

PROCÈS-VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE

SAS 123 STUDIOS — Exercice clos le 31 décembre 2025

L'an deux mille vingt-six, le vingt-neuf juin, à dix heures,

Les associés de la société 123 STUDIOS, société par actions simplifiée au capital de 7 962 euros, dont le siège social est situé 19 rue Meyerbeer, 06000 NICE, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nice sous le numéro 903 778 843,

se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire annuelle au siège social, sur convocation orale du Président, conformément à l'article 26, alinéa 2 des statuts, l'ensemble des associés étant présents ou représentés.

Bureau

L'Assemblée est présidée par la société MALABAR PRINCESS, Présidente de la Société, elle-même représentée par Monsieur Grégory BERTRAND, conformément à l'article 29 des statuts.

Feuille de présence

Il est constaté, au vu de la feuille de présence annexée aux présentes, que l'intégralité des 7 962 actions composant le capital social est présente ou représentée. L'Assemblée peut donc valablement délibérer sur toutes les questions inscrites à l'ordre du jour.

Documents communiqués

- **Rapport de gestion du Président — dispense applicable au titre des seuils de la petite entreprise (articles L.123-16 et D.123-200 du Code de commerce)**
- **Comptes annuels (bilan, compte de résultat, annexe) de l'exercice clos le 31 décembre 2025**
- **Projet d'affectation du résultat**

Exposé

Le Président rappelle que l'Assemblée est appelée à statuer sur l'ordre du jour suivant : approbation des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025, quitus de gestion, affectation du résultat, examen des conventions visées à l'article 21 des statuts, information sur les événements postérieurs à la clôture, information sur le mouvement du capital social, et pouvoirs pour les formalités.

Le Président donne ensuite lecture des comptes annuels et répond aux questions des associés. Puis il met aux voix les résolutions suivantes.

Première résolution — Approbation des comptes annuels et quitus

L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance du rapport de gestion du Président — celui-ci faisant valoir la dispense légale prévue par les articles L.123-16 et D.123-200 du Code de commerce au titre des seuils applicables aux petites entreprises — et des comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2025, approuve dans toutes leurs dispositions le bilan, le compte de résultat et l'annexe dudit exercice, tels qu'ils lui ont été présentés, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ces rapports, faisant apparaître un bénéfice net de 29 491,36 euros.



En conséquence, elle donne à la société MALABAR PRINCESS, ès qualités de Président, représentée par Monsieur Grégory BERTRAND, quitus entier et sans réserve de sa gestion pour l'exercice écoulé.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Deuxième résolution — Affectation du résultat

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice net de l'exercice, soit 29 491,36 euros, de la manière suivante :

- **Réserve légale : 696,20 euros, portant ainsi la réserve légale de 100 euros à 796,20 euros, soit 10% du capital social — plafond au-delà duquel le prélèvement cesse d'être obligatoire en application de l'article 36 des statuts et de l'article L.232-10 du Code de commerce**
- **Report à nouveau : le solde, soit 28 795,16 euros**

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Troisième résolution — Conventions réglementées

L'Assemblée Générale, statuant en application de l'article 21 des statuts, prend acte qu'aucune convention de la nature de celles visées par cet article n'a été conclue au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2025.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Information de l'Assemblée (hors résolution)

Le Président informe l'Assemblée que le bailleur de l'appartement détenu par la Société à Ascaïn a signifié, le 10 avril 2026, une proposition de cession de ce bien au prix de 520 000 euros. Le Président précise que la Société a décidé de ne pas donner suite à cette proposition, ce prix étant jugé excessif au regard de la valeur du bien. L'Assemblée prend acte de cette information.

Le Président informe également l'Assemblée qu'à la suite d'un apport de titres en date du 21 avril 2026, la société KUMARA s'est substituée à Madame Sophie DUPOY de GUITARD dans la propriété de 1 060 actions, représentant 13,31% du capital social et des droits de vote. L'Assemblée prend acte de ce mouvement et de la mise à jour corrélative du registre des mouvements de titres et de la déclaration des bénéficiaires effectifs de la Société.

Quatrième résolution — Pouvoirs

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au Président, avec faculté de subdélégation, pour accomplir toutes les formalités légales consécutives aux présentes décisions, et notamment pour procéder au dépôt des comptes annuels et du présent procès-verbal au greffe du Tribunal de commerce de Nice dans les délais légaux.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Clôture

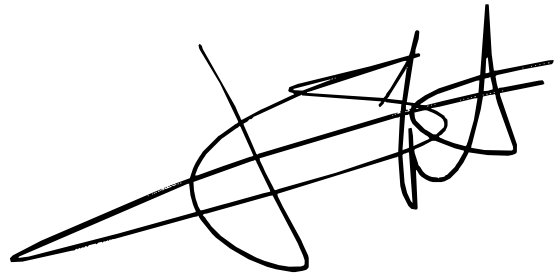
Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée.

De tout ce qui précède, il a été dressé le présent procès-verbal, signé par le Président et conservé au registre des décisions des assemblées de la Société, conformément à l'article 29 des statuts.

Fait à Nice, le 29 juin 2026



Le Président,
SAS MALABAR PRINCESS
Représentée par Monsieur Grégory BERTRAND

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the left.



SAS 123 STUDIOS

19 rue MEYERBEER

06000 NICE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025



ANTIBES | 1, avenue Guillaibert - 06600 ANTIBES - 04 92 91 43 43
CANNES | 13, rue d'Antibes - 06400 CANNES - 04 92 91 43 43
GRASSE | 225 route de Cannes- 1er étage - 06130 GRASSE - 04 92 60 77 10

SASU - SIRET 395 005 051 00036 - TVA Intracommunautaire Fr18395005051 - 6920Z - Activités comptable

www.quantis-conseil.fr

COMPTES ANNUELS du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Pages
- <i>Attestation des comptes</i>	1
COMPTES ANNUELS	
- <i>Détail des comptes bilan actif passif</i>	2 et 3
- <i>Détail Compte de résultat</i>	4 et 5
DOSSIER DE GESTION	
- <i>Tableau de financement</i>	6 et 7
- <i>Du résultat à la trésorerie</i>	8
- <i>Soldes intermédiaires de gestion</i>	9
- <i>Analyse de votre entreprise</i>	10
- <i>Commentaires de gestion</i>	11 à 10
- <i>Annexe ANC 2022-06</i>	11 à 16
DOSSIER FISCAL	
- <i>Liasse 2065</i>	17 et 18
- <i>Liasses 2033-A à 2033-F</i>	19 à 26
AUTRES ETATS	
- <i>Etat des Immobilisations</i>	27 et 28

QUANTIS ANTIBES
1 Avenue GUILLABERT

06600 ANTIBES
04.92.91.43.43

ATTESTATION DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

En notre qualité d'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise

SAS 123 STUDIOS
19 rue MEYERBEER
06000 NICE

relatifs à l'exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Conformément à notre lettre de mission en date du 30/06/2022, nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil National de l'Ordre des Experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Les comptes annuels ci-joints se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan,	511 254.18 Euros
- Chiffre d'affaires HT,	190 512.15 Euros
- Résultat net comptable,	29 491.36 Euros

