

Bordereau attestant l'exactitude des informations - CLERMONT FERRAND - 6303 - Documents
comptables (B-S) - Dépôt le 29/06/2026 - 8309 - 2009 B 00855 - 484 233 770 - D V I

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE



Liasse Fiscale 2065

DEPOT N° 8309

DU 29 JUIN 2026

①

BILAN — ACTIF

DGFIP N° 2050-SD 2026

Formulaire obligatoire (article 53 A du code général des impôts).

Désignation de l'entreprise		D V I		1 1 2 1		
Adresse de l'entreprise		27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE		Durée de l'exercice précédent * 1 1 2 1		
Numéro SIRET *		4 8 4 2 3 3 7 7 0 0 0 0 3 7		Néant ☐ *		
				Exercice N clos le, 3 1 1 1 2 1 2 1 0 2 1 5		
		Baut 1		Amortissements, provisions 2		
				Net 3		
Capital souscrit non appelé (I)		AA				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB		AC		
	Frais de développement *	CX		CQ		
	Concessions, brevets et droits similaires	AF		AG		
	Fonds commercial (1)	AH		AI		
	Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
	Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL		AM		
	Terrains	AN		AO		
	Constructions	AP	4 981	AQ	3 014	1 967
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS		
	Autres immobilisations corporelles	AT	21 748	AU	11 044	10 704
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV		AW			
Participations	CS		CT			
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU	1 771 965	CV		1 771 965	
Créances rattachées à des participations	BB		BC			
Autres titres immobilisés	BD	100 000	BE		100 000	
Prêts	BF		BG			
Autres immobilisations financières *	BH		BI			
TOTAL (II)		BJ	1 898 694	BK	14 058	1 884 636
STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
	En cours de production de biens	BN		BO		
	En cours de production de services	BP		BQ		
	Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
	Marchandises	BT		BU		
	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
	Clients et comptes rattachés (3) *	BX	19 200	BY		19 200
	Autres créances (3)	BZ	1 262 255	CA	20 000	1 242 255
	Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	3 856 027	CE	15 425	3 840 602
Disponibilités	CF	524 748	CG		524 748	
Charges constatées d'avance (3) *	CH	298	CI		298	
TOTAL (III)		CJ	5 662 527	CK	35 425	5 627 102
Comptes de répartition	Frais d'émission d'emprunt (IV)	CW				
	Primes de remboursement des emprunts (V)	CM				
	Écarts de conversion actif et différences d'évaluation * (VI)	CN	182			182
	TOTAL GÉNÉRAL (I à VI)	CO	7 561 403	1A	49 483	7 511 920
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :		CP	(3) Part à plus d'un an :	CR
Clause de réserve de propriété : *		Immobilités :		Stocks :	Créances :	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

②

BILAN — PASSIF avant répartition

DGFIP N° 2051 SD 2026

Désignation de l'entreprise		D V I	Néant	☐ *
		Exercice N		
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 1 000 000...)	DA	1 000 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport,	DB		
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	92 481	
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours BI)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants * EJ)	DG	5 880 305	
	Report à nouveau	DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	348 245	
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
		TOTAL (I)	DL	7 321 031
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	12 102	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs EI)	DV	129 357	
	Instrument financier à terme	DI		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	10 276	
	Dettes fiscales et sociales	DY	36 654	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	2 500	
	Autres dettes	EA		
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)	EB		
	TOTAL (IV)	EC	190 889	
	Ecarts de conversion passif et différences d'évaluation *	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	7 511 920	
RENVOIS	(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Écart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	190 889		
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH			

* Des explications concernant ces rubriques sont données dans la notice n° 2032-SD

3

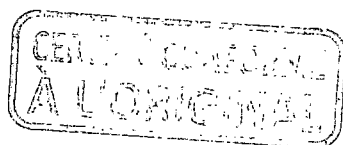
COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

DGFIP N° 2052 SD 2026

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts).

Désignation de l'entreprise : D V I		Exercice N		Néant ☐ *				
		France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA		FB		FC		
	Production vendue { biens * services *	FD		FE		FF		
		FG	192 000	FH		FI	192 000	
		FJ	192 000	FK		FL	192 000	
	Chiffres d'affaires nets *					FM		
	Production stockée *					FN		
	Production immobilisée *					FO		
	Subventions d'exploitation					FP		
	Reprises sur amortissements et provisions (9)					FQ	5	
	Produits de cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles					FR	192 005	
Total des produits d'exploitation (2) (I)								
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS		
	Variation de stock (marchandises)*					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU		
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV		
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)*					FW	84 349	
	Impôts, taxes et versements assimilés *					FX	13 237	
	Salaires et traitements *					FY	131 967	
	Cotisations sociales (10)					FZ	69 723	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations { dotations aux amortissements * (14) dotations aux dépréciations					GA	2 650
							GB	
		Sur actif circulant : dotations aux dépréciations *					GC	
	Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées					GE		
	Autres charges (12)					GF	57	
Total des charges d'exploitation (4) (II)								
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	(109 978)	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée *					GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré *					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	457 992	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	83 758	
	Reprises sur dépréciations					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie					GO	67 746	
	Produits de cessions d'immobilisations financières					GP	13 000	
Total des produits financiers (V)								
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ	622 495	
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	1 085	
	Différences négatives de change					GS	4 142	
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées					GT	20 000	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GU	10 989	
Total des charges financières (VI)								
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	36 216	
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	586 279	
							476 301	

