

5 M DEVELOPPEMENT
Société à Responsabilité Limitée
Au capital de : 8 000,00 euros
Siège social : Les Grands Talus - Route de Pacé
35000 RENNES
393 157 920 R.C.S. RENNES

PROPOSITION D'AFFECTATION DES RESULTATS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025
SOUmise A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 06 JUILLET 2026

Nous vous proposons, après avoir constaté l'existence d'un bénéfice de 293 828 euros, de l'affecter de la manière suivante :

- * Distribution de dividendes à concurrence de 125 000 euros
Soit 250 euros par part
- * Le solde au poste « Autres réserves » à savoir 168 828 euros
=====
- Total égal au bénéfice de l'exercice soit 293 828 euros

Le montant du poste « Autres Réserves » s'élève donc après affectation à la somme de 617 666 euros.

M. Max MONNIER
Co-Gérant



RÉSOLUTION D'AFFECTATION DES RÉSULTATS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025
VOTÉE PAR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 06 JUILLET 2026

QUATRIEME RESOLUTION

Les associés prennent acte tout d'abord de l'information qui leur a été donnée au rapport de gestion sur l'existence et le fonctionnement du prélèvement à la source non libératoire et obligatoire sur les dividendes.

Ceci étant exposé :

L'assemblée générale, après avoir constaté l'existence d'un bénéfice de 293 828 euros, de l'affecter de la manière suivante :

- * Distribution de dividendes à concurrence de 125 000 euros
Soit 250 euros par part
- * Le solde au poste « Autres réserves » à savoir 168 828 euros
=====
- Total égal au bénéfice de l'exercice soit 293 828 euros

Le montant du poste « Autres Réserves » s'élève donc après affectation à la somme de 617 666 euros.

L'assemblée générale décide la mise en paiement des dividendes ce jour.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, l'assemblée générale constate en tant que de besoin que le montant des dividendes et des autres revenus distribués, éligibles ou non à l'abattement fiscal, distribués au cours des trois derniers exercices ont été les suivants :

Exercice	Revenus éligibles à l'abattement		Revenus non éligibles à l'abattement
	Dividendes	Autres revenus distribués	
2022	60 000 €	-	33 750 €
2023	39 375 €	-	70 000 €
2024	39 375 €	-	70 000 €

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Fait à RENNES, le 06 juillet 2026

Le Président
"Certifié exact"
M. Max MONNIER



Bilan

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	6 667		6 667	
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	15 900		15 900	15 900
Constructions	159 017	107 937	51 080	57 570
Installations techniques, matériel et outillage industriels	3 916	664	3 252	
Autres immobilisations corporelles	6 368	3 346	3 022	4 108
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières (1)				
Participations	455 259		455 259	455 259
Créances rattachées aux participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (III)	647 126	111 946	535 180	532 837
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (2)				
Clients et comptes rattachés	4 756		4 756	850
Autres créances	69 990		69 990	10 517
Charges constatées d'avance	339		339	
Capital souscrit et appelé, non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				75 000
Instruments financiers à terme et jetons				
Disponibilités	215 552		215 552	61 283
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	290 637		290 637	147 650
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Ecart de conversion et différence d'évaluation - actif (VII)				
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V + VI + VII)	937 763	111 946	825 817	680 487
(1) Dont à moins d'un an				
(2) Dont à moins d'un an			75 085	

compte certifié
conforme

Bilan

	31/12/2025	31/12/2024
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé...)	8 000	8 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecarts de réévaluation		
Ecart d'équivalence		
Réserve légale	800	800
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	448 838	443 466
Report à nouveau		
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	293 828	114 747
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	751 466	567 013
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (Ibis)		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES (II)		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	3 520	1 600
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	2 100	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 081	28 122
Dettes fiscales et sociales	35 768	43 612
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	28 166	39 473
Produits constatés d'avance	1 717	667
TOTAL DETTES (III)	74 352	113 474
Ecarts de conversion et différence d'évaluation - passif (IV)		
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)	825 817	680 487
(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)	72 252	113 474

Compte de résultat

	France	Exportations et livraisons intracom.	31/12/2025	31/12/2024
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)	213 596		213 596	218 622
Chiffre d'affaires net	213 596		213 596	218 622
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations. et provisions				
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits			1 192	58
Total produits d'exploitation (I)			214 788	218 681
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variations de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variations de stock				
Autres achats et charges externes (1)			38 765	69 382
Impôts, taxes et versements assimilés			3 778	3 580
Salaires			124 993	114 059
Cotisations sociales			50 773	49 336
Dotations aux amortissements et dépréciations :				
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements			8 240	7 549
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges			747	14
Total charges d'exploitation (II)			227 295	243 920
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			-12 508	-25 239
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (2)			298 800	129 480
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés (2)			1 327	1 126
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie				
Total produits financiers (V)			300 127	130 606
Charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (3)			120	766
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total charges financières (VI)			120	766
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			300 007	129 840
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)			287 499	104 601

Compte de résultat (suite)

	31/12/2025	31/12/2024
Produits exceptionnels (VII)		
Charges exceptionnelles (VIII)		
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	-6 329	-10 146
Total des produits (I+III+V+VII)	514 914	349 287
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	221 086	234 540
BENEFICE OU PERTE	293 828	114 747
(1) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(2) Dont produits concernant les entités liées	109 804	
(3) Dont intérêts concernant les entités liées		

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SARL 5M DEVELOPPEMENT

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025, dont le total est de 825 817 Euro et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice de 293 828 Euro.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 15/05/2026 par les dirigeants de l'entreprise.

