

SAS 3P LOCATION

Société par actions simplifiée à capital variable
Au capital de 1.069.605 euros
Siège social : 33 place Ronde, Immeuble Le Village 1 - CS 40245
92800 PUTEAUX
921 277 901 RCS NANTERRE

PROCES VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

EN DATE DU 07 JUILLET 2026

L'an deux mille vingt-six,
et le 7 juillet, à 16 heures,

les associés de la société se sont réunis en assemblée générale ordinaire, Chez Ingepar, Immeuble LE VILLAGE 1 – Quartier VALMY 33 Place RONDE CS 40245 - 92981 PARIS LA DEFENSE CEDEX, sur convocation de la Présidence.

Il a été établi une feuille de présence à laquelle sont annexés les pouvoirs des associés représentés par des mandataires. A leur entrée en séance, les associés ont signé ladite feuille de présence en leur nom personnel ou en qualité de mandataire.

La séance est présidée par Monsieur Arnaud LAOUENAN agissant en qualité de Représentant permanent de la société.

En l'absence d'associés présents, aucun scrutateur n'a été désigné. Madame Francine DOYURAN a été désignée secrétaire de séance.

Le Président rappelle que l'Assemblée convoquée une première fois le 29 juin 2026 n'a pu valablement délibérer faute de réunir le quorum nécessaire.

L'assemblée, en mesure de délibérer valablement et de prendre ses décisions à la majorité requise, compte-tenu des quorums constatés sur cette feuille de présence, est donc déclarée régulièrement constituée.

Monsieur le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'assemblée :

- une copie des lettres de convocation,
- les pouvoirs des associés représentés par des mandataires,
- l'inventaire des valeurs actives et passives de la société, le bilan, le compte de résultats et l'annexe de l'exercice clos le 31 décembre 2025,
- la feuille de présence,
- un exemplaire des statuts à jour,
- le texte des résolutions proposées au vote de l'assemblée.

Il déclare que ces mêmes pièces ainsi que les copies des contrats relatifs à l'opération réalisée par la société ont été mises à la disposition des associés plus de quinze jours avant la date de la présente assemblée et que ces derniers ont eu la possibilité de poser, pendant ce même délai, toutes questions à la Présidence, ce dont l'assemblée lui donne acte.

Puis Monsieur le Président rappelle que l'ordre du jour de la présente assemblée est le suivant :

- Examen des opérations et des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025 et quitus à la Présidence,
- Approbation des comptes et affectation du résultat,
- Conventions visées à l'article L227.10 du Code de commerce,
- Pouvoirs à donner,
- Questions diverses.

Monsieur le Président ouvre la discussion.

Après échange de vues, personne ne demandant la parole, il met successivement aux voix les résolutions suivantes :

PREMIÈRE RESOLUTION

L'assemblée générale, après avoir pris connaissance des comptes annuels afférents à l'exercice clos le 31 décembre 2025, les approuve tels qu'ils ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes.

L'assemblée générale précise qu'il n'y a pas eu de dépenses et charges visées à l'article 39-4 du Code général des impôts soumises à approbation.

En conséquence, elle donne quitus entier et sans réserve à la Présidence de sa gestion pour l'exercice écoulé.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

DEUXIÈME RESOLUTION

L'assemblée générale décide d'affecter la perte de l'exercice, s'élevant à – 45.461 euros, de la manière suivante :

- reporter purement et simplement la perte de l'exercice s'élevant à : – 45.461 €
Au compte "Report à Nouveau"

Rappel des dividendes antérieurement distribués

L'assemblée générale, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code général des impôts, rappelle qu'il n'a pas été procédé à une distribution de dividendes, au titre des exercices précédents.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

TROISIÈME RESOLUTION

L'assemblée générale, après avoir été informée par le Président qu'aucune convention relevant de l'article L. 227-10 du Code de commerce n'a été conclue au cours de l'exercice écoulé, en prend acte.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

QUATRIÈME RESOLUTION

L'assemblée générale donne tous pouvoirs au porteur d'un extrait, d'une copie ou d'un exemplaire du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes formalités légales.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par le Président et la secrétaire de séance.



