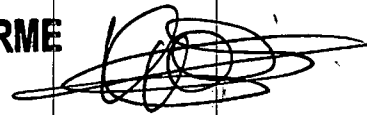


Bordereau attestant l'exactitude des informations - ST MALO - 3502 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 15/07/2026 - 4690 - 2004 B 40229 - 479 967 978 - A.B.L. AMENAGEMENT

	Brut	Amortissements et dépréciations	Net au 31/12/2025	Net au 31/12/2024
Capital souscrit non appelé				
Frais d'établissement				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Fonds Commercial				
Autres immo.incorp.,avances & acptes	732	732		
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériels, outillage	30 922	29 428	1 494	3 011
Autres immobilisations corporelles	110 614	61 401	49 213	32 160
Immo. en cours, avances & acomptes				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres immobilisations financières	17 070		17 070	16 575
Total	159 338	91 561	67 777	51 746
ACTIF CIRCULANT				
Stocks				
Matières premières,approvisionnements	39 333		39 333	21 972
En cours de production	6 206		6 206	
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Créances				
Clients et comptes rattachés	259 210		259 210	259 453
Fournisseurs débiteurs				
Personnel	1 938		1 938	
Etat, impôts sur les bénéfices	3 607		3 607	27 457
Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	8 601		8 601	15 971
Autres créances				
Divers				
Avances & acptes versés/commandes				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	556 740		556 740	509 304
Total	875 635		875 635	834 158
COMPTES DE REGULARISATION				
Charges constatées d'avance	998		998	1 505
Frais d'émission d'emprunts à étaler				
Primes de remb. des obligations				
Ecart de conversion - Actif				
Total	998		998	1 505
TOTAL ACTIF	1 035 971	91 561	944 410	887 408

CERTIFIÉ CONFORME


BILAN PASSIF

	Net au 31/12/2025	Net au 31/12/2024
CAPITAUX PROPRES		
Capital social ou individuel	100 700	100 700
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	10 070	10 070
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	587 145	574 854
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	26 404	22 292
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
Total	724 320	707 915
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
Total		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
Total		
DETTES		
Emprunts obligataires		
Emprunts auprès des établissements de crédit		
Découverts, concours bancaires		
Associés et dettes financières diverses	32 294	32 689
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	66 624	63 158
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	57 743	30 128
Dettes fiscales et sociales :		
. Personnel	2 570	4 246
. Organismes sociaux	18 785	16 303
. Etat, impôts sur les bénéfices		
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	24 926	25 522
. Etat, obligations cautionnées		
. Autres dettes fiscales et sociales	276	815
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	16 874	6 633
Total	220 091	179 493
COMPTES DE REGULARISATION		
Produits constatés d'avance		
Ecart de conversion - Passif		
TOTAL PASSIF	944 410	887 408

ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2025

Durée : 12 mois

1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement 2022-06 de l'ANC relatif au plan comptable général.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

OPTIONS RETENUES

	Date de première option	Option pour la comptabilisation		Non concerné
		en charges	à l'actif	
Frais d'acquisition				
des immobilisations corporelles et incorporelles				☒
des titres de participation				☒
des autres titres immobilisés et des titres de placement				☒
Frais externes de formation				☐
nécessaires à la mise en service				☐
Coûts d'emprunts activables				☒
montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice				
Dépenses de développement remplissant les critères d'activation				☒
montant comptabilisé en charges pour l'exercice				

ACTIF IMMOBILISE

Valeurs brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	732			732
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	30 922			30 922
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes	81 734	28 880		110 614
Immobilisations financières.....	16 575	495		17 070
Total.....	129 963	29 375		159 338
Amortissements	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....	732			732
Terrains.....				
Constructions.....				
Installations techniques, matériel et outillage industriels	27 911	1 517		29 428
Autres immobilisations corporelles...	49 574	11 826		61 401
Total.....	78 217	13 344		91 561
Dépréciations de l'actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles.....				
Immobilisations corporelles.....				
Immobilisations financières.....				
Total.....				

