

219 CONSULTING
Société à Responsabilité Limitée au capital de 1.000.000 €
5 allée des Brosses 37230 FONDETTES
789 491 388 RCS TOURS

APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE
CLOS LE 30 SEPTEMBRE 2025

RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT

DEUXIEME DECISION

L'associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 3.648.669,95 € de la manière suivante :

- | | |
|--|----------------|
| - à la réserve légale, à concurrence de | 32.650,00 € |
| - à l'associé unique, à titre de dividende, à concurrence de | 100.000,00 € |
| - au poste « autres réserves », à concurrence de | 3.516.019,95 € |

Il est ici précisé que ce dividende en numéraire, soit 100.000,00 €, sera mis en distribution à compter de ce jour.

L'associé unique personne physique prend acte que depuis le 1^{er} janvier 2026, les dividendes supportent dès leur versement un prélèvement forfaitaire unique (PFU ou « Flat tax ») de 31,4 %, soit 12,8 % au titre de l'impôt sur le revenu et 18,6 % de prélèvement sociaux.

L'option pour une imposition du dividende au barème progressif reste possible et doit être indiquée sur la déclaration de revenus. Dans ce cas, le prélèvement forfaitaire de 12,8 % sera déduit de l'impôt dû. En application de l'article 158-3 2° du Code Général des Impôts, les dividendes pourront, le cas échéant, bénéficier de l'abattement de 40 % mais les prélèvements sociaux seront assis sur le montant avant abattement.

Pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code Général des Impôts, l'associé unique prend acte que les sommes distribuées à titre de dividendes au cours des trois derniers exercices ont été les suivantes :

Exercices	Dividende brut global éligible à l'abattement de 40 %	Dividende revenant aux associés bénéficiant dudit abattement	Dividende revenant aux associés ne bénéficiant pas dudit abattement
30/09/2024	100.000 €	100.000 €	/
30/09/2023	100.000 €	100.000 €	/
30/09/2022	/	/	/

ADOPTION :

Cette résolution a été adoptée le 31 mars 2026

Le présent document est signé via DocuSign au moyen d'un procédé de signature électronique conformément aux articles 1366 et 1367 du Code civil.

Certifié conforme par le Gérant

Aurélien SERRAULT

Signed by:

Aurélien Serrault

3CABE8FA9FA8422...
Signé le 12/04/2026

SARL 219 CONSULTING

Activités des sociétés holding

RD 751 LA BOISSELIERE
37700 LA VILLE-AUX-DAMES

Siren : 789491388

ÉTATS FINANCIERS

Du 01/10/2024 au 30/09/2025



Certifiés conformes
Aurélien SERRAULT
Gérant

Signed by:



3CABE8FA9FA8422...
Signé le 12/04/2026

21 Rue des granges GALAND

37550 SAINT-AVERTIN

Tél : 02 47 27 02 70

E.mail : saintavertin@fiteco.com

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 30/09/2025 (12 mois)			Exercice précédent 30/09/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	505,00	505,00			
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions	29 108,85	5 514,51	23 594,34	26 505,23	- 2 911
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	49 983,70	19 845,50	30 138,20	34 596,70	- 4 459
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	1 450,00		1 450,00	1 100 852,00	-1 099 402
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	875 023,00		875 023,00	5 848,00	869 175
Prêts					
Autres immobilisations financières				543 169,04	- 543 169
TOTAL (I)	956 070,55	25 865,01	930 205,54	1 710 970,97	- 780 765
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes				3 144,00	- 3 144
Clients et comptes rattachés	164 762,60	2 073,50	162 689,10	167 342,22	- 4 653
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	105,26		105,26		105
. Personnel					
. Organismes sociaux	2 259,80		2 259,80		2 260
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	58 464,82		58 464,82	15 320,70	43 144
. Autres	209 029,94		209 029,94	464 183,93	- 255 154
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	4 995 068,67		4 995 068,67	460 353,60	4 534 715
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	10 640,00		10 640,00		10 640
TOTAL (II)	5 440 331,09	2 073,50	5 438 257,59	1 110 344,45	4 327 913
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	6 396 401,64	27 938,51	6 368 463,13	2 821 315,42	3 547 148

