

AB Développement
Société par Actions Simplifiée au capital de 1 076 970,00 euros
Siège social : 3 rue des Canonniers 59000 LILLE
895 322 824 RCS Lille Métropole

PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE

DU 11 JUIN 2026

L'an deux mille vingt-six, et le onze juin, au siège social,

Monsieur Jean-François, Georges, RICHARD,

Président et Propriétaire de la totalité des 107 697 actions de 10 euros composant le capital social de la Société « AB Développement »,

Associé unique de ladite société,

I - A PREALABLEMENT EXPOSE CE QUI SUIIT :

Monsieur Jean-François RICHARD a établi et arrêté les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2025 et a établi le rapport de gestion sur les opérations de l'exercice.

II - A PRIS LES DECISIONS SUIVANTES RELATIVES A :

- l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025 ;
- l'affectation des résultats de cet exercice ;
- Conventions visées à l'article L. 227-10 du Code de commerce.

PREMIERE DECISION

L'associé unique, monsieur Jean-François RICHARD décide d'approuver les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025 tels qu'ils sont établis, lesdits comptes se soldant par une perte de 55 582,94 euros, et les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans le rapport de gestion.

L'associé unique décide, conformément aux dispositions des articles 223 quater et 223 quinquies du Code général des impôts d'approuver également l'absence de dépenses et charges de la nature de celles prévues à l'article 39-4 du CGI non déductibles fiscalement des bénéfices soumis à l'impôt sur les sociétés.

JFa

DEUXIEME DECISION

Affectation de résultat

L'associé unique, Monsieur Jean-François RICHARD, décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à -55 582,94 euros, de la manière suivante :

Origine

Résultat de l'exercice	-55 582,94 euros
------------------------	------------------

Affectation du résultat :

Au compte Report à nouveau	-55 582,94 euros
----------------------------	------------------

Totaux	-55 582,94 euros
---------------	-------------------------

Rappel des dividendes distribués

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, nous vous rappelons qu'il n'a été distribué aucun dividende au titre des trois exercices précédents.

TROISIEME DECISION

L'associé unique déclare, conformément aux dispositions de l'article L. 227-10 du code de commerce, qu'au titre de l'exercice écoulé :

- Aucune convention réglementée n'a été conclue.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal signé par l'associé unique et reproduit sur le registre de ses décisions.

Monsieur Jean-François RICHARD
Président et associé unique



Attestation de Présentation

En notre qualité d'expert-comptable et conformément à notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise AB DEVELOPPEMENT pour l'exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025 qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan 1 004 371,69 Euros.

Chiffre d'affaires Euros.

Résultat net comptable -55 582,94 Euros.

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

A SAINT-QUENTIN, le 10/06/2026.

SUCHOCKI Bruno,

Expert-Comptable, Associé.

Signé par Bruno SUCHOCKI
Le 10 juin 2026

Signed with doc_3rKz
Universign tx_k5oM8r4GzLZe

Certifié conforme,

JF BOUTIN, président

ETATS FINANCIERS

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (I)					
Frais d'établissement (II)					
Immobilisations incorporelles					
Frais de développement					
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles					
Immob. corpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations financières					
Participation					
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés à de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés	992 798	103 926	888 872	952 048	- 63 176
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE (III)	992 798	103 926	888 872	952 048	- 63 176
Stocks et en-cours					
Matières premières, approvisionnements					
En cours de production					
Produits finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes	944		944		944
Créances					
Créances clients et comptes rattachés					
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs					
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires					
. Autres	23 056		23 056		23 056
Charges constatées d'avance					
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
. Actions propres					
. Autres titres					
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Disponibilités	91 499		91 499	292 223	- 200 724
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (IV)	115 500		115 500	292 223	- 176 723

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Frais d'émission des emprunts (V)					
Primes de remboursement des emprunts (VI)					
Ecarts de conversion et diff. d'évaluation actif (VII)					
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I +II +III +IV +V +VI +VII)	1 108 298	103 926	1 004 372	1 244 271	- 239 899

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital (dont versé : 1 076 970)	1 076 970	1 076 970	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Ecart d'équivalence			
Réserves			
Réserve légale	600	600	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves		3 011	- 3 011
Report à nouveau	-19 361		- 19 361
Résultat de l'exercice	-55 583	-22 372	- 33 211
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	1 002 626	1 058 209	- 55 583
Autres fonds propres			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL DES PROVISIONS (II)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	28		28
Emprunts et dettes financières diverses		183 450	- 183 450
Instruments financiers à terme			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 718	2 612	- 894
Dettes fiscales et sociales			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes			
Produits constatés d'avance			
TOTAL DES DETTES (III)	1 746	186 062	- 184 316
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (IV)			
TOTAL GENERAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	1 004 372	1 244 271	- 239 899

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue				
Montant net du chiffre d'affaires				
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits				
Total des produits d'exploitation (I)				
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes (1)	2 611	7 175	- 4 564	-63,61
Impôts, taxes et versements assimilés				
Salaires				
Cotisations sociales				
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements				
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges		101	- 101	-100
Total des charges d'exploitation (II)	2 611	7 275	- 4 664	-64,11
(1) Y compris :				
Redevances de crédit-bail mobilier				
Redevances de crédit-bail immobilier				
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-2 611	-7 275	4 664	64,11
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (2)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)	2 237	1 834	403	21,97
Autres intérêts et produits assimilés	8 968	2 979	5 989	201,04
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)	11 205	4 812	6 393	132,86

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Charges financières :				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	64 177	39 749	24 428	61,46
Intérêts et charges assimilées (3)				
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
Total des charges financières (VI)	64 177	39 749	24 428	61,46
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	-52 972	-34 937	- 18 035	51,62
3.RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)	-55 583	-42 212	- 13 371	31,68

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels		785 455	- 785 455	-100
Total des produits exceptionnels (VII)		785 455	- 785 455	-100
Charges exceptionnelles		765 614	- 765 614	-100
Total des charges exceptionnelles (VIII)		765 614	- 765 614	-100
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		19 841	- 19 841	-100
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des Produits (I+III+V+VII)	11 205	790 267	- 779 062	-98,58
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	66 788	812 639	- 745 851	-91,78
BENEFICE OU PERTE	-55 583	-22 372	- 33 211	148,45
(2) Dont produits concernant les entités liées				
(3) Dont intérêts concernant les entités liées				