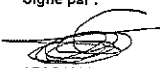


A.R.D. DECO

Société par actions simplifiée
Au capital social de 45 000 euros
Siege social : ZAC des Bordets I
62, rue des cygnes
74130 Bonneville
RCS Annecy : 483 161 097

BILAN DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

Certifiée exacte,
Le Président.
Pour la société LDI FINANCES
Monsieur Sébastien LAPORTE

Signé par :

AB8C12864DE547F...

Désignation du déclarant :		A.R.D.DECO				Néant ☐ *		
Adresse de l'entreprise		62 Rue des Cygnes 74130 BONNEVILLE						
N°SIRET	48316109700041							
Durée de l'exercice en nombre de mois* :		12		Durée de l'exercice précédent* :		12		
				Exercice N clos le		2025-12-31		
				Brut 1		Amortissements, provisions 2		
						Net 3		
Capital souscrit non appelé				TOTAL (I)		AA		
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *		AB		AC		
		Frais de développement *		CX		CQ		
		Concessions, brevets et droits similaires		AF	147 054	AG	140 425	6 629
		Fonds commercial (1)		AH		AI		
		Autres immobilisations incorporelles		AJ		AK		
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes		AL		AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains		AN		AO		
		Constructions		AP	98 400	AQ	97 279	1 122
		Installations techniques, matériel et outillage industriels		AR	2 436 436	AS	1 655 517	780 919
		Autres immobilisations corporelles		AT	570 821	AU	428 780	142 041
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes		AV	479 619	AW		479 619
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations		CS		CT		
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille		CU		CV		
		Créances rattachées à des participations		BB		BC		
		Autres titres immobilisés		BD		BE		
		Prêts		BF		BG		
		Autres immobilisations financières *		BH	55 452	BI		55 452
TOTAL (II)				BJ	3 787 782	BK	2 322 000	1 465 781
ACTIF CIRCULANT	Stocks	Matières premières, approvisionnements		BL		BM		
		En cours de production de biens		BN		BO		
		En cours de production de services		BP		BQ		
		Produits intermédiaires et finis		BR	477 158	BS		477 158
		Marchandises		BT		BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes		BV	132 500	BW		132 500	
	Créances	Clients et comptes rattachés (3) *		BX	2 513 852	BY		2 513 852
		Autres créances (3)		BZ	543 695	CA		543 695
		Capital souscrit et appelé, non versé		CB		CC		
	Divers	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD	24 288	CE		24 288
		Disponibilités		CF	1 000 839	CG		1 000 839
COMPTE DE REGULATIONS	Charges constatées d'avances (3) *		CH	77 880	CI		77 880	
	TOTAL (III)		CJ	4 770 213	CK		4 770 213	
	Frais d'émission d'emprunt (IV)		CW					
	Primes de remboursement des emprunts (V)		CM					
	Écarts de conversion actif et différences (VI)		CN					

TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)			CO	8 557 995	1A	2 322 000	6 235 994
Renvois:(1) dont droit au bail :		(2) Part à moins d'1 an des immobilisations financières	CP		(3) Part à plus d'1 an	CR	
Clause de réserve de propriété * :	Immobilisations :		Stocks :		Créances :		

