1 208
Société à responsabilité limitée
au capital de 1 000 000 euros
Siège social : 69 Boulevard Haussmann
75008 PARIS
905 102 489 RCS PARIS

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 30 JUIN 2026

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2025

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 3 318 662,92 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	3 318 662,92 euros
A la réserve légale	31 823,24 euros
Désormais dotée à plein.	

Le solde	3 286 839,68 euros

En totalité au compte **« autres réserves »** qui s'élève ainsi à 4 014 875,36 euros.

Certifié conforme
La gérance

(1) **BILAN - ACTIF**

N° 2050 2026

Désignation de l'entreprise : SARL 1208 — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* : 12
Adresse de l'entreprise : 69 boulevard Haussmann 75008 PARIS — Durée de l'exercice précédent* : 6
Numéro SIRET* : 9 0 5 1 0 2 4 8 9 0 0 0 1 0 — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Brut 1	Amortissements, provisions 2	Exercice N clos le, 31 12 2025 Net 3	N-1 31 12 2024 Net 4
Capital souscrit non appelé — TOTAL (I)		AA				
ACTIF IMMOBILISÉ * — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC		
	Frais de développement *	CX		CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF		AG		
	Fonds commercial	AH		AI		
	Autres immobilisations incorporelles (1)	AJ		AK		
	Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL		AM		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO		
	Constructions	AP		AQ		
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS		
	Autres immobilisations corporelles	AT	3 224	AU	1 617	1 607	2 681
	Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV		AW		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations	CS	3 587 163	CT		3 587 163	1 014 943
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU		CV		
	Créances rattachées à des participations	BB		BC		
	Autres titres immobilisés	BD		BE		
	Prêts	BF		BG		
	Autres immobilisations financières*	BH	2 889	BI		2 889	
	TOTAL (II)	BJ	3 593 275	BK	1 617	3 591 658	1 017 624
ACTIF CIRCULANT — STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
	En cours de production de biens	BN		BO		
	En cours de production de services	BP		BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
	Marchandises	BT		BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)*	BX		BY			31 500
	Autres créances (3)	BZ	891 656	CA		891 656	22 161
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres : .....)	CD	541 542	CE		541 542	741 746
	Disponibilités	CF	161 937	CG		161 937	214 860
COMPTES DE RÉGULARISATION	Charges constatées d'avance (3)*	CH		CI		
	TOTAL (III)	CJ	1 595 135	CK		1 595 135	1 010 267
	Frais d'émission d'emprunt (IV)	CW				
	Primes de remboursement des emprunts (V)	CM				
	Écarts de conversion actif et différences d'évaluation (VI)	CN				
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	5 188 410	1A	1 617	5 186 793	2 027 891

Renvois : (1) Dont droit au bail | (2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP | (3) Part à plus d'un an : CR

Clause de réserve de propriété :* Immobilisations : | Stocks : | Créances :

CERTIFIÉ CONFORME À L'ORIGINAL

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

(2) **BILAN - PASSIF avant répartition**

Désignation de l'entreprise : SARL 1208 — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : .....1....0.0.0....0.0.0.....)	DA	1 000 000	1 000 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	68 177	24 624
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	728 036	537
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	3 318 623	871 052
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TOTAL (I)	DL	5 114 835	1 896 212
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU		
	Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatifs EI)	DV		
	Instruments financiers à terme	D1		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	3 394	4 465
	Dettes fiscales et sociales	DY	25 028	105 607
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	43 536	21 607
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	71 958	131 679
	Écarts de conversion passif * et différence d'évaluation **(V)**	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	5 186 793	2 027 891

RENVOIS				
(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
(2)	Dont — Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
	Dont — Ecart de réévaluation libre	1D		
	Dont — Réserve de réévaluation (1976)	1E		
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	71 958	131 679
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

3 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

Désignation de l'entreprise : SARL 1208 — Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N					Exercice (N-1)
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC		
	Production vendue — Biens*	FD		FE		FF		
	Production vendue — Services*	FG	216 480	FH		FI	216 480	128 730
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	216 480	FK		FL	216 480	128 730
	Production stockée*					FM		
	Production immobilisée*					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions* (9)					FP		
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles					F1		
	Autres produits (1) (11)					FQ	12	1
	TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (2) (I)					FR	216 492	128 731
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS		
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	26 239	11 009
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	488	
	Salaires et traitements*					FY	353 190	177 564
	Cotisations sociales (10)					FZ		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immo. — - dotations aux amortissements* (14)					GA	1 075	275
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immo. — - dotations aux dépréciations					GB		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations aux dépréciations*					GC		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées					G1		
	Autres charges (12)					GE	2	2
	TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (4) (II)					GF	380 994	188 850
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	(164 502)	(60 119)
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* **(III)**					GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré* **(IV)**					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	4 060 895	912 548
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		12 478
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	380 248	
	Reprises sur dépréciations					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie					GO	41 925	6 182
	Produits des cessions d'immobilisations financières					G2		
	TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)					GP	4 483 068	931 208
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR		
	Différences négatives de change					GS		
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées					G3	999 943	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)					GU	999 943	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	3 483 125	931 208
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	3 318 623	871 089

