FRAAC

Société à Responsabilité Limitée
au capital de 16 400 €uros

Siège social : 5 et 17 Rue de Corbusson – ZA le Châtellier II
53940 SAINT – BERTHEVIN

453 313 611 R.C.S. LAVAL

PROPOSITION D'AFFECTATION DE RESULTAT SOUMISE

A L'ASSEMBLEE GENERALE DES ASSOCIES

DU 29 JUIN 2026

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le **31 décembre 2025** s'élevant à 454.242,22 €uros, en totalité au compte **AUTRES RESERVES,** dont le solde ressort dès lors à 3.787.721,70 €uros.

L'Assemblée Générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividendes au titre des trois derniers exercices.

POUR COPIE
CERTIFIÉE CONFORME

FRAAC

Société à Responsabilité Limitée
au capital de 16 400 €uros

Siège social : 5 et 17 Rue de Corbusson – ZA le Châtellier II
53940 SAINT – BERTHEVIN

453 313 611 R.C.S. LAVAL

RESOLUTION D'AFFECTATION DE RESULTAT SOUMISE

A L'ASSEMBLEE GENERALE DES ASSOCIES

DU 29 JUIN 2026

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le **31 décembre 2025** s'élevant à 454.242,22 €uros, en totalité au compte **AUTRES RESERVES,** dont le solde ressort dès lors à 3.787.721,70 €uros.

L'Assemblée Générale prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividendes au titre des trois derniers exercices.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

POUR COPIE
CERTIFIÉE CONFORME

Comptes annuels

Exercice : 01/01/2025 au 31/12/2025

SARL FRAAC

5 17 Rue de Corbusson ZA le Chatellier II 53940 ST BERTHEVIN

Code Siret : 45331361100031 - APE : 4619B

POUR COPIE
CERTIFIÉE CONFORME

Sommaire

Sommaire....2
Bilan - Actif....4
Bilan - Passif....5
Compte de résultat....6
Compte de résultat (suite)....7
Règles et méthodes comptables....8
Immobilisations....10
Amortissements....11
Provisions....12
Etat des échéances des créan....13
Produits à Recevoir....14
Charges à Payer....15
Charges et produits constaté....16
Composition de capital social....17
Eléments constitutifs des r&d....18
Engagements hors bilan....19
Liste des filiales et partic....20
Effectifs....23
Honoraires des commissaires....24
Fonds Commercial....25

Mère consolidante.....26

Bilan actif

BILAN-ACTIF	2025			2024
	Brut	Amort.	Net	Net
Capital souscrit non appelé (I)	0,00		0,00	0,00
Frais d'établissement	0,00	0,00	0,00	0,00
Frais de développement	0,00	0,00	0,00	0,00
Concessions,brevets et droits similaires	0,00	0,00	0,00	0,00
Fonds commercial	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immobilisations incorporelles	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL immobilisations incorporelles	***5 000,00***	***0,00***	***5 000,00***	***5 000,00***
Terrains	0,00	0,00	0,00	0,00
Constructions	0,00	0,00	0,00	0,00
Installations techniques, matériel	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immobilisations corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL immobilisations corporelles	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Participations	0,00	0,00	0,00	0,00
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	3 908 634,98	0,00	3 908 634,98	3 908 634,98
Créances rattachées à des participations	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres titres immobilisés	0,00	0,00	0,00	0,00
Prêts	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immobilisations financières	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL immobilisations financières	***3 908 634,98***	***0,00***	***3 908 634,98***	***3 908 634,98***
Total Actif Immobilisé (II)	***3 913 634,98***	***0,00***	***3 913 634,98***	***3 913 634,98***
Matières premières, approvisionnements	0,00	0,00	0,00	0,00
En cours de production de biens	0,00	0,00	0,00	0,00
En cours de production de services	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits intermédiaires et finis	0,00	0,00	0,00	0,00
Marchandises	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Stock	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Avances et acomptes versés sur commandes	0,00	0,00	0,00	0,19
Clients et comptes rattachés	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres créances	9 186 114,07	0,00	9 186 114,07	7 687 044,28
Charges constatées d'avance	0,00	0,00	0,00	0,00
Capital souscrit et appelé, non versé	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL Créances	***9 186 114,07***	***0,00***	***9 186 114,07***	***7 687 044,28***
Valeurs mobilières de placement	0,00	0,00	0,00	0,00
dont actions propres:				
Disponibilités	1 218 726,07	0,00	1 218 726,07	1 271 124,12
TOTAL Disponibilités	***1 218 726,07***	***0,00***	***1 218 726,07***	***1 271 124,12***
Total Actif Circulant (III)	***10 404 840,14***	***0,00***	***10 404 840,14***	***8 958 168,59***
Frais d'émission d'emprunt (IV)	0,00		0,00	0,00
Primes de remboursement des emprunts (V)	0,00		0,00	0,00
Ecarts de conversion actif et différences d'évaluation (VI)	0,00		0,00	0,00
Total Général (I à VI)	***14 318 475,12***	***0,00***	***14 318 475,12***	***12 871 803,57***

