Bordereau attestant l'exactitude des informations - VERSAILLES - 7803 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 31/07/2026 - 23487 - 2016 B 04671 - 450 011 226 - ABH BIEVRES

23487 16B46 71

n° de dépôt n° de gestion

ABH BIEVRES
S.A.R.L. au capital de 8 000 euros – RCS Versailles 450 011 226
5 rue des Fontenelles 78 920 Ecquevilly

31 JUIL. 2026

PROCES VERBAL A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE
DU 09 juin 2026 A 14 HEURES

facture n° de chrono

Les Associés de la S.A.R.L. **ABH BIEVRES** se sont réunis audit siège sur la convocation qui leur a été remise par le gérant

260893718

Les associés président ensemble cette séance.
Sont présents :
La société Groupe VHL, propriétaire de 1000 parts, (numérotées de 1 à 1000)

Une feuille de présence a été émargée par les associés lors de l'entrée en séance. Cette feuille de présence, certifiée sincère et véritable par le gérant, permet de constater que les associés présents ou représentés possèdent plus de la moitié des parts sociales. En conséquence, l'Assemblée régulièrement constituée peut valablement délibérer.

Le gérant dépose sur le bureau de l'Assemblée :
- La feuille de présence
- Le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice 2025,
- Le bilan, le compte de résultat,
- Le texte des résolutions soumises à votre approbation.

Documents qui ont été adressés aux associés quinze jours au moins avant la date de l'assemblée et qui ont été tenus également à leur disposition, au siège social, pendant le même délai.

L'assemblée lui donne acte de cette déclaration, reconnaissant qu'elle a été régulièrement convoquée.

Les associés sont présents et présentent l'ordre du jour suivant :
1. Lecture du rapport de gestion sur les opérations de l'exercice clos le 31/12/2025,
2. Quitus à la gérance, approbation des comptes, affectation et répartition du résultat de l'exercice 2025,

Les associés déclarent la discussion ouverte
Personne ne demandant plus la parole, les associés mettent aux voix les résolutions suivantes figurant à l'ordre du jour :

PREMIERE RESOLUTION
L'Assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion sur les opérations de l'exercice 2025, approuve les comptes et le bilan de cet exercice tels qu'ils sont présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.
En conséquence des résolutions qui précèdent, l'Assemblée donne à la gérance quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice 2025.
Cette résolution, mise aux voix est adoptée à l'unanimité

DEUXIEME RESOLUTION
L'assemblée décide d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice s'élevant à la somme de + 1 265 552 euros au poste **REPORT A NOUVEAU.**
Cette résolution, mise aux voix est adoptée à l'unanimité

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, les associés déclarent la séance levée à 15h30 heures
De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès verbal qui, après lecture, a été signé par les associés.

TerraCompta
expertises comptables

SARL ABH BIEVRES

5 RUE DES FONTENELLES

78920 ECQUEVILLY

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

SARL ABH BIEVRES

5 RUE DES FONTENELLES

78920 ECQUEVILLY

COMPTES ANNUELS au 31/12/2025

	Pages
- *Bilan actif-passif*	*1 et 2*
- *Compte de résultat*	*3 et 4*
- *Annexe*	*5 à 7*