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

4 COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

Désignation de l'entreprise : SARL 1208 — Néant ☐ *

			Exercice N	Exercice N-1
	Produits exceptionnels (7)	**(VII)** HD		20
	Charges exceptionnelles (6 bis - 6 ter- 7)	**(VIII)** HH		57
	4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	HI		(37)
	Participation des salariés aux résultats de l'entreprise	**(IX)** HJ		
	Impôts sur les bénéfices *	**(X)** HK		
	TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	HL	4 699 560	1 059 958
	TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	HM	1 380 937	188 907
	5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)	HN	3 318 623	871 052

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

RENVOIS

(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY		
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1G		
(3) Dont	- Crédit bail mobilier *	HP		
	- Crédit bail immobilier	HQ		
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1H		
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	1J		
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K		
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC		
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD		
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2		
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
(13)	Dont primes et cotisations sociales professionnelles	A8		
	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A11 — dont cotisations Madelin A10			
(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)	HS		

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)	Exercice N	
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N	
	Charges antérieures	Produits antérieurs

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Cegid Quadra

ANNEXE

SOMMAIRE

page

- PRINCIPES ET MÉTHODES COMPTABLES

Art. 831-1 - Principes généraux 10
Art. 831-2 - Changements comptables 11

- INFO. RELATIVES AUX POSTES DU BILAN ET DU COMPTE DE RÉSULTAT ET À L'ACTIF

Art. 832-1 - Mouvements des immobilisations, amortissements et dépréciations 12
Art. 832-2 - Précisions sur les postes d'immobilisations, amortissements et dépréc. 14
Art. 832-5 - Informations relatives aux filiales et participations 15
Art. 832-9 - État des échéances des créances à la clôture de l'exercice 17

- INFORMATIONS RELATIVES AU PASSIF

Art. 832-11 - Capitaux propres 17
Art. 832-15 - État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice 19

- INFORMATIONS RELATIVES AU COMPTE DE RÉSULTAT

Art. 832-19 - Précisions relatives à certains éléments 19

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- PRINCIPES GÉNÉRAUX -

(Art. 831-1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2022-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Dérogations

L'entité ne déroge pas aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La durée de l'exercice comptable est de 12 mois.
La date de clôture de l'exercice est le 31/12/2025

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Liste des principales méthodes

- La durée d'usage n'est pas utilisée pour déterminer le plan d'amortissement des immobilisations incorporelles et corporelles, conformément à l'article **214-13 du PCG**.

Événements post-clôture

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Informations significatives

Dans le cadre de la réorganisation stratégique du groupe, la SARL MRVB a été dissoute le 30 avril 2025.
Cette dissolution a généré une moins-value nette à long terme de 619 694.54 €. Par ailleurs, les titres (Villa Française, MRVB RE et Huge) ainsi que les comptes courants (Matthieu REINARTZ, Villa Française, MRVB RE, Huge) de la société ont également été repris.

- CHANGEMENTS COMPTABLES -

(Art. 831-2)

Changement de réglementation comptable

Le nouveau Plan Comptable Général entraîne trois évolutions principales :

- Suppression du compte 79 - Transferts de charges :
Les opérations concernées sont désormais enregistrées directement dans les comptes de charges ou de produits correspondants.

- Redéfinition du résultat exceptionnel :
Seules les opérations majeures et non récurrentes (corrections d'erreurs significatives, changements de méthodes comptables, etc ...) sont désormais classées en exceptionnel.

- Reclassement des cessions d'immobilisations :
En cohérence avec la nouvelle définition du résultat exceptionnel, les produits et charges liés aux cessions d'actifs sont désormais intégrés au résultat d'exploitation.

Changement de méthode à l'initiative de l'entité

Néant

Changement d'estimation

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Correction d'erreurs

Néant

- MOUVEMENTS IMMOBILISATIONS, AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS -

(Art. 832-1)

Etat des immobilisations

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Matériel de bureau et matériel informatique	3 224			3 224
Immobilisations financières				
Participations	1 014 943	3 572 163	999 943	3 587 163
Autres immobilisations financières		2 889		2 889
TOTAL GENERAL	1 018 167	3 575 052	999 943	3 593 275

Etat des amortissements

	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Matériel de bureau et matériel informatique	542	1 075		1 617
TOTAL GENERAL	542	1 075		1 617

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Durée d'utilisation ou taux d'amortissement	Mode d'amortissement
Frais d'établissement	5 ans	Linéaire
Immobilisations incorporelles		
Frais de développement	5 ans	Linéaire
Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques	5 à 10 ans	Linéaire
Droit au bail		Non amortissable
Fonds commercial	10 ans	Linéaire
Autres immobilisations incorporelles	5 à 10 ans	Linéaire
Immobilisations corporelles		
Terrains		Non amortissable
Agencements et aménagements de terrains	10 à 20 ans	Linéaire
Constructions	20 à 50 ans	Linéaire
Constructions sur sol d'autru	10 à 30 ans	Linéaire
Constructions	5 à 10 ans	Linéaire
Installations techniques, matériels et outillages industriels	5 à 10 ans	Linéaire
Installations générales, agencements, aménagements divers	4 à 5 ans	Linéaire
Matériel de transport	3 à 5 ans	Linéaire
Matériel de bureau et matériel informatique	5 à 10 ans	Linéaire
Mobilier	5 à 10 ans	Linéaire

