183 644 | 284. 02 |
| **Total des Charges d'exploitation (II)** | | | 9 876 776 | 8 487 015 | 1 389 761 | 16. 38 |
| **1 RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)** | | | 1 332 734 | 1 076 381 | 256 353 | 23. 82 |
| **Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :** | | | | | | |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III) | | | | | | |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV) | | | | | | |

(1) Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

# COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2025 12 | Exercice N-1 31/12/2024 12 | Ecart N / N-1 Euros | Ecart N / N-1 % |
|---|---|---|---|---|
| **Produits financiers** | | | | |
| De participation (2) | | | | |
| D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2) | | | | |
| Autres intérêts et produits assimilés (2) | | | | |
| Reprises sur dépréciations et provisions | | | | |
| Différences positives de change | | | | |
| Produits des cessions d'immobilisations financières | | | | |
| Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie | | | | |
| **Total des produits financiers (V)** | | | | |
| **Charges financieres** | | | | |
| Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions | | | | |
| Intérêts et charges assimilées (3) | 14 472 | 19 930 | 5 459- | 27. 39- |
| Différences négatives de change | | | | |
| Valeurs comptables des immobilisations financières cédées | | | | |
| Charges nettes sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie | 1 450 | | 1 450 | |
| **Total des charges financières (VI)** | 15 922 | 19 930 | 4 009- | 20. 11- |
| **2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)** | 15 922- | 19 930- | 4 009 | 20. 11 |
| **3. RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)** | 1 316 812 | 1 056 450 | 260 362 | 24. 64 |
| **Produits exceptionnels (VII)** | | 23 200 | 23 200- | 100. 00- |
| **Charges exceptionnelles (VIII)** | | 30 661 | 30 661- | 100. 00- |
| **4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)** | | 7 461- | 7 461 | 100. 00 |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX) | | | | |
| Impôts sur les bénéfices (X) | 334 977 | 262 882 | 72 095 | 27. 42 |
| **Total des produits (I+III+V+VII)** | 11 209 509 | 9 586 596 | 1 622 914 | 16. 93 |
| **Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)** | 10 227 674 | 8 800 488 | 1 427 186 | 16. 22 |
| **5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)** | 981 835 | 786 107 | 195 728 | 24. 90 |

(2) Dont produits concernant les entreprises liées

(3) Dont intérêts concernant les entreprises liées

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Aucun fait caractéristique n'est intervenu au cours de l'exercice

## EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Aucun évènement significatif n'a eu lieu depuis la clôture de l'exercice.

## - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

### Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

### Changement de méthode

Les changements de méthode de présentation, survenus au cours de l'exercice, sont les suivants :

Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, a modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022, les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.
À compter de l'exercice ouvert le 1er janvier 2025, la société applique le Plan comptable général tel que modifié par le règlement ANC n° 2022-06 du 4 novembre 2022, homologué par arrêté du 26 décembre 2023, relatif à la modernisation des états financiers.
Ce règlement introduit notamment :

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

· une nouvelle définition du résultat exceptionnel ;
· la suppression de la technique des transferts de charges ;
· une simplification du plan de comptes ;
· une réorganisation des modèles d'états financiers et des informations à fournir en annexe.

### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

**Etat des immobilisations**

| | Valeur brute début d'exercice | Augmentations | |
|---|---|---|---|
| | | Réévaluations | Acquisitions |
| Frais d'établissements et de développement TOTAL | 15 043 | | |
| Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL | 26 845 | | |
| Installations générales agencements aménagements des constructions | 255 946 | | 46 349 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 455 563 | | 184 093 |
| Installations générales agencements aménagements divers | 29 828 | | 2 929 |
| Matériel de transport | 397 896 | | 199 549 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 137 005 | | 48 411 |
| Immobilisations corporelles en cours | 8 334 | | |
| TOTAL | 1 284 572 | | 481 332 |
| Autres participations | 10 | | |
| Prêts, autres immobilisations financières | 19 118 | | |
| TOTAL | 19 128 | | |
| TOTAL GENERAL | 1 345 589 | | 481 332 |

| | Diminutions | | Valeur brute en fin d'exercice | Réévaluation Valeur d'origine fin exercice |
|---|---|---|---|---|
| | Poste à Poste | Cessions | | |
| Frais établissement et de développement TOTAL | | | 15 043 | 15 043 |
| Autres immobilisations incorporelles TOTAL | | | 26 845 | 26 845 |
| Installations générales agencements aménagements constr. | | | 302 296 | 302 296 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | | | 639 656 | 639 656 |
| Installations générales agencements aménagements divers | | | 32 757 | 32 757 |
| Matériel de transport | | 87 386 | 510 060 | 510 060 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | | | 185 416 | 185 416 |
| Immobilisations corporelles en cours | | 8 334 | | |
| TOTAL | | 95 720 | 1 670 185 | 1 670 185 |
| Autres participations | | | 10 | 10 |
| Prêts, autres immobilisations financières | | 1 450 | 17 668 | 17 668 |
| TOTAL | | 1 450 | 17 678 | 17 678 |
| TOTAL GENERAL | | 97 170 | 1 729 751 | 1 729 751 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Etat des amortissements