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant ces rubriques sont données dans la notice n° 2032 SD



④

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

DGFIP N° 2053-SD 2026

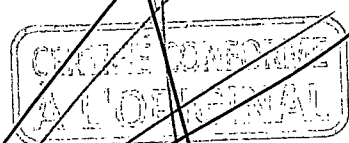
Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise		D V I		Néant ☐ *	
				Exercice N	
Produits exceptionnels (7)				(VII)	HD
Charges exceptionnelles (6bis - 6ter - 7)				(VIII)	HH 20 000
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)					HI (20 000)
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise				(IX)	HJ
Impôts sur les bénéfices *				(X)	HK 108 056
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)					HL 814 500
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)					HM 466 255
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)					HN 348 245
REVENUS	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme			HO
	(2)	Dont	produits de locations immobilières		HY
			produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)		IG
	(3)	Dont	Crédit bail mobilier *		HP
			Crédit bail immobilier		HQ
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)			IH
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées			IJ
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées			IK
	(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)			HX
	(6ter)	Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)			RC
		Dont amortissements exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)			RD
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	Dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS	A5 34 333	A2 47 275
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)			A3
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)			A4
(13)	Dont primes et cotisations sociales professionnelles:			A8	
	Dont cotisations facultatives Madelin	A10 12 942	Dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite	A11	
(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1 2°, al.3)			HS	
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe):				Exercice N	
DOT. PROV. P/ DEPREC. EXCEPTIONNELLE				Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
				20 000	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs:				Exercice N	
				Charges antérieures	Produits antérieurs

* Des explications concernant ces rubriques sont données dans la notice n° 2032-NOT-SD

D V I

Annexes



Annexes

D V I

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Aux comptes annuels présentée en EUROS

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2025 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 7 511 920,30 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 348 245,38 E.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Règlement ANC 2022-06 :

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022, et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

--> continuité de l'exploitation

--> permanence des méthodes comptables, à l'exception des incidences de la première application de l'ANC 2022-06

--> indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.

- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrécouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif,

- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposés.

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Aux comptes annuels présentée en EUROS

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF**3.1 - Actif Immobilisé**

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.1.1 - Immobilisations brutes = 1 898 694

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	26 729			26 729
Immobilisations financières	1 384 265	507 700	20 000	1 871 965
TOTAL	1 410 994	507 700	20 000	1 898 694

3.1.2 - Amortissements et provisions d'actif = 14 058

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	11 408	2 650		14 058
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	11 408	2 650		14 058

3.1.3 - Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortissement	Valeur nette	Durée
Agencement bureau	4 981	3 014	1 967	7 ans
Materiel de bureau	1 025	351	674	3 ans
Mobilier	20 723	10 692	10 030	de 5 à 10 ans
TOTAL	26 729	14 058	12 671	

3.2 - Etat des créances = 1 281 752

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant & charges d'avance	1 281 752	1 281 752	
TOTAL	1 281 752	1 281 752	

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Aux comptes annuels présentée en EUROS

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)**3.3 - Provisions pour dépréciation = 35 425**

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers		20 000			20 000
Comptes financiers	14 340	1 085			15 425
Total	14 340	21 085			35 425

3.4 - Produits à recevoir par postes du bilan = 67 898

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	19 200
Autres créances	40 983
Disponibilités	7 715
TOTAL	67 898

3.5 - Charges constatées d'avance = 298

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

D V I

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Aux comptes annuels présentée en EUROS

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF**4.1 - Capital social = 1 000 000**

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	100000	10,00	1 000 000
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	100000	10,00	1 000 000

4.2 - Etat des dettes = 190 889

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	12 102	12 102		
Dettes financières diverses	129 357	129 357		
Fournisseurs	10 276	10 276		
Dettes fiscales & sociales	36 654	36 654		
Dettes sur immobilisations	2 500	2 500		
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	190 889	190 889		