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

IMMOBILISATIONS						
Augmentations de l'exercice	Virements		Entrées			Total
	De poste à poste	Provenant de l'actif circulant	Acquisitions	Apports	Créations	
Immobilisations incorporelles.....						
Terrains.....						
Constructions.....						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes						
			28 880			28 880
Immobilisations financières.....			495			495
Total.....			29 375			29 375
Diminutions de l'exercice	Virements		Sorties			Total
	De poste à poste	A destination de l'actif circulant	Cessions	Scissions	Mises hors service	
Immobilisations incorporelles.....						
Terrains.....						
Constructions.....						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes						
Immobilisations financières.....						
Total.....						
AMORTISSEMENTS						
Dotations de l'exercice	Ventilation des dotations				Total	
	Compléments liés à une réévaluation	Sur éléments amortis selon le mode linéaire	Sur éléments amortis selon un autre mode	Dotations exceptionnelles		
Immobilisations incorporelles.....						
Terrains.....						
Constructions.....						
Installations techniques, matériel et outillage industriels		1 517				1 517
Autres immobilisations corporelles.....		11 826				11 826
Total.....		13 344				13 344
Diminutions de l'exercice	Ventilation des diminutions			Total		
	Eléments transférés à l'actif circulant	Eléments cédés	Eléments mis hors service			
Immobilisations incorporelles.....						
Terrains.....						
Constructions.....						
Installations techniques, matériel et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles.....						
Total.....						

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

Frais d'établissement :

	Valeur nette	Taux amortissement
Frais de constitution.....		
Frais de premier établissement.....		
Frais d'augmentation de capital.....		

Frais de développement :
Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :

Eléments achetés.....		
Eléments réévalués.....		
Eléments reçus en apport.....		

COMPOSANTS IDENTIFIES

	Valeurs brutes	Amortissements et dépréciations	Valeurs nettes
Constructions			
Installations techniques, matériel et outillage industriels			
Autres immobilisations corporelles			

AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

Durées d'amortissement
Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

Immobilisations décomposées :

Structure : amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

Composants : amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

	Immobilisations non décomposées		Immobilisations décomposées			
	Mode	Durée	structure		composants	
Immobilisations incorporelles	Linéaire	1 à 3 ans				
- dont frais de développement						
- dont fonds commercial						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage industriels	Linéaire	1 à 10 ans				
Autres immobilisations corporelles						

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

FONDS COMMERCIAL

Dépréciation :

Descriptif des modalités du test de dépréciation

--

Modalités d'affectation à un groupe d'actif

--

COUTS D'EMPRUNT INCORPORES DANS LE COUT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES

Rubriques	Montant incorporé au cours de l'exercice	Taux de capitalisation
Immobilisations incorporelles		
Immobilisations corporelles		
Total		

COUTS D'EMPRUNT INCORPORES DANS LE COUT DES STOCKS ET EN COURS

Rubriques	Montant incorporé au cours de l'exercice	Taux de capitalisation
Matières premières et autres approvisionnements		
Encours de production		
Produits finis		
Marchandises		
Total		

FRAIS D'EMISSION D'EMPRUNTS

Nature et rythme de reprise en résultat

--

PRIMES DE REMBOURSEMENT DES EMPRUNTS

Nature et rythme de reprise en résultat

--

2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

AUTRES POSTES DE L'ACTIF

- STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.

Valeurs brutes

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements	21 972	39 333	21 972	39 333
En-cours de production de biens		6 206		6 206
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total.....	21 972	45 539	21 972	45 539

Dépréciation des stocks

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Mat. 1ères, approvisionnements				
En-cours de production de biens				
En-cours de production de services				
Prod.intermédiaires et finis				
Marchandises				
Total.....				

- CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

Créances représentées par des effets de commerce

Non recensé

Clients.....	
Autres créances.....	

