

# Cabinet Beniluz & Associés

Expertise-comptable - Conseil - Gestion de Patrimoine

**SAS 2S Investissement**  
49 RUE DE LA PIECE DU PARC  
78960 VOISINS-LE-BRETONNEUX  
SIRET : 919669036 00015  
NAF : 6630Z

**Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025**

Certifié conforme par le Président  
**Monsieur Stéphane METTON**

## Bilan Actif

| Bilan Actif                                             | Du 01/01/2025 au 31/12/2025 |                            |                | Au 31/12/2024  |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------|----------------|
|                                                         | Brut                        | Amort. Dép.<br>(à déduire) | Net            | Net            |
| Capital souscrit non appelé I                           |                             |                            |                |                |
| Frais d'établissement II                                |                             |                            |                |                |
| <b>Actif immobilisé</b>                                 |                             |                            |                |                |
| <b>Immobilisations incorporelles</b>                    |                             |                            |                |                |
| Frais de développement                                  |                             |                            |                |                |
| Concessions, brevets, droits et valeurs similaires      |                             |                            |                |                |
| Fonds commercial                                        |                             |                            |                |                |
| Autres immobilisations incorporelles                    |                             |                            |                |                |
| Immo. incorp. en cours, avances et acomptes             |                             |                            |                |                |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                      |                             |                            |                |                |
| Terrains                                                |                             |                            |                |                |
| Constructions                                           |                             |                            |                |                |
| Instal. techniques, matériel et outillages indus.       |                             |                            |                |                |
| Autres immobilisations corporelles                      |                             |                            |                |                |
| Immo. corp. en cours, avances et acomptes               |                             |                            |                |                |
| <b>Immobilisations financières (1)</b>                  |                             |                            |                |                |
| Participations                                          | 331 880                     |                            | 331 880        | 331 830        |
| Créances rattachées à des participations                | 50 655                      |                            | 50 655         | 50 655         |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille        |                             |                            |                |                |
| Autres titres immobilisés                               |                             |                            |                |                |
| Prêts                                                   |                             |                            |                |                |
| Autres immobilisations financières                      |                             |                            |                |                |
| <b>TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ III</b>                  | <b>382 535</b>              |                            | <b>382 535</b> | <b>382 485</b> |
| <b>Actif circulant</b>                                  |                             |                            |                |                |
| <b>Stocks et en-cours</b>                               |                             |                            |                |                |
| Matières premières et autres approvisionnements         |                             |                            |                |                |
| En-cours de production                                  |                             |                            |                |                |
| Produits finis                                          |                             |                            |                |                |
| Marchandises                                            |                             |                            |                |                |
| Avances et acomptes versés sur commandes                |                             |                            |                |                |
| <b>Créances (2)</b>                                     |                             |                            |                |                |
| Créances clients et comptes rattachés                   |                             |                            |                |                |
| Autres créances                                         | 975                         |                            | 975            | 674            |
| Charges constatées d'avance                             |                             |                            |                |                |
| Capital souscrit et appelé, non versé                   |                             |                            |                |                |
| <b>Valeurs mobilières de placement</b>                  |                             |                            |                |                |
| Actions propres                                         |                             |                            |                |                |
| Autres titres                                           |                             |                            |                |                |
| <b>Instruments financiers à terme et jetons détenus</b> |                             |                            |                |                |
| <b>Disponibilités</b>                                   | <b>35 671</b>               |                            | <b>35 671</b>  | <b>3 316</b>   |
| <b>TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT IV</b>                    | <b>36 646</b>               |                            | <b>36 646</b>  | <b>3 989</b>   |
| Frais d'émission des emprunts V                         |                             |                            |                |                |
| Primes de remboursement des emprunts VI                 |                             |                            |                |                |
| Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif VII  |                             |                            |                |                |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I à VII)</b>               | <b>419 181</b>              |                            | <b>419 181</b> | <b>386 474</b> |
| (1) Dont à moins d'un an                                |                             |                            |                |                |
| (2) Dont à moins d'un an                                |                             |                            |                |                |

