Bilan

Je certifie cette copie conforme
l'original

Signé par Thierry LEROY
Le 19 juin 2026

Signed with Universign doc_z7xA
tx_DPdnVAGnPdox

Bilan actif

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et val...	3 401,17	1 629,19	1 771,98	
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels et outillage industriels	24 058,24	19 887,49	4 170,75	6 547,83
Autres immobilisations corporelles	290 245,14	230 081,54	60 163,60	87 886,15
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 500,00		1 500,00	1 500,00
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)	**319 204,55**	**251 598,22**	**67 606,33**	**95 933,98**
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements	12 000,00		12 000,00	12 000,00
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés	349 643,54	42 886,44	306 757,10	223 291,72
Autres créances	79 275,33		79 275,33	92 251,63
Charges constatées d'avance	69 025,65		69 025,65	873,71
Capital souscrit - appelé, non versé				
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres	536 248,12		536 248,12	408 512,17
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	90 548,55		90 548,55	161 414,94
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	**1 136 741,19**	**42 886,44**	**1 093 854,75**	**898 344,17**
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	**1 455 945,74**	**294 484,66**	**1 161 461,08**	**994 278,15**

Bilan passif

Postes	31/12/2025	31/12/2024
Capital (dont versé...)	5 000,00	5 000,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale	500,00	500,00
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	319 867,08	260 596,70
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	66 318,32	59 270,38
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	**391 685,40**	**325 367,08**
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	40 000,00	72 978,94
Emprunts et dettes financières diverses	105 400,36	91 290,00
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	46 492,68	5 874,68
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	393 886,17	310 747,06
Dettes fiscales et sociales	88 586,23	114 056,74
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	86 913,99	11 870,77
Produits constatés d'avance	8 496,25	62 092,88
TOTAL DETTES (III)	**769 775,68**	**668 911,07**
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	**1 161 461,08**	**994 278,15**

Annexe

Je certifie cette copie conforme
l'original

Signé par Thierry LEROY
Le 19 juin 2026

Signed with Universign doc_50GX
tx_DPdnVAGnPdox

Préambule

Introduction

Introduction à l'annexe

L'exercice comptable clos le **31/12/2025** a une durée de **12** mois.
L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/01/2024** à **31/12/2024**.
Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **1 161 461,08 €**.
Le résultat net comptable est **un bénéfice** de **66 318,32 €**.
Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.
Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, à l'exception des modifications apportées dans le cadre de la première application du règlement ANC n°2022-06 ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.
Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées. Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.
Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
Bâtiments, installations et agencements	
Bâtiments commerciaux	20 à 50 ans
Bureaux	25 ans
Agencements	10 ans
Mobilier	10 ans
Travaux	5 à 10 ans
Matériel et outillage	
Matériel	6,5 à 10 ans
Outillage	5 à 10 ans
Autres immobilisations corporelles	
Matériel de transport	5 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
Immobilisations incorporelles	
Logiciels	1 à 3 ans
Brevets	
Autres	

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat, hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

- Utilisation de la méthode d'évaluation par équivalence ;
- Information sur l'identification et le suivi, à chaque clôture, des titres de participation définis à l'article 39-1-5° du CGI pour lesquels la société a modifié l'option de comptabilisation des frais liés à l'acquisition.
- Utilisation de la dérogation pour l'évaluation des titres en cas de baisse anormale et momentanée.

Frais de recherche et développement

Comptabilisation en charges :

Les dépenses de recherche et développement sont comptabilisées en charges sur l'exercice au cours duquel elles sont engagées

Stocks

Les stocks sont évalués selon :

- La méthode premier entré, premier sorti (FIFO)
- La méthode du coût moyen unitaire pondéré (CUMP)

La valeur brute des marchandises et approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires.
Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production comprenant les consommations et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.
Le coût de la sous activité est exclu de la valeur des stocks.

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.
Les créances et dettes en devises sont converties en euros sur la base du cours de change à la date de la facture.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque sont enregistrées à leur valeur nominale.
Cas des disponibilités en devise :
Les liquidités disponibles en devises sont converties en euros sur la base du dernier cours de change précédent la clôture de l'exercice. Les écarts de conversion sont directement comptabilisés dans le résultat de l'exercice en perte ou en gain de change.

Avances remboursables

Les avances reçues d'organismes publics ou privés pour le financement des activités de la Société dont le remboursement est conditionnel sont présentées au passif sous la rubrique « Autres fonds propres ». Les intérêts correspondants sont présentés au passif du bilan en Emprunts et dettes financières diverses.

