

# **GROUPE A2L HOLDING**

**Société par Actions Simplifiée  
Au capital de 6 560 000 Euros**

**Siège social : Rue de la République  
69330 MEYZIEU**

**R.C.S. : 408 269 462 RCS LYON  
SIRET : 408 269 462 00011**

**RAPPORT SUR LA GESTION**

**DU GROUPE CONSOLIDE**

**A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE**

**DU 29 JANVIER 2026**

**EXERCICE CLOS LE  
31 JUILLET 2025**

Mesdames, Messieurs,

Nous vous communiquons le présent rapport pour vous présenter les comptes consolidés du groupe constitué par notre société A2L HOLDING et les sociétés ci-après :

- BRESSE DISTRIBUTION,
- MEYZIEUDIS,
- MEYZIEU DISTRIBUTION,
- LOCOM,
- LES VOYAGES DE LA VALLEE,
- LE HARAS DE LA VALLEE,
- SCI IMMOLAND,
- SCI MS IMMOBILIER,
- SC DE CHATENAY,
- SCI DE LA RUE PICASSO.

Ont été élaborés pour cet exercice, en conformité des textes en vigueur, les documents de synthèse prescrits par la loi, savoir : le bilan, le compte de résultat et l'annexe.

Le présent rapport est, conformément à la loi, destiné à vous rendre compte de la marche du groupe durant l'exercice écoulé et à vous faire part tant des événements particuliers survenus depuis la date de clôture dudit exercice que des perspectives d'avenir.

Il comporte en outre les indications et informations prescrites par les textes en vigueur.

Nous sommes bien entendu, à votre disposition, pour vous apporter toutes précisions utiles, et vous donner tous les renseignements complémentaires.

Nous examinerons successivement tous les points ci-après, nécessaires à votre information :

**ACTIVITÉ DE L'EXERCICE**

**RÉSULTATS**

**STRUCTURE FINANCIÈRE**

**ÉVÈNEMENTS PARTICULIERS**

**EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE**

**ÉVOLUTION PRÉVISIBLE ET PERSPECTIVES D'AVENIR**

**INDICATIONS LÉGALES ET DIVERSES**



## **ACTIVITE DE L'EXERCICE**

Le chiffre d'affaires net hors taxes du groupe a atteint 90 094 786 Euros. Vous pouvez ainsi constater une diminution de 1 532 923 Euros par rapport à l'exercice précédent.

Les autres produits s'établissent à 10 616 785 Euros.

Le total des produits d'exploitation du groupe s'est donc élevé au cours de l'exercice à 100 711 571 Euros.

La variation constatée au titre des deux exercices successifs ressort à - 820 629 Euros.

Cette variation appelle les commentaires suivants :

### **➤ Concernant A2L HOLDING :**

Comme vous pouvez le constater, notre chiffre d'affaires enregistre une baisse de 1,5 % environ (soit en valeur -14K€) par rapport à l'exercice précédent. Notre résultat d'exploitation enregistre une perte de 212 K€ en raison de l'augmentation du poste « autres achats de charges externes » du poste « charges sociales » et des dotations aux amortissements. Nous avons perçus une distribution massive de dividendes sur cet exercice dont montant de 19 999 K€, contribuant à la réalisation d'un résultat net de 19 210 K€.

### **➤ Concernant MEYZIEUDIS :**

La société enregistre une baisse du Chiffre d'Affaires de 1,3 %. Cette baisse s'explique essentiellement par la baisse des ventes de carburant (-12%) aussi bien en volume qu'en prix. Dans les productions vendues, on constate également la baisse des ventes de Fioul, tandis que les ventes de Boulangerie progressent tout comme les prestations de locations de véhicules. Dans le poste de charges, la société note une baisse significative des frais d'électricité et du Gaz représentant une économie de 193 K€, ce qui constitue un retour à la normal sur ce poste de charges. Le résultat d'exploitation est en baisse d'environ 140 K€ par rapport à l'exercice précédent, tandis que le résultat net progresse d'environ 61 K€.

### **➤ Concernant MEYZIEU DISTRIBUTION :**

Le chiffre d'affaires a progressé de plus de 6% sur cet exercice. Cette hausse s'explique par la progression des loyers encaissés de Meyzieudis de 4,88 % et l'encaissement de nouveaux loyers de GIFI pour 66 K€ suite à l'acquisition des murs de cette enseigne réalisée en janvier 2025, et s'agissant des autres locataires par le jeu de l'indexation contractuelle. Nous nous sommes pleinement investis en tant que société mère avec la direction sur exercice au dépôt de nouvelles demandes d'autorisation commerciale et administrative pour la création d'un nouveau centre commercial. Pour cette raison, les charges d'exploitation

progressent de 346 K€ en raison de la comptabilisation de frais d'étude en hausse de 228 K€ et des honoraires de conseils associés à ces frais études. La société enregistre une perte financière sur l'exercice de 928 K€ en raison de comptabilisation de charges d'intérêts sur emprunts en hausse et d'intérêts sur comptes courants. A cela s'ajoute une perte exceptionnelle de 186 K€, participant à la réalisation d'un résultat net de 814 K€, en hausse de 7,8 K€ par rapport à N-1.

➤ Concernant **BRESSE DISTRIBUTION** :

Les comptes traduisent les opérations réalisées au cours de l'exercice clos. Ainsi, le Chiffre d'affaires s'inscrit en hausse de 4 %. Cette tendance s'explique par la perception de nouveaux Loyers pour l'atrium suite à sa commercialisation, le fait que le preneur à bail de l'ilot B (black store) a souhaité prendre de nouvelles surfaces à bail augmentant mécaniquement le montant du loyer et l'indexation contractuelle des loyers de nos preneurs à baux. Les charges d'électricité sont en baisse tout comme les frais d'entretien sur matériel. En revanche, les frais d'entretien sur les biens immobiliers sont en hausse de 62 K€, tout comme le GAZ +40 K€. La taxe foncière progresse très significativement de + 279 K€. La société enregistre des produits de cession d'immobilisations corporelles pour 3 700 K€ et des charges de mêmes nature de 3 575 K€, outre dotations aux amortissements dérogatoires pour 849 K€, liés à la rétrocession des locaux du Drive, participant à la réalisation d'un résultat net de 983 K€, en baisse de 44 % par rapport à n-1.

➤ Concernant **LES VOYAGES DE LA VALLEE** :

Sur la même tendance que l'exercice précédent, le chiffre d'affaires s'inscrit en légère baisse de 0,5 %, et ce malgré les événements internationaux touchant le Moyen Orient et L'Ukraine. Les charges d'exploitation sont en baisse de 18 K€ ce qui contribue à l'augmentation du résultat net de 163K€ à 169 K€. L'équipe est au complet. L'activité fonctionne bien.

➤ Concernant **LOCOM** :

La société a réalisé un Chiffre d'Affaires de 48 105 € sur cet exercice, confirmant le lancement de l'activité de location de nos logements comportant 14 places. Compte tenu des charges financières de l'exercice et des charges d'exploitation (181 K€, dont 89 K€ de dotations aux amortissements et 87 d'autres achats) la société enregistre une perte de 179 K€ sur l'exercice. La société présente ainsi des capitaux propres négatifs de -111 k€, qu'il y aura lieu de recapitaliser conformément aux dispositions légales applicables.

➤ Concernant **LE HARAS DE LA VALLEE** :

Le Chiffre d'Affaires s'inscrit en baisse de 8%. La société n'enregistre pas de vente d'embryon sur cet exercice, pas de variation de stock

➤ Concernant **SCI IMMOLAND** :

Aucune activité n'a une nouvelle fois été enregistrée au cours de l'exercice clos. A ce jour, la société n'a pas rencontré d'opportunités qui pourraient se présenter sur l'exercice en cours.

➤ **Concernant SCI MS IMMOBILIER:**

Le chiffre d'affaires a progressé de 1,7% par rapport à N-1, compte tenu de l'indexation des loyers perçus. Compte tenu de la fin du crédit-bail, les charges d'exploitation s'inscrivent en forte baisse, pour s'établir à 170 K€. A noter également la baisse des frais d'électricité, frais d'entretien et honoraires. Les frais de holding s'établissent à 20 000 € sur l'exercice.

➤ **Concernant SC DE CHATENAY :**

Les productions vendues ont permis de réaliser un chiffre d'affaires de 212 520 € sur cet exercice, réparties comme suit :

- Vente de poisson : 0 €
- Loyer habitation non assujettis : 173 037€
- Loyer fermages : 15 766,54 €
- Fermage haras de la Vallée : 9 480,91€
- Fermage haras de la Vallée : 7 753 €
- Refacturation gestion : 481,77 €
- Indemnité jouissance Bouvier : 6000€

Le total des charges externes et achats s'élève à 147 656 €, en ce compris des frais de prestations de holding de 2 880 € sur l'exercice.

➤ **Concernant SCI DE LA RUE PICASSO :**

Le Chiffre d'affaires progresse de +4 % par rapport à N-1 pour s'établir à la somme de 1 192 K€, grâce à l'augmentation des produits locatifs (+43 K€) et en dépit de la baisse de refacturation des charges locatives (-1 K€). Parmi les 2 locataires, l'avenir de GIFI avenir incertain. La société ne perçoit plus de produits de location d'emplacement publicitaire. Les produits de revente d'électricité rapportent 9,6 K€ sur l'exercice (contre 10,1 K€ l'exercice précédent). Le transfert de produits de taxe foncières représente un produit additionnel de 198 K€ en hausse de 32 K€ par rapport à N-1.

## **RESULTATS**

Le total de nos produits d'exploitation s'élevant à 100 711 571 Euros, celui des charges de même nature s'établissant à 92 253 064 Euros, l'exercice se solde par un résultat d'exploitation du groupe bénéficiaire de **4 458 507 Euros**.

Les charges et les produits financiers ont quant à eux généré un résultat financier de – **1337 803 Euros**.

Ces deux stades de résultat ont concouru à un résultat courant avant impôt de **3 072 116 Euros**.

Des éléments d'ordre exceptionnel ont encore influencé ce résultat. Les produits et les charges de cette nature ont en effet généré un résultat exceptionnel de **126 273 Euros**.

Il y a lieu de noter que de ce résultat a été déduit l'impôt sur les sociétés tel qu'il résulte de la détermination de notre résultat fiscal pour **967 431 Euros**, la variation de l'impôt différé lié aux opérations de consolidation est une charge d'impôt de **22 291 Euros**.

L'exercice se solde en définitive par un **bénéfice d'ensemble consolidé de 2 208 667 Euros**.

### **STRUCTURE FINANCIERE**

L'annexe comptable vous permet de prendre connaissance des règles et méthodes ayant concouru à l'élaboration des comptes consolidés, ainsi que des compléments d'information sur le bilan et le compte de résultat du groupe.

Nous nous bornerons par conséquent à vous indiquer les principales variations intervenues dans la situation active et passive de l'exercice écoulé.

#### a) Actif du bilan :

Les valeurs immobilisées nettes passent de 92 362 651 Euros à 95 964 977 Euros par l'effet des amortissements de l'exercice et du solde des acquisitions par rapport aux sorties d'immobilisations.

L'actif circulant figurant pour 32 530 961 Euros dans le bilan précédent apparaît pour 27 271 010 Euros. Cette différence s'explique par la variation des valeurs stockées et des valeurs réalisables et disponibles.

#### b) Passif du bilan :

Les capitaux propres du groupe après résultat de la période passent de 64 392 668 Euros à 66 567 362 Euros.

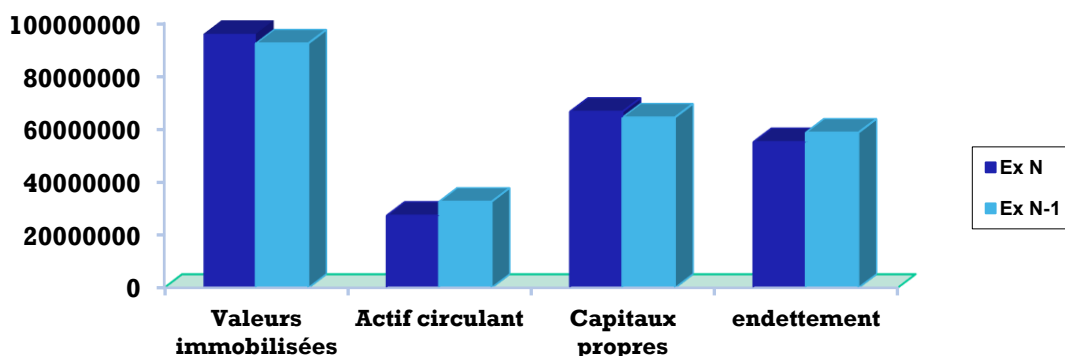
Les intérêts minoritaires apparaissent pour 242 386 Euros contre 970 077 Euros au titre de l'exercice précédent.

Les provisions pour risques et charges dont le solde à l'ouverture de l'exercice était de 877 552 Euros, apparaissent après les augmentations et diminutions de l'exercice indiquées dans l'annexe, pour 738 327 Euros.

L'endettement à court, moyen et long terme apparaît pour 55 088 296 Euros, il figurait au bilan de l'exercice précédent pour

58 653 314 Euros. Il comprend les charges à payer dont vous pourrez prendre connaissance dans l'annexe.

La variation des principales valeurs apparaissant dans le bilan de nos deux derniers exercices sociaux peut être représentée comme suit :



## **ÉVÈNEMENTS PARTICULIERS**

Nous portons à votre connaissance les principaux évènements suivants intervenus aux cours de l'exercice clos :

### **➤ Concernant A2L HOLDING :**

Il y a lieu de noter sur cet exercice, les principaux évènements suivants : Notre société agit comme société mère intégrante fiscalement du groupe A2L Holding ; ce qui lui permet d'imputer les déficits de ses filiales sur les bénéfices d'ensemble. Dans le cadre de l'animation de ses filiales, notre société a consenti un abandon de créances d'un montant de 520 000 € en faveur de LES HARAS DE LA VALLEE (Versus 545 000 € en N-1). Nos emprunts bancaires passent de 620 K€ à 404 K€ d'un exercice à l'autre. Nos emprunts et dettes financières diverses passent de 37 560 K€ à 26 784 € (soit une baisse d'environ 11 M€) en raison de la baisse du compte courant Bresse Distribution qui passe de 27 006 K€ à 16 447 K€. Les bureaux de l'atrium ont été mis en service. De part un bail, les locaux sont en partie occupés par A2L. S'agissant du lotissement Jasseron : les travaux sont finis ; maison mis en location et non en vente. Concernant Le petit Corvey : les 3 maisons sont actuellement louées

### **➤ Concernant MEYZIEUDIS :**

- Augmentation des frais de personnel de + 7% en raison du versement de prime de panier et prime assiduité ; mais à l'inverse baisse de charges de personnels extérieurs (-21%)
- Reprise de la provision GALEC pour 131 K€ comptabilisé en résultat exceptionnel et provisions clients pour 41 K€
- En termes d'investissements, les acquisitions de l'exercice se sont élevées à 314 K€, ventilées comme suit : installations techniques et générales d'environ

229 K€ ; outre 71 K€ d'immobilisation financière (dont avance à Grand Rieux Invest)

- Le passif bancaire passe d'un exercice à l'autre de 573 K€ à 248 K€ ; il reste une prêt CC à rembourser dont le terme est prévu en 03/2027
- Changement logiciel de paie à SILAE en mars 2025

➤ **Concernant MEYZIEU DISTRIBUTION :**

Le montant des investissements réalisés sur cet exercice s'élève à 3 580 K€. Ces investissements comprennent notamment l'acquisition des murs de GIFI en janvier 2025 ; autofinancés pour une partie à hauteur de 600 K€ et ayant fait l'objet de prêt bancaire pour le complément à hauteur de 1 300 K€ ; nous avons souscrit des immobilisations financières pour 151 K€ et les immobilisations corporelles en cours s'élèvent à 3 589 K€ et sont liées au nouveau projet commercial en cours. En effet, la direction et la société mère se sont pleinement investis, avec succès, sur exercice au dépôt de nouvelles demandes d'autorisation commerciale et administrative pour la création d'un nouveau centre commercial, comme il sera rappelé ci-après. La CNAC a été obtenue le 13/11/2025, suite à procédure de revoyure, ce qui est l'aboutissement de dizaines d'années de travail sur ce projet. Même si les autorisations ne sont pas purgées de tout recours, toutes les équipes sont d'ores et déjà mobilisées sur cet important projet. Les charges de dotations aux amortissements s'élèvent à 311 K€ sur l'exercice. Le passif bancaire est passé d'un exercice sur l'autre de 14 782 K€ à 13 282 K€, tenant compte de la souscription d'un nouveau prêt de 1 500 K€ auprès de BFCC. Le passif intègre également des comptes courants d'associés pour un montant de 15 119 K€, intérêts courus inclus, en hausse de 4 070 K€ par rapport à N-1 ; cette hausse étant supportée par la société la société mère.

