

PROMOTY
Société par actions simplifiée
Au capital de 200.250 euros
Siège social : 4 Place du Guesclin 22000 SAINT-BRIEUC
894 618 719 RCS Saint-Brieuc

**PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE MIXTE
DU 30 JUIN 2026**

L'an deux mille vingt-six et le trente juin (30) à neuf heures (9h00), les actionnaires de la société PROMOTY (ci-après la « **Société** ») se sont réunis en assemblée générale ordinaire et extraordinaire (ci-après l'« **Assemblée** »), au siège social de la Société, situé 4 Place du Guesclin 22000, SAINT-BRIEUC.

La société SEPIMO, président de la Société, représentée par Monsieur Louis-Guillaume BEAUCHEF, déclare la séance ouverte et souhaite la bienvenue aux actionnaires présents. Il précise qu'une feuille de présence a été émargée par chaque membre de l'Assemblée lors de son entrée en séance, soit en son nom propre, soit en tant que mandataire.

Monsieur Louis-Guillaume BEAUCHEF, en sa qualité de représentant du président, préside l'Assemblée conformément à l'article 16 des statuts (ci-après le « **Président** »).

La feuille de présence, certifiée sincère et véritable par les membres du bureau, permet de constater que les actionnaires présents ou représentés possèdent 20.025 actions, soit la totalité des actions et des droits de vote. En conséquence, l'Assemblée, régulièrement constituée, peut valablement délibérer.

Le Président dépose sur le bureau et tient à la disposition des actionnaires les documents relatifs à la présente Assemblée.

Le Président déclare que l'ensemble des documents énumérés par la loi et les règlements ont été communiqués aux actionnaires dans les conditions requises. L'Assemblée lui donne acte de cette déclaration.

Puis il rappelle que la présente Assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025 (*Résolution n°1*) ;
- Affectation du résultat des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025 (*Résolution n° 2*) ;
- Pouvoirs en vue de formalités (*Résolution n°3*).

Le Président met successivement aux voix les résolutions inscrites à l'ordre du jour.

Première résolution (*Approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025*)

L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les assemblées générales ordinaires et extraordinaires,

approuve les opérations qui sont traduites dans les comptes annuels ou résumées dans ces rapports, ainsi que les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025 tels qu'ils ont été présentés, et qui font apparaître un bénéfice de 549.810 euros.

prend acte qu'aucune dépense visée aux articles 39-4 et 39-5 du Code général des impôts n'a été enregistrée au cours de l'exercice et **donne quitus**, en conséquence, au président et au directeur général, de l'exécution de leurs mandats pour l'exercice écoulé.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Deuxième résolution (Affectation du résultat des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025)

L'assemblée générale, statuant aux conditions de quorum et de majorité requises pour les assemblées générales ordinaires et extraordinaires,

décide d'affecter le bénéfice net de 549.810 euros de l'exercice clos le 31 décembre 2025 de la manière suivante :

Report à nouveau antérieur	:	672.867 euros
Résultat de l'exercice 2025	:	549.819 euros
Bénéfice distribuable	:	1.222.686 euros
Dividendes à distribuer	:	137.455 euros
Soit 6,86€ par action	:	
Report à nouveau après affectation	:	1.085.231 euros

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Troisième résolution (Pouvoirs)

L'assemblée générale **donne** tous pouvoirs au porteur des présentes, ou d'une copie des présentes, à l'effet de faire accomplir toutes formalités légales.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

* * *

Le Président de séance constate que l'ordre du jour est épuisé et que plus personne ne demande la parole. Il déclare la séance levée à dix heure (10h00).

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par tous les membres du bureau.