Bilan passif

BILAN-PASSIF			2025	2024
Capital social ou individuel	dont versé : 16 400		16 400,00	16 400,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			632 100,00	632 100,00
Ecarts de réévaluation	dont écart d'équivalence	0	0,00	0,00
Réserve légale			1 640,00	1 640,00
Réserves statutaires ou contractuelles			0,00	0,00
Réserves réglementées	dont réserve des prov. fluctuation des cours :	0	0,00	0,00
Autres réserves	dont réserve achat d'œuvres originales d'artistes :	0	3 333 479,57	2 867 625,67
TOTAL Réserves			**3 335 119,57**	**2 869 265,67**
Report à nouveau			0,00	0,00
RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)			**454 242,22**	**465 853,90**
Subventions d'investissement			0,00	0,00
Provisions réglementées			0,00	0,00
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)			***4 437 861,79***	***3 983 619,57***
Produit des émissions de titres participatifs			0,00	0,00
Avances conditionnées			0,00	0,00
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (II)			***0,00***	***0,00***
Provisions pour risques			0,00	0,00
Provisions pour charges			0,00	0,00
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (III)			***0,00***	***0,00***
Emprunts obligataires convertibles			0,00	0,00
Autres emprunts obligataires			0,00	0,00
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			0,00	0,00
Emprunts et dettes financières divers	dont emprunts participatifs : 0		9 879 693,33	8 887 264,00
TOTAL Dettes financières			***9 879 693,33***	***8 887 264,00***
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			0,00	0,00
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			920,00	920,00
Dettes fiscales et sociales			0,00	0,00
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			0,00	0,00
Instrument financier à terme			0,00	0,00
Autres dettes			0,00	0,00
Produits constatés d'avance			0,00	0,00
TOTAL Dettes d'exploitation			***920,00***	***920,00***
TOTAL DETTES (IV)			***9 880 613,33***	***8 888 184,00***
Ecart de conversion passif et différences d'évaluation (V)			0,00	0,00
TOTAL GENERAL - PASSIF (I à V)			***14 318 475,12***	***12 871 803,57***

Compte de résultat

COMPTE DE RESULTAT			2025			2024
			France	Exportation	Total	
Ventes de marchandises			0,00	0,00	0,00	0,00
Production vendue biens			0,00	0,00	0,00	0,00
Production vendue services			0,00	0,00	0,00	0,00
Chiffres d'affaires nets			***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Production stockée					0,00	0,00
Production immobilisée					0,00	0,00
Subventions d'exploitation					0,00	0,00
Reprises sur amortissements et provisions					0,00	0,00
Produits de cessions d'immobilisation incorporelles et corporelles					0,00	0,00
Autres produits					18,34	0,00
Total des produits d'exploitation (I)					***18,34***	***0,00***
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					0,00	0,00
Variation de stock (marchandises)					0,00	0,00
Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)					0,00	0,00
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)					0,00	0,00
Autres achats et charges externes					15 506,38	18 442,80
Impôts, taxes et versements assimilés					0,00	0,00
Salaires et traitements					0,00	0,00
Cotisations sociales					70,00	0,00
Dotations d'exploitation	sur immobilisations	Dotations aux amortissements			0,00	0,00
		Dotations aux dépréciations			0,00	0,00
	Sur actif circulant : dotations et dépréciations				0,00	0,00
	Pour risques et charges : dotations aux provisions				0,00	0,00
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées					0,00	0,00
Autres charges					3 600,00	0,03
Total des charges d'exploitation (II)					***19 176,38***	***18 442,83***
RÉSULTAT D'EXPLOITATION					-19 158,04	-18 442,83
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					0,00	0,00
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					0,00	0,00
Produits financiers de participations					744 528,27	709 196,85
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé					0,00	0,00
Autres intérêts et produits assimilés					17 513,58	36 977,22
Reprises sur dépréciations					3 600,00	0,00
Différences positives de change					0,00	0,00
Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie					0,00	0,00
Produits de cessions d'immobilisations financières					0,00	0,00
Total des produits financiers (V)					***765 641,85***	***746 174,07***
Dotations financières aux amortissements et provisions					0,00	0,00
Intérêts et charges assimilées					226 858,59	175 193,87
Différences négatives de change					0,00	0,00
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées					0,00	0,00
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					0,00	0,00
Total des charges financières (VI)					***226 858,59***	***175 193,87***
RÉSULTAT FINANCIER					538 783,26	570 980,20
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)					519 625,22	552 537,37