copie conforme à l'original

la gérante

TERRACOMPTA
1 bis avenue du Cep

78300 POISSY
0182030133

Mission de présentation - Voir l'attestation d'Expert Comptable

BILAN ACTIF

	ACTIF	Exercice N 31/12/2025 12 Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Exercice N-1 31/12/2024 12 Net	Ecart N / N-1 Euros	%
ACTIF IMMOBILISÉ	Capital souscrit non appelé (I)						
	Frais d'établissement (II)						
	Immobilisations incorporelles :						
	Frais de développement						
	Conces., brevets, licences, marques, procédés, solutions infor., droits et valeurs similaires						
	Fonds commercial						
	Autres immobilisations incorporelles						
	En cours, avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles :						
	Terrains	412 500.00		412 500.00	325 500.00	87 000.00	26.73
	Constructions	2 337 500.00	536 460.00	1 801 040.00	1 400 333.00	400 707.00	28.62
	Install. techniques, matériel et outillage indus.						
	Autres immobilisations corporelles	507 935.66	229 721.00	278 214.66	329 008.66	-50 794.00	-15.44
	En cours, avances et acomptes						
	Immobilisations financières (1) :						
	Participations						
	Créances rattachées à des participations						
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	12 448.75		12 448.75	13 496.98	-1 048.23	-7.77
	Total de l'actif immobilisé (III)	3 270 384.41	766 181.00	2 504 203.41	2 068 338.64	435 864.77	21.07
ACTIF CIRCULANT	**Stocks et en-cours :**						
	Matières premières et autres approvision.						
	En-cours de production						
	Produits finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	Créances (2) :						
	Créances Clients et Comptes rattachés	162 259.34		162 259.34	3 640.34	158 619.00	NS
	Autres créances	733 275.61		733 275.61	688 242.49	45 033.12	6.54
	Charges constatées d'avance	3 224.75		3 224.75	2 720.89	503.86	18.52
	Capital souscrit appelé, non versé						
	Valeurs mobilières de placement :						
	Actions propres						
	Autres titres	1 302 243.84		1 302 243.84		1 302 243.84	
	Instruments fi. à terme et jetons détenus						
	Disponibilités	173 595.41		173 595.41	142 731.74	30 863.67	21.62
	Total de l'actif circulant (IV)	2 374 598.95		2 374 598.95	837 335.46	1 537 263.49	183.59
	Frais d'émission des emprunts (V)						
	Primes de remboursement des emprunts (VI)						
	Écarts de conversion et diff. d'évaluation (VII)						
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V+VI+VII)	5 644 983.36	766 181.00	4 878 802.36	2 905 674.10	1 973 128.26	67.91

(1) Dont à moins d'un an 12 448.75
(2) Dont à moins d'un an

BILAN PASSIF

	PASSIF	Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12	Ecart N / N-1 Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 8 000)	8 000.00	8 000.00		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecarts de réévaluation				
	Ecarts d'équivalence				
	Réserves				
	Réserve légale	800.00	800.00		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	1 054 967.04	1 058 276.71	-3 309.67	-0.31
	Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)	1 265 552.39	-3 309.67	1 268 862.06	NS
	Subventions d'investissement				
	Provisions réglementées				
	Total des capitaux propres (I)	2 329 319.43	1 063 767.04	1 265 552.39	118.97
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
	Total autres fonds propres (I bis)				
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges				
	Total des provisions (II)				
DETTES (1)	**Dettes financières**				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 889 487.16	1 560 793.12	328 694.04	21.06
	Emprunts et dettes financières diverses	229 128.63	211 754.23	17 374.40	8.20
	Instruments financiers à terme				
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	Dettes d'exploitation				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	18 027.80	22 053.59	-4 025.79	-18.25
	Dettes fiscales et sociales	404 004.59		404 004.59	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	8 834.75	47 306.12	-38 471.37	-81.32
	Produits constatés d'avance				
	Total des dettes (III)	2 549 482.93	1 841 907.06	707 575.87	38.42
	Ecarts de conversion passif (IV)				
	TOTAL GENERAL DU PASSIF (I+Ibis+II+III+IV)	4 878 802.36	2 905 674.10	1 973 128.26	67.91

