

SAS 113 JB CLEMENT

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

BILAN ACTIF

Présenté en Euros

CERTIFIE
CONFORME

Signed by:
DAVID WRABEL
048876404817480...

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)				Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains	75 210		75 210	12,18	75 210	12,29
Constructions	676 889	174 689	502 199	81,35	521 023	85,17
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles	28 615	28 615				
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières	7 194		7 194	1,17	7 194	1,18
TOTAL (I)	787 908	203 304	584 603	94,70	603 426	98,64
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes	480		480	0,08		
Clients et comptes rattachés	19 263		19 263	3,12	3 600	0,59
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices	4 904		4 904	0,79		
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	4 063		4 063	0,66	3 835	0,63
. Autres						
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	3 984		3 984	0,65	877	0,14
Charges constatées d'avance						
TOTAL (II)	32 694		32 694	5,30	8 312	1,36
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)						
TOTAL ACTIF (0 à V)	820 602	203 304	617 298	100,00	611 738	100,00

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 1 000)	1 000	0,16	1 000	0,16
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	100	0,02	100	0,02
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	453 287	73,43	428 889	70,11
Résultat de l'exercice	-39 570	-6,40	24 398	3,99
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	414 818	67,20	454 387	74,28
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL (II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers	13 354	2,16		
. Associés	161 535	26,17	121 989	19,94
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 212	1,17	23 011	3,76
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel				
. Organismes sociaux				
. Etat, impôts sur les bénéfices			4 904	0,80
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	3 210	0,52	4 412	0,72
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	35	0,01	35	0,01
Instruments financiers à terme				
Produits constatés d'avance	17 134	2,78	3 000	0,49
TOTAL (IV)	202 480	32,80	157 351	25,72
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	617 298	100,00	611 738	100,00

SAS 113 JB CLEMENT

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue (12 / 12)	%
--------------------	---	---	-----------------------------------	---

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services	12 630		12 630	100,00	76 415	100,00	-63 785	-83,46
Chiffres d'Affaires Nets	12 630		12 630	100,00	76 415	100,00	-63 785	-83,46

Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges								
Autres produits	1	0,01	0	0,00	1	N/S		
Total des produits d'exploitation (I)	12 631	100,01	76 415	100,00	-63 784	-83,46		
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes	22 445	177,71	28 952	37,89	-6 507	-22,47		
Impôts, taxes et versements assimilés	7 887	62,45	7 760	10,16	127	1,64		
Salaires et traitements								
Charges sociales								
Dotations aux amortissements sur immobilisations	18 823	149,03	20 531	26,87	-1 708	-8,31		
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges	0	0,00	2	0,00	-2	-100,00		
Total des charges d'exploitation (II)	49 155	389,19	57 245	74,91	-8 090	-14,12		
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-36 524	-289,17	19 171	25,09	-55 695	-290,51		
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)								
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées	3 046	24,12	2 768	3,62	278	10,04		
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)	3 046	24,12	2 768	3,62	278	10,04		
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)	-3 046	-24,11	-2 768	-3,61	-278	-10,03		
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)	-39 570	-313,29	16 403	21,47	-55 973	-341,23		

SAS 113 JB CLEMENT

COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)		Variation absolue (12 / 12)	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion						
Produits exceptionnels sur opérations en capital			12 900	16,88	-12 900	-100,00
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Total des produits exceptionnels (VII)			12 900	16,88	-12 900	-100,00
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion						
Charges exceptionnelles sur opérations en capital						
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions						
Total des charges exceptionnelles (VIII)						
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)			12 900	16,88	-12 900	-100,00
Participation des salariés (IX)						
Impôts sur les bénéfices (X)			4 904	6,42	-4 904	-100,00
Total des Produits (I+III+V+VII)	12 631	100,01	89 315	116,88	-76 684	-85,85
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	52 201	413,31	64 917	84,95	-12 716	-19,58
RÉSULTAT NET	-39 570 <i>Perte</i>	-313,29	24 398 <i>Bénéfice</i>	31,93	-63 968	-262,18
Dont Crédit-bail mobilier						
Dont Crédit-bail immobilier						

113 JB CLEMENT
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 11, Villa Marie Justine,
92100 BOULOGNE BILLANCOURT
798 692 299 RCS NANTERRE

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS
DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 2 FEVRIER 2026

L'an deux mille vingt-six,
Le 2 février ,
A 15 heures,

Les associés de la Société 113 JB CLEMENT se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle, au siège social, sur convocation faite par lettre simple adressée le 15 janvier 2026 à chaque associé.

Il a été établi une feuille de présence signée par les associés présents.

