

Aareon Holding France
Société par actions simplifiée (à associé unique)
Au capital de 10 001 €
Siege social : 9-11 Rue Jeanne Braconnier
92360 MEUDON LA FORET

R.C.S. : NANTERRE 898 971 734

PROCES-VERBAL DE LA REUNION DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE

DU 24 JUIN 2026

Affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025
Résolution proposée et adoptée.

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le déficit de l'exercice s'élevant à 1 497 331.46 € de la manière suivante :

. La totalité au compte « Report à nouveau », soit - 1 497 331.46 €

Cette affectation est conforme à la loi et aux statuts.

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du Code Général des impôts, nous vous rappelons qu'il n'a été procédé à aucune distribution de dividendes depuis la création de la société.

Signature du Directeur Général



A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' followed by a horizontal line and a small flourish.



KPMG S.A.
Tour EQHO
2 Avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris La Défense Cedex

Aareon Holding France S.A.S.

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2025

Aareon Holding France S.A.S.

9/11, Rue Jeanne Braconnier - 92360 MEUDON-LA-FORÊT

KPMG S.A., société d'expertise comptable et de commissaires aux comptes inscrite au Tableau de l'Ordre des experts comptables de Paris sous le n° 143008010101 et rattachée à la Compagnie régionale des commissaires aux comptes de Versailles et du Centre. Société française membre du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants affiliés à KPMG International Limited, une société de droit anglais ("private company limited by guarantee").

Société anonyme à conseil d'administration
Siège social :
Tour EQHO
2 avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris La Défense Cedex
Capital social : 5 497 100 €
775 726 417 RCS Nanterre



KPMG S.A.
Tour EQHO
2 Avenue Gambetta
CS 60055
92066 Paris La Défense Cedex

Aareon Holding France S.A.S.

9/11, Rue Jeanne Braconnier - 92360 MEUDON-LA-FORÊT

Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2025

À l'associé unique de la société Aareon Holding France S.A.S.,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'associé unique, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société Aareon Holding France S.A.S. relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie "Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels" du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.



Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les incidences de la première application du règlement ANC n° 2022-06 exposée dans l'annexe des comptes annuels.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'associé unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;



- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Paris La Défense, le 17 juin 2026

KPMG S.A.

Ulrich
Sarfati

Signature
numérique de
Ulrich Sarfati
Date : 2026.06.17
19:05:30 +02'00'

Ulrich SARFATI

Associé

Sandra FAORO
Christelle NICOLAS
Sophie DE ALMEIDA
Pierre BOUDIER

5, allée des Corvées
BP 30048
21240 TALANT

Tél : + 33 (0)3 80 53 97 10

www.groupe-etc.fr

SOCIÉTÉ D'EXPERTISE COMPTABLE

Inscrite au Tableau de l'Ordre
des Experts-Comptables de
Bourgogne-Franche-Comté

EXPERTS-COMPTABLES ASSOCIÉS

Frédéric VAUTRIN
Claude BOULIC
Jean-Luc CHAUSSY
Thierry BISSEON
Sandra FAORO
Stéphane DELZAIVE
Lionel LEBLANC
Emmanuel LEJEUNE
Audrey LECOQUET
Christelle NICOLAS
Séverine DE ARO
Marie-Hélène GONCALVES
Clément BAILLY
Enis DZOGOVIC
Sophie DE ALMEIDA
Emmanuel ROTOL
Thibaut COINTE
Pierre BOUDIER

EXPERTS-COMPTABLES

Magali SIGRIST
Anne-Marie LEBLANC
Audrey BESNARD
Christophe LAJON
Nathalie DOFFENIES
Céline VOLLEREAU
Agnès LECHENET
Pierre-Antoine REMOND

SAS AAREON HOLDING FRANCE

Activités des sociétés holding
9-11 RUE JEANNE BRACONNIER
92360 MEUDON LA FORET

COMPTES ANNUELS AU 31/12/2025

S.A.R.L. ETC : EXPERTISE ET TECHNIQUE COMPTABLES

YONNE : St-Georges-sur-Baulche (Auxerre), Épineuil (Tonnerre), Sens, Villeneuve-sur-Yonne, St-Florentin, Charny, Joigny, Chablis, Avallon, Toucy.
CÔTE-D'OR : Talant (Dijon), Ahuy (Dijon), Beaune, Saulieu, Semur-en-Auxois, Châtillon-sur-Seine. **SAÔNE-ET-LOIRE** : Chalon-sur-Saône,
Châtenoy-le-Royal, Pierre de Bresse. **LOIRET** : Montargis. **SEINE-ET-MARNE** : Montereau-Fault-Yonne, Nemours, Melun. **NIÈVRE** : Nevers,
Cosne-Cours-sur-Loire, Decize, Châtillon-en-Bazois, Clamecy.