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032-NOT-SD

Designation de l'entreprise		A.R.D.DECO				Néant ☐	
						Exercice N	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé : 45.000.....)					DA	45 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport...					DB	
	Écarts de réévaluation (2) *		(	dont écart d'équivalence	EK	)	DC
	Réserve légale (3)					DD	4 500
	Réserves statutaires ou contractuelles					DE	
	Réserves réglementées (3) *		(	dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours	B1	)	DF
	Autres réserves		(	dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *	EJ	)	DG
	Report à nouveau					DH	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)					DI	2 337 294
	Subventions d'investissement					DJ	11 949
	Provisions réglementées *					DK	
	TOTAL (I)					DL	4 354 795
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs					DM	
	Avances conditionnées					DN	
	TOTAL (II)					DO	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques					DP	
	Provisions pour charges					DQ	
	TOTAL (III)					DR	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles					DS	
	Autres emprunts obligataires					DT	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)					DU	432 310
	Emprunts et dettes financières divers		(	dont emprunts participatifs	EI	)	DV
	Instrument financier à terme					D1	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours					DW	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés					DX	1 103 476
	Dettes fiscales et sociales					DY	314 181
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					DZ	
	Autres dettes					EA	31 232
Compte de régul.	Produits constatés d'avance (4)					EB	
TOTAL (IV)					EC	1 881 199	
Écart de conversion passif et différences d'évaluation					TOTAL (V)	ED	
TOTAL GENERAL (I à V)					EE	6 235 994	
RENOIS	(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital				1B	
	(2)	dont	- Réserve spéciale de réévaluation (1959)			1C	
			- Écart de réévaluation libre			1D	
			- Réserve de réévaluation (1976)			1E	
	(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *				EF	
	(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an				EG	1 648 909
	(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP				EH	

A.R.D.DECO

Annexe des Comptes de l'exercice clos le 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025, dont le total est de 6 235 994€ et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice net comptable de 2 337 294€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

{{--0_PAR001--

Faits caractéristiques de l'exercice :

Évènements principaux :

Aucun événement ni élément significatif ne sont survenus au cours de l'exercice.

Principes, règles et méthodes comptables :

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du Code de commerce et du règlement n° 2014-03 relatif au Plan comptable général, tel que modifié par les règlements de l'Autorité des normes comptables, notamment le règlement n° 2022-06.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

L'entité respecte les règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Les règles et méthodes comptables, et ou méthodes d'évaluation applicables aux différents postes du bilan et du compte de résultat sont décrites ci-après .

Règles et méthodes comptables complémentaires ANC 2022-06 :

- 1) Comptabilisation des droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition des immobilisations
 - La Comptabilisation des droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition des immobilisations incorporelles et corporelles en application de l'article 213-8 et 213-22 s'inscrit en charges.
- 2) Comptabilisation des droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition des immobilisations financières
 - La Comptabilisation des droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition des immobilisations financières en application de l'article 221-1 et 222-1 s'inscrit en charges.
- 3) Comptabilisation des subventions d'investissement
 - Les subventions d'investissement en application de l'article 312-1 s'inscrivent dans les capitaux propres
- 4) Engagements en matière de pensions, de compléments de retraites, d'indemnités et versements similaires
 - Mention dans les informations de l'annexe.
 - La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrières. Il n'a pas été signé d'accord particulier.
- 5) Pour les petites entreprises définies par à l'article 123-16 du code de commerce, utilisation des mesures de simplification
 - Amortissement des fonds commerciaux sur 10 ans en application de l'article 214-3 :
 - Non
 - Utilisation de la durée d'usage pour déterminer le plan d'amortissement des immobilisations incorporelles et corporelles en application de l'article 214-13 :
 - Non

INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT :

ACTIF

Immobilisations :

• Immobilisations Corporelles et Incorporelles :

Les immobilisations sont comptabilisées à leur coût d'acquisition ou de production, incluant les frais directement attribuables nécessaires à leur mise en état d'utilisation.

Les immobilisations corporelles sont amorties selon le mode linéaire, en fonction de leur durée d'utilisation estimée. Lorsque des composants d'un actif ont des durées d'utilité différentes, ils font l'objet d'un plan d'amortissement distinct. Une dépréciation est constatée lorsque la valeur actuelle d'un actif devient inférieure à sa valeur nette comptable.

Les immobilisations incorporelles sont amorties sur leur durée d'utilisation probable. Les coûts de développement répondant aux critères d'activation sont inscrits à l'actif et amortis sur leur durée d'utilisation estimée.