Compte de résultat (suite)

COMPTE DE RESULTAT (suite)	2025	2024
Produits exceptionnels (VII)	0,00	0,00
Charges exceptionnelles (VIII)	0,00	4 979,47
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII -VIII)	0,00	-4 979,47
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	0,00	0,00
Impôts sur les bénéfices (X)	65 383,00	81 704,00
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	***765 660,19***	***746 174,07***
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	***311 417,97***	***280 320,17***
BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)	***454 242,22***	***465 853,90***

ANNEXE

Introduction

Annexe relative au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025, dont le total est de 14 318 475 Euros et au compte de résultat de l'exercice, dont le total des produits est de 765 660,19 Euros et dégageant un résultat de 454 242,22 Euros.
L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025 .

Les notes ou les tableaux ci-après font partie des comptes annuels.

Règles et méthodes comptables

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions du Plan comptable général ANC n°2014-03, tel que modifié par le règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers, en respectant les principes généraux suivants :

- Image fidèle, comparabilité, continuité de l'activité
- Régularité, sincérité
- Prudence

Les éléments inscrits en comptabilité sont évalués par référence à la méthode des coûts historiques.

Les modes et méthodes d'évaluations spécifiques à divers postes des comptes annuels sont décrits ci-après..

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur cout d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations).

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant la durée de vie prévue, selon le mode linéaire ou dégressif.

Logiciel :	5 ans
Construction sur sol d'autrui :	20 à 25 ans
Installations matériels et outillage :	5 à 10 ans
Installations générales et agencements :	5 à 10 ans
Matériel de transport :	5 ans
Matériel de bureau et informatique :	3 à 5 ans
Mobilier :	5 ans

Participations et autres titres immobilisés

La valeur brute est constituée par le cout d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence si la valeur intrinsèque des titres semble durablement traduire une moins value latente sur ces titres.

Créances

Les créances ont été évaluées pour leur valeur nominale.
Une provision est constituée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Dettes

Les dettes sont estimées et comptabilisées dès lors qu'elles représentent un passif certain dont l'échéance et le montant sont fixés de façon précise.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits et Charges Exceptionnels

Les produits et charges exceptionnels tiennent compte, non seulement des éléments qui ne sont pas liés à l'activité normale de l'entreprise, mais également de ceux qui présentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant.

Frais de recherches appliquée et de développement

La société SARL FRAAC n'a pas engagé de frais en matière de Recherche & Développement.

Changement plan comptable 2025

A compter de l'exercice ouvert le 1er janvier 2025, la société applique les nouvelles dispositions du Plan Comptable Général issues du règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers.

Ce nouveau référentiel a entraîné des évolutions dans la présentation des états financiers, notamment du bilan et du compte de résultat ainsi que dans la présentation de certains tableaux de l'annexe aux comptes annuels

La première application du PCG 2025 a été réalisée conformément aux dispositions prévues par la réglementation. Les impacts éventuels ont été analysés poste par poste. Lorsque les changements n'ont pas d'effet significatif sur le patrimoine, la situation financière et le résultat de la société, aucune information chiffrée comparative n'a été retraitée.

Les principes comptables appliqués demeurent inchangés sur le fond, sous réserve des adaptations rendues nécessaires par ce nouveau cadre réglementaire.

IMMOBILISATIONS

IMMOBILISATIONS		Valeur brute début 2025	Augmentations	Diminutions		Valeur brute fin 2025
				Virement	Cession	
Frais d'établissement et de développement (I)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)		5 000,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00
Terrains		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Constructions	Sur sol propre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sur sol d'autrui	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Installations générales, agencements et aménagements des constructions	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Installations techniques, matériel et outillage industriels		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Matériel de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Matériel de bureau et mobilier informatique	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Emballages récupérables et divers	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations corporelles en cours		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Avances et acomptes		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (III)		***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Participations évaluées par mise en équivalence		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres participations		3 912 234,98	0,00	0,00	3 600,00	3 908 634,98
Autres titres immobilisés		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prêts et autres immobilisations financières		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (IV)		***3 912 234,98***	***0,00***	***0,00***	***3 600,00***	***3 908 634,98***
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)		***3 917 234,98***	***0,00***	***0,00***	***3 600,00***	***3 913 634,98***

Amortissements

Cadre A	SITUATION ET MOUVEMENTS DES AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE				
Immobilisations amortissables		Début d'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement (I)		0,00	0,00	0,00	0,00
Autres postes d'immobilisations incorporelles (II)		0,00	0,00	0,00	0,00
Terrains		0,00	0,00	0,00	0,00
Constructions	Sur sol propre	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sur sol d'autrui	0,00	0,00	0,00	0,00
	Installations générales, agencements	0,00	0,00	0,00	0,00
Installations techniques, matériels et outillages		0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immo. corporelles	Installations générales, agencements divers	0,00	0,00	0,00	0,00
	Matériel de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	0,00	0,00	0,00	0,00
	Emballages récupérables et divers	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES (III)		***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
TOTAL GENERAL (I + II + III)		***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***