4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 44 834

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	
Emprunts & dettes financières div.	4 005
Fournisseurs	8 793
Dettes fiscales & sociales	32 036
Autres dettes	
TOTAL	44 834

D V I

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

D V I

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Aux comptes annuels présentée en EUROS

5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 192 000

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	192 000	100,00 %
TOTAL	192 000	100,00 %

RÉSULTAT DES 5 DERNIERS EXERCICES

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Présenté en EUROS

RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

<u>Nature des Indications / Périodes</u> <u>Durée de l'exercice</u>	31/12/2025 12 mois	31/12/2024 12 mois	31/12/2023 12 mois	31/12/2022 12 mois	31/12/2021 12 mois
<u>I - Situation financière en fin d'exercice</u>					
a) Capital social	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
b) Nombre d'actions émises	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
<u>II - Résultat global des opérations effectives</u>					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	192 000	192 000	217 000	234 720	183 000
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	480 037	462 595	469 122	430 385	-176 629
c) Impôt sur les bénéfices	108 056	120 454	111 938	29 123	100 243
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	371 981	342 141	357 184	401 262	-276 872
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	348 245	343 760	381 122	373 176	80 895
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
<u>III - Résultat des opérations réduit à une seule action</u>					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	4	3	4	4	-3
b) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	3	3	4	4	1
c) Dividende versé à chaque action					
<u>IV - Personnel :</u>					
a) Nombre de salariés	1	1	1	1	1
b) Montant de la masse salariale	9 515	2 258	22 067	8 735	3 182
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale, oeuvres sociales...)	192 175	184 319	184 721	180 675	179 013

Observations complémentaires

D V I

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Présenté en EUROS

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et Participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consentis par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex.
A - Renseignements détaillés concernant les filiales & particip.										
<i>- Filiales (plus de 50% du capital détenu)</i>										
PDC LES CROIZETTES	3 000	477 019	100	159 205	159 205	108 950		362 726	116 078	
CACHERAT	1 000	-5 578	70	700	700		110 749	316 337	211 515	
V-METAL	200 000	1 898 469	100	200 000	200 000	919		6 537 821	279 633	100 000
AOR IMMOBILIER	4 573		100	500 000	500 000	257 701		37 318	5 581	
DVS IMMO	3 000	162 541	90	84 400	84 400			47 993	20 374	
<i>- Participations (10 à 50 % du capital détenu)</i>										
PAVEYENERGY	5 000		50	2 500	2 500	178 200		488 364	379 006	189 503
LAVAU IMMO	2 000	285 644	50	19 075	19 075	106 762		310 276	77 280	
CAP ENERGIE TOURN.	108 000	217 263	20	21 600	21 600	10 000		139 978	-8 153	
VEYGA	120 000	207 658	50	60 000	60 000	116 462		136 796	60 324	
PAVEY	4 000	-181 260	50	2 000	2 000	224 037		173 494	66 331	
B - Renseignements globaux concernant les autres filiales & particip.										
<i>- Filiales non reprises en A:</i>										
a) Françaises										
b) Etrangères										
<i>- Participations non reprises en A:</i>										
a) Françaises										
b) Etrangères										

D V I

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Présenté en EUROS

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS (suite)

Filiales et Participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consentis par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex.
A - Renseignements détaillés concernant les filiales & particip.										
- Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
SUNVAL	5 000	143 595	100	107 375	107 375	80		70 918	22 802	50 000
SUN'CHAN	5 000	64 691	100	104 500	104 500	0		115 672	38 971	80 000
- Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
V5	1 500	137 095	10	150	150		13 726	67 752	6 903	
VG IMMO	6 000	-143 945	50	2 758	2 758	70		4 550	153 783	
ALBA	1 000	-3 986	20	2	2	117 348			-80 152	
H29-01	1 300 000		39	505 700	505 700					
C2V ENERCO	6 000		33	2 000	2 000					

Observations complémentaires

COMPTE RENDU DES TRAVAUX

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Des comptes annuels présenté en EUROS

COMPTE RENDU DES TRAVAUX

Le Cabinet RCOI SAS, inscrit au tableau de l'Ordre des Experts Comptables.

Aux termes de la mission d'assistance/de supervision comptable et d'établissement des Comptes Annuels, qui lui a été confiée par D V I,

Déclare que les Comptes Annuels se rapportant à l'exercice clos au 31/12/2025 caractérisés notamment par les données suivantes:

Informations significatives	
Total du bilan	7 511 920
Chiffre d'affaires hors taxes	192 000
Résultat net de l'exercice (bénéfice)	348 245

ont été établis à partir des pièces, documents et informations fournis par l'Entreprise, en conformité avec les dispositions de l'Ordonnance du 19 septembre 1945 régissant l'Ordre des Experts Comptables et avec les règles de diligence préconisées par l'Ordre à l'exception des règles suivantes :

- présentation d'un état détaillé et chiffré des stocks et en cours,
- contrôle de la conformité de la méthode de valorisation des stocks et en cours utilisée avec les règles en vigueur,
- vérification de l'application de la méthode de valorisation des stocks et en cours par épreuves,
- établissement du tableau de financement,
- contrôle des existants en caisse.