➤ **Concernant BRESSE DISTRIBUTION :**

Nous portons à votre connaissance les principaux événements suivants intervenus au cours de l'exercice clos : Cession du Drive et panneaux photovoltaïques, à Bresse Dis pour 3 700 K€, outre refacturation frais travaux. Mise en service de l'Atrium et commercialisation progressive. La société a aménagé les bureaux pour la société IWG pour un montant significatif. La mise à disposition de cette surface de 1100 m<sup>2</sup> a été livrée en novembre 2025. La société a transféré son siège dans les locaux de l'Atrium. La société a accueilli trois nouveaux preneurs à bail (Axa, AG2R, forme protec) pour une surface d'environ 700 m<sup>2</sup>. Sur la surface restante (environ 1 800 m<sup>2</sup>), 4 cellules sont toujours à la location mais le contexte économique actuel sur le tertiaire est très compliqué. L'investissement est relativement important ; le bâtiment est très qualitatif et apprécié des preneurs. Le montant total des investissements réalisés sur cet exercice s'élève à 18,9 M€, dont 14,1 M€ de valeur de construction et 3,2 M€ d'immobilisations en cours. Casa a cessé son activité ; des discussions sont en cours avec Intersport pour reprendre la cellule. Cette cession d'activité de Casa a nécessité de comptabiliser une provision pour 80 K€. la société a également repris une provision sur comptes clients pour 355 K€. Le passif bancaire est passé d'un exercice à l'autre de 11 097 K€ à 14 779 K€ tenant compte du déblocage progressif du prêt CM TA2 de 15 500 K€.

➤ **Concernant LES VOYAGES DE LA VALLEE :**

Au niveau national, la société est toujours très vigilante sur la qualité des tours opérateurs. Compte tenu de la situation au Vénézuéla et au Moyen Orient, la société reste vigilante avec ses voyageurs présents sur le secteur afin de garantir la sécurité de nos clients durant leur séjour.

➤ **Concernant LOCOM :**

Il y a lieu de noter les principaux événements suivants sur cet exercice : Le Montant des investissements sur l'exercice s'est élevé à 703 K€ dont 699 K€ de valeur de construction. Le compte courant A2L HOLDING est passé d'un exercice à l'autre de 2198 K€ à 2 746 K€, intérêts courus inclus.

➤ **Concernant LE HARAS DE LA VALLEE :**

Sur cet exercice, moins de chevaux à l'entraînement. La société a décidé de les vendre presque en totalité aux ventes aux enchères à 18 mois. Elle a décidé de faire naître tous les poulains. Les recettes dépendent de s'ils sont performants en course (12,5 % du gain en course du cheval, prime à l'éleveur). La société continue de mettre des terrains à disposition des éleveurs tiers. A2L demande si la société est à jour de toutes les conventions, notamment avec SCI du Chatenay (photovoltaïque), location des terrains entre GFA et Gaïa. Le montant des acquisitions de l'exercice s'est élevé à 123 K€ (rideau, matériel, agencement, harnais, voiture hippo mobile > musée). Les charges de dotation aux amortissements sont en progression de 12 K€ pour s'établir à 113 K€. La société a bénéficié d'un abandon de créance de 520 000 € d'A2L HOLDING. Suppression de la subvention PAC confirmée. Les investissements sur le Haras ont été réalisés de façon à simplifier le travail des équipes.

➤ **Concernant SCI MS IMMOBILIER:**

Les comptes intègrent une provision de 80 K pour clients douteux et des amortissements dérogatoires pour 197 k€. La charge d'IS est de 72 K € sur l'exercice. Le passif bancaire est passé d'un exercice à l'autre de 1 927 K€ à 1450 K€ et l'encours en CCA de l'actionnaire majoritaire s'élève à 459 K€ en fin d'exercice (contre 400 K€ en N-1) ; pour des capitaux propres négatifs de 351 K€.

➤ **Concernant SC DE CHATENAY :**

Sur cet exercice, il y a lieu de souligner la mise en service du bâtiment agricole qui a représenté un investissement d'un montant de 1 166 K€, ainsi que la mise en service des panneaux photovoltaïques (sur le musée / stabulation pour les chevaux) pour 244 K€. En avril 2025, la société a fait l'acquisition de parcelles bois et terrains pour 39 K€. Les intérêts de comptes courants apparaissent en charges financières pour 67 K€.

➤ **Concernant SCI DE LA RUE PICASSO :**

La société n'a pas réalisé d'investissement significatif sur cet exercice. Le montant des dotations aux amortissements s'est élevé à 187 K€ sur l'exercice. Les frais de prestations de holding demeurent fixés à 34 K€. Il est à noter la hausse de la taxe foncière (+34 K€). Les redevances de crédit-bail Picasso 2 baissent de 8% (à 399K€) et Picasso 1 de 6,49 % (à 478 K€). D'un exercice à l'autre, l'endettement bancaire passe de 939 K€ à 798 K€, tandis que le Compte courant A2L HOLDING

progresse de 158 K€, pour s'établir à 1912K€ en fin d'exercice générant, incluant 38 K€ d'intérêts courus.

### **EVENEMENTS POSTERIEURS A** **LA DATE DE CLOTURE - ÉVOLUTION PRÉVISIBLE ET** **PERSPECTIVES D'AVENIR**

➤ Concernant **A2L HOLDING** :

Nous accompagnons la société MEYZIEU DISTRIBUTION dans le cadre du développement de son nouveau projet commercial et nos filiales dans la réalisation de leur différents projets commercial, immobilier, et énergétique.

➤ Concernant **MEYZIEUDIS** :

En termes de prévisionnel, la société table sur un chiffre d'affaires étale, avec une légère reprise vers une consommation de produits premium. La société continue à travailler sur des process pour économiser les consommations d'énergie. Elle est entrain de budgéter les travaux du nouveau centre commercial de Meyzieu et de phaser la réalisation des travaux. Des échanges constants interviennent entre les services de la Métropole, de la Mairie, des prestataires et fournisseurs, artisans.

➤ Concernant **MEYZIEU DISTRIBUTION** :

Les équipes continuent de travailler sur le nouveau projet commercial (surface commerciale de 22 000 m<sup>2</sup>, 500 logements, et une ferme urbain sur 7 ha) suite à l'obtention de la CNAC et dans l'attente de la purge de tous les recours. Les bureaux d'études ont été sélectionnés, la société a aussi mis fin à certains prestataires qui n'emportaient pas satisfaction. Les premières valorisations sont en dehors du budget initiale. A notre demande la société est à la recherche d'économie pour la réalisation de cet ensemble immobilier et commercial dans le but de contenir le budget. L'opération si elle se fait, va se dérouler en 3 phases : les élus ont obligé la société à reconstruire sur le même site, d'où un surcout et une difficulté d'organisation du chantier, beaucoup plus contraignant que si la société avait réalisé cette opération sur les terrains au sud. Dans la configuration retenue, la société sera tenue de déplacer sur le même site, l'exploitation actuelle, sur une surface de vente moins importante et dans des locaux temporaires. Elle travaille également sur l'optimisation du phasage et sur des comptes d'exploitation prévisionnels pendant toute cette période, qui gêneront très certainement une perte d'exploitation à prendre en compte dans l'économie globale du projet. Dans le cadre de l'opération de démolition / reconstruction du centre commercial et après avoir acheté les murs de GIFI, elle est sur le point d'acter la reprise du droit au bail ou sa résiliation ; GIFI va en effet cesser l'exploitation à compter du 31 mars 2026. La société n'exploitera pas dans l'immédiat cette surface de vente, ce qui représentera un manque à gagner (absence de loyer encaissé / et charges à supporter). Sur les terrains bénéficiant du permis d'aménager n°2 (sud du Centre commercial) elle a mis en commercialisation début décembre, la 1ère phase des logements, soit environ 125 logements. Les appels à projet ont été réalisés par le consultant société D2P, qui a transmis et présenté le dossier à 13 opérateurs immobiliers La 1ère sélection interviendra fin janvier 2026, pour la sélection d'un seul opérateur fin mars 2026. Les conditions de la cession de ce lot, font qu'une

vente définitive devra intervenir courant juillet 2027. Il sera nécessaire de formaliser le départ des locataires de moyenne surface à l'horizon début 2028. Par ailleurs, une négociation est en cours concernant la promesse d'achat d'un bien immobilier avec la SCI de la Plaine, ainsi qu'un projet d'acquisition du terrain GAMM VERT. Cette enseigne sera intégrée au nouveau projet à l'issue de la phase 1, de même que la parcelle Claude Monnet d'une superficie de 2 640 m<sup>2</sup>. Enfin, la société engagera des discussions avec les services fonciers de la Métropole, à qui elle devra céder une surface de terrain afin d'assurer le prolongement de la passerelle, dans l'objectif de créer une liaison en mode doux entre la passerelle et Meyzieu. La société a eu la confirmation par la métropole que sur Décines, les terrains Nos Rêves, n'ont pas été incluse dans la ZAC qui a fait l'objet d'une délibération en Métropole. Elle a donc décidé de confier à la société D2P l'établissement d'un cahier des charges et d'organiser la mise en vente de ces terrains destinés à une activité artisanale et petite logistique. Pour les terrains ABB : la société 6ème sens avec laquelle la société a conclu une promesse de vente, en date du 28/02/2025, a mis un terme à cette convention suite à un désaccord entre la Mairie de Décines et la Métropole. Elle a malgré tout noué 3 contacts avec qui des discussions sont engagées pour une cession ferme de ces terrains sur lesquels le PLU a acté la construction de 110 000 m<sup>2</sup> de surface de plancher de logement. Enfin, un projet de réorganisation juridique des sociétés MEYZIEUDIS et MEYZIEU DISTRIBUTION est actuellement à l'étude.

➤ Concernant **BRESSE DISTRIBUTION** :

Le Litige d'étanchéité sur la coupole Ilot A qui a fait l'objet d'une expertise a trouvé une issue favorable auprès des assureurs, et les travaux de réfections vont démarrer en février 2026. Ils seront pris en charge par les compagnies d'assurance, sous réserve des franchises applicables.

➤ Concernant **LOCOM** :

L'activité de location est très saisonnière et dépend également des événements réalisés dans la gestion (mariage, séminaire, anniversaire). Le taux de fréquentation est 40 %. Nous avons demandé à la société de développer les activités professionnelles et maintenir l'objectif d'augmenter le nombre de réservation ainsi que de recapitaliser le haut de bilan de la société via intégration partielle de compte courant d'associé.

➤ Concernant **LE HARAS DE LA VALLEE** :

Il est prévu de transférer le contrat photovoltaïque à la SC du Chatenay. Nous soutenons la société notamment par le biais d'abandon de créance et dans les orientations prises au niveau de son activité et investissements.

➤ Concernant **SCI IMMOLAND** :

Nous avons demandé à la société de rester vigilante à toute opportunité sur la zone. A défaut, il pourrait être envisagé de dissoudre la société. Cette société pourrait être utilisée, dans le cadre de la réorganisation des activités de MEYZIEUDIS et MEYZIEU DISTRIBUTION.

➤ **Concernant SCI MS IMMOBILIER:**

A notre demande la société reporte le projet de pose de panneaux photovoltaïques ; la loi ayant évolué (17 % surface et possibilité de compenser avec plantation d'arbres).

➤ **Concernant SCI DE LA RUE PICASSO :**

LOI avec le Groupe Bertrand dont il était question l'année dernière a été annulée, la municipalité ayant modifié le PLU sur cette zone ; l'activité de restauration n'est plus autorisée sur cette zone. A ce jour, la société n'a pas engagé d'autres projets; le PLU restreignant la possibilité de développer ce site.

## **INDICATIONS LÉGALES DIVERSES**

### Activités en matière de recherche et de développement

Nous vous indiquons à ce titre s'agissant du GROUPE A2L HOLDING, qu'aucune opération en matière de recherche et de développement n'a été conduite au cours de l'exercice.



Nous espérons que les informations contenues dans le présent rapport vous auront permis d'obtenir la meilleure connaissance possible de la marche de notre groupe au cours du dernier exercice, de sa situation économique et financière et de son évolution prévisible.

Nous restons bien entendu, préalablement à la mise aux voix des résolutions inscrites à l'ordre du jour, à votre disposition pour vous apporter tous éclaircissements, et répondre à vos éventuelles questions.

## **LE PRESIDENT**

Signé par :

*Alain Landais*

34B2D37D4164461...

**ORIAL**  
Le Thelemos - CP 50203  
12 et 15 Quai du Commerce  
69336 LYON CEDEX 09

**CABINET MICHEL BAIZET**  
58 avenue Debourg  
BP 7075  
69348 LYON CEDEX 07

**A2L HOLDING**  
**SAS au capital de 6 560 000 €**

**Rue de la République**  
**69330 MEYZIEU**

**408 269 462 RCS LYON**

**Rapport des Commissaires aux Comptes**  
**sur les comptes consolidés**  
**Exercice clos le 31 juillet 2025**

**Ce document contient 31 pages**

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES**  
**SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS**

**Exercice clos le 31 juillet 2025**

A l'Assemblée Générale,

**I- Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale nous avons effectué l'audit des comptes consolidés de la société A2L HOLDING relatifs à l'exercice clos le 31 juillet 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes consolidés sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine, à la fin de l'exercice, de l'ensemble constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation.

**II- Fondement de l'opinion**

***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés » du présent rapport.

***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, de l'ouverture de l'exercice à la date d'émission de notre rapport.

**III- Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes consolidés pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes consolidés pris isolément.

#### **IV- Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi des informations relatives au groupe, données dans le rapport de gestion du Président.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes consolidés.

#### **V- Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes consolidés**

Il appartient à la direction d'établir des comptes consolidés présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaires à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes consolidés, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes consolidés ont été arrêtés par le Président.