## Bilan Passif

| Bilan Passif                                                                        | Du 01/01/2025 au 31/12/2025 | Du 01/01/2024 au 31/12/2024 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
|                                                                                     | Total                       | Total                       |
| <b>Capitaux propres</b>                                                             |                             |                             |
| Capital (dont versé) 331 500                                                        | 331 500                     | 331 500                     |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport                                              |                             |                             |
| Écarts de réévaluation                                                              |                             |                             |
| Écart d'équivalence                                                                 |                             |                             |
| Réserve légale                                                                      |                             |                             |
| Réserves statutaires ou contractuelles                                              |                             |                             |
| Réserves réglementées                                                               |                             |                             |
| Autres réserves                                                                     |                             |                             |
| Report à nouveau                                                                    | -4 165                      | -960                        |
| <b>Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)</b>                                   | 32 826                      | -3 206                      |
| Subventions d'investissement                                                        |                             |                             |
| Provisions réglementées                                                             |                             |                             |
| <b>TOTAL DES CAPITAUX PROPRES I</b>                                                 | <b>360 161</b>              | <b>327 335</b>              |
| <b>Autres fonds propres</b>                                                         |                             |                             |
| Produits des émissions de titres participatifs                                      |                             |                             |
| Avances conditionnées                                                               |                             |                             |
| Autres                                                                              |                             |                             |
| <b>TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES I bis</b>                                         |                             |                             |
| <b>Provisions pour risques et charges</b>                                           |                             |                             |
| Provisions pour risques                                                             |                             |                             |
| Provisions pour charges                                                             |                             |                             |
| <b>TOTAL DES PROVISIONS II</b>                                                      |                             |                             |
| <b>Emprunts et dettes (1)</b>                                                       |                             |                             |
| Emprunts obligataires convertibles                                                  |                             |                             |
| Autres emprunts obligataires                                                        |                             |                             |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit                              |                             |                             |
| Emprunts et dettes financières diverses (2)                                         |                             |                             |
| Instruments financiers à terme                                                      |                             |                             |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours                                    |                             |                             |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                                            | 1 440                       | 1 944                       |
| Dettes fiscales et sociales                                                         |                             |                             |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                                     |                             |                             |
| Autres dettes                                                                       | 57 580                      | 57 196                      |
| Produits constatés d'avance                                                         |                             |                             |
| <b>TOTAL DES EMPRUNTS ET DETTES III</b>                                             | <b>59 020</b>               | <b>59 140</b>               |
| Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif IV                              |                             |                             |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I à IV)</b>                                             | <b>419 181</b>              | <b>386 474</b>              |
| (1) Dont à moins d'un an<br>(hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours) |                             |                             |
| (2) Dont emprunts participatifs                                                     |                             |                             |