Le présent compte-rendu ne constitue pas une attestation de régularité et de sincérité au sens de l'article 2 de l'ordonnance du 19 septembre 1945.

Pour RCOI SAS

Fait à CLERMONT-FERRAND le 24/04/2026

DVI

Société à responsabilité limitée au capital de 1 000 000 euros

Siège social : 27 Bis Chemin des Quinze 63500 ISSOIRE

484 233 770 RCS CLERMONT-FERRAND

**EXTRAIT DES DECISIONS DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 22 JUIN 2026**

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025 :

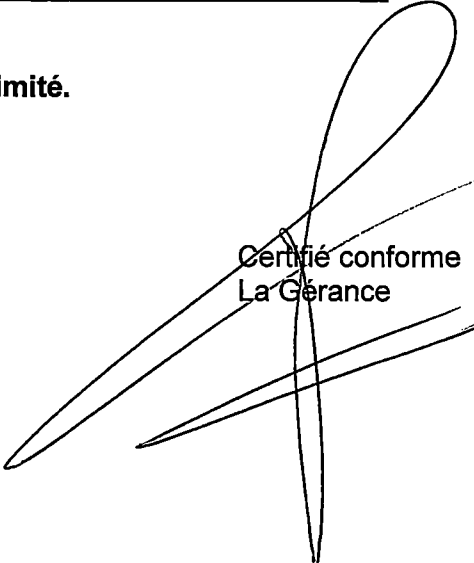
L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 348 245,38 euros de la manière suivante :

- à la réserve légale.....7 518,88 euros
- le solde, soit la somme de..... 340 726,50 euros
en totalité au compte « autres réserves ».

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 22 juin 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance



DVI

27 BIS CHEMIN DES QUINZE – 63 500 ISSOIRE

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice du 01 janvier 2025 au 31 décembre 2025

DVI

27 BIS CHEMIN DES QUINZE – 63 500 ISSOIRE

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice du 01 janvier 2025 au 31 décembre 2025

DVI**27 BIS CHEMIN DES QUINZE – 63 500 ISSOIRE****RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS****Exercice du 01 janvier 2025 au 31 décembre 2025**

Mesdames, Messieurs les associés,

Opinion sur les comptes annuels

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société DVI relatifs à l'exercice du 31 décembre 2025 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion***Référentiel d'audit :***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance :

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 01 janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations**EIRL Christophe GAUZY**

Cabinet de commissariat aux comptes

14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 · contact@christophe-gauzy.fr · SIREN 442318069 · Code NAF : 6920 Z

En application des dispositions de l'article L. 823-9 et R823-7 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, les appréciations auxquelles nous avons procédé pour émettre l'opinion ci-dessus, portant notamment sur les principes comptables suivis et les estimations significatives retenues pour l'arrêté des comptes, ainsi que leur présentation d'ensemble, n'appellent pas de commentaire particulier.

En particulier, nous avons collecté toute information relative aux mesures mise en œuvre dans le cadre de la gestion de la crise découlant du COVID-19 par votre société.

Par ailleurs, les travaux d'audit que nous avons réalisé sur tous les cycles habituellement retenus par notre profession n'ont pas révélé d'anomalie significative.

Vérification du rapport de gestion adressé aux associés

Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents adressés aux associés sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relative à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels.

Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives

EIRL Christophe GAUZY

Cabinet de commissariat aux comptes

14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 • contact@christophe-gauzy.fr • SIREN 442318069 • Code NAF : 6920 Z

lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de son audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne.
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne.
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou refus de certifier.
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Brioude
Le 08 juin 2026

Le commissaire aux Comptes
Christophe GAUZY

EIRL Christophe GAUZY
Commissaire aux comptes
14, avenue du VELAY 43 100 BRIOUDE
04 71 50 46 43 - cabinet-christophe-gauzy@orange.fr
Inscrit auprès de la compagnie des commissaires aux comptes
SIREN 442 318 069 - NAF 6920Z

EIRL Christophe GAUZY
Cabinet de commissariat aux comptes
14, avenue du VELAY 43 100 Brioude
04 71 50 46 43 - contact@christophe-gauzy.fr - SIREN 442318069 - Code NAF : 6920 Z