Le cas échéant, le fonds commercial est amorti sur sa durée d'utilisation ou, à défaut, fait l'objet d'un test de dépréciation annuel.

Les frais d'acquisition des immobilisations (droits de mutation, honoraires, commissions et frais d'actes) sont inclus dans la valeur d'entrée des actifs.

Les coûts d'emprunt engagés pour financer l'acquisition ou la production d'immobilisations ne sont pas incorporés dans le coût des actifs et sont comptabilisés en charges.

• Principaux Mouvements de l'exercice :

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+ Réévaluations	+ Acquisitions	- Virements	- Cessions/rebuts	Valeur brute fin exercice
Frais établissement et développement	-	-	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	145 030	-	2 024	-	-	147 054
Total Immobilisations Incorporelles (I)	145 030	-	2 024	-	-	147 054

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+	+	-	-	Valeur brute fin exercice
Réévaluations	Acquisitions	Virements	Cessions/rebuts			
Terrain	-	-	-	-	-	-
Constructions	98 400	-	-	-	-	98 400
Installations techniques, matériel et outillage industriels	2 115 760	-	545 675	-	225 000	2 436 436
Installations générales, agencements, aménagements divers	440 010	-	44 020	-	-	484 030
Matériel de transport	-	-	-	-	-	-
Matériel de bureau et informatique, mobilier	73 511	-	13 280	-	-	86 791
Emballages récupérables et divers	-	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours	-	-	479 619	-	-	479 619
Avances et acomptes	-	-	-	-	-	-
Total Immobilisations Corporelles (II)	2 727 682	-	1 082 594	-	225 000	3 585 276

Immobilisations	Valeur brute début exercice	+	+	-	-	Valeur brute fin exercice
Réévaluations	Acquisitions	Virements	Cessions/rebuts			
Participation évaluées par mise en équivalences	-	-	-	-	-	-
Autres participations	-	-	-	-	-	-
Autres titres immobilisés	-	-	-	-	-	-
Prêts et autres immobilisations financières	60 457	-	-	-	5 005	55 452
Total Immobilisations Financières (III)	60 457	-	-	-	5 005	55 452
TOTAUX (I+II+III)	2 933 169	-	1 084 618	-	230 005	3 787 782

- Amortissements :

Amortissements	Début exercice	+	-	Fin exercice
		Amortissement	Reprise	
Frais établissement et développement	-	-	-	-
Fonds commercial	-	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	118 780	21 645	-	140 425
Total Amortissement. incorporelles (Total I)	118 780	21 645	-	140 425
Terrains	-	-	-	-
Constructions sur sol propre	-	-	-	-
Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-
Constructions inst. générales, agencts, amén. constr.	96 055	1 224	-	97 279
Instal. techniques, matériel et outillage industriels	1 489 384	184 702	18 569	1 655 517
Autres immo. corp.- Inst. générales, agencts, aménag. divers	332 976	35 378	-	368 354
Autres immo. corp.- Matériel de transport	-	-	-	-
Autres immo. corp.- Matériel de bureau et inform., mobilier	51 914	8 512	-	60 426
Autres immo. corp - Emballages récupérables et divers	-	-	-	-
Total Amortissement. Corporelles (Total II)	1 970 330	229 815	18 569	2 181 576
TOTAUX	2 089 110	251 460	18 569	2 322 001

- Durées d'amortissement :

Concessions, logiciel et brevets	Linéaire	3 ans
Agencement des constructions	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel et outillage industriel	Linéaire	5 à 10 ans
Installations générales, agencements et aménagements divers	Linéaire	10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de Bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel informatique	Linéaire	3 ans

- **Précisions sur éléments Actifs immobilisés :**

Stocks :

Les coûts d'acquisition des stocks comprennent les prix d'achat, les droits de douanes et autres taxes, à l'exclusion des taxes ultérieurement récupérables par l'entité auprès des administrations fiscales, ainsi que les frais de transport, de manutention et autres coûts directement attribuables au coût de revient des matières premières, des marchandises, des encours de production et des produits finis. Les rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement et autres éléments similaires sont déduits pour déterminer les coûts d'acquisition.