Cadre B	VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES						
Immos	DOTATIONS			REPRISES			Fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exception-nel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort fiscal exceptionnel	
Frais étab	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrains	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Constructions :							
sol propre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
sol autrui	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
install.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immobilisations :							
Inst. techn.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inst gén.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
M.Transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mat bureau.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emball.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CORPO.	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Acquis. de titres	0,00			0,00			0,00
TOTAL	**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Cadre C	Début de l'exercice	Augment.	Diminutions	Fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler	0,00	0,00	0,00	0,00
Primes de remboursement des obligations	0,00	0,00	0,00	0,00

Provisions inscrites au Bilan

Nature des provisions	Début de l'exercice	Dotations	Reprises	Fin de l'exercice
Provisions gisements miniers et pétroliers	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions investissements	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour hausse des prix	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortissements dérogatoires	0,00	0,00	0,00	0,00
- Dont majorations exceptionnelles de 30%	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions implantation étranger avant 1.1.1992	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions implantation étranger après 1.1.1992	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour prêts d'installation	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres provisions réglementées	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (I)	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Provisions pour litige	0,00	0,00	0,00	0,00
Frais de développement	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour pertes sur marchés à terme	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour amendes et pénalités	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour pertes de change	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour pensions	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour impôts	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour renouvellement des immobilisations	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour gros entretien	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions pour charges soc et fisc sur congés à payer	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres provisions pour risques et charges	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (II)	***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Provisions sur immos incorporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions sur immos corporelles	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions sur titres mis en équivalence	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions sur titres de participations	3 600,00	0,00	3 600,00	0,00
Provisions sur autres immos financières	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions sur stocks	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisions sur comptes clients	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres provisions pour dépréciations	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL (III)	***3 600,00***	***0,00***	***3 600,00***	***0,00***
TOTAL GENERAL (I + II + III)	***3 600,00***	***0,00***	***3 600,00***	***0,00***
Dont dotations et reprises d'exploitation		0,00	0,00	
Dont dotations et reprises financières		0,00	3 600,00	
Dont dotations et reprises exceptionnelles		0,00	0,00	
dépréciations des titres mis en équivalence				0,00

Etats des échéances des créances et des dettes

Cadre A	Etat des créances	Montant brut 2025	A un an au plus	A plus d'un an	Montant brut 2024
Créances rattachées à des participations		0,00	0,00	0,00	0,00
Prêts		0,00	0,00	0,00	0,00
Autres immos financières		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DES CREANCES LIEES A L'ACTIF IMMOBILISE		***0,00***	***0,00***	***0,00***	***0,00***
Clients douteux ou litigieux		0,00	0,00	0,00	0,00
Autres créances clients		0,00	0,00	0,00	0,00
Créances représentatives de titres prêtés		0,00	0,00	0,00	0,00
Personnel et comptes rattachés		0,00	0,00	0,00	0,00
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		0,00	0,00	0,00	70,00
Etat et autres collectivités	Impôts sur les bénéfices	16 321,00	16 321,00	0,00	16 257,00
	Taxe sur la valeur ajoutée	0,00	0,00	0,00	0,00
	Autres impôts	0,00	0,00	0,00	0,00
	Etat - divers	0,00	0,00	0,00	0,00
Groupes et associés		9 169 793,07	9 169 793,07	0,00	7 670 717,28
Débiteurs divers		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CREANCES LIEES A L'ACTIF CIRCULANT		***9 186 114,07***	***9 186 114,07***	***0,00***	***7 687 044,28***
Charges constatées d'avance		0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DES CREANCES		9 186 114,07	9 186 114,07	0,00	7 687 044,28
Prêts accordés en cours d'exercice		0,00			
Remboursements obtenus en cours d'exercice		0,00			
Prêts et avances consentis aux associés		0,00			

Cadre B	Etat des dettes	Montant brut 2025	A un an au plus	A plus d'un an et - de cinq ans	A plus de cinq ans	Montant brut 2024
Emprunts obligataires convertibles		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres emprunts obligataires		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emprunts auprès des établissements de crédits moins de 1 an à l'origine		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emprunts auprès des établissements de crédits plus de 1 an à l'origine		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Emprunts et dettes financières divers		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fournisseurs et comptes rattachés		920,00	920,00	0,00	0,00	920,00
Personnel et comptes rattachés		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Taxe sur la valeur ajoutée	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Obligations cautionnées	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Autres impôts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Groupes et associés		9 879 693,33	9 879 693,33	0,00	0,00	8 887 264,00
Autres dettes		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dette représentative de titres empruntés		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits constatés d'avance		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL DES DETTES		***9 880 613,33***	***9 880 613,33***	***0,00***	***0,00***	***8 888 184,00***
Emprunts souscrits en cours d'exercice		0,00	Emprunts auprès des associés personnes physiques		0,00	
Emprunts remboursés en cours d'exercice		0,00				