Compte de résultat

| Compte de résultat                                                           | Du 01/01/2025 au 31/12/2025 |             |        | Du 01/01/2024 au 31/12/2024 |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------|--------|-----------------------------|
|                                                                              | France                      | Exportation | Total  | Total                       |
| Produits d'exploitation                                                      |                             |             |        |                             |
| Ventes de marchandises                                                       |                             |             |        |                             |
| Production vendue de biens                                                   |                             |             |        |                             |
| Production vendue de services                                                |                             |             |        |                             |
| Montant net du chiffre d'affaires                                            |                             |             |        |                             |
| Production stockée                                                           |                             |             |        |                             |
| Production immobilisée                                                       |                             |             |        |                             |
| Subventions                                                                  |                             |             |        |                             |
| Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions                     |                             |             |        |                             |
| Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles         |                             |             |        |                             |
| Autres produits                                                              |                             |             |        |                             |
| TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION I                                          |                             |             |        |                             |
| Charges d'exploitation                                                       |                             |             |        |                             |
| Achats de marchandises                                                       |                             |             |        |                             |
| Variation de stocks (marchandises)                                           |                             |             |        |                             |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements                    |                             |             |        |                             |
| Variation de stocks (matières premières et autres approvisionnements)        |                             |             |        |                             |
| Autres achats et charges externes (1)                                        |                             |             | 1 840  | 2 953                       |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                        |                             |             |        |                             |
| Salaires                                                                     |                             |             |        |                             |
| Cotisations sociales                                                         |                             |             |        |                             |
| Dotations aux amortissements sur immobilisations                             |                             |             |        |                             |
| Dotations aux dépréciations sur immobilisations                              |                             |             |        |                             |
| Dotations aux dépréciations sur actif circulant                              |                             |             |        |                             |
| Dotations aux provisions                                                     |                             |             |        |                             |
| Valeurs comptables des immo. incorporelles et corporelles cédées             |                             |             |        |                             |
| Autres charges                                                               |                             |             |        |                             |
| TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION II                                          |                             |             | 1 840  | 2 953                       |
| RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)                                               |                             |             | -1 840 | -2 953                      |
| Quote-part de résultat sur opérations faites en commun                       |                             |             |        |                             |
| Bénéfice attribué ou perte transférée III                                    |                             |             |        |                             |
| Perte supportée ou bénéfice transféré IV                                     |                             |             |        |                             |
| Produits financiers                                                          |                             |             |        |                             |
| Produits financiers de participation (2)                                     |                             |             | 35 000 |                             |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2) |                             |             |        |                             |
| Autres intérêts et produits assimilés (2)                                    |                             |             |        |                             |
| Reprises sur dépréciations et provisions                                     |                             |             |        |                             |
| Différences positives de change                                              |                             |             |        |                             |
| Produits des cessions d'immobilisations financières                          |                             |             |        |                             |
| Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie             |                             |             |        |                             |
| TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS V                                              |                             |             | 35 000 |                             |

Compte de résultat (suite)

| Compte de résultat (Suite)                                                                                        | Du 01/01/2025<br>au 31/12/2025 | Du 01/01/2024<br>au 31/12/2024 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|                                                                                                                   | Total                          | Total                          |
| Charges financières                                                                                               |                                |                                |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                                                         |                                |                                |
| Intérêts et charges assimilées (3)                                                                                | 334                            | 253                            |
| Différences négatives de change                                                                                   |                                |                                |
| Valeurs comptables des immobilisations financières cédées                                                         |                                |                                |
| Charges nettes sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie                                                 |                                |                                |
| TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES VI                                                                                  | 334                            | 253                            |
| RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)                                                                                         | 34 666                         | -253                           |
| RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)                                                                  | 32 826                         | -3 206                         |
| Produits exceptionnels VII                                                                                        |                                |                                |
| Charges exceptionnelles VIII                                                                                      |                                |                                |
| RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)                                                                                  |                                |                                |
| Participation des salariés aux résultats IX                                                                       |                                |                                |
| Impôts sur les bénéfices X                                                                                        |                                |                                |
| TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)                                                                                  | 35 000                         |                                |
| TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)                                                                            | 2 174                          | 3 206                          |
| BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)                                                        | 32 826                         | -3 206                         |
| (1) Y compris : <div>- Redevances de crédit-bail mobilier</div> <div>- Redevances de crédit-bail immobilier</div> |                                |                                |
| (2) Dont produits concernant les entités liées                                                                    |                                |                                |
| (3) Dont intérêts concernant les entités liées                                                                    |                                |                                |

