SARL PARC

Société à responsabilité limitée à associé unique
Au capital de 500 000 euros

Siège social :
36 rue Chef de Baie, 17000 LA ROCHELLE

839 274 503 RCS LA ROCHELLE

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 12 DECEMBRE 2025

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 30 JUIN 2025

DEUXIÈME DÉCISION

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 juin 2025 s'élevant à **1 452 186,19 euros** de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	1 452 186,19 euros
A titre de dividende global à l'Associé Unique Soit 14,286 euros par part	100 000,00 euros
Le solde Affecté en totalité au compte **« autres réserves »**	1 352 186,19 euros

Il est précisé que le montant des revenus distribués au titre de l'exercice clos le 30 juin 2025 éligibles à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158, 3-2° du Code général des impôts s'élève à 100 000,00 euros, soit la totalité des dividendes mis en distribution.

Ce dividende sera mis en paiement à compter de ce jour.

L'Associé Unique déclare être informé que :

Les dividendes et distributions assimilées perçus par des personnes physiques depuis le 1er janvier 2018 sont soumis l'année de leur versement à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) non libératoire de 12,8% perçu à titre d'acompte, ainsi qu'aux prélèvements sociaux, au taux global de 17,2%. Ces sommes sont déclarées et payées par l'établissement payeur au plus tard le 15 du mois suivant celui du versement des dividendes.

Peuvent demander à être dispensées du prélèvement forfaitaire non libératoire de 12,8% au titre de l'impôt sur le revenu les personnes physiques appartenant à un foyer fiscal dont le revenu fiscal de référence de l'avant-dernière année est inférieur à 50 000 euros (contribuables célibataires, divorcés ou veufs) ou 75 000 euros (contribuables soumis à une imposition commune). La demande de dispense doit être formulée sous la forme d'une attestation sur l'honneur auprès de l'établissement payeur au plus tard le 30 novembre de l'année précédant celle du paiement du dividende.

L'année suivante, les dividendes sont déclarés avec l'ensemble des revenus et soumis à l'impôt sur le revenu :

- soit au prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8 %, pour les personnes physiques qui y ont intérêt,
- soit, en cas d'option, au barème progressif après application, le cas échéant, d'un abattement de 40 %.

Les sommes versées au titre du prélèvement forfaitaire non libératoire s'imputent, selon le cas, sur le PFU ou l'impôt calculé au barème progressif. A défaut d'option pour le barème progressif, le PFU s'applique de plein droit.

L'Associé Unique reconnaît avoir été informé qu'en application de l'article L. 136-3, II, 2° du Code de la sécurité sociale, les dividendes perçus par l'associé qui a le statut TNS dans la Société, son conjoint ou le partenaire auquel il est lié par un pacte civil de solidarité ou ses enfants mineurs non émancipés, sont assujettis :

- à prélèvements sociaux pour la fraction des dividendes qui n'excède pas une somme égale à 10 % du montant du capital social majoré des primes d'émission et du solde moyen annuel de son compte courant,
- à cotisations et contributions sociales TNS sur la fraction des dividendes qui excède une somme égale à 10 % du montant du capital social majoré des primes d'émission et du solde moyen annuel de son compte courant.

Rappel des distributions antérieures de dividendes

Conformément à la loi, l'Associé Unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

- Exercice clos le 30 juin 2022 :
7 000,00 euros, soit 1,00 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 7 000,00 euros

- Exercice clos le 30 juin 2023 :
7 000,00 euros, soit 1,00 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 7 000,00 euros

- Exercice clos le 30 juin 2024 :
50 000,00 euros, soit 7,14 euros par titre
dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 50 000,00 euros

Certifié conforme
La Gérance
M. Raphaël CLOUET

Signé par Raphaël CLOUET
Le 12 déc. 2025

Signed with Universign doc_wWO6 tx_q87bOY99ZDvX

Exco Valliance

certifié conforme

Signé par Raphaël CLOUET
Le 12 déc. 2025

Signed with Universign doc_KoA1 tx_q87bOY99ZDvX

Comptes Annuels

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

EURL PARC

36 rue chef de baie

17000 LA ROCHELLE

NOS AGENCES

PERIGNY / ROCHEFORT / ROYAN / SAINTES (17)
ANGOULEME/ BARBEZIEUX / COGNAC (16)
BORDEAUX / LACANAU / LE BOUSCAT / LORMONT (33)
PARIS (75)

Sommaire

Exercice du 01/07/2024 au 30/06/2025

Attestation sans observation	1
Bilan	2
Compte de Résultat	5
Annexe	8
Détail des Comptes	19
Soldes Intermédiaires de Gestion	20
Liasse	28