Fait à ANTIBES
Le 04/05/2026

LAPOTRE Valentin
Expert-Comptable

SAS 123 STUDIOS
19 rue MEYERBEER
06000 NICE

COMPTES ANNUELS

QUANTIS ANTIBES
1 Avenue GUILLABERT

06600 ANTIBES
04.92.91.43.43

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
FONDS COMMERCIAL	400 000.00	400 000.00		
20710000 MEUBLE ASCAIN - 20 MEYERBEER	220 000.00	220 000.00		
20720000 HOTEL MYOSOTIS 19 MEYERBEER	180 000.00	180 000.00		
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	69 031.87	78 261.41	9 229.54	11.79
21810000 AAI DIVERS STUDIOS ASCAIN	38 319.50	37 349.50	970.00	2.60
21811000 AAI DIVERS SUTDIOS MYOSOTIS	53 956.90	53 956.90		
21840000 MOBILIER	4 125.27	4 125.27		
28181000 AMORT.AAI DIVERS	6 730.18	2 887.07	3 843.11	133.11
28181100 AMORT AAI DIVERS	18 515.50	13 088.72	5 426.78	41.46
28184000 AMORT.MOBILIER	2 124.12	1 194.47	929.65	77.83
AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES	1 600.00	1 600.00		
27500000 DEPOT GARANTIE	1 600.00	1 600.00		
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE III	470 631.87	479 861.41	9 229.54	1.92
AVANCES ET ACOMPTES VERSES SUR COMMANDES	6 198.23	836.76	5 361.47	640.74
40910000 FOURN.AV.ACPT VERSES/COMM	6 198.23	836.76	5 361.47	640.74
AUTRES CREANCES	11 425.32	19 799.52	8 374.20	42.29
44400000 ETAT IMPOT SUR LES SOCIETES	1 340.00	4 020.00	2 680.00	66.67
44562000 TVA DEDUCT S/IMMOBILISATIONS		496.76	496.76	100.00
44566000 TVA DED S/BS ET SERVICES	2 022.49	368.27	1 654.22	449.19
44567000 ETAT CREDIT DE TVA	7 486.00	3 819.00	3 667.00	96.02
44586000 TVA S/BS ET SCES A REGUL.	260.83	139.49	121.34	86.99
44586600 TVA A REGUL S/BS & SCES / RGT	166.00	10 956.00	10 790.00	98.48
46700000 CREDITEURS DIVERS MR VILLIERE	150.00		150.00	
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	3 194.92	37.38	3 157.54	NS
48600000 CHARGES CONSTATEES AVANCE	3 194.92	37.38	3 157.54	NS
DISPONIBILITES	19 803.84	12 543.93	7 259.91	57.88
51211000 BPMED 70321465325	19 803.84	12 543.93	7 259.91	57.88
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (IV)	40 622.31	33 217.59	7 404.72	22.29
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI+VII)	511 254.18	513 079.00	1 824.82	0.36

DETAIL BILAN PASSIF	
---------------------	--

PASSIF	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2025 12	31/12/2024 12	Euros	%
CAPITAL	7 962.00	1 000.00	6 962.00	696.20
10130000 CAPITAL SOCIAL	7 962.00	1 000.00	6 962.00	696.20
PRIMES D'EMISSION, DE FUSION, D'APPORT	229 467.52		229 467.52	
10410000 PRIME D EMISSION	229 467.52		229 467.52	
RESERVE LEGALE	100.00	100.00		
10610000 RESERVE LEGALE	100.00	100.00		
AUTRES RESERVES	1 160.25	35 652.80	34 492.55	96.75
10680000 AUTRES RESERVES	1 160.25	35 652.80	34 492.55	96.75
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	29 491.36	34 492.55	63 983.91	185.50
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES I	268 181.13	2 260.25	265 920.88	NS
EMPRUNTS ET DETTES AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	149 669.07	197 282.50	47 613.43	24.13
16400100 EMP.BPMED 290000 €	129 490.35	170 890.71	41 400.36	24.23
16400200 PRET BPMED 042024	20 115.77	26 308.71	6 192.94	23.54
16884000 INT.COUR./EMPR.ETB CREDIT	62.95	83.08	20.13	24.23
DETTE FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	7 303.91	68 316.03	61 012.12	89.31
40100000 FOURNISSEURS	3 983.11	67 479.24	63 496.13	94.10
40810000 FSSEURS FACTURES À RECEVOIR	3 320.80	836.79	2 484.01	296.85
DETTE FISCALES ET SOCIALES	1 613.88	1 545.35	68.53	4.43
42100001 DEPARIS ANISSA		978.03	978.03	100.00
43100000 URSSAF	1 613.88	567.32	1 046.56	184.47
AUTRES DETTES	84 486.19	243 674.87	159 188.68	65.33
45510000 ASSOCIE SAS YONA		107 247.22	107 247.22	100.00
45520000 ASSOCIE SAS ASTERION		136 427.65	136 427.65	100.00
45530000 C/C ASS ALIX DUPOY	22 078.19		22 078.19	
45540000 C/C ASSOCIE HAPCHOP INVEST	16 798.04		16 798.04	
45550000 C/PTÉ COUR ASS- BERTRAND GREG	1 896.70		1 896.70	
45570000 C/C ASSOC SOPHIE DUPOY GUITARD	22 028.54		22 028.54	
45590000 C/C ASS FRANCOIS CAMILLI	18 373.75		18 373.75	
46720000 CRED DIVERS ASTERION	3 310.97		3 310.97	
TOTAL DES DETTES III	243 073.05	510 818.75	267 745.70	52.42
TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV)	511 254.18	513 079.00	1 824.82	0.36

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2025 12		31/12/2024 12		Euros	%
PRODUCTION VENDUE DE SERVICES	190	512.15	103	311.42	87 200.73	84.41
70610000 LOCATIONS HOTEL ASCAIN	100	010.32	45	198.69	54 811.63	121.27
70611000 LOCATIONS HOTEL MYOSOTIS	90	501.83	58	112.73	32 389.10	55.73
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	190	512.15	103	311.42	87 200.73	84.41
AUTRES PRODUITS	2.47		1.93		0.54	27.98
75800000 PROD.DIVERS DE GEST.COUR.	2.47		1.93		0.54	27.98
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	190	514.62	103	313.35	87 201.27	84.40
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	122	012.39	98	433.53	23 578.86	23.95
60610000 ELECTRICITE ASCAIN	5	937.45	3	523.06	2 414.39	68.53
60610100 ELECTRICITE MYOSOTIS	4	085.18	4	264.00	178.82	4.19
60611000 REGIE EAUX MYOSOTIS	2	290.16	3	893.95	1 603.79	41.19
60612000 GAZ MYOSOTIS	2	052.09	2	656.95	604.86	22.77
60630000 FOUR.EQUIPT PETIT ENT-MYOSOTIS	8	779.01	2	751.63	6 027.38	219.05
60631000 FOUR ENTR&PETIT EQUIT. ASCAIN		51.86		15.00	36.86	245.73
60631200 FOURN. LINGE		610.31	1	154.25	543.94	47.12
60640000 FOURN DE BUREAU		15.95		14.29	1.66	11.62
61110000 ASSISTANCE MANAGERIALE			18	000.00	18 000.00	100.00
61150000 TRAITEMENT MECANO.		88.00		84.00	4.00	4.76
61320000 LOYER MYOSOTIS-19 RUE MEYEBEER	13	906.73	13	790.84	115.89	0.84
61321000 LOYER ASCAIN-20 MEYERB	21	427.50	20	389.44	1 038.06	5.09
61351000 ABT SCES APPLE		43.42			43.42	
61400000 CHARGES LOCAT.MYOSOTIS	3	910.76	4	094.61	183.85	4.49
61410000 CHARGES LOCAT.ASCAIN 20 MEYR	7	200.00	8	184.00	984.00	12.02
61520000 ENTRETIEN ET REPAR- MYOSOTIS	3	825.99		881.67	2 944.32	333.95
61521000 TVX ENTRETIEN BS IMMO- ASCAIN	2	279.24	1	122.50	1 156.74	103.05
61560000 MAINT.EXTINCTEUR MYOSOTIS	2	598.55		757.09	1 841.46	243.23
61560100 MAINT. EXTINCTEUR ASCAIN		89.90			89.90	
61561000 MAINTENANCE CHAUDIERE MYSOTIS		511.02		617.24	106.22	17.21
61610000 ASSURANCE R.C.MYSOTIS	1	259.78		982.32	277.46	28.25
61611000 AXA ASS RC ASCAIN	1	989.38	1	601.14	388.24	24.25
61620000 AXA ASS PROTEC JURIDIQUE		507.14		402.78	104.36	25.91
61680000 ASSURANCES PRETS		31.80			31.80	
62261000 HONORAIRE EC	3	982.00	3	036.00	946.00	31.16
62262000 AUTRES HONORAIRES	4	606.38	3	820.00	786.38	20.59
62262100 HONORAIRES AVOCATS	2	608.00			2 608.00	
62262300 HONORAIRES LP INVEST	25	000.00			25 000.00	
62270000 FRAIS D ACTES & CONTENTIEUX		492.79		87.07	405.72	465.97
62370000 PUBLICATIONS ANNONCES LEGALES		108.00			108.00	
62410000 TRANSPORTS SUR ACHATS		15.00			15.00	
62510000 FRAIS DE DEPLACEMENT		617.10			617.10	
62570000 RECEPTIONS		169.97		96.07	73.90	76.92
62610000 FRAIS POSTAUX		22.96			22.96	
62620000 TELEPHONE FREE MYOSOTIS		114.23		606.34	492.11	81.16
62621000 TELEPHONE FREE ASCAIN				606.34	606.34	100.00
62780000 SERVICES BANCAIRES ET ASS		784.74	1	000.95	216.21	21.60
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES	2	109.00	2	433.00	324.00	13.32
63511000 COTISAT.FONCIERE ESE 19 MEYERB	1	056.00	1	041.00	15.00	1.44
63511100 COTISAT.FONCIERE ESE 20 MEYERB		790.00		774.00	16.00	2.07
63511200 CFE 20 AVE MIMOSAS GOLFE JUAN		263.00		618.00	355.00	57.44