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2025 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 5 juin 2014, modifié par le règlement n°2022-06 du 4 novembre 2022.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en Euro.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, ne sont pas rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue.

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

L'entreprise a apprécié à la date de clôture, en considérant les informations internes et externes à sa disposition, l'existence d'indices montrant que les actifs ont pu perdre notablement de la valeur.

Participations, titres immobilisés, valeurs mobilières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Conformément à l'avis CNC du 15 juin 2007, les frais liés à l'acquisition (droits de mutation, honoraires et frais d'actes) des titres de participation peuvent être incorporés au prix de revient de ces titres.

Dans ce cas, un amortissement dérogatoire est alors constaté afin de tenir compte de l'amortissement de ces frais accessoires.

Règles et méthodes comptables

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	au début d'exercice	Augmentation	Diminution	en fin d'exercice
Immobilisations incorporelles				
- Frais d'établissement et de développement				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles		6 667		6 667
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLE		6 667		6 667
Immobilisations corporelles				
- Terrains	15 900			15 900
- Constructions sur sol propre	156 248			156 248
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions	2 769			2 769
- Installations techniques, matériel et outillage industriels		3 916		3 916
- Installations générales, agencements aménagements divers	4 163			4 163
- Matériel de transport				
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	2 206			2 206
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	181 285	3 916		185 201
Immobilisations financières				
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	455 259			455 259
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières				
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	455 259			455 259
ACTIF IMMOBILISE	636 544	10 583		647 126

Notes sur le bilan

Amortissements des immobilisations

	Durée d'utili- sation ou taux d'amor- tisse- ment	Mode d'amor- tisse- ment	Amor- tissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Augmen- tations	Diminutions	Amor- tissements cumulés à la clôture de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement - Fonds commercial - Autres immobilisations incorporell						
Immobilisations incorporell						
- Terrains						
- Constructions sur sol propre	10 à 50 ans		100 520	6 250		106 769
- Constructions sur sol d'autrui						
- Installations générales, agencem et aménagements des constructio	10 à 20 ans		927	240		1 167
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	5 à 10 ans			664		664
- Installations générales, agencem et aménagements divers	10 ans		1 418	645		2 063
- Matériel de transport						
- Matériel de bureau et informatiqu mobilier	5 à 10 ans		842	441		1 283
- Emballages récupérables et diver						
Immobilisations corporelles			103 706	8 240		111 946
TOTAL			103 706	8 240		111 946

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 75 085 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	4 756	4 756	
Autres	69 990	69 990	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance	339	339	
TOTAL CREANCES	75 085	75 085	
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

Produits à recevoir

	Montant
Clients - factures à établir	2 646
Associés - intérêts courus	429
TOTAL PRODUITS A RECEVOIR	3 075

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 8 000,00 Euro décomposé en 500 titres d'une valeur nominale de 16,00 Euro.

	Nombre	Valeur nominale
Titres composant le capital social au début de l'exercice	500	16,00
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	500	16,00

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 72 252 Euro et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéances à moins d'un an	Echéances à plus d'un an et 5 ans au plus	Echéances à plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers	3 520	3 520		
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	3 081	3 081		
Dettes fiscales et sociales	35 768	35 768		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	28 166	28 166		
Produits constatés d'avance	1 717	1 717		
TOTAL DETTES	72 252	72 252		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés sur l'exercice				

Le montant des divers emprunts et dettes contractés auprès d'associés personnes physiques s'élève à 7 000 Euro.

Notes sur le bilan

Charges à payer

	Montant
Fourn. factures non parvenues	2 028
Personnel - provision cp	462
Charges sociales s/congés à payer	153
Charges sociales / prime de bilan	4 442
Cap taxe d apprentissage	113
TOTAL CHARGES A PAYER	7 197

Comptes de régularisation

Charges constatées d'avance

	Charges d'exploitation	Charges Financières	Charges Exceptionnelles
Charges constatées d avance	339		
TOTAL CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	339		

Produits constatés d'avance

	Produits d'exploitation	Produits Financiers	Produits Exceptionnels
Produits constatés d avance	1 717		
TOTAL PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	1 717		

Notes sur le compte de résultat

Impôts sur les bénéfices - Intégration fiscale

A partir de l'exercice ouvert au 01/01/1996, la société SARL 5M DEVELOPPEMENT est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SARL 5M DEVELOPPEMENT. Elle agit en qualité de tête de groupe.