

4i DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée à associée unique
au capital de 8.120 euros

Siège social : Villa coccinelle – 2 Rue d'Euskadi - 64600 Anglet
485 004 444 RCS DE Bayonne

EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉE UNIQUE DU 30 JUIN 2026

Proposition et vote de l'affectation du résultat de l'exercice

[.../...]

Deuxième décision

L'associée unique rappelle que les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont présentés et soumis à son approbation, font ressortir un bénéfice de 19.967 euros, et décide de l'affecter de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 19.967 €

Affecté au compte « Report à nouveau » à hauteur de 9.520 €

Et le solde au compte « Autres réserves », soit..... 10.447 €

Qui s'élève ainsi à 327.657 €

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société s'élèvent à 336.589 €.

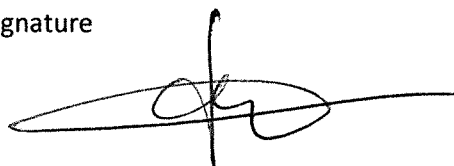
L'associée unique rappelle qu'il n'a pas été distribué de dividendes au cours des trois derniers exercices.

[.../...]

Certifié conforme

**La Présidente et associée unique
Madame Julie Durand-Ribeiro**

Zone de signature



- BILAN ACTIF -

4I Développement

du 01/01/2025 au 31/12/2025

	31/12/2025			31/12/2024
	Brut	Amort. et Prov.	Net	
ACTIF IMMOBILISE				
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières (1)				
Participations	181 345		181 345	181 100
Créances rattachées à participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	40		40	40
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (III)	181 385		181 385	181 140
ACTIF CIRCULANT				
Stock et en-cours				
Matières premières et approvisionnements				
En cours de production				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (2)				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances	202 375		202 375	190 054
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				10 000
Autres Titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	15 693		15 693	15 927
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	218 067		218 067	215 981
Frais émissions des emprunts (V)				
Primes remboursements emprunts (VI)				
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF GENERAL (I+II+III+IV+V+VI+VII)	399 452		399 452	397 121
Renvois:				
(1) Dont à moins d'un an :				
(2) Dont à moins d'un an :				



- BILAN PASSIF -

4I Développement

du 01/01/2025 au 31/12/2025

	31/12/2025	31/12/2024
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel (dont versé: 8 120,00)	8 120	8 120
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Ecart d'équivalence		
Réserve légale	812	812
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	317 210	317 210
Report à nouveau	-9 520	
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	19 967	-9 520
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	336 589	316 622
AUTRES FONDS PROPRES		
Montant des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I bis)		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	61 753	79 399
Emprunts et dettes financières diverses (2)	118	154
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	604	604
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	45	
Autres dettes	343	343
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III)	62 863	80 499
Ecarts de conversion et différences d'évaluation Passif (IV)		
TOTAL PASSIF GENERAL (I + I bis + II + III + IV)	399 452	397 121
Renvois :		
(1) Dont à moins d'un an	12 429,00	
(2) Dont emprunts participatifs		

- COMPTE DE RESULTAT -

4I Développement

du 01/01/2025 au 31/12/2025

			31/12/2025	31/12/2024
Produits d'exploitation	France	Export		
Ventes de marchandises				
Production vendue - biens				
Production vendue - services				
Chiffre d'affaires net				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
Produits des cessions d'immobilisations, incorporelles et corporelles				
Autres produits				
Total des produits d'exploitation I (1)				
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes (1)			9 718	6 363
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires				
Cotisations sociales				
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortissements				
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux dépréciations				
Dotations d'exploitation sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges				
Total des charges d'exploitation II (2)			9 718	6 363
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			-9 718	-6 363
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				

- COMPTE DE RESULTAT -

4I Développement

du 01/01/2025 au 31/12/2025

	31/12/2025	31/12/2024
Produits Financiers		
Produits financiers de participations (2)	27 394	
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)		
Autres intérêts et produits assimilés (2)	1	
Reprises sur dépréciations et provisions		
Différences positives de change	5 463	548
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des produits financiers (V)	32 858	548
Charges Financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (3)	3 173	3 705
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
Total des charges financières (VI)	3 173	3 705
RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)	29 685	-3 157
RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	19 967	-9 520
Produits Exceptionnels (VII)		
Charges Exceptionnelles (VIII)		
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	32 858	548
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	12 891	10 068
BENEFICE OU PERTE	19 967	-9 520
Renvois:		
(1) dont redevances de crédit-bail mobilier		
(1) dont redevances de crédit-bail immobilier		
(2) dont produits concernant les entités liées		
(3) dont intérêts concernant des entités liées		

ANNEXE COMPTABLE

4I Développement

Annexe des Comptes de l'exercice clos le 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025, dont le total est de 399 452€ et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégagant un bénéfice net comptable de 19 967€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Faits caractéristiques de l'exercice :

Événements principaux :

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

Principes, règles et méthodes comptables :

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du code de commerce et du règlement n° 2023-08 du 22 novembre 2023 modifiant le règlement ANC n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général à jour des différents règlements complémentaires à la date d'établissement desdits comptes annuels.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les règles et méthodes comptables, et ou méthodes d'évaluation applicables aux différents postes du bilan et du compte de résultat sont décrites ci-après.

INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ET AU COMPTE DE RÉSULTAT :**ACTIF :**

Immobilisations :

Immobilisations Financières :

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré. Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice. Les coûts des frais accessoires relatifs à l'acquisition de ces immobilisations n'ont pas été intégrés dans les valeurs immobilisées.

Filiales et Participations :

Filiales détenues à plus de 50 %	Capital	Autres Capitaux Propres	Quote part Détenue en %	Valeur Comptable Titres détenus (Brute)	Cautions	Chiffres d'affaires HT	Résultat de l'exercice	Dividendes encaissés
SAS BAB LAVERIE	1 000,00	48 375,41	60,00			134 926,38	48 375,41	

Autres Participations :

Filiales détenues de 10% à 50 %	Valeur Comptable Titres détenus (Brute)	Valeur Comptable Titres détenus (Nette)	Dividendes encaissés
SAS AUTO LAVAGE DU SUD OUEST			
SARL OPTICIENNES PASSIONNEES			
LA LAVANDIERE			
VEGAJUDI			

État des Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

État des créances	Montant Brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations	-	-	-
Prêts	-	-	-
Autres immobilisations financières	-	-	-
Clients douteux ou litigieux	-	-	-
Autres créances clients	-	-	-
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie antérieurement constatée	-	-	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	-	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-
T.V.A	-	-	-
État et collectivités Publiques	-	-	-
Autres impôts, taxes et versements assimilés	-	-	-
Divers	1 702	1 702	-
Groupe et associés	140 173	-	140 173
Débiteurs divers	60 500	-	60 500
Charges constatées d'avance	-	-	-
TOTAUX	202 375	1 702	200 673
<i>Prêts accordés en cours d'exercice</i>	-	-	-
<i>Remboursements obtenus en cours d'exercice</i>	-	-	-
<i>Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)</i>	-	-	-

PASSIF :**Capitaux propres :**

Composition du capital social	Nombre	Valeur nominale
Actions ou parts composant le capital social au début de l'exercice	5 800	1,40
Actions ou parts émises pendant l'exercice	0	
Augmentation de la valeur nominale des parts ou actions		0
Actions ou parts composant le capital social en fin d'exercice	5 800	1,40

Libellé	Solde ouverture	Affectation Résultat	Autres variations		Solde Clôture
			+	-	
Capital Social	8 120				8 120
Réserve légale	812				812
Réserves statutaires, contractuelles	-				-
Réserves réglementées	-				-
Autres réserves	317 210				317 210
Report à nouveau	-				-9 520
Résultat de l'exercice	-9 520				19 967

État des Dettes :

Évaluation des dettes : Les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale

État des dettes	Montant Brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A + 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à 1 an max. à l'origine	118	118	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à + de 1 an à l'origine	61 764	11 319	50 444	-
Emprunts et dettes financières divers	-	-	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	604	604	-	-
Personnel et comptes rattachés	-	-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes	-	-	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
T.V.A.	-	-	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	-	-	-	-
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	45	45	-	-
Groupe et associés	338	338	-	-
Autres dettes	5	5	-	-
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAUX	62 873	12 429	50 444	-
<i>Dont emprunts souscrits en cours d'exercice</i>	-	-	-	-
<i>Dont emprunts remboursés en cours d'exercice</i>	17 645	-	-	-
<i>Dont emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques</i>	338	-	-	-

COMPTE DE RÉSULTAT :

Chiffre d'affaires :

	CA HT France	CA HT Export et intra-communautaire	Total
Marchandises	-	-	-
Production de biens	-	-	-
Production de services	-	-	-
Chiffre d'affaires total	-	-	-

Résultat Financier :

	N	N-1
Produits Financiers de Participations	27 394	-
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	-	-
Autres intérêts et produits assimilés	1	-
Reprises sur provisions et transferts de charges	-	-
Différences positives de change	5 463	548
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total Produits Financiers	32 858	548
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	-	-
Intérêts et charges assimilées	3 173	3 705
Autres charges financières	-	-
Pertes de change	-	-
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total charges financières	3 173	3 705
Résultat financier	29 685	-3 157

Impôts sur les sociétés :

	Résultat avant IS	Impôt taux réduit	Impôt taux normal	Résultat Net
Résultat Courant	19 967			
Résultat Exceptionnel	-			
TOTAUX	19 967	-	-	-