Produits à recevoir

Produits à Recevoir	2025	2024
Immobilisations financières		
- Créances rattachées à des participations	0,00	0,00
- Autres immobilisations financières	0,00	0,00
Total Immobilisations financière	***0,00***	***0,00***
Créances		
- Créances clients et comptes rattachés	0,00	0,00
- Autres créances	0,00	0,00
Total Créances	***0,00***	***0,00***
Disponibilités et divers		
- Valeurs mobilières de placement	0,00	0,00
- Disponibilités	0,00	0,00
Total Disponibilités et Divers	***0,00***	***0,00***
Autres		
Total Autres	***0,00***	***0,00***
Total	0,00	0,00

Charges à Payer

Nature des Charges	2025	2024
Dettes financières		
- Emprunts obligataires convertibles	0,00	0,00
- Autres emprunts obligataires	0,00	0,00
- Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	0,00	0,00
- Emprunts et dettes financières divers	0,00	0,00
- Avances et acomptes reçus sur commande en cours	0,00	0,00
Total Dettes Financières	***0,00***	***0,00***
Dettes d'exploitation		
- Dettes fournisseurs et comptes rattachés	720,00	720,00
- Dettes fiscales et sociales	0,00	0,00
Total Dettes d'Exploitation	***720,00***	***720,00***
Dettes diverses		
- Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	0,00	0,00
- Autres dettes	0,00	0,00
Total Dettes Diverses	***0,00***	***0,00***
Autres		
Total Autres	***0,00***	***0,00***
Total	720,00	720,00

Charges constatées d'avance

Nature des Charges	2025	2024
Charges D'exploitation :		
Total charges d'Exploitation	***0,00***	***0,00***
Charges Financière		
Total charges Finanière		
Charges Exceptionnelles		
Total charges Exceptionnelles		
Total charges constatées d'avance	***0,00***	***0,00***
Comparatif bilan (Bilan actif : 2050 Rubrique CH)	***0,00***	***0,00***

Afin que le lecteur des comptes annuels puisse porter un jugement avisé, l'information complémentaire suivante est fournie.

Produits constatés d'avance

Nature des produits	2025	2024
Produits D'exploitation :		
Total Prduits d'Exploitation	***0,00***	***0,00***
Prduits Financière		
Total Produits Finanier		
Prduits Exceptionnels		
Total Produits exceptionnels		
Total produits constatées d'avance	***0,00***	***0,00***
Comparatif bilan (Bilan passif: 2051 Rubrique EB)	***0,00***	***0,00***

TOTAL DES CHARGES ET PRODUITS CONSTATEES D'AVANCES	**0,00**	**0,00**

Afin que le lecteur des comptes annuels puisse porter un jugement avisé, l'information complémentaire suivante est fournie.

Nombre et valeur nominale des composants du capital social

	Nombre au début de l'exercice	Créés au cours de l'exercice	Remboursés au cours de l'exercice	Nombre au 31/12/2025	Valeur nominale
Actions ordinaires					
Actions amorties					
Actions à dividendes prioritaires (sans droit de vote)					
Actions préférentielles					
Parts sociales	820,00	0,00	0,00	**820,00**	20,00
Certificats d'investissement					
Total	**820,00**	**0,00**	**0,00**	**820,00**	

Détails des frais de recherche et développement

	Total valeur nette	Recherche appliquée	Développement	Autres
Dépenses sans contrepartie	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
N'entrant pas dans le cadre d'une dépense client	**0,00**			
Entreprises en fonction de clients potentiels	**0,00**			
Taux d'amortissement				
Dépenses spécifiques avec contreparties spécifiques	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Client français	**0,00**			
Etat et collectivités publiques	**0,00**			
Autres clients	**0,00**			
Clients étrangers	**0,00**			
Taux d'amortissement				
Autres dépenses	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Cotisations parafiscales	**0,00**			
Subventions versées	**0,00**			
Acquisition de résultats de recherche	**0,00**			
Total	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Afin que le lecteur des comptes annuels puisse porter un jugement avisé, l'information complémentaire suivante est fournie.