| Situations et mouvements de l'exercice | Montant début d'exercice | Dotations de l'exercice | Diminutions Reprises | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|
| Frais établissement recherche développement TOTAL | 12 518 | 1 713 | | 14 232 |
| Autres immobilisations incorporelles TOTAL | 21 023 | 1 501 | | 22 524 |
| Installations générales agencements aménagements constr. | 142 118 | 27 134 | | 169 252 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 167 345 | 71 628 | | 238 973 |
| Installations générales agencements aménagements divers | 8 343 | 2 599 | | 10 942 |
| Matériel de transport | 188 860 | 81 282 | 32 280 | 237 862 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 73 676 | 32 814 | | 106 490 |
| TOTAL | 580 343 | 215 456 | 32 280 | 763 519 |
| TOTAL GENERAL | 613 884 | 218 671 | 32 280 | 800 275 |

| Ventilation des dotations de l'exercice | Amortissements linéaires | Amortissements dégressifs | Amortissements exceptionnels | Amortissements dérogatoires | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Dotations | Reprises |
| Frais étab.rech.développ. TOTAL | 1 713 | | | | |
| Autres immob.incorporelles TOTAL | 1 501 | | | | |
| Instal.générales agenc.aménag.constr. | 27 134 | | | | |
| Instal.techniques matériel outillage indus. | 71 628 | | | | |
| Instal.générales agenc.aménag.divers | 2 599 | | | | |
| Matériel de transport | 81 282 | | | | |
| Matériel de bureau informatique mobilier | 32 814 | | | | |
| TOTAL | 215 456 | | | | |
| TOTAL GENERAL | 218 671 | | | | |

## Etat des provisions

| **Provisions pour dépréciation** | Montant début d'exercice | Augmentations Dotations | Diminutions Montants utilisés | Diminutions Montants non utilisés | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|---|
| Sur comptes clients | 222 230 | 18 880 | 171 658 | | 69 451 |
| TOTAL | 222 230 | 18 880 | 171 658 | | 69 451 |
| TOTAL GENERAL | 222 230 | 18 880 | 171 658 | | 69 451 |
| **Dont dotations et reprises** d'exploitation | | 18 880 | 171 658 | | |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Etat des échéances des créances et des dettes

| Etat des créances | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|---|---|---|---|
| Autres immobilisations financières | 17 668 | 17 668 | |
| Clients douteux ou litigieux | 101 978 | 101 978 | |
| Autres créances clients | 2 442 040 | 2 442 040 | |
| Personnel et comptes rattachés | 18 627 | 18 627 | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 132 753 | 132 753 | |
| Débiteurs divers | 42 001 | 42 001 | |
| Charges constatées d'avance | 65 440 | 65 440 | |
| TOTAL | 2 820 508 | 2 820 508 | |
| Montant des prêts accordés en cours d'exercice | 15 000 | | |
| Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice | 15 000 | | |

| Etat des dettes | Montant brut | A 1 an au plus | De 1 à 5 ans | A plus de 5 ans |
|---|---|---|---|---|
| Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine | 11 028 | 11 028 | | |
| Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine | 201 017 | 119 956 | 81 061 | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 968 798 | 968 798 | | |
| Personnel et comptes rattachés | 87 836 | 87 836 | | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 394 745 | 394 745 | | |
| Impôts sur les bénéfices | 72 093 | 72 093 | | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 159 169 | 159 169 | | |
| Autres impôts taxes et assimilés | 13 448 | 13 448 | | |
| Groupe et associés | 180 203 | 180 203 | | |
| Autres dettes | 145 555 | 145 555 | | |
| TOTAL | 2 233 892 | 2 152 831 | 81 061 | |
| Emprunts souscrits en cours d'exercice | 46 700 | | | |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice | 175 120 | | | |
| Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys. | 203 | | | |

## Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

| Catégorie | Mode | Durée |
|---|---|---|
| Constructions | Linéaire | 10 à 50 ans |
| Agencements et aménagements | Linéaire | 10 à 20 ans |
| Installations techniques | Linéaire | 5 à 10 ans |
| Matériels et outillages | Linéaire | 5 à 10 ans |
| Matériel de transport | Linéaire | 4 à 5 ans |
| Matériel de bureau | Linéaire | 5 à 10 ans |
| Mobilier | Linéaire | 5 à 10 ans |

## Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du coût d'achat moyen pondéré.
Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

## Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production. Les charges indirectes de fabrication ont été prises en compte sur la base des capacités normales de production de l'entreprise, à l'exclusion de tous coûts de sous activité et de stockage.

## Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

## Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Différence d'évaluation sur titres

## Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Produits à recevoir

| Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan | Montant |
|---|---|
| Créances clients et comptes rattachés | 126 855 |
| Autres créances | 31 718 |
| Total | 158 572 |

## Charges à payer

| Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan | Montant |
|---|---|
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 44 911 |
| Dettes fiscales et sociales | 198 103 |
| Autres dettes | 112 552 |
| Total | 355 566 |

## Charges et produits constatés d'avance

| Charges constatées d'avance | Montant |
|---|---|
| Charges d'exploitation | 65 440 |
| Total | 65 440 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

### Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

| | Personnel salarié |
|---|---|
| Cadres | 1 |
| Agents de maîtrise et techniciens | 20 |
| Employés | 10 |
| Ouvriers | 30 |
| Total | 61 |

### Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 19.400 euros, décomposés de la manière suivante :
- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 19 400 €
- honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 : 0 €

## - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

### Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

| Nature | Terrains | Constructions | Instal.Matériel et Outillage | Autres | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| Valeur d'origine | | | 207 243 | 881 842 | 1 089 085 |
| Amortissements | | | | | |
| - cumuls exercices antérieurs | | | 819 | 108 320 | 109 139 |
| - dotations de l'exercice | | | 8 640 | 109 882 | 118 521 |
| Total | | | 9 459 | 218 201 | 227 660 |
| Redevances payées | | | | | |
| - cumuls exercices antérieurs | | | 56 369 | 243 749 | 300 117 |
| - exercice | | | 46 873 | 188 286 | 235 159 |
| Total | | | 103 242 | 432 035 | 535 277 |
| Redevances restant à payer | | | | | |
| - à un an au plus | | | 48 750 | 221 775 | 270 526 |
| - entre 1 et 5 ans | | | 79 042 | 279 442 | 358 485 |
| Total | | | 127 793 | 501 217 | 629 010 |
| Valeur résiduelle | | | | | |
| - à un an au plus | | | | 4 896 | 4 896 |
| - entre 1 et 5 ans | | | 526 | 35 261 | 35 787 |
| Total | | | 526 | 40 157 | 40 683 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

# AFS PLOMBERIE CVC
## Société par actions simplifiée
## au capital de 50.000 Euros
## 1 CHEMIN DU CHENE ROND
## 91570 BIEVRES
## RCS EVRY 492 404 389

---

**RAPPORT DE GESTION**
**SUR LES OPERATIONS DE L'EXERCICE CLOS**
**LE 31/12/2025**

*Monsieur FRANCOIS Stéphane, Président non associé* de la Société *AFS PLOMBERIE CVC*, a, conformément aux dispositions de l'article L 227-9 du Code de commerce, aux fins de l'approbation des comptes de l'exercice clos le *31/12/2025,* par la *Société NEWLON, associée unique*, établi le présent rapport de gestion sur les opérations de l'exercice écoulé.

### SITUATION ET ACTIVITE DE LA SOCIETE AU COURS DE L'EXERCICE ECOULE

La société enregistre une hausse de son chiffre d'affaires de 15 % qui est de 10 884 K€ contre 9 400 K€ en 2024 qui avait enregistré une hausse de 19%.

La marge brute de productions et la valeur ajoutée restent stables par rapport à l'exercice précédent. Ils représentent respectivement 73 % et 54 % du CA.

L'effectif moyen est en progression ; il passe de 60 à 70, ce qui correspond aux embauches faites en 2025.

Des collaborateurs « terrain » ont été embauchés afin d'étoffer les équipes des différents services : CVC, maintenance, plomberie, et chemisage.

Ainsi qu'un chargé d'affaire CVC, et un chargé d'affaire plomberie.

### EVENEMENTS SURVENUS DEPUIS LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Il convient de souligner qu'aucun événement important n'est survenu entre la date de la clôture de l'exercice et la date à laquelle le rapport est établi.

## ACTIVITES EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT

Il est précisé en application de l'article L 232-1 du Code de commerce, que la Société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

## EVOLUTION PREVISIBLE DE LA SITUATION DE LA SOCIETE ET PERSPECTIVES D'AVENIR

Il est précisé qu'à court terme, la situation et les perspectives de la Société sont les suivantes :

En premier lieu, nous allons continuer à développer le service maintenance pour les activités correspondantes à notre cœur de métiers.

Par ailleurs, nous allons poursuivre la communication de notre activité de chemisage et développer une nouvelle technique d'intervention.

## INFORMATION SUR LES DELAIS DE PAIEMENT

En application des dispositions du Code de commerce, nous vous indiquons la décomposition, conformément aux modèles figurant en annexe de l'article A 441-2 du Code de commerce, des délais de paiement de nos fournisseurs et clients, faisant apparaître :

- les factures reçues et émises ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice

| Article D 441-6, II du Code de commerce : Factures reçues ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 à 30 jours | 31 à 60 jours | 61 à 90 jours | 91 jours et plus | Total (1 jour et plus) |
| (A) Tranches de retard de paiement | | | | |
| Nombre cumulé de factures concernées | NON APPLICABLE | | | *0* |
| Montant cumulé des factures HT concernées | *0 €* | *0 €* | *0 €* | *0 €* | *0 €* |
| Pourcentage du montant total des factures HT reçues dans l'année | *0%* | *0%* | *0%* | *0%* | *0%* |
| Pourcentage du montant total des factures émises HT dans l'année (Préciser HT ou TTC) | NON APPLICABLE | | | |
| (B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées | | | | |
| Nombre des factures exclues | *0* | | | |

| | |
|---|---|
| Montant total des factures HT exclues | *0* |
| (C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - articleL 441-10 ou articleL 441-11 du Code de commerce) | |
| Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement | Délais contractuels : *30 jours fin de mois* |

| ArticleD 441-6, II du Code de commerce : Factures émises ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 à 30 jours | 31 à 60 jours | 61 à 90 jours | 91 jours et plus | Total (1 jour et plus) |
| (A) Tranches de retard de paiement | | | | |
| Nombre cumulé de factures concernées | NON APPLICABLE | | | 0 |
| Montant cumulé des factures HT concernées | *0 €* | *0 €* | *0 €* | *0 €* | *0 €* |
| Pourcentage du montant total des factures HT reçues dans l'année | NON APPLICABLE | | | |
| Pourcentage du montant total des factures HT émises dans l'année | *0%* | *0%* | *0%* | *0%* | *0%* |
| (B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées | | | | |
| Nombre des factures exclues | *0* | | | |
| Montant total des factures HTexclues | *0* | | | |
| (C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal - articleL 441-10 ou articleL 441-11 du Code de commerce) | | | | |
| Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement | Délais contractuels : *pour les particuliers (7 jours à compter de la date d'émission de la facture)*<br>*Délais légal : application de la loi LME pour les sociétés (45 jours fin de mois ou 60 jours nets)* | | | |

