

Bordereau attestant l'exactitude des informations - ORLEANS - 4502 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 04/08/2026 - 10091 - 2007 B 40245 - 498 663 467 - ABAQUE BATIMENT SERVICES

PROCES VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE

ORDINAIRE ANNUELLE

Du 13 juillet 2026 à 14h00

Approbation des comptes 2025

Ordre du Jour : Approbation des comptes 2025, des conventions passées et affectation du résultat

Les associés de la société ABAQUE BÂTIMENT SERVICES, SARL au capital de 108 000 euros divisés en 1350 parts sociales, dont le siège social est au 9 place Mirabeau, 45200 MONTARGIS, se sont réunis audit siège.

Sous la présidence de la Gérance qui confirme que l'assemblée est valablement constituée pour délibérer et prendre les décisions à la majorité requise, au terme d'un procès-verbal de délibération des associés en date du 13 juillet 2026 il a été décidé d'adopter les résolutions suivantes :

- L'approbation des comptes pour l'exercice clos le 31 décembre 2025 et quitus à la gérance sur les opérations de gestion de l'exercice écoulé.
- L'approbation du rapport spécial de la Gérance
- L'affectation du résultat bénéficiaire de 120 488,90 EUR :
 - ✓ au compte « report à nouveau » pour un montant de 120 488,90 EUR

Fait à MONTARGIS

Le 13 juillet 2026

En autant d'originaux que nécessaire pour le dépôt d'un exemplaire au siège social et l'exécution des diverses formalités légales.

Annexe 1 : Feuille de présence

Annexe 2 : Rapport de gestion et comptes annuels 2025

Annexe 3 : Rapport spécial de la gérance

SCI ChP	Cédric
Mandataire Cédric GALLINEAU	GALLINEAU
	

ABAGUE BATIMENT SERVICES

Siège social : 9 place Mirabeau, 45200 MONTARGIS

SARL au capital de 108 000 EUR – RCS ORLEANS : 498 663 467 - SIRET : 498 663 467 00112

ATTESTATION DE CONFORMITE DES DOCUMENTS COMPTABLES

La société ou la personne morale désignée ci-après

ABAUQUE BATIMENT SERVICES, dont le siège social est 9 place Mirabeau, 45200 MONTARGIS
Immatriculée au RCS d'ORLEANS sous le numéro 498 663 467

Représentée par son représentant légal, Monsieur Cédric GALLINEAU, né à Verdun le
21/12/1972, agissant en qualité de gérant,

Certifie que les documents comptables 2025 transmis sous forme électronique sont conformes
aux comptes approuvés par l'assemblée générale du 13 juillet 2026

Fait à Montargis, le 13 juillet 2026

Signature

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Gallineau', with a long horizontal stroke extending to the right.

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort. prov.	Net	Net		
Capital souscrit non appelé (I)						
Frais d'établissement (II)						
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	287 497	273 451	14 045	56 766	- 42 721	
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles	2 896	2 896				
Immobilisations incorpor. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels	102 385	72 483	29 903	38 023	- 8 120	
Autres immobilisations corporelles	110 661	61 221	49 440	11 914	37 526	
Immob. corpor. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations financières						
Participation	32 838		32 838	32 838		
Créances rattachées à des participations	156 223		156 223	92 013	64 210	
Titres immobilisés à de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés	15		15	15		
Prêts						
Autres immobilisations financières	36 120		36 120	34 772	1 348	
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE (III)	728 636	410 051	318 585	266 341	52 244	
Stocks et en-cours						
Matières premières, approvisionnements	193 336		193 336	106 796	86 540	
En cours de production						
Produits finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes	80 809		80 809	157 251	- 76 442	
Créances						
Créances clients et comptes rattachés	688 492	122 694	565 798	595 939	- 30 141	
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	1 272		1 272	391	881	
. Personnel						
. Organismes sociaux				230	- 230	
. Etat, impôts sur les bénéfices				33 080	- 33 080	
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	15 300		15 300	25 948	- 10 648	
. Autres	4 070		4 070	11 845	- 7 775	
Charges constatées d'avance	6 332		6 332	26 988	- 20 656	
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
. Actions propres						
. Autres titres						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	310 705		310 705	206 051	104 654	
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (IV)	1 300 316	122 694	177 622	1 164 519	13 103	