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 30/09/2025 (12 mois)	Exercice précédent 30/09/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 1 000 000,00 €)	1 000 000,00	1 000 000,00	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Réserve légale	67 350,00	44 350,00	23 000
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	1 145 781,35	808 782,13	336 999
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	3 648 669,95	459 999,22	3 188 671
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	5 861 801,30	2 313 131,35	3 548 670
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques			
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	180 641,22	294 260,01	- 113 619
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	138 895,01	76 783,37	62 112
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	106 252,15	30 712,33	75 540
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	5 172,94	2 463,29	2 710
. Organismes sociaux	4 593,03	4 060,00	533
. Etat, impôts sur les bénéfices	17 170,00		17 170
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	40 216,71	37 225,61	2 991
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	1 472,18	6 039,46	- 4 567
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	12 248,59	56 640,00	- 44 391
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	506 661,83	508 184,07	- 1 522
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	6 368 463,13	2 821 315,42	3 547 148

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/09/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/09/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total	
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	433 365,85		433 365,85	387 087,07	46 279 11,96
Chiffres d'affaires Nets	433 365,85		433 365,85	387 087,07	46 279 11,96
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation					
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			936,13	942,15	- 6 -0,64
Autres produits			87,50	1,99	86 N/S
Total des produits d'exploitation (I)			434 389,48	388 031,21	46 358 11,95
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					
Variation de stock (marchandises)					
Achats de matières premières et autres approvisionnements					
Variation de stock (matières premières et autres approv.)					
Autres achats et charges externes			566 818,34	306 581,37	260 237 84,88
Impôts, taxes et versements assimilés			12 455,18	10 671,67	1 784 16,71
Salaires et traitements			76 242,24	94 698,96	- 18 457 -19,49
Charges sociales			13 522,76	10 439,98	3 083 29,53
Dotations aux amortissements sur immobilisations			8 501,89	6 632,34	1 870 28,19
Dotations aux provisions sur immobilisations					
Dotations aux provisions sur actif circulant					
Dotations aux provisions pour risques et charges					
Autres charges			42,46	2,00	40 N/S
Total des charges d'exploitation (II)			677 582,87	429 026,32	248 557 57,94
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			-243 193,39	-40 995,11	- 202 198 493,23
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					
Produits financiers de participations			500 000,00	500 000,00	0,00
Produits des autres valeurs mobilières et créances					
Autres intérêts et produits assimilés			58 845,75	14 808,66	44 037 297,37
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers (V)			558 845,75	514 808,66	44 037 8,55
Dotations financières aux amortissements et provisions					
Intérêts et charges assimilées			4 512,59	9 499,61	- 4 987 -52,50
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement					
Total des charges financières (VI)			4 512,59	9 499,61	- 4 987 -52,50
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			554 333,16	505 309,05	49 024 9,70
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			311 139,77	464 313,94	- 153 174 -32,99

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/09/2025 (12 mois)	Exercice précédent 30/09/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	320,22	1 020,00	- 700	-68,61
Produits exceptionnels sur opérations en capital	5 000 500,00		5 000 500	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	5 000 820,22	1 020,00	4 999 800	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	3 549,00	5 334,72	- 1 786	-33,47
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	1 642 571,04		1 642 571	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	1 646 120,04	5 334,72	1 640 785	N/S
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	3 354 700,18	-4 314,72	3 359 015	N/S
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	17 170,00		17 170	N/S
Total des Produits (I+III+V+VII)	5 994 055,45	903 859,87	5 090 196	563,16
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	2 345 385,50	443 860,65	1 901 525	428,41
RESULTAT NET	3 648 669,95	459 999,22	3 188 671	693,19
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

ANNEXE

Préambule

L'exercice social clos le 30/09/2025 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 30/09/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 6 368 463,13 €.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 3 648 669,95 €.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par le gérant.