## EXPOSE SUR LES RESULTATS ECONOMIQUES ET FINANCIERS

Au titre de l'exercice clos le 31/12/2025

- Le chiffre d'affaires H.T. s'est élevé à 10 884 464 euros contre 9 400 644 euros au titre de l'exercice précédent ;
- Le total des produits d'exploitation s'élève à 11 209 509 euros contre 9 563 396 euros au titre de l'exercice précédent ;
- Les charges d'exploitation de l'exercice se sont élevées à 9 876 776 euros contre 8 487 015 euros au titre de l'exercice précédent ;
- Le résultat d'exploitation ressort à 1 332 734 euros contre 1 076 381 euros au titre de l'exercice précédent
- Le montant des traitements et salaires s'élève à 2 697 290 euros contre 2 275 039 euros au titre de l'exercice précédent ;
- Le montant des charges sociales s'élève à 1 549 979 euros contre à 1 161 585 euros au titre de l'exercice précédent ;
- L'effectif salarié moyen s'élève à 70 contre 60 au titre de l'exercice précédent ;

Il est précisé que la Société a supporté des dépenses de travail intérimaire qui se sont élevées à 398 410 euros contre 293 190 euros au titre de l'exercice précédent ;

Compte tenu d'un résultat financier de – 15 922 euros contre – 19 930 euros au titre de l'exercice précédent, le résultat courant avant impôt de l'exercice ressort à 1 316 812 euros contre 1 056 450 euros pour l'exercice précédent.

Compte tenu des éléments ci-dessus, du résultat exceptionnel de 0,00 euros contre - 7 461 au titre de l'exercice précédent, de l'impôt sur les bénéfices de 334 977 euros, le résultat de l'exercice se solde par un bénéfice de 981 835 euros contre un bénéfice de 786 107 euros au titre de l'exercice précédent.

Au 31/12/2025, le total du bilan de la Société s'élevait à 5 668 569 euros contre 4 212 975 euros pour l'exercice précédent.

## PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/2025 ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

Le bilan et le compte de résultat de l'exercice figurent en annexe.

## AFFECTATION DU RESULTAT

Nous vous proposons d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 981 835 euros de la manière suivante

**Origine**

Réserve légale : 5.000 euros
Autres réserves : 2 397 643 euros
Résultat bénéficiaire de l'exercice : 981 835 euros.

**Affectation**

A titre de dividendes : 180 000 euros
Autres réserves : 801 835 euros
Solde du poste aux autres réserves : 3 199 478 euros.

**Montant - Mise en paiement - Régime fiscal du dividende**

Le dividende unitaire est donc de *360* euros.
Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter du *1er juillet 2026.*
Nous vous informons que les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1er janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement, sauf exceptions, à un prélèvement forfaitaire non libératoire au taux de 12,8 % perçu à titre d'acompte ainsi qu'aux prélèvements sociaux à hauteur de 17,2 %.
Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.
Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 € (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 € (contribuables soumis à une imposition commune). La dispense doit être demandée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement.
L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu : soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt et sur option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %. Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif.

## REPARTITION APRES AFFECTATION

Cette affectation aura pour effet de porter le montant des capitaux propres à *3 254 478* euros et celui des réserves à *3 204 478* euros.

## RAPPEL DES DIVIDENDES DISTRIBUES

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons que les sommes distribuées à titre de dividendes, pour les trois exercices précédents, ont été les suivantes :

| Exercice clos le | Revenus éligibles à l'abattement | | Revenus non éligibles à l'abattement (en euros) |
|---|---|---|---|
| | Dividendes (en euros) | Autres revenus distribués (en euros) | |
| *31/12/2024* | *180 000* | *0* | *0* |
| *31/12/2023* | *180 000* | *0* | *0* |
| *31/12/2022* | *180 000* | *0* | *0* |

## DEPENSES NON DEDUCTIBLES FISCALEMENT

Il est précisé que les comptes de l'exercice écoulé présentent des charges non déductibles du résultat fiscal, dépenses dites « somptuaires », telles que visées à l'article 39,4 du Code général des impôts.

Il sera donc proposé à l'associée unique, conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts, de constater l'existence de dépenses et charges visées à l'article 39,4 dudit code à hauteur de *20 262* euros, étant précisé que l'impôt correspondant s'élève à *3 040* euros.

## CONVENTIONS REGLEMENTEES

Nous allons maintenant vous donner lecture du rapport de votre Commissaire aux comptes.

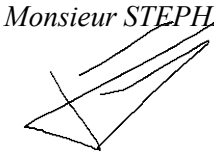
## RATIFICATION DE LA REMUNERATION DU PRESIDENT ET FIXATION DE SA REMUNERATION POUR L'EXERCICE EN COURS

Nous vous demanderons de ratifier la rémunération brute allouée au Président au cours de l'exercice pour un montant de *67 720* euros.
Nous vous demanderons également de fixer sa rémunération brute mensuelle au titre de l'exercice en cours pour un montant de *4.635* euros.

Fait à Bièvres

Le 1er juin 2026

Le Président
*Monsieur STEPHANE FRANCOIS*



# AFS PLOMBERIE CVC

Rapport du commissaire aux comptes
sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2025

AFS PLOMBERIE CVC
1 Chem. Du Chêne Rond,
91570 BIEVRES

CONTINENTALE D'AUDIT

SOCIÉTÉ D'EXPERTISE COMPTABLE ET DE COMMISSARIAT AUX COMPTES

22, PLACE DU GÉNÉRAL CATROUX - 75017 PARIS
TÉL : 01 55 65 15 55 – FAX : 01 55 65 15 58

**Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2025

A l'assemblée générale de la société AFS PLOMBERIE CVC,

## Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de AFS PLOMBERIE CVC relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

## Fondement de l'opinion

### *Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « *Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels* » du présent rapport.

