

BILAN - ACTIF									
2829 FRANCE - 75016 PARIS					Période N du 01/01/2025 au 31/12/2025				
SIRET 91058189100017					Période N-1 du 01/01/2024 au 31/12/2024				
			Exercice N				Exercice N - 1		
			Brut		Amortissements, provisions		Net		Net
Capital souscrit non appelé (I)			AA						
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement	AB		AC				
		Frais de développement	CX		CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF		AG				
		Fonds commercial	AH		AI				
		Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK				
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL		AM				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO				
		Constructions	AP		AQ				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS				
		Autres immobilisations corporelles	AT		AU			75 765	
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV		AW				
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	Participations	CS		CT				
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU	3 473	CV		3 473		3 473
		Créances rattachées à des participations	BB		BC				
		Autres titres immobilisés	BD		BE				
		Prêts	BF		BG				
		Autres immobilisations financières	BH		BI				
TOTAL (II)			BJ	3 473	BK		3 473		79 238
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements	BL		BM				
		En cours de production de biens	BN		BO				
		En cours de production de services	BP		BQ				
		Produits intermédiaires et finis	BR		BS				
		Marchandises	BT		BU				
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW				
		Clients et comptes rattachés	BX		BY	75 620	(75 620)		(75 620)
		Autres créances	BZ	1 681 289	CA		1 681 289		6 263 774
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC				
	DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD		CE				
		Disponibilités	CF	756 648	CG		756 648		1 635 310
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance		CH		CI				59 031
	TOTAL (III)		CJ	2 437 936	CK	75 620	2 362 317		7 882 496
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)		CW						
	Primes de remboursement des obligations (V)		CM						
	Écarts de conversion actif (VI)		CN						
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	2 441 409	1A	75 620	2 365 790		7 961 734

BILAN - PASSIF				
2829 FRANCE - 75016 PARIS SIRET 91058189100017			Période N du 01/01/2025 au 31/12/2025 Période N-1 du 01/01/2024 au 31/12/2024	
			Exercice N	Exercice N - 1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (dont versé : 10 000)	DA	10 000	10 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport...	DB		
	Écarts de réévaluation (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale	DD	1 000	1 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées	DF		
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants EJ)	DG		
	Report à nouveau	DH	1 250 808	2 042 278
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	1 060 559	(791 470)
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées	DK		
	TOTAL (I)	DL	2 322 367	1 261 808
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	DU		
	Emprunts et dettes financières divers (dont emprunts participatifs EI)	DV	3 687	6 613 210
	Instruments financiers à terme	D1		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX		75 310
	Dettes fiscales et sociales	DY	14 607	11 407
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	25 129	
Compte de régul.	Produits constatés d'avance	EB		
	TOTAL (IV)	EC	43 423	6 699 926
	Écarts de conversion passif (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	2 365 790	7 961 734

COMPTE DE RÉSULTAT

2829 FRANCE - 75016 PARIS
SIRET 91058189100017

Période N du 01/01/2025 au 31/12/2025
Période N-1 du 01/01/2024 au 31/12/2024

			Exercice N				Exercice N - 1	
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises	FA		FB		FC		
	Production vendue biens services	FD		FE		FF		
		FG	26 000	FH		FI	26 000	26 000
	Chiffres d'affaires nets	FJ	26 000	FK		FL	26 000	26 000
	Production stockée					FM		
	Production immobilisée					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions					FP		2 681
	Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles					F1	58 918	
	Autres produits					FQ	3	1
	Total des produits d'exploitation (I)					FR	84 921	28 682
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)					FS		
	Variation de stock (marchandises)					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)					FU		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)					FV		
	Autres achats et charges externes					FW	242 843	436 377
	Impôts, taxes et versements assimilés					FX	82	11 415
	Salaires et traitements					FY	27 131	98 259
	Charges sociales					FZ	8 782	38 403
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	{ - dotations aux amortissements - dotations aux dépréciations			GA	16 847	16 606
			Sur actif circulant : dotations aux dépréciations			GB		
			Pour risques et charges : dotations aux provisions			GC		
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées					GD		
	Autres charges					G1	58 918	
						GE	0	
	Total des charges d'exploitation (II)					GF	354 605	601 061
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)					GG	(269 684)	(572 379)
Opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations					GJ	1 334 793	362 674
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés					GL	1 489	62 249
	Reprises sur dépréciations					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie					GO		
	Produits des cessions d'immobilisations financières					G2		
	Total des produits financiers (V)					GP	1 336 282	424 924
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions					GQ		
	Intérêts et charges assimilées					GR	1 129	644 015
	Différences négatives de change					GS		
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées					G3		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	Total des charges financières (VI)					GU	1 129	644 015
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)					GV	1 335 152	(219 091)	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)					GW	1 065 469	(791 470)	

