

AB HOLDING

SIREN 827 799 875 RCS Auch

S.A.R.L au capital de 2 875 €

Siège social : 134 route d'Agen - 32000 Auch

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES RESOLUTIONS PRISES PAR L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 16 AVRIL 2026

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, sur proposition du Gérant, décide d'affecter le résultat de l'exercice, soit un bénéfice de 33 505 euros, qui augmenté de la somme de 132 744 euros inscrite au poste « report à nouveau créditeur », constitue un bénéfice distribuable de 166 249 euros, en intégralité au « report à nouveau » qui présentera ainsi un solde créditeur de 166 249 euros.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle prend acte de ce qu'il n'a pas été procédé à une distribution de dividendes, au cours des 3 exercices précédents.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle confère tous pouvoirs à la SELARL d'avocats MISSIO, domiciliée au 108 avenue de la 1^{ère} armée Française - 32000 Auch, représentée par Me Manuel BELLIER, avocat inscrit au Barreau du Gers, à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.



Arnaud GANDY

Gérant

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a series of horizontal and diagonal strokes.

AB HOLDING

SIREN 827 799 875 RCS Auch
S.A.R.L au capital de 2 875 €
Siège social : 134 route d'Agen - 32000 Auch

COMPTES SOCIAUX AU 31 DECEMBRE 2025

- **BILAN**
- **COMPTE DE RESULTAT**
- **ANNEXE**



Arnaud GANDY

Gérant

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a horizontal line and a vertical stroke.

- BILAN ACTIF -

AB HOLDING

du 01/01/2025 au 31/12/2025

	31/12/2025			31/12/2024
	Brut	Amort. et Prov.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières (1)				
Participations	127 041		127 041	127 040
Créances rattachées à participations	10 258		10 258	5 559
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (III)	137 299		137 299	132 599
ACTIF CIRCULANT				
Stock et en-cours				
Matières premières et approvisionnements				
En cours de production				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (2)				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances				
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres Titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	62 246		62 246	52 565
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	62 246		62 246	52 565
Frais émissions des emprunts (V)				
Primes remboursements emprunts (VI)				
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF GENERAL (I+II+III+IV+V+VI+VII)	199 544		199 544	185 164
Renvois:				
(1) Dont à moins d'un an :				
(2) Dont à moins d'un an :				

- BILAN PASSIF -

AB HOLDING

du 01/01/2025 au 31/12/2025

	31/12/2025	31/12/2024
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel (dont versé: 0,00)	2 875	2 875
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Ecart d'équivalence		
Réserve légale	2 501	2 501
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	132 744	104 956
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	33 505	27 788
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	171 625	138 120
AUTRES FONDS PROPRES		
Montant des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	26 410	44 833
Emprunts et dettes financières diverses (2)	11	19
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	748	1 442
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	750	750
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III)	27 919	47 044
Ecarts de conversion et différences d'évaluation Passif (IV)		
TOTAL PASSIF GENERAL (I + I bis + II + III + IV)	199 544	185 164
Renvois :		
(1) Dont à moins d'un an	20 113,00	
(2) Dont emprunts participatifs		

- COMPTE DE RESULTAT -

AB HOLDING

du 01/01/2025 au 31/12/2025

			31/12/2025	31/12/2024
Produits d'exploitation	France	Export		
Ventes de marchandises				
Production vendue - biens				
Production vendue - services				
Chiffre d'affaires net				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
Produits des cessions d'immobilisations, incorporelles et corporelles				
Autres produits			540	
Total des produits d'exploitation I (1)			540	
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes (1)			5 144	11 230
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires				
Cotisations sociales				
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortissements				
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux dépréciations				
Dotations d'exploitation sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges				
Total des charges d'exploitation II (2)			5 144	11 230
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			-4 604	-11 230
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits Financiers				
Produits financiers de participations (2)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)			38 458	39 546
Autres intérêts et produits assimilés (2)				
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)			38 458	39 546