La société **SEPIMO**, représentée par Monsieur
Louis-Guillaume BEAUCHEF
Président



La société **HOMAMA**, représentée par Monsieur
Marius FAYTRE
Associé

PROMOTY
Société par actions simplifiée
Au capital de 200.250 euros
Siège social : 4 Place du Guesclin 22000 SAINT-BRIEUC
894 618 719 RCS Saint-Brieuc

BILAN ET COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

Certifiés conformes,



La société **SEPIMO**, représentée par Monsieur
Louis-Guillaume **BEAUCHEF**
Président



Bilan Actif

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	BRUT	Amortissements	Net (N) 31/12/2025	Net (N-1) 31/12/2024
CAPITAL SOUSCRIT NON APPELÉ				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concession, brevets et droits similaires	6 470	5 526	944	4 223
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
TOTAL immobilisations incorporelles :	6 470	5 526	944	4 223
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage industriel				
Autres immobilisations corporelles	17 930	9 580	8 351	6 230
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles :	17 930	9 580	8 351	6 230
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations évaluées par mise en équivalence	8 910		8 910	6 930
Autres participations				
Créances rattachées à des participations	1 030 209		1 030 209	1 195 453
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	1 896		1 896	1 896
TOTAL immobilisations financières :	1 041 015		1 041 015	1 204 279
ACTIF IMMOBILISÉ	1 065 415	15 106	1 050 309	1 214 732

STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et approvisionnement				
Stocks d'en-cours de production de biens	22 684		22 684	33 224
Stocks d'en-cours production de services				
Stocks produits intermédiaires et finis				
Stocks de marchandises				
TOTAL stocks et en-cours :	22 684		22 684	33 224
CRÉANCES				
Avances, acomptes versés sur commandes				
Créances clients et comptes rattachés	12 525		12 525	44 937
Autres créances	548 948		548 948	259 901
Capital souscrit et appelé, non versé				
TOTAL créances :	561 473		561 473	304 839
DISPONIBILITÉS ET DIVERS				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	682 438		682 438	665 878
Charges constatées d'avance	2 824		2 824	1 116
TOTAL disponibilités et divers :	685 262		685 262	666 993
ACTIF CIRCULANT	1 269 419		1 269 419	1 005 056

Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes remboursement des obligations				
Écarts de conversion actif				

TOTAL GÉNÉRAL	2 334 834	15 106	2 319 728	2 219 788
----------------------	------------------	---------------	------------------	------------------

Bilan Passif

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2025	Net (N-1) 31/12/2024
SITUATION NETTE		
Capital social ou individuel dont versé 200 250	200 250	200 250
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	300 750	300 750
Écarts de réévaluation dont écart d'équivalence		
Réserve légale	23 880	23 880
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	672 866	333 423
Résultat de l'exercice	549 810	452 592
TOTAL situation nette :	1 747 556	1 310 895
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT		
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES		
CAPITAUX PROPRES	1 747 556	1 310 895
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES FINANCIÈRES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	174	194
Emprunts et dettes financières divers	2 462	3 829
TOTAL dettes financières :	2 636	4 023
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS		
DETTES DIVERSES		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	204 320	269 571
Dettes fiscales et sociales	326 926	598 697
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	8 910	6 930
Autres dettes	1	
TOTAL dettes diverses :	540 157	875 197
PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	29 379	29 673
DETTES	572 172	908 893
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	2 319 728	2 219 788

Compte de Résultat (Première Partie)

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	France	Export	Net (N) 31/12/2025	Net (N-1) 31/12/2024
Ventes de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services	609 448		609 448	416 004
Chiffres d'affaires nets	609 448		609 448	416 004
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			4 500	1 500
Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges				
Autres produits			25 214	15 924
PRODUITS D'EXPLOITATION			639 162	433 428
CHARGES EXTERNES				
Achats de marchandises [et droits de douane]				
Variation de stock de marchandises				
Achats de matières premières et autres approvisionnements			25 199	15 905
Variation de stock [matières premières et approvisionnements]				
Autres achats et charges externes			354 111	302 571
TOTAL charges externes :			379 309	318 476
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS			1 726	999
CHARGES DE PERSONNEL				
Salaires et traitements			147 385	94 698
Charges sociales			60 250	36 414
TOTAL charges de personnel :			207 635	131 112
DOTATIONS D'EXPLOITATION				
Dotations aux amortissements sur immobilisations			5 880	7 368
Dotations aux provisions sur immobilisations				
Dotations aux provisions sur actif circulant				
Dotations aux provisions pour risques et charges				
TOTAL dotations d'exploitation :			5 880	7 368
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION			43	16
CHARGES D'EXPLOITATION			594 593	457 970
RÉSULTAT D'EXPLOITATION			44 569	(24 543)

Compte de Résultat (Seconde Partie)

