

Bordereau attestant l'exactitude des informations - LORIENT - 5601 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 09/07/2026 - B2026/005978 - 2017 B 00286 - 828 541 045 - 45° OUEST
DEVELOPPEMENT

Désignation de l'entreprise : SARL 45° OUEST DEVELOPPEMENT		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12	
Adresse de l'entreprise 6793 rue Raymond Poincaré		56850 CAUDAN	
Durée de l'exercice précédent* 12			
Numéro SIRET* 82854104500013		Néant ☐	
		Exercice N clos le. 13 11 22 02 25	
		N-1 13 11 22 02 24	
		Brut 1	
		Amortissements, provisions 2	
		Net 3	
		Net 4	
Capital souscrit non appelé (I)		AA	
Frais d'établissement *		AB	
Frais de développement *		CX	
Concessions, brevets et droits similaires		AF	
Fonds commercial (I)		AH	
Autres immobilisations incorporelles		AJ	
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles		AL	
Terrains		AN	
Constructions		AP	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		AR	
Autres immobilisations corporelles		AT	
Immobilisations en cours		AV	
Avances et acomptes		AX	
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence		CS	
Autres participations		CU	
Créances rattachées à des participations		BB	
Autres titres immobilisés		BD	
Prêts		BF	
Autres immobilisations financières*		BH	
TOTAL (II)		BJ	
Matières premières, approvisionnements		BL	
En cours de production de biens		BN	
En cours de production de services		BP	
Produits intermédiaires et finis		BR	
Marchandises		BT	
Avances et acomptes versés sur commandes		BV	
Clients et comptes rattachés (3)*		BX	
Autres créances (3)		BZ	
Capital souscrit et appelé, non versé		CB	
Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)		CD	
Disponibilités		CF	
Charges constatées d'avance (3)*		CH	
TOTAL (III)		CJ	
Frais d'émission d'emprunt à évaluer (IV)		CW	
Primes de remboursement des obligations (V)		CM	
Ecart de conversion actif* (VI)		CN	
TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)		CO	
Renvois : (1) Dont droit au bail		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	
Clause de réserve de propriété *		Stocks :	
Immobilisations :		Créances :	

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cegid Quadra

Désignation de l'entreprise : SARL 45° OUEST DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

			Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :250.000.....)	DA	250 000	250 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	25 000	25 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours BI)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* EJ)	DG	804 967	571 170
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	(234 393)	233 797
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK	20 355	20 355
	TOTAL (I)	DL	865 929	1 100 322
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	41 100	81 779
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	57 004	174 350
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	9 007	9 378
	Dettes fiscales et sociales	DY	5 889	14 787
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ		
	Autres dettes	EA	78 837	60 950
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	191 837	341 245
	Ecarts de conversion passif * (V)	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	1 057 767	1 441 567
RENVIS	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	IB		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959)	IC		
	{ Ecart de réévaluation libre	ID		
	{ Réserve de réévaluation (1976)	IE		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
	(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	191 837	300 454
	(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SARL 45° OUEST DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SARL 45° OUEST DEVELOPEMENT										Néant			
			Exercice N						Exercice (N-1)				
			France			Exportations et livraisons intracommunautaires		Total					
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*		FA		FB		FC						
	Production vendue	biens* services*	FD		FE		FF						
			FG	341 662	FH		FI	341 662	372 629				
	Chiffres d'affaires nets*		FJ	341 662	FK		FL	341 662	372 629				
	Production stockée*						FM						
	Production immobilisée*						FN						
	Subventions d'exploitation						FO						
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges* (9)						FP		2 781				
	Autres produits (1) (11)						FQ	164	236				
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	341 826	375 646				
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*						FS						
	Variation de stock (marchandises)*						FT						
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*						FU						
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*						FV						
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	202 045	229 283				
	Impôts, taxes et versements assimilés*						FX	3 791	986				
	Salaires et traitements*						FY	58 558	55 089				
	Charges sociales (10)						FZ	50 393	56 757				
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immo. {	- dotations aux amortissements*				GA	19 925	13 566				
			- dotations aux provisions				GB						
			Sur actif circulant : dotations aux provisions*				GC						
			Pour risques et charges : dotations aux provisions				GD						
	Autres charges (12)						GE	1	13				
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	334 712	355 694				
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	7 114	19 952				
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)						GH						
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)						GI						
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ	230 455	225 724				
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK						
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL	1 987	4 074				
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM						
	Différences positives de change						GN						
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO						
	Total des produits financiers (V)						GP	232 442	229 797				
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*						GQ	405 201					
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR	6 869	11 589				
	Différences négatives de change						GS						
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT						
	Total des charges financières (VI)						GU	412 070	11 589				
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	(179 629)	218 209					
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	(172 514)	238 161					

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SARL 45 ° OUEST DEVELOPPEMENT

Néant ☐ *

		Exercice N		Exercice N-1			
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA		694			
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB					
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC		4 071			
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD		4 765			
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE		8 353			
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF					
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG	61 878				
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	61 878	8 353			
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	(61 878)	(3 587)			
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ					
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK		777			
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	574 268	610 209			
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	808 660	376 412			
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	(234 393)	233 797			
RENVOIS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO					
	(2) Dont { produits de locations immobilières	HY					
		IG					
	(3) Dont { - Crédit bail mobilier *	HP					
		HQ					
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH					
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	IJ					
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK					
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX					
	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC					
	(6ter) Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD					
	(9) Dont transferts de charges	A1		2 781			
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS)	A5					
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3					
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4					
	(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles : facultatives	A6	16 745	obligatoires	A9	34 187	
		Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	A8		dont cotisations Madelin	A7	
(14) Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, I-2°, al.3)	HS						
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe)		Exercice N					
		Charges exceptionnelles		Produits exceptionnels			
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N					
		Charges antérieures		Produits antérieurs			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Le 6 juin 2025, un jugement a prononcé la liquidation judiciaire de la société Matharel filiale de la société 45 Ouest Développement détenue à 100%.