#### **VI- Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes consolidés. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

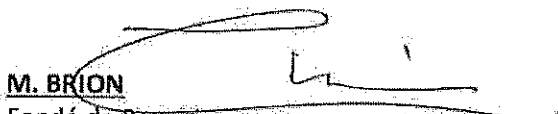
Comme précisé par l'article L.823-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

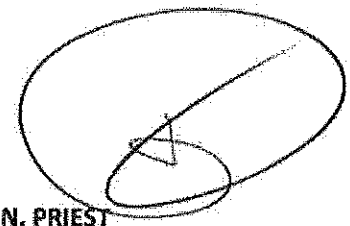
- Il identifie et évalue les risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes consolidés ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes consolidés et évalue si les comptes consolidés reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.
- Concernant l'information financière des personnes ou entités comprises dans le périmètre de consolidation, il collecte des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour exprimer une opinion sur les comptes consolidés. Il est responsable de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit des comptes consolidés ainsi que de l'opinion exprimée sur ces comptes.

Fait à Lyon, le 14 janvier 2026

Pour SAS ORIAL  
Co-Commissaire aux Comptes

  
**M. BRION**  
Fondé de Pouvoirs

Pour Cabinet MICHEL BAIZET  
Co-Commissaire aux Comptes

  
**N. PRIEST**  
Président

## 1. Bilan consolidé

| Actif en €                                                   | Valeurs brutes     | Dépréciations         | 31/07/2025         | 31/07/2024         |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Immobilisations incorporelles</b>                         | <b>3 845 586</b>   | <b>( 3 606 698 )</b>  | <b>238 888</b>     | <b>281 885</b>     |
| Ecart d'acquisition                                          | 3 719 407          | ( 3 498 560 )         | 220 847            | 273 749            |
| Fonds commercial                                             | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Frais d'établissement                                        | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Frais de recherche et développement                          | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Concessions, brevets et droits similaires, brevets, licences | 126 179            | ( 108 138 )           | 18 041             | 8 136              |
| Droit au bail                                                | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Autres immobilisations incorporelles                         | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Immobilisations incorporelles en cours                       | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Avances et acomptes s/immo. incorp.                          | -                  | -                     | -                  | -                  |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                           | <b>136 928 740</b> | <b>( 43 166 122 )</b> | <b>93 762 617</b>  | <b>90 333 432</b>  |
| Terrains                                                     | 42 584 969         | -                     | 42 584 969         | 42 233 198         |
| Constructions                                                | 76 308 162         | ( 34 457 984 )        | 41 850 178         | 30 274 373         |
| Installations techniques, matériel & outillage               | 4 098 950          | ( 3 300 597 )         | 798 353            | 1 131 019          |
| Autres immobilisations corporelles                           | 9 961 993          | ( 5 407 542 )         | 4 554 451          | 3 097 372          |
| Immobilisations corporelles en cours                         | 3 973 027          | -                     | 3 973 027          | 13 589 292         |
| Avances et acomptes s/immo. corp.                            | 1 639              | -                     | 1 639              | 8 178              |
| <b>Immobilisations financières</b>                           | <b>1 963 471</b>   | <b>-</b>              | <b>1 963 471</b>   | <b>1 747 333</b>   |
| Titres de participations                                     | 0                  | -                     | 0                  | 0                  |
| Titres mis en équivalence                                    | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Créances rattachées à des titres de participations           | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Actions propres                                              | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Autres titres immobilisés                                    | 1 748 402          | -                     | 1 748 402          | 1 601 134          |
| Prêts                                                        | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Autres immobilisations financières                           | 215 069            | -                     | 215 069            | 146 200            |
| <b>Actif immobilisé</b>                                      | <b>142 737 797</b> | <b>( 46 772 820 )</b> | <b>95 964 977</b>  | <b>92 362 651</b>  |
| <b>Stocks et en-cours</b>                                    | <b>5 435 848</b>   | <b>-</b>              | <b>5 435 848</b>   | <b>5 148 378</b>   |
| Stocks matières, fournitures et autres appro.                | 62 054             | -                     | 62 054             | 56 679             |
| En-cours de biens                                            | 1 422 264          | -                     | 1 422 264          | 1 124 703          |
| Stocks de marchandises                                       | 3 951 530          | -                     | 3 951 530          | 3 966 997          |
| <b>Clients et comptes rattachés</b>                          | <b>2 392 371</b>   | <b>( 167 200 )</b>    | <b>2 225 171</b>   | <b>2 569 976</b>   |
| <b>Autres créances et comptes de régularisation</b>          | <b>5 249 440</b>   | <b>-</b>              | <b>5 249 440</b>   | <b>9 123 159</b>   |
| Avances et acomptes versés sur commandes                     | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Créances sociales                                            | 1 695              | -                     | 1 695              | 4 635              |
| Créances fiscales                                            | 1 754 361          | -                     | 1 754 361          | 2 190 231          |
| Impôts différés - actif                                      | 236 788            | -                     | 236 788            | 246 000            |
| Autres créances                                              | 2 553 408          | -                     | 2 553 408          | 5 835 646          |
| Charges constatées d'avance                                  | 703 188            | -                     | 703 188            | 846 648            |
| Charges à répartir                                           | -                  | -                     | -                  | -                  |
| <b>Trésorerie et équivalents</b>                             | <b>14 360 550</b>  | <b>-</b>              | <b>14 360 550</b>  | <b>15 689 448</b>  |
| Valeurs mobilières de placement                              | 10 138 931         | -                     | 10 138 931         | 6 800 842          |
| Actions propres                                              | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Disponibilités                                               | 4 221 620          | -                     | 4 221 620          | 8 888 606          |
| <b>Actif circulant</b>                                       | <b>27 438 210</b>  | <b>( 167 200 )</b>    | <b>27 271 010</b>  | <b>32 530 961</b>  |
| <b>Total Actif</b>                                           | <b>170 176 006</b> | <b>( 46 940 020 )</b> | <b>123 235 987</b> | <b>124 893 612</b> |

| PASSIF en €                                                 | 31/07/2025         | 31/07/2024         |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Capitaux propres part du groupe</b>                      | <b>66 567 362</b>  | <b>64 392 668</b>  |
| Capital                                                     | 6 560 000          | 6 560 000          |
| Primes liées au capital                                     | -                  | -                  |
| Ecart de réévaluation                                       | -                  | -                  |
| Réserves                                                    | 57 832 668         | 54 722 285         |
| <b>Résultat net (Part du groupe)</b>                        | <b>2 174 694</b>   | <b>3 110 384</b>   |
| <b>Capitaux propres hors groupe (Intérêts minoritaires)</b> | <b>242 386</b>     | <b>970 077</b>     |
| Intérêts minoritaires - Réserves                            | 208 413            | 923 408            |
| Intérêts minoritaires - Ecart de conversion                 | -                  | -                  |
| Intérêts minoritaires - Résultat                            | 33 973             | 46 669             |
| <b>Autres fonds propres</b>                                 | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| Subventions d'investissements                               | -                  | -                  |
| Provisions réglementées                                     | -                  | -                  |
| Amortissements dérogatoires                                 | -                  | -                  |
| <b>Total des capitaux propres</b>                           | <b>66 809 748</b>  | <b>65 362 745</b>  |
| <b>Ecart d'acquisition passif</b>                           | <b>599 615</b>     | <b>-</b>           |
| <b>Provisions pour risques et charges</b>                   | <b>738 327</b>     | <b>877 552</b>     |
| Provisions pour risques                                     | -                  | 131 195            |
| Provisions pour pensions et retraites                       | 306 699            | 314 729            |
| Provisions pour charges                                     | 431 628            | 431 628            |
| <b>Provisions</b>                                           | <b>1 337 942</b>   | <b>877 552</b>     |
| <b>Dettes financières</b>                                   | <b>39 484 118</b>  | <b>40 607 544</b>  |
| Emprunts obligataires convertibles                          | -                  | -                  |
| Emprunts auprès des établissements de crédit                | 30 998 800         | 29 984 120         |
| Concours bancaires courants                                 | 9 574              | 13 602             |
| Emprunts en crédit bail                                     | 5 559 554          | 6 235 397          |
| Emprunts et dettes financières diverses                     | 2 916 190          | 4 374 425          |
| <b>Fournisseurs et comptes rattachés</b>                    | <b>6 927 224</b>   | <b>7 201 619</b>   |
| <b>Autres dettes et comptes de régularisation</b>           | <b>8 676 955</b>   | <b>10 844 152</b>  |
| Avances, acomptes reçus sur commandes                       | 14 090             | 23 529             |
| Dettes sociales                                             | 2 569 490          | 2 449 541          |
| Dettes fiscales                                             | 2 838 441          | 1 642 252          |
| Impôts différés - passif                                    | 586 201            | 573 121            |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés             | 448 102            | 4 114 487          |
| Autres dettes                                               | 1 007 742          | 830 777            |
| Produits constatés d'avance                                 | 1 212 888          | 1 210 444          |
| <b>Dettes</b>                                               | <b>55 088 296</b>  | <b>58 653 314</b>  |
| <b>Total Passif</b>                                         | <b>123 235 987</b> | <b>124 893 612</b> |

## 2. Compte de résultat consolidé

| COMPTE DE RESULTAT en €                                                                       | 31/07/2025            | %             | 31/07/2024            | %             | Variation en valeur  | Var. en %     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|---------------|----------------------|---------------|
| Ventes de marchandises                                                                        | 90 468 887            | 100,4%        | 92 054 991            | 100,5%        | ( 1 586 104 )        | -1,7%         |
| Rabais, remises, ristournes                                                                   | ( 374 100 )           | -0,4%         | ( 427 281 )           | -0,5%         | 53 181               | 12,4%         |
| <b>Ventes totales</b>                                                                         | <b>90 094 786</b>     | <b>100,0%</b> | <b>91 627 710</b>     | <b>100,0%</b> | <b>( 1 532 923 )</b> | <b>-1,7%</b>  |
| Achats de marchandises                                                                        | ( 71 554 141 )        | -79,4%        | ( 72 844 355 )        | -79,5%        | 1 290 215            | 1,8%          |
| Stock initial de marchandises                                                                 | ( 3 966 997 )         | -4,4%         | ( 4 136 695 )         | -4,5%         | 169 698              | 4,1%          |
| Stock final de marchandises                                                                   | 3 951 530             | 4,4%          | 3 966 997             | 4,3%          | ( 15 466 )           | -0,4%         |
| Rétrocessions de marchandises                                                                 | 25 443                | 0,0%          | 26 723                | 0,0%          | ( 1 281 )            | -4,8%         |
| Variation des provisions pour dépréciation des stocks                                         | -                     | 0,0%          | -                     | 0,0%          | -                    | -             |
| <b>Prix achat marchandises vendues</b>                                                        | <b>( 71 544 164 )</b> | <b>-79,4%</b> | <b>( 72 987 330 )</b> | <b>-79,7%</b> | <b>1 443 166</b>     | <b>2,0%</b>   |
| <b>Marge sur achats</b>                                                                       | <b>18 550 622</b>     | <b>20,6%</b>  | <b>18 640 379</b>     | <b>20,3%</b>  | <b>( 89 758 )</b>    | <b>-0,5%</b>  |
| Redevance Centrale                                                                            | ( 2 274 872 )         | -2,5%         | ( 2 251 413 )         | -2,5%         | ( 23 460 )           | -1,0%         |
| Transports et frais sur achats                                                                | ( 132 379 )           | -0,1%         | ( 137 337 )           | -0,1%         | 4 958                | 3,6%          |
| Emballages                                                                                    | ( 187 894 )           | -0,2%         | ( 152 481 )           | -0,2%         | ( 35 413 )           | -23,2%        |
| Variation des stocks d'emballages                                                             | 5 375                 | 0,0%          | ( 13 103 )            | 0,0%          | 18 478               | 141,0%        |
| <b>Marge brute</b>                                                                            | <b>15 960 851</b>     | <b>17,7%</b>  | <b>16 086 047</b>     | <b>17,6%</b>  | <b>( 125 195 )</b>   | <b>-0,8%</b>  |
| Ristournes sur achats                                                                         | 1 651 184             | 1,8%          | 1 635 365             | 1,8%          | 15 819               | 1,0%          |
| Prestations de service                                                                        | 2 556 166             | 2,8%          | 2 193 131             | 2,4%          | 363 034              | 16,6%         |
| <b>Total marges arrières</b>                                                                  | <b>4 207 350</b>      | <b>4,7%</b>   | <b>3 828 497</b>      | <b>4,2%</b>   | <b>378 854</b>       | <b>9,9%</b>   |
| <b>Marge commerciale</b>                                                                      | <b>20 168 201</b>     | <b>22,4%</b>  | <b>19 914 543</b>     | <b>21,7%</b>  | <b>253 658</b>       | <b>1,3%</b>   |
| Autres achats                                                                                 | ( 1 129 315 )         | -1,3%         | ( 1 317 386 )         | -1,4%         | 188 072              | 14,3%         |
| Charges externes sur investissements                                                          | ( 582 747 )           | -0,6%         | ( 499 954 )           | -0,5%         | ( 82 792 )           | -16,6%        |
| Autres charges externes                                                                       | ( 4 890 222 )         | -5,4%         | ( 4 454 655 )         | -4,9%         | ( 435 567 )          | -9,8%         |
| Publicité                                                                                     | ( 605 388 )           | -0,7%         | ( 643 360 )           | -0,7%         | 37 972               | 5,9%          |
| Personnel extérieur                                                                           | ( 258 793 )           | -0,3%         | ( 330 944 )           | -0,4%         | 72 151               | 21,8%         |
| Salaires et appointements                                                                     | ( 7 746 743 )         | -8,6%         | ( 7 286 436 )         | -8,0%         | ( 460 307 )          | -6,3%         |
| Charges sociales et fiscales sur salaires                                                     | ( 2 765 075 )         | -3,1%         | ( 2 593 794 )         | -2,8%         | ( 171 280 )          | -6,6%         |
| Autres impôts et taxes                                                                        | ( 1 045 145 )         | -1,2%         | ( 1 092 264 )         | -1,2%         | 47 119               | 4,3%          |
| Autres charges de gestion courante                                                            | ( 792 923 )           | -0,9%         | ( 407 543 )           | -0,4%         | ( 385 381 )          | -94,6%        |
| Dotations aux amortissements                                                                  | ( 4 201 553 )         | -4,7%         | ( 3 543 904 )         | -3,9%         | ( 657 648 )          | -18,6%        |
| Dotations aux provisions d'exploitation                                                       | ( 163 325 )           | -0,2%         | ( 450 188 )           | -0,5%         | 286 863              | 63,7%         |
| Reprises sur amortissements et provisions                                                     | 407 703               | 0,5%          | 465 838               | 0,5%          | ( 58 135 )           | -12,5%        |
| Transferts de charges                                                                         | 3 212                 | 0,0%          | 1 414                 | 0,0%          | 1 798                | 127,2%        |
| <b>Charges d'exploitation</b>                                                                 | <b>( 23 770 313 )</b> | <b>-26,4%</b> | <b>( 22 153 178 )</b> | <b>-24,2%</b> | <b>( 1 617 135 )</b> | <b>-7,3%</b>  |
| Autres produits                                                                               | 8 060 619             | 8,9%          | 7 711 359             | 8,4%          | 349 260              | 4,5%          |
| <b>Autres produits</b>                                                                        | <b>8 060 619</b>      | <b>8,9%</b>   | <b>7 711 359</b>      | <b>8,4%</b>   | <b>349 260</b>       | <b>4,5%</b>   |
| <b>Résultat d'exploitation avant amortissements et dépréciations des écarts d'acquisition</b> | <b>4 458 507</b>      | <b>4,9%</b>   | <b>5 472 724</b>      | <b>6,0%</b>   | <b>( 1 014 217 )</b> | <b>-18,5%</b> |
| Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition                                         | ( 48 588 )            | -0,1%         | ( 59 103 )            | -0,1%         | 10 515               | 17,8%         |
| <b>Résultat d'exploitation après amortissements et dépréciations des écarts d'acquisition</b> | <b>4 409 919</b>      | <b>4,9%</b>   | <b>5 413 621</b>      | <b>5,9%</b>   | <b>( 1 003 702 )</b> | <b>-18,5%</b> |