## **Annexe**

## Etat des immobilisations

| État des immobilisations                                     | Montant brut à l'ouverture de l'exercice | Augmentations | Diminutions | Montant brut à la clôture de l'exercice |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------|-------------|-----------------------------------------|
| <b>Immobilisations incorporelles</b>                         |                                          |               |             |                                         |
| Frais de développement                                       |                                          |               |             |                                         |
| Concessions, brevets, droits et valeurs similaires           |                                          |               |             |                                         |
| Fonds commercial                                             |                                          |               |             |                                         |
| Autres immobilisations incorporelles                         |                                          |               |             |                                         |
| Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes  |                                          |               |             |                                         |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>               |                                          |               |             |                                         |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                           |                                          |               |             |                                         |
| Terrains                                                     |                                          |               |             |                                         |
| Constructions                                                |                                          |               |             |                                         |
| Installations techniques, matériel et outillages industriels |                                          |               |             |                                         |
| Autres immobilisations corporelles                           |                                          |               |             |                                         |
| Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes    |                                          |               |             |                                         |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                 |                                          |               |             |                                         |
| <b>Immobilisations financières</b>                           |                                          |               |             |                                         |
| Participations                                               | 331 830                                  |               |             | 331 880                                 |
| Créances rattachées à des participations                     | 50 655                                   |               |             | 50 655                                  |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille             |                                          |               |             |                                         |
| Autres titres immobilisés                                    |                                          |               |             |                                         |
| Prêts                                                        |                                          |               |             |                                         |
| Autres immobilisations financières                           |                                          |               |             |                                         |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>                 | <b>382 485</b>                           |               |             | <b>382 535</b>                          |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                                         | <b>382 485</b>                           |               |             | <b>382 535</b>                          |

| Augmentations                       | Augmentations de l'exercice | Ventilation des augmentations |                                |              |         |           |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|--------------|---------|-----------|
|                                     |                             | Virements                     |                                | Entrées      |         |           |
|                                     |                             | De poste à poste              | Provenant de l'actif circulant | Acquisitions | Apports | Créations |
| Total immobilisations incorporelles |                             |                               |                                |              |         |           |
| Total immobilisations corporelles   |                             |                               |                                |              |         |           |
| Total immobilisations financières   |                             |                               |                                |              |         |           |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                |                             |                               |                                |              |         |           |

| Diminutions                         | Diminutions de l'exercice | Ventilation des diminutions |                                    |          |           |                    |
|-------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------|-----------|--------------------|
|                                     |                           | Virements                   |                                    | Sorties  |           |                    |
|                                     |                           | De poste à poste            | À destination de l'actif circulant | Cessions | Scissions | Mises hors service |
| Total immobilisations incorporelles |                           |                             |                                    |          |           |                    |
| Total immobilisations corporelles   |                           |                             |                                    |          |           |                    |
| Total immobilisations financières   |                           |                             |                                    |          |           |                    |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                |                           |                             |                                    |          |           |                    |

Commentaires : néant

Etat des amortissements

| État des amortissements                                      | Durée d'utilisation ou taux d'amortissement ou fourchette retenue | Mode d'amortissement | Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice | Augmentations Dotations de l'exercice | Diminutions | Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------|
| <b>Immobilisations incorporelles</b>                         |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| Frais de développement                                       |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| Concessions, brevets, droits et valeurs similaires           |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| Fonds commercial                                             |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| Autres immobilisations incorporelles                         |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>               |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                           |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| Terrains                                                     |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| Constructions                                                |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| Installations techniques, matériel et outillages industriels |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| Autres immobilisations corporelles                           |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                 |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| <b>Immobilisations financières</b>                           |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>                 |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                                         |                                                                   |                      |                                                    |                                       |             |                                                   |

| Dotations                     | Dotations de l'exercice | Ventilation des dotations           |                                             |                                          |                           |
|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|
|                               |                         | Compléments liés à une réévaluation | Sur éléments amortis selon le mode linéaire | Sur éléments amortis selon un autre mode | Dotations exceptionnelles |
| Immobilisations incorporelles |                         |                                     |                                             |                                          |                           |
| Immobilisations corporelles   |                         |                                     |                                             |                                          |                           |
| Immobilisations financières   |                         |                                     |                                             |                                          |                           |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>          |                         |                                     |                                             |                                          |                           |