Le Président



Secrétaire de séance

Comptes annuels

2025

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

SAS 3P LOCATION

33 place Ronde
92800 PARIS LA DEFENSE

Tél.

Fax.

APE : 7739Z-

Siret : 92127790100010

Cegid
EXPERT

CARMYN

Société d'Expertise Comptable et de Commissariats aux Comptes
inscrite au tableau de l'ordre de LYON

75017 PARIS

Tél. 0144408888

Fax.

Courriel.

Web.

 Sommaire

1. Etats de synthèse des comptes	1
Bilan actif	2
Bilan passif	3
Compte de résultat	4
Compte de résultat (suite)	5
Bilan détaillé	6
Compte de résultat détaillé	10
Annexe	13
<i>Règles et méthodes comptables</i>	14
<i>Notes sur le bilan</i>	15
<i>Notes sur le compte de résultat</i>	22

Comptes annuels

2025

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etats de synthèse des comptes

Bilan actif

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains	233 262		233 262	233 262
Constructions	1 852 254	316 253	1 536 001	1 659 483
Installations techniques, matériel et outillage industriels	708 620	120 989	587 631	634 872
Autres immobilisations corporelles	35 237	6 016	29 221	31 570
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations				
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	2 829 373	443 258	2 386 115	2 559 187
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	7 766		7 766	7 766
Autres créances	6 588		6 588	5 485
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	12 999		12 999	19 614
Charges constatées d'avance (3)				
TOTAL ACTIF CIRCULANT	27 352		27 352	32 865
Frais d'émission d'emprunt à évaluer				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	2 856 726	443 258	2 413 467	2 592 052
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan passif

	31/12/2025	31/12/2024
CAPITAUX PROPRES		
Capital	1 069 605	1 069 605
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	-275 325	-229 877
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	-45 461	-45 449
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	748 819	794 280
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)	1 664 048	1 797 172
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	600	600
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	1 664 648	1 797 772
Ecarts de conversion passif		
TOTAL GENERAL	2 413 467	2 592 052
(1) Dont à plus d'un an (a)	1 530 925	1 664 048
(1) Dont à moins d'un an (a)	133 724	133 724
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de résultat

	France	Exportations et livraisons intracom.	31/12/2025	31/12/2024
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)		133 667	133 667	133 124
Chiffre d'affaires net		133 667	133 667	133 124
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges				
Autres produits				
Total produits d'exploitation (I)			133 667	133 124
Charges d'exploitation (2)				
Achats de marchandises				
Variations de stock				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variations de stock				
Autres achats et charges externes (a)			5 513	5 500
Impôts, taxes et versements assimilés			543	
Salaires et traitements				
Charges sociales				
Dotations aux amortissements et dépréciations :				
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements			173 072	173 072
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
- Pour risques et charges : dotations aux provisions				
Autres charges				
Total charges d'exploitation (II)			179 128	178 573
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			-45 461	-45 449
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (3)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total produits financiers (V)				
Charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
Total charges financières (VI)				
RESULTAT FINANCIER (V-VI)				
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)			-45 461	-45 449

Compte de résultat (suite)

	31/12/2025	31/12/2024
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
Total produits exceptionnels (VII)		
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total charges exceptionnelles (VIII)		
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
Total des produits (I+III+V+VII)	133 667	133 124
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	179 128	178 573
BENEFICE OU PERTE	-45 461	-45 449
(a) Y compris : - Redevances de crédit-bail mobilier - Redevances de crédit-bail immobilier (1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs (2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs (3) Dont produits concernant les entités liées (4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Bilan détaillé