D V I

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

D V I

Bilan

Société d'Expertise Comptable RCOI

Page 3
Christophe
GAUZY

EIRL Christophe GAUZY

Cabinet de commissariat aux comptes
14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 · contact@christophe-gauzy.fr · SIREN 442318069 · Code NAF : 6920 Z

Commissaire aux comptes

D V I

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (I)					
Frais d'établissement (II)					
Immobilisations incorporelles					
Frais de développement					
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions	4 981,19	3 014,00	1 967,19	2 678,79	- 712
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	21 747,71	11 043,64	10 704,07	12 642,35	- 1 938
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Immobilisations financières					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Participation	1 771 965,00		1 771 965,00	1 284 265,00	487 700
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés à de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés	100 000,00		100 000,00	100 000,00	
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE (III)	1 898 693,90	14 057,64	1 884 636,26	1 399 586,14	485 050
Stocks et en-cours					
Matières premières, approvisionnements					
En cours de production					
Produits finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances					
Créances clients et comptes rattachés	19 200,00		19 200,00	19 200,00	
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	9,90		9,90	1 681,20	- 1 671
. Personnel					
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	12 399,00		12 399,00		12 399
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	3 334,54		3 334,54	4 049,11	- 715
. Autres	1 246 511,29	20 000,00	1 226 511,29	1 717 183,93	- 490 673
Charges constatées d'avance	297,67		297,67	297,67	
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
. Actions propres					
. Autres titres	3 856 027,29	15 425,02	3 840 602,27	3 774 342,50	66 260
Instruments financiers à terme et jetons détenus					

Voir l'attestation de l'expert-comptable

Société d'Expertise Comptable RCOI

Page 4

Christophe
GAUZY

EIRL Christophe GAUZY

Cabinet de commissariat aux comptes

14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 - contact@christophe-gauzy.fr - SIREN 442318069 - Code NAF : 6920 Z

Commissaire aux comptes

D V I

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort. prov.	Net	Net		
Disponibilités	524 747,80		524 747,80	164 456,13		360 292
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (IV)	5 662 527,49	35 425,02	5 627 102,47	5 681 210,54		- 54 108
Frais d'émission des emprunts (V)						
Primes de remboursement des emprunts (VI)						
Ecart de conversion et diff. d'évaluation actif (VII)	181,57		181,57	157,71		24
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I +II +III +IV +V +VI +VII)	7 561 402,96	49 482,66	7 511 920,30	7 080 954,39		430 966

EIRL Christophe GAUZY

Cabinet de commissariat aux comptes

14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 • contact@christophe-gauzy.fr • SIREN 442318069 • Code NAF : 6920

Christophe
GAUZY

Commissaire aux comptes

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital (dont versé : 1 000 000,00)	1 000 000,00	1 000 000,00	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Ecart d'équivalence			
Réserves			
Réserve légale	92 481,12	75 293,14	17 188
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	5 880 304,88	5 553 733,29	326 572
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	348 245,38	343 759,57	4 486
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	7 321 031,38	6 972 786,00	348 245
Autres fonds propres			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL DES PROVISIONS (II)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	12 102,37	41 045,75	- 28 943
Emprunts et dettes financières diverses			
Instruments financiers à terme			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	10 275,76	13 757,47	- 3 482
Dettes fiscales et sociales	36 653,88	44 942,81	- 8 289
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	2 500,00	2 500,00	
Autres dettes	129 356,91	5 922,36	123 435
Produits constatés d'avance			
TOTAL DES DETTES (III)	190 888,92	108 168,39	82 721
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (IV)			
TOTAL GENERAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	7 511 920,30	7 080 954,39	430 966

Voir l'attestation de l'expert-comptable

Société d'Expertise Comptable RCOI

Page 6

Christophe
GAUZY

Commissaire aux comptes

EIRL Christophe GAUZY

Cabinet de commissariat aux comptes

14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 · contact@christophe-gauzy.fr · SIREN 442318069 · Code NAF : 6920 Z

D V I

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

D V I

Compte de résultat

**Christophe
GAUZY**

EIRL Christophe GAUZY

Cabinet de commissariat aux comptes
14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 · contact@christophe-gauzy.fr · SIREN 442318069 · Code NAF : 6920 Z