Attestation de présentation des comptes

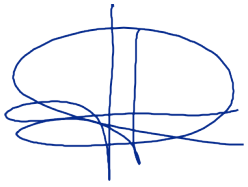
En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une situation intermédiaire des comptes de l'entreprise **EURL PARC** relatifs à l'exercice du **01/07/2024** au **30/06/2025**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	**3 467 550**	euros
Chiffre d'affaires :	**802 315**	euros
Résultat net comptable :	**1 452 186**	euros

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Fait à PERIGNY
Le 20/08/2025



Franck HUYGHE
Expert-comptable associé

Etats financiers au 30/06/2025

Bilan

Bilan Actif

		30/06/2025			30/06/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
	Capital souscrit non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles	77 838	52 782	25 056	40 624
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
	Installations techniques,mat. et outillage indus.	71 100	31 698	39 402	52 798
	Autres immobilisations corporelles	27 962	16 159	11 803	19 786
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	1 061 249		1 061 249	987 310
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés	15		15	15
	Prêts				
	Autres immobilisations financières	4 043		4 043	3 908
	TOTAL (II)	1 242 207	100 638	1 141 568	1 104 440
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				486
	CREANCES (3)				
	Créances clients et comptes rattachés	249 867		249 867	110 657
	Autres créances	980 679		980 679	656 706
	Capital souscrit appelé, non versé				
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	307 416		307 416	104 197
	DISPONIBILITES	733 319		733 319	138 235
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	54 700		54 700	17 877
	TOTAL (III)	2 325 982		2 325 982	1 028 158
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecarts de conversion actif (VI)				
	TOTAL ACTIF (I à VI)	3 568 189	100 638	3 467 550	2 132 599

(1) dont droit au bail		
(2) dont immobilisations financières à moins d'un an	4 043	3 908
(3) dont créances à plus d'un an		

Bilan Passif

		30/06/2025	30/06/2024
Capitaux Propres	Capital social ou individuel	500 000	500 000
	Primes d' émission, de fusion, d' apport ...		
	Ecarts de réévaluation		
	RESERVES		
	Réserve légale	50 000	7 000
	Réserves statutaires ou contractuelles		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves	877 051	587 739
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	1 452 186	382 312
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total des capitaux propres	2 879 237	1 477 051
Autres fonds propres	Produits des émissions de titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total des autres fonds propres		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total des provisions		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	297 349	461 730
	Emprunts et dettes financières divers (3)		89 696
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	75 629	20 062
	Dettes fiscales et sociales	112 661	66 061
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	102 674	18 000
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	588 313	655 548
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	3 467 550	2 132 599

	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	1 452 186,19	382 311,59
(1)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	370 231	359 690
(2)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	607	317
(3)	Dont emprunts participatifs		

Etats financiers au 30/06/2025

Compte de Résultat

Compte de Résultat 1/2

		France	Exportation	30/06/2025 12 mois	30/06/2024 12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue (Biens)				
	Production vendue (Services et Travaux)	802 315		802 315	687 807
	Montant net du chiffre d'affaires	802 315		802 315	687 807
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges				
	Autres produits			2 199	8
	Total des produits d'exploitation (1)			804 514	687 815
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises				
	Variation de stock				
	Achats de matières et autres approvisionnements				
	Variation de stock				
	Autres achats et charges externes			329 823	260 098
	Impôts, taxes et versements assimilés			15 379	13 662
	Salaires et traitements			314 701	282 063
	Charges sociales du personnel			104 225	80 394
	Cotisations personnelles de l'exploitant				
	Dotations aux amortissements :				
	- sur immobilisations			37 779	35 576
	- charges d'exploitation à répartir				
	Dotations aux dépréciations :				
	- sur immobilisations				
	- sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges			5	8
	Total des charges d'exploitation (2)			801 912	671 802
	RESULTAT D'EXPLOITATION			2 602	16 013

Compte de Résultat 2/2

		30/06/2025	30/06/2024
	RESULTAT D'EXPLOITATION	2 602	16 013
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée		
	Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3)	477 309	368 940
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3)		
	Autres intérêts et produits assimilés (3)	22 896	22 398
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers	500 205	391 339
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Intérêts et charges assimilées (4)	17 028	14 792
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières	17 028	14 792
	RESULTAT FINANCIER	483 177	376 547
	RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	485 779	392 560
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital	1 604 688	24 505
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels	1 604 688	24 505
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion	45	
	Sur opérations en capital	592 500	22 000
	Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
	Total des charges exceptionnelles	592 545	22 000
	RESULTAT EXCEPTIONNEL	1 012 143	2 505
	PARTICIPATION DES SALARIES		
	IMPOTS SUR LES BENEFICES	45 735	12 753
	TOTAL DES PRODUITS	2 909 407	1 103 658
	TOTAL DES CHARGES	1 457 220	721 347
	RESULTAT DE L'EXERCICE	1 452 186	382 312

(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs
(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs
(3) dont produits concernant les entreprises liées
(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

Etats financiers au 30/06/2025

Annexe

Règles et Méthodes Comptables

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect du principe de prudence.