SOMMAIRE

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

Rapport	4
Rapport	5
Bilan	6
Bilan Actif	7
Bilan Passif	8
Compte de Résultat	9
Compte de Résultat	10
Annexe	12
Bilan Détaillé	30
Compte de Résultat détaillé	33
Compte de Résultat détaillé	34
Soldes Intermédiaires de Gestion	37
Liasse fiscale	39
Liasse fiscale	40
Liasse régime groupe	67

SAS AAREON HOLDING FRANCE

Rapport

Du 01 janvier 2025 au 31 décembre 2025

Conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de Présentation des comptes annuels de :

SAS AAREON HOLDING FRANCE

Pour l'exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	263 637 003,43 €
Chiffre d'affaires :	1 443 250,43 €
Résultat net comptable :	-1 497 331,46 €

Nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil National de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation de comptes.

Fait à Talant
Le 14/01/2026

Sandra FAORO
Expert-comptable diplômé

SAS AAREON HOLDING FRANCE

Bilan

Du 01 janvier 2025 au 31 décembre 2025

BILAN ACTIF

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

	Valeur au 31/12/2025			% de l'actif	Valeur au 31/12/2024	% de l'actif
	brute	amort. & dépréc.	nette			
Capital souscrit non appelé (I)						
Frais d'établissement						
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Concessions, brevets, licences, ...						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immob. incorp. en cours, av. acptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains						
Constructions						
Inst. techniques, matériel et outillages ...						
Autres immobilisations corporelles	5 920	1 701	4 219		1 427	
Immob. corp. en cours, av. acptes						
Immobilisations financières				99,51		99,43
Participations	258 537 067	5 328 844	253 208 223		258 537 067	
Créances rattachées à des particip.	9 128 889		9 128 889		8 333 333	
Titres immobilisés de l'act. de portef.						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (II)	267 671 876	5 330 545	262 341 331	99,51	266 871 827	99,43
Stocks et en-cours						
Mat. premières, autres approv.						
En-cours de production						
Produits finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés /cdes						
Créances (2)				0,43		0,44
Clients	721 157		721 157			
Autres créances	421 293		421 293		1 181 796	
Charges constatées d'avance	59 915		59 915		80 930	
Capital souscrit appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						0,06
Actions propres						
Autres titres					171 778	
Instr. financiers à terme, jetons dét.						
Disponibilités	93 307		93 307	0,04	104 952	0,04
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (III)	1 295 672		1 295 672	0,49	1 539 456	0,57
Frais d'émission des emprunts (IV)						
Primes de remboursement emprunts (V)						
Écarts de conversion diff. éval. - Actif (VI)						
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)	268 967 548	5 330 545	263 637 003	100	268 411 284	100

(2) Dont à moins d'un an

1 202 365

BILAN PASSIF

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

	Valeur au 31/12/2025	% du passif	Valeur au 31/12/2024	% du passif
Capital (dont versé : 10 001)	10 001		10 001	
Primes d'émission, de fusion, d'apport	207 299 999	78,63	207 299 999	77,23
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	-3 344 528	-1,27	-9 582	
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-1 497 331	-0,57	-3 334 946	-1,24
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées	782 710	0,30	296 340	0,11
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	203 250 850	77,09	204 261 812	76,10
Provisions pour risques				
Provisions pour charges	117 061	0,04	171 264	0,06
TOTAL DES PROVISIONS (II)	117 061	0,04	171 264	0,06
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
Emprunts et dettes financières diverses	53 764 815	20,39	63 316 528	23,59
Instruments financiers à terme				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	241 213	0,09	305 032	0,11
Fournisseurs, factures non parvenues	66 486	0,03	33 195	0,01
Dettes fiscales et sociales	506 480	0,19	323 453	0,12
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	5 690 098	2,16		
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES (1) (III)	60 269 092	22,86	63 978 208	23,84
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)				
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	263 637 003	100	268 411 284	100

