

COMPTES ANNUELS

Comptabilité tenue en Euros

5-CINQ ARCHITECTURE SAS

15 rue de la fontaine

77700 SERRIS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Activité principale : ARCHITECTE

Frédéric FOUAN
Isabelle GRISEY

12, rue des Bas Trévois
10000 Troyes
Tél. 03 25 73 82 92

E-mail :
info@eca-conseil.experts-comptables.fr



Société d'Expertise
Comptable
inscrite au tableau de
l'Ordre du Grand Est

S.A.S. CAPITAL 145 000 €
SIRET 381 70893200029
R.C.S. TROYES B 381708932

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- PRINCIPES GÉNÉRAUX -

(Art. 831-1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2022-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Dérogations

L'entité ne déroge pas aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La durée de l'exercice comptable est de 12 mois.

La date de clôture de l'exercice est le 31/12/2025

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Événements post-clôture

Néant

Informations significatives

Néant

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- CHANGEMENTS COMPTABLES -

(Art. 831-2)

Changement de réglementation comptable

Première application du règlement ANC N°2022-06

Le règlement ANC N°2022-06, relatif à la modernisation des états financiers, est applicable de manière obligatoire pour les exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025.

Cette première application constitue un changement de réglementation ayant une incidence sur la présentation des comptes annuels de l'exercice sans emporter de conséquences sur les comptes antérieurs, autres que les reclassements nécessaires pour se conformer aux nouveaux modèles de bilan et de compte de résultat.

Les principaux reclassements sont les suivants :

- Les avances et acomptes sur immobilisations sont dorénavant agrégés dans le poste "Immobilisations en cours, avances et acomptes"
- Les charges constatées d'avance sont classées parmi les créances et les produits constatés d'avance parmi les dettes
- Les produits et charges exceptionnels sont regroupés sur deux nouvelles lignes "Produits et charges exceptionnels".

Les changements de méthodes comptables applicables à compter du 1er janvier 2025 sont les suivants :

- Les quotes-parts de subventions d'investissement précédemment présentées en produits exceptionnels sont comptabilisées en 2025 en produit d'exploitation
- Les produits de cession des éléments d'actifs cédés et les valeurs comptables des éléments d'actifs cédés précédemment présentés en résultat exceptionnel sont comptabilisés en résultat d'exploitation

A la suite de la suppression de la technique du transfert de charges en 2025, les opérations précédemment comptabilisées en transfert de charges sont maintenant comptabilisées dans les comptes et les postes suivants :

- Les transferts de charges relatifs au personnel sont maintenant comptabilisés en diminution du poste "Charges de personnel"
- Les remboursements d'assurances sont comptabilisés en autres produits d'exploitation
- Les opérations qui correspondent à de la refacturation sont reclassées en production vendue.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Changement de méthode à l'initiative de l'entité

Néant

Changement d'estimation

Néant

Correction d'erreurs

Néant

- MOUVEMENTS IMMOBILISATIONS, AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS -

(Art. 832-1)

Etat des immobilisations

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques	242 177			242 177
Fonds commercial	461 469			461 469
Autres immobilisations incorporelles	923 382			923 382
Immobilisations corporelles				
Constructions	56 243			56 243
Installations générales, agencements, aménagements divers	289 739			289 739
Matériel de transport	202 529		33 491	169 039
Matériel de bureau et matériel informatique	386 973	3 900		390 873
Mobilier	49 240			49 240
Immobilisations financières				
Participations	10 371			10 371
Autres immobilisations financières	30 193		462	29 731
TOTAL	2 652 317	3 900	33 953	2 622 264

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des amortissements

	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques	242 177			242 177
Autres immobilisations incorporelles	3 000			3 000
Immobilisations corporelles				
Constructions	56 243			56 243
Installations générales, agencements, aménagements divers	284 981	2 639		287 620
Matériel de transport	167 772	14 763	33 305	149 231
Matériel de bureau et matériel informatique	385 983	399		386 382
Mobilier	45 726	2 057		47 783
TOTAL	1 185 883	19 859	33 305	1 172 437

	Durée d'utilisa- tion ou taux d'amor- tissement	Mode d'amortissement
Frais d'établissement		
Immobilisations incorporelles		
Frais de développement		
Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques	1 à 3 ans	Linéaire
Droit au bail		
Fonds commercial		Non amortissable
Autres immobilisations incorporelles	3 ans	Linéaire
Immobilisations corporelles		
Terrains		
Agencements et aménagements de terrains	10 à 20 ans	Linéaire
Constructions	6 à 10 ans	Linéaire
Constructions sur sol d'autru		
Constructions		
Installations techniques, matériels et outillages industriels		
Installations générales, agencements, aménagements divers	3 à 10 ans	Linéaire
Matériel de transport	2 à 5 ans	Linéaire
Matériel de bureau et matériel informatique	2 à 10 ans	Linéaire
Mobilier	5 à 10 ans	Linéaire