| COMPTE DE RESULTAT en € (suite)                       | 31/07/2025    | %     | 31/07/2024    | %     | Variation en<br>valeur | Var. en<br>% |
|-------------------------------------------------------|---------------|-------|---------------|-------|------------------------|--------------|
| Produits financiers                                   | 287 489       | 0,3%  | 619 275       | 0,7%  | ( 331 786 )            | -53,6%       |
| Charges financières sur emprunts                      | ( 1 614 728 ) | -1,8% | ( 1 657 562 ) | -1,8% | 42 834                 | 2,6%         |
| Autres charges financières                            | ( 10 565 )    | 0,0%  | ( 18 198 )    | 0,0%  | 7 634                  | 41,9%        |
| Résultat financier                                    | ( 1 337 803 ) | -1,5% | ( 1 056 485 ) | -1,2% | ( 281 318 )            | -26,6%       |
| Résultat courant avant impôts                         | 3 072 116     | 3,4%  | 4 357 135     | 4,8%  | ( 1 285 020 )          | -29,5%       |
| Produits exceptionnels                                | 3 935 481     | 4,4%  | 229 686       | 0,3%  | 3 705 796              | 1613%        |
| Charges exceptionnelles                               | ( 3 809 208 ) | -4,2% | ( 214 762 )   | -0,2% | ( 3 594 446 )          | -1674%       |
| Résultat exceptionnel                                 | 126 273       | 0,1%  | 14 924        | 0,0%  | 111 349                | 746,1%       |
| Impôts dus sur les bénéfices                          | ( 967 431 )   | -1,1% | ( 1 796 683 ) | -2,0% | 829 252                | 46,2%        |
| Impôts différés                                       | ( 22 291 )    | 0,0%  | 581 676       | 0,6%  | ( 603 967 )            | -104%        |
| Résultat des sociétés intégrées                       | 2 208 667     | 2,5%  | 3 157 052     | 3,4%  | ( 948 385 )            | -30,0%       |
| Quote part résultat des sociétés mises en équivalence | -             | 0,0%  | -             | 0,0%  | -                      | -            |
| Résultat net de l'ensemble consolidé                  | 2 208 667     | 2,5%  | 3 157 052     | 3,4%  | ( 948 385 )            | -30,0%       |
| Résultat net hors groupe (intérêts minoritaires)      | 33 973        | 0,0%  | 46 669        | 0,1%  | ( 12 696 )             | -27,2%       |
| Résultat net part du Groupe                           | 2 174 694     | 2,4%  | 3 110 384     | 3,4%  | ( 935 689 )            | -30,1%       |
| Résultat par action                                   | 5             |       | 8             |       |                        |              |
| Résultat dilué par action                             | 5             |       | 8             |       |                        |              |

### 3. Tableau de flux de trésorerie consolidé

| (Montants exprimés en euros)                                              | 31/07/2025            | 31/07/2024            |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Résultat net de l'ensemble consolidé                                      | 2 208 667             | 3 157 052             |
| Amortissements et provisions (hors provisions sur actif circulant)        | 4 111 071             | 3 644 803             |
| Variation de l'impôt différé                                              | 22 291                | ( 581 676 )           |
| Éléments calculés ou gains/pertes liés aux var. de juste valeur           | -                     | -                     |
| Élimination des plus ou moins values de cessions d'actifs                 | ( 167 632 )           | ( 7 641 )             |
| Élimination de la quote-part de résultat des sociétés MEE                 | -                     | -                     |
| Autres éléments sans incidence sur la trésorerie                          | 123 634               | 32 002                |
| <b>Marge brute d'autofinancement</b>                                      | <b>6 298 031</b>      | <b>6 244 541</b>      |
| Dividendes reçus des sociétés mises en équivalence                        | -                     | -                     |
| Variation du BFR lié à l'activité (provisions incluses)                   |                       |                       |
| Variation nette des stocks                                                | ( 287 470 )           | ( 158 553 )           |
| Variation nette des créances d'exploitation                               | 916 776               | ( 2 115 497 )         |
| Variation nette des dettes d'exploitation                                 | 1 211 714             | ( 5 339 516 )         |
| <b>Variation du besoin en fonds de roulement</b>                          | <b>1 841 020</b>      | <b>( 7 613 566 )</b>  |
| <b>Flux net de trésorerie généré par l'exploitation</b>                   | <b>8 139 051</b>      | <b>( 1 369 026 )</b>  |
| Acquisitions d'immobilisations corporelles et incorporelles               | ( 11 340 747 )        | ( 13 081 622 )        |
| Cessions d'immobilisations corporelles et incorporelles                   | 3 700 975             | 142 020               |
| Variations des immobilisations financières                                | ( 213 339 )           | ( 95 417 )            |
| Variations des dettes sur immobilisations                                 | ( 3 666 385 )         | 2 221 220             |
| Incidence des variations de périmètre                                     | ( 112 561 )           | -                     |
| <b>Flux net de trésorerie généré par l'investissement</b>                 | <b>( 11 632 058 )</b> | <b>( 10 813 799 )</b> |
| Augmentations / réductions de capital                                     | -                     | -                     |
| Actionnaires : capital appelé non versé                                   | -                     | -                     |
| Cessions (acq.) nettes d'actions propres                                  | -                     | -                     |
| Souscriptions d'emprunts                                                  | 5 916 837             | 13 383 163            |
| Remboursements d'emprunts                                                 | ( 5 550 083 )         | ( 5 960 761 )         |
| Dividendes versés au hors groupe (intérêts minoritaires)                  | ( 5 001 )             | -                     |
| Dividendes versés par la société mère                                     | ( 0 )                 | ( 4 227 076 )         |
| Variation des autres dettes financières                                   | 1 806 383             | ( 1 104 319 )         |
| Variation nette des placements à court terme                              | ( 3 338 089 )         | 12 699 174            |
| <b>Flux net de trésorerie généré par les opérations de financement</b>    | <b>( 1 169 952 )</b>  | <b>14 790 180</b>     |
| Incidence des variations de change                                        | -                     | -                     |
| <b>Variation de trésorerie</b>                                            | <b>( 4 662 959 )</b>  | <b>2 607 354</b>      |
| <b>Trésorerie en début d'exercice</b>                                     | <b>8 875 004</b>      | <b>6 267 650</b>      |
| <b>Trésorerie en fin d'exercice</b>                                       | <b>4 212 046</b>      | <b>8 875 004</b>      |
| <b>Détail de la Trésorerie</b>                                            | <b>31/07/2025</b>     | <b>31/07/2024</b>     |
| Valeurs mobilière de placement                                            | 10 138 931            | 6 800 842             |
| Disponibilités                                                            | 4 221 620             | 8 888 606             |
| - Valeurs mobilières de placement et comptes à terme à plus de trois mois | ( 10 138 931 )        | ( 6 800 842 )         |
| - Concours bancaires (trésorerie passive)                                 | ( 9 574 )             | ( 13 602 )            |
| <b>Total Trésorerie</b>                                                   | <b>4 212 046</b>      | <b>8 875 004</b>      |

---

# Règles et méthodes de consolidation

---

## 1. Faits majeurs de l'exercice

Il ne s'est produit aucun fait majeur au cours de l'exercice,

## 2. Principes et méthodes de consolidation

### 2.1 Référentiel comptable

Les comptes consolidés du Groupe sont établis conformément aux dispositions légales et réglementaires en vigueur en France. Il a été fait application du règlement ANC 2020-01 relatif aux comptes consolidés des sociétés commerciales.

### 2.2 Règles de présentation

Les états financiers consolidés, présentés en euros, ont été établis selon le principe du coût historique.

### 2.3 Changements de méthode

Les méthodes comptables appliquées par le Groupe dans les états financiers consolidés sont identiques à celles utilisées dans les états financiers consolidés de l'exercice clos le 31 juillet 2024.

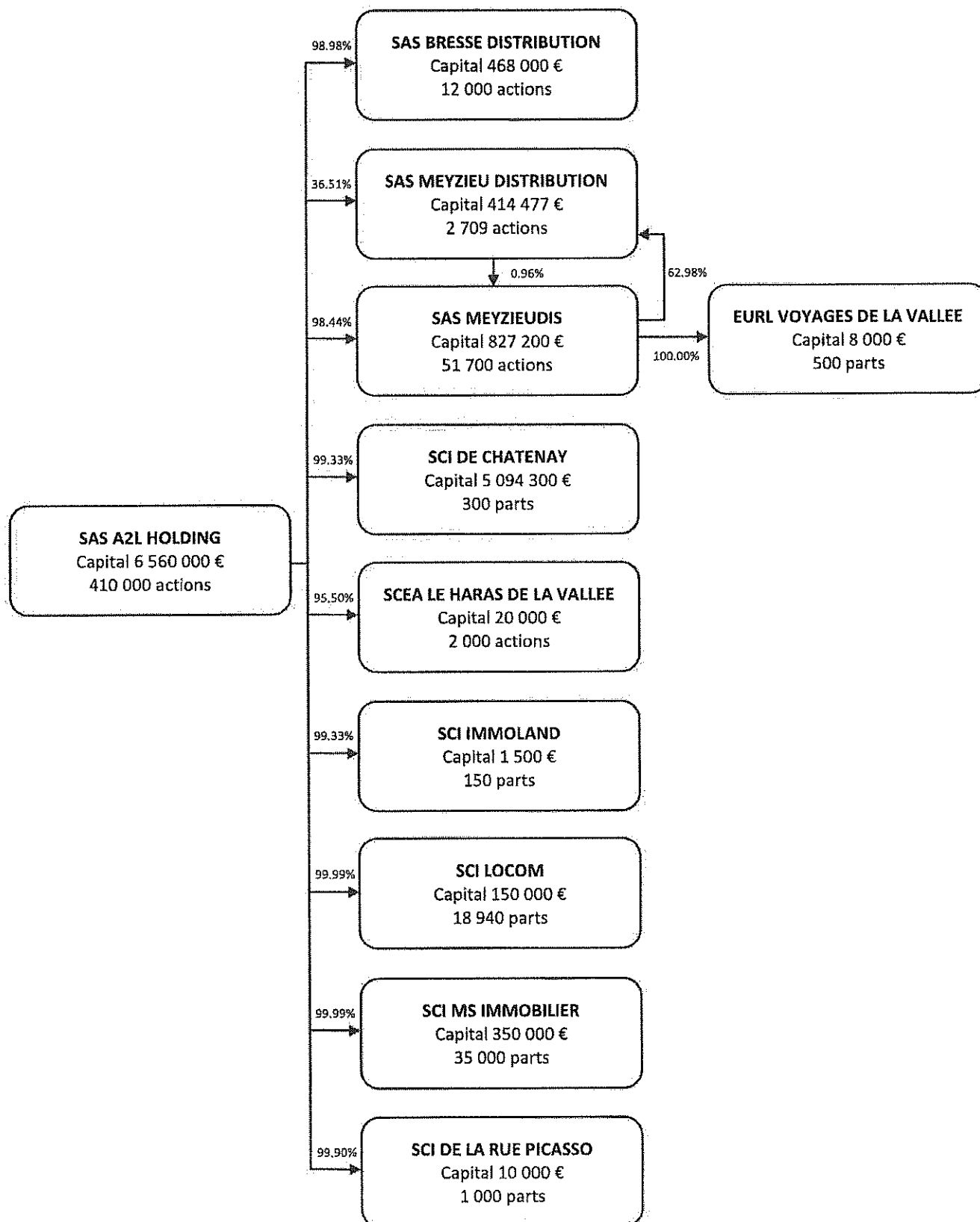
Aucun changement notable de méthodes et règles d'évaluation ou de présentation n'est intervenu au cours de l'exercice.

### 2.4 Date de clôture

Toutes les sociétés consolidées ont établi des comptes sociaux d'une durée de douze mois arrêtés au 31 juillet 2025.

### 3. Périmètre de consolidation

#### 3.1 Organigramme



### 3.2 Entreprises incluses dans le périmètre de consolidation

Les sociétés dans lesquelles le Groupe exerce, directement ou indirectement, un contrôle exclusif sont consolidées par intégration globale.

Les sociétés incluses dans le périmètre de consolidation sont les suivantes :

| Sociétés                      | Siège social                                            | SIRET          | % de contrôle | % d'intérêt | Méthode de consolidation |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|---------------|-------------|--------------------------|
| SAS A2L HOLDING               | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 40826946200011 | 100.00        | 100.00      | Société Mère             |
| SAS BRESSE DISTRIBUTION       | 360 Avenue du Capitaine Dhonne<br>01006 BOURG EN BRESSE | 32668491700023 | 99.98         | 99.98       | Intégration globale      |
| SCI DE CHATENAY               | Le Château rouge<br>01320 CHATENAY                      | 42383747500015 | 99.33         | 99.33       | Intégration globale      |
| SCEA LE HARAS DE LA VALLEE    | Le Château rouge<br>01320 CHATENAY                      | 47893008400023 | 95.50         | 95.50       | Intégration globale      |
| SCI IMMOLAND                  | Pôle commercial Cap Emeraude<br>01000 BOURG EN BRESSE   | 51271032800026 | 99.33         | 99.33       | Intégration globale      |
| SARL LOCOM                    | Pôle commercial Cap Emeraude<br>01000 BOURG EN BRESSE   | 51271000500012 | 99.99         | 99.99       | Intégration globale      |
| SAS MEYZIEUDIS                | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 37963352200014 | 99.40         | 99.39       | Intégration globale      |
| SAS MEYZIEU DISTRIBUTION      | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 97250354400025 | 99.48         | 99.10       | Intégration globale      |
| SCI MS IMMOBILIER             | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 51270991600013 | 99.99         | 99.99       | Intégration globale      |
| SCI DE LA RUE PICASSO         | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 79137561100013 | 99.90         | 99.90       | Intégration globale      |
| EURL LES VOYAGES DE LA VALLEE | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 39305608000012 | 100.00        | 99.39       | Intégration globale      |

### 3.3 Variations de périmètre et des pourcentages d'intérêts

En juillet 2025 la SAS A2L a acquis auprès des actionnaires minoritaires 193 actions de la SAS BRESSE DISTRIBUTION. Il s'ensuit que le taux de contrôle de cette société dans la SAS BRESSE DISTRIBUTION a progressé de 98.37% à 99.98% et que le taux d'intérêt du Groupe a progressé de 98.36% à 99.98%.

En juillet 2025 la SAS A2L a acquis auprès des actionnaires minoritaires 95 actions de la SAS MEYZIEUDIS. Il s'ensuit que le taux de contrôle de cette société dans la SAS MEYZIEUDIS a progressé de 99.21% à 99.40% et que le taux d'intérêt du Groupe a progressé de 99.20% à 99.39%.