Commissaire aux comptes

D V I

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises				
Production vendue	192 000,00	192 000,00		0,00
Montant net du chiffre d'affaires	192 000,00	192 000,00		0,00
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		2 155,00	- 2 155	-100
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits	4,89	304,06	- 299	-93,39
Total des produits d'exploitation (I)	192 004,89	194 459,06	- 2 454	-1,26
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes (1)	84 348,82	58 626,20	25 723	43,88
Impôts, taxes et versements assimilés	13 236,60	13 045,83	191	1,46
Salaires	129 515,33	119 413,46	10 102	8,46
Cotisations sociales	72 175,03	67 163,81	5 011	7,46
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	2 649,88	2 317,71	332	14,33
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres charges	56,80	9,51	47	497,27
Total des charges d'exploitation (II)	301 982,46	260 576,52	41 406	15,89
(1) Y compris :				
Redevances de crédit-bail mobilier				
Redevances de crédit-bail immobilier				
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	-109.977,57	-66 117,46	- 43 860	66,34
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (2)	457 992,33	453 600,84	4 391	0,97
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)	41 967,35	35 092,10	6 875	19,59
Autres intérêts et produits assimilés	41 790,19	29 186,70	12 603	43,18
Reprises sur dépréciations et provisions		6 731,09	- 6 731	-100
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières	13 000,00		13 000	N/S
Produits nets sur cessions valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie	67 745,50	11 638,14	56 107	482,10
Total des produits financiers (V)	622 495,37	536 248,87	86 247	16,08

Voir l'attestation de l'expert-comptable

Société d'Expertise Comptable RCOI

Page 12
Christophe GAUZY

Commissaire aux comptes

EIRL Christophe GAUZY

Cabinet de commissariat aux comptes
14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 • contact@christophe-gauzy.fr • SIREN 442318069 • Code NAF : 6920 Z

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Charges financières :				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	1 085,43	2 794,60	- 1 709	-61,16
Intérêts et charges assimilées (3)	4 142,10	491,86	3 650	742,13
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées	20 000,00		20 000	N/S
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements	10 988,89		10 989	N/S
Total des charges financières (VI)	36 216,42	3 286,46	32 930	N/S
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	586 278,95	532 962,41	53 317	10,00
3.RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)	476 301,38	466 844,95	9 456	2,03

D V I 27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros				
	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels		246,00	- 246	-100
Total des produits exceptionnels (VII)		246,00	- 246	-100
Charges exceptionnelles	20 000,00	2 877,38	17 123	595,08
Total des charges exceptionnelles (VIII)	20 000,00	2 877,38	17 123	595,08
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-20 000,00	-2 631,38	- 17 369	660,06
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	108 056,00	120 454,00	- 12 398	-10,29
Total des Produits (I+III+V+VII)	814 500,26	730 953,93	83 546	11,43
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	466 254,88	387 194,36	79 061	20,42
BENEFICE OU PERTE	348 245,38	343 759,57	4 486	1,30
(2) Dont produits concernant les entités liées				
(3) Dont intérêts concernant les entités liées				

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

DVI

Annexes

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

Annexes

DVI

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 Aux comptes annuels présentée en EUROS

PREAMBULE

L'exercice social clos le 31/12/2025 a une durée de 12 mois.
L'exercice précédent clos le 31/12/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 7 511 920,30 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 348 245,98 E.

1 - REGLES ET METHODES COMPTABLES

Règlement ANC 2022-06 :

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022, et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123 12 à L123 28 du Code de Commerce :

- continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables, à l'exception des incidences de la première application de l'ANC 2022-06
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

- Amortissements de l'actif immobilisé : les biens susceptibles de subir une dépréciation sont amortis selon le mode linéaire ou dégressif sur la base de leur durée de vie économique.
- Provisions pour dépréciation d'actif : elles sont constituées pour tenir compte des risques d'irrecouvrabilité relatifs à l'actif existant à la date de clôture des comptes.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les décisions suivantes ont été prises au niveau de la présentation des comptes annuels :

- immobilisations décomposables : l'entreprise n'a pas été en mesure de définir les immobilisations décomposables ou la décomposition de celles-ci ne présente pas d'impact significatif.
- immobilisations non décomposables : bénéficiant des mesures de tolérance, l'entreprise a opté pour le maintien des durées d'usage pour l'amortissement des biens non décomposables.

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

DVI

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Aux comptes annuels présentée en EUROS

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF**3.1 - Actif Immobilisé**

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

3.1.1 - Immobilisations brutes = 1 898 694

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	26 729			26 729
Immobilisations financières	1 384 265	507 700	20 000	1 871 965
TOTAL	1 410 994	507 700	20 000	1 898 694

3.1.2 - Amortissements et provisions d'actif = 14 058

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles	11 408	2 650		14 058
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	11 408	2 650		14 058

3.1.3 - Détail des Immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortissement	Valeur nette	Durée
Agencement bureau	4 981	3 014	1 967	7 ans
Matériel de bureau	1 025	351	674	3 ans
Mobilier	20 723	10 692	10 030	de 5 à 10 ans
TOTAL	26 729	14 058	12 671	