(1) Dont à moins d'un an

6 504 277

SAS AAREON HOLDING FRANCE

Compte de Résultat

Du 01 janvier 2025 au 31 décembre 2025

COMPTE DE RÉSULTAT

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue	1 443 250	387 466	1 055 785	272,48
Montant net du chiffre d'affaires	1 443 250	387 466	1 055 785	272,48
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	102 922	3 424	99 498	
Produits des cessions d'immobilisations incorp. et corp.				
Autres produits				
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	1 546 173	390 890	1 155 283	295,55
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres appro.				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes (1)	488 516	396 900	91 615	23,08
Impôts, taxes et versements assimilés	25 800	11 543	14 256	123,50
Salaires	1 106 041	588 536	517 505	87,93
Cotisations sociales	407 623	147 287	260 336	176,75
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	1 617	84	1 533	
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions	8 148	89 737	-81 589	-90,92
Valeur comptable des immobs. incorp. et corp. cédées				
Autres charges	4 803	13	4 790	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	2 042 547	1 234 099	808 448	65,51
(1) y compris :				
- Redevances de crédit-bail mobilier	16 930	390		
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-496 374	-843 210	346 835	41,13
QP de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (2)	8 424 892		8 424 892	
D'autres valeurs mobilière et créances actif immobilisé	795 556	486 667	308 889	63,47
Autres intérêts et produits assimilés (2)				
Reprises sur dépréciations et provisions	9 408	3 641	5 767	158,39
Différences positives de change				
Produits de cessions d'immobilisations financières	5 206	49 420	-44 214	-89,47
Produits nets sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (V)	9 235 062	539 727	8 695 334	

COMPTE DE RÉSULTAT

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation	
			en valeur	en %
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	5 378 823	85 168	5 293 655	
Intérêts et charges assimilées (3)	5 898 732	3 816 854	2 081 878	54,54
Différences négatives de change				
Valeur comptable des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (VI)	11 277 555	3 902 022	7 375 533	189,02
2-RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)	-2 042 494	-3 362 295	1 319 802	39,25
3-RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)	-2 538 868	-4 205 505	1 666 637	39,63
Produits exceptionnels (VII)		52 080	-52 080	-100,00
Charges exceptionnelles (VIII)	486 370	341 280	145 090	42,51
4-RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-486 370	-289 200	-197 170	-68,18
Participation des salariés aux résultats (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	-1 527 906	-1 159 759	-368 147	-31,74
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	10 781 234	982 697	9 798 537	997,11
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	12 278 566	4 317 643	7 960 923	184,38
BÉNÉFICE OU PERTE	-1 497 331	-3 334 946	1 837 614	55,10

(2) Dont produits concernant les entités liées

795 556

486 667

(3) Dont intérêts concernant les entités liées

5 898 732

3 816 854

SAS AAREON HOLDING FRANCE

Annexe

Du 01 janvier 2025 au 31 décembre 2025

En Euro

PRÉAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2025 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 263 637 003,43 Euros.

Le résultat net comptable est une perte de -1 497 331,46 Euros.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 14/01/2026 par le président de la société.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en France.

Les dispositions du règlement ANC 2014-03 modifié par les règlements ultérieurs et les principes généraux ont été appliqués.

En Euro

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Comparabilité et continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

IMMOBILISATION CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

Leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlements),

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Matériel bureau et informatique 3 à 5 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les frais d'acquisition des immobilisations financières (droit de mutation, honoraires, commissions ou frais d'actes) sont incorporés dans le coût d'acquisition des titres acquis.

La déduction fiscale des frais d'acquisition est pratiquée sur 5 ans : comptabilisation d'un amortissement dérogatoire à hauteur de 1/5^{ème} (calculé prorata temporis) de la totalité des frais d'acquisition. Cette provision règlementée ne sera reprise que lors de la sortie des titres.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée du montant de la différence.

CREANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

CHANGEMENT DE METHODE

Le règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers est applicable depuis le 1er janvier 2025. Les comptes annuels au 31 décembre 2025 ont été établis conformément à ce règlement.

il s'agit de la première année d'application du règlement qui constitue un changement de méthode comptable. L'application de ce nouveau plan comptable n'a pas d'impact significatif sur la présentation des comptes de la société qui nécessiterait une mention particulière.

ETAT DES IMMOBILISATIONS

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

TABEAU DES IMMOBILISATIONS

		V. brute des immobs début d' exercice	Augmentation	
			suite à rééval.	acquisition
Immobilisations corporelles				
Matériel de bureau, informatique & mobilier		1 511,00		4 409,31
TOTAL		1 511,00		4 409,31
Immobilisations financières				
Autres participations		266 870 400,00		795 555,58
TOTAL		266 870 400,00		795 555,58
TOTAL GENERAL		266 871 911,00		799 964,89
	Diminution		Valeur brute des immobs fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
	par virt poste	par cession		
Immobilisations corporelles				
Matériel de bureau, informatique & mobilier			5 920,31	
TOTAL			5 920,31	
Immobilisations financières				
Autres participations			267 665 955,58	
TOTAL			267 665 955,58	
TOTAL GENERAL			267 671 875,89	