En juillet 2025 la SAS MEYZIEUDIS a acquis auprès des actionnaires minoritaires 1 action de la SAS MEYZIEU DISTRIBUTION. Il s'ensuit que le taux de contrôle de cette société dans la SAS MEYZIEU DISTRIBUTION a progressé de 99.45% à 99.48% et que le taux d'intérêt du Groupe a progressé de 98.94% à 99.10%.

### 3.4 Liste des entreprises non consolidées

| Sociétés            | Siège social                               | % de contrôle |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|
| SOCARA              | 6 rue du Marais<br>38280 Villette d'Anthon | 3.50          |
| SOFILEC RHONE ALPES | 6 rue du Marais<br>38280 Villette d'Anthon | 3.15          |
| SCI APRAL           | 6 rue du Marais<br>38280 Villette d'Anthon | 2.44          |

Ces sociétés n'entrent pas dans le périmètre de consolidation car la prise de décision ne se fait pas en fonction du pourcentage de détention dans le capital mais selon le principe 1 magasin = 1 voix. De plus, le résultat des centrales est enregistré en cours d'exercice en redevance dans les sociétés.

## 4. Méthodes et règles d'évaluation

### 4.1 Utilisation d'estimations

L'établissement des états financiers consolidés nécessite l'utilisation d'estimations et d'hypothèses pour l'évaluation de certains actifs et passifs, de produits et charges ainsi que d'engagements mentionnés en annexe. Ces estimations et hypothèses sont établies sur la base d'informations connues à la date d'établissement des comptes.

### 4.2 Écarts d'acquisition

Les écarts d'acquisition correspondent à la différence, lors de l'entrée dans le périmètre de consolidation, entre le coût d'acquisition des titres et la quote-part acquise dans les justes valeurs des actifs et passifs à la date d'acquisition.

Les écarts d'acquisition positifs qui n'ont pas été affectés à des éléments identifiables sont inscrits à l'actif du bilan et sont amortis linéairement sur vingt ans s'ils sont antérieurs au 1er janvier 2016.

Les écarts d'acquisition négatifs sont comptabilisés en provision pour risques et charges, et repris en résultat sur une durée de cinq années.

Conformément aux règles comptables introduites par les règlements n°2015-06 et 2015-07 de l'Autorité des Normes Comptables applicables pour les exercices ouverts à compter du 1er janvier 2016, le Groupe a procédé à une revue des écarts d'acquisition inscrits au bilan et décidé de poursuivre ses plans d'amortissement antérieurs.

Les écarts d'acquisition ultérieurs dont la durée d'utilisation n'est pas limitée ne sont pas amortis. Ceux dont la durée d'utilisation est limitée sont amortis sur cette durée d'utilisation.

Des tests de perte de valeur sont réalisés pour les actifs incorporels non amortis au moins une fois par an. Lorsque la valeur nette comptable de ces actifs devient supérieure à leur valeur actuelle, déterminée sur la base de flux de trésorerie futurs actualisés ou de la valeur vénale, le Groupe constate une dépréciation, imputée en priorité sur les écarts d'acquisition.

Concernant les écarts d'acquisition amortis, un test de dépréciation est pratiqué uniquement en cas d'indice de perte de valeur.

### 4.3 Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition. Elles sont amorties selon leur durée d'utilisation en linéaire sur les durées suivantes :

|                                                    |             |
|----------------------------------------------------|-------------|
| Concessions, Brevets, Marques                      | 1 à 5 ans   |
| Fonds commerciaux acquis et protégés juridiquement | Non amortis |
| Autres fonds commerciaux                           | 20 ans      |
| Autres immobilisations incorporelles               | 1 à 5 ans   |

Les fonds commerciaux non amortis sont soumis à un test de dépréciation effectué au moins une fois par an.

### 4.4 Frais de recherche et de développement

Néant.

## 4.5 Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires). Les frais d'acquisition ainsi que les coûts d'emprunts sont comptabilisés en charges.

Les éléments principaux d'une immobilisation corporelle sont comptabilisés séparément lorsque leur durée d'utilité estimée est significativement différente. Ils sont amortis selon leur durée d'utilisation en linéaire sur les durées suivantes :

|                                                 |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| Terrains                                        | Non amortis |
| Constructions                                   | 10 à 20 ans |
| Installations techniques, matériel et outillage | 3 à 20 ans  |
| Autres immobilisations corporelles              | 2 à 10 ans  |

### *Dépréciation des immobilisations corporelles :*

Conformément aux principes comptables en vigueur, la société réalise des tests de dépréciation dès qu'il existe un indice de perte de valeur. Lorsque la valeur nette comptable de l'actif excède sa valeur recouvrable, une dépréciation est comptabilisée en charges.

## 4.6 Contrats en crédit-bail et contrats assimilés

Les contrats de location rentrant dans cette catégorie remplissent au moins l'une des conditions suivantes :

- Le contrat prévoit le transfert de propriété au terme de la durée du bail sur option et les conditions d'exercice de l'option sont telles que le transfert de propriété paraît hautement probable ;

Ou bien

- La durée du bail recouvre l'essentiel de la durée de vie du bien dans les conditions d'utilisation du preneur ;

Ou bien

- La valeur actualisée des paiements minimaux est proche de la valeur vénale du bien loué à la date de signature du bail.

Ces contrats sont retraités de la façon suivante :

- Les actifs sont immobilisés à leur valeur d'origine ;
- La dette correspondante est identifiée sur une ligne séparée du bilan ;
- Les paiements minimaux au titre de la location sont ventilés entre la charge financière et l'amortissement du solde de la dette ;
- La charge financière est répartie sur les différentes périodes couvertes par le contrat de location de manière à obtenir un taux d'intérêt périodique constant sur le solde restant dû au passif au titre de chaque exercice.

## 4.7 Participations non consolidées

Les titres de participation des entreprises non consolidées sont évalués à leur coût d'acquisition, sous déduction éventuelle de dépréciations. Ces dernières tiennent compte de la quote-part des capitaux propres détenue.

## 4.8 Stocks et travaux en cours

Dans l'activité de distribution, les stocks sont valorisés au prix d'achat net de toutes conditions négociées avec les fournisseurs.

Une dépréciation des stocks est constatée quand la valeur de réalisation est inférieure à la valeur brute des stocks.

## 4.9 Créances

Les créances sont évaluées selon leur valeur nominale. Elles sont, le cas échéant, dépréciées pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles seraient susceptibles de donner lieu.

## 4.10 Valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement sont comptabilisées à leur coût d'acquisition. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constatée du montant de la différence. Pour les titres cotés, la valeur d'inventaire est comparée au cours de bourse à la clôture.

## 4.11 Provisions

Des provisions sont comptabilisées lorsque, à la clôture de l'exercice, le groupe a une obligation à l'égard d'un tiers qui résulte d'un fait générateur passé et dont il est probable ou certain qu'elle provoquera une sortie de ressources au bénéfice de ce tiers, sans contrepartie au moins équivalente attendue de celui-ci. Cette obligation peut être d'ordre légal, réglementaire, contractuel ou implicite. Ces provisions sont estimées selon leur nature en tenant compte des hypothèses les plus probables.

## 4.12 Engagements de retraite

Le groupe évalue une provision au titre de l'engagement en matière d'indemnités de départ à la retraite. Cet engagement de retraite est estimé selon la méthode ANC qui s'appuie sur des statistiques d'espérance de vie, des probabilités de turn-over et sur des hypothèses actuarielles. Le passif net déterminé est provisionné.

### Paramètres utilisés :

|                                                |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - Age de la retraite :                         | 67 ans                                                                                                                                                     |
| - Taux de revalorisation annuel des salaires : | 2.20 %                                                                                                                                                     |
| - Taux d'actualisation :                       | 3.20 %                                                                                                                                                     |
| - Table de mortalité :                         | INSEE 2018-2020                                                                                                                                            |
| - Conventions collectives appliquées :         | Convention du commerce de détail et de gros à prédominance alimentaire.<br>Convention du tourisme (agences de voyages et de tourisme)<br>Centres équestres |

## 4.13 Impôts différés

Le montant des impôts effectivement dus à la clôture de l'exercice est corrigé des impôts différés, calculés selon la méthode du report variable sur les retraitements pratiqués en consolidation, ainsi que sur les différences temporaires existant entre le résultat comptable et le résultat fiscal. L'excédent des impôts différés actifs, y compris ceux se rapportant aux déficits reportables, sur les impôts différés passifs, déterminé par entité fiscale, est constaté dès lors que la probabilité de sa réalisation est établie.

Le taux d'impôt et les règles fiscales retenues sont celles qui résultent des textes fiscaux en vigueur à la clôture de l'exercice et qui seront applicables lorsque la différence temporaire se réalisera. Aussi, le taux retenu dans le calcul d'impôts différés est de 25%.

## 4.14 Résultat par action

Le résultat par action est déterminé conformément à l'avis 27 de l'OEC. En l'absence d'instruments dilutifs, il représente la quote-part du Résultat net pour une action.

---

# Notes relatives au Bilan Consolidé

---

## 1. Ecarts d'acquisition

L'écart d'acquisition constaté lors de la prise de participation dans la SA MEYZIEU DISTRIBUTION par la SAS MEYZIEUDIS a, quant à lui, été affecté à hauteur de 1 320 K€ à un écart d'évaluation sur le fonds de commerce, soit 1 308 K€ part du Groupe, et le solde, soit 1 230 K€, a été inscrit en écarts d'acquisition. Ceux-ci sont tous deux amortis sur vingt ans.

La société SAS MEYZIEU DISTRIBUTION porte des écarts d'acquisition complémentaires relatifs à une augmentation de capital chez MEYZIEUDIS et des sociétés absorbées depuis pour un montant total de 738 K€.

Enfin, lors de la prise de participation dans la SCI du CHATENAY par la SAS A2L HOLDING, un écart d'acquisition de 444 K€ été constaté. Il a été intégralement inscrit à l'actif et est amorti sur vingt ans.

En 2017, conformément aux règles comptables introduites par les règlements n°2015-06 et n°2015-07 de l'Autorité des Normes Comptables, applicables pour les exercices ouverts à compter du 1er janvier 2016, il a été établi ce qui suit :

- A la date de première application de ces nouvelles dispositions, le groupe a procédé à une nouvelle analyse des écarts d'acquisition figurant au bilan et maintenu ses plans d'amortissements antérieurs.
  - Les fonds de commerce acquis lors de l'achat des titres MEYZIEU DISTRIBUTION ont été reclassés en écarts d'acquisition pour leur valeur nette de la quote-part des intérêts minoritaires, soit 1 308 K€.
- Ce fonds de commerce était totalement amorti au 31 juillet 2016.

En juillet 2025, la SAS A2L a acquis 193 actions complémentaires auprès des actionnaires minoritaires pour un montant de 104 K€ dégageant un écart d'acquisition de - 604 K€. Il a été intégralement inscrit au passif et est amorti sur cinq ans.

| Ecarts d'acquisition positifs | Durée d'amortissement | Valeur Brute     | Cumul des amortissements antérieurs | Dotation de l'exercice | Valeur nette   |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------|
| SAS Meyzieu Distribution      | 20 ans                | 1 967 850        | 1 814 296                           | 30 712                 | 122 842        |
| SAS Meyzieu Distribution      |                       | 1 307 758        | 1 307 758                           | -                      | -              |
| SC Chatenay                   | 20 ans                | 443 799          | 323 604                             | 22 190                 | 98 005         |
| <b>Total</b>                  |                       | <b>3 719 407</b> | <b>3 445 658</b>                    | <b>52 902</b>          | <b>220 847</b> |

| Ecarts d'acquisition passifs | Durée d'amortissement | Valeur Brute   | Cumul des amortissements antérieurs | Dotation de l'exercice | Valeur nette   |
|------------------------------|-----------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------|----------------|
| SAS Bresse Distribution      | 5 ans                 | 603 929        | -                                   | 4 314                  | 599 615        |
| <b>Total</b>                 |                       | <b>603 929</b> | <b>-</b>                            | <b>4 314</b>           | <b>599 615</b> |

## 2. Immobilisations

### 2.1 Valeurs brutes

| Montants en €                                      | 31/07/2024         | Augmentation<br>(Inv, Emp) | Diminution<br>(Cess, Remb.) | Ecart de<br>conversion | Variations de<br>périmètre | Autres<br>variations | 31/07/2025         |
|----------------------------------------------------|--------------------|----------------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|--------------------|
| Ecart d'acquisition                                | 3 719 407          | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | 3 719 407          |
| Fonds commercial                                   | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Frais d'établissement                              | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Frais de développement                             | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Concessions, brevets et droits similaires          | 111 343            | 14 835                     | -                           | -                      | -                          | -                    | 126 179            |
| Droit au bail                                      | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Autres immobilisations incorporelles               | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Immobilisations incorporelles en cours             | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Avances et acomptes s/ immo. incorp.               | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| <b>Immobilisations incorporelles</b>               | <b>3 830 750</b>   | <b>14 835</b>              | <b>-</b>                    | <b>-</b>               | <b>-</b>                   | <b>-</b>             | <b>3 845 586</b>   |
| Terrains                                           | 42 233 198         | 351 770                    | -                           | -                      | -                          | -                    | 42 584 969         |
| Constructions                                      | 68 856 896         | 7 448 497                  | ( 10 406 397 )              | -                      | -                          | 10 409 166           | 76 308 162         |
| Inst. techniques, matériel & outillage             | 4 457 591          | 122 115                    | ( 717 649 )                 | -                      | -                          | 236 893              | 4 098 950          |
| Autres immobilisations corporelles                 | 7 750 619          | 1 457 886                  | ( 45 266 )                  | -                      | -                          | 798 754              | 9 961 993          |
| Immobilisations corporelles en cours               | 13 589 292         | 1 944 005                  | -                           | -                      | -                          | ( 11 560 270 )       | 3 973 027          |
| Avances et acomptes s/ immo. corp.                 | 8 178              | 1 639                      | -                           | -                      | -                          | ( 8 178 )            | 1 639              |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                 | <b>136 895 774</b> | <b>11 325 912</b>          | <b>( 11 169 312 )</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>                   | <b>( 123 634 )</b>   | <b>136 928 740</b> |
| Titres de participation                            | 0                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | 0                  |
| Titres mis en équivalence                          | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Créances rattachées à des titres de participations | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Autres titres immobilisés                          | 1 601 134          | 151 845                    | ( 4 576 )                   | -                      | -                          | -                    | 1 748 402          |
| Prêts                                              | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Autres immobilisations financières                 | 146 200            | 70 594                     | ( 1 724 )                   | -                      | -                          | -                    | 215 069            |
| <b>Immobilisations financières</b>                 | <b>1 747 333</b>   | <b>222 438</b>             | <b>( 6 300 )</b>            | <b>-</b>               | <b>-</b>                   | <b>-</b>             | <b>1 963 471</b>   |
| <b>Total</b>                                       | <b>142 473 857</b> | <b>11 563 186</b>          | <b>( 11 175 612 )</b>       | <b>-</b>               | <b>-</b>                   | <b>( 123 634 )</b>   | <b>142 737 797</b> |
| <i>Dont immobilisations en crédit-bail :</i>       |                    |                            |                             |                        |                            |                      |                    |
| Immobilisations incorporelles                      | -                  | -                          | -                           | -                      | -                          | -                    | -                  |
| Immobilisations corporelles                        | 42 028 957         | -                          | ( 447 004 )                 | -                      | -                          | -                    | 41 581 953         |

