

ARTIS DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée au capital de 1 024 200 euros

Siège social : 309 Avenue Lavoisier Espace du Mortier

Parc d'Activités des Estuaires

44590 DERVAL

802 644 526 RCS NANTES

**PROPOSITION DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE
CLOS LE 31 DECEMBRE 2025 ADOPTÉE PAR L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE
ANNUELLE DU 22 JUIN 2026**

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 227 987,92 euros de la manière suivante :

- Bénéfice de l'exercice 227 987,92 euros
- Affectation à la réserve légale 4 921,92 euros
- Le solde en totalité au compte "Autres réserves"

Rappel des dividendes antérieurement distribués :

L'Assemblée Générale, pour répondre aux prescriptions de l'article 243 bis du Code général des impôts, rappelle qu'il n'a été procédé à aucune distribution de dividendes au titre des trois exercices précédents.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme

La Présidente

Arnaud JOSSE pour la Société AJ INVEST

Signé par :

Arnaud JOSSE

655E16696F844AE...

Etats financiers annuels

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

ARTIS DEVELOPPEMENT

309 AVENUE LAVOISIER

44590 DERVAL

SIREN : 802.644.526

CERTIFIES CONFORMES

Signé par :

Arnaud JOSSE

655E16696F844AE...

RSM FRANCE - BUREAU DE NANTES

SAS inscrite au Tableau de l'Ordre - SIRET : 80070989100058

18 AV JACQUES CARTIER BP 30266, 44818 SAINT-HERBLAIN CEDEX

Sommaire

Bilan	3
Bilan actif	4
Bilan passif	5
Compte de résultat	6
Compte de résultat	7
Annexe	9
Préambule	10
Principes et méthodes comptables	11
Postes du bilan et du compte de résultat	14
Fiscalité	22
Transactions non conclues aux conditions normales de marché	23
Opérations et engagements hors bilan	24

Bilan



Bilan actif

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs simil...	321 703	193 055	128 647	125 539
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	6 333		6 333	7 055
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	69 404	47 015	22 390	28 054
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations	11 946 973	770 000	11 176 973	11 946 973
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	11 010		11 010	11 010
Prêts				
Autres immobilisations financières	65 016		65 016	64 316
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)	12 420 438	1 010 070	11 410 369	12 182 946
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés	348 797		348 797	95 008
Autres créances	1 550 719		1 550 719	1 664 239
Charges constatées d'avance	35 932		35 932	40 593
Capital souscrit - appelé, non versé				
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	63 361		63 361	100 210
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	1 998 808		1 998 808	1 900 050
Frais d'émission des emprunts (V)	68 573		68 573	87 246
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	14 487 820	1 010 070	13 477 750	14 170 243

Bilan passif

Postes	31/12/2025	31/12/2024
Capital (dont versé...)	1 024 200	1 024 200
Primes d'émission, de fusion, d'apport	2 009 954	2 009 954
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale	97 498	68 426
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	1 852 464	1 283 603
Report à nouveau		16 490
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	227 988	581 443
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	159 906	132 162
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	5 372 009	5 116 278
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques	314 340	203 540
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)	314 340	203 540
Emprunts obligataires convertibles	1 696 950	1 683 616
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	4 244 561	4 975 356
Emprunts et dettes financières diverses	1 300 388	1 557 950
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	238 998	218 000
Dettes fiscales et sociales	241 672	326 632
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	68 833	87 350
Produits constatés d'avance		1 522
TOTAL DETTES (III) (1)	7 791 400	8 850 425
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	13 477 750	14 170 243
(1) Dont dettes à moins d'un an (hors avances et acomptes)	2 802 655	2 983 953

Compte de résultat



Compte de résultat

Postes	2025	2024
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Vente de marchandises		
Production vendue de biens		
Production vendue de services	1 846 923	1 664 927
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	1 846 923	1 664 927
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions	1 667	
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		21 381
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	2 000	
Autres produits	349	1 473
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	1 850 939	1 687 782
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stocks		
Achats de matières premières et autres approvisionnements	163	129
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes (1)	1 176 377	1 030 986
Impôts, taxes, et versements assimilés	17 501	10 518
Salaires	345 158	355 891
Cotisations sociales	148 136	163 604
Dotations aux amortissements et aux dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	56 824	56 943
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Valeurs comptables des immobilisations incorp. et corp. cédées		
Autres charges	240	46
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	1 744 398	1 618 116
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	106 541	69 666
QUOTE-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		
PRODUITS FINANCIERS		
De participations (2)	1 149 941	1 882 712
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)		
Autres intérêts et produits assimilés (2)	1 192	
Reprises sur dépréciations et provisions		
Différences positives de change		
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	1 151 133	1 882 712
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	899 473	148 941
Intérêts et charges assimilées (3)	272 447	1 339 075
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)	1 171 920	1 488 016

Postes	2025	2024
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	- 20 787	394 696
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	85 754	464 362
Produits exceptionnels (VII)		5 000
Charges exceptionnelles (VIII)	27 744	27 754
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	- 27 744	- 22 754
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	- 169 978	- 139 835
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	3 002 072	3 575 494
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	2 774 084	2 994 051
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	227 988	581 443
(1) Y compris autres charges externes : redevances de crédit-bail mobilier	38 551	7 000
(2) Dont produits concernant les entités liées	1 149 731	1 882 545
(3) Dont intérêts concernant les entités liées	41 791	1 155 596

Annexe



Préambule

Introduction

Introduction à l'annexe

L'exercice comptable clos le **31/12/2025** a une durée de **12** mois.