| Diminutions                   | Diminutions de l'exercice | Ventilation des diminutions             |                |                           |
|-------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|----------------|---------------------------|
|                               |                           | Éléments transférés à l'actif circulant | Éléments cédés | Éléments mis hors service |
| Immobilisations incorporelles |                           |                                         |                |                           |
| Immobilisations corporelles   |                           |                                         |                |                           |
| Immobilisations financières   |                           |                                         |                |                           |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>          |                           |                                         |                |                           |

Commentaires : néant

## Etat des dépréciations

| Nature des dépréciations                                     | Dépréciations à l'ouverture de l'exercice | Augmentations : dotations de l'exercice | Diminutions : reprises de l'exercice | Dépréciations à la clôture de l'exercice |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Immobilisations incorporelles</b>                         |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Frais de développement                                       |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Concessions, brevets, droits et valeurs similaires           |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Fonds commercial                                             |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Autres immobilisations incorporelles                         |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes  |                                           |                                         |                                      |                                          |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>               |                                           |                                         |                                      |                                          |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                           |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Terrains                                                     |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Constructions                                                |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Installations techniques, matériel et outillages industriels |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Autres immobilisations corporelles                           |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes    |                                           |                                         |                                      |                                          |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>                 |                                           |                                         |                                      |                                          |
| <b>Immobilisations financières</b>                           |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Participations                                               |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Créances rattachées à des participations                     |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Titres immobilisés de l'activité de portefeuille             |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Autres titres immobilisés                                    |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Prêts                                                        |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Autres immobilisations financières                           |                                           |                                         |                                      |                                          |
| <b>TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>                 |                                           |                                         |                                      |                                          |
| <b>Actif circulant</b>                                       |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Stocks et en-cours                                           |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Créances clients                                             |                                           |                                         |                                      |                                          |
| Autres dépréciations                                         |                                           |                                         |                                      |                                          |
| <b>TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT</b>                            |                                           |                                         |                                      |                                          |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL</b>                                         |                                           |                                         |                                      |                                          |

Commentaires : néant

Etat des provisions

| Nature des provisions                                               | Montant à l'ouverture de l'exercice | Augmentations : dotations de l'exercice | Diminutions : reprises à la clôture de l'exercice |               | Montant à la clôture de l'exercice |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|
|                                                                     |                                     |                                         | Utilisées                                         | Non utilisées |                                    |
| <b>Provisions réglementées</b>                                      |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| Provisions réglementées pour hausse des prix                        |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| Amortissements dérogatoires                                         |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| Autres provisions réglementées                                      |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| <b>TOTAL DES PROVISIONS RÉGLEMENTÉES</b>                            |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| <b>Provisions pour risques</b>                                      |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| Provisions pour :                                                   |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Litiges                                                           |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Garanties données aux clients                                     |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Amendes et pénalités                                              |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Pertes de change                                                  |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Pertes sur contrats                                               |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| Autres provisions pour risques                                      |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| <b>TOTAL DES PROVISIONS POUR RISQUES</b>                            |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| <b>Provisions pour charges</b>                                      |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| Provisions pour :                                                   |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Pensions et obligations similaires                                |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Restructurations                                                  |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Impôts                                                            |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Renouvellement des immobilisations - entreprises concessionnaires |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Gros entretien ou grandes révisions                               |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| - Remise en état                                                    |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| Autres provisions pour charges                                      |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| <b>TOTAL DES PROVISIONS POUR CHARGES</b>                            |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |
| <b>TOTAL DES PROVISIONS</b>                                         |                                     |                                         |                                                   |               |                                    |