## 2.2 Amortissements

| Montants en €                                       | 31/07/2024            | Dotation             | Diminution<br>(Cess, Remb.) | Ecart de<br>conversion | Variations de<br>périmètre | Autres<br>variations | 31/07/2025            |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------|------------------------|----------------------------|----------------------|-----------------------|
| Amortissements des écarts d'acquisition             | ( 3 445 658 )         | ( 52 902 )           | -                           | -                      | -                          | -                    | ( 3 498 560 )         |
| Fonds commercial                                    | -                     | -                    | -                           | -                      | -                          | -                    | -                     |
| Frais d'établissement                               | -                     | -                    | -                           | -                      | -                          | -                    | -                     |
| Frais de développement                              | -                     | -                    | -                           | -                      | -                          | -                    | -                     |
| Concessions, brevets et droits similaires           | ( 103 207 )           | ( 4 931 )            | -                           | -                      | -                          | -                    | ( 108 138 )           |
| Droit au bail                                       | -                     | -                    | -                           | -                      | -                          | -                    | -                     |
| Autres immobilisations incorporelles                | -                     | -                    | -                           | -                      | -                          | -                    | -                     |
| <b>Amortissements immobilisations incorporelles</b> | <b>( 3 548 865 )</b>  | <b>( 57 833 )</b>    | -                           | -                      | -                          | -                    | <b>( 3 606 698 )</b>  |
| Agencements et aménagements de terrains             | -                     | -                    | -                           | -                      | -                          | -                    | -                     |
| Constructions                                       | ( 38 582 523 )        | ( 2 984 723 )        | 7 109 262                   | -                      | -                          | -                    | ( 34 457 984 )        |
| Inst. techniques, matériel & outillage              | ( 3 326 572 )         | ( 436 986 )          | 462 961                     | -                      | -                          | -                    | ( 3 300 597 )         |
| Autres immobilisations corporelles                  | ( 4 653 247 )         | ( 775 068 )          | 20 773                      | -                      | -                          | -                    | ( 5 407 542 )         |
| <b>Amortissements immobilisations corporelles</b>   | <b>( 46 562 342 )</b> | <b>( 4 196 777 )</b> | <b>7 592 996</b>            | -                      | -                          | -                    | <b>( 43 166 122 )</b> |
| <b>Amortissements sur actif immobilisé</b>          | <b>( 50 111 207 )</b> | <b>( 4 254 610 )</b> | <b>7 592 996</b>            | -                      | -                          | -                    | <b>( 46 772 820 )</b> |
| Dont immobilisations en crédit-bail :               | -                     | -                    | -                           | -                      | -                          | -                    | -                     |
| Immobilisations incorporelles                       | -                     | -                    | -                           | -                      | -                          | -                    | -                     |
| Immobilisations corporelles                         | ( 19 676 191 )        | ( 1 649 736 )        | 447 004                     | -                      | -                          | -                    | ( 20 878 923 )        |

## 2.3 Dépréciations

| Montants en €                                          | 31/07/2024 | Dotation | Reprise | Ecart de<br>conversion | Variations de<br>périmètre | Autres<br>variations | 31/07/2025 |
|--------------------------------------------------------|------------|----------|---------|------------------------|----------------------------|----------------------|------------|
| Ecart d'acquisition                                    | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Fonds commercial                                       | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Frais d'établissement                                  | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Frais de développement                                 | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Concessions, brevets et droits similaires              | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Droit au bail                                          | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Autres immobilisations incorporelles                   | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Immobilisations incorporelles en cours                 | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Avances et acomptes s/imm. incorp.                     | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| <b>Dépréciations des immobilisations incorporelles</b> | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Terrains                                               | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Constructions                                          | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Inst. techniques, matériel & outillage                 | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Autres immobilisations corporelles                     | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Immobilisations corporelles en cours                   | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Avances et acomptes s/imm. corp.                       | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| <b>Dépréciations des immobilisations corporelles</b>   | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Titres de participation                                | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Titres mis en équivalence                              | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Créances rattachées à des titres de participations     | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Autres titres immobilisés                              | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Prêts                                                  | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| Autres immobilisations financières                     | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| <b>Dépréciations sur actif financier</b>               | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |
| <b>Total général</b>                                   | -          | -        | -       | -                      | -                          | -                    | -          |

### 3. Stocks et en-cours

| Montants en €                               | 31/07/2025       |              |                  | 31/07/2024       |              |                  |
|---------------------------------------------|------------------|--------------|------------------|------------------|--------------|------------------|
|                                             | Brut             | Dépréciation | Net              | Brut             | Dépréciation | Net              |
| Stocks matières, fournitures et aut. appro. | 62 054           | -            | 62 054           | 56 679           | -            | 56 679           |
| En-cours de biens                           | 1 422 264        | -            | 1 422 264        | 1 124 703        | -            | 1 124 703        |
| En-cours de services                        | -                | -            | -                | -                | -            | -                |
| Produits intermédiaires finis               | -                | -            | -                | -                | -            | -                |
| Stocks de marchandises                      | 3 951 530        | -            | 3 951 530        | 3 966 997        | -            | 3 966 997        |
| <b>Stocks et en-cours</b>                   | <b>5 435 848</b> | <b>-</b>     | <b>5 435 848</b> | <b>5 148 378</b> | <b>-</b>     | <b>5 148 378</b> |

#### 4. Capitaux propres et intérêts minoritaires

| Montants en €                                          | Part du groupe | Intérêts minoritaires | Total         |
|--------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|---------------|
| Capitaux propres au 31/07/2023                         | 65 481 577     | 922 924               | 66 404 501    |
| Résultat de l'exercice                                 | 3 110 384      | 46 669                | 3 157 052     |
| Dividendes versés                                      | ( 4 227 076 )  | -                     | ( 4 227 076 ) |
| Variation de capital en numéraire et souscription      | -              | -                     | -             |
| Autres augmentations, diminutions                      | -              | -                     | -             |
| Subvention d'investissement                            | 27 794         | 223                   | 28 017        |
| Ecart de conversion, effet de change                   | -              | -                     | -             |
| Variations de périmètre                                | 0              | 251                   | 251           |
| Autres                                                 | 0              | ( 0 )                 | 0             |
| Arrondis                                               | ( 10 )         | 10                    | ( 0 )         |
| Capitaux propres au 31/07/2024                         | 64 392 668     | 970 077               | 65 362 745    |
| Résultat de l'exercice                                 | 2 174 694      | 33 973                | 2 208 667     |
| Dividendes versés                                      | ( 0 )          | ( 5 001 )             | ( 5 001 )     |
| Variation de capital en numéraire et souscription      | -              | -                     | -             |
| Autres augmentations, diminutions                      | -              | -                     | -             |
| Reclassement, restructuration et changement de méthode | -              | -                     | -             |
| Ecart de conversion, effet de change                   | -              | -                     | -             |
| Variations de périmètre                                | ( 0 )          | ( 756 663 )           | ( 756 664 )   |
| Autres                                                 | -              | -                     | -             |
| Arrondis                                               | 0              | 0                     | 0             |
| Capitaux propres au 31/07/2025                         | 66 567 362     | 242 386               | 66 809 748    |

#### 5. Provisions pour risques et charges

| Montants en €                         | 31/07/2024 | Dotation | Reprise     | Ecart de conversion | Variations de périmètre | Autres variations | 31/07/2025 |
|---------------------------------------|------------|----------|-------------|---------------------|-------------------------|-------------------|------------|
| Provisions pour risques               | 131 195    | -        | ( 131 195 ) | -                   | -                       | -                 | -          |
| Provisions pour pensions et retraites | 314 729    | 3 652    | ( 11 682 )  | -                   | -                       | -                 | 306 699    |
| Provisions pour charges               | 431 628    | -        | -           | -                   | -                       | -                 | 431 628    |
| Total général                         | 877 552    | 3 652    | ( 142 877 ) | -                   | -                       | -                 | 738 327    |

## 6. Créances et dettes

| Etat des créances en €                             | Montant brut     | 1 an au plus     | plus d'1 an,<br>moins de 5 ans | plus de 5 ans  |
|----------------------------------------------------|------------------|------------------|--------------------------------|----------------|
| Créances rattachées à des titres de participations | -                | -                | -                              | -              |
| Prêts                                              | -                | -                | -                              | -              |
| Autres immobilisations financières                 | 215 069          | -                | -                              | 215 069        |
| Clients et comptes rattachés                       | 2 392 371        | 2 392 371        | -                              | -              |
| Avances et acomptes versés sur commandes           | -                | -                | -                              | -              |
| Créances sociales                                  | 1 695            | 1 695            | -                              | -              |
| Créances fiscales                                  | 1 754 361        | 1 754 361        | -                              | -              |
| Autres créances                                    | 2 553 408        | 2 553 408        | -                              | -              |
| Charges constatées d'avance                        | 703 188          | 483 035          | 143 963                        | 76 190         |
| Charges à répartir                                 | -                | -                | -                              | -              |
| <b>Total</b>                                       | <b>7 620 092</b> | <b>7 184 870</b> | <b>143 963</b>                 | <b>291 260</b> |

| Etat des dettes en €                            | Montant brut      | 1 an au plus      | plus d'1 an,<br>moins de 5 ans | plus de 5 ans     |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|-------------------|
| Emprunts obligataires convertibles              | -                 | -                 | -                              | -                 |
| Emprunts auprès des établissements de crédit    | 30 892 151        | 4 951 421         | 14 587 655                     | 11 353 074        |
| Intérêts courus sur emprunts                    | 106 649           | 76 407            | 17 633                         | 12 610            |
| Concours bancaires courants                     | 9 574             | 9 574             | -                              | -                 |
| Emprunts en crédit bail                         | 5 559 554         | 665 827           | 2 889 943                      | 2 003 784         |
| Emprunts et dettes financières diverses         | 2 916 190         | 2 070 733         | 97 291                         | 748 165           |
| Fournisseurs et comptes rattachés               | 6 927 224         | 6 927 224         | -                              | -                 |
| Avances, acomptes reçus sur commandes           | 14 090            | 14 090            | -                              | -                 |
| Dettes sociales                                 | 2 569 490         | 2 569 490         | -                              | -                 |
| Dettes fiscales                                 | 2 838 441         | 2 838 441         | -                              | -                 |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés | 448 102           | 448 102           | -                              | -                 |
| Autres dettes                                   | 1 007 742         | 980 995           | 17 301                         | 9 446             |
| Produits constatés d'avance                     | 1 212 888         | 1 099 089         | 106 900                        | 6 899             |
|                                                 | <b>54 502 096</b> | <b>22 651 394</b> | <b>17 716 724</b>              | <b>14 133 978</b> |

---

# Notes relatives au Compte de Résultat Consolidé

---

## 1. Résultat exceptionnel

| Montants en €                                                             | 31/07/2025       | 31/07/2024     |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Produits de cession des éléments d'actifs corporels                       | 3 700 975        | 142 020        |
| Produits de cession des éléments d'actifs financiers                      | 7 375            | 977            |
| <b>Produits de cession des éléments d'actifs</b>                          | <b>3 708 350</b> | <b>142 997</b> |
| Reprises de provisions pour litiges                                       | 131 195          | -              |
| <b>Reprises de provisions</b>                                             | <b>131 195</b>   | <b>-</b>       |
| Différences de caisse et des règlements                                   | 5 767            | 4 185          |
| Gain d'intérêt du Groupe                                                  | 40 174           | -              |
| Pénalités fournisseurs                                                    | 32 296           | 50 895         |
| Régularisation des provisions                                             | 8 848            | 1 421          |
| Régularisation des tiers                                                  | 8 852            | 22 213         |
| Subventions d'investissement virées au résultat                           | -                | 7 868          |
| <b>Régularisations, remboursements, dégrèvements</b>                      | <b>95 936</b>    | <b>86 580</b>  |
| <b>Autres produits exceptionnels</b>                                      | <b>-</b>         | <b>108</b>     |
| <b>Total produits exceptionnels</b>                                       | <b>3 935 481</b> | <b>229 685</b> |
| Valeur nette comptable des éléments d'actifs corporels                    | 3 576 316        | 173 998        |
| Valeur nette comptable des éléments d'actifs financiers                   | 4 576            | 451            |
| <b>Valeur nette comptable des éléments d'actifs cédés ou mis au rebut</b> | <b>3 580 892</b> | <b>174 449</b> |
| <b>Dotations aux provisions</b>                                           | <b>-</b>         | <b>-</b>       |
| Amendes et pénalités                                                      | 7 962            | 12 654         |
| Contrôle fiscal                                                           | 178 718          | -              |
| Différences de caisse et des règlements                                   | 9 298            | 18 675         |
| Indemnités                                                                | 1 000            | 1 987          |
| Régularisation des tiers                                                  | 31 338           | 6 298          |
| <b>Régularisations, amendes &amp; pénalités</b>                           | <b>228 316</b>   | <b>39 614</b>  |
| Gain d'intérêt du Groupe                                                  | -                | 251            |
| Autres                                                                    | -                | 448            |
| <b>Autres charges exceptionnelles</b>                                     | <b>-</b>         | <b>699</b>     |
| <b>Total charges exceptionnelles</b>                                      | <b>3 809 208</b> | <b>214 762</b> |
| <b>Résultat exceptionnel</b>                                              | <b>126 273</b>   | <b>14 923</b>  |

## 2. Impôts sur les résultats

### 2.1 Ventilation des actifs et passifs d'impôts différés

|                                                                 | Actifs         | Passifs        | Solde              |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|--------------------|
| Différences temporaires                                         | 159 829        | -              | 159 829            |
| Crédits d'impôts ou reports fiscaux déficitaires                | -              | -              | -                  |
| Ecritures de consolidation                                      |                |                |                    |
| - retraites                                                     | 76 675         | -              | 76 675             |
| - contrats de crédit-bail                                       | -              | 3 566 216      | ( 3 566 216 )      |
| - provisions réglementées                                       | 2 627 575      | -              | 2 627 575          |
| - réévaluation d'actifs                                         | -              | -              | -                  |
| - autres                                                        | 352 725        | -              | 352 725            |
| Compensation par entité des actifs et passifs d'impôts différés | ( 2 980 016 )  | ( 2 980 016 )  | -                  |
| <b>Total</b>                                                    | <b>236 788</b> | <b>586 200</b> | <b>( 349 412 )</b> |

### 2.2 Impôts différés actifs non comptabilisés

|                      | Montant      | Impôt différé<br>Actif potentiel<br>(1) | Date expiration |
|----------------------|--------------|-----------------------------------------|-----------------|
| Déficits reportables | 5 896        | 1 474                                   | report indéfini |
| <b>Total</b>         | <b>5 896</b> | <b>1 474</b>                            |                 |