ETAT DES AMORTISSEMENTS

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS							
	Durée util., taux d'amort., fourchette	Mode d'amort.	Amort. cumulés début exercice	Dotation de l'exercice	Diminution de l'exercice	Amort. cumulés fin exercice	
Immobilisations corporelles Matériel de bureau, informatique	3-5 ANS	LINEAIRE	84,00	1 616,97		1 700,97	
TOTAL			84,00	1 616,97		1 700,97	
TOTAL GENERAL			84,00	1 616,97		1 700,97	
AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES							
	Dotation			Reprise			Mouv. net des amorts fin d'exercice
	diff. de durée	mode dégr.	amort. exc.	diff. de durée	mode dégr.	amort. exc.	
Immobilisations incorp. Autres immobs incorporelles			486 370,00				486 370,00
TOTAL			486 370,00				486 370,00
TOTAL GENERAL			486 370,00				486 370,00
TOTAL GENERAL non ventilé	486 370,00						486 370,00

ETAT DES CRÉANCES

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Créances rattachées à des participations	9 128 888,93		9 128 888,93
Actif circulant			
Autres créances clients	721 156,89	721 156,89	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	-3 771,33	-3 771,33	
Impôts sur les bénéfices	119 095,00	119 095,00	
Taxe sur la valeur ajoutée	55 211,81	55 211,81	
Groupe et associés (2)	249 054,44	249 054,44	
Débiteurs divers	1 703,56	1 703,56	
Charges constatées d'avance	59 914,53	59 914,53	
TOTAL	10 331 253,83	1 202 364,90	9 128 888,93
(1) Prêts accordés en cours d'exercice	795 555,58		

ENTREPRISES LIÉES

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

La société Aareon Holding GmbH (6, Isacc-Fulda 55124 Mainz - Allemagne) détenant 100% des actions de la société Aareon Holding France établit des comptes consolidés en Allemagne.

ENTREPRISES LIÉES

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

ÉLÉMENTS CONCERNANT LES ENTREPRISES LIÉES ET LES PARTICIPATIONS

Pour des raisons de confidentialité, la société Aareon Holding France a choisi de ne pas divulguer les informations chiffrées sur ses deux filiales.

COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	
	Montant
Exploitation	59 914,53
TOTAL	59 914,53

CAPITAL SOCIAL

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

	Nombre	Valeur nominale
Titres composant le capital social au début de l'exercice	10 001,00	1,00
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	10 001,00	1,00

ETAT DES PROVISIONS

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

	Montant au début de l'exercice	Augmentation dotation de l'exercice	Diminution reprise de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées				
Amortissements dérogatoires	296 339,95	486 370,00		782 709,95
TOTAL	296 339,95	486 370,00		782 709,95
Provisions pour risques et charges				
Autres provisions pour risques et charges	171 264,00	58 127,00	112 330,00	117 061,00
TOTAL	171 264,00	58 127,00	112 330,00	117 061,00
Provisions pour dépréciations				
Sur immobilisations titres de participation		5 328 843,78		5 328 843,78
TOTAL		5 328 843,78		5 328 843,78
TOTAL GÉNÉRAL	467 603,95	5 873 340,78	112 330,00	6 228 614,73
Dont dotations & reprises d'exploitation		8 148,00	102 922,00	
Dont dotations & reprises financières		5 378 822,78	9 408,00	
Dont dotations & reprises exceptionnelles		486 369,60		

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes financières divers (1)(2)	53 764 815,15			53 764 815,15
Fournisseurs et comptes rattachés	307 698,97	307 698,97		
Personnel et comptes rattachés	266 708,00	266 708,00		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	96 555,40	96 555,40		
Taxe sur la valeur ajoutée	127 811,27	127 811,27		
Autres impôts et taxes assimilées	15 405,51	15 405,51		
Groupes et associés (2)	5 690 098,03	5 690 098,03		
TOTAL	60 269 092,33	6 504 277,18		53 764 815,15

(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice 9 551 674,07

COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

CHARGES À PAYER	
	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	66 486,40
Dettes fiscales et sociales	324 729,04
TOTAL	391 215,44

ENGAGEMENTS

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

La méthode de calcul est la méthode prospective. Elle prend en compte l'ensemble des salariés.
Elle est évaluée au sein de l'entité selon les dispositions de la convention collective "Bureaux d'études techniques".

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 117 061,00 Euros.

