

1. BILAN – ACTIF

Désignation de l'entreprise4 CR CLAYES - SIREN : 852195858											
Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois12										Néant ☐	
								Exercice N clos le 31/12/2025		N-1	
					Brut		Amortissements, provisions		Net	Net	
Capital souscrit non appeléTOTAL (I)					AA	0			0	0	
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement	AB	0		AC	0		0	0	
		Frais de développement	CX	0		CQ	0		0	0	
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	66 000		AG	46 154		19 846	25 401	
		Fonds commercial (1)	AH	0		AI	0		0	0	
		autres immos incorporelles	AJ	0		AK	0		0	0	
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL	0		AM	0		0	0	
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	0		AO	0		0	0	
		Constructions	AP	0		AQ	0		0	0	
		Install. techniques, matériel et outillages industriels	AR	67 043		AS	43 342		23 701	29 022	
		Autres immos corporelles	AT	777 404		AU	495 864		281 541	340 085	
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV	0		AW	0		0		
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations	CS	0		CT	0		0	0	
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU	0		CV	0		0		
		Créances rattachées à participations	BB	0		BC	0		0	0	
		Autres titres immobilisés	BD	1 033		BE	0		1 033	1 033	
		Prêts	BF	0		BG	0		0	0	
		Autres immobilisations financières	BH	0		BI	0		0	0	
Total (II)			BJ	911 480		BK	585 360		326 120	395 542	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	29 266		BM	0		29 266	36 549	
		En cours de production de biens	BN	0		BO	0		0	0	
		En cours de production de services	BP	0		BQ	0		0	0	
		Produits intermédiaires et finis	BR	0		BS	0		0	0	
		Marchandises	BT	0		BU	0		0	0	
		Avances et acomptes sur commandes	BV	5 522		BW	0		5 522	0	
	CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)	BX	354		BY	0		354	11 695	
		Autres créances (3)	BZ	111 003		CA	0		111 003	60 665	
		Capital souscrit appelé, non versé	CB	0		CC	0		0	0	
	DIVERS	V.M.P. (dont actions propres: 0)	CD	0		CE	0		0	0	
Disponibilités		CF	344 238		CG	0		344 238	231 720		
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance (3)		CH	14 079		CI	0		14 079	9 347	
	Total (III)		CJ	504 461		CK	0		504 461	349 975	
	Frais d'émission d'emprunt (IV)		CW	0				0	0		
	Primes de remboursement des emprunts (V)		CM	0				0	0		
	Écarts de conversion actif et différences d'évaluation (VI)		CN	0				0	0		
Total général (I à VI)			CO	1 415 941		1A	585 360		830 581	745 517	
(1) Droit au bail		0	(2) à moins d'un an			CP	0		(3) à + d'1 an	CR	0
Clause de réserve de propriété - immob.		0	stocks				0		créances		0

2. BILAN – PASSIF avant répartition

DGFIP N° 2051-SD 2026
ADAPTÉ POUR LA
TÉLÉDECLARATION
PAR WWW.TELEDEC.FR

Désignation de l'entreprise						4 CR CLAYES - SIREN : 852195858		Néant				
								Exercice N		Exercice N-1		
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) (dont versé :				1 000		)	DA	1 000		1 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...							DB	0		0	
	Ecart de réévaluation (2) (dont écart d'équivalence				EK	0		)	DC	0		
	Réserve légale (3)							DD	100		100	
	Réserves statutaires ou contractuelles							DE	0		0	
	Rés. réglementées (3) (dont rés. spéciale provision pour fluctuation cours)				B1	0		)	DF	0		
	Autres réserves (dont relat.achat œuvres orig.artistes vivants)				EJ	0		)	DG	27 738		
	Report à nouveau							DH	0		8 384	
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)							DI	134 753		19 353	
	Subventions d'investissement							DJ	0		0	
	Provisions réglementées							DK	0		0	
	TOTAL (I)							DL	163 590		28 838	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs							DM	0		0	
	Avances conditionnées							DN	0		0	
	TOTAL (II)							DO	0		0	
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques							DP	0		0	
	Provisions pour charges							DQ	0		0	
	TOTAL (III)							DR	0		0	
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles							DS	0		0	
	Autres emprunts obligataires							DT	0		0	
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)							DU	278 089		381 117	
	Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatifs)				EI	0		)	DV	4 313		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours							DW	0		0	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés							DX	224 667		195 790	
	Dettes fiscales et sociales							DY	143 094		138 087	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés							DZ	0		0	
	Instrument financier à terme							D1	0			
	Autres dettes							EA	16 828		0	
Compte de régul.	Produits constatés d'avance (4)							EB	0		0	
TOTAL (IV)							EC	666 991		716 680		
Écarts de conversion passif et différence d'évaluation							TOTAL (V)	ED	0		0	
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)							EE	830 581		745 517		
RENOIS	(1)	Ecart de réévaluation incorporé au capital						1B	0		0	
	(2)	dont	- Réserve spéciale de réévaluation (1959)					1C	0		0	
			- Écart de réévaluation libre					1D	0		0	
			- Réserve de réévaluation (1976)					1E	0		0	
			(3) Dont réserve réglementée des plus-values à long terme						EF	0		0
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an						EG	492 248		439 521		
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP						EH	0		0		