L'Assemblée est présidée par Monsieur David WROBEL, en sa qualité de représentant légal de la société FONCIERE W, Présidente.

La feuille de présence, certifiée exacte par les membres du bureau, permet de constater que les associés présents, représentés ou ayant voté par correspondance possèdent 1 000 actions sur les 1 000 actions ayant le droit de vote.

Le Président de l'Assemblée constate que l'Assemblée Générale est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Le Président de l'Assemblée dépose sur le bureau et met à la disposition de l'Assemblée :

- Les justificatifs des convocations régulières des associés,
- La feuille de présence et la liste des associés,

Initial
DW

- L'inventaire et les comptes annuels comprenant le bilan et le compte de résultat, arrêtés au 31 décembre 2025,
- Le rapport spécial du Président sur les conventions réglementées,
- Un exemplaire des statuts de la Société,
- Le texte des résolutions soumises au vote de l'Assemblée.

Le Président déclare que les documents visés ci-dessus ont été adressés aux associés ou tenus à leur disposition au siège social de la Société dont l'adresse figure sur la convocation, à compter de la convocation de l'Assemblée.

L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Le Président rappelle ensuite que l'Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

ORDRE DU JOUR

- Rapport spécial du Président sur les conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce,
- Approbation des comptes de l'exercice social clos le 31 décembre 2025 et quitus au Président,
- Affectation du résultat de l'exercice,
- Pouvoirs pour l'accomplissement des formalités.

Le Président présente à l'Assemblée les comptes de l'exercice écoulé. Il précise que la Société est une micro entreprise au sens de l'article L. 230-1 du Code de commerce et qu'elle est donc dispensée de l'obligation d'établir un rapport de gestion, conformément aux dispositions de l'article L. 232-1, IV du même code.

Le Président donne lecture du rapport spécial du Président sur les conventions.

Puis le Président déclare la discussion ouverte.

Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes :

Initial
DW

PREMIÈRE RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes.

En conséquence, l'Assemblée donne au Président quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

L'Assemblée Générale prend acte, conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts, qu'au cours de l'exercice écoulé aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39,4 du Code général des impôts.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à -39 570 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice :	-39 570 euros
Report à nouveau antérieur :	453 287 euros
Solde	413 717 euros

Au compte « **autres réserves** »
S'élevant ainsi à 413 717 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

TROISIÈME RÉSOLUTION

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

QUATRIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 612-5 du Code de commerce et statuant sur ce rapport, approuve successivement chacune desdites conventions.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Initial
DW

CINQUIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au Président et au porteur d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal des délibérations pour remplir toutes formalités légales consécutives à l'adoption des résolutions qui précèdent.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, le Président déclare la séance levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par les membres du bureau.

Le Président
Foncière W
Représentée par
David WROBEL

Signed by:

91064C79ADFF469...

113 JB CLEMENT
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 11, Villa Marie Justine,
92100 BOULOGNE BILLANCOURT
798 692 299 RCS NANTERRE

TEXTE DES RÉSOLUTIONS PROPOSÉES
À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 2 FEVRIER 2026

PREMIÈRE RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes.

En conséquence, l'Assemblée donne au Président quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé.

L'Assemblée Générale prend acte, conformément à l'article 223 quater du Code général des impôts, qu'au cours de l'exercice écoulé aucune somme n'a été enregistrée au titre des dépenses ou charges non déductibles fiscalement visées à l'article 39,4 du Code général des impôts.

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à -39 570 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice :	-39 570 euros
Report à nouveau antérieur :	453 287 euros
Solde	413 717 euros

Au compte « **autres réserves** »
S'élevant ainsi à 413 717 euros

Initial
DW

TROISIÈME RÉOLUTION

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

QUATRIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L. 612-5 du Code de commerce et statuant sur ce rapport, approuve successivement chacune desdites conventions.

CINQUIÈME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au Président et au porteur d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal des délibérations pour remplir toutes formalités légales consécutives à l'adoption des résolutions qui précèdent.

Signed by:

91064C79ADFF469...

113 JB CLEMENT
Société par actions simplifiée
au capital de 1 000 euros
Siège social : 11, Villa Marie Justine,
92100 BOULOGNE BILLANCOURT
798 692 299 RCS NANTERRE

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 2 FEVRIER 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIÈME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à -39 570 euros de la manière suivante :

Perte de l'exercice :	-39 570 euros
Report à nouveau antérieur :	453 287 euros
Solde	413 717 euros

Au compte « **autres réserves** »
S'élevant ainsi à 413 717 euros

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 2 février 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés.

Certifié conforme
Le Président

Signed by:

91064C79ADFF469...