L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/01/2024** à **31/12/2024**.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **13 477 749,85 €**.

Le résultat net comptable est **un bénéfice** de **227 987,92 €**.

Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, à l'exception des modifications apportées dans le cadre de la première application du règlement ANC n°2022-06 ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées. Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
Bâtiments, installations et agencements	
Bâtiments commerciaux	10 ans
Bureaux	
Agencements	
Mobilier	
Travaux	
Matériel et outillage	
Matériel	10 ans
Outillage	
Autres immobilisations corporelles	
Matériel de transport	4 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
Immobilisations incorporelles	
Logiciels	3 à 5 ans
Brevets	
Autres	

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat, hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Un amortissement dérogatoire est alors constaté afin de tenir compte de l'amortissement de ces frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Emprunts

Les frais d'émission des emprunts sont répartis sur la durée de l'emprunt.

Indemnité de départ à la retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé d'accord particulier.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 3,6 %
- Taux de croissance des salaires : 2,2 %
- Age de départ à la retraite : 60 à 67 ans
- Taux de rotation du personnel dégressif de 0% à 6,00% maximum suivant l'âge du salarié
- Table de taux de mortalité : INSEE 2024

La société n'a constitué aucune provision au titre des indemnités de départ en retraite à verser aux salariés en fin de carrière.

Ces indemnités ne font pas l'objet d'une comptabilisation mais d'une mention en engagements hors bilan.

Le montant mentionné en engagements hors bilan est déterminé à la clôture de l'exercice en tenant compte de l'ancienneté du personnel et de la probabilité de présence dans l'entreprise à la date de départ en retraite. Il est déterminé après déduction de la valeur du fonds de capitalisation dédié à la couverture de ces engagements.

Changements de méthodes

Changement de réglementation comptable

Le règlement ANC n° 2022-06 du 4 novembre 2022 relatif à la modernisation des états financiers s'applique aux comptes afférents aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025. Ainsi, pour tout exercice ouvert à compter du 1er janvier 2025, **ARTIS DEVELOPPEMENT** présente ses états financiers conformément aux dispositions et aux modèles figurant dans ledit règlement.

Changement de présentation des comptes annuels

Lors du premier exercice d'application, la Société présente le bilan et le compte de résultat conformément aux modèles figurant dans le présent règlement. Le bilan et le compte de résultat de l'exercice précédant l'exercice de première application sont présentés selon ces modèles, le cas échéant, en procédant à des reclassements. Par simplification, les transferts de charges constatés dans le compte de résultat de l'exercice précédent sont présentés, dans la colonne «Exercice N-1 », dans les postes relatifs aux reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements). Dans le cas où des reclassements sont opérés, le bilan et le compte de résultat arrêtés et publiés au titre de l'exercice précédent sont présentés séparément dans l'annexe. Les informations pertinentes et nécessaires à la compréhension des changements de présentation sont fournies dans l'annexe.

Changement de méthode comptable

Les changements de méthodes comptables suite à la première application du règlement ANC n° 2022-06 n'ont pas d'impact significatif sur la présentation du résultat de l'exercice 2025.

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences	274 793	46 909		321 703
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	7 055	4 633	5 355	6 333
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles	62 252	7 359	208	69 404
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations	11 946 973			11 946 973
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	11 010			11 010
Prêts				
Autres immobilisations financières	64 316	700		65 016
TOTAL	12 366 399	59 601	5 563	12 420 438

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
- (B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
- (C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
- (D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Amortissements et dépréciations

Amortissements	Durée d'utilisation	Mode d'amortissement	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement	3 à 5 ans	Linéaire	149 255	43 801		193 055
Concessions, brevets & licences						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains	3 à 10 ans	Linéaire	34 199	13 024	208	47 015
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage						
Autres immobilisations corporelles						
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations financières						
Participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL			183 453	56 824	208	240 070

Dépréciations	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations		770 000		770 000
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Stocks et en-cours				
Matières premières				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes				
Créances				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances				
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit - appelé non versé				
TOTAL		770 000		770 000

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
- (B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
- (C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
- (D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Les titres PRAUD INOX ont été dépréciés pour un montant de 770 000€ sur l'exercice.

Tableau des filiales et participations

Rubriques	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue (en %)	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus					
1. Filiales (à détailler) + de 50% du capital détenu par la société (1).					
ARTIS	748 679	80,00	714 000	714 000	298 458
WELD X	3 194 520	100,00	4 977 931	4 977 931	
DIESEL ENERGIE	1 335 539	100,00	2 324 476	2 324 476	
NAITE	694 806	100,00	1 288 549	1 288 549	
PRAUD INOX	- 15 977	100,00	1 281 775	511 775	375 672
ARTIS FACILITIES	138 795	85,00	17 000	17 000	
ARTIS LOCATION	271 818	100,00	20 000	20 000	
YNDIA DYNAMICS	29 693	100,00	5 000	5 000	225 196
AIP	374 546	100,00	1 048 227	1 048 227	114 756
TOTAL DES FILIALES (A)	6 772 419		11 676 958	10 906 958	1 014 082
2. Participations (à détailler) 10 à 50% du capital détenu par la société (1)					
TSM SOUDURE	438 546	25,00	38 633	38 633	25 000
CADRES INVEST	116 771	25,75	5 150	5 150	1 004
LES ESTUAIRES	- 202 081	10,00	200	200	211 853
TOTAL DES PARTICIPATIONS (B)	353 236		43 983	43 983	237 858
Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations					
1. Filiales non reprises au §A					
a. Filiales Françaises (ensemble)					
b. Filiales étrangères (ensemble)					
2. Participations non reprises au §B					
Dans des sociétés françaises					
Dans des sociétés étrangères					
TOTAL DES FILIALES ET PARTICIPATIONS (A + B)	7 125 655		11 720 941	10 950 941	1 251 940