Commentaires : néant

## Etat des créances

| Créances                                                                         | Montant brut  | Liquidité de l'actif     |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
|                                                                                  |               | Échéances à moins d'1 an | Échéances à plus d'1 an |
| <b>De l'actif immobilisé</b>                                                     |               |                          |                         |
| Créances rattachées à des participations                                         | 50 655        |                          | 50 655                  |
| Prêts (1) (2)                                                                    |               |                          |                         |
| Autres immobilisations financières                                               |               |                          |                         |
| <b>De l'actif circulant</b>                                                      |               |                          |                         |
| Clients douteux ou litigieux                                                     |               |                          |                         |
| Autres créances clients                                                          |               |                          |                         |
| Créances représentatives de titres prêtés                                        |               |                          |                         |
| Personnel et comptes rattachés                                                   |               |                          |                         |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux                                    |               |                          |                         |
| Impôts sur les bénéfices                                                         |               |                          |                         |
| Taxe sur la valeur ajoutée                                                       | 975           | 975                      |                         |
| Autres impôts, taxes et versements assimilés                                     |               |                          |                         |
| Divers                                                                           |               |                          |                         |
| Groupe et associés (2)                                                           |               |                          |                         |
| Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres) |               |                          |                         |
| Charges constatées d'avance                                                      |               |                          |                         |
| <b>TOTAL</b>                                                                     | <b>51 630</b> | <b>975</b>               | <b>50 655</b>           |
| (1) Montant des prêts accordés en cours d'exercice                               |               |                          |                         |
| (1) Montant des remboursements obtenus en cours d'exercice                       |               |                          |                         |
| (2) Prêts et avances consentis aux associés personnes physiques                  |               |                          |                         |

Commentaires : néant

## Etat des dettes

| Dettes                                                                      | Montant brut                                             | Degré d'exigibilité du passif |                         |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|---------------------------|
|                                                                             |                                                          | Échéances à moins d'1 an      | Échéances à plus d'1 an | Échéances à plus de 5 ans |
| Emprunts obligataires convertibles (1)                                      |                                                          |                               |                         |                           |
| Autres emprunts obligataires (1)                                            |                                                          |                               |                         |                           |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) :                | - A 1 an max. à l'origine<br>- A plus d'1 an à l'origine |                               |                         |                           |
| Emprunts et dettes financières diverses (1) (2)                             |                                                          |                               |                         |                           |
| Fournisseurs et comptes rattachés                                           | 1 440                                                    | 1 440                         |                         |                           |
| Personnel et comptes rattachés                                              |                                                          |                               |                         |                           |
| Sécurité sociale et autres organismes sociaux                               |                                                          |                               |                         |                           |
| Impôts sur les bénéfices                                                    |                                                          |                               |                         |                           |
| Taxe sur la valeur ajoutée                                                  |                                                          |                               |                         |                           |
| Obligations cautionnées                                                     |                                                          |                               |                         |                           |
| Autres impôts, taxes et assimilés                                           |                                                          |                               |                         |                           |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                             |                                                          |                               |                         |                           |
| Groupe et associés (2)                                                      | 43 880                                                   | 43 880                        |                         |                           |
| Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres) | 13 700                                                   | 13 700                        |                         |                           |
| Dettes représentatives de titres empruntés                                  |                                                          |                               |                         |                           |
| Produits constatés d'avance                                                 |                                                          |                               |                         |                           |
| <b>TOTAL</b>                                                                | <b>59 020</b>                                            | <b>59 020</b>                 |                         |                           |
| (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice                                  |                                                          |                               |                         |                           |
| (1) Emprunts remboursés en cours d'exercice                                 |                                                          |                               |                         |                           |
| (2) Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques   |                                                          |                               |                         |                           |