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Net (N) 31/12/2025	Net (N-1) 31/12/2024
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	44 569	(24 543)
Bénéfice attribué ou perte transférée	549 692	534 441
Perte supportée ou bénéfice transféré	119	
PRODUITS FINANCIERS		
Produits financiers de participation		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	2 422	
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	2 422	
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées	2 422	3 751
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	2 422	3 751
RÉSULTAT FINANCIER		(3 751)
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS	594 142	506 148
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices	44 332	53 556
TOTAL DES PRODUITS	1 191 276	967 869
TOTAL DES CHARGES	641 466	515 278
BÉNÉFICE OU PERTE	549 810	452 592



Règles et Méthodes Comptables

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

L'exercice clôturé le 31/12/2025 présente un montant total du bilan de 2 319 728€, et dégage un résultat net après impôt de 549 810€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et tableaux, présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

Les états financiers ont été établis en conformité avec :

- Le PCG 2014 approuvé par arrêté ministériel du 8 septembre 2014
- La loi n° 83 353 du 30 avril 1983
- Le décret 83 1020 du 29 novembre 1983
- Les règlements de l'Autorité des Normes Comptables (ANC).

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Image fidèle
- Comparabilité et continuité de l'exploitation
- Régularité et sincérité
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels. La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques. Les comptes annuels au 31/12/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Les règles issues :

- Des règlements CRC 2002-10 (du 12 décembre 2002) et 2003-07 (du 12 décembre 2003) sur les amortissements et les dépréciations.
- Du règlement CRC 2004-06 (du 23 novembre 2004) relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs.

Sont mises en application depuis l'exercice ouvert en 2005,

Le cas échéant, les mesures de simplification visant les petites entreprises ont été appliquées.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.



Immobilisations corporelles :

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition, frais et accessoires directement attribuables inclus, après déduction des RR et escomptes obtenus.

Les droits de mutation, honoraires, commissions et frais d'acte comptabilisés en charges.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés selon le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue :

Matériel de bureau et informatique 3 à 10 ans.

Immobilisations financières :

Elles comprennent principalement les participations et les créances dans les sociétés dites « immobilières » ou dans les sociétés commerciales de promotion immobilière. Les immobilisations financières sont valorisées au coût d'acquisition ou à leur valeur d'apport.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks :

La Société PROMOTY enregistre en stocks, les dépenses engendrées par les opérations en étude ou en cours tant qu'elles n'ont pas acquis d'identité propre (création de la SCCV).

Les études qui peuvent présenter un risque quant à la faisabilité de l'opération font l'objet d'une dépréciation. Les études abandonnées sont constatées en charges définitives.

Créances :

Les créances sont valorisées à la valeur nominale. Une provision pour dépréciation est constituée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Provisions pour risques et charges :

En application du règlement n°2000-06 du Comité de la Réglementation Comptable, des provisions pour risques et charges sont constituées pour les passifs ayant un caractère probable ou certain et pour lesquels l'échéance ou le montant ne sont pas fixés de façon précise.

Les provisions pour risques et charges sont constituées essentiellement afin de couvrir :

- Les aléas liés à l'activité immobilière
- Les litiges en cours
- Les conséquences d'évènements connus sur l'exercice



Engagements :

Indemnités de fin de carrière : L'évaluation de l'engagement n'est pas significative dans la mesure où tous les salariés ont une ancienneté inférieure à 10 ans à la clôture de l'exercice.

Cession de titres : Néant

Engagement reçu : Néant

Détermination des Résultats au niveau des sociétés filiales dites patrimoniales chez PROMOTY :

Le résultat est dégagé selon les règles de droit commun, à savoir selon les règles de la comptabilité d'engagement. Selon le régime fiscal de la société patrimoniale (impôt sur les sociétés ou transparence), c'est la société filiale qui paie son propre impôt ou bien la société PROMOTY.

Comptabilisation des résultats des Sociétés filiales transparentes de PROMOTY

La société PROMOTY reprend dans ses comptes la quote-part du résultat comptable lui revenant dans l'ensemble des SCI dotées de transparence (sociétés de construction vente). Ce résultat est repris l'année même de réalisation de celui-ci dans la filiale.