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Frais d'émission des emprunts (V)					
Primes de remboursement des emprunts (VI)					
Ecart de conversion et diff. d'évaluation actif (VII)					
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I +II +III +IV +V +VI +VII)	2 028 952	532 745	1 496 207	1 430 860	65 347

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital (dont versé : 108 000)	108 000	108 000	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Ecart d'équivalence			
Réserves			
Réserve légale	10 800	10 800	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves			
Report à nouveau	798 409	839 449	- 41 040
Résultat de l'exercice	120 489	-41 040	161 529
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	1 037 698	917 209	120 489
Autres fonds propres			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques	50 215	5 215	45 000
Provisions pour charges			
TOTAL DES PROVISIONS (II)	50 215	5 215	45 000
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	741	6 089	- 5 348
Emprunts et dettes financières diverses		383	- 383
Instruments financiers à terme			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	14 677	58 530	- 43 853
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	167 528	201 271	- 33 743
Dettes fiscales et sociales	223 202	228 412	- 5 210
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	2 147	6 501	- 4 354
Produits constatés d'avance		7 249	- 7 249
TOTAL DES DETTES (III)	408 294	508 436	- 100 142
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (IV)			
TOTAL GENERAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	1 496 207	1 430 860	65 347

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue	2 867 145	2 929 590	- 62 445	-2,13
Montant net du chiffre d'affaires	2 867 145	2 929 590	- 62 445	-2,13
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions	2 000	1 500	500	33,33
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	831	29 619	- 28 788	-97,19
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits	12 427	823	11 604	N/S
Total des produits d'exploitation (I)	2 882 404	2 961 531	- 79 127	-2,67
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements	206 950	206 931	19	0,01
Variation de stocks	-86 540	9 410	- 95 950	N/S
Autres achats et charges externes (1)	1 229 222	1 325 816	- 96 594	-7,29
Impôts, taxes et versements assimilés	24 422	21 965	2 457	11,19
Salaires	770 571	761 852	8 719	1,14
Cotisations sociales	423 670	451 505	- 27 835	-6,16
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	60 834	96 182	- 35 348	-36,75
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	36 870	909	35 961	N/S
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées	3 051		3 051	N/S
Autres charges	4 357	2 162	2 195	101,53
Total des charges d'exploitation (II)	2 673 407	2 876 732	- 203 325	-7,07
(1) Y compris :				
Redevances de crédit-bail mobilier				
Redevances de crédit-bail immobilier				
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	208 997	84 799	124 198	146,46
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (2)	3 372	3 568	- 196	-5,49
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)	3 372	3 568	- 196	-5,49

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Charges financières :				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (3)	1 635	2 420	- 785	-32,44
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
Total des charges financières (VI)	1 635	2 420	- 785	-32,44
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	1 737	1 148	589	51,31
3.RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)	210 734	85 947	124 787	145,19

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels				
Total des produits exceptionnels (VII)				
Charges exceptionnelles	45 000	113 237	- 68 237	-60,26
Total des charges exceptionnelles (VIII)	45 000	113 237	- 68 237	-60,26
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-45 000	-113 237	68 237	60,26
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	45 245	13 750	31 495	229,05
Total des Produits (I+III+V+VII)	2 885 776	2 965 099	- 79 323	-2,68
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	2 765 287	3 006 139	- 240 852	-8,01
BENEFICE OU PERTE	120 489	-41 040	161 529	393,59
(2) Dont produits concernant les entités liées				
(3) Dont intérêts concernant les entités liées				

Principes comptables généraux

Règlement ANC 2022-06 :

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022, et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- **Continuité de l'exploitation**
- **Permanence des méthodes comptables,
à l'exception des incidences de la première application de l'ANC 2022-06**
- **Indépendance des exercices**

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement ou à leur coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées, les charges directes et indirectes de production ou à leur valeur vénale.

L'entreprise n'a pas identifié d'immobilisations décomposables.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Stocks et en-cours

Les stocks sont évalués suivant la méthode " premier entré, premier sorti ".

Les stocks sont évalués au coût d'acquisition composé du prix d'achat et des frais accessoires d'achat, sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.