### *Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

## Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les incidences de la première application du règlement ANC 2022-06 exposées dans l'annexe des comptes annuels.

## Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents adressés à l'associé unique sur la situation financière et les comptes annuels.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D. 441-6 du code de commerce.

## Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

## Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies

dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris, le 12 juin 2026

Le commissaire aux comptes

CONTINENTALE D'AUDIT

*Benjamin Zeitoun*



# BILAN ACTIF

| | ACTIF | Exercice N 31/12/2025 12 | | | Exercice N-1 31/12/2024 12 | Ecart N / N-1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Brut | Amortissements et dépréciations (à déduire) | Net | Net | Euros | % |
| ACTIF IMMOBILISÉ | Capital souscrit non appelé (I) | | | | | | |
| | Frais d'établissement (II) | 15 043 | 14 232 | 811 | 2 524 | 1 713- | 67. 88- |
| | **Immobilisations incorporelles :** | | | | | | |
| | Frais de développement | | | | | | |
| | Conces., brevets, licences, marques, procédés, solutions infor., droits et valeurs similaires | 26 845 | 22 524 | 4 322 | 5 823 | 1 501- | 25. 78- |
| | Fonds commercial | | | | | | |
| | Autres immobilisations incorporelles | | | | | | |
| | En cours, avances et acomptes | | | | | | |
| | **Immobilisations corporelles :** | | | | | | |
| | Terrains | | | | | | |
| | Constructions | 302 296 | 169 252 | 133 043 | 113 828 | 19 215 | 16. 88 |
| | Install. techniques, matériel et outillage indus. | 639 656 | 238 973 | 400 682 | 288 217 | 112 465 | 39. 02 |
| | Autres immobilisations corporelles | 728 233 | 355 294 | 372 939 | 293 850 | 79 090 | 26. 91 |
| | En cours, avances et acomptes | | | | 8 334 | 8 334- | 100. 00- |
| | **Immobilisations financières (1) :** | | | | | | |
| | Participations | 10 | | 10 | 10 | | |
| | Créances rattachées à des participations | | | | | | |
| | Titres immobilisés de l'activité de portefeuille | | | | | | |
| | Autres titres immobilisés | | | | | | |
| | Prêts | | | | | | |
| | Autres immobilisations financières | 17 668 | | 17 668 | 19 118 | 1 450- | 7. 58- |
| | **Total de l'actif immobilisé (III)** | 1 714 708 | 786 043 | 928 665 | 729 180 | 199 485 | 27. 36 |
| ACTIF CIRCULANT | **Stocks et en-cours :** | | | | | | |
| | Matières premières et autres approvision. | 304 764 | | 304 764 | 200 946 | 103 818 | 51. 66 |
| | En-cours de production | 20 000 | | 20 000 | 50 329 | 30 329- | 60. 26- |
| | Produits finis | | | | | | |
| | Marchandises | | | | | | |
| | Avances et acomptes versés sur commandes | 12 707 | | 12 707 | 5 821 | 6 886 | 118. 29 |
| | **Créances (2) :** | | | | | | |
| | Créances Clients et Comptes rattachés | 2 544 019 | 69 451 | 2 474 567 | 2 416 320 | 58 247 | 2. 41 |
| | Autres créances | 193 381 | | 193 381 | 206 076 | 12 694- | 6. 16- |
| | Charges constatées d'avance | 65 440 | | 65 440 | 47 170 | 18 270 | 38. 73 |
| | Capital souscrit appelé, non versé | | | | | | |
| | **Valeurs mobilières de placement :** | | | | | | |
| | Actions propres | | | | | | |
| | Autres titres | | | | | | |
| | Instruments fi. à terme et jetons détenus | | | | | | |
| | Disponibilités | 1 668 233 | | 1 668 233 | 554 609 | 1 113 624 | 200. 79 |
| | **Total de l'actif circulant (IV)** | 4 808 544 | 69 451 | 4 739 093 | 3 481 270 | 1 257 823 | 36. 13 |
| | Frais d'émission des emprunts (V) | | | | | | |
| | Primes de remboursement des emprunts (VI) | | | | | | |
| | Écarts de conversion et diff. d'évaluation (VII) | | | | | | |
| | **TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V+VI+VII)** | 6 538 295 | 869 726 | 5 668 569 | 4 212 975 | 1 455 594 | 34. 55 |