Cet engagement a été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux de charge	44,00
Taux d'actualisation	4,10
Départ volontaire à	67 ans
Taux de rotation	3,00
Taux attendu d'augmentation des salaires	: 2.25 %

HONORAIRES COMMISSAIRES AUX COMPTES

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

COMMISSAIRES AUX COMPTES

Le montant des honoraires du commissaire aux comptes comptabilisé en charge pour l'exercice clos le 31/12/2025 est de 13 000 € HT.

LES EFFECTIFS

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

EFFECTIFS MOYENS		
	31/12/2025	31/12/2024
Ingénieurs et cadres	12,00	7,00
Agents de maîtrise	3,00	
Employés et techniciens		3,00
PERSONNEL SALARIÉ	15,00	10,00

En Euro

CONVENTION D'INTEGRATION FISCALE :

A partir du 1er janvier 2025, la société a opté pour le régime fiscal de groupe prévu par les dispositions du premier alinéa du I de l'article 223 A du code général des impôts. La société se constitue seule redevable de l'impôt sur les sociétés dû par le groupe formé par elle-même et la société Aareon France.

La convention d'intégration fiscale précise que les sociétés supporteront la charge d'impôt sur les sociétés calculée sur leurs résultats propres comme en l'absence d'option pour l'intégration.

La société Aareon Holding France conservera pour son propre compte toutes les économies d'impôts non liées aux déficits de la société Aareon France.

La société Aareon Holding France disposera sur la société Aareon France d'une créance d'un montant égal à l'impôt sur les sociétés que la société Aareon France aurait dû régler à l'Etat en l'absence d'option d'intégration.

Comptabilisation de la charge d'impôt au 31/12/2025 :

- Compte 698100 : charge d'impôt correspondant à l'impôt sur les sociétés calculé sur le résultat d'ensemble du Groupe = 1 858 124 €.

- Compte 698900 : produit constaté pour 3 386 030 € correspondant à l'impôt sur les sociétés de la société Aareon France. Cet impôt correspond à la charge d'impôt comptabilisée dans le compte de résultat de la société Aareon France.

ANNEXE COMMENTAIRES LIBRES

30446 - SAS AAREON HOLDING FRANCE

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

En Euro

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice antérieur	Résultat de l'exercice	Autres	Montant à la clôture de l'exercice
Capital	10 001				10 001
Primes d'émission, de fusion, d'apport	207 299 999				207 299 999
Report à nouveau	- 9 582	- 3 334 946			- 3 344 527
Résultat de l'exercice	- 3 334 945	3 334 946	- 1 497 331		- 1 497 331
Provisions réglementées	296 340			486 370	792 710
TOTAL	204 261 813		- 1 497 331	486 370	203 250 852

BILAN ACTIF

2024 - 2025

2024 - 2025

2024 - 2025

	Valeur au 31/12/2025			% de l'actif	Valeur au 31/12/2024		% de l'actif
	brute	amort. & dépréc.	nette				
Capital souscrit non appelé (I)							
Frais d'établissement							
Immobilisations incorporelles							
Frais de développement							
Concessions, brevets, licences, ...							
Fonds commercial							
Autres Immobilisations incorporelles							
Immob. incorp. en cours, av. acptes							
Immobilisations corporelles							
Terrains							
Constructions							
Inst. techniques, matériel et outillages ...							
Autres immobilisations corporelles	5 920	1 701	4 219		1 427		
Immob. corp. en cours, av. acptes							
Immobilisations financières				99,51		99,43	
Participations	258 537 067	5 328 844	253 208 223		258 537 067		
Créances rattachées à des particip.	9 128 889		9 128 889		8 333 333		
Titres immobilisés de l'act. de portef.							
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières							
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (II)	267 671 876	5 330 545	262 341 331	99,51	266 871 827	99,43	
Stocks et en-cours							
Mat. premières, autres approv.							
En-cours de production							
Produits finis							
Marchandises							
Avances et acomptes versés /c des							
Créances (2)				0,43		0,44	
Clients	721 157		721 157				
Autres créances	421 293		421 293		1 181 796		
Charges constatées d'avance	59 915		59 915		80 930		
Capital souscrit appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement						0,06	
Actions propres							
Autres titres					171 778		
Instr. financiers à terme, jetons dét.							
Disponibilités	93 307		93 307	0,04	104 952	0,04	
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (III)	1 295 672		1 295 672	0,49	1 539 456	0,57	
Frais d'émission des emprunts (IV)							
Primes de remboursement emprunts (V)							
Écarts de conversion diff. éval. - Actif (VI)							
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V + VI)	268 967 548	5 330 545	263 637 003	100	268 411 284	100	
(2) Dont à moins d'un an	1 202 365						