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des dépréciations

	Dépréciations à l'ouverture de l'exercice	Augmentations: dotations de l'exercice	Diminutions: reprises de l'exercice	Dépréciations à la clôture de l'exercice
Créances	393 884	62 818	106 907	349 795
TOTAL	393 884	62 818	106 907	349 795

- RÉÉVALUATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES ET FINANCIÈRES -

(Art. 832-3)

État des immobilisations réévaluées

	Montant brut à la clôture de l'exercice	Dont complément de réévaluation	Écart incorporé au capital	Produit de cession transféré en réserve
Immobilisations corporelles				
Constructions	56 243			
Installations générales, agencements, aménagements divers	289 739			
Matériel de transport	169 039			
Matériel de bureau et matériel informatique	390 873			
Mobilier	49 240			
Immobilisations financières				
Participations	10 371			
Autres immobilisations financières	29 731			
TOTAL GENERAL	995 236			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

État des amortissements relatifs aux réévaluations

	Amortissement initial	Amortissement complémentaire de réévaluation	Amortissement TOTAL
Immobilisations corporelles			
Constructions			56 243
Installations générales, agencements, aménagements divers	2 639		287 620
Matériel de transport	14 763		149 231
Matériel de bureau et matériel informatique	399		386 382
Mobilier	2 057		47 783
Immobilisations financières			
TOTAL GENERAL	19 859		927 260

- DÉPRÉCIATIONS DE L'ACTIF CIRCULANT-

(Art. 832-8)

Les créances douteuses s'élevant à un montant de 419 401,61 € TTC, ont été dépréciées pour 349 794,65 €.

- ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE -

(Art. 832-9)

État des échéances des créances à la clôture de l'exercice

	Montant brut	Échéance à un an au plus	Échéance à plus d'un an
Autres immobilisations financières	29 731	29 731	
Créances de l'actif immobilisé	29 731	29 731	
Clients douteux ou litigieux	419 402	419 402	
Autres créances clients	1 886 480	1 886 480	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	7 646	7 646	
Impôts sur les bénéfices	54 921	54 921	
Taxe sur la valeur ajoutée	134 078	134 078	
Divers état et autres collectivités publiques	1 567	1 567	
Groupe et associés	651 475	651 475	
Débiteurs divers	41 083	41 083	
Créances de l'actif circulant	3 196 652	3 196 652	
Charges constatées d'avance	187 681	187 681	
TOTAL	3 414 064	3 414 064	

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- PROVISIONS ET PASSIFS ÉVENTUELS -

(Art. 832-13)

Provisions

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Augmentations: dotations de l'exercice	Diminutions : reprises de l'exercice		Montant à la clôture de l'exercice
			Utilisées	Non-utilisées	
Provisions pour risques					
Autres provisions pour risques	20 941			7 783	13 158
Provisions pour charges					
Provisions pour engagement des retraites					
TOTAL	20 941			7 783	13 158

- ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE -

(Art. 832-15)

État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	11 843	5 614	6 229	
Fournisseurs et comptes rattachés	1 046 445	1 046 445		
Personnel et comptes rattachés	131 253	131 253		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	186 813	186 813		
Taxe sur la valeur ajoutée	314 349	314 349		
Autres impôts taxes et assimilés	21 831	21 831		
Autres dettes	24 626	24 626		
TOTAL	1 737 161	1 730 931	6 229	
Emprunts remboursés en cours d'exercice	5 487			