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022 complétés des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables
- Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Faits caractéristiques de l'exercice

La SARL 219 Consulting, associée unique des sociétés suivantes :

- SAS Demonfaucon Paysages
- SAS Serrault Environnement
- SAS SJ Amboise
- SAS Serrault Jardins Blois
- SAS Chrétien – Le Bris

a cédé 100 % de ses parts à la SAS Naturenext en date du 30 Septembre 2025.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement ou à leur coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées, les charges directes et indirectes de production ou à leur valeur vénale.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production ou à l'acquisition d'immobilisations sont inclus dans le coût de production ou d'acquisition de ces immobilisations.

L'entreprise n'a pas identifié d'immobilisations décomposables.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Immobilisations décomposables

L'entreprise considère que l'amortissement linéaire représente le rythme de consommation des avantages économiques attendus en fonction de l'utilisation probable des biens.

En cas de divergence entre la durée d'utilisation et la durée d'usage, l'entreprise comptabilise un amortissement dérogatoire.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Règles et méthodes comptables (suite)

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	505			505
Immobilisations corporelles	82 669	1 133	4 709	79 093
Immobilisations financières	1 649 869	869 175	1 642 571	876 473
TOTAL	1 733 043	870 308	5 000 500	956 071

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	505			505
Immobilisations corporelles	21 567	8 502	4 709	25 360
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	22 072	8 502	4 709	25 865

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Concess.brevets licences	505	505	0	1 ans
Inst.agenc. constr.s sol d"au	29 109	5 515	23 594	10 ans
Instal. agenc.divers	35 169	5 871	29 297	10 ans
Mat.bureau & informatique	14 815	13 974	841	de 2 à 3 ans
TOTAL	79 598	25 865	53 733	

Nature des dépréciations	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	2 074				2 074
Comptes financiers					
TOTAL	2 074				2 074

Notes sur le bilan actif (suite)

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé Actif circulant et charges d'avance	445 262	445 262	
TOTAL	445 262	445 262	

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières Clients et comptes rattachés Autres créances Disponibilités	34 200 7 473 38 245
TOTAL	79 918

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	150	6666,67	1 000 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	150	6666,67	1 000 000

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	180 641	49 033	112 997	18 610
Dettes financières diverses	138 895	138 895		
Fournisseurs	106 252	106 252		
Dettes fiscales et sociales	68 625	68 625		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	12 249	12 249		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	506 662	375 054	112 997	18 610

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Fournisseurs	57 024
Dettes fiscales et sociales	3 405
Autres dettes	
TOTAL	60 430

Notes sur le compte de résultat

Honoraires des commissaires aux comptes	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes annuels	3 563
- Autres honoraires facturés	
TOTAL	3 563

Tableau des filiales et participations

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
I – Renseignements détaillés concernant les filiales & participations										
➔ Filiales (plus de 50% du capital détenu)										
➔ Participations (10 à 50 % du capital détenu)										
SC BOISSELIERE	1 000	-30 007	20	200	200			12 390	-58 322	
SARL ANIM'AUX JARDINS	5 000	32 658	25	1 250	1 250			97 598	24 652	
II – Renseignements globaux concernant les autres filiales & participations										
➔ Filiales non reprises en I :										
a) Françaises										
b) Etrangères										
➔ Participations non reprises en I :										
a) Françaises										

b) Etrangères										
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOUVEL EXPERT AUDIT

32 rue Carnot – 86000 POITIERS . Tél. 09 78 28 13 30 . Mail : cacpoitiers@nouvelexpert.fr

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 30/09/2025

EURL 219 CONSULTING

LD LA BOISSELIERE – 37700 LA VILLE-AUX-DAMES

Exercice clos le 30/09/2025

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 30/09/2025

A l'Associé Unique de l'EURL 219 CONSULTING

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'EURL 219 CONSULTING relatifs à l'exercice clos le 30 septembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'EURL 219 CONSULTING à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de Commissaire aux Comptes, sur la période du 1^{er} octobre 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les règles et méthodes comptables de l'annexe des comptes annuels de l'exercice clos le 30 septembre 2025 précisent notamment les modalités d'évaluation des immobilisations et des créances.