Les stocks en application de l'article 213-34 sont évalués selon la méthode PEPS (Premier entré, premier sorti). pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

Stocks	Valeur brute	Dépréciation	Valeur nette
Matières premières	-	-	-
Produits Finis	477 158	-	477 158
Marchandises	-	-	-
En-cours Biens	-	-	-
En-cours Services	-	-	-
TOTAUX	477 158	-	477 158

Produits à Recevoir :

Produits à recevoir		Montant
<i>Intérêts Courus</i>	Immobilisations Financières	-
	Participation Groupe	-
	Participation Hors Groupe	-
	Clients	-
	Associés	-
	Valeurs Mobilières de Placement	-
<i>Autres Produits</i>	Facture à Établir	75 839
	RRR à obtenir, Avoir à Recevoir	-
	Personnel	-
	Sécurité Sociale	-
	État	-
	Divers	-
TOTAL		75 839

État des Créances :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

État des créances		Montant Brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations		-	-	-
Prêts		-	-	-
Autres immobilisations financières		55 452	-	55 452
Clients douteux ou litigieux		-	-	-
Autres créances clients		2 513 852	2 513 852	-
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie antérieurement constatée		-	-	-
Personnel et comptes rattachés		3 227	3 227	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		-	-	-
État et collectivités Publiques	Impôts sur les bénéfices	-	-	-
	Taxe sur la valeur ajoutée	103 113	103 113	-
	Autres impôts et taxes	-	-	-
	Divers	-	-	-
Groupe et associés		431 292	431 292	-
Débiteurs divers		6 064	6 064	-
Charges constatées d'avance		77 880	77 880	-
TOTAUX		3 190 880	3 135 428	55 452
Prêts accordés en cours d'exercice		-		
Remboursements obtenus en cours d'exercice		-		
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)		-		

Valeur Mobilières de placement et trésorerie :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

Trésorerie	N	N-1
Valeur mobilière de placement (VMP)	24 288	24 288
Banques	1 000 839	400 814
TOTAL	1 025 127	425 102

Charges Constatées d'Avance :

Libellé	Exploitation	Financier	Exceptionnel
LAND ROVER COFICA REF 98075079	6,45		
LAND ROVER COFICA REF 98075079	145,66		
TMH - TRATEUR INDUSTRIEL JOBBY	218,76		
LAND ROVER COFICA REF 98075079	179,20		
LAND ROVER COFICA REF 98075079	6,45		
TMH CHARLOT AGILIGT 2500 E	1 370,00		
LAND ROVER COFICA REF 98075079	50,00		
LAND ROVER COFICA REF 98075079	1 128,88		
ALLIANZ MANITOU NACELLE MANC01	976,83		
LAND ROVER COFICA REF 98075079	179,20		
LAND ROVER COFICA REF 98075079	6,45		
PRL BPI FRANCE CTR 0221930	6 674,00		
PRL BPCE LEASE CONTRAT 429359	6 674,00		
PRL BPI FRANCE CTR 0215276- >22	3 544,84		
PRL BPCE LEASE CONTRAT 429374	3 544,84		
PRL BPCE LEASE CONTRAT 565071	635,53		
PRL BPCE LEASE CONTRAT 595076	4 432,47		
PRL BS CONTRAT 632999	6 490,35		
PRL BPCE LEASE - CONTRAT 59508	8 730,36		
PRL BPCE LEASE CONTRAT 646305	1 568,92		
PRL BPCE LEASE CONTRAT 499453	5 690,94		
PRL MERCEDES VITO HG 053 PG	1 026,44		
SAFETY KLEEN 13.12.25/12.03.26	699,82		
OBILOG DEVELOPPEMENT POUR GUIL	2 000,00		
QUALIGEST- CONTRAT MAINTENANCE	1 016,00		