Subventions

Inscription proratisée :
La société a bénéficié de subventions qui ont été imputées en résultat d'exploitations au prorata des frais engagés. De ce fait, des subventions à recevoir peuvent être enregistrées dans les comptes si le contrat d'attribution est signé, que des dépenses ont été engagées mais que les subventions n'ont pas encore été reçues. La quote-part des subventions qui financent des dépenses immobilisées est reprise en résultat d'exploitations au même rythme que l'amortissement desdites dépenses. La partie acquise mais non encore rapportée au résultat est comptabilisée en fonds propres, en subventions d'investissements.

Emprunts

Les frais d'émission d'emprunts sont le cas échéant comptabilisés en charges de l'exercice au cours duquel les emprunts ont été octroyés.

Frais d'augmentation du capital

En application de la méthode de référence (ANC 2018-01), les frais d'émission de capital sont comptabilisés au bilan, en déduction de la prime d'émission.

Changements de méthodes

Changement de réglementation comptable

Le règlement ANC n° 2022-06 du 4 novembre 2022 relatif à la modernisation des états financiers s'applique aux comptes afférents aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025. Ainsi, pour tout exercice ouvert à compter du 1er janvier 2025, **ABD INTERIOR S PARIS** présente ses états financiers conformément aux dispositions et aux modèles figurant dans ledit règlement.

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences	1 341,17	2 060,00		3 401,17
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage	23 471,57	586,67		24 058,24
Autres immobilisations corporelles	310 735,88	7 695,02	28 185,76	290 245,14
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 500,00			1 500,00
TOTAL	**337 048,62**	**10 341,69**	**28 185,76**	**319 204,55**

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Amortissements et dépréciations

Amortissements	Durée d'utilisation	Mode d'amortissement	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement Concessions, brevets & licences Fonds commercial Autres immobilisations incorporelles Immo. en cours, avances et acomptes			1 341,17	288,02		1 629,19
Immobilisations corporelles						
Terrains Constructions Installations techniques, matériel et outillage			16 923,74	3 129,27	165,52	19 887,49
Autres immobilisations corporelles			222 849,73	35 417,57	28 185,76	230 081,54
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations financières						
Participations Créances rattachées à des participations Titres immobilisés de l'activité de portefeuille Autres titres immobilisés Prêts Autres immobilisations financières						
TOTAL			**241 114,64**	**38 834,86**	**28 351,28**	**251 598,22**

Dépréciations	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Stocks et en-cours				
Matières premières				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes				
Créances				
Créances clients et comptes rattachés	20 690,06	22 196,38		42 886,44
Autres créances				
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit - appelé non versé				
TOTAL	**20 690,06**	**22 196,38**		**42 886,44**

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immo. financières	1 500,00	1 500,00		
Clients douteux	66 510,68	-0,18	66 510,86	
Autres créances clients	283 132,86	283 132,86		
Personnel et comptes rattachés	1 600,00	1 600,00		
Sécurité sociale et autres org. sociaux	1 000,00	1 000,00		
Impôts sur les bénéfices				
TVA	53 196,58	53 196,58		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	23 478,75	23 478,75		
Charges constatées d'avance	69 025,65	69 025,65		
TOTAL	**499 444,52**	**432 933,66**	**66 510,86**	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Charges constatées d'avance	69 025,65	
TOTAL	**69 025,65**	

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	500,00	
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	500,00	

Variation des capitaux propres

Rubriques	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Distribution de dividendes	Augmentation de capital	Réduction de capital
Capital (dont versé...)	5 000,00				
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale	500,00				
Autres réserves					
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur	260 596,70	59 270,38			
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice	59 270,38	-59 270,38			
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	**325 367,08**				

Rubriques	Résultat de l'exercice	Autre (à préciser)	Montant à la clôture de l'exercice
Capital (dont versé...)			5 000,00
Fonds fiduciaires			
Primes liées au capital social			
Écarts de réévaluation			
Réserve légale			500,00
Autres réserves			
Capital souscrit non versé			
Report à nouveau créditeur			319 867,08
Report à nouveau débiteur			
Dividendes			
Résultat de l'exercice	66 318,32		66 318,32
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL	**66 318,32**		**391 685,40**

Provisions

Nature de la provision	À l'ouverture de l'exercice	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non-utilisées	À la clôture de l'exercice
Provisions pour risques					
Provisions pour charges					
TOTAL					

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux étab. de crédit	40 000,00	20 000,00	20 000,00	
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	393 886,17	393 886,17		
Personnel et comptes rattachés	15 591,94	15 591,94		
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	40 006,42	40 006,42		
Impôts sur les bénéfices	3 007,00	3 007,00		
TVA	29 980,87	29 980,87		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	105 400,36	105 400,36		
Autres dettes	133 406,67	133 406,67		
Produits constatés d'avance	8 496,25	8 496,25		
TOTAL	**769 775,68**	**749 775,68**	**20 000,00**	
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice	32 616,43			
Emprunts et dettes contractés auprès des associés	105 400,36			