Voir le rapport de l'expert-comptable



[Signature]

	Valeur au 31/12/2025	% du passif	Valeur au 31/12/2024	% du passif
Capital (dont versé : 10 001)	10 001		10 001	
Primes d'émission, de fusion, d'apport	207 299 999	78,63	207 299 999	77,23
Écarts de réévaluation				
Écart d'équivalence				
Réserves				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	-3 344 528	-1,27	-9 582	
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	-1 497 331	-0,57	-3 334 946	-1,24
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées	782 710	0,30	296 340	0,11
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	203 250 850	77,09	204 261 812	76,10
Provisions pour risques				
Provisions pour charges	117 061	0,04	171 264	0,06
TOTAL DES PROVISIONS (II)	117 061	0,04	171 264	0,06
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
Emprunts et dettes financières diverses	53 764 815	20,39	63 316 528	23,59
Instruments financiers à terme				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	241 213	0,09	305 032	0,11
Fournisseurs, factures non parvenues	66 486	0,03	33 195	0,01
Dettes fiscales et sociales	506 480	0,19	323 453	0,12
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	5 690 098	2,16		
Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES (1) (III)	60 269 092	22,86	63 978 208	23,84
Ecarts de conversion et différences d'évaluation - Passif (IV)				
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	263 637 003	100	268 411 284	100
(1) Dont à moins d'un an	6 504 277			

(1) Dont à moins d'un an

6 504 277

COMPTE DE RÉSULTAT

2024 - Exercice clos le 31/12/2024
 Exercice clos le 31/12/2024

en euros

		Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur	en %
Produits d'exploitation					
Ventes de marchandises					
Production vendue		1 443 250	387 466	1 055 785	272,48
Montant net du chiffre d'affaires		1 443 250	387 466	1 055 785	272,48
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions					
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		102 922	3 424	99 498	
Produits des cessions d'immobilisations incorp. et corp.					
Autres produits					
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	(I)	1 546 173	390 890	1 155 283	295,55
Charges d'exploitation					
Achats de marchandises					
Variation de stocks					
Achats de matières premières et autres appro.					
Variation de stocks					
Autres achats et charges externes (1)		488 516	396 900	91 615	23,08
Impôts, taxes et versements assimilés		25 800	11 543	14 256	123,50
Salaires		1 106 041	588 536	517 505	87,93
Cotisations sociales		407 623	147 287	260 336	176,75
Dotations aux amortissements et aux dépréciations					
Sur immobilisations : dotations aux amortissements		1 617	84	1 533	
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations					
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations					
Dotations aux provisions		8 148	89 737	-81 589	-90,92
Valeur comptable des immob. incorp. et corp. cédées					
Autres charges		4 803	13	4 790	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	(II)	2 042 547	1 234 099	808 448	65,51
(1) y compris :					
- Redevances de crédit-bail mobilier		16 930	390		
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION	(I-II)	-496 374	-843 210	346 835	41,13
QP de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée	(III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré	(IV)				
Produits financiers					
De participation (2)		8 424 892		8 424 892	
D'autres valeurs mobilière et créances actif immobilisé		795 556	486 667	308 889	63,47
Autres intérêts et produits assimilés (2)					
Reprises sur dépréciations et provisions		9 408	3 641	5 767	158,39
Différences positives de change					
Produits de cessions d'immobilisations financières		5 206	49 420	-44 214	-89,47
Produits nets sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.					
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	(V)	9 235 062	539 727	8 695 334	



Voir le rapport de l'expert-comptable

3/28

2

ERIC
Full Text Provided by ERIC

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

2025 - SAS ALISON MALENGE BIOPOL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

en Euros

PRÉAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2025 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 263 637 003,43 Euros.

Le résultat net comptable est une perte de -1 497 331,46 Euros.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 14/01/2026 par le président de la société.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en France.

Les dispositions du règlement ANC 2014-03 modifié par les règlements ultérieurs et les principes généraux ont été appliqués.



RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Année : 2022-2023
Date : 15/12/2022

1/10

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Comparabilité et continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- Indépendance des exercices

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

IMMOBILISATION CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

Leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlements),

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Matériel bureau et informatique 3 à 5 ans

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

Les frais d'acquisition des immobilisations financières (droit de mutation, honoraires, commissions ou frais d'actes) sont incorporés dans le coût d'acquisition des titres acquis.