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre société, nous avons vérifié le caractère approprié des méthodes précisées ci-dessus et des informations fournies dans les notes de l'annexe et nous nous sommes assurés de leur correcte application. Nous avons également vérifié le caractère raisonnable de ces estimations.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés à l'Associé Unique.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'EURL à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'EURL ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Gérant.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre EURL.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'EURL à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Poitiers, le 13 mars 2026

P / NOUVEL EXPERT AUDIT

Laurent du SORBIER

Commissaire aux Comptes

Mandat social

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 30/09/2025 (12 mois)			Exercice précédent 30/09/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (0)					
Actif immobilisé					
Frais d'établissement					
Recherche et développement					
Concessions, brevets, droits similaires	505,00	505,00			
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles					
Terrains					
Constructions	29 108,85	5 514,51	23 594,34	26 505,23	- 2 911
Installations techniques, matériel et outillage industriels					
Autres immobilisations corporelles	49 983,70	19 845,50	30 138,20	34 596,70	- 4 459
Immobilisations en cours					
Avances et acomptes					
Participations évaluées selon mise en équivalence					
Autres participations	1 450,00		1 450,00	1 100 852,00	-1 099 402
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	875 023,00		875 023,00	5 848,00	869 175
Prêts					
Autres immobilisations financières				543 169,04	- 543 169
TOTAL (I)	956 070,55	25 865,01	930 205,54	1 710 970,97	- 780 765
Actif circulant					
Matières premières, approvisionnements					
En-cours de production de biens					
En-cours de production de services					
Produits intermédiaires et finis					
Marchandises					
Avances et acomptes versés sur commandes				3 144,00	- 3 144
Clients et comptes rattachés	164 762,60	2 073,50	162 689,10	167 342,22	- 4 653
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	105,26		105,26		105
. Personnel					
. Organismes sociaux	2 259,80		2 259,80		2 260
. Etat, impôts sur les bénéfices					
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	58 464,82		58 464,82	15 320,70	43 144
. Autres	209 029,94		209 029,94	464 183,93	- 255 154
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
Disponibilités	4 995 068,67		4 995 068,67	460 353,60	4 534 715
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Charges constatées d'avance	10 640,00		10 640,00		10 640
TOTAL (II)	5 440 331,09	2 073,50	5 438 257,59	1 110 344,45	4 327 913
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)					
Primes de remboursement des obligations (IV)					
Ecarts de conversion et différences d'évaluation actif (V)					
TOTAL ACTIF (0 à V)	6 396 401,64	27 938,51	6 368 463,13	2 821 315,42	3 547 148

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 30/09/2025 (12 mois)	Exercice précédent 30/09/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital social ou individuel (dont versé : 1 000 000,00 €)	1 000 000,00	1 000 000,00	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Réserve légale	67 350,00	44 350,00	23 000
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	1 145 781,35	808 782,13	336 999
Report à nouveau			
Résultat de l'exercice	3 648 669,95	459 999,22	3 188 671
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
TOTAL (I)	5 861 801,30	2 313 131,35	3 548 670
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL (II)			
Provisions pour risques et charges	<i>Visa du</i>		
Provisions pour risques	<i>Commissaire aux Comptes</i>		
Provisions pour charges			
TOTAL (III)			
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit			
. Emprunts	180 641,22	294 260,01	- 113 619
. Découverts, concours bancaires			
Emprunts et dettes financières diverses			
. Divers			
. Associés	138 895,01	76 783,37	62 112
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	106 252,15	30 712,33	75 540
Dettes fiscales et sociales			
. Personnel	5 172,94	2 463,29	2 710
. Organismes sociaux	4 593,03	4 060,00	533
. Etat, impôts sur les bénéfices	17 170,00		17 170
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	40 216,71	37 225,61	2 991
. Etat, obligations cautionnées			
. Autres impôts, taxes et assimilés	1 472,18	6 039,46	- 4 567
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	12 248,59	56 640,00	- 44 391
Instruments financiers à terme			
Produits constatés d'avance			
TOTAL (IV)	506 661,83	508 184,07	- 1 522
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (V)			
TOTAL PASSIF (I à V)	6 368 463,13	2 821 315,42	3 547 148