Engagements hors bilan

Catégorie d'engagement	Total	Dirigeants	Filiales	Participations	Entreprises Liées	Autres
Engagements donnés (à détailler)						
Avals :	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
Cautions :	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
Garanties :	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
Autres :	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
	0,00					
I. Total engagements donnés	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Engagements reçus (à détailler)						
Avals :	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
Cautions :	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
Garanties :	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
Autres :	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
-	0,00					
	0,00					
II. Total engagements reçus	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Liste des filiales et des participations

Filiales et participations	Capital (4)	Réserves et report à nouveau avant affectations (4)	Quote-part du capital détenu	Valeurs comptables des titres détenus		Prêts et avances consentis non encore remboursés	Cautions et avals donnés par la société	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice écoulé	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société en cours d'exercice
				Brute	Nette					
A. Renseignements détaillés(1) (2)										
Filiales (+ de 50% du capital détenu par la société)										
PERSPECTIVE EPI	8 000,00	369 521,54	25,50	12 335,09	12 335,09	-		74 552,88	44 245,82	-
SCI LA PRAIRIE	1 600,00	-	50,00	1 705 000,00	1 705 000,00	3 523 949,42		571 258,36	410 351,36	-
EVIVA	16 000,00	-	37,50	225 000,00	225 000,00	45 495,66		63 006,76	55 340,62	-
ABC	960,00	-	48,33	246 450,85	246 450,85	166 887,70		134 663,64	111 154,69	-
PERSPECTIVE	1 600,00	-	42,00	145 000,00	145 000,00	-		124 139,84	102 109,19	-
SCI HORIZON	1 600,00	-	50,00	265 700,00	265 700,00	-		128 430,84	103 196,80	-
SCI AZUR	1 600,00	-	50,00	145 871,00	145 871,00	-		52 757,34	35 691,40	-
PERSPECTIVE NEVERS	1 600,00	670 752,34	8,00	128,00	128,00	-		85 101,76	53 021,04	-
PERSPECTIVE PARTHENAY	1 600,00	727 251,92	24,00	256,00	256,00	-		73 817,64	58 938,61	-
PERSPECTIVE MONTLUÇON	1 600,00	710 508,00	8,00	128,00	128,00	-		74 027,64	60 433,64	-
PERSPECTIVE ISSOUDUN	1 600,00	917 736,74	8,00	128,00	128,00	256 984,95		143 595,38	44 175,97	-
SCI AZUR LAVAL	1 600,00	-	50,00	195 530,00	195 530,00	169 413,21		251 018,94	170 090,99	-
SCI PARTENAIRES	1 600,00	-	25,00	15 500,00	15 500,00	935 474,56		57 058,25	16 943,22	-
PERSPECTIVE LA FLÈCHE	1 600,00	791 400,17	12,00	192,00	192,00	-		95 428,59	76 320,00	-
SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE	1 600,00	-	50,00	250 000,00	250 000,00	123 826,43		49 003,88	39 893,64	-
PERSPECTIVE MONTARGIS	1 600,00	301 600,23	12,00	192,00	192,00	-		64 912,08	42 459,24	-
PERSPECTIVE GUINGAMP	1 500,00	541 377,49	12,00	180,00	180,00	-		55 062,84	46 254,77	-
PERSPECTIVE EPONE	1 500,00	561 332,47	12,00	180,00	180,00	-		70 643,71	45 600,92	-
PERSPECTIVE CHATEAUBRIAN	1 500,00	996 841,93	12,00	180,00	180,00	-		118 294,73	86 531,76	-
HORIZON EPONE	1 500,00	365 470,56	47,60	714,00	714,00	28 802,93		31 520,33	14 977,92	-
AZUR EPONE	1 500,00	799 170,73	35,67	535,00	535,00	-		139 346,70	102 949,69	-
PERSPECTIVE JOIGNY	1 500,00	601 421,76	50,00	375,00	375,00	-		116 174,60	72 634,96	-
PERSPECTIVE SAVIGNY	1 600,00	436,72	40,00	640,00	640,00	166 628,55		110 238,25	63 929,33	24 400,00
PERSPECTIVE OLONNE	1 500,00	636 067,28	50,00	375,00	375,00	-		69 766,76	54 378,38	-
PERSPECTIVE LE CREUSOT	1 500,00	870 010,56	50,00	375,00	375,00	-		123 320,56	95 112,29	-