La déduction fiscale des frais d'acquisition est pratiquée sur 5 ans : comptabilisation d'un amortissement dérogatoire à hauteur de 1/5^{ème} (calculé prorata temporis) de la totalité des frais d'acquisition. Cette provision réglementée ne sera reprise que lors de la sortie des titres.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée du montant de la différence.

CREANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

CHANGEMENT DE METHODE

Le règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers est applicable depuis le 1er janvier 2025. Les comptes annuels au 31 décembre 2025 ont été établis conformément à ce règlement.

il s'agit de la première année d'application du règlement qui constitue un changement de méthode comptable. L'application de ce nouveau plan comptable n'a pas d'impact significatif sur la présentation des comptes de la société qui nécessiterait une mention particulière.

ETAT DES IMMOBILISATIONS

Année - 2017/2018

01/01/2017 - 31/12/2018

Page 1

TABEAU DES IMMOBILISATIONS

	V. brute des immobs début d' exercice	Augmentation suite à rééval. acquisition		
Immobilisations corporelles				
Matériel de bureau, informatique & mobilier	1 511,00	4 409,31		
TOTAL	1 511,00	4 409,31		
Immobilisations financières				
Autres participations	266 870 400,00	795 555,58		
TOTAL	266 870 400,00	795 555,58		
TOTAL GENERAL	266 871 911,00	799 964,89		
	Diminution par virt poste	Valeur brute des immobs fin ex.	Réévaluation légal/Valeur d'origine	
Immobilisations corporelles				
Matériel de bureau, informatique & mobilier		5 920,31		
TOTAL		5 920,31		
Immobilisations financières				
Autres participations		267 665 955,58		
TOTAL		267 665 955,58		
TOTAL GENERAL		267 671 875,89		

[Signature]

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)

AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

	Dotation			Reprise			Mouv. net
	diff. de durée	mode dégr.	amort. exc.	diff. de durée	mode dégr.	amort. exc.	des amort.
							fin d'exercice
Immobilisations incorp.							
Autres immobs incorporelles			486 370,00				486 370,00
TOTAL			486 370,00				486 370,00
TOTAL GENERAL			486 370,00				486 370,00
TOTAL GENERAL non ventilé		486 370,00					486 370,00

4

SECRET



ENTREPRISES LIÉES

à la date d'approbation des comptes
au 31 décembre 2019

Page 10/28

IDENTITÉ DE LA SOCIÉTÉ CONSOLIDANTE

La société Aareon Holding GmbH (6, Isacc-Fulda 55124 Mainz - Allemagne) détenant 100% des actions de la société Aareon Holding France établit des comptes consolidés en Allemagne.

ENTREPRISES LIÉES

3044 - 2017 AAREON HOLDING FRANCE

Dir 01/00/2025 au 31/12/2025

10.10.17

ÉLÉMENTS CONCERNANT LES ENTREPRISES LIÉES ET LES PARTICIPATIONS

Pour des raisons de confidentialité, la société Aareon Holding France a choisi de ne pas divulguer les informations chiffrées sur ses deux filiales.



COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF

LIÉ À L'ÉTAT FINANCIER ANNUEL 2019
EXAMINÉ PAR L'EXPERT COMPTABLE

Page 12/28

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

	Montant
Exploitation	59 914,53
TOTAL	59 914,53

Handwritten signature

CAPITAL SOCIAL

ÉTAT DES LIQUIDATIONS DES COMPTES
DE LA SOCIÉTÉ EN LIQUIDATION

Page 13/14

	Nombre	Valeur nominale
Titres composant le capital social au début de l'exercice	10 001,00	1,00
Titres composant le capital social à la fin de l'exercice	10 001,00	1,00

CAPITAL SOCIAL



Voir le rapport de l'expert-comptable

Voir le rapport de l'expert-comptable

Voir le rapport de l'expert-comptable

Voir le rapport de l'expert-comptable

13/28

ETAT DES PROVISIONS

	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2017
	En 12/2014	En 12/2015	En 12/2016	En 12/2017
	Montant au début de l'exercice	Augmentation dotation de l'exercice	Diminution reprise de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées				
Amortissements dérogatoires	296 339,95	486 370,00		782 709,95
TOTAL	296 339,95	486 370,00		782 709,95
Provisions pour risques et charges				
Autres provisions pour risques et charges	171 264,00	58 127,00	112 330,00	117 061,00
TOTAL	171 264,00	58 127,00	112 330,00	117 061,00
Provisions pour dépréciations				
Sur immobilisations titres de participation		5 328 843,78		5 328 843,78
TOTAL		5 328 843,78		5 328 843,78
TOTAL GÉNÉRAL	467 603,95	5 873 340,78	112 330,00	6 228 614,73
Dont dotations & reprises d'exploitation		8 148,00	102 922,00	
Dont dotations & reprises financières		5 378 822,78	9 408,00	
Dont dotations & reprises exceptionnelles		486 369,60		

[Signature]

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

Prise en compte des échéances des dettes
au 31/12/2008

à l'ann.