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2025 12	Exercice N-1 31/12/2024 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
SALAIRES	18 447.81	14 586.84	3 860.97	26.47
64111000 REMUNERATION BRUTE	17 947.81	14 586.84	3 360.97	23.04
64141000 PRIME PARTAGE DE VALEUR	500.00		500.00	
COTISATIONS SOCIALES	1 022.12	317.42	704.70	222.01
64510000 CHARGES PATRON URSSAF TESE	1 022.12	317.42	704.70	222.01
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	10 199.54	8 498.22	1 701.32	20.02
68112000 DOT.AMORT.IMMO.CORPORELL.	10 199.54	8 498.22	1 701.32	20.02
AUTRES CHARGES	0.64	7.00	6.36	90.86
65800000 CHARGES GESTION COURANTE		7.00	7.00	100.00
65810000 PÉNALITÉS MARCHÉS ET DÉDITS	0.64		0.64	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	153 791.50	124 276.01	29 515.49	23.75
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I -II)	36 723.12	20 962.66	57 685.78	275.18
INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES	7 231.76	13 529.89	6 298.13	46.55
66110000 INTERETS SUR EMPRUNT	1 971.50	1 946.30	25.20	1.29
66150000 INTERETS AUTRES CREANCES	5 257.54	11 217.26	5 959.72	53.13
66160000 INTERETS BANCAIRES		364.94	364.94	100.00
66830000 ARRONDIS DE TVA	2.72	1.39	1.33	95.68
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VI)	7 231.76	13 529.89	6 298.13	46.55
2. RESULTAT FINANCIER (V - VI)	7 231.76	13 529.89	6 298.13	46.55
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV + V - VI)	29 491.36	34 492.55	63 983.91	185.50
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	190 514.62	103 313.35	87 201.27	84.40
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	161 023.26	137 805.90	23 217.36	16.85
5. BENEFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)	29 491.36	34 492.55	63 983.91	185.50

SAS 123 STUDIOS
19 rue MEYERBEER
06000 NICE

DOSSIER DE GESTION

QUANTIS ANTIBES
1 Avenue GUILLABERT

06600 ANTIBES
04.92.91.43.43

TABLEAU DE FINANCEMENT

CALCUL DE LA VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT

	Exercice N 31/12/202512	Exercice N-1 31/12/202412
RESSOURCES DURABLES		
Résultat net comptable	29 491.36	34 492.55
Dotations aux amortissements et provisions	10 199.54	8 498.22
Reprises sur amortissements et provisions		
Plus ou moins-values sur cession d'actif		
Subventions d'investissements virées au résultat		
CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT	39 690.90	25 994.33
Prélèvements		
AUTOFINANCEMENT DISPONIBLE	39 690.90	25 994.33
Cessions d'immobilisations		
Augmentation des capitaux propres	236 429.52	
Augmentation des comptes courants d'associés		60 892.16
Augmentation des dettes financières	158.62	30 083.08
Subventions reçues		
TOTAL DES RESSOURCES	276 279.04	64 980.91
EMPLOIS FIXES		
Acquisitions d'immobilisations	970.00	33 645.82
Charges à répartir sur plusieurs exercices		
Réduction des capitaux propres		
Dividendes		
Remboursements des comptes courants d'associés	162 499.65	
Remboursements des dettes financières	47 772.05	44 905.98
TOTAL DES EMPLOIS	211 241.70	78 551.80
VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT NET GLOBAL		
Ressource nette (+) ou emploi net (-)	65 037.34	13 570.89

TABLEAU DE FINANCEMENT

UTILISATION DE LA VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT

	Variations N - (N-1) 31/12/202512	Variations (N-1) - (N-2) 31/12/202412
VARIATION DES ACTIFS CIRCULANTS		
Stocks et en cours		17 400.00
Clients et comptes rattachés		6 971.42
Autres créances	3 012.73	37.38
Comptes de régularisation	3 157.54	
VARIATION	144.81	10 391.20
VARIATION DES PASSIFS HORS TRESORERIE		
Fournisseurs et comptes rattachés	61 012.12	3 375.96
Autres dettes	3 379.50	8 221.23
Comptes de régularisation		
VARIATION	57 632.62	4 845.27
BESOIN (-) ou DEGAGEMENT (+) de l'exercice	57 777.43	5 545.93
VARIATION TRESORERIE		
Disponibilités	7 259.91	8 127.20
Concours bancaires courants		102.24
VARIATION	7 259.91	8 024.96
UTILISATION DE LA VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT		
Emploi net (-) ou Ressource nette (+)	65 037.34	13 570.89

DU RESULTAT A LA TRESORERIE

	Exercice N 31/12/202512	Exercice N-1 31/12/202412
RESULTAT NET COMPTABLE	29 491.36	34 492.55
± Non flux d'exploitation		
Dotations aux amortissements et provisions	10 199.54	8 498.22
Reprises sur amortissements et provisions		
Plus ou moins-values sur cession d'actif		
Subventions d'investissements virées au résultat	10 199.54	8 498.22
= Capacité d'autofinancement	39 690.90	25 994.33
- Prélèvements		
= Autofinancement disponible	39 690.90	25 994.33
+ Variation du B.F.R.	57 777.43	5 545.93
= Trésorerie d'exploitation	18 086.53	20 448.40
+ Ressources		
Cessions d'immobilisations	236 429.52	60 892.16
Augmentation des capitaux propres		
Augmentations des comptes courants d'associés		
Augmentations des dettes financières	158.62	30 083.08
Subventions reçues		
- Emplois		
Acquisitions d'immobilisations	970.00	33 645.82
Charges à répartir sur plusieurs exercices		
Réduction des capitaux propres		
Dividendes		
Remboursements des comptes courants d'associés	162 499.65	
Remboursements des dettes financières	47 772.05	44 905.98
= Variation de trésorerie	7 259.91	8 024.96
+ Trésorerie initiale	12 543.93	20 568.89
TRESORERIE FINALE	19 803.84	12 543.93

