Docusign Envelope ID: 47F0D1AE-0E4E-8E7A-802D-90DE51F2A755

SNC 14 COQUILLIERE

39 Avenue George V
75008 PARIS

BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT

Présenté en Euros

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Certifié conforme à
l'original

Docusign Envelope ID: 47F0D1AE-0E4E-8E7A-802D-90DE51F2A755

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	
	Brut	**Amort. & Prov.**	**Net**	**%**	**Net**	**%**
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Terrains	3 815 000,00		3 815 000,00	23,24	3 815 000,00	22,62
Constructions	9 725 105,92	1 753 450,82	7 971 655,10	48,56	8 325 815,15	49,38
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	263 354,65	116 477,47	146 877,18	0,89	159 069,36	0,94
Immobilisations en cours	2 680,00		2 680,00	0,02		
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	303 475,40		303 475,40	1,85	303 475,40	1,80
TOTAL (I)	**14 109 615,97**	**1 869 928,29**	**12 239 687,68**	**74,56**	**12 603 359,91**	**74,74**
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes					117 286,59	0,70
Clients et comptes rattachés	44 958,58		44 958,58	0,27	183 882,51	1,09
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs	3 778,60		3 778,60	0,02	1 246,39	0,01
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	76 300,35		76 300,35	0,46	135 166,33	0,80
. Autres	3 901 149,25		3 901 149,25	23,76	3 585 257,73	21,26
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers actif						
Disponibilités	136 289,97		136 289,97	0,83	212 164,73	1,26
Charges constatées d'avance	14 587,06		14 587,06	0,09	23 847,53	0,14
TOTAL (II)	**4 177 063,81**		**4 177 063,81**	**25,44**	**4 258 851,81**	**25,26**
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	**18 286 679,78**	**1 869 928,29**	**16 416 751,49**	**100,00**	**16 862 211,72**	**100,00**

Docusign Envelope ID: 47F0D1AE-0E4E-8E7A-802D-90DE51F2A755

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel	8 001 000,00	48,74	8 001 000,00	47,45
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	-658 479,59	-4,01	-1 058 852,29	-6,28
Résultat de l'exercice	444 400,25	2,71	400 372,70	2,37
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL(I)	**7 786 920,66**	**47,43**	**7 342 520,41**	**43,54**
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Emprunts obligataires				
Emprunts	5 866 307,42	35,73	6 244 777,82	37,03
Découverts, concours bancaires	1 778 355,13	10,83	1 903 675,37	11,29
Divers				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Comptes courants d'associés	82 772,02	0,50	80 580,49	0,48
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours	270 454,55	1,65	429 211,45	2,55
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	490 774,93	2,99	628 700,91	3,73
Personnel et comptes rattachés				
Dettes fiscales et sociales				
. Organismes sociaux				
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	8 205,35	0,05	17 009,04	0,10
. Autres impôts, taxes et assimilés	54 661,72	0,33	146 594,32	0,87
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	78 299,71	0,48	69 141,91	0,41
Instruments financiers passif				
Produits constatés d'avance				
TOTAL(IV)	**8 629 830,83**	**52,57**	**9 519 691,31**	**56,46**
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	**16 416 751,49**	**100,00**	**16 862 211,72**	**100,00**

Docusign Envelope ID: 47F0D1AE-0E4E-8E7A-802D-90DE51F2A755

14 Coquilliere
Société en nom collectif à capital variable
Capital minimum de 100,00 €
Siège social : 39 avenue George V, 75008 Paris, France
851 057 281 - RCS Paris

Extrait des décisions des associés du 25 juin 2026
sur l'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

Proposition d'affectation du résultat de l'exercice

[–]

Résultat de l'exercice :

Un bénéfice de : 444 400,25 €

Affectation du résultat :

Réserve légale : 0 €
Report à nouveau : 444 400,25 €
Autres réserves : 0 €
Dividende : 0 €

[–]

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code général des impôts, nous vous rappelons qu'il n'a pas été procédé à une distribution de dividendes au titre des trois précédents exercices.

Résolution adoptée

Date : 03 August 2026 | 22:06 PDT

Extrait certifié conforme par le Gérant
Signature **:**