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)

2829 FRANCE - 75016 PARIS
SIRET 91058189100017

Période N du 01/01/2025 au 31/12/2025
Période N-1 du 01/01/2024 au 31/12/2024

		Exercice N	Exercice N - 1
Produits exceptionnels (VII)	HD		
Charges exceptionnelles (VIII)	HH		
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII — VIII)	HI		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)	HJ		
Impôts sur les bénéfices (X)	HK	4 910	
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	HL	1 421 203	453 606
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	HM	360 644	1 245 076
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits — total des charges)	HN	1 060 559	(791 470)



Rapport du Président sur l'exercice clos le 31 décembre 2025

Je soussigné, Monsieur Romain GUILBERT, agissant en qualité de Président de la société **2829 FRANCE SAS** (la « Société »), avoir établi le présent rapport de gestion sur la situation de la Société pour l'exercice clos le 31 décembre 2025 en vue d'approbation des comptes par l'associé unique.

1. Activité de la société

Le résultat de l'exercice se solde par un bénéfice de 1.060.559 €.

À la clôture de cet exercice, nos autres créances s'élevaient à 1.681.289 €.

La Société clôture son exercice avec 14.607 € de dettes fiscales et sociales.

Le chiffres d'affaires sur l'exercice écoulé s'élève à la somme de 26.000 €.

2. Participations

Conformément à l'article L 233-6 du Code de Commerce, le présent rapport doit vous informer des participations acquises par votre Société, de l'activité de ses filiales et des sociétés qu'elle contrôle, ainsi que des avis de participation reçus.

La Société détient des participations dans les sociétés HEXAGONA SAS, SCI STAMINA I et 2829 España.

3. Perspectives

Les perspectives de la Société sont bonnes.

4. Affectation des résultats

Le résultat est un bénéfice comptable de 1.060.559 €. Nous recommandons de porter ce bénéfice au report à nouveau pour un montant de 1.065.469 €.

5. Dépenses non déductibles fiscalement

En application de l'article 223 quater du Code Général des Impôts, aucune charge non déductible visées à l'article 39-4 dudit code n'est à approuver.



6. Gouvernance

Le Président n'est pas rémunéré.

Le 08 mai 2026

2829 FRANCE SAS

Représentée par son Président, Monsieur Romain GUILBERT



Décisions de l'associé unique

L'an deux mille vingt-six,

Le 1^{er} juin à 10 heures 45 minutes,

Le soussigné,

Romain GUILBERT,

Demeurant aux présentes 36 rue Scheffer Paris 75016,

Agissant en qualité d'associé unique de la société **2829 France SAS** (l'« Associé Unique »).

A PRIS LES DECISIONS RELATIVES A L'ORDRE DU JOUR SUIVANT :

- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025
- Quitus du Président
- Affectation des résultats de l'exercice clos le 31 décembre 2025
- Pouvoirs pour formalités

Première décision

L'Associé Unique, après avoir entendu lecture du rapport du Président sur l'exercice clos le 31 décembre 2025, approuve, tels qu'ils ont été présentés, les comptes annuels arrêtés à cette date se soldant par un bénéfice de 1.0605.559 €.

Il approuve également les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ces rapports.

L'Associé Unique prend acte que les comptes de l'exercice écoulé ne prennent pas en charge de dépenses non admises dans les charges déductibles au regard de l'article 39-4 du Code général des impôts.

L'Associé Unique donne, en conséquence, quitus au Président de l'exécution de son mandat pour l'exercice approuvé.

Deuxième décision

L'Associé Unique décide que le résultat bénéficiaire de l'exercice s'élevant à 1.060.559 € sera affecté comme suit :

- au report à nouveau : 1.060.559 €



Troisième décision

L'Associé Unique donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente assemblée générale pour effectuer toutes formalités légales et faire tous dépôts, publicités et déclarations prévus par la législation ou la réglementation en vigueur, consécutives aux décisions prises aux termes des résolutions qui précèdent et/ou des résolutions complémentaires

Clôture

De tout ce qui précède, il a été dressé le présent acte, signé par l'Associé Unique.

L'Associé Unique
Monsieur Romain GUILBERT