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

	Exercice N		% CA	Exercice N-1		% CA	Ecart N / N-1	
	31/12/2025	12		31/12/2024	12		Euros	%
Ventes de marchandises + Production vendue	190	512.15	100.00	103	311.42	100.00	87 200.73	84.41
+ Ventes de marchandises								
- Coût d'achat des marchandises vendues								
Marge commerciale								
+ Production vendue	190	512.15	100.00	103	311.42	100.00	87 200.73	84.41
+ Production stockée ou déstockage								
+ Production immobilisée								
Production de l'exercice	190	512.15	100.00	103	311.42	100.00	87 200.73	84.41
Marge commerciale + Production de l'exercice	190	512.15	100.00	103	311.42	100.00	87 200.73	84.41
- Consommation de l'exercice en provenance des tiers	122	012.39	64.04	98	433.53	95.28	23 578.86	23.95
Valeur ajoutée	68	499.76	35.96	4	877.89	4.72	63 621.87	NS
+ Subventions								
- Impôts, taxes et versements assimilés	2	109.00	1.11	2	433.00	2.36	324.00	13.32
- Charges de personnel	19	469.93	10.22	14	904.26	14.43	4 565.67	30.63
Excédent brut (ou insuffisance brute) d'exploitation	46	920.83	24.63	12	459.37	12.06	59 380.20	476.59
+ Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions								
- Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	10	199.54	5.35	8	498.22	8.23	1 701.32	20.02
+ Quote-part subventions d'invest. virée au résultat								
+ Produits cessions d'immos incorp. et corporelles								
- Val. comptables immos incorp. et corp. cédées								
+ Autres produits		2.47			1.93		0.54	27.98
- Autres charges		0.64			7.00	0.01	6.36	90.86
Résultat d'exploitation (bénéfice ou perte)	36	723.12	19.28	20	962.66	20.29	57 685.78	275.18
+ Quote-part de résultat sur opérations faites en commun								
- Quote-part de résultat sur opérations faites en commun								
+ Produits financiers								
- Charges financières	7	231.76	3.80	13	529.89	13.10	6 298.13	46.55
Résultat courant avant impôts (bénéfice ou perte)	29	491.36	15.48	34	492.55	33.39	63 983.91	185.50
+ Produits exceptionnels								
- Charges exceptionnelles								
Résultat exceptionnel								
+ Résultat courant avant impôts (bénéfice ou perte)	29	491.36	15.48	34	492.55	33.39	63 983.91	185.50
+ Résultat exceptionnel (bénéfice ou perte)								
- Impôt sur les bénéfices								
- Participation des salariés								
Résultat NET	29	491.36	15.48	34	492.55	33.39	63 983.91	185.50

DÉTAIL DES IMMOBILISATIONS SIGNIFICATIVES	Exercice N		% CA	Exercice N-1		% CA	Ecart N / N-1	
	31/12/2025	12		31/12/2024	12		Euros	%
+ Pdts cessions immos fin. hors TIAP et pdts nets de TIAP								
- VC immos fin. cédées hors TIAP et chg. nettes de TIAP								
Plus/moins-values sur cessions d'immos financières								
+ Pdts cessions d'immos dans résultat exceptionnel								
- VC immos cédées dans résultat exceptionnel								
Plus/moins-values cessions d'immos (résult. except.)								

ANALYSE DE VOTRE ENTREPRISE

BILAN	Exercice N 31/12/202512	Exercice N-1 31/12/202412
Immobilisations	470 631.87	479 861.41
Stocks et en cours		
Créances	17 623.55	20 636.28
Disponibilités	19 803.84	12 543.93
Comptes de régularisation	3 194.92	37.38
TOTAL DE L'ACTIF	511 254.18	513 079.00
Capitaux propres (Dont résultat)	268 181.13	2 260.25
Provisions risques et charges	29 491.36	34 492.55
Dettes financières	230 844.29	440 957.37
Dettes d'exploitation	12 228.76	69 861.38
Comptes de régularisation		
TOTAL DU PASSIF	511 254.18	513 079.00

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION	Exercice N 31/12/202512	Exercice N-1 31/12/202412
Ventes de marchandises Production de l'exercice	190 512.15	103 311.42
Marge commerciale % CA Ventes de marchandises		
Marge brute de production % CA Production exercice	190 512.15 100.00	103 311.42 100.00
Marge brute globale % CA	190 512.15 100.00	103 311.42 100.00
Valeur ajoutée % CA	68 499.76 35.96	4 877.89 4.72
Excédent brut d'exploitation % CA	46 920.83 24.63	12 459.37 12.06
Résultat courant % CA	29 491.36 15.48	34 492.55 33.39
Résultat net % CA	29 491.36 15.48	34 492.55 33.39

TABLEAU DE FINANCEMENT	Exercice N 31/12/202512	Exercice N-1 31/12/202412
Capacité d'autofinancement	39 690.90	25 994.33
Total des ressources	276 279.04	64 980.91
Dont emprunts souscrits	158.62	30 083.08
Total des emplois	211 241.70	78 551.80
Dont investissements	970.00	33 645.82
Dont remboursements d'emprunts	47 772.05	44 905.98
Variation du fonds de roulement	65 037.34	13 570.89
Variation des actifs circulants	144.81	10 391.20
Variation des dettes d'exploitation	57 632.62	4 845.27
Besoins (-) ou dégagement (+) de l'exercice	57 777.43	5 545.93
Variation de la trésorerie	7 259.91	8 024.96

RATIOS	Exercice N 31/12/202512	Exercice N-1 31/12/202412
Rotation des stocks (en nombre de jours)		
Crédit moyen client (en nombre de jours)		
Crédit moyen fournisseur (en nombre de jours)	18.05	229.92
Solvabilité à court terme	0.27	0.09
Autonomie financière	1.10	0.00

ANNEXE

SOMMAIRE

	page
- PRINCIPES ET MÉTHODES COMPTABLES	
Art. 831-1 - Principes généraux	11
Art. 831-2 - Changements comptables	12
- INFO. RELATIVES AUX POSTES DU BILAN ET DU COMPTE DE RÉSULTAT ET À L'ACTIF	
Art. 832-1 - Mouvements des immobilisations, amortissements et dépréciations	12
Art. 832-9 - État des échéances des créances à la clôture de l'exercice	14
- INFORMATIONS RELATIVES AU PASSIF	
Art. 832-11 - Capitaux propres	14
Art. 832-15 - État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice	16

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- PRINCIPES GÉNÉRAUX -

(Art. 831-1)

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2022-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Liste des principales méthodes

Événements post-clôture

Signification du bailleur en date du 10/04/2026 de la vente de l'immeuble ASCAIN, pour le prix de 500000 €.

Informations significatives

Par décision du 21/05/2025, il a été voté l'augmentation du capital par émission de 6962 actions ordinaires, portant le capital de 1000 € à 7962 €.

A la même date, le siège social a été transféré au 19 avenue MEYERBEER à Nice.

La société ASTERION a démissionné de ses fonctions de Présidente au profit de la SAS Malabar Princess qui a été nommée.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- CHANGEMENTS COMPTABLES -

(Art. 831-2)

Changement de réglementation comptable

Changement de méthode à l'initiative de l'entité

Changement d'estimation

Correction d'erreurs

- MOUVEMENTS IMMOBILISATIONS, AMORTISSEMENTS ET DÉPRÉCIATIONS -

(Art. 832-1)

Etat des immobilisations

	Montant brut à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Montant brut à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Fonds commercial	400 000			400 000
Immobilisations corporelles				
Installations générales, agencements, aménagements divers	91 306	970		92 276
Mobilier	4 125			4 125
Immobilisations financières				
Autres immobilisations financières	1 600			1 600
TOTAL GENERAL	497 032	970		498 002

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Etat des amortissements

	Amortissements cumulés à l'ouverture de l'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions	Amortissements cumulés à la clôture de l'exercice
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Installations générales, agencements, aménagements divers	15 976	9 270		25 246
Mobilier	1 194	930		2 124
TOTAL GENERAL	17 170	10 200		27 370

	Durée d'utilisa- tion ou taux d'amor- tissement	Mode d'amortissement
Frais d'établissement		Linéaire
Immobilisations incorporelles		
Frais de développement		Linéaire
Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques		Linéaire
Droit au bail		Non amortissable
Fonds commercial		Linéaire
Autres immobilisations incorporelles		Linéaire
Immobilisations corporelles		
Terrains		Non amortissable
Agencements et aménagements de terrains		Linéaire
Constructions		Linéaire
Constructions sur sol d'autru		Linéaire
Constructions		Linéaire
Installations techniques, matériels et outillages industriels		Linéaire
Installations générales, agencements, aménagements divers	4 à 5 ans	Linéaire
Matériel de transport		Linéaire
Matériel de bureau et matériel informatique	5 à 10 ans	Linéaire
Mobilier	5 à 10 ans	Linéaire

Etat des dépréciations

	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Sur immobilisations incorporelles					
Sur immobilisations corporelles					
Sur titres mises en équivalence					
Sur titres de participation					
Sur autres immobilisations financières					
Sur stocks et en cours					
Sur comptes clients					
Autres provisions pour dépréciation					
TOTAL					

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE -

(Art. 832-9)

Etat des échéances des créances

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	1 600	1 600	
Impôts sur les bénéfices	1 340	1 340	
Taxe sur la valeur ajoutée	9 935	9 935	
Débiteurs divers	150	150	
Charges constatées d'avance	3 195	3 195	
TOTAL	16 220	16 220	

- CAPITAUX PROPRES -

(Art. 832-11)

Actions et parts sociales émises pendant l'exercice

Actions / parts sociales	Valeurs nominales en euros	Nombre à l'ouverture de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Nombre à la clôture de l'exercice
ACTIONS	1.00	1 000	6 962		7 962

L'assemblée générale du 21/05/2025 a décidé de l'augmentation du capital par émission de 6962 actions ordinaires, portant le capital de 1000 € à 7962 €.