PERSPECTIVE CRAON	1 500,00	744 830,58	50,00	375,00	375,00	28 488,71	69 488,17	23 023,37	-
HORIZON ROMORANTIN	1 500,00	9 653 307,18	50,00	198 000,00	198 000,00	-	1 321 464,84	921 606,14	-
PERSPECTIVE QUIMPER	1 500,00	- 242 216,19	50,00	375,00	375,00	-	38 363,21	- 14 978,92	-
PERSPECTIVE ANGERS	1 500,00	7 065 221,91	50,00	375,00	375,00	-	1 422 539,71	860 931,85	-
HORIZON TARBES	1 500,00	945 517,90	50,00	375,00	375,00	631 666,05	132 229,04	105 672,30	-
PERSPECTIVE LURE	1 500,00	667 172,36	50,00	375,00	375,00	-	108 609,00	83 942,00	-
HORIZON NIORT 2	1 500,00	79 069,54	17,10	84 574,54	84 574,54	105 851,90	83 481,80	41 520,77	6 840,00
PERSPECTIVE MAYENNE	1 500,00	335 476,80	18,80	111 501,00	111 501,00	831 264,83	196 063,89	141 110,96	10 904,00
PERSPECTIVE VALENCE	1 500,00	- 320 139,30	50,00	375,00	375,00	17 286,55	3 101,93	- 25 977,21	-
PERSPECTIVE MONT DE MARS	1 500,00	969 616,34	50,00	375,00	375,00	-	139 251,12	110 643,85	-
PERSPECTIVE VILLENEUVE	1 500,00	529 858,48	50,00	350,00	350,00	-	99 227,84	74 889,94	-
PERSPECTIVE SAINT BRIEUC	1 500,00	289 318,09	50,00	375,00	375,00	778,23	61 484,36	21 937,66	-
PERSPECTIVE VERDUN	1 500,00	864 485,58	50,00	375,00	375,00	-	157 875,28	122 930,35	-
PERSPECTIVE AGNEAUX	1 500,00	628 788,16	50,00	375,00	375,00	-	121 486,92	102 180,51	-
PERSPECTIVE GIEN	1 500,00	554 792,99	50,00	375,00	375,00	-	96 203,96	76 918,61	-
PERSPECTIVE PARAY	1 500,00	910 945,90	50,00	375,00	375,00	-	148 791,60	117 440,78	-
PERSPECTIVE COULOMMIERS	1 500,00	652 926,22	50,00	375,00	375,00	-	109 827,00	84 243,73	-
PERSPECTIVE BREVILLIERS	1 500,00	500 344,96	50,00	375,00	375,00	-	95 233,96	74 939,17	-
PERSPECTIVE CHATILLON	1 500,00	581 637,27	50,00	375,00	375,00	-	108 553,04	86 171,66	-
PERSPECTIVE LONS	1 500,00	1 302 290,31	50,00	375,00	375,00	-	191 862,28	156 928,58	-
PERSPECTIVE PLOUGASTEL	1 500,00	478 614,71	50,00	375,00	375,00	-	102 938,04	78 456,15	-
PERSPECTIVE SAINT SOUPPLE	1 500,00	674 004,39	50,00	375,00	375,00	-	132 431,80	102 011,84	-
PERSPECTIVE AVRANCHES	1 500,00	670 563,20	50,00	375,00	375,00	-	133 926,00	102 939,43	-
PERSPECTIVE LOUDÉAC	1 500,00	322 437,43	50,00	375,00	375,00	-	60 414,84	48 221,47	-
PERSPECTIVE CHOLET	1 500,00	431 349,56	50,00	375,00	375,00	-	90 821,96	60 474,69	-
SCI VALENCE 19	1 500,00	- 219 458,57	50,00	375,00	375,00	5 034,55	1 506,25	- 16 539,94	-
PERSPECTIVE VILLERS COTTE	1 500,00	546 141,27	50,00	375,00	375,00	-	108 947,04	82 293,10	-
PERSPECTIVE VOUZIERS	1 500,00	431 857,95	50,00	375,00	375,00	-	77 310,00	61 749,51	-
PERSPECTIVE TERGNIER	1 500,00	503 981,96	50,00	375,00	375,00	-	113 368,96	83 110,87	-
PERSPECTIVE LA FERTÉ MACÉ	1 500,00	489 125,96	50,00	375,00	375,00	-	99 119,00	69 725,92	-
PERSPECTIVE NEUFCHATEAU	1 500,00	501 608,74	50,00	375,00	375,00	-	106 161,96	79 068,46	-
PERSPECTIVE ISSOIRE	1 500,00	453 619,86	50,00	375,00	375,00	-	106 198,56	80 765,46	-
PERSPECTIVE THIERS	1 500,00	612 601,68	50,00	375,00	375,00	-	100 201,00	74 406,99	-