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes financières divers (1)(2)	53 764 815,15			53 764 815,15
Fournisseurs et comptes rattachés	307 698,97	307 698,97		
Personnel et comptes rattachés	266 708,00	266 708,00		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	96 555,40	96 555,40		
Taxe sur la valeur ajoutée	127 811,27	127 811,27		
Autres impôts et taxes assimilées	15 405,51	15 405,51		
Groupes et associés (2)	5 690 098,03	5 690 098,03		
TOTAL	60 269 092,33	6 504 277,18		53 764 815,15
(1) Emprunts remboursés en cours d'exercice	9 551 674,07			

P

COMPTES DE RÉGULARISATION
PASSIF

à l'actif du bilan, les charges à payer
sont reportées à l'exercice suivant

CHARGES À PAYER

	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	66 486,40
Dettes fiscales et sociales	324 729,04
TOTAL	391 215,44

ENGAGEMENTS

Autre - Société NORMANIE ENCEPTE

Du 01/01/2015 au 31/12/2015

17/28

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

La méthode de calcul est la méthode prospective. Elle prend en compte l'ensemble des salariés.
Elle est évaluée au sein de l'entité selon les dispositions de la convention collective "Bureaux d'études techniques".

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 117 061,00 Euros.

Cet engagement a été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux de charge	44,00
Taux d'actualisation	4,10
Départ volontaire à	67 ans
Taux de rotation	3,00
Taux attendu d'augmentation des salaires	2.25 %



HONORAIRES COMMISSAIRES AUX COMPTES

2024-2025
13 000 € HT

COMMISSAIRES AUX COMPTES

Le montant des honoraires du commissaire aux comptes comptabilisé en charge pour l'exercice clos le 31/12/2025 est de
13 000 € HT.

29

LES EFFECTIFS

Année : 2025
Exercice clos le 31/12/2025

Page 10/10

EFFECTIFS MOYENS

	31/12/2025	31/12/2024
Ingénieurs et cadres	12,00	7,00
Agents de maîtrise	3,00	
Employés et techniciens		3,00
PERSONNEL SALARIÉ	15,00	10,00



COMMENTAIRE

Document communiqué en vertu de l'article 15
de la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978

Page 12/12

CONVENTION D'INTEGRATION FISCALE :

A partir du 1er janvier 2025, la société a opté pour le régime fiscal de groupe prévu par les dispositions du premier alinéa du I de l'article 223 A du code général des impôts. La société se constitue seule redevable de l'impôt sur les sociétés dû par le groupe formé par elle-même et la société Aareon France.

La convention d'intégration fiscale précise que les sociétés supporteront la charge d'impôt sur les sociétés calculée sur leurs résultats propres comme en l'absence d'option pour l'intégration.

La société Aareon Holding France conservera pour son propre compte toutes les économies d'impôts non liées aux déficits de la société Aareon France.

La société Aareon Holding France disposera sur la société Aareon France d'une créance d'un montant égal à l'impôt sur les sociétés que la société Aareon France aurait dû régler à l'Etat en l'absence d'option d'intégration.

Comptabilisation de la charge d'impôt au 31/12/2025 :

- Compte 698100 : charge d'impôt correspondant à l'impôt sur les sociétés calculé sur le résultat d'ensemble du Groupe = 1 858 124 €.

- Compte 698900 : produit constaté pour 3 386 030 € correspondant à l'impôt sur les sociétés de la société Aareon France. Cet impôt correspond à la charge d'impôt comptabilisée dans le compte de résultat de la société Aareon France.

ANNEXE COMMENTAIRES LIBRES

ANNEXE 10 - ANNEXE 10
LE 10/10/2010 - 10/10/2010

TABEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice antérieur	Résultat de l'exercice	Autres	Montant à la clôture de l'exercice
Capital	10 001				10 001
Primes d'émission, de fusion, d'apport	207 299 999				207 299 999
Report à nouveau	- 9 582	- 3 334 946			- 3 344 527
Résultat de l'exercice	- 3 334 945	3 334 946	- 1 497 331		- 1 497 331
Provisions réglementées	296 340			486 370	792 710
TOTAL	204 261 813		- 1 497 331	486 370	203 250 852

[Signature]