(1) Dont à moins d'un an 17 668

(2) Dont à moins d'un an

# BILAN PASSIF

| | PASSIF | Exercice N 31/12/2025 12 | Exercice N-1 31/12/2024 12 | Ecart N / N-1 Euros | Ecart N / N-1 % |
|---|---|---|---|---|---|
| CAPITAUX PROPRES | Capital (Dont versé : 50 000) | 50 000 | 50 000 | | |
| | Primes d'émission, de fusion, d'apport | | | | |
| | Ecarts de réévaluation | | | | |
| | Ecarts d'équivalence | | | | |
| | **Réserves** | | | | |
| | Réserve légale | 5 000 | 5 000 | | |
| | Réserves statutaires ou contractuelles | | | | |
| | Réserves réglementées | | | | |
| | Autres réserves | 2 397 644 | 1 791 536 | 606 107 | 33. 83 |
| | Report à nouveau | | | | |
| | **Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)** | 981 835 | 786 107 | 195 728 | 24. 90 |
| | Subventions d'investissement | | | | |
| | Provisions réglementées | | | | |
| | **Total des capitaux propres (I)** | 3 434 479 | 2 632 644 | 801 835 | 30. 46 |
| AUTRES FONDS PROPRES | Produit des émissions de titres participatifs | | | | |
| | Avances conditionnées | | | | |
| | **Total autres fonds propres (I bis)** | | | | |
| PROVISIONS | Provisions pour risques | | | | |
| | Provisions pour charges | | | | |
| | **Total des provisions (II)** | | | | |
| DETTES (1) | **Dettes financières** | | | | |
| | Emprunts obligataires convertibles | | | | |
| | Autres emprunts obligataires | | | | |
| | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit | 212 244 | 355 129 | 142 885- | 40. 23- |
| | Emprunts et dettes financières diverses | | | | |
| | Instruments financiers à terme | | | | |
| | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours | | | | |
| | **Dettes d'exploitation** | | | | |
| | Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 968 798 | 845 376 | 123 422 | 14. 60 |
| | Dettes fiscales et sociales | 727 291 | 308 090 | 419 202 | 136. 06 |
| | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | | | | |
| | Autres dettes | 325 758 | 71 737 | 254 020 | 354. 10 |
| | Produits constatés d'avance | | | | |
| | **Total des dettes (III)** | 2 234 091 | 1 580 332 | 653 759 | 41. 37 |
| | Ecarts de conversion passif (IV) | | | | |
| | **TOTAL GENERAL DU PASSIF (I+Ibis+II+III+IV)** | 5 668 569 | 4 212 975 | 1 455 594 | 34. 55 |
| | (1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an | 2 153 030 | 1 425 090 | | |

# COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2025 12 | | | Exercice N-1 | Ecart N / N-1 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | France | Exportation | Total | 31/12/2024 12 | Euros | % |
| **Produits d'exploitation (1)** | | | | | | |
| Ventes de marchandises | | | | | | |
| Production vendue de biens | | | | | | |
| Production vendue de services | 10 884 464 | | 10 884 464 | 9 400 644 | 1 483 819 | 15. 78 |
| **Montant net du chiffre d'affaires** | 10 884 464 | | 10 884 464 | 9 400 644 | 1 483 819 | 15. 78 |
| Production stockée | | | 30 329- | 14 924 | 45 253- | 303. 22- |
| Production immobilisée | | | | | | |
| Subventions | | | 22 333 | 42 800 | 20 467- | 47. 82- |
| Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions | | | 171 658 | 45 573 | 126 085 | 276. 66 |
| Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles | | | 54 000 | | 54 000 | |
| Autres produits | | | 107 383 | 59 454 | 47 930 | 80. 62 |
| **Total des Produits d'exploitation (I)** | | | 11 209 509 | 9 563 396 | 1 646 114 | 17. 21 |
| **Charges d'exploitation** | | | | | | |
| Achats de marchandises | | | | | | |
| Variation de stock | | | | | | |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements | | | 2 378 714 | 2 055 550 | 323 165 | 15. 72 |
| Variation de stock | | | 103 818- | 29 949- | 73 869- | 246. 65- |
| Autres achats et charges externes (1) | | | 2 722 090 | 2 536 066 | 186 024 | 7. 34 |
| Impôts, taxes et versements assimilés | | | 91 561 | 76 645 | 14 917 | 19. 46 |
| Salaires | | | 2 697 290 | 2 275 039 | 422 251 | 18. 56 |
| Cotisations sociales | | | 1 549 979 | 1 161 585 | 388 394 | 33. 44 |
| Dotations aux amortissements et aux dépréciations | | | | | | |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements | | | 218 671 | 158 886 | 59 785 | 37. 63 |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations | | | | | | |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations | | | 18 880 | 188 534 | 169 654- | 89. 99- |
| Dotations aux provisions | | | | | | |
| Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées | | | 55 106 | | 55 106 | |
| Autres charges | | | 248 303 | 64 659 | 183 644 | 284. 02 |
| **Total des Charges d'exploitation (II)** | | | 9 876 776 | 8 487 015 | 1 389 761 | 16. 38 |
| **1 RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)** | | | 1 332 734 | 1 076 381 | 256 353 | 23. 82 |
| **Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :** | | | | | | |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III) | | | | | | |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV) | | | | | | |

(1) Y compris : Redevance de crédit bail mobilier
: Redevance de crédit bail immobilier

# COMPTE DE RESULTAT

| | Exercice N 31/12/2025 12 | Exercice N-1 31/12/2024 12 | Ecart N / N-1 Euros | Ecart N / N-1 % |
|---|---|---|---|---|
| **Produits financiers** | | | | |
| De participation (2) | | | | |
| D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2) | | | | |
| Autres intérêts et produits assimilés (2) | | | | |
| Reprises sur dépréciations et provisions | | | | |
| Différences positives de change | | | | |
| Produits des cessions d'immobilisations financières | | | | |
| Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie | | | | |
| **Total des produits financiers (V)** | | | | |
| **Charges financieres** | | | | |
| Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions | | | | |
| Intérêts et charges assimilées (3) | 14 472 | 19 930 | 5 459- | 27. 39- |
| Différences négatives de change | | | | |
| Valeurs comptables des immobilisations financières cédées | | | | |
| Charges nettes sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie | 1 450 | | 1 450 | |
| **Total des charges financières (VI)** | 15 922 | 19 930 | 4 009- | 20. 11- |
| **2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)** | 15 922- | 19 930- | 4 009 | 20. 11 |
| **3. RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)** | 1 316 812 | 1 056 450 | 260 362 | 24. 64 |
| **Produits exceptionnels (VII)** | | 23 200 | 23 200- | 100. 00- |
| **Charges exceptionnelles (VIII)** | | 30 661 | 30 661- | 100. 00- |
| **4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)** | | 7 461- | 7 461 | 100. 00 |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX) | | | | |
| Impôts sur les bénéfices (X) | 334 977 | 262 882 | 72 095 | 27. 42 |
| **Total des produits (I+III+V+VII)** | 11 209 509 | 9 586 596 | 1 622 914 | 16. 93 |
| **Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)** | 10 227 674 | 8 800 488 | 1 427 186 | 16. 22 |
| **5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)** | 981 835 | 786 107 | 195 728 | 24. 90 |

