

4 AS

Société par actions simplifiée au capital de 100 €
Chemin de la Romanerie – 49124 SAINT-BARTHELEMY-D'ANJOU
RCS ANGERS 925 183 246
(ci-après la "Société")

DÉCISIONS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE EN DATE DU 8 JUIN 2026

PROPOSITION DE RÉSOLUTION

Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

La Collectivité des Associés approuve la proposition de la Présidence et décide d'imputer la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025, s'élevant à 27 861 €, dans les conditions ci-après arrêtées.

Affectation de la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025

- Affectation de la perte au report à nouveau : 27 861 €

—

RÉSOLUTION VOTÉE

Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

La Collectivité des Associés approuve la proposition de la Présidence et décide d'imputer la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025, s'élevant à 27 861 €, dans les conditions ci-après arrêtées.

Affectation de la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025

- Affectation de la perte au report à nouveau : 27 861 €

Extrait certifié conforme par la Présidence

Monsieur Bekir AYICI

Bekir AYICI

✓ Certifié par  yousign

DOSSIER FINANCIER

Période allant du
15/03/2024 au 31/12/2025

SAS 4 AS

CHEMIN DE LA ROMANERIE
49124 SAINT-BARTHELEMY-D'ANJOU

Certifié conforme
Le président

Bekir AYICI

✓ Certifié par  yousign

507667


CERFRANCE
MAINE-ET-LOIRE

ACTIF	Montants bruts	Amortissements et dépréciations	Montants nets	
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, solutions informatiques				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
Total immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	205 000		205 000	
Constructions	456 404	5 484	450 920	
Installations tech. matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	24 673	829	23 844	
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	141 347		141 347	
Total immobilisations corporelles	827 424	6 313	821 111	
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'actif de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Total immobilisations financières				
Actif immobilisé (III)	827 424	6 313	821 111	
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total stocks et en cours				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients et comptes rattachés				
Autres créances	105 117		105 117	
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit appelé non versé				
Total créances	105 117		105 117	
Trésorerie				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilité	15 824		15 824	
Total trésorerie	15 824		15 824	
Actif circulant (IV)	120 941		120 941	
Frais d'émission d'emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et différences d'évaluation (VII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	948 365	6 313	942 052	

PASSIF	du 15/03/2024	
	au 31/12/2025	
Capital social, dont versé : 100	100	
Primes d'émission. de fusion. d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	-27 861	
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total capitaux propres (I)	-27 761	
Fonds non remboursables		
Avances conditionnées		
Droits du concédant		
Total autres fonds propres (II)		
Total fonds propres (I) + (II)	-27 761	
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Provisions pour risques et charges (III)		
Dettes financières		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	932 781	
Emprunts et dettes financières diverses		
Instruments financiers à terme		
Total dettes financières	932 781	
Avances et acomptes reçus sur commandes		
Autres Dettes		
Fournisseurs et comptes rattachés	36 179	
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	853	
Produits constatés d'avance		
Total autres dettes	37 031	
Dettes (IV)	969 813	
Écarts de conversion et différences d'évaluation (V)		
TOTAL PASSIF (I + II + III + IV + V)	942 052	

	du 15/03/2024 au 31/12/2025		Variations en	
			Montant	%
Produits d'exploitation				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	29 000		29 000	
Ventes de marchandises				
Chiffres d'affaires net	29 000		29 000	
Production stockée				
Production immobilisée	622 424		622 424	
Subventions				
Reprises sur amts, prov., dépréciations et provisions				
Produits de cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits	0		0	
Total produits d'exploitation	651 425		651 425	
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises consommés				
Achats matières premières et autres approvisionnements consommés				
Autres achats et charges externes	645 154		645 154	
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires				
Charges sociales				
Dotations aux amortissements sur immobilisations	6 313		6 313	
Dotations aux dépréciations sur immobilisations				
Dotations aux dépréciations sur actif circulant				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges	86		86	
Total charges d'exploitation	651 553		651 553	
Résultat d'exploitation (I)	-129		-129	
Bénéfice attribué ou perte transférée				
Perte supportée ou bénéfice transféré				
Quotes-parts de résultat des opérations faites en commun (II)				

	du 15/03/2024 au 31/12/2025		Variations en	
			Montant	%
Produits financiers				
Produits de participations				
Produits sur autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total produits financiers				
Charges financières				
Intérêts et charges assimilées	27 732		27 732	
Dotations aux amortissements aux dépréciations et aux provisions,				
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total charges financières	27 732		27 732	
Résultat financier (III)	-27 732		-27 732	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	-27 861		-27 861	
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels				
Reprises sur amortissements, provisions, dépréciations				
Total produits exceptionnels				
Charges exceptionnelles				
Charges exceptionnelles				
Dotations aux amortissements, provisions, dépréciations				
Total charges exceptionnelles				
Résultat exceptionnel (IV)				
Participation des salariés aux résultats (V)				
Impôts sur les bénéfices (VI)				
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (I à VI)	-27 861		-27 861	

Annexe aux comptes du 15/03/2024 au 31/12/2025

Conformément aux dispositions du Code de Commerce, l'entreprise est dispensée de l'établissement de l'annexe comptable. En conséquence, seules les informations suivantes sont jointes aux présents comptes annuels.

Les comptes annuels de la période ont été établis et présentés conformément aux règles et principes comptables généralement admis en France selon les dispositions du Plan Comptable Général (Règlement ANC 2014-03 relatif au PCG). Ils sont présentés en euros sauf indication contraire. Seules sont exprimées les informations significatives.

Faits significatifs de l'exercice

L'exercice présenté constitue le premier exercice social. Pour cette raison, la comparabilité des comptes ne peut être assurée.

Malgré un niveau de capitaux propres inférieurs à la moitié du capital social, les comptes présentés ont été arrêtés dans une optique de continuité de l'exploitation.

Construction d'un 1er bâtiment professionnel St Barthelemy.

Construction en cours au Ponts de cé.

Événements intervenus entre la date de clôture et l'établissement des comptes annuels

Aucun fait significatif postérieur à la période ne s'est produit.

Application ou dérogation à l'application d'une prescription comptable et image fidèle

Néant.

Changements comptables

L'exercice présenté constitue le premier exercice social. Pour cette raison, le principe de permanence des méthodes ne peut être assuré.

Tableau - Etat des engagements hors bilan

Catégories d'engagements	Montants		
	Donnés	Reçus	Réciproques
Avals, cautionnements et garanties			
Nantissements, gages, hypothèques			
Créances garanties par des sûretés réelles			
Dettes garanties par des sûretés réelles			
Garanties d'actif et de passif			
Créances cédées non échues (dont effets escomptés non échus)			
Abandons de créances avec clauses de retour à meilleure fortune			
Commandes et autres engagements d'achats ou de ventes			
Achats en devises à terme non couverts			
Subventions reçues à reverser ou à recevoir			
Engagements sur indemnités de départ en retraite			
Engagements financiers sur intérêts futurs de créances et dettes	212 949		
Engagements pris en matière de crédit-bail et de locations financières			
Engagements consentis de manière conditionnelle			
Engagements donnés ou reçus dans le cadre du règlement des difficultés des entreprises			
Engagements financiers sur opérations plus complexes et / ou exceptionnelles			
Engagements pris fermes sur titres de capital et non inscrits au bilan et résultant de contrats qualifiés de "portage"			
Engagements avec les dirigeants			
Engagements consentis à l'égard d'entités liées			
Totaux	212 949		