

2AS PATRIMOINE
Société par actions simplifiée
au capital de 226 300 euros
Siège social : 294 Sentier des Grous
77410 VILLEVAUDE
808 153 290 RCS MEAUX

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 30 JUIN 2026**

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIEME RÉOLUTION

L'Assemblée Générale d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 26 238,21 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	26 238,21 euros
En totalité au compte « Report à nouveau »	

Le compte « Report à nouveau » s'élève ainsi à un solde débiteur de 49 118,40 euros.

Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 30 juin 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité des voix des associés présents ou représentés.

Certifié conforme
La Présidente
Aurélie SANCHEZ



Bilan Actif

Etat exprimé en euros
Règlement ANC 2022-06

		31/12/2025			31/12/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	Capital souscrit non appelé (I)				
	Frais d'établissement (II)				
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais de développement				
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires				
	Fonds commercial	24 000	24 000		
	Autres immobilisations incorporelles				
	Imm. inc. en cours, avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
ACTIF CIRCULANT	Constructions				
	Installations tech.,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	15 840	7 781	8 059	4 352
	Imm. corp. en cours, avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (1)				
	Participations	182 264	48 121	134 143	134 143
	Titres imm. de l'activité de portefeuille				
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	105 000		105 000	85 000
	Prêts				
COMPTES DE REGULARISATION	Autres immobilisations financières				
	Total de l'actif immobilisé (III)	327 104	79 902	247 202	223 495
	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production				
	Produits finis				
	Marchandises				
	Avances et acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (2)				
	Créances clients et comptes rattachés	2 332		2 332	1 698
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I à VII)	Autres créances	53 274	13 200	40 074	47 267
	Charges constatées d'avance				
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	Actions propres				
	Autres titres				
	Instruments financ. à terme et jetons détenus				
	Disponibilités	4 007		4 007	8 086
	Total de l'actif circulant (IV)	59 613	13 200	46 413	57 052
	Frais d'émission des emprunts (V)				
	Primes de remboursement des emprunts (VI)				
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation				
	Actif (VII)				
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I à VII)		386 718	93 102	293 616	280 547

(1) dont immobilisations financières à moins d'un an

(2) dont créances à moins d'un an 55 607 16 928

Bilan Passif

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		31/12/2025	31/12/2024
Capitaux Propres	Capital (dont versé 226 300)	226 300	226 300
	Primes d'émission, de fusion, d'apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	RESERVES		
	Réserve légale	4 083	4 083
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	(75 357)	(116 299)
	Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	26 238	40 942
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
Total des capitaux propres		181 264	155 026
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
Total des autres fonds propres			
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
Total des provisions			
DETTES	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit	110 711	123 925
	Emprunts et dettes financières divers (2)		
	Instruments financiers à terme		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 640	1 584
	Dettes fiscales et sociales		12
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes		
Produits constatés d'avance			
Total des dettes (1)		112 351	125 521
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif			
TOTAL PASSIF		293 616	280 547
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		26 238,21	40 941,96
(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)		15 281	15 063
(2) Dont emprunts participatifs			

Compte de Résultat 1/2

		Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		31/12/2025	31/12/2024
		France	Exportations et livraisons intracommunautaires	12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)				2 022
	Montant net du chiffre d'affaires				2 022
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions				
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
CHARGES D'EXPLOITATION	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
	Autres produits				
	Total des produits d'exploitation				2 022
	Achats de marchandises				
	Variation de stocks				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stocks				
	Autres achats et charges externes (1)			5 953	6 236
	Impôts, taxes et versements assimilés				12
	Salaires				
	Cotisations sociales				
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations :				
	Sur immobilisations : dotations aux amortissements			2 140	1 497
	Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
	Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			8 200	5 000
	Dotations aux provisions				
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
	Autres charges				
	Total des charges d'exploitation			16 294	12 745
RESULTAT D'EXPLOITATION				(16 294)	(10 723)
(1) Y compris :					
- Redevances de crédit-bail mobilier					
- Redevances de crédit-bail immobilier					

Compte de Résultat 2/2

		Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06	31/12/2025	31/12/2024
RESULTAT D'EXPLOITATION			(16 294)	(10 723)
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré			
PRODUITS FINANCIERS	De participation (2)		43 255	77 626
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (2)			
	Autres intérêts et produits assimilés (2)		1 007	977
	Reprises sur dépréciations et provisions			23 113
	Différences positives de change			
	Produits nets sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie			
	Produits des cessions d'immobilisations financières			
Total des produits financiers			44 262	101 715
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions			48 121
	Intérêts et charges assimilées (3)		1 730	1 929
	Différences négatives de change			
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées			
	Charges nettes sur cessions de v.m.p. et d'instruments de trésorerie			
Total des charges financières			1 730	50 050
RESULTAT FINANCIER			42 532	51 665
RESULTAT COURANT avant impôts			26 238	40 942
	Produits exceptionnels			
	Charges exceptionnelles			
RESULTAT EXCEPTIONNEL				
Participation des salariés aux résultats Impôts sur les bénéfices				
Total des produits			44 262	103 737
Total des charges			18 024	62 795
RESULTAT DE L'EXERCICE			26 238	40 942
(2) dont produits concernant les entités liées				
(3) dont intérêts concernant les entités liées				