du 01/01/2025 au 31/12/2025

SYSTEM +ABONNEMENT du 031025 a	1 081,68		
PEXYS - ANTIVIRUS 08/1125au08/	421,97		
VIGNY DEPIERRE RC AERONAUT2301	551,40		
ALLIANZ MULTIRISQUE INDUS 0101	13 923,51		
ALLIANZ AGILIFT XD4155 - 2026	1 183,51		
ALLIANZ - VITO HG053PG -2026	2 044,90		
ALLIANZ - VOLKSWAGEN ID4 HG 3	1 677,05		

Libellé	Solde ouverture	Affectation résultat	+	-	Solde clôture
Variations	Variations				
Capital Social	45 000				45 000
Réserve légale	4 500				4 500
Réserves statutaires, contractuelles	-				-
Réserves réglementées	-				-
Autres réserves	999 711				1 956 052
Report à nouveau	-				-
Résultat de l'exercice	1 523 341				2 337 294

La société détient 100 % de ses propres actions.

Subventions Investissement :

Date	Bien subventionné	Organisme	Mode Amortissement	Durée Amortissement	Montant
02/04/2021	Machine de contrôle	CNL	Linéaire	60 mois	155 792.46
30/04/2015	Centrale.Aspi.Filtr	CNL	Linéaire	120 mois	38 586.00
02/08/2021	Capacité AGILE MES	CNL	Linéaire	60 mois	81 455.54

État des Dettes :

Évaluation des dettes : Les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale

État des dettes	Montant Brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A + 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)	-	-	-	-
Autres emprunts obligataires (1)	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à 1 an max. à l'origine (1)	1 868	1 868	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à + de 1 an à l'origine (1)	430 442	198 151	232 290	-
Emprunts et dettes financières divers (1)(2)	-	-	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	1 103 476	1 103 476	-	-
Personnel et comptes rattachés	97 057	97 057	-	-
Sécurité sociale et autres organismes	173 494	173 494	-	-
Impôts sur les bénéfices	-	-	-	-
T.V.A	12 640	12 640	-	-
Obligations cautionnées	-	-	-	-
Autres impôts et taxes	30 990	30 990	-	-
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	-	-	-	-
Groupe et associés (2)	-	-	-	-
Autres dettes	31 232	31 232	-	-
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie	-	-	-	-
Produits constatés d'avance	-	-	-	-
TOTAUX	1 881 199	1 648 909	232 290	-
(1) Dont Emprunts souscrits en cours d'exercice	-			
(1) Dont Emprunts remboursés en cours d'exercice	261 660			
(2) Dont Emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques	-			

Charges à Payer :

Charges à Payer		Montant
<i>Congés payés</i>	Congés payés	97 057
	Charges sociales	-
	Charges fiscales	-
<i>Intérêts Courus</i>	Emprunts et Dettes	-
	Dettes participations Groupes	-
	Dettes participations Hors Groupe	-
	Dettes sociétés en participation	-
	Fournisseurs	-
	Associés	28 734
	Banques	1 868
	Concours bancaires courants	-
<i>Autres Charges</i>	Factures à recevoir	121 499
	Remise Rabais Ristournes, Avoir à établir	-
	Participations des salariés	-
	Personnel	-
	Organismes Sociaux	48 846
	Autres charges fiscales	23 569
	Divers	-
TOTAL		321 573

COMPTE DE RÉSULTAT

Le chiffre d'affaires est comptabilisé lors du transfert du contrôle des biens ou services au client, correspondant généralement à la livraison des biens ou à l'exécution des prestations.

