

Bordereau attestant l'exactitude des informations - NANTES - 4401 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 07/08/2026 - 20930 - 2017 B 01784 - 830 407 417 - 50-52 ROUTE DE VANNES

Déposé au Greffe
le 07 AOÛT 2026
sous le N° 20930
RCS N° 17301784

Comptes annuels

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

50-52 ROUTE DE VANNES

50 ROUTE DE VANNES
44100 NANTES

SIREN : 830.407.417

Copie certifiée conforme

RSM FRANCE - BUREAU DE NANTES

SAS inscrite au Tableau de l'Ordre - SIRET : 80070989100058
18 AV JACQUES CARTIER BP 30266, 44818 SAINT-HERBLAIN CEDEX

Bilan



Bilan actif

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	962 949		962 949	962 949
Constructions	3 851 796	508 749	3 343 047	3 456 033
Installations techniques, matériels et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	84		84	84
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)	4 814 829	508 749	4 306 080	4 419 066
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances	90 309		90 309	106 371
Charges constatées d'avance	2 455		2 455	
Capital souscrit - appelé, non versé				
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	19 990		19 990	29 732
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	112 755		112 755	136 103
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	4 927 583	508 749	4 418 834	4 555 169

Bilan passif

Postes	31/12/2025	31/12/2024
Capital (dont versé...)	1 500	1 500
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale	150	150
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	183 070	32 461
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	164 723	150 609
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	349 443	184 720
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	3 909 246	4 149 752
Emprunts et dettes financières diverses	144 232	181 486
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 541	6 868
Dettes fiscales et sociales	10 372	32 342
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III) (1)	4 069 391	4 370 448
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	4 418 834	4 555 169
(1) Dont dettes à moins d'un an (hors avances et acomptes)	412 129	464 658

Compte de résultat

Compte de résultat

Postes	2025	2024
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Vente de marchandises		
Production vendue de biens		
Production vendue de services	562 129	538 719
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	562 129	538 719
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions		
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		42 402
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		
Autres produits	24 246	350
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	586 375	581 472
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stocks		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes	125 664	141 867
Impôts, taxes, et versements assimilés	47 944	47 051
Salaires		
Cotisations sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	112 986	112 986
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Valeurs comptables des immobilisations incorp. et corp. cédées		
Autres charges	4	3
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	286 598	301 907
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	299 777	279 565
QUOTE-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		
PRODUITS FINANCIERS		
De participations (1)	1 984	1 414
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (1)		
Autres intérêts et produits assimilés (1)	2	2
Reprises sur dépréciations et provisions		
Différences positives de change		
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	1 986	1 416
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (2)	82 132	85 836
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)	82 132	85 836

Postes	2025	2024
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	-80 146	-84 420
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	219 631	195 145
Produits exceptionnels (VII)		
Charges exceptionnelles (VIII)		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	54 908	44 536
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	588 361	582 888
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	423 638	432 279
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	164 723	150 609
(1) Dont produits concernant les entités liées	1 984	1 414
(2) Dont intérêts concernant les entités liées	6 988	6 204

RSM FRANCE - BUREAU DE NANTES

SAS inscrite au Tableau de l'Ordre - SIRET : 80070989100058
18 AV JACQUES CARTIER BP 30266, 44818 SAINT-HERBLAIN CEDEX

50-52 ROUTE DE VANNES
Société À Responsabilité Limitée
Au capital de 1 500.00 euros
Siège social : 50 route de Vannes
44100 NANTES
830 407 417 RCS NANTES

TEXTE DE LA RESOLUTION D'AFECTATION DE RESULTAT
SOUMISE ET ADOPTÉE A L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE
ANNUELLE DU 30 JUIN 2026

DEUXIÈME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025, s'élevant à 164 722,63 euros, de la manière suivante :

- Bénéfice de l'exercice 164 722,63 euros
En totalité au compte "autres réserves"

Dividendes antérieurement distribués

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

EXERCICE	DISTRIBUTION GLOBALE	DIVIDENDE NET PAR PART	MONTANT ELIGIBLE A L'ABATTEMENT DE 40 %
31 décembre 2022	/	/	/
31 décembre 2023*	/	/	/
31 décembre 2024	/	/	/

*50 000 € DUA 30/09/2024

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Copie certifiée conforme

La Gérance