Rubriques	Montant des engagements donnés	Chiffre d'affaires HT dernier exercice clos	Résultat dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus				
1. Filiales (à détailler) + de 50% du capital détenu par la société (1).				
ARTIS		5 836 182	9 641	
WELD X		10 199 387	234 145	200 000
DIESEL ENERGIE		2 327 729	66 014	450 000
NAITE		3 428 841	100 909	450 000
PRAUD INOX		2 299 267	-461 445	
ARTIS FACILITIES		56 208	97 498	8 500
ARTIS LOCATION		609 892	110 531	
YNDIA DYNAMICS		6 519	-40 624	
AIP		3 151 318	30 009	
TOTAL DES FILIALES (A)		27 915 344	146 679	1 108 500
2. Participations (à détailler) 10 à 50% du capital détenu par la société (1)				
TSM SOUDURE		1 446 583	91 742	
CADRES INVEST			-8 779	
LES ESTUAIRES		29 360	-174 752	
TOTAL DES PARTICIPATIONS (B)		1 475 944	-91 789	
Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations				
1. Filiales non reprises au §A				
a. Filiales Françaises (ensemble)				
b. Filiales étrangères (ensemble)				
2. Participations non reprises au §B				
Dans des sociétés françaises				
Dans des sociétés étrangères				
TOTAL DES FILIALES ET PARTICIPATIONS (A + B)		29 391 288	54 890	1 108 500

(1) Dont la valeur d’inventaire excède 1 % du capital de la société astreinte à la publication.

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immo. financières	65 016			65 016
Clients douteux				
Autres créances clients	348 797	348 797		
Personnel et comptes rattachés	500	500		
Sécurité sociale et autres org. sociaux	786	786		
Impôts sur les bénéfices	148 240	148 240		
TVA	38 262	38 262		
Autres impôts	367	367		
Divers				
Groupes et associés	1 356 689	1 356 689		
Débiteurs divers	5 874	5 874		
Charges constatées d'avance	35 932	35 932		
TOTAL	2 000 464	1 935 448		65 016
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Charges constatées d'avance	35 932	
TOTAL	35 932	

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	10 242	100,00
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	10 242	100,00

Variation des capitaux propres

Rubriques	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Distribution de dividendes	Augmentation de capital	Réduction de capital
Capital (dont versé...)	1 024 200				
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social	2 009 954				
Écarts de réévaluation					
Réserve légale	68 426	29 072			
Autres réserves	1 283 603	568 861			
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur	16 490	-16 490			
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice	581 443	-581 443			
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées	132 162				
TOTAL	5 116 278				

Rubriques	Résultat de l'exercice	Autre (à préciser)	Montant à la clôture de l'exercice
Capital (dont versé...)			1 024 200
Fonds fiduciaires			
Primes liées au capital social			2 009 954
Écarts de réévaluation			
Réserve légale			97 498
Autres réserves			1 852 464
Capital souscrit non versé			
Report à nouveau créditeur			
Report à nouveau débiteur			
Dividendes			
Résultat de l'exercice	227 988		227 988
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées		27 744	159 906
TOTAL	227 988	27 744	5 372 009

Provisions

Nature de la provision	À l'ouverture de l'exercice	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non-utilisées	À la clôture de l'exercice
Provisions pour risques	203 540	110 880			314 340
Provisions pour charges					
Provisions réglementées	132 162	27 744			159 906
TOTAL	335 702	138 624			474 246

La société a constaté une provision pour risque de non conversion des obligations en actions.

Le montant se base sur un prorata temporis par rapport à la prime de non conversion qui serait à verser par la société à la date de remboursement des obligations non converties.

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	1 696 950	19 574	998 438	678 937
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux étab. de crédit	4 244 561	933 191	2 814 344	497 026
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	238 998	238 998		
Personnel et comptes rattachés	40 945	40 945		
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	47 699	47 699		
Impôts sur les bénéfices				
TVA	145 224	145 224		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	7 804	7 804		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	1 300 388	1 300 388		
Autres dettes	68 833	68 833		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	7 791 400	2 802 655	3 812 782	1 175 963
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice	707 110			
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

Informations relatives au compte de résultat

État des charges à payer et des produits à recevoir

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parvenues	48 709	
Personnel - Dettes provisionnées pour congés à payer	38 064	
Organismes sociaux - Charges sociales sur congés payés	17 373	
Clients avoirs à établir intragroupe	30 600	
Etat - Charges à payer	3 584	
Intérêts courus sur comptes courants	41 791	
Intérêts courus sur emprunts obligataires	19 574	
Intérêts courus sur emprunts bancaires	46 279	
Banque - frais à payer	373	
TOTAL	246 347	

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
Clients - Factures à établir	624	
Fae intra groupe	58 110	
Etat - Produits à recevoir	367	
Organismes sociaux - Produits à recevoir	417	
Intérêts courus sur cc	41 231	
TOTAL	100 748	

Honoraires des commissaires aux comptes

Honoraires	Commissaire aux comptes 1	Commissaire aux comptes 2
Afférents à la certification des comptes	3 933	
Afférents aux services autres		
TOTAL	3 933	



Fiscalité

Autres (dont intégration fiscale)

A partir de l'exercice ouvert au 01/01/2023, la société SAS ARTIS DEVELOPPEMENT est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS ARTIS DEVELOPPEMENT. Elle agit en qualité de tête de groupe.