Une provision pour dépréciation des titres de participations Matharel a été comptabilisée à hauteur de 405 201 euros au bilan 31.12.2025.

Une provision pour dépréciation de compte courant Matharel a été comptabilisée à hauteur de 61 878 euros au bilan 31.12.2025.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	18 753		
Terrains	57 940		
Installations générales agencements aménagements divers	19 178		
Matériel de transport	3 048		43 950
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	17 559		
TOTAL	97 725		43 950
Autres participations	655 201		
Autres titres immobilisés	15		
TOTAL	655 216		
TOTAL GENERAL	771 695		43 950

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles			18 753	18 753
Terrains			57 940	57 940
Installations générales agencements aménagements divers			19 178	19 178
Matériel de transport			46 998	46 998
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			17 559	17 559
TOTAL			141 675	141 675
Autres participations			655 201	655 201
Autres titres immobilisés			15	15
TOTAL			655 216	655 216
TOTAL GENERAL			815 645	815 645

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles	5 882	3 529		9 411
Terrains	16 990	5 796		22 786
Installations générales agencements aménagements divers	3 760	2 083		5 843
Matériel de transport	756	6 962		7 718
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	15 296	1 555		16 851
TOTAL	36 802	16 396		53 198
TOTAL GENERAL	42 684	19 925		62 609

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	3 529				
Terrains	5 796				
Instal.générales agenc.aménag.divers	2 083				
Matériel de transport	6 962				
Matériel de bureau informatique mobilier	1 555				
TOTAL	16 396				
TOTAL GENERAL	19 925				

Etat des provisions

Provisions réglementées	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Amortissements dérogatoires	20 355				20 355
TOTAL	20 355				20 355

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur titres de participation		405 201			405 201
Autres provisions pour dépréciation		61 878			61 878
TOTAL		467 079			467 079
TOTAL GENERAL	20 355	467 079			487 434
Dont dotations et reprises					
financières		405 201			
exceptionnelles		61 878			

Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	44 811	44 811	
Impôts sur les bénéfices	5 456	5 456	
Taxe sur la valeur ajoutée	9 022	9 022	
Groupe et associés	284 962	284 962	
Débiteurs divers	42 151	42 151	
Charges constatées d'avance	2 660	2 660	
TOTAL	389 062	389 062	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	309	309		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	40 791	40 791		
Fournisseurs et comptes rattachés	9 007	9 007		
Personnel et comptes rattachés	248	248		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	212	212		
Taxe sur la valeur ajoutée	5 078	5 078		
Autres impôts taxes et assimilés	351	351		
Groupe et associés	57 004	57 004		
Autres dettes	78 837	78 837		
TOTAL	191 837	191 837		
Emprunts remboursés en cours d'exercice	40 439			

Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
Parts sociales	100.0000	2 500			2 500

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	309
Emprunts et dettes financières diverses	6 400
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	5 522
Dettes fiscales et sociales	578
Autres dettes	78 837
Total	91 646

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	2 660
Total	2 660

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Charges et produits financiers concernant les entreprises liées

(PCG Art. 831-2 et Art. 832-13)

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Autres engagements donnés :		934
Intérêts des emprunts	355	
Assurances des emprunts	579	
Total (1)		934

Engagements reçus

(Code du Commerce Art. L 233-15; PCG Art. 832-6, 833-6 et 841-6)

SARL 45° OUEST DEVELOPPEMENT
56850 CAUDAN

Page - 20

[illegible]

45° OUEST DEVELOPPEMENT
Société à responsabilité limitée au capital de 250 000 euros
Siège social : 6793 rue Raymond Poincaré
Zone Artisanale de Kergouaran
56850 CAUDAN
828 541 045 RCS LORIENT

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE
DU 30 JUIN 2026

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

DEUXIEME DÉCISION

L'associé unique décide d'imputer la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à **-234 393 euros** de la manière suivante :

Perte de l'exercice -234 393 euros

Imputation :

En totalité sur le compte « Autres réserves » -234 393 euros
lequel s'élèvera ainsi, après imputation, à 570 574 euros

Conformément à la loi, l'associé unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice	Dividendes distribués	Revenus éligibles à l'abattement de 40% (CGI, art. 158) (€)	Revenus non éligibles à l'abattement de 40% (CGI, art. 158) (€)
Ex 31/12/2022	38.000 €	38.000 €	-
Ex 31/12/2023	/	/	/
Ex 31/12/2024	/	/	/

Certifié conforme
La Gérance