(1) au taux de 25%

## 2.3 Rapprochement de la charge totale d'impôt et de la charge théorique

|                                                                               |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Résultat avant impôt</b>                                                   | <b>3 198 389</b>   |
| <b>Impôt théorique à 25,0%</b>                                                | <b>799 597</b>     |
| <b>Différences de taux</b>                                                    | -                  |
| Effet des taux différents                                                     | -                  |
| Impact de l'impôt applicable au taux réduit                                   | -                  |
| Plus-values à long-terme taxées à 0%, nettes de la quote-part de frais de 12% | -                  |
| Plus-values en sursis d'imposition                                            | -                  |
| <b>Ecritures de consolidation non imposables</b>                              | <b>23 854</b>      |
| Amortissement des écarts d'acquisition                                        | 10 563             |
| Autres                                                                        | 13 291             |
| <b>Charges définitivement non déductibles et produits non taxables</b>        | <b>356 354</b>     |
| Quote-part de Frais & Charges                                                 | 50 372             |
| Dépenses de mécénat                                                           | 84 587             |
| Quote-part de sociétés de personnes                                           | 28                 |
| Amortissements excédentaires                                                  | 82 719             |
| Autres charges                                                                | 149 040            |
| Autres produits                                                               | ( 10 392 )         |
| <b>Contributions additionnelles</b>                                           | <b>13 016</b>      |
| Contribution de 3,3%                                                          | 13 016             |
| <b>Mesures incitatives et crédits d'impôt</b>                                 | <b>( 203 100 )</b> |
| Suramortissement - Loi Macron                                                 | ( 91 )             |
| Crédit d'impôt mécénat                                                        | ( 203 009 )        |
| Crédit d'impôt famille                                                        | -                  |
| <b>Déficits fiscaux reportables</b>                                           | -                  |
| Déficits fiscaux non activés                                                  | -                  |
| Utilisation de déficits fiscaux reportables non activés                       | -                  |
| <b>Impôt effectif</b>                                                         | <b>989 721</b>     |

---

# Engagements et Autres informations

---

## 1. Autres informations

### 1.1 Engagements donnés

| (Montants exprimés en euros)                      | 31/07/2025        | 31/07/2024        |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Effets non échus                                  |                   |                   |
| Avals et cautions                                 | 31 185 604        | 44 483 156        |
| Engagements liés à la responsabilité des associés | 23 200            | 17 400            |
| <b>Total engagements donnés</b>                   | <b>31 208 804</b> | <b>44 500 556</b> |

### 1.2 Dettes garanties par des sûretés réelles

| (Montants exprimés en euros)                          | 31/07/2025        | 31/07/2024        |
|-------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Emprunts à taux fixes                                 | 3 422 193         | 2 828 431         |
| Emprunts à taux variables                             | 29 341 282        | 33 203 606        |
| <b>Total dettes garanties par des sûretés réelles</b> | <b>32 763 475</b> | <b>36 032 037</b> |

### 1.3 Information sur les parties liées

Aucune information significative n'est à mentionner concernant les transactions avec des entreprises liées non consolidées par intégration globale ou proportionnelle.

### 1.4 Événements postérieurs à la clôture

Il n'y a pas d'événements postérieurs à la clôture devant faire l'objet d'une information spécifique.

## 2. Effectif

### 2.1 Effectif moyen

|                                   | 31/07/2025 | 31/07/2024 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| Cadres                            | 26         | 23         |
| Agents de maîtrise et techniciens | 2          | 3          |
| Employés                          | 158        | 159        |
| Ouvriers                          | 11         | 11         |
| <b>Total effectif moyen</b>       | <b>197</b> | <b>196</b> |

### 2.2 Rémunération des dirigeants

La rémunération des dirigeants n'est pas mentionnée car elle ferait état de salaires individualisés.

Groupe A2L - 31/07/2025 -

Signé par :

Alain Landais

34B2D37D41B4461...

**1. Bilan consolidé**

| Actif en €                                                   | Valeurs brutes     | Dépréciations         | 31/07/2025         | 31/07/2024         |
|--------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Immobilisations incorporelles</b>                         | <b>3 845 586</b>   | <b>( 3 606 698 )</b>  | <b>238 888</b>     | <b>281 885</b>     |
| Ecart d'acquisition                                          | 3 719 407          | ( 3 498 560 )         | 220 847            | 273 749            |
| Fonds commercial                                             | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Frais d'établissement                                        | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Frais de recherche et développement                          | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Concessions, brevets et droits similaires, brevets, licences | 126 179            | ( 108 138 )           | 18 041             | 8 136              |
| Droit au bail                                                | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Autres immobilisations incorporelles                         | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Immobilisations incorporelles en cours                       | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Avances et acomptes s/immo. incorp.                          | -                  | -                     | -                  | -                  |
| <b>Immobilisations corporelles</b>                           | <b>136 928 740</b> | <b>( 43 166 122 )</b> | <b>93 762 617</b>  | <b>90 333 432</b>  |
| Terrains                                                     | 42 584 969         | -                     | 42 584 969         | 42 233 198         |
| Constructions                                                | 76 308 162         | ( 34 457 984 )        | 41 850 178         | 30 274 373         |
| Installations techniques, matériel & outillage               | 4 098 950          | ( 3 300 597 )         | 798 353            | 1 131 019          |
| Autres immobilisations corporelles                           | 9 961 993          | ( 5 407 542 )         | 4 554 451          | 3 097 372          |
| Immobilisations corporelles en cours                         | 3 973 027          | -                     | 3 973 027          | 13 589 292         |
| Avances et acomptes s/immo. corp.                            | 1 639              | -                     | 1 639              | 8 178              |
| <b>Immobilisations financières</b>                           | <b>1 963 471</b>   | <b>-</b>              | <b>1 963 471</b>   | <b>1 747 333</b>   |
| Titres de participations                                     | 0                  | -                     | 0                  | 0                  |
| Titres mis en équivalence                                    | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Créances rattachées à des titres de participations           | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Actions propres                                              | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Autres titres immobilisés                                    | 1 748 402          | -                     | 1 748 402          | 1 601 134          |
| Prêts                                                        | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Autres immobilisations financières                           | 215 069            | -                     | 215 069            | 146 200            |
| <b>Actif immobilisé</b>                                      | <b>142 737 797</b> | <b>( 46 772 820 )</b> | <b>95 964 977</b>  | <b>92 362 651</b>  |
| <b>Stocks et en-cours</b>                                    | <b>5 435 848</b>   | <b>-</b>              | <b>5 435 848</b>   | <b>5 148 378</b>   |
| Stocks matières, fournitures et autres appro.                | 62 054             | -                     | 62 054             | 56 679             |
| En-cours de biens                                            | 1 422 264          | -                     | 1 422 264          | 1 124 703          |
| Stocks de marchandises                                       | 3 951 530          | -                     | 3 951 530          | 3 966 997          |
| <b>Clients et comptes rattachés</b>                          | <b>2 392 371</b>   | <b>( 167 200 )</b>    | <b>2 225 171</b>   | <b>2 569 976</b>   |
| <b>Autres créances et comptes de régularisation</b>          | <b>5 249 440</b>   | <b>-</b>              | <b>5 249 440</b>   | <b>9 123 159</b>   |
| Avances et acomptes versés sur commandes                     | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Créances sociales                                            | 1 695              | -                     | 1 695              | 4 635              |
| Créances fiscales                                            | 1 754 361          | -                     | 1 754 361          | 2 190 231          |
| Impôts différés - actif                                      | 236 788            | -                     | 236 788            | 246 000            |
| Autres créances                                              | 2 553 408          | -                     | 2 553 408          | 5 835 646          |
| Charges constatées d'avance                                  | 703 188            | -                     | 703 188            | 846 648            |
| Charges à répartir                                           | -                  | -                     | -                  | -                  |
| <b>Trésorerie et équivalents</b>                             | <b>14 360 550</b>  | <b>-</b>              | <b>14 360 550</b>  | <b>15 689 448</b>  |
| Valeurs mobilières de placement                              | 10 138 931         | -                     | 10 138 931         | 6 800 842          |
| Actions propres                                              | -                  | -                     | -                  | -                  |
| Disponibilités                                               | 4 221 620          | -                     | 4 221 620          | 8 888 606          |
| <b>Actif circulant</b>                                       | <b>27 438 210</b>  | <b>( 167 200 )</b>    | <b>27 271 010</b>  | <b>32 530 961</b>  |
| <b>Total Actif</b>                                           | <b>170 176 006</b> | <b>( 46 940 020 )</b> | <b>123 235 987</b> | <b>124 893 612</b> |

Groupe A2L - 31/07/2025 -

| PASSIF en €                                                 | 31/07/2025         | 31/07/2024         |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Capitaux propres part du groupe</b>                      | <b>66 567 362</b>  | <b>64 392 668</b>  |
| Capital                                                     | 6 560 000          | 6 560 000          |
| Primes liées au capital                                     | -                  | -                  |
| Ecart de réévaluation                                       | -                  | -                  |
| Réserves                                                    | 57 832 668         | 54 722 285         |
| <b>Résultat net (Part du groupe)</b>                        | <b>2 174 694</b>   | <b>3 110 384</b>   |
| <b>Capitaux propres hors groupe (Intérêts minoritaires)</b> | <b>242 386</b>     | <b>970 077</b>     |
| Intérêts minoritaires - Réserves                            | 208 413            | 923 408            |
| Intérêts minoritaires - Ecart de conversion                 | -                  | -                  |
| Intérêts minoritaires - Résultat                            | 33 973             | 46 669             |
| <b>Autres fonds propres</b>                                 | <b>-</b>           | <b>-</b>           |
| Subventions d'investissements                               | -                  | -                  |
| Provisions réglementées                                     | -                  | -                  |
| Amortissements dérogatoires                                 | -                  | -                  |
| <b>Total des capitaux propres</b>                           | <b>66 809 748</b>  | <b>65 362 745</b>  |
| <b>Ecart d'acquisition passif</b>                           | <b>599 615</b>     | <b>-</b>           |
| <b>Provisions pour risques et charges</b>                   | <b>738 327</b>     | <b>877 552</b>     |
| Provisions pour risques                                     | -                  | 131 195            |
| Provisions pour pensions et retraites                       | 306 699            | 314 729            |
| Provisions pour charges                                     | 431 628            | 431 628            |
| <b>Provisions</b>                                           | <b>1 337 942</b>   | <b>877 552</b>     |
| <b>Dettes financières</b>                                   | <b>39 484 118</b>  | <b>40 607 544</b>  |
| Emprunts obligataires convertibles                          | -                  | -                  |
| Emprunts auprès des établissements de crédit                | 30 998 800         | 29 984 120         |
| Concours bancaires courants                                 | 9 574              | 13 602             |
| Emprunts en crédit bail                                     | 5 559 554          | 6 235 397          |
| Emprunts et dettes financières diverses                     | 2 916 190          | 4 374 425          |
| <b>Fournisseurs et comptes rattachés</b>                    | <b>6 927 224</b>   | <b>7 201 619</b>   |
| <b>Autres dettes et comptes de régularisation</b>           | <b>8 676 955</b>   | <b>10 844 152</b>  |
| Avances, acomptes reçus sur commandes                       | 14 090             | 23 529             |
| Dettes sociales                                             | 2 569 490          | 2 449 541          |
| Dettes fiscales                                             | 2 838 441          | 1 642 252          |
| Impôts différés - passif                                    | 586 201            | 573 121            |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés             | 448 102            | 4 114 487          |
| Autres dettes                                               | 1 007 742          | 830 777            |
| Produits constatés d'avance                                 | 1 212 888          | 1 210 444          |
| <b>Dettes</b>                                               | <b>55 088 296</b>  | <b>58 653 314</b>  |
| <b>Total Passif</b>                                         | <b>123 235 987</b> | <b>124 893 612</b> |

Groupe A2L - 31/07/2025 -

## 2. Compte de résultat consolidé

| COMPTE DE RESULTAT en €                                                                       | 31/07/2025            | %             | 31/07/2024            | %             | Variation en valeur  | Var. en %     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|---------------|----------------------|---------------|
| Ventes de marchandises                                                                        | 90 468 887            | 100,4%        | 92 054 991            | 100,5%        | ( 1 586 104 )        | -1,7%         |
| Rabais, remises, ristournes                                                                   | ( 374 100 )           | -0,4%         | ( 427 281 )           | -0,5%         | 53 181               | 12,4%         |
| <b>Ventes totales</b>                                                                         | <b>90 094 786</b>     | <b>100,0%</b> | <b>91 627 710</b>     | <b>100,0%</b> | <b>( 1 532 923 )</b> | <b>-1,7%</b>  |
| Achats de marchandises                                                                        | ( 71 554 141 )        | -79,4%        | ( 72 844 355 )        | -79,5%        | 1 290 215            | 1,8%          |
| Stock initial de marchandises                                                                 | ( 3 966 997 )         | -4,4%         | ( 4 136 695 )         | -4,5%         | 169 698              | 4,1%          |
| Stock final de marchandises                                                                   | 3 951 530             | 4,4%          | 3 966 997             | 4,3%          | ( 15 466 )           | -0,4%         |
| Rétrocessions de marchandises                                                                 | 25 443                | 0,0%          | 26 723                | 0,0%          | ( 1 281 )            | -4,8%         |
| Variation des provisions pour dépréciation des stocks                                         | -                     | 0,0%          | -                     | 0,0%          | -                    | -             |
| <b>Prix achat marchandises vendues</b>                                                        | <b>( 71 544 164 )</b> | <b>-79,4%</b> | <b>( 72 987 330 )</b> | <b>-79,7%</b> | <b>1 443 166</b>     | <b>2,0%</b>   |
| <b>Marge sur achats</b>                                                                       | <b>18 550 622</b>     | <b>20,6%</b>  | <b>18 640 379</b>     | <b>20,3%</b>  | <b>( 89 758 )</b>    | <b>-0,5%</b>  |
| Redevance Centrale                                                                            | ( 2 274 872 )         | -2,5%         | ( 2 251 413 )         | -2,5%         | ( 23 460 )           | -1,0%         |
| Transports et frais sur achats                                                                | ( 132 379 )           | -0,1%         | ( 137 337 )           | -0,1%         | 4 958                | 3,6%          |
| Emballages                                                                                    | ( 187 894 )           | -0,2%         | ( 152 481 )           | -0,2%         | ( 35 413 )           | -23,2%        |
| Variation des stocks d'emballages                                                             | 5 375                 | 0,0%          | ( 13 103 )            | 0,0%          | 18 478               | 141,0%        |
| <b>Marge brute</b>                                                                            | <b>15 960 851</b>     | <b>17,7%</b>  | <b>16 086 047</b>     | <b>17,6%</b>  | <b>( 125 195 )</b>   | <b>-0,8%</b>  |
| Ristournes sur achats                                                                         | 1 651 184             | 1,8%          | 1 635 365             | 1,8%          | 15 819               | 1,0%          |
| Prestations de service                                                                        | 2 556 166             | 2,8%          | 2 193 131             | 2,4%          | 363 034              | 16,6%         |
| <b>Total marges arrières</b>                                                                  | <b>4 207 350</b>      | <b>4,7%</b>   | <b>3 828 497</b>      | <b>4,2%</b>   | <b>378 854</b>       | <b>9,9%</b>   |
| <b>Marge commerciale</b>                                                                      | <b>20 168 201</b>     | <b>22,4%</b>  | <b>19 914 543</b>     | <b>21,7%</b>  | <b>253 658</b>       | <b>1,3%</b>   |
| Autres achats                                                                                 | ( 1 129 315 )         | -1,3%         | ( 1 317 386 )         | -1,4%         | 188 072              | 14,3%         |
| Charges externes sur investissements                                                          | ( 582 747 )           | -0,6%         | ( 499 954 )           | -0,5%         | ( 82 792 )           | -16,6%        |
| Autres charges externes                                                                       | ( 4 890 222 )         | -5,4%         | ( 4 454 655 )         | -4,9%         | ( 435 567 )          | -9,8%         |
| Publicité                                                                                     | ( 605 388 )           | -0,7%         | ( 643 360 )           | -0,7%         | 37 972               | 5,9%          |
| Personnel extérieur                                                                           | ( 258 793 )           | -0,3%         | ( 330 944 )           | -0,4%         | 72 151               | 21,8%         |
| Salaires et appointements                                                                     | ( 7 746 743 )         | -8,6%         | ( 7 286 436 )         | -8,0%         | ( 460 307 )          | -6,3%         |
| Charges sociales et fiscales sur salaires                                                     | ( 2 765 075 )         | -3,1%         | ( 2 593 794 )         | -2,8%         | ( 171 280 )          | -6,6%         |
| Autres impôts et taxes                                                                        | ( 1 045 145 )         | -1,2%         | ( 1 092 264 )         | -1,2%         | 47 119               | 4,3%          |
| Autres charges de gestion courante                                                            | ( 792 923 )           | -0,9%         | ( 407 543 )           | -0,4%         | ( 385 381 )          | -94,6%        |
| Dotations aux amortissements                                                                  | ( 4 201 553 )         | -4,7%         | ( 3 543 904 )         | -3,9%         | ( 657 648 )          | -18,6%        |
| Dotations aux provisions d'exploitation                                                       | ( 163 325 )           | -0,2%         | ( 450 188 )           | -0,5%         | 286 863              | 63,7%         |
| Reprises sur amortissements et provisions                                                     | 407 703               | 0,5%          | 465 838               | 0,5%          | ( 58 135 )           | -12,5%        |
| Transferts de charges                                                                         | 3 212                 | 0,0%          | 1 414                 | 0,0%          | 1 798                | 127,2%        |
| <b>Charges d'exploitation</b>                                                                 | <b>( 23 770 313 )</b> | <b>-26,4%</b> | <b>( 22 153 178 )</b> | <b>-24,2%</b> | <b>( 1 617 135 )</b> | <b>-7,3%</b>  |
| Autres produits                                                                               | 8 060 619             | 8,9%          | 7 711 359             | 8,4%          | 349 260              | 4,5%          |
| <b>Autres produits</b>                                                                        | <b>8 060 619</b>      | <b>8,9%</b>   | <b>7 711 359</b>      | <b>8,4%</b>   | <b>349 260</b>       | <b>4,5%</b>   |
| <b>Résultat d'exploitation avant amortissements et dépréciations des écarts d'acquisition</b> | <b>4 458 507</b>      | <b>4,9%</b>   | <b>5 472 724</b>      | <b>6,0%</b>   | <b>( 1 014 217 )</b> | <b>-18,5%</b> |
| Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition                                         | ( 48 588 )            | -0,1%         | ( 59 103 )            | -0,1%         | 10 515               | 17,8%         |
| <b>Résultat d'exploitation après amortissements et dépréciations des écarts d'acquisition</b> | <b>4 409 919</b>      | <b>4,9%</b>   | <b>5 413 621</b>      | <b>5,9%</b>   | <b>( 1 003 702 )</b> | <b>-18,5%</b> |