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/09/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/09/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total	
Ventes de marchandises					
Production vendue biens					
Production vendue services	433 365,85		433 365,85	387 087,07	46 279 11,96
Chiffres d'affaires Nets	433 365,85		433 365,85	387 087,07	46 279 11,96
Production stockée					
Production immobilisée					
Subventions d'exploitation					
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges			936,13	942,15	- 6 -0,64
Autres produits			87,50	1,99	86 N/S
Total des produits d'exploitation (I)			434 389,48	388 031,21	46 358 11,95
Achats de marchandises (y compris droits de douane)					
Variation de stock (marchandises)					
Achats de matières premières et autres approvisionnements					
Variation de stock (matières premières et autres approv.)					
Autres achats et charges externes			566 818,34	306 581,37	260 237 84,88
Impôts, taxes et versements assimilés			12 455,18	10 671,67	1 784 16,71
Salaires et traitements			76 242,24	94 698,96	- 18 457 -19,49
Charges sociales			13 522,76	10 439,98	3 083 29,53
Dotations aux amortissements sur immobilisations			8 501,89	6 632,34	1 870 28,19
Dotations aux provisions sur immobilisations					
Dotations aux provisions sur actif circulant					
Dotations aux provisions pour risques et charges					
Autres charges			42,46	2,00	40 N/S
Total des charges d'exploitation (II)			677 582,87	429 026,32	248 557 57,94
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			-243 193,39	-40 995,11	- 202 198 493,23
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun					
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)					
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)					
Produits financiers de participations			500 000,00	500 000,00	0,00
Produits des autres valeurs mobilières et créances					
Autres intérêts et produits assimilés			58 845,75	14 808,66	44 037 297,37
Reprises sur provisions et transferts de charges					
Différences positives de change					
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement					
Total des produits financiers (V)			558 845,75	514 808,66	44 037 8,55
Dotations financières aux amortissements et provisions					
Intérêts et charges assimilées			4 512,59	9 499,61	- 4 987 -52,50
Différences négatives de change					
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement					
Total des charges financières (VI)			4 512,59	9 499,61	- 4 987 -52,50
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			554 333,16	505 309,05	49 024 9,70
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			311 139,77	464 313,94	- 153 174 -32,99

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/09/2025 (12 mois)	Exercice précédent 30/09/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	320,22	1 020,00	- 700	-68,61
Produits exceptionnels sur opérations en capital	5 000 500,00		5 000 500	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	5 000 820,22	1 020,00	4 999 800	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	3 549,00	5 334,72	- 1 786	-33,47
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	1 642 571,04		1 642 571	N/S
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	1 646 120,04	5 334,72	1 640 785	N/S
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	3 354 700,18	-4 314,72	3 359 015	N/S
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	17 170,00		17 170	N/S
Total des Produits (I+III+V+VII)	5 994 055,45	903 859,87	5 090 196	563,16
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	2 345 385,50	443 860,65	1 901 525	428,41
RESULTAT NET	3 648 669,95	459 999,22	3 188 671	693,19
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				

Visa du

Commissaire aux Comptes

Préambule

L'exercice social clos le 30/09/2025 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 30/09/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 6 368 463,13 €.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 3 648 669,95 €.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par le gérant.