(2) Dont produits concernant les entreprises liées

(3) Dont intérêts concernant les entreprises liées

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Aucun fait caractéristique n'est intervenu au cours de l'exercice

## EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Aucun évènement significatif n'a eu lieu depuis la clôture de l'exercice.

## - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

### Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

### Changement de méthode

Les changements de méthode de présentation, survenus au cours de l'exercice, sont les suivants :

Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, a modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022, les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.
À compter de l'exercice ouvert le 1er janvier 2025, la société applique le Plan comptable général tel que modifié par le règlement ANC n° 2022-06 du 4 novembre 2022, homologué par arrêté du 26 décembre 2023, relatif à la modernisation des états financiers.
Ce règlement introduit notamment :

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

· une nouvelle définition du résultat exceptionnel ;
· la suppression de la technique des transferts de charges ;
· une simplification du plan de comptes ;
· une réorganisation des modèles d'états financiers et des informations à fournir en annexe.

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

### Etat des immobilisations

| | Valeur brute début d'exercice | Augmentations | |
|---|---|---|---|
| | | Réévaluations | Acquisitions |
| Frais d'établissements et de développement TOTAL | 15 043 | | |
| Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL | 26 845 | | |
| Installations générales agencements aménagements des constructions | 255 946 | | 46 349 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 455 563 | | 184 093 |
| Installations générales agencements aménagements divers | 29 828 | | 2 929 |
| Matériel de transport | 397 896 | | 199 549 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 137 005 | | 48 411 |
| Immobilisations corporelles en cours | 8 334 | | |
| TOTAL | 1 284 572 | | 481 332 |
| Autres participations | 10 | | |
| Prêts, autres immobilisations financières | 19 118 | | |
| TOTAL | 19 128 | | |
| TOTAL GENERAL | 1 345 589 | | 481 332 |

| | Diminutions | | Valeur brute en fin d'exercice | Réévaluation Valeur d'origine fin exercice |
|---|---|---|---|---|
| | Poste à Poste | Cessions | | |
| Frais établissement et de développement TOTAL | | | 15 043 | 15 043 |
| Autres immobilisations incorporelles TOTAL | | | 26 845 | 26 845 |
| Installations générales agencements aménagements constr. | | | 302 296 | 302 296 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | | | 639 656 | 639 656 |
| Installations générales agencements aménagements divers | | | 32 757 | 32 757 |
| Matériel de transport | | 87 386 | 510 060 | 510 060 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | | | 185 416 | 185 416 |
| Immobilisations corporelles en cours | | 8 334 | | |
| TOTAL | | 95 720 | 1 670 185 | 1 670 185 |
| Autres participations | | | 10 | 10 |
| Prêts, autres immobilisations financières | | 1 450 | 17 668 | 17 668 |
| TOTAL | | 1 450 | 17 678 | 17 678 |
| TOTAL GENERAL | | 97 170 | 1 729 751 | 1 729 751 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Etat des amortissements

| Situations et mouvements de l'exercice | Montant début d'exercice | Dotations de l'exercice | Diminutions Reprises | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|
| Frais établissement recherche développement TOTAL | 12 518 | 1 713 | | 14 232 |
| Autres immobilisations incorporelles TOTAL | 21 023 | 1 501 | | 22 524 |
| Installations générales agencements aménagements constr. | 142 118 | 27 134 | | 169 252 |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 167 345 | 71 628 | | 238 973 |
| Installations générales agencements aménagements divers | 8 343 | 2 599 | | 10 942 |
| Matériel de transport | 188 860 | 81 282 | 32 280 | 237 862 |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier | 73 676 | 32 814 | | 106 490 |
| TOTAL | 580 343 | 215 456 | 32 280 | 763 519 |
| TOTAL GENERAL | 613 884 | 218 671 | 32 280 | 800 275 |

| Ventilation des dotations de l'exercice | Amortissements linéaires | Amortissements dégressifs | Amortissements exceptionnels | Amortissements dérogatoires | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Dotations | Reprises |
| Frais étab.rech.développ. TOTAL | 1 713 | | | | |
| Autres immob.incorporelles TOTAL | 1 501 | | | | |
| Instal.générales agenc.aménag.constr. | 27 134 | | | | |
| Instal.techniques matériel outillage indus. | 71 628 | | | | |
| Instal.générales agenc.aménag.divers | 2 599 | | | | |
| Matériel de transport | 81 282 | | | | |
| Matériel de bureau informatique mobilier | 32 814 | | | | |
| TOTAL | 215 456 | | | | |
| TOTAL GENERAL | 218 671 | | | | |

