

21SPAN
Société par actions simplifiée unipersonnelle
au capital de 6 189 550 euros
Siège social : 27 Rue Paul Bellamy,
44000 NANTES
910 956 457 RCS NANTES

**DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 29 JUIN 2026
DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025**

(...)

DEUXIEME DÉCISION

L'Associé Unique décide d'affecter le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 151 450,91 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice	151 450,91 euros
A la réserve légale	7 572,55 euros
Le solde, soit la somme de est affecté au compte « Report à nouveau »	143 878,36 euros

Conformément à la loi, l'Associé Unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué depuis la constitution de la Société..

(...)

CINQUIEME DÉCISION

L'Associé Unique donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

**Copie certifiée conforme,
Le Président,
Monsieur Thibaut SPANIER**

Thibaut Spanier



Comptes annuels 2025

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

21SPAN

27 RUE PAUL BELLAMY
44000 NANTES

SIREN : 910.956.457

Forme juridique : SAS

N° TVA : FR16910956457

Copie certifiée conforme par le président

Thibaut Spanier

BUILD

SIREN : 894797265

49 AVENUE D'IÉNA, 75116 PARIS 16

Bilan actif

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	7 434	301	7 133	
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations	6 188 550		6 188 550	6 188 550
Créances rattachées à des participations	145 537		145 537	
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)	6 341 521	301	6 341 220	6 188 550
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes	7 133		7 133	
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés				7 200
Autres créances	1 935		1 935	327
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit - appelé, non versé				
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	18 835		18 835	11 671
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	27 903		27 903	19 198
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	6 369 424	301	6 369 123	6 207 748

Thibaut Spanio

Bilan passif

Postes	31/12/2025	31/12/2024
Capital (dont versé...)	6 189 550	6 189 550
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale	4 534	
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		-689
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	151 451	5 223
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	6 345 535	6 194 084
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	3 450	
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	11 610	2 894
Dettes fiscales et sociales	8 528	10 769
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III)	23 588	13 664
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	6 369 123	6 207 748

Thibaut Spanier

Compte de résultat

Postes	2025	2024
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Vente de marchandises		
Production vendue de biens		
Production vendue de services	54 000	36 000
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	54 000	36 000
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions		
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		543
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		
Autres produits	38	1
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	54 038	36 544
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stocks		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes	19 232	11 691
Impôts, taxes, et versements assimilés	336	168
Salaires	27 200	13 557
Cotisations sociales	10 404	5 103
Dotations aux amortissements et aux provisions	301	
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	301	
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Valeurs comptables des immobilisations incorp. et corp. cédées		
Autres charges	0	2
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	57 474	30 521
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	-3 435	6 023
QUOTE-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		
PRODUITS FINANCIERS		
De participations	155 537	
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur dépréciations et provisions		
Différences positives de change		
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	155 537	
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)		

Postes	2025	2024
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	155 537	
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	152 102	6 023
Produits exceptionnels (VII)		
Charges exceptionnelles (VIII)		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	651	800
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	209 575	36 544
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	58 125	31 321
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	151 451	5 223

Thibaut Spanier