Nombre et valeur des actions / parts sociales par catégorie

	Nombre d'actions / parts sociales	Valeur nominale	Commentaires/Droits conférés
Actions ordinaires	7 962	1	
TOTAL	7 962		

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Tableau de variation des capitaux propres

	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat de l'exercice N-1	Distribution de dividendes	Augmentation de capital
Capital	1 000	6 962		
Primes d'émission, de fusion, d'apport		229 468		
Ecarts de réévaluation				
Ecart d'équivalence				
Réserve légale	100			
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	35 653	34 493-		
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	34 493-			
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
Total des capitaux propres	2 260	201 937		

	Réduction de capital	Résultat de l'exercice	Autres (à préciser)	Montant à la clôture de l'exercice
Capital				7 962
Primes d'émission, de fusion, d'apport				229 468
Ecarts de réévaluation				
Ecart d'équivalence				
Réserve légale				100
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				1 160
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice				29 491
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
Total des capitaux propres				268 181

- ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE -
(Art. 832-15)

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice

	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	63	63		
Emprunts et dettes ets crédit à plus de 1 an à l'origine	149 606	47 629	101 977	
Fournisseurs et comptes rattachés	7 304	7 304		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1 614	1 614		
Groupe et associés	81 175	81 175		
Autres dettes	3 311	3 311		
TOTAL	243 073	141 096	101 977	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	96			
Emprunts remboursés en cours d'exercice	47 689			

Le 30/04/2025
Mr Gregory BERTRAND PRESIDENT

SAS 123 STUDIOS

19 rue MEYERBEER

06000 NICE

DOSSIER FISCAL

QUANTIS ANTIBES
1 Avenue GUILLABERT

06600 ANTIBES
04.92.91.43.43

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le	01012025	et clos le	31122025	Régime simplifié d'imposition	x
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe				Régime réel normal	
Si PME innovantes, cocher la case ci-contre					
Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case					
A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE					
Désignation de la société:				Adresse du siège social:	
SAS 123 STUDIOS				19 rue MEYERBEER	
SIRET	9	0	3	7	7
	8	8	4	3	0
	0	0	0	3	2
Adresse du principal établissement:				Ancienne adresse en cas de changement:	
123 STUDIOS 19 rue MEYERBEER 06000 NICE					
REGIME FISCAL DES GROUPES					
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)					
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante					
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° identification de la société mère:					
SIRET					
B ACTIVITE					
Activités exercées	Immobilier			Si vous avez changé d'activité, cochez la case	
C RECAPITULATION DES ELEMENTS D'IMPOSITION (cf. notice de la déclaration n°2065)					
1. Résultat fiscal		Bénéfice imposable au taux normal		0	Déficit
Bénéfice imposable à 15%	0	Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10 %			
2. Plus-values		PV à long terme imposables à 15%		PV à long terme imposables à 19%	
Autres PV imposables à 19%		PV à long terme imposables à 0%		PV exonérées (art. 238 quinquies)	
3. Abattements sur le bénéfice et exonérations					
Entreprises nouvelles, art 44 sexies		Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A		Zone de restructuration de la défense art. 44 terdecies	
France Ruralités Revitalisation FRR art. 44 quinquies A		Zone franche d'activité nouvelle génération art. 44 quaterdecies		Zone de revitalisation rurale, art. 44 quinquies	
Bassins urbains à dynamiser (BUD), art. 44 sexdecies		Zones franches urbaines - Territoire entrepreneur, art 44 octies A		Bassins d'emploi à redynamiser, art. 44 duodecies	
Société d'investissement immobilier cotée		Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies		Autres dispositifs	
Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas)				Plus-values exonérées relevant du taux de 15 %	
4. Option pour le crédit d'impôt outre-mer :		dans le secteur productif, art. 244 quater W			
5. Contribution exceptionnelle sur l'IS (CES)		Base d'imposition		Chiffre d'affaires	
				Taux d'imposition	
6. Contribution pour les grandes entreprises de transport maritime (CTM)		Base d'imposition		Taux d'imposition	
D IMPUTATIONS (cf. notice de la déclaration n°2065)					
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédit d'impôt					
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un Etat étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-Mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet Etat, territoire ou collectivité.					
E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS (cf. notice de la déclaration n° 2065)					
Recettes nettes soumises à la contribution 2,5%					
F COMPTABILITÉ INFORMATISÉE					
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?	OUI	x	NON	Si oui, indication du logiciel utilisé	CEGID
Vous devez obligatoirement souscrire le formulaire n° 2065-SD par voie dématérialisée. Le non respect de cette obligation est sanctionné par l'application de la majoration de 0,2 % prévue par l'article 1738 du CGI. Vous trouverez toutes les informations utiles pour télédéclarer sur le site www.impots.gouv.fr. Les notices des liasses fiscales sont désormais uniquement accessibles sur le site www.impots.gouv.fr.					
Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:			Nom et adresse du conseil:		
QUANTIS ANTIBES 1 Avenue GUILLABERT 06600 ANTIBES			Tél: 04.92.91.43.43		
Identité du déclarant:					
Date: 30/04/2025			Lieu VALLAURIS		
Qualité et nom du signataire:			PRESIDENT		
Signature			Mr Gregory BERTRAND		
Examen de conformité fiscale (ECF)					

IMPOT SUR LES SOCIETES

N° 2065 bis
2026

ANNEXE À LA DECLARATION N° 2065

G RÉPARTITION DES PRODUITS DES ACTIONS ET PARTS SOCIALES, AINSI QUE DES REVENUS ASSIMILÉS DISTRIBUÉS

Montant global brut des distributions (1)	payées par la société elle-même	a		payées par un établissement chargé du service des titres	b	
Montant des distributions correspondant à des rémunérations ou avantages dont la société ne désigne pas le (les) bénéficiaire(s) (2)					c	
Montant des prêts, avances ou acomptes consentis aux associés, actionnaires et porteurs de parts, soit directement, soit par personnes interposées					d	
Montant des distributions					e	
autres que celles visées en (a),					f	
(b), (c) et (d) ci-dessus (3)					g	
					h	
Montant des revenus distribués éligibles à l'abattement de 40 % prévu au 2° du 3 de l'article 158 du CGI (4)					i	
Montant des revenus distribués non éligibles à l'abattement de 40 % prévu au 2° du 3 de l'article 158 du CGI					j	
Montant des revenus répartis (5)					Total (a à h)	

H RÉMUNÉRATIONS NETTES VERSÉES AUX MEMBRES DE CERTAINES SOCIÉTÉS (si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)