- COMPTE DE RESULTAT -

AB HOLDING

du 01/01/2025 au 31/12/2025

	31/12/2025	31/12/2024
Charges Financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (3)	349	529
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des charges financières (VI)	349	529
RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)	38 109	39 018
RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	33 505	27 788
Produits Exceptionnels (VII)		
Charges Exceptionnelles (VIII)		
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	38 998	39 546
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	5 493	11 759
BENEFICE OU PERTE	33 505	27 788
Renvois:		
(1) dont redevances de crédit-bail mobilier		
(1) dont redevances de crédit-bail immobilier		
(2) dont produits concernant les entités liées		
(3) dont intérêts concernant des entités liées		

ANNEXE COMPTABLE

AB HOLDING

Annexe des Comptes de l'exercice clos le 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025, dont le total est de 199 544€ et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice net comptable de 33 505€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Faits caractéristiques de l'exercice :

Évènements principaux :

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

Principes, règles et méthodes comptables :

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du règlement ANC n°2014-03 relatif au Plan Comptable Général, tel que modifié par le règlement ANC n°2022-06 applicable aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

L'exercice constitue la première application du règlement ANC n°2022-06. Les principaux impacts concernent la présentation des états financiers, la redéfinition du résultat exceptionnel et la suppression de la technique des transferts de charges.

Les données comparatives de l'exercice précédent ont été reclassées lorsque cela était nécessaire.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les règles et méthodes comptables, et ou méthodes d'évaluation applicables aux différents postes du bilan et du compte de résultat sont décrites ci-après.

INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ET AU COMPTE DE RÉSULTAT :

ACTIF :

Immobilisations Financières :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée pour le montant de la différence.

Les frais liés à l'acquisition des participations sont déduits par voie d'amortissement sur une durée de cinq ans conformément à la loi 2006-19 du 21 décembre 2006. Art. 21 : CGI art. 2009-VII nouveau.

La valeur du portefeuille titres est déterminée à partir d'une méthode de valorisation de chaque société, dont les titres sont détenus, qui s'établit en retenant la valeur moyenne :

- d'un montant des capitaux propres affectés d'un coefficient,
- d'un PER appliqué sur un résultat économique.

La valeur de chaque société ainsi déterminée est rapprochée de la valeur d'acquisition des titres détenus et une provision pour dépréciation est éventuellement constatée.

Filiales et Participations :

Filiales détenues de 10% à 50 %	Capital	Autres Capitaux Propres	Quote part Détenue en %	Valeur Comptable Titres détenus (Brute)	Valeur Comptable Titres détenus (Nette)	Prêts et avances consenties	Cautions	Chiffres d'affaires HT	Résultat de l'exercice	Dividendes encaissés
AB MAISONS	20 000	260 659	38.5	127 000	127 000	9 530,95		2 899 493	83 307	37 730

Produits à Recevoir :

Produits à Recevoir		Montant
<i>Intérêts Cours</i>	Immobilisations Financières	726,73 -
	Participation Groupe	-
	Participation Hors Groupe	-
	Clients	-
	Associés	-
	Valeurs Mobilières de Placement	-
<i>Autres Produits</i>	Facture à Établir	-
	RRR à obtenir, Avoir à Recevoir	-
	Personnel	-
	Sécurité Sociale	-
	État	-
	Divers	-
TOTAL		726,73

État des Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

État des créances		Montant Brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations		10 258	-	10 258
Prêts		-	-	-
Autres immobilisations financières		-	-	-
Clients douteux ou litigieux		-	-	-
Autres créances clients		-	-	-
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie antérieurement constatée		-	-	-
Personnel et comptes rattachés		-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		-	-	-
État et collectivités Publiques	Impôts sur les bénéfices	-	-	-
	T.V.A	-	-	-
	Autres impôts, taxes et versements assimilés	-	-	-
	Divers	-	-	-
Groupe et associés		-	-	-
Débiteurs divers		-	-	-
Charges constatées d'avance		-	-	-
TOTAUX		10 258	-	10 258
<i>Prêts accordés en cours d'exercice</i>		-		
<i>Remboursements obtenus en cours d'exercice</i>		-		
<i>Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)</i>		-		

Valeur Mobilières de placement et trésorerie :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Les valeurs mobilières de placement ont été dépréciées par voie de provision pour tenir compte :

- Pour les titres cotés, du cours moyen du dernier mois de l'exercice.
- Pour les titres non cotés, de leur valeur probable de négociation à la clôture de l'exercice.