Groupe AZL - 31/07/2025 -

| COMPTE DE RESULTAT en € (suite)                       | 31/07/2025           | %            | 31/07/2024           | %            | Variation en valeur  | Var. en %     |
|-------------------------------------------------------|----------------------|--------------|----------------------|--------------|----------------------|---------------|
| Produits financiers                                   | 287 489              | 0,3%         | 619 275              | 0,7%         | ( 331 786 )          | -53,6%        |
| Charges financières sur emprunts                      | ( 1 614 728 )        | -1,8%        | ( 1 657 562 )        | -1,8%        | 42 834               | 2,6%          |
| Autres charges financières                            | ( 10 565 )           | 0,0%         | ( 18 198 )           | 0,0%         | 7 634                | 41,9%         |
| <b>Résultat financier</b>                             | <b>( 1 337 803 )</b> | <b>-1,5%</b> | <b>( 1 056 485 )</b> | <b>-1,2%</b> | <b>( 281 318 )</b>   | <b>-26,6%</b> |
| <b>Résultat courant avant impôts</b>                  | <b>3 072 116</b>     | <b>3,4%</b>  | <b>4 357 135</b>     | <b>4,8%</b>  | <b>( 1 285 020 )</b> | <b>-29,5%</b> |
| Produits exceptionnels                                | 3 935 481            | 4,4%         | 229 686              | 0,3%         | 3 705 796            | 1613%         |
| Charges exceptionnelles                               | ( 3 809 208 )        | -4,2%        | ( 214 762 )          | -0,2%        | ( 3 594 446 )        | -1674%        |
| <b>Résultat exceptionnel</b>                          | <b>126 273</b>       | <b>0,1%</b>  | <b>14 924</b>        | <b>0,0%</b>  | <b>111 349</b>       | <b>746,1%</b> |
| Impôts dus sur les bénéfices                          | ( 967 431 )          | -1,1%        | ( 1 796 683 )        | -2,0%        | 829 252              | 46,2%         |
| Impôts différés                                       | ( 22 291 )           | 0,0%         | 581 676              | 0,6%         | ( 603 967 )          | -104%         |
| <b>Résultat des sociétés intégrées</b>                | <b>2 208 667</b>     | <b>2,5%</b>  | <b>3 157 052</b>     | <b>3,4%</b>  | <b>( 948 385 )</b>   | <b>-30,0%</b> |
| Quote part résultat des sociétés mises en équivalence | -                    | 0,0%         | -                    | 0,0%         | -                    |               |
| <b>Résultat net de l'ensemble consolidé</b>           | <b>2 208 667</b>     | <b>2,5%</b>  | <b>3 157 052</b>     | <b>3,4%</b>  | <b>( 948 385 )</b>   | <b>-30,0%</b> |
| Résultat net hors groupe (intérêts minoritaires)      | 33 973               | 0,0%         | 46 669               | 0,1%         | ( 12 696 )           | -27,2%        |
| <b>Résultat net part du Groupe</b>                    | <b>2 174 694</b>     | <b>2,4%</b>  | <b>3 110 384</b>     | <b>3,4%</b>  | <b>( 935 689 )</b>   | <b>-30,1%</b> |
| Résultat par action                                   | 5                    |              | 8                    |              |                      |               |
| Résultat dilué par action                             | 5                    |              | 8                    |              |                      |               |

Groupe A2L - 31/07/2025 -

Signé par :

*Alain Landais*

34B2D37D4164461...

---

# Règles et méthodes de consolidation

---

Groupe A2L - 31/07/2025 -

## **1. Faits majeurs de l'exercice**

Il ne s'est produit aucun fait majeur au cours de l'exercice.

## **2. Principes et méthodes de consolidation**

### **2.1 Référentiel comptable**

Les comptes consolidés du Groupe sont établis conformément aux dispositions légales et réglementaires en vigueur en France. Il a été fait application du règlement ANC 2020-01 relatif aux comptes consolidés des sociétés commerciales.

### **2.2 Règles de présentation**

Les états financiers consolidés, présentés en euros, ont été établis selon le principe du coût historique.

### **2.3 Changements de méthode**

Les méthodes comptables appliquées par le Groupe dans les états financiers consolidés sont identiques à celles utilisées dans les états financiers consolidés de l'exercice clos le 31 juillet 2024.

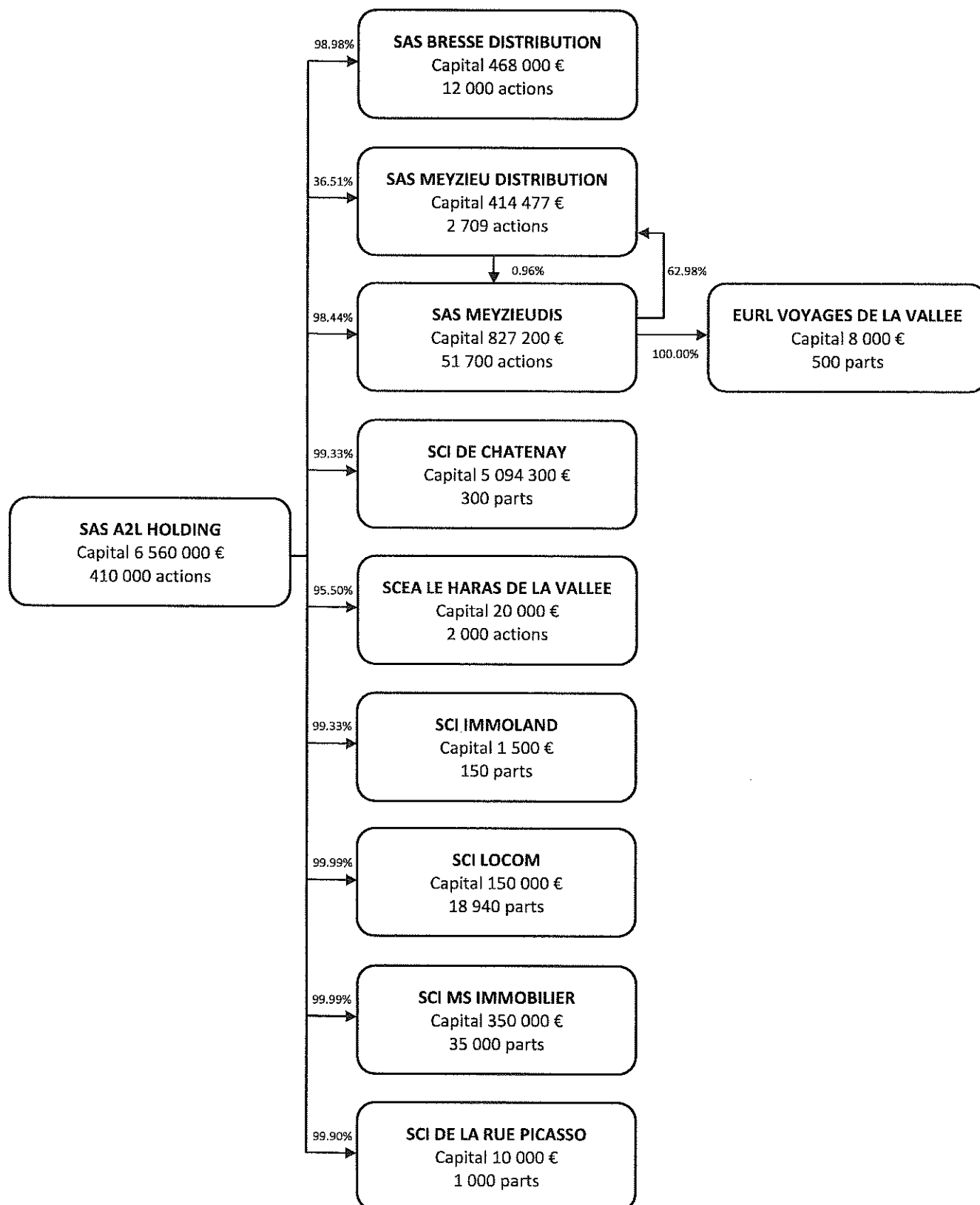
Aucun changement notable de méthodes et règles d'évaluation ou de présentation n'est intervenu au cours de l'exercice.

### **2.4 Date de clôture**

Toutes les sociétés consolidées ont établi des comptes sociaux d'une durée de douze mois arrêtés au 31 juillet 2025.

### 3. Périmètre de consolidation

#### 3.1 Organigramme



Groupe A2L - 31/07/2025 -

### 3.2 Entreprises incluses dans le périmètre de consolidation

Les sociétés dans lesquelles le Groupe exerce, directement ou indirectement, un contrôle exclusif sont consolidées par intégration globale.

Les sociétés incluses dans le périmètre de consolidation sont les suivantes :

| Sociétés                      | Siège social                                            | SIRET          | % de contrôle | % d'intérêt | Méthode de consolidation |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|---------------|-------------|--------------------------|
| SAS A2L HOLDING               | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 40826946200011 | 100.00        | 100.00      | Société Mère             |
| SAS BRESSE DISTRIBUTION       | 360 Avenue du Capitaine Dhonne<br>01006 BOURG EN BRESSE | 32668491700023 | 99.98         | 99.98       | Intégration globale      |
| SCI DE CHATENAY               | Le Château rouge<br>01320 CHATENAY                      | 42383747500015 | 99.33         | 99.33       | Intégration globale      |
| SCEA LE HARAS DE LA VALLEE    | Le Château rouge<br>01320 CHATENAY                      | 47893008400023 | 95.50         | 95.50       | Intégration globale      |
| SCI IMMOLAND                  | Pôle commercial Cap Emeraude<br>01000 BOURG EN BRESSE   | 51271032800026 | 99.33         | 99.33       | Intégration globale      |
| SARL LOCOM                    | Pôle commercial Cap Emeraude<br>01000 BOURG EN BRESSE   | 51271000500012 | 99.99         | 99.99       | Intégration globale      |
| SAS MEYZIEUDIS                | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 37963352200014 | 99.40         | 99.39       | Intégration globale      |
| SAS MEYZIEU DISTRIBUTION      | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 97250354400025 | 99.48         | 99.10       | Intégration globale      |
| SCI MS IMMOBILIER             | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 51270991600013 | 99.99         | 99.99       | Intégration globale      |
| SCI DE LA RUE PICASSO         | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 79137561100013 | 99.90         | 99.90       | Intégration globale      |
| EURL LES VOYAGES DE LA VALLEE | Rue de la République<br>69330 MEYZIEU                   | 39305608000012 | 100.00        | 99.39       | Intégration globale      |

### 3.3 Variations de périmètre et des pourcentages d'intérêts

En juillet 2025 la SAS A2L a acquis auprès des actionnaires minoritaires 193 actions de la SAS BRESSE DISTRIBUTION. Il s'ensuit que le taux de contrôle de cette société dans la SAS BRESSE DISTRIBUTION a progressé de 98.37% à 99.98% et que le taux d'intérêt du Groupe a progressé de 98.36% à 99.98%.

En juillet 2025 la SAS A2L a acquis auprès des actionnaires minoritaires 95 actions de la SAS MEYZIEUDIS. Il s'ensuit que le taux de contrôle de cette société dans la SAS MEYZIEUDIS a progressé de 99.21% à 99.40% et que le taux d'intérêt du Groupe a progressé de 99.20% à 99.39%.

En juillet 2025 la SAS MEYZIEUDIS a acquis auprès des actionnaires minoritaires 1 action de la SAS MEYZIEU DISTRIBUTION. Il s'ensuit que le taux de contrôle de cette société dans la SAS MEYZIEU DISTRIBUTION a progressé de 99.45% à 99.48% et que le taux d'intérêt du Groupe a progressé de 98.94% à 99.10%.

Groupe A2L - 31/07/2025 -

### 3.4 Liste des entreprises non consolidées

| Sociétés            | Siège social                               | % de contrôle |
|---------------------|--------------------------------------------|---------------|
| SOCARA              | 6 rue du Marais<br>38280 Villette d'Anthon | 3.50          |
| SOFILEC RHONE ALPES | 6 rue du Marais<br>38280 Villette d'Anthon | 3.15          |
| SCI APRAL           | 6 rue du Marais<br>38280 Villette d'Anthon | 2.44          |

Ces sociétés n'entrent pas dans le périmètre de consolidation car la prise de décision ne se fait pas en fonction du pourcentage de détention dans le capital mais selon le principe 1 magasin = 1 voix. De plus, le résultat des centrales est enregistré en cours d'exercice en redevance dans les sociétés.