Nom, prénoms, domicile et qualité (art. 48-3 à 6 ann. III au CGI) * SARL, tous les associés ; * SCA, associés gérants ; * SNC ou SCS, associés en nom ou commandités ; * SEP et sté de copropriétaires de navires, associés, gérants ou coparticipants	Pour les S.A.R.L.	Sommes versées, au cours de la période retenue pour l'assiette de l'impôt sur les sociétés, à chaque associé, gérant ou non, désigné col. 1 à titre de traitements, émoluments, indemnités, remboursements forfaitaires de frais ou autres rémunérations de ses fonctions dans la société.					
	Nombre de parts sociales appartenant à chaque associé en toute propriété ou en usufruit	Année au cours de laquelle le versement à été effectué.	Montant des sommes versées :				
			à titre de traitements émoluments et indemnités proprement dits.	à titre de frais de représentation, de mission et de déplacement.		à titre de frais professionnels autres que ceux visés dans les	
1	2	3	4	Indemnités forfaitaires. 5	Rembour-sements. 6	Indemnités forfaitaires. 7	Rembour-sements. 8

I DIVERS

* NOM ET ADRESSE DU PROPRIETAIRE DU FONDS (en cas de gérance libre)			
* ADRESSES DES AUTRES ETABLISSEMENTS (si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)			

J CADRE NE CONCERNANT QUE LES ENTREPRISES PLACÉES SOUS LE RÉGIME SIMPLIFIÉ D'IMPOSITION

REMUNERATIONS			
Montant brut des salaires, abstraction faite des sommes comprises dans les DADS et versées aux apprentis sous contrat et aux handicapés (a)			17 948
Rétrocessions d'honoraires, de commissions et de courtages (b)			
MOINS-VALUES A LONG TERME IMPOSÉES À		0 %	15 %
			19 %
MVLT restant à reporter à l'ouverture de l'exercice			
MVLT imputée sur les PVLt de l'exercice			
MVLT réalisée au cours de l'exercice			
MVLT restant à reporter			

K CADRE NE CONCERNANT QUE LES ORGANISMES BENEFICIAIRES DE DONs (article 222 bis du CGI)

Montant cumulé des dons et versements mentionnés sur les reçus, attestations ou tous autres documents et perçus au titre de l'exercice	
Nombre de reçus, attestations ou tous autres documents délivrés au titre de l'exercice	

Désignation de l'entreprise										SAS 123 STUDIOS										Néant ☐ *																																							
Adresse de l'entreprise										19 rue MEYERBEER										06000 NICE																																							
Numéro SIRET *										90377884300032										Durée de l'exercice en nombre de mois *										12										Durée de l'exercice précédent *										12									
																				Exercice N clos le										31122025										Exercice N-1 clos le										31122024									
ACTIF										Brut 1										Amortissements - Provisions 2										Net 3										Net 4																			
ACTIF IMMOBILISE	Immobilisations incorporelles		Fonds commercial *		010		400 000				012						400 000				400 000																																						
			Autres *		014						016																																																
	Immobilisations corporelles *		028		96 402				030		27 370				69 032				78 261																																								
	Immobilisations financières * (1)		040		1 600				042						1 600				1 600																																								
	Total I (5)		044		498 002				048		27 370				470 632				479 861																																								
	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *		050						052																																																	
		Marchandises *		060						062																																																	
	ACTIF CIRCULANT	Avances et acomptes versés sur commandes		064		6 198				066						6 198				837																																							
		Créances (2)	Clients et comptes rattachés*		068						070																																																
			Autres * (3)		072		11 425				074						11 425				19 800																																						
Charges constatées d'avance *		092		3 195				094						3 195				37																																									
Valeurs mobilières de placement		080						082																																																			
Disponibilités		084		19 804				086						19 804				12 544																																									
Total II		096		40 622				098						40 622				33 218																																									
Total général (I+II)		110		538 624				112		27 370				511 254				513 079																																									
PASSIF																				Exercice N NET 1										Exercice N-1 NET 2																													
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *										120										237 430										1 000																												
	Ecart de réévaluation										124																																																
	Réserve légale										126										100										100																												
	Réserves réglementées*										130																																																
	Autres réserves (dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants *				131						)		132										1 160										35 653																										
	Report à nouveau										134																																																
	Résultat de l'exercice										136										29 491										(34 493)																												
	Subventions d'investissement										137																																																
	Provisions réglementées										140																																																
	Total I										142										268 181										2 260																												
Provisions pour risques et charges										Total II										154																																							
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées										156										149 669										197 283																												
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours										164																																																
	Fournisseurs et comptes rattachés										166										7 304										68 316																												
	Dettes fiscales et sociales (dt montant de la TVA)				169						)		172										1 614										1 545																										
	Comptes courants d'associés										173										81 175										243 675																												
	Autres dettes										175										3 311																																						
	Produits constatés d'avance										174																																																
Total III										176										243 073										510 819																													
Total général (I + II + III)										180										511 254										513 079																													
REVENUS	(1)	Dont immobilisations financières à moins d'un an				193						(4)	Dont dettes à plus d'un an				195		101 977																																								
	(2)	Dont créances à plus d'un an				197						(5)	Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *				182		970																																								
	(3)	Dont comptes courants d'associés débiteurs				199							Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *				184																																										

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

Désignation de l'entreprise SAS 123 STUDIOS										Néant		*							
A - RÉSULTAT COMPTABLE										Exercice N clos le 13 1 1 2 2 0 2 5					Exercice N-1 clos le 13 1 1 2 2 0 2 4				
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *				dont export et livraisons intracommunautaires		209				210								
	Production vendue	biens				215				214									
		services *				217				218	190 512		103 311						
	Production stockée *				(Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)						222								
	Production immobilisée *										224								
	Subventions d'exploitation reçues										226								
	Autres produits										230	2		2					
	Total des produits d'exploitation hors T.V.A.				(I)					232	190 515		103 313						
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises * (y compris droits de douane)										234								
	Variation de stock (marchandises) *										236								
	Achats de matières premières et autres approvisionnements * (y compris droits de douane)										238								
	Variation de stock (matières premières et approvisionnement) *										240								
	Autres charges externes * :				(dont crédit bail : - mobilier - immobilier)					242	122 012		98 434						
	Impôts, taxes et versements assimilés				(dont taxe professionnelle CFE et CVAE *		243	2 109		)	244	2 109		2 433					
	Rémunérations du personnel *										250	18 448		14 587					
	Cotisations sociales				(dont cotisations personnelles de l'exploitant		380			)	252	1 022		317					
	Dotations aux amortissements *				(dont amortissement du fonds de commerce		255			)	254	10 200		8 498					
	Dotations aux dépréciations										256								
	Autres charges	dont provisions fiscales pour implantations commerciales à l'étranger *		259					}	262	1		7						
		dont cotisations versées aux organisations syndicales et professionnelles		260															
	Total des charges d'exploitation				(II)					264	153 792		124 276						
	1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)										270	36 723		(20 963)					
	PRODUITS ET CHARGES DIVERS	Produits financiers				(III)						280							
Produits exceptionnels				(IV)						290									
Charges financières				(V)						294	7 232		13 530						
Charges exceptionnelle		dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art 217 octies)		347					(VI)	300									
		dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquies D)		348															
Impôts sur les bénéfices *				(VII)						306									
2 - BÉNÉFICE OU PERTE : Produits (I+III+IV) - Charges (II+V+VI+VII)										310	29 491		(34 493)						
B - RÉSULTAT FISCAL			Reporter le bénéfice comptable col. 1, le déficit comptable col. 2							312	29 491		314						
Réintégrations	Rémunérations et avantages personnels non déductibles *										316								
	Amortissements excédentaires (art. 39-4 C.G.I.) et autres amortissements non déductibles										318								
	Provisions non déductibles *										322								
	Impôts et taxes non déductibles * (cf. page 7 de la notice 2033.not)										324								
	Divers*, dont intérêts excédentaires des cptes-cts d'associés		247			Ecart de valeurs liquidatives sur OPC*		248			330								
	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option				(Part de loyers dispensés de réintégration)		249			251									
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime										998								
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime										999								
	Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime										997								
	Déductions	Entreprise nouvelles (44, sexies)	986			Zone franche urbaine (44 octies A)	987			Zones de revitalisation de la défense (44 terdecies)	127			Zones de revitalisation rurales (44 quindecies)	138				
(FRR) France Ruralités Revitalisation (art.44 quindecies A)		181			Jeune entreprise innovante (44, sexies A)	989			Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)	991					342				
Divers dont ZFA NG (44 quaterdecies)		345			Investissements et souscriptions outre-mer	344			Créance due au report en arrière du déficit	346			Bassins urbains à dynamiser-BUD (art. 44 sexdecies)	992					
Déduction exceptionnelle (art 39 decies) A B C D E F G								Zone de développement prioritaire (44 septdecies)	993					350					
0																			
RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS										Bénéfice col. 1 Déficit col. 2		352	29 491		354				
Déficits	Déficit de l'exercice reporté en arrière : (Entreprises I.S. seulement)										356								
	Déficits antérieurs reportables : *34.....49.....				dont imputés sur le résultat :						360	29 491							
RÉSULTAT FISCAL APRES IMPUTATION DES DÉFICITS										Bénéfice col. 1 Déficit col. 2		370	0		372				