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an 879 110.79 462 151.17

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2025 12			Exercice N-1 31/12/2024 12	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	1 467 304.80		1 467 304.80	1 163 733.87	303 570.93	26.09
Montant net du chiffre d'affaires	1 467 304.80		1 467 304.80	1 163 733.87	303 570.93	26.09
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions				12 396.60	-12 396.60	-100.00
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions			1 700 000.00		1 700 000.00	
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles			0.43	3.81	-3.38	-88.71
Autres produits						
Total des Produits d'exploitation (I)			3 167 305.23	1 176 134.28	1 991 170.95	169.30
Charges d'exploitation						
Achats de marchandises						
Variation de stock						
Achats de matières premières et autres approvisionnements						
Variation de stock						
Autres achats et charges externes (1)			675 502.94	668 438.00	7 064.94	1.06
Impôts, taxes et versements assimilés			258 354.65	215 555.00	42 799.65	19.86
Salaires						
Cotisations sociales						
Dotations aux amortissements et aux dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			143 087.00	142 280.00	807.00	0.57
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions						
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées			378 774.86	123 603.00	255 171.86	206.44
Autres charges			6.27	12 400.24	-12 393.97	-99.95
Total des Charges d'exploitation (II)			1 455 725.72	1 162 276.24	293 449.48	25.25
1 RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			1 711 579.51	13 858.04	1 697 721.47	NS
Quote-part de résultat sur opérations faites en commun :						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						
(1) Y compris : Redevance de crédit bail mobilier						
: Redevance de crédit bail immobilier			471 542.34	505 376.96		

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
Produits financiers				
De participation (2)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés (2)	47 029.94	69 853.21	-22 823.27	-32.67
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)	47 029.94	69 853.21	-22 823.27	-32.67
Charges financieres				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (3)	63 097.06	87 020.92	-23 923.86	-27.49
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie				
Total des charges financières (VI)	63 097.06	87 020.92	-23 923.86	-27.49
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	-16 067.12	-17 167.71	1 100.59	6.41
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	1 695 512.39	-3 309.67	1 698 822.06	NS
Produits exceptionnels (VII)				
Charges exceptionnelles (VIII)				
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)				
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	429 960.00		429 960.00	
Total des produits (I+III+V+VII)	3 214 335.17	1 245 987.49	1 968 347.68	157.97
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	1 948 782.78	1 249 297.16	699 485.62	55.99
5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)	1 265 552.39	-3 309.67	1 268 862.06	NS

(2) Dont produits concernant les entreprises liées
(3) Dont intérêts concernant les entreprises liées

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 4 878 802.36 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 1 467 304.80 Euros et dégageant un bénéfice de 1 265 552.39 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/I)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Terrains	325 500		87 000
Constructions sur sol propre	1 844 500		493 000
Installations générales agencements aménagements divers	507 936		
TOTAL	2 677 936		580 000
Prêts, autres immobilisations financières	11 113		1 335
TOTAL	11 113		1 335
TOTAL GENERAL	2 689 049		581 335

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Terrains			412 500	412 500
Constructions sur sol propre			2 337 500	2 337 500
Installations générales agencements aménagements divers			507 936	507 936
TOTAL			3 257 936	3 257 936
Prêts, autres immobilisations financières			12 449	12 449
TOTAL			12 449	12 449
TOTAL GENERAL			3 270 384	3 270 384

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol propre	444 167	92 293		536 460
Installations générales agencements aménagements divers	178 927	50 794		229 721
TOTAL	623 094	143 087		766 181
TOTAL GENERAL	623 094	143 087		766 181

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol propre	92 293				
Instal.générales agenc.aménag.divers	50 794				
TOTAL	143 087				
TOTAL GENERAL	143 087				

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	12 449	12 449	
Autres créances clients	162 259	162 259	
Taxe sur la valeur ajoutée	3 752	3 752	
Groupe et associés	624 871	624 871	
Débiteurs divers	104 653	104 653	
Charges constatées d'avance	3 225	3 225	
TOTAL	911 208	911 208	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	1 844	1 844		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	1 887 644	217 271	927 343	743 029
Emprunts et dettes financières divers	229 129	229 129		
Fournisseurs et comptes rattachés	18 028	18 028		
Impôts sur les bénéfices	369 960	369 960		
Taxe sur la valeur ajoutée	34 045	34 045		
Autres dettes	8 835	8 835		
TOTAL	2 549 483	879 111	927 343	743 029
Emprunts souscrits en cours d'exercice	500 000			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	170 332			

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.