ACTIF

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brvts, licences, logiciels, drts & val.similaires				
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
211000 - Terrains	233 262,41		233 262,41	233 262,41
	233 262,41		233 262,41	233 262,41
Constructions				
213100 - Batiments	1 852 253,69		1 852 253,69	1 852 253,69
281310 - Amortis. constructions		316 252,69	-316 252,69	-192 770,35
	1 852 253,69	316 252,69	1 536 001,00	1 659 483,34
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
215400 - Matériel industriel	708 620,22		708 620,22	708 620,22
281500 - Amortis. matériel et outillage		120 989,41	-120 989,41	-73 748,53
	708 620,22	120 989,41	587 630,81	634 871,69
Autres immobilisations corporelles				
218200 - Matériel de transport	24 128,18		24 128,18	24 128,18
218300 - Matériel de bureau	4 836,64		4 836,64	4 836,64
218400 - Mobilier	6 272,03		6 272,03	6 272,03
281820 - Amortis. matériel de transport		4 119,63	-4 119,63	-2 511,10
281830 - Amortis. matér.bureau et informat.		825,81	-825,81	-503,37
281840 - Amortis. mobilier		1 070,88	-1 070,88	-652,75
	35 236,85	6 016,32	29 220,53	31 569,63
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations (mise en équivalence)				
Autres participations				
Créances rattachées aux participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	2 829 373,17	443 258,42	2 386 114,75	2 559 187,07
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés				
418100 - Clients - factures à établir	7 765,56		7 765,56	7 765,55
	7 765,56		7 765,56	7 765,55

Bilan détaillé

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Autres créances				
445670 - Crédit de TVA à reporter	6 488,00		6 488,00	5 385,00
445860 - TVA sur factures non parvenues	100,00		100,00	100,00
	6 588,00		6 588,00	5 485,00
Capital souscrit et appelé, non versé				
Divers				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités				
512010 - BRED BP 1417	12 998,85		12 998,85	19 614,45
	12 998,85		12 998,85	19 614,45
Charges constatées d'avance (3)				
TOTAL ACTIF CIRCULANT	27 352,41		27 352,41	32 865,00
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
TOTAL GENERAL	2 856 725,58	443 258,42	2 413 467,16	2 592 052,07
(1) Dont droit au bail				
(2) Dont à moins d'un an (brut)				
(3) Dont à plus d'un an (brut)				

Bilan détaillé

PASSIF

	31/12/2025	31/12/2024
CAPITAUX PROPRES		
Capital		
101300 - Capital souscrit-appelé, versé	1 069 605,00	1 069 605,00
	1 069 605,00	1 069 605,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
119000 - Report à nouveau (solde débiteur)	-275 325,23	-229 876,56
	-275 325,23	-229 876,56
RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	-45 461,03	-45 448,67
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	748 818,74	794 279,77
AUTRES FONDS PROPRES		
Produits des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)		
Emprunts et dettes financières diverses (3)		
168110 - CREDIT VENDEUR AMORT -TRANCHE A	1 664 048,42	1 797 172,30
	1 664 048,42	1 797 172,30
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
408100 - Fournisseurs - fact. non parvenues	600,00	600,00
	600,00	600,00
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES	1 664 648,42	1 797 772,30
Ecart de conversion passif		
TOTAL GENERAL	2 413 467,16	2 592 052,07
(1) Dont à plus d'un an (a)	1 530 924,52	1 664 048,00
(1) Dont à moins d'un an (a)	133 723,90	133 724,30
(2) Dont concours bancaires et soldes créditeurs de banque		

Bilan détaillé

	31/12/2025	31/12/2024
(3) Dont emprunts participatifs		
(a) A l'exception des avances et acomptes reçus sur commandes en cours		

Compte de résultat détaillé

	France	Exportations et livraisons intracom.	31/12/2025	31/12/2024
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue (biens)				
Production vendue (services)				
706900 - Prestations de services (expo)		133 123,89	133 123,89	133 123,87
708590 - Ports et frais facturés (export)		543,00	543,00	
		133 666,89	133 666,89	133 123,87
Chiffre d'affaires net		133 666,89	133 666,89	133 123,87