Transactions non conclues aux conditions normales de marché

Opérations réalisées avec des parties liées

Les transactions avec les parties liées présentent une importance significative et n'ont pas été conclues à des conditions normales de marché selon les critères rappelés ci-dessous.

Une transaction est significative si son omission ou son inexactitude est susceptible d'influencer les décisions économiques prises par les utilisateurs se fondant sur les comptes.

Le caractère significatif doit s'apprécier en fonction du montant de la transaction et/ou de la nature de la transaction.

Les conditions peuvent être considérées comme « normales » lorsqu'elles sont habituellement pratiquées par la société dans les rapports avec les tiers, de sorte que le bénéficiaire de la convention n'en retire pas un avantage par rapport aux conditions faites à un tiers quelconque de la société, compte tenu des conditions en usage dans les sociétés du même secteur.

Compte tenu des critères ci-dessus, nous considérons que les transactions avec les parties liées n'ont pas un caractère significatif, et sont conclues aux conditions normales de marché.

Opérations et engagements hors bilan

Engagement financier ou garantie hors bilan

Nature des engagements	Total	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres	Provision
Engagements donnés							
Nantissement des actions NAITE (A)	1 100 000		1 100 000				
Nantissement des actions PRAUD INOX (B)	665 000		665 000				
Nantissement des actions DIESEL ENERGIE en garantie emprunt BNP de 750K€ (C)	750 000		750 000				
Nantissement des actions WELDX	2 300 000		2 300 000				
Retenue de garantie BPI en garantie de l'emprunt BPI 510K€ (capital restant dû = 219K€)	25 500					25 500	
Retenue de garantie BPI en garantie de l'emprunt BPI 750K€	37 500					37 500	
Cautions en garantie de l'emprunt BPGO de 125K€ souscrit par ARTIS	83 813		83 813				
Cautions en garantie de l'emprunt BPGO de 200K€ souscrit par PRAUD INOX	134 101		134 101				
Cautions en garantie de l'emprunt BPGO de 50K€ souscrit par NAITE	33 525		33 525				
Cautions en garantie de l'emprunt CEN de 384K€ souscrit par NAITE	334 414		334 414				
TOTAL	5 463 853		5 400 853			63 000	
Engagements reçus							
Abandon de compte courant en faveur de PRAUD INOX assorti d'une clause de retour à meilleure fortune	100 000		100 000				
Abandon de compte courant en faveur d'ARTIS assorti d'une clause de retour à meilleure fortune	1 000 000		1 000 000				
TOTAL	1 100 000		1 100 000				
Engagements réciproques							
TOTAL							
Engagts sur les pensions	12 172						12 172

(A) Nantissement des actions NAITE en garantie des emprunts Caisse d'épargne et Crédit agricole (capital restant dû = 82K€ chacun) : 550K€ par emprunt.

(B) Nantissement des actions PRAUD INOX en garantie emprunt BPGO (capital restant dû 385K€) : 665K€

(C) Nantissement des actions DIESEL ENERGIE en garantie emprunt BNP de 750K€ (capital restant dû 656K€) : 750K€

(D) Nantissement des actions WELDX en garantie des emprunt BNP et BPGO de 1 150K€ chacun (capital restant dû = 1 008K€ chacun) : 1 150K€ par emprunt.

Le financement des titres PRAUD INOX accordé par la BPI, pour un montant de 510K€, bénéficie d'une garantie au titre du fonds national de garantie à hauteur de 255K€

La société a mis en place un contrat afin de couvrir ses éventuelles indemnités de fin de carrière. Le montant couvert est de 1 582 euros à la clôture. L'engagement estimé restant à supporter après cette couverture s'élève à 12 172 euros

Engagements de crédit bail

Contrats de crédit-bail	Montant des redevances restant à payer à la clôture	Prix d'achat résiduel
Terrain		
Constructions		
Installations techniques, matériel et outillages	462 004	21 592
Autres		
TOTAL	462 004	21 592

Engagements de crédit bail - Informations complémentaires

Rubriques	Valeur d'origine	Coût d'entrée de l'actif	Dotations aux amortissements de l'exercice	Dotations aux amortissements cumulées	Valeur nette
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillages	598 668	598 668	84 015	240 802	357 866
Autres					
TOTAL	598 668	598 668	84 015	240 802	357 866

Rubriques	Redevances payées de l'exercice	Redevances payées cumulées	Redevances restant a moins d'un an	Redevances restant de un à cinq ans	Redevances restant a plus de cinq ans	Prix d'achat résiduel
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillages	36 895	136 664	126 726	335 351		21 592
Autres						
TOTAL	36 895	136 664	126 726	335 351		21 592

RSM FRANCE - BUREAU DE NANTES

SAS inscrite au Tableau de l'Ordre - SIRET : 80070989100058
18 AV JACQUES CARTIER BP 30266, 44818 SAINT-HERBLAIN CEDEX



AUDEX
ATLANTIQUE

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

ARTIS DEVELOPPEMENT

Société par Actions Simplifiée

au capital de 1 024 200 €

309, Avenue Lavoisier

44590 DERVAL

Exercice clos le 31/12/2025

AUDEX ATLANTIQUE : EXPERTISE COMPTABLE / AUDIT-CONSEIL

3 rue Guglielmo Marconi, 44800 Saint-Herblain ■ **T** +33 (0)2 51 11 08 65

contact@audex-atlantique.fr ■ www.audex-atlantique.fr

SARL d'expertise comptable et de commissariat aux comptes au capital de 50000 € ■ RCS 514 894 930 à Nantes ■ TVA intracommunautaire : FR 575 14894930 ■
Inscrite à l'ordre des experts comptables des Pays-de-Loire et membre de la Compagnie Régionale des Commissaires aux comptes Ouest Atlantique

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

ARTIS DEVELOPPEMENT

Exercice clos le 31 décembre 2025

À l'Assemblée Générale de la société ARTIS DEVELOPPEMENT,

1 Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société **ARTIS DEVELOPPEMENT**, relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2 Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

BD

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

3 Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note « Changement de réglementation comptable » de l'annexe qui expose le changement de méthodes comptables relatifs aux incidences de l'application du règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers.