COMPTES ANNUELS
Comptabilité tenue en Euros

5-CINQ ARCHITECTURE SAS

15 rue de la fontaine

77700 SERRIS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Activité principale : ARCHITECTE

Frédéric FOUAN
Isabelle GRISEY

12, rue des Bas Trévois
10000 Troyes
Tél. 03 25 73 82 92

E-mail :
info@eca-conseil.experts-comptables.fr



Société d'Expertise
Comptable
inscrite au tableau de
l'Ordre du Grand Est

S.A.S. CAPITAL 145 000 €
SIRET 381 70893200029
R.C.S. TROYES B 381708932

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%
CONCESSIONS, BREVETS ET DROITS SIMILAIRES						
20510000 CONCES.BREV.LIC.MARQUES	242	176.86	242	176.86		
28051000 AMORT CONCES. BREV. OGICIELS	-242	176.86	-242	176.86		
FONDS COMMERCIAL	461	469.41	461	469.41		
20700000 FONDS DE COMMERCE	461	469.41	461	469.41		
AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	920	382.48	920	382.48		
20810000 AUTRES IMMOB INCORPORELLES	923	382.48	923	382.48		
28081000 AMORTS AUTRES IMMOS INCORPOR	-3	000.00	-3	000.00		
CONSTRUCTIONS						
21350000 AGENCEMENTS DES CONSTRUCTIONS	38	210.73	38	210.73		
21351000 AAI DES CONSTRUCTIONS	18	032.57	18	032.57		
28135000 AMORT AGENCEMENTS DES CONSTRUCT	-38	210.73	-38	210.73		
28135100 AMORT AAE DES CONSTRUCTIONS	-18	032.57	-18	032.57		
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	27	873.94	44	018.71	-16	144.77
21810000 INSTAL GENE. AGENC. ET AMENAG	289	738.72	289	738.72		
21820000 MATERIEL DE TRANSPORT	169	038.67	202	529.23	-33	490.56
21830000 MAT.BUREAU & INFORMATIQUE	390	872.91	386	972.91	3	900.00
21840000 MOBILIER	49	240.20	49	240.20		
28181000 AMORT/INST.AGENCEMENTS	-287	620.04	-284	980.73	-2	639.31
28182000 AMORT/MATERIEL TRANSPORT	-149	230.81	-167	772.36	18	541.55
28183000 AMORT/MAT.BUREAU&INFORMAT	-386	382.43	-385	983.47	-398	96
28184000 AMORTS DU MOBILIER	-47	783.28	-45	725.79	-2	057.49
PARTICIPATIONS	10	371.00	10	371.00		
26100000 TITRES DE PARTICIPATION	10	371.00	10	371.00		
AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	29	730.71	30	193.01	-462	30
27510000 DEPOTS & CAUTIONNEMENTS VERSES	29	730.71	30	193.01	-462	30
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE III	1 449	827.54	1 466	434.61	-16	607.07
EN-COURS DE PRODUCTION	152	989.00	167	823.18	-14	834.18
34000000 TRAVAUX EN COURS	152	989.00	167	823.18	-14	834.18
AVANCES ET ACOMPTES VERSES SUR COMMANDES			176	600.01	-176	600.01
40910000 FOURN. AVANCES			176	600.01	-176	600.01
CREANCES CLIENTS ET COMPTES RATTACHES	1 956	086.78	2 287	059.04	-330	972.26
41100000 CLIENTS	1 886	479.82	2 048	704.93	-162	225.11
41600000 CLIENTS DOUTEUX	419	401.61	466	159.67	-46	758.06
41810000 CLIENTS FACTURE A ETABLIR			166	078.13	-166	078.13
49110000 PROV DEPRECIAT° CREANCES CLTS	-349	794.65	-393	883.69	44	089.04
AUTRES CREANCES	890	770.53	810	331.63	80	438.90
40100000 FOURNISSEURS	20	074.60	20	052.22	22	38
43780000 TICKETS RESTO	1	071.00	1	476.00	-405	00
43870000 AUTRES PRODUITS A RECEVOIR			1	567.00	-1	567.00
43900000 ORG SOCIAUX - PRODUITS A RECEV	6	575.15			6	575.15
44400000 ETAT IMPOTS S/BENEFICES	54	921.00	54	921.00		
44561200 TVA DEDUCTIBLE CEE			32	95	-32	95
44562000 TVA DEDUCT.S/IMMO.	780	00			780	00

ACTIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
		31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%
44566000	TVA S/ACHATS & FRAIS GENERAUX	64 740.49		72 022.42		-7 281.93	-10.11
44586000	TVA S/FACT.NON PARVENUES	38 809.96		34 483.79		4 326.17	12.55
44588000	ETAT TVA A REGULARISER	29 748.00				29 748.00	
44820000	ETAT PRODUITS A RECEVOIR	1 567.00				1 567.00	
44870000	ETAT PRODUIT A RECEVOIR			1 500.00		-1 500.00	NS
45520000	COMPTE COURANT 5-CINQ	623 002.80		595 802.13		27 200.67	4.57
45587000	ASSOCIES C/C INT. A RECEVOIR	28 472.37		27 598.12		874.25	3.17
46710000	AUTRES DEBITEURS DIVERS	5 424.16				5 424.16	
46720000	DEBITEURS DIVERS	876.00		876.00			
46730000	A DEDUIRE SUR GARANTIE ARTUR	14 708.00				14 708.00	
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE		187 680.95		27 925.03		159 755.92	572.09
48600000	CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	187 680.95		27 925.03		159 755.92	572.09
AUTRES TITRES		258.02		258.02			
50300000	ACTIONS	258.02		258.02			
DISPONIBILITES		408 394.08		323 637.79		84 756.29	26.19
51202000	LCL AXIS	290 335.37		207 890.58		82 444.79	39.66
51203000	SG AXIS	23 526.12		114 699.07		-91 172.95	-79.49
51210000	LCL FG	93 484.45				93 484.45	
53100000	CAISSE	1 048.14		1 048.14			
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (IV)		3 596 179.36		3 793 634.70		-197 455.34	-5.20
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)		5 046 006.90		5 260 069.31		-214 062.41	-4.07