PERSPECTIVE SAINT CONTEST	1 500,00	522 304,20	50,00	375,00	375,00	-	90 697,00	43 419,49	-
PERSPECTIVE TIGNEU	1 500,00	480 844,67	50,00	375,00	375,00	-	94 848,00	34 227,02	-
HORIZON PONT AUDEMER	73 500,00	4 854 958,03	49,00	36 015,00	36 015,00	47 794,01	673 778,48	419 072,34	-
PERSPECTIVE BORDEAUX	100,00	180 387,46	49,00	24,50	24,50	49 522,80	7 204,13	- 1 011,17	-
PERSPECTIVE FUMEL	1 500,00	55 986,47	50,00	375,00	375,00	-	66 405,00	20 302,90	-
PERSPECTIVE SEDAN	1 500,00	640 202,67	50,00	375,00	375,00	-	114 274,96	86 876,33	-
PERSPECTIVE QUENTIN	1 500,00	107 883,25	50,00	375,00	375,00	-	91 314,10	16 781,49	-
PERSPECTIVE LAON	1 500,00	581 786,69	50,00	375,00	375,00	-	75 920,00	39 365,71	-
SCI ANGERS 1	1 500,00	189 329,40	50,00	375,00	375,00	-	30 478,12	19 786,08	-
PERSPECTIVE NOIDANS	1 500,00	539 466,10	50,00	375,00	375,00	-	92 259,68	48 368,67	-
PERSPECTIVE FOURMIES	1 500,00	360 269,54	50,00	375,00	375,00	-	74 569,08	46 601,47	-
PERSPECTIVE NOYON	1 500,00	568 015,37	50,00	375,00	375,00	-	118 646,04	51 914,76	-
PERSPECTIVE PERRIGNY	1 500,00	530 733,50	50,00	375,00	375,00	-	101 792,72	53 937,18	-
PERSPECTIVE BRESSUIRE	1 500,00	212 003,76	50,00	375,00	375,00	-	39 030,00	13 865,60	-
PERSPECTIVE EQUEURDREVIL	1 500,00	358 083,67	50,00	450,00	450,00	8 432,91	87 929,00	28 095,38	-
PERSPECTIVE SAMOREAU	1 500,00	583 892,13	50,00	450,00	450,00	-	102 561,00	28 530,27	-
PERSPECTIVE NEUILLY	1 500,00	124 462,92	50,00	450,00	450,00	-	34 765,32	- 15 986,82	-
PERSPECTIVE NEUVES	1 500,00	110 178,33	50,00	450,00	450,00	4 272,81	35 681,26	8 984,92	-
PERSPECTIVE AIX EN PROVEN	1 500,00	- 524 976,37	2,00	30,00	30,00	556 289,76	37 425,60	- 190 384,87	-
PERSPECTIVE SAINT BERTH	500 000,00	- 98 679,11	50,00	250 000,00	250 000,00	737 065,94	-	- 194 531,03	-

B. Renseignements globaux concernant les autres filiales et participations non reprises au A.										
Filiales françaises (ensemble)										
Filiales étrangères (ensemble) (3)										
Participations dans des sociétés françaises										
Participation dans des sociétés étrangères										

(1) Dont la valeur d'inventaire excède un certain pourcentage (déterminé par la réglementation) du capital de la société astreinte à la publication. Lorsque la société a annexé à son bilan, un bilan des comptes consolidés conformément à la réglementation, cette société ne donne des renseignements que globalement (§ B) en distinguant (a) filiales françaises (ensemble) et (b) filiales étrangères (ensemble).

(2) Pour chaque filiale et entité avec laquelle la société a un lien de participation indiquer la dénomination et le siège social.

(3) Les filiales et participations étrangères qui, par suite d'une dérogation, ne seraient pas inscrites au § A sont inscrites sous ces rubriques.

(4) Dans la monnaie locale d'opération.

Effectifs

	Effectif moyen salarié		Effectif moyen mis à la disposition de l'entreprise		Effectif moyen global	
Effectf	**N**	**N-1**	**N**	**N-1**	**N**	**N-1**
Ingénieurs et Cadres						
Agents de maîtrise						
Employés et techniciens						
Ouvriers						
Autres	0,00	0,00			0,00	0,00
TOTAL	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

L'effectif moyen du personnel est de : *0*

Afin que le lecteur des comptes annuels puisse porter un jugement avisé, l'information complémentaire suivante est fournie.

Honoraires des commissaires aux comptes

Honoraires versés aux commissaires aux comptes :

	Montant Commissaire Aux Comptes 1	Montant Commissaire Aux Comptes 2
Au titre de la mission de contrôle légal des comptes		
Au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal		
Honoraires totaux	**0,00**	**0,00**

Eléments constitutifs du fonds commercial

Le fonds commercial se décompose de la manière suivante :

	Valeur Brute début d'exercie	Augmentation	Diminutions	Valeur Brute à la fin d'exercie
Droit au bail				
Eléments achetés avec protection juridique				
Eléments achetés sans protection juridique				
Eléments dont l'inscription résulte d'une réévaluation				
Eléments reçus en apport				
Autres	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Afin que le lecteur des comptes annuels puisse porter un jugement avisé, l'information complémentaire suivante est fournie.

Société établissant des comptes consolidés

Dénomination et siègle social	Forme juridique	Capital	% de détention