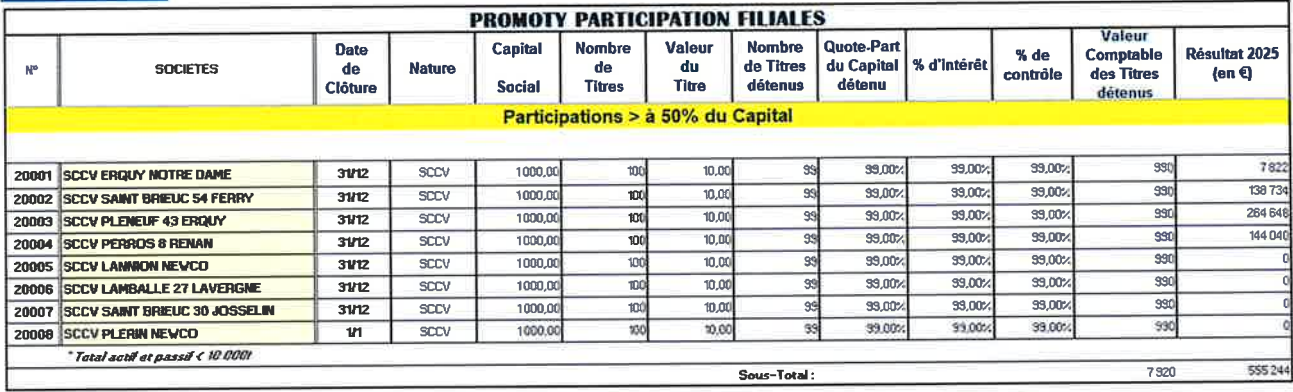
Enfin la société PROMOTY réalise des avances à chacune de ses filiales et constate des dépréciations de ces avances s'il est estimé que celles-ci ne seront pas recouvrées ni pour partie ni en totalité. Ces dépréciations font l'objet d'un ajustement au terme de chaque exercice social.

Effectif moyen PROMOTY :

EFFECTIFS	Personnel salarié au 31/12/25	Personnel salarié au 31/12/24
Cadres	1	1
Agents de maîtrise et techniciens	0	0
Employés	3	3
Ouvriers	0	0
TOTAL	4	4

Evénement postérieur à la clôture :

Néant



Immobilisations

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	6 470		
TOTAL immobilisations incorporelles :	6 470		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier	13 209		4 721
Emballages récupérables et divers			
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
TOTAL immobilisations corporelles :	13 209		4 721
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations	1 202 383		924 611
Autres titres immobilisés			
Prêts et autres immobilisations financières	1 896		
TOTAL immobilisations financières :	1 204 279		924 611
TOTAL GÉNÉRAL	1 223 958		929 332

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légalés
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement				
Autres immobilisations incorporelles			6 470	
TOTAL immobilisations incorporelles :			6 470	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales				
Install. techn., matériel et out. industriels				
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.			17 930	
Emballages récupérables et divers				
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
TOTAL immobilisations corporelles :			17 930	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations mises en équivalence				
Autres participations		1 087 875	1 039 119	
Autres titres immobilisés				
Prêts et autres immo. financières			1 896	
TOTAL immobilisations financières :		1 087 875	1 041 015	
TOTAL GÉNÉRAL		1 087 875	1 065 415	

Amortissements

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement.				
Autres immobilisations incorporelles	2 247	3 280		5 526
TOTAL immobilisations incorporelles :	2 247	3 280		5 526
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions sur sol propre				
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales				
Installations techn. et outillage industriel				
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport				
Mat. de bureau, informatique et mobil.	6 980	2 600		9 580
Emballages récupérables et divers				
TOTAL immobilisations corporelles :	6 980	2 600		9 580
TOTAL GÉNÉRAL	9 226	5 880		15 106

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles			
TOTAL immobilisations incorporelles :			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains			
Constructions sur sol propre			
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales			
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport			
Matériel de bureau, informatique et mobilier			
Emballages récupérables et divers			
TOTAL immobilisations corporelles :			
Frais d'acquisition de titres de participations			
TOTAL GÉNÉRAL			

Amortissements (suite)