4 Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues, notamment nous nous sommes assurés que les valeurs d'inventaire des titres de participation sont au moins égales aux valeurs nettes comptables figurant au bilan. Nous estimons que les éléments retenus pour déterminer les valeurs d'inventaire, conformément aux principes comptables énoncés à la note de l'annexe « Immobilisations financières » sont pertinents.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

5 Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de la Présidente et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du Code de Commerce.

6 Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relative aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Comité de Suivi.



7 Responsabilités du commissaire aux comptes relative à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L. 821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude significative, ou si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Saint-Herblain, le 05 juin 2026

Pour AUDEX Atlantique

Benoît QUINTIN de KERCADIO
Commissaire aux Comptes

Bilan



Bilan actif

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs simil...	321 703	193 055	128 647	125 539
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	6 333		6 333	7 055
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	69 404	47 015	22 390	28 054
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations	11 946 973	770 000	11 176 973	11 946 973
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	11 010		11 010	11 010
Prêts				
Autres immobilisations financières	65 016		65 016	64 316
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)	12 420 438	1 010 070	11 410 369	12 182 946
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés	348 797		348 797	95 008
Autres créances	1 550 719		1 550 719	1 664 239
Charges constatées d'avance	35 932		35 932	40 593
Capital souscrit - appelé, non versé				
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	63 361		63 361	100 210
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	1 998 808		1 998 808	1 900 050
Frais d'émission des emprunts (V)	68 573		68 573	87 246
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	14 487 820	1 010 070	13 477 750	14 170 243

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Bilan passif

Postes	31/12/2025	31/12/2024
Capital (dont versé...)	1 024 200	1 024 200
Primes d'émission, de fusion, d'apport	2 009 954	2 009 954
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale	97 498	68 426
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	1 852 464	1 283 603
Report à nouveau		16 490
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	227 988	581 443
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées	159 906	132 162
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	5 372 009	5 116 278
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques	314 340	203 540
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)	314 340	203 540
Emprunts obligataires convertibles	1 696 950	1 683 616
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	4 244 561	4 975 356
Emprunts et dettes financières diverses	1 300 388	1 557 950
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	238 998	218 000
Dettes fiscales et sociales	241 672	326 632
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	68 833	87 350
Produits constatés d'avance		1 522
TOTAL DETTES (III) (1)	7 791 400	8 850 425
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	13 477 750	14 170 243
(1) Dont dettes à moins d'un an (hors avances et acomptes)	2 802 655	2 983 953

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Compte de résultat



Visé par
AUDEX Atlantique
Société de Commissariat aux comptes

Compte de résultat

Postes	2025	2024
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Vente de marchandises		
Production vendue de biens		
Production vendue de services	1 846 923	1 664 927
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	1 846 923	1 664 927
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions	1 667	
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		21 381
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	2 000	
Autres produits	349	1 473
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	1 850 939	1 687 782
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stocks		
Achats de matières premières et autres approvisionnements	163	129
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes (1)	1 176 377	1 030 986
Impôts, taxes, et versements assimilés	17 501	10 518
Salaires	345 158	355 891
Cotisations sociales	148 136	163 604
Dotations aux amortissements et aux dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	56 824	56 943
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Valeurs comptables des immobilisations incorp. et corp. cédées		
Autres charges	240	46
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	1 744 398	1 618 116
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	106 541	69 666
QUOTE-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		
PRODUITS FINANCIERS		
De participations (2)	1 149 941	1 882 712
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)		
Autres intérêts et produits assimilés (2)	1 192	
Reprises sur dépréciations et provisions		
Différences positives de change		
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	1 151 133	1 882 712
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	899 473	148 941
Intérêts et charges assimilées (3)	272 447	1 339 075
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)	1 171 920	1 488 016

Visé par
AUDEX Atlantique
 Société de Commissariat aux comptes

Postes	2025	2024
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	- 20 787	394 696
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	85 754	464 362
Produits exceptionnels (VII)		5 000
Charges exceptionnelles (VIII)	27 744	27 754
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	- 27 744	- 22 754
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	- 169 978	- 139 835
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	3 002 072	3 575 494
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	2 774 084	2 994 051
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	227 988	581 443
(1) Y compris autres charges externes : redevances de crédit-bail mobilier	38 551	7 000
(2) Dont produits concernant les entités liées	1 149 731	1 882 545
(3) Dont intérêts concernant les entités liées	41 791	1 155 596

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Annexe



Préambule

Introduction

Introduction à l'annexe

L'exercice comptable clos le **31/12/2025** a une durée de **12** mois.
L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/01/2024** à **31/12/2024**.
Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **13 477 749,85 €**.
Le résultat net comptable est **un bénéfice** de **227 987,92 €**.
Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, à l'exception des modifications apportées dans le cadre de la première application du règlement ANC n°2022-06 ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement obtenus, en vue de leurs utilisations envisagées.