Annexe



Signé par Moussa SOUMBOUNOU
Le 27 juil. 2026

Signed with **Universign** doc_eEYD
tx_aVYP7o0MDQL1

Préambule

Introduction

Introduction à l'annexe

L'exercice comptable clos le **31/12/2025** a une durée de **12** mois.

L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/01/2024** à **31/12/2024**.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **830 581,15 €**.

Le résultat net comptable est **un bénéfice de 134 752,70 €**.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, à l'exception des modifications apportées dans le cadre de la première application du règlement ANC n°2022-06 ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
Bâtiments, installations et agencements	
Bâtiments commerciaux	20 à 50 ans
Bureaux	25 ans
Agencements	10 ans
Mobilier	10 ans
Travaux	5 à 10 ans
Matériel et outillage	
Matériel	6,5 à 10 ans
Outillage	5 à 10 ans
Autres immobilisations corporelles	
Matériel de transport	5 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
Immobilisations incorporelles	
Logiciels	1 à 3 ans
Brevets	
Autres	

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

Stocks

Les stocks sont évalués selon :

- La méthode premier entré, premier sorti (FIFO)
- La méthode du coût moyen unitaire pondéré (CUMP)

La valeur brute des marchandises et approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque sont enregistrées à leur valeur nominale.

Cas des disponibilités en devise :

Les liquidités disponibles en devises sont converties en euros sur la base du dernier cours de change précédent la clôture de l'exercice.

Les écarts de conversion sont directement comptabilisés dans le résultat de l'exercice en perte ou en gain de change.

Emprunts

Les frais d'émission d'emprunts sont le cas échéant comptabilisés en charges de l'exercice au cours duquel les emprunts ont été octroyés.

Changements de méthodes

Changement de réglementation comptable

Le règlement ANC n° 2022-06 du 4 novembre 2022 relatif à la modernisation des états financiers s'applique aux comptes afférents aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025. Ainsi, pour tout exercice ouvert à compter du 1er janvier 2025, **4 CR CLAYES** présente ses états financiers conformément aux dispositions et aux modèles figurant dans ledit règlement.

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences	66 000			66 000
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage	62 715	4 328		67 043
Autres immobilisations corporelles	770 493	6 911		777 404
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	1 033			1 033
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL	900 241	11 239		911 480

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Amortissements et dépréciations

Amortissements	Durée d'utilisation	Mode d'amortissement	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement	3 à 9 ans	Linéaire	40 599	24 599	19 043	46 154
Concessions, brevets & licences						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains	3 à 10 ans	Linéaire	33 693	9 649		43 342
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage						
Autres immobilisations corporelles	3 à 10 ans		430 408	65 456		495 864
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations financières						
Participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL			504 700	99 705	19 043	585 360

Dépréciations	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Stocks et en-cours				
Matières premières				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes				
Créances				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances				
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit - appelé non versé				
TOTAL				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent

(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice

(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immo. financières				
Clients douteux				
Autres créances clients	354	354		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. sociaux				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	45 556	45 556		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	65 447	65 447		
Charges constatées d'avance	14 079	14 079		
TOTAL	125 436	125 436		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Charges constatées d'avance	14 079	
TOTAL	14 079	

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	100	10,00
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	100	10,00

Variation des capitaux propres

Rubriques	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Distribution de dividendes	Augmentation de capital	Réduction de capital
Capital (dont versé...)	1 000				
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale	100				
Autres réserves		27 738			
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créateur	8 384	-8 384			
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice	19 353	-19 353			
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	28 838				

Rubriques	Résultat de l'exercice	Autre (à préciser)	Montant à la clôture de l'exercice
Capital (dont versé...)			1 000
Fonds fiduciaires			
Primes liées au capital social			
Écarts de réévaluation			
Réserve légale			100
Autres réserves			27 738
Capital souscrit non versé			
Report à nouveau créateur			
Report à nouveau débiteur			
Dividendes			
Résultat de l'exercice	134 753		134 753
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL	134 753		163 590

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux étab. de crédit	278 089	103 346	174 743	
Emprunts et dettes financières divers	1 686	1 686		
Fournisseurs et comptes rattachés	224 667	224 667		
Personnel et comptes rattachés	75 273	75 273		
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	20 608	20 608		
Impôts sur les bénéfices	37 902	37 902		
TVA	912	912		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	8 399	8 399		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	2 627	2 627		
Autres dettes	16 828	16 828		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	666 991	492 248	174 743	
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice	103 027			
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

