

Bordereau attestant l'exactitude des informations - NICE - 0605 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 05/08/2026 - 13942 - 1999 B 01188 - 424 379 352 - FONDIMMO

13942

FONDIMO
Société à responsabilité limitée
au capital de 600 000 euros
Siège social : 273 Avenue des Caroubiers
06230 VILLEFRANCHE SUR MER
424 379 352 RCS NICE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 155 546 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	155 546 euros
Et affectation du compte « report à nouveau »	4 084 286 euros
En totalité au compte « autres réserves »	638 804 euros

Qui s'élève ainsi à 4 878 636 euros

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale constate que des dividendes ont été distribués les trois précédents exercices :

31.12.2022 : néant

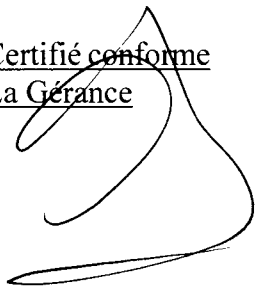
31.12.2023 : 150 000 euros soit 44.99 euros par actions
Dividendes non éligibles à l'abattement de 40% : 0 euro

03.09.2024 : 500 000 euros soit 149.97 euros par action ;
19.09.2024 : 100 000 euros soit 29.99 euros par action ;
Dividendes non éligibles à l'abattement de 40% : 0 euro

31.12.2024 : néant

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2026

Certifié conforme
La Gérance



Formulaire obligatoire, article 53 A
du Code de commerce des impôts

Désignation de l'entreprise		SARL FONDIMMO		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois*		12	
Adresse de l'entreprise		72 avenue des Carouleurs 06230 VILLEFRANCHE SUR MER		Durée de l'exercice précédent*		12	
Numéro SIRET*		4 2 4 3 7 9 3 5 2 0 0 0 3 4		Néant ☐		*	
				Exercice N clos le		31/12/2025	
		Brut 1		Amortissements, provisions 2		Net 3	
Capital souscrit non appelé (I)		AA					
ACTIF IMMOBILISÉ*	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC		
		Frais de développement *	CX		CQ		
		Concessions, brevets et droits similaires	AF		AG		
		Fonds commercial (1)	AH		AI		
		Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL		AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO		
		Constructions	AP	153 881	AQ	153 881	
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	3 042	AS	275	2 766
		Autres immobilisations corporelles	AT	64 217	AU	43 045	21 172
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV		AW		
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations	CS	112 780	CT	990	111 790
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU		CV		
		Créances rattachées à des participations	BB	2 420 894	BC	107 726	2 313 168
		Autres titres immobilisés	BD		BE		
		Prêts	BF		BG		
Autres immobilisations financières*		BH	210	BI		210	
TOTAL (II)		BJ	2 755 025	BK	305 918	2 449 107	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
		En cours de production de biens	BN		BO		
		En cours de production de services	BP		BQ		
		Produits intermédiaires et finis	BR	1 031 179	BS		1 081 179
		Marchandises	BT		BU		
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
		Clients et comptes rattachés (3)*	BX	1 968 706	BY	121 917	1 846 788
		Autres créances (3)	BZ	292 000	CA	130 465	161 535
	DIVERS	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
		Valeurs mobilières de placement (dont actions propres)	CD	3 451 380	CE	322 503	3 129 877
Comptes de régularisation	Disponibilités	CF	305 791	CG		305 791	
	Charges constatées d'avance (3)*	CH	12 146	CI		12 146	
	TOTAL (III)	CJ	7 111 204	CK	574 885	6 536 318	
	Frais d'émission d'emprunt (IV)	CW					
	Primes de remboursement des emprunts (V)	CM					
	Écarts de conversion actif et différences d'évaluation* (VI)	CN					
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	9 866 230	IA	880 804	8 985 426	
Renvois (1) Dont droit au bail		(2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes	CP	(3) Part à plus d'un an		CR	
Clause de réserve de propriété *	Immobilisations	Stocks :		Créances			

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire, article 53 A
du Code général des impôts

Désignation de l'entreprise <u>SARL FONDIMMO</u>			Néant ☐ *
			Exercice N
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : <u>600 000</u>)		DA 600 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport. .		DB
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence <u>EK</u>)		DC
	Réserve légale (3)		DD 60 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		DE
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <u>BI</u>)		DF 122
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <u>EJ</u>)		DG 638 804
	Report à nouveau		DH 4 084 285
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		DI 155 546
	Subventions d'investissement		DJ
	Provisions réglementées *		DK
	TOTAL (I)		DL 5 538 758
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs		DM
	Avances conditionnées		DN
	TOTAL (II)		DO
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques		DP
	Provisions pour charges		DQ
	TOTAL (III)		DR
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles		DS
	Autres emprunts obligataires		DT
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)		DU 1 962 482
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <u>EI</u>)		DV 177 704
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		DW
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		DX 197 280
	Dettes fiscales et sociales		DY 732 578
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		DZ 800
	Instrument financier à terme		DI
	Autres dettes		EA 375 821
Compte régul	Produits constatés d'avance (4)		EB
TOTAL (IV)		EC 3 446 667	
Écart de conversion passif et différences d'évaluation* (V)		ED	
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)		EE 8 985 426	
RENOIS	(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital	1B
	(2)	Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C
			1D
			1E
	(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF
	(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG 2 966 667
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH 1 478 241	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032