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),
- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,
- le cas échéant de l'estimation initiale des coûts de démantèlement, d'enlèvement et de restauration du site sur lequel elles sont situées. Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût de production.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Visé par AUDEx Atlantique Société de Commissariat aux comptes
--

Type d'immobilisation	Durée d'amortissement
Bâtiments, installations et agencements	
Bâtiments commerciaux	10 ans
Bureaux	
Agencements	
Mobilier	
Travaux	
Matériel et outillage	
Matériel	10 ans
Outillage	
Autres immobilisations corporelles	
Matériel de transport	4 ans
Matériel informatique	3 à 5 ans
Immobilisations incorporelles	
Logiciels	3 à 5 ans
Brevets	
Autres	

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif et en fonction de la durée de vie prévue

Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement

La valeur brute est constituée par le coût d'achat, hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Un amortissement dérogatoire est alors constaté afin de tenir compte de l'amortissement de ces frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Emprunts

Les frais d'émission des emprunts sont répartis sur la durée de l'emprunt.

Indemnité de départ à la retraite

La convention collective de l'entreprise prévoit des indemnités de fin de carrière. Il n'a pas été signé d'accord particulier.

L'indemnité de départ à la retraite est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les hypothèses actuarielles retenues sont les suivantes :

- Taux d'actualisation : 3,6 %
- Taux de croissance des salaires : 2,2 %
- Age de départ à la retraite : 60 à 67 ans
- Taux de rotation du personnel dégressif de 0% à 6,00% maximum suivant l'âge du salarié
- Table de taux de mortalité : INSEE 2024



La société n'a constitué aucune provision au titre des indemnités de départ en retraite à verser aux salariés en fin de carrière.

Ces indemnités ne font pas l'objet d'une comptabilisation mais d'une mention en engagements hors bilan.

Le montant mentionné en engagements hors bilan est déterminé à la clôture de l'exercice en tenant compte de l'ancienneté du personnel et de la probabilité de présence dans l'entreprise à la date de départ en retraite. Il est déterminé après déduction de la valeur du fonds de capitalisation dédié à la couverture de ces engagements.

Changements de méthodes

Changement de réglementation comptable

Le règlement ANC n° 2022-06 du 4 novembre 2022 relatif à la modernisation des états financiers s'applique aux comptes afférents aux exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025. Ainsi, pour tout exercice ouvert à compter du 1er janvier 2025, **ARTIS DEVELOPPEMENT** présente ses états financiers conformément aux dispositions et aux modèles figurant dans ledit règlement.

Changement de présentation des comptes annuels

Lors du premier exercice d'application, la Société présente le bilan et le compte de résultat conformément aux modèles figurant dans le présent règlement. Le bilan et le compte de résultat de l'exercice précédant l'exercice de première application sont présentés selon ces modèles, le cas échéant, en procédant à des reclassements. Par simplification, les transferts de charges constatés dans le compte de résultat de l'exercice précédent sont présentés, dans la colonne «Exercice N-1 », dans les postes relatifs aux reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements). Dans le cas où des reclassements sont opérés, le bilan et le compte de résultat arrêtés et publiés au titre de l'exercice précédent sont présentés séparément dans l'annexe. Les informations pertinentes et nécessaires à la compréhension des changements de présentation sont fournies dans l'annexe.

Changement de méthode comptable

Les changements de méthodes comptables suite à la première application du règlement ANC n° 2022-06 n'ont pas d'impact significatif sur la présentation du résultat de l'exercice 2025.

Visé par AUDEx Atlantique Société de Commissariat aux comptes
--

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences	274 793	46 909		321 703
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	7 055	4 633	5 355	6 333
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles	62 252	7 359	208	69 404
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations	11 946 973			11 946 973
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés	11 010			11 010
Prêts				
Autres immobilisations financières	64 316	700		65 016
TOTAL	12 366 399	59 601	5 563	12 420 438

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Amortissements et dépréciations

Amortissements	Durée d'utilisation	Mode d'amortissement	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement	3 à 5 ans	Linéaire	149 255	43 801		193 055
Concessions, brevets & licences						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains	3 à 10 ans	Linéaire	34 199	13 024	208	47 015
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage						
Autres immobilisations corporelles						
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations financières						
Participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL			183 453	56 824	208	240 070

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Dépréciations	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations		770 000		770 000
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Stocks et en-cours				
Matières premières				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes				
Créances				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances				
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit - appelé non versé				
TOTAL		770 000		770 000

- (A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Les titres PRAUD INOX ont été dépréciés pour un montant de 770 000€ sur l'exercice.



Tableau des filiales et participations

Rubriques	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue (en %)	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus					
1. Filiales (à détailler) + de 50% du capital détenu par la société (1).					
ARTIS	748 679	80,00	714 000	714 000	298 458
WELD X	3 194 520	100,00	4 977 931	4 977 931	
DIESEL ENERGIE	1 335 539	100,00	2 324 476	2 324 476	
NAITE	694 806	100,00	1 288 549	1 288 549	
PRAUD INOX	- 15 977	100,00	1 281 775	511 775	375 672
ARTIS FACILITIES	138 795	85,00	17 000	17 000	
ARTIS LOCATION	271 818	100,00	20 000	20 000	
YNDIA DYNAMICS	29 693	100,00	5 000	5 000	225 196
AIP	374 546	100,00	1 048 227	1 048 227	114 756
TOTAL DES FILIALES (A)	6 772 419		11 676 958	10 906 958	1 014 082
2. Participations (à détailler) 10 à 50% du capital détenu par la société (1)					
TSM SOUDURE	438 546	25,00	38 633	38 633	25 000
CADRES INVEST	116 771	25,75	5 150	5 150	1 004
LES ESTUAIRES	- 202 081	10,00	200	200	211 853
TOTAL DES PARTICIPATIONS (B)	353 236		43 983	43 983	237 858
Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations					
1. Filiales non reprises au §A					
a. Filiales Françaises (ensemble)					
b. Filiales étrangères (ensemble)					
2. Participations non reprises au §B					
Dans des sociétés françaises					
Dans des sociétés étrangères					
TOTAL DES FILIALES ET PARTICIPATIONS (A + B)	7 125 655		11 720 941	10 950 941	1 251 940