Informations relatives au compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires

Rubriques	France	Étranger	Total
Chiffre d'affaires	2 747 115		2 747 115
TOTAL	2 747 115		2 747 115

État des charges à payer et des produits à recevoir

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parvenues	38 338	
Personnel - Dettes provisionnées pour congés à payer	30 436	
Organismes sociaux - Charges sociales sur congés payés	3 218	
Organismes sociaux - Autres charges à payer	133	
État - Charges à payer	7 770	
TOTAL	79 895	

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
TOTAL		

Informations relatives à l'effectif

Effectif employé pendant l'exercice

Catégorie	Effectif moyen employé pendant l'exercice
Employés	22
TOTAL	22

4 CR CLAYES

SASU au capital de 1 000,00 euros
Siège social : RUE ROBERT SCHUMAN
77 410 CLAYE-SOUILLY
852 195 858 R.C.S. Meaux

(Ci-après la « **Société** »)

PROCÈS-VERBAL DES DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 30 JUIN 2026

L'an deux mille vingt-six,
Le trente juin,
À dix heures,

La société 4S SERVICES, SARL au capital de 1 000,00 euros, dont le siège social est 3 HAMEAU DE TOULOTTE, 77320 SANCY-LES-PROVINS, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de MELUN sous le N° 932 849 607, représentée par Monsieur Moussa SOUMBOUNOU dit Sako, agissant en qualité de Gérant.

Propriétaire de la totalité des actions composant le capital social de la Société,

Associé unique de la Société,

I - A PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

En sa qualité de Président et Associé unique de la Société, la société 4S SERVICES représentée par Monsieur Moussa SOUMBOUNOU dit Sako, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2025.

II - A PRIS LES DÉCISIONS SUIVANTES :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025 ;
- Affectation du résultat de cet exercice ;
- Rappel des distributions antérieures de dividendes ;
- Approbation de la convention réglementée ;
- Rémunération présidence
- Délégation de pouvoirs en vue des formalités.

DÉCISION N° 1 - APPROBATION DES COMPTES

L'Associé Unique approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025 tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes.

L'Associé Unique prend acte, conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts, qu'au cours de l'exercice écoulé, aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement, visées à l'article 39-4 du Code général des impôts.

Cette décision, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

DÉCISION N° 2 - AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2025

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 134 752,70 euros de la manière suivante :

- En distribution de dividendes : 134 752.70 euros, soit un dividende de 1 347.53 euros par action.

Il est précisé que :

- le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025 éligibles à l'abattement de 40 % s'élève à 134 752.70 euros.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter du 30 juin 2026.

Cette décision, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

DÉCISION N° 3 - RAPPEL DES DISTRIBUTIONS ANTÉRIEURES DE DIVIDENDES

L'Assemblée Générale, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code général des impôts, prend acte qu'aucune somme n'a été distribuée à titre de dividendes au titre des trois précédents exercices.

Cette décision, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

DÉCISION N° 4 - APPROBATION DE LA CONVENTION RÉGLEMENTÉE

Conformément aux dispositions de l'article L. 227-10 du Code de commerce, la présente décision fait mention de la convention réglementée qui a été conclue ou reconduite au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2025.

La convention suivante a été conclue :

1. Compte courant d'associé – 4S SERVICES

Compte courant d'associé ouvert dans les comptes de la Société au nom de 4S SERVICES.

Ledit compte présente, à la date de clôture de l'exercice, un solde débiteur d'un montant de 2626.94 euros.

Ledit compte est rémunéré au taux fiscalement déductible à la date de clôture soit 4.55%.

Cette décision, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

DÉCISION N° 5 – REMUNERATION DE PRESIDENCE

L'Assemblée Générale approuve la rémunération de la Présidente, la société 4S SERVICES, au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025. Cette rémunération sera facturée au cours de l'exercice 2026.

Cette décision, soumise au vote, est adoptée à l'unanimité.

DÉCISION N° 6 - DÉLÉGATION DE POUVOIRS EN VUE DES FORMALITÉS

L'Associé Unique confère tous pouvoirs au porteur d'un original, d'un extrait ou d'une copie des présentes à l'effet d'accomplir toutes formalités.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'Associé unique et répertorié sur le registre des décisions de l'Associé unique.

L'Associé unique

La Société 4S SERVICES représentée par Monsieur Moussa SOUMBOUNOU dit Sako

Signé par Moussa SOUMBOUNOU
Le 30 juil. 2026

Signed with
Universign doc_wWEb
tx_DmAnqWMVqZk4