Le bilan de l'exercice présente un total de **3 467 550** euros**.**

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **2 909 407** euros et un total **charges** de **1 457 220** euros,dégageant ainsi un **résultat** de **1 452 186** euros.

L'exercice considéré débute le **01/07/2024** et finit le **30/06/2025.**
Il a une durée de **12** mois.

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014 à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissements des dits comptes annuels.

Les conventions générales comptables ont été appliquées conformément aux hypothèses de base :
- continuité de l'exploitation.
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre.
- indépendance des exercices.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Aucun changement dans les méthodes d'évaluation et dans les méthodes de présentation n'a été apporté.

Immobilisations

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Amortissements

Les principales durées d'amortissements sont les suivantes :
- Concessions, brevets et licences : 5 ans.
- Outillage et matériel : 4 à 5 ans.
- Matériel informatique : 3 à 5 ans.
- Matériel de bureau : 3 à 5 ans.

Fond commercial

En cas de fond commercial inscrit à l'actif, l'entreprise considère que l'usage du fond commercial n'est pas limité dans le temps. Un test de dépréciation est effectué en comparant la valeur nette comptable du fond commercial à sa valeur vénale ou à la valeur d'usage. La valeur vénale est déterminée suivant des critères de rentabilité économique et d'usage dans la profession. Une provision pour dépréciation est comptabilisée le cas échéant.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires). Les stocks sont évaluésselon la méthode du premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques et sauf écart significatif, le dernier prix d'achat connu a été retenu.

Les produits en cours de production ont été évalués à leur coût de production.

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.
Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Règles et Méthodes Comptables

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.
En cas de portefeuille titres, une provision pour dépréciation égale à la différence entre la valeur de souscription et le cours à la date de clôture est effectuée lorsque cette valeur de souscription est supérieure.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Autres éléments significatifs ayant une incidence comptable

Les titres de la société SAS Iv an Billard ont été cédé à la société FIVE32 moyennant un prix de 1.550 K€ en date du 30 juin 2025.
Les titres de la société TERRE ET MER PROMOTION ainsi que ceux de la société ATLANTIQUE DESAMIANTAGEont fait l'objet d'une annulation suite çà la liquidation prononcée de ces structures au cours de l'exercice.

La société PARC a pris deux participations nouvelles dans les sociétés FIVE32 à hauteur de 70% et BRICE YLEAU S.B.Y à hauteur de 100% au cours de l'exercice.

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 30/06/2025
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	77 838					77 838
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	77 838					77 838
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre						
	sur sol d'autrui						
	instal. agenct aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels	70 267		833			71 100
	Instal., agencement, aménagement divers	2 411					2 411
	Matériel de transport	15 333					15 333
	Matériel de bureau, mobilier	10 218					10 218
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	98 229		833			99 062
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	987 310		666 439		592 500	1 061 249
	Autres titres immobilisés	15					15
	Prêts et autres immobilisations financières	3 908		3 243		3 108	4 043
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	991 233		669 682		595 608	1 065 307
	TOTAL	1 167 300		670 515		595 608	1 242 207

Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 30/06/2025
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Fonds commercial				
	Autres immobilisations incorporelles	37 214	15 568		52 782
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	37 214	15 568		52 782
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre				
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels	17 469	14 229		31 698
	Autres Instal., agencement, aménagement divers	42	344		387
	Matériel de transport	3 644	4 667		8 311
	Matériel de bureau, mobilier	4 490	2 972		7 462
	Emballages récupérables et divers				
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	25 645	22 211		47 857
	TOTAL	62 859	37 779		100 638

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						
	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse-ment à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et au	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et au	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre							
sur sol d'autrui							
instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Créances et Dettes

		30/06/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	4 043	4 043	
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	249 867	249 867	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	10 727	10 727	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)	928 621	928 621	
	Débiteurs divers	41 331	41 331	
	Charges constatées d'avances	54 700	54 700	
	TOTAL DES CREANCES	1 289 289	1 289 289	

(1) Prêts accordés en cours d'exercice
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice
(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)

		30/06/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)				
	Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1)	607	607		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1)	296 742	78 660	218 082	
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)				
	Fournisseurs et comptes rattachés	75 629	75 629		
	Personnel et comptes rattachés	13 320	13 320		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	19 548	19 548		
	Impôts sur les bénéfices	32 982	32 982		
	Taxes sur la valeur ajoutée	44 461	44 461		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	2 350	2 350		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)				
	Autres dettes	102 674	102 674		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	588 313	370 231	218 082	

(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice 164 380
(2) Emprunts dettes associés (personnes physiques)