Commentaires : néant

Charges à payer

| Charges à payer<br>incluses dans les postes suivants du bilan | Du 01/01/2025<br>au 31/12/2025 | Du 01/01/2024<br>au 31/12/2024 |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Produits des émissions de titres participatifs                |                                |                                |
| Avances conditionnées                                         |                                |                                |
| Emprunts obligataires convertibles                            |                                |                                |
| Autres emprunts obligataires                                  |                                |                                |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit        |                                |                                |
| Emprunts et dettes financières diverses                       |                                |                                |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                      | 1 440                          | 1 200                          |
| Dettes fiscales et sociales                                   |                                |                                |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés               |                                |                                |
| Autres dettes                                                 |                                |                                |
| TOTAL                                                         | 1 440                          | 1 200                          |

Détail des charges à payer

| Charges à payer<br>incluses dans les postes suivants du bilan | Du 01/01/2025<br>au 31/12/2025 | Du 01/01/2024<br>au 31/12/2024 |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Produits des émissions de titres participatifs                |                                |                                |
| Avances conditionnées                                         |                                |                                |
| Emprunts obligataires convertibles                            |                                |                                |
| Autres emprunts obligataires                                  |                                |                                |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit        |                                |                                |
| Emprunts et dettes financières diverses                       |                                |                                |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                      | 1 440.00                       | 1 200.00                       |
| 408100 Fournisseurs factures non parvenues                    | 1 440.00                       | 1 200.00                       |
| Dettes fiscales et sociales                                   |                                |                                |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés               |                                |                                |
| Autres dettes                                                 |                                |                                |
| TOTAL                                                         | 1 440.00                       | 1 200.00                       |

Produits à recevoir

| Produits à recevoir<br>inclus dans les postes suivants du bilan | Du 01/01/2025<br>au 31/12/2025 | Du 01/01/2024<br>au 31/12/2024 |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Créances rattachées à des participations                        |                                |                                |
| Autres titres immobilisés                                       |                                |                                |
| Prêts                                                           |                                |                                |
| Autres immobilisations financières                              |                                |                                |
| Créances clients et comptes rattachés                           |                                |                                |
| Autres créances                                                 |                                |                                |
| Valeurs mobilières de placement                                 |                                |                                |
| Disponibilités                                                  |                                |                                |
| TOTAL                                                           |                                |                                |

Détail des produits à recevoir

| Produits à recevoir<br>inclus dans les postes suivants du bilan | Du 01/01/2025<br>au 31/12/2025 | Du 01/01/2024<br>au 31/12/2024 |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Créances rattachées à des participations                        |                                |                                |
| Autres titres immobilisés                                       |                                |                                |
| Prêts                                                           |                                |                                |
| Autres immobilisations financières                              |                                |                                |
| Créances clients et comptes rattachés                           |                                |                                |
| Autres créances                                                 |                                |                                |
| Valeurs mobilières de placement                                 |                                |                                |
| Disponibilités                                                  |                                |                                |
| TOTAL                                                           |                                |                                |

**2S INVESTISSEMENT**  
**Société par actions simplifiée**  
**au capital de 384 312,50 euros**  
**Siège social : 49, Rue de la Pièce du Parc**  
**78960 VOISINS LE BRETONNEUX**  
**919 669 036 RCS VERSAILLES**  
*Ci-après la « Société »*

---

**DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE**  
**DU 30 JUIN 2026**

---

**DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT**  
**DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025**

---

**DEUXIÈME DÉCISION**

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 32 826 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice .....32 826 euros

Au compte « report à nouveau » à l'absorption des pertes antérieures .....4 165 euros

Le solde .....28 661 euros

Dotation de la réserve légale .....1 433 euros

*Dont le solde s'élève ainsi à 1 433 euros*

Le solde .....27 228 euros

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 27 228 euros.

***SIGNATURE ELECTRONIQUE***

*Le (s) signataire(s) accepte (ent) expressément de signer le présent acte dans le cadre du processus de signature électronique (conformément aux articles 1366 et 1367 du Code civil) mis en place par le prestataire de services de confiance qualifié « Yousign ».*

Certifié conforme  
Le Président  
**Monsieur Stéphane METTON**