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2025 12	31/12/2024 12	Euros	%
CAPITAL	993 328.00	993 328.00		
10130000 CAPITAL SOCIAL	993 328.00	993 328.00		
PRIMES D'EMISSION, DE FUSION, D'APPORT	1 488 658.09	1 488 658.09		
10420000 PRIME DE FUSION	1 488 658.09	1 488 658.09		
RESERVE LEGALE	25 002.41	25 002.41		
10611000 RESERVE LEGALE	25 002.41	25 002.41		
AUTRES RESERVES	417 079.12	417 079.12		
10680000 AUTRES RESERVES	417 079.12	417 079.12		
REPORT A NOUVEAU	291 935.18	125 921.16	166 014.02	131.84
11000000 REPORT A NOUVEAUX	291 935.18	125 921.16	166 014.02	131.84
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	-34 715.86	166 014.02	-200 729.88	-120.91
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES I	3 181 286.94	3 216 002.80	-34 715.86	-1.08
PROVISIONS POUR RISQUES	13 158.27	20 940.80	-7 782.53	-37.16
15100000 PROV. POUR RISQUE	13 158.27	20 940.80	-7 782.53	-37.16
TOTAL DES PROVISIONS II	13 158.27	20 940.80	-7 782.53	-37.16
EMPRUNTS ET DETTES AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	11 857.11	206 304.69	-194 447.58	-94.25
16420003 EMPRUNT 27.50 K	11 843.49	17 330.05	-5 486.56	-31.66
16480000 INTERETS COURUS SUR EMPRUNTS	13.62		13.62	
16884000 INT. COURUS SUR EMPRUNTS		19.93	-19.93	NS
51210000 LCL FG		188 954.71	-188 954.71	NS
AVANCES ET ACOMPTES RECUS SUR COMMANDES EN COURS	114 387.45	20 264.08	94 123.37	464.48
41910000 CLIENTS AVANCES	114 387.45	20 264.08	94 123.37	464.48
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	1 046 445.00	784 920.90	261 524.10	33.32
40100000 FOURNISSEURS	804 018.34	498 650.69	305 367.65	61.24
40810000 FOURN.FACT. NON PARVENUES	242 426.66	286 270.21	-43 843.55	-15.32
DETTES FISCALES ET SOCIALES	654 246.45	740 680.25	-86 433.80	-11.67
42820000 DETTES PROV. CONGES PAYES	131 252.66	141 781.64	-10 528.98	-7.43
42860000 PERSONNEL CHARGES A PAYER		351.50	-351.50	NS
43100000 URSSAF	77 385.12	96 886.00	-19 500.88	-20.13
43702000 HUMANIS PRÉVOYANCE MUTUELLE	21 997.37	26 630.49	-4 633.12	-17.40
43703000 RETRAITES	18 862.15	33 964.76	-15 102.61	-44.47
43708000 TA ECOLES A PAYER	1 700.14	2 010.46	-310.32	-15.44
43820000 ORG.SOC. CH./CONGES PAYES	54 965.87	55 411.26	-445.39	-0.80
43825000 CS S/DU AU PERSONNEL		147.40	-147.40	NS
43860000 AUTRES CHARGES A PAYER	11 902.35	16 217.48	-4 315.13	-26.61
44210000 ETAT PREL IMPOT A LA SOURCE	8 263.31	2 462.00	5 801.31	235.63
44520000 TVA DUE INTRACOM		32.95	-32.95	NS
44551000 TVA A DECAISSER	123 032.00	66 413.00	56 619.00	85.25
44571000 TVA COLLECTEE 20%	81 705.50	163 409.12	-81 703.62	-50.00
44571400 TVA COLLECTEE 10%	104 739.84	91 475.89	13 263.95	14.50
44571500 TVA COLLECTEE 5.5%	4 872.14	3 465.61	1 406.53	40.59
44587000 TVA SUR FAE/AAE		27 679.69	-27 679.69	NS
44812000 ETAT CHARGES A PAYER	13 568.00		13 568.00	

DETAIL BILAN PASSIF

[illegible]

5-CINQ ARCHITECTURE

Société par actions simplifiée au capital de 993 328 euros

Siège social : 15 rue de la Fontaine – 77700 SERRIS

RCS MEAUX 381 810 852

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 JUIN 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIEME DECISION

L'associée unique décide d'imputer la perte de l'exercice de 34 715,86 euros de la manière suivante :

- Au compte « Report à nouveau » 34 715,86 euros
Qui s'élève ainsi à 257 219,32 euros

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société sont de 3 181 286,94 euros.

Conformément à la loi, l'associée unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme
Le Président
M. Laurent THOMASSIN