	31/12/2025	31/12/2024
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions d'exploitation		
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges		
Autres produits		
758000 - Produits divers gestion courante	0,40	0,13
	0,40	0,13
Total produits d'exploitation (I)	133 667,29	133 124,00
Charges d'exploitation (2)		
Achats de marchandises		
Variations de stock		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variations de stock		
Autres achats et charges externes (a)		
622610 - Honoraires INGEPAR	5 000,00	5 000,00
622630 - HONORAIRES CARMYN	500,00	500,00
627800 - Prestations de services bancaires	13,00	
	5 513,00	5 500,00
Impôts, taxes et versements assimilés		
635110 - Contribut° économique territoriale	543,00	
	543,00	
Salaires et traitements		
Charges sociales		
Dotations aux amortissements et dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements		
681120 - Dot. amort. s/immobil. corporel.	173 072,32	173 072,32
	173 072,32	173 072,32
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
- Pour risques et charges : dotations aux provisions		
Autres charges		
658000 - Charges diverses gestion courante		0,35
		0,35
Total charges d'exploitation (II)	179 128,32	178 572,67
RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-45 461,03	-45 448,67
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		
Produits financiers		
De participation (3)		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)		

Compte de résultat détaillé

	31/12/2025	31/12/2024
Autres intérêts et produits assimilés (3)		
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total produits financiers (V)		
Charges financières		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées (4)		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total charges financières (VI)		
RESULTAT FINANCIER (V-VI)		
RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	-45 461,03	-45 448,67

	31/12/2025	31/12/2024
Produits exceptionnels		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et dépréciation et transferts de charges		
Total produits exceptionnels (VII)		
Charges exceptionnelles		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Total charges exceptionnelles (VIII)		
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		
Participation des salariés aux résultats (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
Total des produits (I+III+V+VII)	133 667,29	133 124,00
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	179 128,32	178 572,67
BENEFICE OU PERTE	-45 461,03	-45 448,67
(a) Y compris :		
- Redevances de crédit-bail mobilier		
- Redevances de crédit-bail immobilier		
(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs		
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs		
(3) Dont produits concernant les entités liées		
(4) Dont intérêts concernant les entités liées		

Comptes annuels

2025

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Annexe

Règles et méthodes comptables

Désignation de la société : SAS 3P LOCATION

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025, dont le total est de 2 413 467 euros et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant une perte de 45 461 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés le 24/04/2026 par les dirigeants de l'entreprise .

Règles générales

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2025 ont été établis conformément au règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2022-06 du 4 novembre 2022 et n°2023-08 du 22 novembre 2023 modifiant le règlement ANC n°2014-03.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

Immobilisations corporelles et incorporelles

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan

Actif immobilisé

Tableau des immobilisations

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmen- tations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles				
- Terrains	233 262			233 262
- Constructions sur sol propre	1 852 254			1 852 254
- Constructions sur sol d'autrui				
- Installations générales, agencements et aménagements des constructions				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	708 620			708 620
- Installations générales, agencements aménagements divers				
- Matériel de transport	24 128			24 128
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	11 109			11 109
- Emballages récupérables et divers				
- Immobilisations corporelles en cours				
- Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles	2 829 373			2 829 373
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations				
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières				
Immobilisations financières				
TOTAL	2 829 373			2 829 373

Notes sur le bilan

Les flux s'analysent comme suit :

	Virements de poste à poste	Virements provenant de l'actif circulant	- Acquisitions	Entrées Apports	- Créations
Ventilation des augmentations					
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Immobilisations financières					
Augmentations de l'exercice					

	Virements de poste à poste	Virements provenant de l'actif circulant	- Cessions	Sorties Scissions	- Mise hors service
Ventilation des diminutions					
Immobilisations incorporelles					
Immobilisations corporelles					
Immobilisations financières					
Diminutions de l'exercice					