Chiffre d'affaires :

	CA HT France	CA HT Export	CA HT Total
Marchandises	134 574	186 685	321 259
Production de biens	7 290 909	4 764 387	12 055 296
Productions de services	43 710	-	43 710
Chiffre d'affaires total	7 469 193	4 951 072	12 420 266

Transferts de charges :

	Exercice N	Exercice N-1
Transferts de charges	-	105

Résultat Financier :

	Exercice N	Exercice N-1
Produits Financiers de Participations	-	-
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	-	-
Autres intérêts et produits assimilés	29 342	10 146
Reprises sur provisions et transferts de charges	-	-
Différences positives de change	-	-
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total Produits Financiers	29 342	10 146
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	-	-
Différence négative de changes sur les créances et dettes financières	-	-
Intérêts et charges assimilées	14 497	8 597
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	-
Total charges financières	14 497	8 597
Résultat financier	14 844	1 550

Résultat Exceptionnel :

	Exercice N	Exercice N-1
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	-	9 178
Produits Exceptionnels sur opération en capital	-	51 308
Reprise pour provisions pour risques et charges	-	-
Total produits exceptionnels	-	60 486
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	-	1 419
Charges Exceptionnelle sur opération en capital	-	4 188
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	-	-
Total charges exceptionnelles	-	5 607
Résultat exceptionnel	-	54 879

Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale :

A partir de l'exercice ouvert au 01/01/2020, la société SAS A.R.D DECO est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS SJCF.

Convention de répartition de l'impôt sur les sociétés

Enregistrement de l'économie d'IS procurée par l'intégration fiscale dans la comptabilité de la société tête de groupe.

Honoraires du Commissaire aux Comptes :

	CAC 1	CAC 2
Mission de contrôle légal des comptes	6 550.00	
Autres prestations		
TOTAUX	6 550.00	-

Autres Informations Spécifiques :

Rémunération des dirigeants :

Cette information n'est pas mentionnée dans la présente Annexe, car elle conduirait indirectement à donner une rémunération individuelle.

Identité de la société mère consolidante :

La société rentre dans le champ de consolidation des comptes sociaux avec pour autre entité(s) :

1- SJCF - 62 RUE DES CYGNES 74 130 BONNEVILLE - SIRET : 849 457 247 00013

Informations sur les Parties Liées :

Rémunération du compte groupe : produit financier de 28 734.30€ avec la SAS SJCF.

Selon la convention de trésorerie : taux maximum déductible des comptes courants d'associés de 4.55% au 31.12.25.

Liste des transactions au sens de l'article R123-199-1 du Code de Commerce :

Parties liées	Nature de la convention avec la partie liée	Montant des transactions avec la partie liée	Autres informations (ex poste des comptes) nécessaire à l'appréciation
LDI FINANCES	PRESTATIONS	130 000.00	622 650
LISANPA II	PRESTATIONS	25 000.00	622 650
SJCF	PRESTATIONS	477 610.54	622 650
LDI	VENTES	77 062.07	707 500
LR IMMO	LOYERS	274 592	613 200

A.R.D. DECO

Société par actions simplifiée
Au capital social de 45 000 euros
Siege social : ZAC des Bordets I
62, rue des cygnes
74130 Bonneville
RCS Annecy : 483 161 097

DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE **DU 30 JUIN 2026**

RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT **CORRESPONDANT A L'AFFECTATION PROPOSEE**

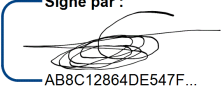
QUATRIEME DECISION

L'Associée Unique approuve l'affectation du bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 2 337 294,37 Euros telle qu'elle est proposée par la Direction, à savoir :

- A la distribution de dividendes..... 1 110 000,00 €.
- Au compte « Autres Réserves » pour le solde..... 1 227 294,37 €.

Le dividende à répartir se trouve ainsi fixé à 246,66 Euros par action et sera payé au siège social à compter de ce jour.

Certifiée exacte,
Le Président.
Pour la société LDI FINANCES
Monsieur Sébastien LAPORTE

Signé par :

AB8C12864DE547F...