3.2 - Etat des créances = 1 281 752

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant & charges d'avance	1 281 752	1 281 752	
TOTAL	1 281 752	1 281 752	

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

DVI

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 Aux comptes annuels présentée en EUROS

3 - NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)**3.3 - Provisions pour dépréciation = 35 425**

Nature des provisions	A l'ouverture	Augmentation	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	A la clôture
Stocks et en-cours		20 000			20 000
Comptes de tiers					
Comptes financiers	14 340	1 085			15 425
Total	14 340	21 085			35 425

3.4 - Produits à recevoir par postes du bilan = 67 898

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	19 200
Autres créances	40 983
Disponibilités	7 715
TOTAL	67 898

3.5 - Charges constatées d'avance = 298

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

DVI

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Aux comptes annuels présentée en EUROS

4 - NOTES SUR LE BILAN PASSIF

4.1 - Capital social = 1 000 000

Mouvements des titres	Nombre	Val. nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	100000	10,00	1 000 000
Titres émis ou variation du nominal			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	100000	10,00	1 000 000

4.2 - Etat des dettes = 190 889

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	12 102	12 102		
Dettes financières diverses	129 357	129 357		
Fournisseurs	10 276	10 276		
Dettes fiscales & sociales	36 654	36 654		
Dettes sur immobilisations	2 500	2 500		
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	190 889	190 889		

4.3 - Charges à payer par postes du bilan = 44 834

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes établ. de crédit	
Emprunts & dettes financières div.	4 005
Fournisseurs	8 793
Dettes fiscales & sociales	32 036
Autres dettes	
TOTAL	44 834

DVI 27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

DVI

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 - Aux comptes annuels présentée en EURCS

5 - NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

5.1 - Ventilation du chiffre d'affaires = 192 000

Le chiffre d'affaires de l'exercice se décompose de la manière suivante :

Nature du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Prestations de services	192 000	100,00 %
TOTAL	192 000	100,00 %

D V I

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

D V I

ANNEXE

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Aux comptes annuels présentée en EUROS

8 - DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

8.1 - Produits à recevoir = 67 898

Produits à recevoir		Montant
Clients et comptes rattachés :		19 200
	Clients factures a établir(418100)	19 200
Autres créances :		40 983
	Frs. avoirs a recevoir(409800)	2 493
	Interets courus sur c/ct a recevoir(455810)	38 489
Disponibilités :		7 715
	Interets obligations a recevoir(508800)	3 500
	Interets courus a recevoir(518800)	4 215
	TOTAL	67 898

8.2 - Charges constatées d'avance = 298

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constatées d'avance(486100)	298
TOTAL	298

8.3 - Charges à payer = 44 834

Charges à payer	Montant
Emprunts & dettes financières diverses :	4 005
Interets courus sur c/ct(455800)	4 005
Dettes fournisseurs et comptes rattachés :	8 793
Frs. fact. non parvenues(408100)	8 793
Dettes fiscales et sociales :	32 036
Provision congés payes(428200)	874
Perso. autres charges à payer(428600)	30 881
Charges sociales sur congés payes(438200)	15
Autres charges sociales à payer(438600)	3
Etat charges à payer(448100)	263
TOTAL	44 834

DVI

27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

DVI

RÉSULTAT DES 5 DERNIERS EXERCICES

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Présenté en EUROS.

RÉSULTATS DES 5 DERNIERS EXERCICES

<u>Nature des Indications / Périodes</u> <u>Durée de l'exercice</u>	31/12/2025 12 mois	31/12/2024 12 mois	31/12/2023 12 mois	31/12/2022 12 mois	31/12/2021 12 mois
<u>I - Situation financière en fin d'exercice</u>					
a) Capital social	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
b) Nombre d'actions émises	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
c) Nombre d'obligations convertibles en actions					
<u>II - Résultat global des opérations effectives</u>					
a) Chiffre d'affaires hors taxes	192 000	192 000	217 000	234 720	183 000
b) Bénéfice avant impôt, amortissements & provisions	480 037	462 595	469 122	430 385	-176 629
c) Impôt sur les bénéfices	108 056	120 454	111 938	29 123	100 243
d) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	371 981	342 141	357 184	401 262	-276 872
e) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	348 245	343 760	381 122	373 176	80 895
f) Montants des bénéfices distribués					
g) Participation des salariés					
<u>III - Résultat des opérations réduit à une seule action</u>					
a) Bénéfice après impôt, mais avant amortissements & provisions	4	3	4	4	-3
b) Bénéfice après impôt, amortissements & provisions	3	3	4	4	1
c) Dividende versé à chaque action					
<u>IV - Personnel :</u>					
a) Nombre de salariés	1	1	1	1	1
b) Montant de la masse salariale	9 515	2 258	22 067	8 735	3 182
c) Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux (Sécurité sociale, œuvres sociales...)	192 175	184 319	184 721	180 675	179 013