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Cesgü Quantin

31/12/2025

Détail des déductions diverses		
		0
Total des déductions diverses	350	0

Désignation de l'entreprise : SAS 123 STUDIOS

Néant ☐ *

I	IMMOBILISATIONS	Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice		Réévaluation légale *
ACTIF IMMOBILISÉ										Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400	400 000	402		404		406	400 000	400 000
	Autres	410		412		414		416		
Immobilisations corporelles	Terrains	420		422		424		426		
	Constructions	430		432		434		436		
	Installations techniques matériel et outillage industriels	440		442		444		446		
	Installations générales agencements divers	450	91 306	452	970	454		456	92 276	92 276
	Matériel de transport	460		462		464		466		
	Autres immobilisations corporelles	470	4 125	472		474		476	4 125	4 125
Immobilisations financières		480	1 600	482		484		486	1 600	1 600
TOTAL		490	497 032	492	970	494		496	498 002	498 002

II	AMORTISSEMENTS	Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES									
Fonds commercial		495		497		498		499	
Autres immobilisations incorporelles		500		502		504		506	
Immobilisations corporelles	Terrains	510		512		514		516	
	Constructions	520		522		524		526	
	Installations techniques matériel et outillage industriels	530		532		534		536	
	Installations générales, aménagements divers	540	15 976	542	9 270	544		546	25 246
	Matériel de transport	550		552		554		556	
	Autres immobilisations corporelles	560	1 194	562	930	564		566	2 124
TOTAL		570	17 170	572	10 200	574		576	27 370

III	PLUS-VALUES, MOINS-VALUES		(19%, 15% et 0% pour les entreprises à l'IS, 16% pour les entreprises à l'IR) (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)							
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mises hors service ou réintégrées dans le patrimoine privé y compris les produits de la propriété industrielle.	1		2		3		4		5	
	6		7		8		9		10	

Immobilisations	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values				
					Court terme *	Long terme			
						19 %	15 % ou 12.8 %	0 %	
	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									
TOTAL	578	580	582	584	586	581	587	589	
Plus-values taxables à 19 % (1)				579	Régularisations	590	583	594	595
TOTAL					596	585	597	599	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2033-NOT.

(1) Les plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210 E et 208 C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

4

RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES - DÉFICITS REPORTABLES - CRÉDITS D'IMPÔTS

Désignation de l'entreprise : SAS 123 STUDIOS

Néant ☐ *

I RELEVÉ DES PROVISIONS - AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

A NATURE DES PROVISIONS		Montant au début de l'exercice		AUGMENTATIONS : dotations de l'exercice		DIMINUTIONS : reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires	600		602		604		606	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	601		603		605		607	
	Autres provisions réglementées	610		612		614		616	
Provisions pour risques et charges		620		622		624		626	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations	630		632		634		636	
	Sur stocks et en cours	640		642		644		646	
	Sur clients et comptes rattachés	650		652		654		656	
	Autres provisions pour dépréciation	660		662		664		666	
TOTAL		680		682		684		686	

B MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES					C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES A PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPOT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)				
	Dotations		Reprises						
Fonds commercial	681		683		1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes			
Autres immobilisations incorporelles	700		705		2				
Terrains	710		715		3				
Constructions	720		725		4				
Inst. techniques matériel et outillage	730		735		5				
Inst. générales agenc. am. divers	740		745		6				
Matériel de transport	750		755		7				
Autres immobilisations corporelles	760		765		Total à reporter ligne 322 du tableau n° 2033 B			780	
TOTAL	770		775						

II	DÉFICITS REPORTABLES			Déficits imputés		983	29 491
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (Montant porté lignes 870 du tableau 2033D déposé au titre de l'exercice précédent)			982	34 493	Déficits reportables		984 5 001
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)			982 bis		Déficits de l'exercice		860
Nombre d'opérations sur l'exercice			982 ter		Total des déficits restant à reporter (870=984+860)		870 5 001

III	DIVERS						
Primes et cotisations complémentaires facultatives					381		
- dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin					325		
- dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite					327		
Montant de la TVA collectée					374	19 051	
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)					378	23 685	
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant					399		
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice					398		
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI					397		

IV	TRAVAILLEURS INDÉPENDANTS						
Sommes à réintégrer pour la détermination du revenu brut social			690		Sommes à déduire pour la détermination du revenu brut social		
Revenu brut social (si le montant est négatif)			692		Revenu brut social (si le montant est positif)		

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

Désignation de l'entreprise : SAS 123 STUDIOS				Néant ☐ *			
Exercice ouvert le : 01/01/2025		et clos le : 31/12/2025		Durée en nombre de mois		1	2
DECLARATION DES EFFECTIFS							
Effectif moyen du personnel * :				376	1		
dont apprentis				657			
dont handicapés				651			
Effectifs affectés à l'activité artisanale				861			
CALCUL DE LA VALEUR AJOUTEE							
I- Chiffre d'affaires de référence CVAE							
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises				108	190 512		
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées				118			
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante				119			
TOTAL 1				106	190 512		
II- Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée							
Autres produits de gestion courante y compris les plus-values de cessions d'immobilisations corporelles ou incorporelles non rattachées à une activité normale et courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				115	2		
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation				143			
Subventions d'exploitation reçues et certains abandons de créances à caractère commercial				113			
Variation positive des stocks				111			
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation				153			
TOTAL 2				144	2		
III- Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée (1)							
Achats				121	23 822		
Variation négative des stocks				145			
Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances				125	62 813		
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				146			
Taxes déductibles de la valeur ajoutée				133			
Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)				148	1		
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée				128			
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois				135			
Moins-values de cession d'éléments d'immobilisation corporelles ou incorporelles rattachées ou non à une activité normale et courante				150			
TOTAL 3				152	86 635		
IV- Valeur ajoutée produite							
Calcul de la valeur ajoutée (total 1 + total 2 - total 3)				137	103 879		
V- Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises							
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur les formulaires n°s 1330-CVAE pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF. Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaire n°s 1329-AC et 1329-DEF).				117	103 879		
Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE							
Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre. Si vous êtes assujettis à la CVAE et un mono-établissement au sens de la CVAE, veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case SA, vous serez alors dispensé du dépôt du formulaire n° 1330 CVAE							
Mono établissement au sens de la CVAE, cocher la case		020	×				
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)		022	190 512	Effectifs au sens de la CVAE *		023	1
Chiffre d'affaires du groupe économique (art. 223 A du CGI)				026			
Période de référence		024	01/01/2025	160	31/12/2025		
Date de cessation				186			
(1) Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférente à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128. * Des explications concernant ces cases sont données dans la notice n° 1330-CVAE-SD § Répartition des salariés et dans la notice n° 2033-NOT-SD § Cotisation foncière des entreprises : qualification des effectifs.							