Précisions sur certains postes de passif

Produits constatés d'avance	Montant	Commentaire
Produits constatés d'avance	-8 496,25	
TOTAL	**-8 496,25**	

Informations relatives au compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires

Rubriques	France	Étranger	Total
Chiffre d'affaires	1 369 445,78		1 369 445,78
TOTAL	**1 369 445,78**		**1 369 445,78**

État des charges à payer et des produits à recevoir

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parvenues	2 929,21	
Organismes sociaux - Autres charges à payer	20 396,50	
TOTAL	**23 325,71**	

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
Clients - Factures à établir	6 492,68	
Organismes sociaux - Produits à recevoir	1 000,00	
TOTAL	**7 492,68**	

Honoraires des commissaires aux comptes

Honoraires	Commissaire aux comptes 1	Commissaire aux comptes 2
Afférents à la certification des comptes		
Afférents aux services autres		
TOTAL		

Produits et charges exceptionnels

Rubriques	Montant	Commentaire
Produits exceptionnels		
TOTAL		
Charges exceptionnelles		
TOTAL		

Opérations et engagements envers les organes d’administration de direction ou de surveillance

Rémunération au titre des fonctions

La direction a fait le choix de ne pas fournir l’information de la rémunération car cela reviendrait à indiquer la rémunération individuelle des dirigeants.

ABD INTERIOR'S
SARL à associé unique au capital de 5.000,00 euros
Siège social : 9, chemin Jules César à OSNY (95520)
RCS de PONTOISE : 532 453 354

DECISIONS ORDINAIRES ANNUELLES DE L'ASSOCIE UNIQUE EN DATE DU 19 JUIN 2025

L'an deux mille vingt-six, le dix-neuf juin à 12 heures,

Le soussigné :

Monsieur LEROY Thierry, né le 2 février 1983, demeurant au 29 bis, rue de Pontoise à CERGY (95000), propriétaire de 500 parts sociales composant le capital social intégralement libéré et agissant en qualité de gérant et associé unique de la société référencée ci-dessus.

I – A PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIT : En sa qualité d'associé unique de la Société, Monsieur LEROY Thierry, associé unique, a établi et arrêté les comptes annuels (bilan et compte de résultat) de l'exercice clos le 31 décembre 2025 et a établi le rapport de gestion sur les opérations de cet exercice.

II – A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES RELATIVES A :

- l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025,
- l'affectation du résultat de cet exercice,
- la constatation des conventions visées à l'article L.223-19 du code de commerce.
- la ratification de la rémunération du Gérant.

PREMIERE DECISION – APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

L'associé unique, après avoir pris connaissance du rapport de gestion relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2025 approuve ledit rapport de gestion ainsi que l'inventaire et les comptes annuels de l'exercice clos en date du 31 décembre 2025, lesquels font apparaître un bénéfice net comptable d'un montant de 66 318,32 euros.

En application de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, il constate qu'il a eu au cours de cet exercice clos le 31 décembre 2025, des dépenses et charges visées à l'article 39-4 dudit code et qu'un impôt a été supporté par la société à raison de ces charges.

En conséquence, il donne quitus à la gérance pour l'exécution de son mandat au cours dudit exercice.

DEUXIEME DECISION – AFFECTATION DU RESULTAT

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice résultant de l'exercice d'un montant de 66 318,32 euros et décide de l'affecter en totalité au compte « Report à nouveau » dont le solde créditeur sera ainsi porté de 319 867.08 euros créditeur à 386 185,40 euros créditeur.

Conformément aux dispositions de l'article 243 Bis du Code général des impôts, l'associé unique reconnait que les rapports présentés mentionnent qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

TROISIEME DECISION – CONVENTIONS VISEES A L'ARTICLE L.223-19 DU CODE DE COMMERCE

Par ailleurs, l'associé unique prend acte qu'aucune autre convention visée à l'article L. 223-19 du Code de commerce n'a été conclue au cours de l'exercice écoulé.

TL

QUATRIEME DECISION – <u>RATIFICATION DE LA REMUNERATION DU GERANT</u>

L'associé unique décide de ratifier la rémunération brute allouée au Gérant au cours de l'exercice clos en date du 31 décembre 2025 pour un montant de 100.000,00 euros.

ꕥ

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'associé unique et répertorié sur le registre des décisions de l'associé unique.

Signature de l'associé unique

Signé par Thierry LEROY
Le 19 juin 2026

Signed with Universign
doc_dQzA
tx_DPdnVAGnPdox

TL