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES		
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Dotations	Reprises
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		
Frais d'établissement et de développement		
Autres immobilisations incorporelles		
TOTAL immobilisations incorporelles :		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES		
Terrains		
Constructions sur sol propre		
Constructions sur sol d'autrui		
Constructions installations générales		
Installations techniques et outillage industriel		
Installations générales, agencements et divers		
Matériel de transport		
Matériel de bureau, informatique et mobilier		
Emballages récupérables et divers		
TOTAL immobilisations corporelles :		
Frais d'acquisition de titres de participations		

TOTAL GÉNÉRAL		
----------------------	--	--

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES				
RUBRIQUES	Montant net début exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net fin exercice
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remboursem. des obligations				

Provisions Inscrites au Bilan

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
PROVISIONS RÉGLEMENTÉES				
Provisions pour litiges Prov. pour garant. données aux clients Provisions pour amendes et pénalités Provisions pour pertes de change Prov. pour pensions et obligat. simil. Provisions pour impôts Prov. pour renouvellement des immo. Provisions pour gros entretien et grandes révisions Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer Autres prov. pour risques et charges				
PROV. POUR RISQUES ET CHARGES				
Prov. sur immobilisations incorporelles Prov. sur immobilisations corporelles Prov. sur immo. titres mis en équival. Prov. sur immo. titres de participation Prov. sur autres immo. financières Provisions sur stocks et en cours Provisions sur comptes clients Autres provisions pour dépréciation				
PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION				
TOTAL GÉNÉRAL				

État des Échéances des Créances et Dettes

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ			
Créances rattachées à des participations	1 030 209	1 030 209	
Prêts			
Autres immobilisations financières	1 896	1 896	
TOTAL de l'actif immobilisé :	1 032 105	1 032 105	
DE L'ACTIF CIRCULANT			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients	12 525	12 525	
Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
État - Impôts sur les bénéfices			
État - Taxe sur la valeur ajoutée	49 770	49 770	
État - Autres impôts, taxes et versements assimilés	1 158	1 158	
État - Divers			
Groupe et associés	498 019	498 019	
Débiteurs divers			
TOTAL de l'actif circulant :	561 473	561 473	
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	2 824	2 824	

TOTAL GÉNÉRAL	1 596 402	1 596 402	
----------------------	------------------	------------------	--

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des établissements de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine				
- à plus d' 1 an à l'origine	174	174		
Emprunts et dettes financières divers	(245 024)		(245 024)	
Fournisseurs et comptes rattachés	204 320	204 320		
Personnel et comptes rattachés	17 605	17 605		
Sécurité sociale et autres organismes	17 036	17 036		
Impôts sur les bénéfices	44 332	44 332		
Taxe sur la valeur ajoutée	2 088	2 088		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	225	225		
Dettes sur immo. et comptes rattachés	8 910	8 910		
Groupe et associés	247 486	247 486		
Autres dettes	1	1		
Dettes représentat. de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	29 379	29 379		

TOTAL GÉNÉRAL	326 532	571 555	(245 024)	
----------------------	----------------	----------------	------------------	--

Charges à Payer

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	176 642
Dettes fiscales et sociales	25 843
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	134
Autres dettes	
TOTAL	202 619

Produits à Recevoir

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Immobilisations financières Créances rattachées à des participations Autres immobilisations financières Créances Créances clients et comptes rattachés Personnel Organismes sociaux État Divers, produits à recevoir Autres créances Valeurs Mobilières de Placement Disponibilités	12 525
TOTAL	12 525

Charges et Produits Constatés d'Avance

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation	2 824	29 379
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
TOTAL	2 824	29 379

Charges à Répartir sur Plusieurs Exercices

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Montant	Taux d'amortissem.
Charges différées		
Frais d'acquisition des immobilisations		
Frais d'émission des emprunts		
Charges à étaler		
TOTAL		

Composition du Capital Social

PROMOTY

Période du 01/01/25 au 31/12/25
Edition du 05/06/26
Devise d'édition EURO

CATEGORIES DE TITRES	Nombre	Valeur nominale
1 - Actions ou parts sociales composant le capital soc. au début de l'exercice		
2 - Actions ou parts sociales émises pendant l'exercice		
3 - Actions ou parts sociales remboursées pendant l'exercice		
4 - Actions ou parts sociales composant le capital social en fin d'exercice		