Ceget Quadern

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)1
2(1) Néant ☐ *

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 5

N° SIRET 9 0 3 7 7 8 8 4 3 0 0 0 3 2

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS 123 STUDIOS

ADRESSE (voie) 19 rue MEYERBEER

CODE POSTAL 06000 VILLE NICE

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE	901	2	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	902	2 513
NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE	903	4	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	904	5 449
TOTAL DES LIGNES 901 + 903	905	6	TOTAL DES LIGNES 902 + 904	906	7 962

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique Dénomination HAPCHOT INVEST

N° SIREN (si société établie en France) 904027752 % de détention 27,15 Nb de parts ou actions 2 162

Adresse : N° 33 Voie AVE FLACHAT

Code postal 92600 Commune ASNIERES SUR SEINE Pays France

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) M. Nom de famille BERTRAND Prénom(s) GREGORY

Nom d'usage % de détention 30,72 Nb de parts ou actions 2 446

Naissance : Date 290677 N° Département 06 Commune NICE Pays FR

Adresse : N° 19 Voie VILLA CROIX NIVERT

Code postal 75015 Commune PARIS Pays France

Titre (2) MME Nom de famille DUPOY DE GUITARD Prénom(s) SOPHIE

Nom d'usage % de détention 13,31 Nb de parts ou actions 1 060

Naissance : Date 080293 N° Département 40 Commune BAYONNE Pays

Adresse : N° 1107 Voie ROUTE D 'ANGRESSE

Code postal 40510 Commune SEIGNOSSE Pays France

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

EXEMPLAIRE A CONSERVER PAR LE DECLARANT

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait
détenant directement au moins 10 % du capital de la société)(1) Néant ☐ *

EXERCICE CLOS LE 3 1 1 2 2 0 2 5

N° SIRET 9 0 3 7 7 8 8 4 3 0 0 0 3 2

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE SAS 123 STUDIOS

ADRESSE (voie) 19 rue MEYERBEER

CODE POSTAL 06000 VILLE NICE

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE	901	2	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	902	2 513
NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE	903	4	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTIONS CORRESPONDANTES	904	5 449
TOTAL DES LIGNES 901 + 903	905	6	TOTAL DES LIGNES 902 + 904	906	7 962

I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

Forme juridique Dénomination

N° SIREN (si société établie en France) % de détention Nb de parts ou actions

Adresse : N° Voie

Code postal Commune Pays

II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre (2) MME Nom de famille DUPOY DE GUITARD Prénom(s) ALIX

Nom d'usage % de détention 13.31 Nb de parts ou actions 1 060

Naissance : Date 170888 N° Département 40 Commune BAYONNE Pays FR

Adresse : N° 76 Voie ALLEE DU CHAVARDON

Code postal 74160 Commune COLLONGES SOUS SALEVE Pays France

Titre (2) M. Nom de famille CAMILLI Prénom(s) FRANCOIS

Nom d'usage % de détention 11.09 Nb de parts ou actions 883

Naissance : Date 221046 N° Département 20 Commune BASTIA Pays FR

Adresse : N° 297 Voie AV DES MAGNOLIAS

Code postal 06700 Commune ST LAURENT DU VAR Pays France

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M pour Monsieur, MME pour Madame, MLE pour Mademoiselle.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT.

SAS 123 STUDIOS
19 rue MEYERBEER
06000 NICE

AUTRES ETATS

QUANTIS ANTIBES
1 Avenue GUILLABERT

06600 ANTIBES
04.92.91.43.43

ETAT DES IMMOBILISATIONS

Compte : 20710000 MEUBLE ASCAIN - 20 MEYERBEER

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	Cession
00001 000	MEUBLE ASCAIN - 20 MEYERBEER	220 000.00	100122	N 0,00				220 000.00	

Compte : 20720000 HOTEL MYOSOTIS 19 MEYERBEER

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	Cession
00002 000	HOTEL MYOSOTIS 19 MEYERBEER	180 000.00	100122	N 0,00				180 000.00	

Compte : 21810000 AAI DIVERS STUDIOS ASCAIN

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	Cession
00003 000	RENOVATION STUDIO 3	335.00	050622	L 10,00	86.27	33.50	119.77	215.23	
00005 000	RENOVATION STUDIO ASCAIN	1 740.00	160822	L 10,00	413.79	174.00	587.79	1 152.21	
00018 000	RENOV STUDIO N°5	1 640.00	121223	L 10,00	172.99	164.00	336.99	1 303.01	
00020 000	MOBILIER SCE RENOV STUD 8	3 324.00	101223	L 10,00	352.44	332.40	684.84	2 639.16	
00021 000	MOBILIER PLUS ASCAIN RENOV	14 705.00	060424	L 10,00	1 087.77	1 470.50	2 558.27	12 146.73	
00022 000	MOBILIER RENOV ASCAIN	14 362.00	270624	L 10,00	739.74	1 436.20	2 175.94	12 186.06	
00025 000	FOURNITURE ET POSE GARE CORPS	1 243.50	131024	L 12,50	34.07	155.44	189.51	1 053.99	
	POUR FENETRES								
00027 000	MOBILIER PLUS TVX WC ASCAIN	970.00	170325	L 10,00		77.07	77.07	892.93	

Compte : 21811000 AAI DIVERS SUTDIOS MYOSOTIS

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	Cession
00004 000	RENOVATION Studios 1.2.3.4.5	4 925.00	060622	L 10,00	1 267.01	492.50	1 759.51	3 165.49	
00006 000	RENOVATION STUDIO 7	8 795.40	080522	L 10,00	2 332.59	879.54	3 212.13	5 583.27	
00007 000	RENOVATION studios 1 à 5	10 625.00	270622	L 10,00	2 672.26	1 062.50	3 734.76	6 890.24	
00008 000	RENOVATION STUDIO 2	3 094.00	290722	L 10,00	751.04	309.40	1 060.44	2 033.56	
00009 000	RENOVATION STUDIO 1	2 822.00	290722	L 10,00	685.01	282.20	967.21	1 854.79	
00010 000	RENOVATION STUDIO 3	4 462.00	040822	L 10,00	1 075.77	446.20	1 521.97	2 940.03	
00011 000	RENOVATION STUDIO 5	4 124.00	040822	L 10,00	994.28	412.40	1 406.68	2 717.32	
00012 000	RENOVATION STUDIO 4	4 574.00	230822	L 10,00	1 078.96	457.40	1 536.36	3 037.64	
00013 000	TOTALARTISAN plomb Myosotis	1 195.00	211022	L 10,00	262.57	119.50	382.07	812.93	
00015 000	RENOVATION STUDIO 6	3 672.00	290722	L 10,00	891.34	367.20	1 258.54	2 413.46	
00017 000	RENOV STUDIO 8- 19 MEYER.	4 425.00	230822	L 10,00	1 043.82	442.50	1 486.32	2 938.68	
00026 000	FOURNITURE ET POSE GARDE CORPS	1 243.50	131024	L 12,50	34.07	155.44	189.51	1 053.99	
	POUR FENETRES								

ETAT DES IMMOBILISATIONS

Compte : 21840000 MOBILIER

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	Cession
00014 000	CONFORAMA MEUBLES	2 033.45	100822	L 20,00	973.83	406.69	1 380.52	652.93	
00023 000	CONFORAMA MEUBLES	1 292.10	310724	L 25,00	136.29	323.03	459.32	832.78	
00024 000	MDA 8 FRIGOS EDER	799.72	310724	L 25,00	84.35	199.93	284.28	515.44	

Compte : 27500000 DEPOT GARANTIE

No Immo	Libellé	Immobilisations			Amortissements			Valeur	Date
		Montant HT	Date	Taux	Antérieur	Exercice	Total	Résiduelle	Cession
00016 000	DEPOT GARANTIE NICE STUDIOS	1 600.00	110122	N 0,00				1 600.00	

Récapitulatif général

Valeur brute Immobilisation début exercice	Augmentations				Diminutions			Valeur brute Immo. fin exercice
	Réévaluation	Acquisition	Poste/Poste	Total	Cession	Poste/Poste	Total	
497 031.67		970.00		970.00				498 001.67

Montants des Amortissements début exercice	Augmentations : dotations de l'exercice				Diminutions Amort. sortis de l'actif	Montant Amortissements fin exercice	Amortissements dérogatoires	
	Linéaires	Dégressif	Exceptionnels	Total			Dotations	Reprises
17 170.26	10 199.54			10 199.54		27 369.80		