Amortissements des immobilisations

Notes sur le bilan

	Durée d'utili- sation ou taux d'amor- tisse- ment	Mode d'amor- tisse- ment	Amor- tissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Augmen- tations	Diminutions	Amor- tissements cumulés à la clôture de l'exercice
- Frais d'établissement et de développement - Fonds commercial - Autres immobilisations incorporelles Immobilisations incorporelles						
- Terrains						
- Constructions sur sol propre	10 à 50 ans		192 770	123 482		316 253
- Constructions sur sol d'autrui						
- Installations générales, agencement et aménagements des constructions						
- Installations techniques, matériel et outillage industriels	5 à 10 ans		73 749	47 241		120 989
- Installations générales, agencement et aménagements divers						
- Matériel de transport	4 à 5 ans		2 511	1 609		4 120
- Matériel de bureau et informatique, mobilier	5 à 10 ans		1 156	741		1 897
- Emballages récupérables et divers Immobilisations corporelles			270 186	173 072		443 258
TOTAL			270 186	173 072		443 258

Notes sur le bilan

Actif circulant

Etat des créances

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 14 354 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres			
Créances de l'actif circulant :			
Créances Clients et Comptes rattachés	7 766	7 766	
Autres	6 588	6 588	
Capital souscrit - appelé, non versé			
Charges constatées d'avance			
Charges constatées d'avance			
Total	14 354	14 354	

Produits à recevoir

	Montant
Clients - factures à établir	7 766
Total	7 766

Notes sur le bilan

Capitaux propres

Composition du capital social

Capital social d'un montant de 1 069 605,00 euros décomposé en 1 069 605 titres d'une valeur nominale de 1,00 euros.

Affectation du résultat

Décision de l'assemblée générale du 10/06/2025.

	Montant
Report à Nouveau de l'exercice précédent	-229 877
Résultat de l'exercice précédent	-45 449
Prélèvements sur les réserves	
Total des origines	-275 325
Affectations aux réserves	
Distributions	
Autres répartitions	
Report à Nouveau	-275 325
Total des affectations	-275 325

Notes sur le bilan

Tableau de variation des capitaux propres

	Solde au 01/01/2025	Affectation des résultats	Augmentations	Diminutions	Solde au 31/12/2025
Capital	1 069 605				1 069 605
Report à Nouveau	-229 877	-275 325	-275 325	-229 877	-275 325
Résultat de l'exercice	-45 449	45 449	-45 461	-45 449	-45 461
Total Capitaux Propres	794 280	-229 877	-320 786	-275 325	748 819

Dettes

Etat des dettes

Le total des dettes à la clôture de l'exercice s'élève à 1 664 648 euros et le classement détaillé par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an et cinq ans au plus	Echéance à plus de cinq ans
Emprunts obligataires convertibles (*)				
Autres emprunts obligataires (*)				
Emprunts (*) et dettes auprès des établissements de crédit dont :				
- à 1 an au maximum à l'origine				
- à plus de 1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (*) (**) 1 664 048		133 124	532 496	998 429
Dettes fournisseurs et comptes rattachés 600		600		
Dettes fiscales et sociales				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes (**)				
Produits constatés d'avance				
Total	1 664 648	133 724	532 496	998 429
(*) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(*) Emprunts remboursés sur l'exercice 133 124				
(**) Dont envers les associés				

Notes sur le bilan

Charges à payer

Montant	
Fournisseurs - fact. non parvenues	600
Total	600

Notes sur le compte de résultat

Chiffre d'affaires

	France	Etranger	Total
Ventes de produits finis			
Ventes de produits intermédiaires			
Ventes de produits résiduels			
Travaux			
Etudes			
Prestations de services		133 124	133 124
Ventes de marchandises			
Produits des activités annexes		543	543
TOTAL		133 667	133 667