## Etat des provisions

| **Provisions pour dépréciation** | Montant début d'exercice | Augmentations Dotations | Diminutions Montants utilisés | Diminutions Montants non utilisés | Montant fin d'exercice |
|---|---|---|---|---|---|
| Sur comptes clients | 222 230 | 18 880 | 171 658 | | 69 451 |
| TOTAL | 222 230 | 18 880 | 171 658 | | 69 451 |
| TOTAL GENERAL | 222 230 | 18 880 | 171 658 | | 69 451 |
| **Dont dotations et reprises** d'exploitation | | 18 880 | 171 658 | | |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Etat des échéances des créances et des dettes

| Etat des créances | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|---|---|---|---|
| Autres immobilisations financières | 17 668 | 17 668 | |
| Clients douteux ou litigieux | 101 978 | 101 978 | |
| Autres créances clients | 2 442 040 | 2 442 040 | |
| Personnel et comptes rattachés | 18 627 | 18 627 | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 132 753 | 132 753 | |
| Débiteurs divers | 42 001 | 42 001 | |
| Charges constatées d'avance | 65 440 | 65 440 | |
| TOTAL | 2 820 508 | 2 820 508 | |
| Montant des prêts accordés en cours d'exercice | 15 000 | | |
| Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice | 15 000 | | |

| Etat des dettes | Montant brut | A 1 an au plus | De 1 à 5 ans | A plus de 5 ans |
|---|---|---|---|---|
| Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine | 11 028 | 11 028 | | |
| Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine | 201 017 | 119 956 | 81 061 | |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 968 798 | 968 798 | | |
| Personnel et comptes rattachés | 87 836 | 87 836 | | |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux | 394 745 | 394 745 | | |
| Impôts sur les bénéfices | 72 093 | 72 093 | | |
| Taxe sur la valeur ajoutée | 159 169 | 159 169 | | |
| Autres impôts taxes et assimilés | 13 448 | 13 448 | | |
| Groupe et associés | 180 203 | 180 203 | | |
| Autres dettes | 145 555 | 145 555 | | |
| TOTAL | 2 233 892 | 2 152 831 | 81 061 | |
| Emprunts souscrits en cours d'exercice | 46 700 | | | |
| Emprunts remboursés en cours d'exercice | 175 120 | | | |
| Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys. | 203 | | | |

## Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

| Catégorie | Mode | Durée |
|---|---|---|
| Constructions | Linéaire | 10 à 50 ans |
| Agencements et aménagements | Linéaire | 10 à 20 ans |
| Installations techniques | Linéaire | 5 à 10 ans |
| Matériels et outillages | Linéaire | 5 à 10 ans |
| Matériel de transport | Linéaire | 4 à 5 ans |
| Matériel de bureau | Linéaire | 5 à 10 ans |
| Mobilier | Linéaire | 5 à 10 ans |

## Evaluation des matières et marchandises

(PCG Art. 831-2)

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition selon la méthode du coût d'achat moyen pondéré.
Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks.

## Evaluation des produits et en cours

(PCG Art. 831-2)

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production. Les charges indirectes de fabrication ont été prises en compte sur la base des capacités normales de production de l'entreprise, à l'exclusion de tous coûts de sous activité et de stockage.

## Dépréciation des stocks

(PCG 831-2/3.2 et 831-2/6)

Les stocks et en cours ont, le cas échéant, été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la date de clôture de l'exercice.

## Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Différence d'évaluation sur titres

## Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

## Produits à recevoir

| Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan | Montant |
|---|---|
| Créances clients et comptes rattachés | 126 855 |
| Autres créances | 31 718 |
| Total | 158 572 |

## Charges à payer

| Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan | Montant |
|---|---|
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés | 44 911 |
| Dettes fiscales et sociales | 198 103 |
| Autres dettes | 112 552 |
| Total | 355 566 |

## Charges et produits constatés d'avance

| Charges constatées d'avance | Montant |
|---|---|
| Charges d'exploitation | 65 440 |
| Total | 65 440 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

### Effectif moyen

(PCG Art. 831-3)

| | Personnel salarié |
|---|---|
| Cadres | 1 |
| Agents de maîtrise et techniciens | 20 |
| Employés | 10 |
| Ouvriers | 30 |
| Total | 61 |

### Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 19.400 euros, décomposés de la manière suivante :
- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 19 400 €
- honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 : 0 €

## - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

### Crédit bail

(Code monétaire et financier R 313-14)

| Nature | Terrains | Constructions | Instal.Matériel et Outillage | Autres | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| Valeur d'origine | | | 207 243 | 881 842 | 1 089 085 |
| Amortissements | | | | | |
| - cumuls exercices antérieurs | | | 819 | 108 320 | 109 139 |
| - dotations de l'exercice | | | 8 640 | 109 882 | 118 521 |
| Total | | | 9 459 | 218 201 | 227 660 |
| Redevances payées | | | | | |
| - cumuls exercices antérieurs | | | 56 369 | 243 749 | 300 117 |
| - exercice | | | 46 873 | 188 286 | 235 159 |
| Total | | | 103 242 | 432 035 | 535 277 |
| Redevances restant à payer | | | | | |
| - à un an au plus | | | 48 750 | 221 775 | 270 526 |
| - entre 1 et 5 ans | | | 79 042 | 279 442 | 358 485 |
| Total | | | 127 793 | 501 217 | 629 010 |
| Valeur résiduelle | | | | | |
| - à un an au plus | | | | 4 896 | 4 896 |
| - entre 1 et 5 ans | | | 526 | 35 261 | 35 787 |
| Total | | | 526 | 40 157 | 40 683 |

# ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

## Engagement en matière de pensions et retraites

(PCG Art. 832-13)

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.