Observations complémentaires

D V I 27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

D V I
TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS
Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 Présenté en EUROS

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et Participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quota part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consentis par la Sté	Cautions et avais donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex.
A - Renseignements détaillés concernant les filiales & particip.										
- Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
PDC LES CROIZETTES	3 000	477 019	100	159 205	159 205	108 950		382 726	116 078	
CACHERAT	1 000	-5 578	70	700	700		110 749	316 337	211 515	
V-METAL	200 000	1 898 468	100	200 000	200 000	919		6 537 821	279 633	100 000
AOR IMMOBILIER	4 573		100	500 000	500 000	257 701		37 318	5 581	
DVS IMMO	3 000	162 541	80	84 400	84 400			47 993	20 374	
- Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
PAVEYNERGY	5 000		50	2 500	2 500	178 200		488 364	379 006	189 503
LAVAU IMMO	2 000	285 644	50	19 075	19 075	106 762		310 278	77 280	
CAP ENERGIE TOURN.	108 000	217 263	20	21 600	21 600	10 000		139 978	-8 153	
VEYGA	120 000	207 658	50	60 000	60 000	116 462		136 796	60 324	
PAVEY	4 000	-181 260	50	2 000	2 000	224 037		173 494	66 331	
B - Renseignements globaux concernant les autres filiales & partic.										
- Filiales non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										
- Participations non reprises en A:										
a) Françaises										
b) Etrangères										

Christophe GAUZY

Commissaire aux comptes

DVI 27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

DVI

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Présenté en EUROS

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS (suite)

Filiales et Participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consentis par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissées par la Sté dans l'ex.
A - Renseignements détaillés concernant les filiales & particip.										
- Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
SUNVAL	5 000	143 585	100	107 375	107 375	80		70 918	22 802	50 000
SUN'CHAN	5 000	64 891	100	104 500	104 500	0		115 672	38 971	80 000
- Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
VS	1 500	137 085	10	150	150		13 726	67 752	6 903	
VG IMMO	6 000	-143 945	50	2 758	2 758	70		4 550	153 783	
ALBA	1 000	-3 988	20	2	2	117 348			-80 152	
H29-01	1 300 000		39	505 700	505 700					
C2V ENERCO	6 000		33	2 000	2 000					

Observations complémentairesChristophe
GAUZY**EIRL Christophe GAUZY**Cabinet de commissariat aux comptes
14, avenue du VELAY 43 100 Brioude

04 71 50 46 43 • contact@christophe-gauzy.fr • SIREN 442318069 • Code NAF : 6920 Z

Commissaire aux comptes

D V I 27 Bis CHEMIN DES QUINZE 63500 ISSOIRE

D V I
COMpte Rendu Des Travaux
Période du 01/01/2025 au 31/12/2025 Des comptes annuels présenté en EUROS

COMpte Rendu Des Travaux

Le Cabinet RCOI SAS, inscrit au tableau de l'Ordre des Experts Comptables.

Aux termes de la mission d'assistance/de supervision comptable et d'établissement des Comptes Annuels, qui lui a été confiée par D V I,

Déclare que les Comptes Annuels se rapportant à l'exercice clos au 31/12/2025 caractérisés notamment par les données suivantes:

Informations significatives	
Total du bilan	7 511 920
Chiffre d'affaires hors taxes	192 000
Résultat net de l'exercice (bénéfice)	348 245

ont été établis à partir des pièces, documents et informations fournis par l'Entreprise, en conformité avec les dispositions de l'Ordonnance du 19 septembre 1945 régissant l'Ordre des Experts Comptables et avec les règles de diligence préconisées par l'Ordre à l'exception des règles suivantes :

- présentation d'un état détaillé et chiffré des stocks et en cours,
- contrôle de la conformité de la méthode de valorisation des stocks et en cours utilisée avec les règles en vigueur,
- vérification de l'application de la méthode de valorisation des stocks et en cours par épreuves,
- établissement du tableau de financement,
- contrôle des existants en caisse.

Le présent compte-rendu ne constitue pas une attestation de régularité et de sincérité au sens de l'article 2 de l'ordonnance du 19 septembre 1945.

Pour RCOI SAS
Fait à CLERMONT-FERRAND le 24/04/2026

Société d'Expertise Comptable RCOI

EIRL Christophe GAUZY
Cabinet de commissariat aux comptes
14, avenue du VELAY 43 100 Brioude
04 71 50 46 43 • contact@christophe-gauzy.fr • SIREN 442318069 • Code NAF : 6920 Z

Page 49
Christophe GAUZY
Commissaire aux comptes