Visé par AUDEX Atlantique Société de Commissariat aux comptes
--

Rubriques	Montant des engagements donnés	Chiffre d'affaires HT dernier exercice clos	Résultat dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus				
1. Filiales (à détailler) + de 50% du capital détenu par la société (1).				
ARTIS		5 836 182	9 641	
WELD X		10 199 387	234 145	200 000
DIESEL ENERGIE		2 327 729	66 014	450 000
NAITE		3 428 841	100 909	450 000
PRAUD INOX		2 299 267	-461 445	
ARTIS FACILITIES		56 208	97 498	8 500
ARTIS LOCATION		609 892	110 531	
YNDIA DYNAMICS		6 519	-40 624	
AIP		3 151 318	30 009	
TOTAL DES FILIALES (A)		27 915 344	146 679	1 108 500
2. Participations (à détailler) 10 à 50% du capital détenu par la société (1)				
TSM SOUDURE		1 446 583	91 742	
CADRES INVEST			-8 779	
LES ESTUAIRES		29 360	-174 752	
TOTAL DES PARTICIPATIONS (B)		1 475 944	-91 789	
Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations				
1. Filiales non reprises au §A				
a. Filiales Françaises (ensemble)				
b. Filiales étrangères (ensemble)				
2. Participations non reprises au §B				
Dans des sociétés françaises				
Dans des sociétés étrangères				
TOTAL DES FILIALES ET PARTICIPATIONS (A + B)		29 391 288	54 890	1 108 500

(1) Dont la valeur d'inventaire excède 1 % du capital de la société astreinte à la publication.

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immo. financières	65 016			65 016
Clients douteux				
Autres créances clients	348 797	348 797		
Personnel et comptes rattachés	500	500		
Sécurité sociale et autres org. sociaux	786	786		
Impôts sur les bénéfices	148 240	148 240		
TVA	38 262	38 262		
Autres impôts	367	367		
Divers				
Groupes et associés	1 356 689	1 356 689		
Débiteurs divers	5 874	5 874		
Charges constatées d'avance	35 932	35 932		
TOTAL	2 000 464	1 935 448		65 016
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

Visé par
AUDEX Atlantique
 Société de Commissariat aux comptes

État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Charges constatées d'avance	35 932	
TOTAL	35 932	

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	10 242	100,00
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	10 242	100,00

Variation des capitaux propres

Rubriques	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Distribution de dividendes	Augmentation de capital	Réduction de capital
Capital (dont versé...)	1 024 200				
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social	2 009 954				
Écarts de réévaluation					
Réserve légale	68 426	29 072			
Autres réserves	1 283 603	568 861			
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur	16 490	-16 490			
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice	581 443	-581 443			
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées	132 162				
TOTAL	5 116 278				

Rubriques	Résultat de l'exercice	Autre (à préciser)	Montant à la clôture de l'exercice
Capital (dont versé...)			1 024 200
Fonds fiduciaires			
Primes liées au capital social			2 009 954
Écarts de réévaluation			
Réserve légale			97 498
Autres réserves			1 852 464
Capital souscrit non versé			
Report à nouveau créditeur			
Report à nouveau débiteur			
Dividendes			
Résultat de l'exercice	227 988		227 988
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées		27 744	159 906
TOTAL	227 988	27 744	5 372 009

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Provisions

Nature de la provision	À l'ouverture de l'exercice	Dotations	Reprises utilisées	Reprises non-utilisées	À la clôture de l'exercice
Provisions pour risques	203 540	110 880			314 340
Provisions pour charges					
Provisions réglementées	132 162	27 744			159 906
TOTAL	335 702	138 624			474 246

La société a constaté une provision pour risque de non conversion des obligations en actions.

Le montant se base sur un prorata temporis par rapport à la prime de non conversion qui serait à verser par la société à la date de remboursement des obligations non converties.

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	1 696 950	19 574	998 438	678 937
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux étab. de crédit	4 244 561	933 191	2 814 344	497 026
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	238 998	238 998		
Personnel et comptes rattachés	40 945	40 945		
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	47 699	47 699		
Impôts sur les bénéfices				
TVA	145 224	145 224		
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	7 804	7 804		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	1 300 388	1 300 388		
Autres dettes	68 833	68 833		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	7 791 400	2 802 655	3 812 782	1 175 963
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice	707 110			
Emprunts et dettes contractés auprès des associés				

Informations relatives au compte de résultat



État des charges à payer et des produits à recevoir

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parvenues	48 709	
Personnel - Dettes provisionnées pour congés à payer	38 064	
Organismes sociaux - Charges sociales sur congés payés	17 373	
Clients avoirs à établir intragroupe	30 600	
Etat - Charges à payer	3 584	
Intérêts courus sur comptes courants	41 791	
Intérêts courus sur emprunts obligataires	19 574	
Intérêts courus sur emprunts bancaires	46 279	
Banque - frais à payer	373	
TOTAL	246 347	

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
Clients - Factures à établir	624	
Fae intra groupe	58 110	
Etat - Produits à recevoir	367	
Organismes sociaux - Produits à recevoir	417	
Intérêts courus sur cc	41 231	
TOTAL	100 748	

Honoraires des commissaires aux comptes

Honoraires	Commissaire aux comptes 1	Commissaire aux comptes 2
Afférents à la certification des comptes	3 933	
Afférents aux services autres		
TOTAL	3 933	

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Fiscalité

Autres (dont intégration fiscale)

A partir de l'exercice ouvert au 01/01/2023, a société SAS ARTIS DEVELOPPEMENT est comprise dans le périmètre d'intégration fiscale du groupe SAS ARTIS DEVELOPPEMENT. Elle agit en qualité de tête de groupe.