Etat des dépréciations

	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur immobilisations incorporelles					
Sur immobilisations corporelles					
Sur titres mises en équivalence					
Sur titres de participation					
Sur autres immobilisations financières					
Sur stocks et en cours					
Sur comptes clients					
Autres provisions pour dépréciation					
TOTAL					

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- PRÉC. POSTES IMMO., AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS -

(Art. 832-2)

Immobilisations - Augmentations de l'exercice

	Ventilation des augmentations				
	Virements		Entrées		
	De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Immobilisations financières					
Participations			3 572 163		
Autres immobilisations financières			2 889		
TOTAL GENERAL			3 575 052		

Immobilisations - Diminutions de l'exercice

	Ventilation des diminutions				
	Virements		Sorties		
	De poste à poste	À destination de l'actif circulant	Cessions	Scissions	Mises hors service
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Immobilisations financières					
Participations			999 943		
TOTAL GENERAL			999 943		

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Amortissements - Dotations de l'exercice

	Ventilation des dotations			
	Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon mode linéaire	Sur éléments selon un autre mode	Dotations exceptionnelles
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Matériel de bureau et matériel informatique		1 075		
Immobilisations financières				
TOTAL GENERAL		1 075		

Amortissements - Diminutions de l'exercice

En Euros.

Informations relatives aux filiales et participations

(Art. 832-5)

Société	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Quote-part du capital détenue en %	Valeur comptable des titres détenus		Prêts et avances consentis par la société	Engagements donnés par la société	Chiffre d'affaires du dernier exercice	Résultat net du dernier exercice	Dividendes encaissés par la société	Observations
				brute	nette						
Renseignements concernant les filiales											
- Filiales détenues à + de 50%											
- SCI SCI 21B	2 500 000	-371 018	99.99	2 499 990	2 499 990				-371 017.60		
- Filiales non reprises											
- françaises											
- étrangères											
A. Total des filiales				2 499 990	2 499 990						
Renseignements concernant les participations											
- Participations détenues entre 10 et 50 %											
- SCI SCI MRVB REAL ESTATE	1 000	-174 370	49.99	499	499			62 685	-23 353		
- SAS TEMPS FORTS PRODUCTION			33.26								
- SAS SAS HUGE TOGETHER	860 004	8 249 162	30.25	1 071 231	1 071 231			1 449 663	375 412		
- LA VILLA FRANCAISE			14.75								
- Participations non reprises											
- françaises											
- étrangères											
B. Total des participations				1 071 730	1 071 730						
C. Total des filiales et des participations (A + B)				3 571 720	3 571 720						

A ce jour, les informations concernant la SAS TEMPS FORTS PRODUCTION et LA VILLA FRANCAISE n'ont pas encore été reçues.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE -

(Art. 832-9)

Etat des échéances des créances

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	2 889	2 889	
Taxe sur la valeur ajoutée	566	566	
Groupe et associés	890 874	890 874	
Débiteurs divers	216	216	
TOTAL	894 545	894 545	

- CAPITAUX PROPRES -

(Art. 832-11)

Actions et parts sociales émises pendant l'exercice

Actions / parts sociales	Valeurs nominales en euros	Nombre à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Nombre à la clôture de l'exercice
Capital social	1.00	1 000 000			1 000 000

Nombre et valeur des actions / parts sociales par catégorie

	Nombre d'actions / parts sociales	Valeur nominale	Commentaires/Droits conférés
Actions ordinaires	1 000 000	1	
TOTAL	1 000 000		

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Tableau de variation des capitaux propres

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice N-1	Distribution de dividendes	Augmentation de capital
Capital	1 000 000			
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Ecarts de réévaluation				
Ecart d'équivalence				
Réserve légale	24 624	43 553		
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	537	727 499		
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	871 052	-871 052	971 052	
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
Total des capitaux propres	1 896 212	-100 000	971 052	

	Réduction de capital	Résultat de l'exercice	Autres (à préciser)	Montant à la clôture de l'exercice
Capital				1 000 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Ecarts de réévaluation				
Ecart d'équivalence				
Réserve légale				68 177
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				728 036
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice		3 318 623		3 318 623
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
Total des capitaux propres		3 318 623		5 114 835

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE -

(Art. 832-15)

État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Fournisseurs et comptes rattachés	3 394	3 394		
Personnel et comptes rattachés	19 705	19 705		
Taxe sur la valeur ajoutée	5 312	5 312		
Autres impôts taxes et assimilés	11	11		
Groupe et associés	43 536	43 536		
TOTAL	71 958	71 958		

- PRÉCISIONS RELATIVES À CERTAINS ÉLÉMENTS -

(Art. 832-19)

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 394
Dettes fiscales et sociales	19 716
Autres dettes	43 536
TOTAL	66 646

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Le 21/04/2026
REINARTZ Matthieu Gérant majoritaire