Etat des créances :

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Actif immobilisé.....	60	60	
Actif circulant et charges constatées d'avance.	274 354	274 354	

Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :

Immobilisations financières.....	
Clients et comptes rattachés.....	115 219
Autres créances.....	1 938
Disponibilités.....	

Charges constatées d'avance :

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

Dépréciation des créances et autres postes d'actif

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Créances				
Autres postes d'actif.....				
Total.....				

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

	Début d'exercice	Mvts Débits	Mvts Crédit	Fin d'exercice
Capital social	100 700			100 700
Prime d'émission - fusion - apport				
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale	10 070			10 070
Réserve statutaire ou contractuelle				
Réserves réglementées				
Autres réserves	574 854		12 292	587 145
Report à nouveau				
RESULTAT DE L'EXERCICE	22 292	22 292		26 404
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
Total	707 915	22 292	12 292	724 320
Autres fonds propres				
TOTAL CAPITAUX PROPRES	707 915	22 292	12 292	724 320

3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF (suite)

Capital social (actions ou parts) :

100700

	Nombre	Valeur nominale
Titres en début d'exercice.....	380	265,00
Titres émis.....		
Titres remboursés ou annulés.....		
Titres en fin d'exercice.....	380	265,00

Provisions :

	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Provisions réglementées.....				
Provisions pour risques & charge				
Total.....				

Etat des dettes :

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Etablissements de crédit.....				
Dettes financières diverses.....				
Fournisseurs.....	57 743	57 743		
Dettes fiscales et sociales.....	46 557	46 557		
Dettes sur immobilisations.....				
Autres dettes.....	49 167	49 167		
Produits constatés d'avance.....				
Total.....	153 467	153 467		

Dettes représentées par des effets de commerce :

Non recensé

Dettes financières.....	
Fournisseurs.....	
Autres dettes.....	

Charges à payer incluses dans les postes du bilan :

Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit.....	
Emprunts et dettes financières diverses.....	
Fournisseurs.....	1 878
Dettes fiscales et sociales.....	3 290
Autres dettes.....	8 750

Produits constatés d'avance :

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

5 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Frais de développement comptabilisés en charges au cours de l'exercice

Dettes garanties par des sûretés réelles

Non recensé

Poste de dette concerné	Montant de la dette	Nature des sûretés	Valeur nette comptable des biens donnés en garantie

Engagements donnés

Non recensé

Intérêts sur emprunts.....

Avals et cautions.....

Autres engagements donnés.....

Engagements réciproques

Effets escomptés non échus.....

Crédit-bail mobilier.....

3 344

Crédit-bail immobilier.....

Locations longue durée.....

Autres engagements réciproques.....

Engagements reçus

Non recensé

Avals et cautions.....

Autres engagements reçus.....

Effectifs

8,21

Dont apprentis

1

Dont handicapés

Engagements de retraite et avantages similaires

Autres informations significatives

Non recensé

A.B.L. AMENAGEMENT
Société à responsabilité limitée
au capital de 100 700 euros
Siège social : 11 rue du Suroît,
22100 TADEN
479 967 978 RCS SAINT MALO

DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE
DU 12 JUIN 2026

DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 26 404 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 26 404 euros

A titre de dividendes à l'associé unique 10 700 euros
Soit 28,16 euros par part

Le solde, soit la somme de 15 704 euros
En totalité au compte "autres réserves" qui s'élève ainsi à 602 850 euros.

Conformément à la loi, l'associé unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice clos le 31 décembre 2024 :
10 000 euros, soit 26,32 euros par titre
Dividendes éligibles à un abattement de 40%

Exercice clos le 31 décembre 2023 :
25 000 euros, soit 65,79 euros par titre
Dividendes éligibles à un abattement de 40%

Exercice clos le 31 décembre 2022 :
10 000 euros, soit 26,32 euros par titre
Dividendes éligibles à un abattement de 40%

Certifié conforme
La Gérance