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes

Transactions non conclues aux conditions normales de marché

Opérations réalisées avec des parties liées

Les transactions avec les parties liées présentent une importance significative et n'ont pas été conclues à des conditions normales de marché selon les critères rappelés ci-dessous.

Une transaction est significative si son omission ou son inexactitude est susceptible d'influencer les décisions économiques prises par les utilisateurs se fondant sur les comptes.

Le caractère significatif doit s'apprécier en fonction du montant de la transaction et/ou de la nature de la transaction.

Les conditions peuvent être considérées comme « normales » lorsqu'elles sont habituellement pratiquées par la société dans les rapports avec les tiers, de sorte que le bénéficiaire de la convention n'en retire pas un avantage par rapport aux conditions faites à un tiers quelconque de la société, compte tenu des conditions en usage dans les sociétés du même secteur.

Compte tenu des critères ci-dessus, nous considérons que les transactions avec les parties liées n'ont pas un caractère significatif, et sont conclues aux conditions normales de marché.

Visé par
AUDEX Atlantique
Société de Commissariat aux comptes

Opérations et engagements hors bilan

Engagement financier ou garantie hors bilan

Nature des engagements	Total	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres	Provision
Engagements donnés							
Nantissement des actions NAITE (A)	1 100 000		1 100 000				
Nantissement des actions PRAUD INOX (B)	665 000		665 000				
Nantissement des actions DIESEL ENERGIE en garantie emprunt BNP de 750K€ (C)	750 000		750 000				
Nantissement des actions WELDX	2 300 000		2 300 000				
Retenue de garantie BPI en garantie de l'emprunt BPI 510K€ (capital restant dû = 219K€)	25 500					25 500	
Retenue de garantie BPI en garantie de l'emprunt BPI 750K€	37 500					37 500	
Cautions en garantie de l'emprunt BPGO de 125K€ souscrit par ARTIS	83 813		83 813				
Cautions en garantie de l'emprunt BPGO de 200K€ souscrit par PRAUD INOX	134 101		134 101				
Cautions en garantie de l'emprunt BPGO de 50K€ souscrit par NAITE	33 525		33 525				
Cautions en garantie de l'emprunt CEN de 384K€ souscrit par NAITE	334 414		334 414				
TOTAL	5 463 853		5 400 853			63 000	
Engagements reçus							
Abandon de compte courant en faveur de PRAUD INOX assorti d'une clause de retour à meilleure fortune	100 000		100 000				
Abandon de compte courant en faveur d'ARTIS assorti d'une clause de retour à meilleure fortune	1 000 000		1 000 000				
TOTAL	1 100 000		1 100 000				
Engagements réciproques							
TOTAL							
Engagts sur les pensions	12 172						12 172

(A) Nantissement des actions NAITE en garantie des emprunts Caisse d'épargne et Crédit agricole (capital restant dû = 82K€ chacun) : 550K€ par emprunt.

(B) Nantissement des actions PRAUD INOX en garantie emprunt BPGO (capital restant dû 385K€) : 665K€

(C) Nantissement des actions DIESEL ENERGIE en garantie emprunt BNP de 750K€ (capital restant dû 656K€) : 750K€

(D) Nantissement des actions WELDX en garantie des emprunt BNP et BPGO de 1 150K€ chacun (capital restant dû = 1 008K€ chacun) : 1 150K€ par emprunt.

Le financement des titres PRAUD INOX accordé par la BPI, pour un montant de 510K€, bénéficie d'une garantie au titre du fonds national de garantie à hauteur de 255K€

La société a mis en place un contrat afin de couvrir ses éventuelles indemnités de fin de carrière. Le montant couvert est de 1 582 euros à la clôture. L'engagement estimé restant à supporter après cette couverture s'élève à 12 172 euros

Engagements de crédit bail

Contrats de crédit-bail	Montant des redevances restant à payer à la clôture	Prix d'achat résiduel
Terrain		
Constructions		
Installations techniques, matériel et outillages	462 004	21 592
Autres		
TOTAL	462 004	21 592

Engagements de crédit bail - Informations complémentaires

Rubriques	Valeur d'origine	Coût d'entrée de l'actif	Dotations aux amortissements de l'exercice	Dotations aux amortissements cumulées	Valeur nette
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillages	598 668	598 668	84 015	240 802	357 866
Autres					
TOTAL	598 668	598 668	84 015	240 802	357 866

Rubriques	Redevances payées de l'exercice	Redevances payées cumulées	Redevances restant a moins d'un an	Redevances restant de un à cinq ans	Redevances restant a plus de cinq ans	Prix d'achat résiduel
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillages	36 895	136 664	126 726	335 351		21 592
Autres						
TOTAL	36 895	136 664	126 726	335 351		21 592

Visé par

AUDEX Atlantique

Société de Commissariat aux comptes