Trésorerie	N	N - 1
Valeurs Mobilières de Placement	-	-
Banques	62 246	52 565
TOTAUX	62 246	52 565

PASSIF :**Capitaux propres :**

Composition du capital social	Nombre	Valeur nominale
Actions ou parts composant le capital social au début de l'exercice	2 875	1,00
Actions ou parts émises pendant l'exercice	0	
Augmentation de la valeur nominale des parts ou actions		0
Actions ou parts composant le capital social en fin d'exercice	2 875	1,00

Libellé	Solde ouverture	Affectation Résultat	Autres variations		Solde Clôture
			+	-	
Capital Social	2 875				2 875
Réserve légale	2 501				2 501
Réserves statutaires, contractuelles	-				-
Réserves réglementées	-				-
Autres réserves	-				-
Report à nouveau	104 956	27 788			132 744
Résultat de l'exercice	27 788	- 27 788	33 505		33 505

État des Dettes :

Évaluation des dettes : Les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale

État des dettes	Montant Brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A + 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à 1 an max. à l'origine	11	11	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à + de 1 an à l'origine	26 410	18 604	7 806	-
Emprunts et dettes financières divers	-	-	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	748	748	-	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes	-	-	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
T.V.A.	-	-	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	-	-	-	-
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	-	-	-	-
Groupe et associés	750	750	-	-
Autres dettes	-	-	-	-
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAUX	27 919	20 113	7 806	-
<i>Dont emprunts souscrits en cours d'exercice</i>	-			
<i>Dont emprunts remboursés en cours d'exercice</i>	18 423			
<i>Dont emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques</i>	750			

Charges à Payer :

Charges à Payer		Montant
<i>Congés payés</i>	Congés payés	-
	Charges sociales	-
	Charges fiscales	-
<i>Intérêts Courus</i>	Emprunts et Dettes	11
	Dettes participations Groupes	-
	Dettes participations Hors Groupe	-
	Dettes sociétés en participation	-
	Fournisseurs	-
	Associés	-
	Banques	-
	Concours bancaires courants	-
<i>Autres Charges</i>	Factures à recevoir	540
	Remise Rabais Ristournes, Avoir à établir	-
	Participations des salariés	-
	Personnel	-
	Organismes Sociaux	-
	Autres charges fiscales	-
	Divers	-
TOTAL		551

COMPTE DE RÉSULTAT :

Résultat Financier :

	N	N-1
Produits Financiers de Participations	-	-
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	38 457	39 546
Autres intérêts et produits assimilés	1	-
Reprises sur provisions et transferts de charges	-	-
Différences positives de change	-	-
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total Produits Financiers	38 458	39 546
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	-	-
Intérêts et charges assimilées	349	529
Autres charges financières	-	-
Pertes de change	-	-
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total charges financières	349	529
Résultat financier	38 109	39 018

Autres Informations Spécifiques :

Effectif moyen :

Pas de salariés.

Engagements Financiers donnés et reçus :

Type Engagement	Engagement donné	Engagement reçu
Montant des créances cédées non échues, y compris les effets escomptés non échus		
Avals et cautions		
Garantie d'actifs et de passifs		
Clauses de retour à meilleure fortune		
Engagements pris en matière de pensions		
Autres engagements donnés		
Intérêts d'emprunt	194,55	
Dont concernant les dirigeants		
Dont concernant les filiales		
Dont concernant les participations		
Dont concernant les autres entreprises liées		