*Visa du
Commissaire aux Comptes*

Principes comptables généraux

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022 complétés des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

- Continuité de l'exploitation
- Permanence des méthodes comptables
- Indépendance des exercices

Visa du

Commissaire aux Comptes

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Faits caractéristiques de l'exercice

La SARL 219 Consulting, associée unique des sociétés suivantes :

- SAS Demonfaucon Paysages
- SAS Serrault Environnement
- SAS SJ Amboise
- SAS Serrault Jardins Blois
- SAS Chrétien – Le Bris

a cédé 100 % de ses parts à la SAS Naturenext en date du 30 Septembre 2025.

Visa du
Commissaire aux Comptes

Règles et méthodes comptables

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement ou à leur coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées, les charges directes et indirectes de production ou à leur valeur vénale.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production ou à l'acquisition d'immobilisations sont inclus dans le coût de production ou d'acquisition de ces immobilisations.

L'entreprise n'a pas identifié d'immobilisations décomposables.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Visa du

Commissaire aux Comptes

Immobilisations décomposables

L'entreprise considère que l'amortissement linéaire représente le rythme de consommation des avantages économiques attendus en fonction de l'utilisation probable des biens.

En cas de divergence entre la durée d'utilisation et la durée d'usage, l'entreprise comptabilise un amortissement dérogatoire.

Immobilisations non décomposables

L'entreprise a fait le choix d'appliquer les mesures de simplification propres aux PME et qui consistent essentiellement dans le maintien de la durée d'usage et du mode d'amortissement pour les immobilisations non décomposables.

Règles et méthodes comptables (suite)

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

*Visa du
Commissaire aux Comptes*

Notes sur le bilan actif

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	505			505
Immobilisations corporelles	82 669	1 133	4 709	79 093
Immobilisations financières	1 649 869	869 175	1 642 571	876 473
TOTAL	1 733 043	870 308	1 647 280	956 071

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	505			505
Immobilisations corporelles	21 567	8 502	4 709	25 360
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	22 072	8 502	4 709	25 865

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Concess.brevets licences	505	505	0	1 ans
Inst.agenc. constr.s sol d"au	29 109	5 515	23 594	10 ans
Instal. agenc.divers	35 169	5 871	29 297	10 ans
Mat.bureau & informatique	14 815	13 974	841	de 2 à 3 ans
TOTAL	79 598	<i>Visa du</i> 25 865	53 733	

Commissaire aux Comptes

Nature des dépréciations	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	2 074				2 074
Comptes financiers					
TOTAL	2 074				2 074

Notes sur le bilan actif (suite)

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant et charges d'avance	445 262	445 262	
TOTAL	445 262	445 262	

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	34 200
Autres créances	7 473
Disponibilités	38 245
TOTAL	79 918

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	150	6666,67	1 000 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	150	6666,67	1 000 000

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	180 641	49 033	112 997	18 610
Dettes financières diverses	138 895	138 895		
Fournisseurs	106 252	106 252		
Dettes fiscales et sociales	68 625	68 625		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	12 249	12 249		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	506 662	375 054	112 997	18 610

*Visa du**Commissaire aux Comptes*

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Fournisseurs	57 024
Dettes fiscales et sociales	3 405
Autres dettes	
TOTAL	60 430

Tableau des filiales et participations

Honoraires des commissaires aux comptes	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes annuels	3 563
- Autres honoraires facturés	
TOTAL	3 563

Tableau des filiales et participations

Filiales et participations	Capital social	Réserves et report à nouveau	Quote-part du capital détenu en %	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances consenties par la Sté	Cautions et avals donnés par la Sté	C.A. H.T. du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la Sté dans l'ex
----------------------------	----------------	------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	--	-------------------------------------	------------------------------------	-----------------------------------	---

➔ Filiales (plus de 50% du capital détenu)

[illegible]

➔ Participations (10 à 50 % du capital détenu)

[illegible]

➔ Filiales non reprises en I :

[illegible]

➔ Participations non reprises en I :

[illegible]

b) Etrangères										
---------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Visa du
Commissaire aux Comptes