

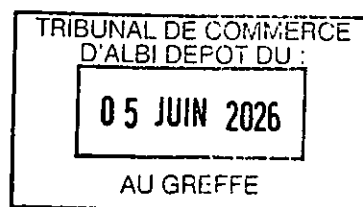
Bordereau attestant l'exactitude des informations - ALBI - 8101 - Documents comptables (B-S) -
Dépôt le 05/06/2026 - 2047 - 2019 B 00144 - 849 238 787 - 5-REZ

① BILAN - ACTIF

Exercice clos le 31/12/2025

Néant ☐

	Brut ①	Amort. provisions ②	Net 31/12/2025 ③	Net 31/12/2024 ④
Capital souscrit non appelé I AA				
Frais d'établissement AB		AC		
Frais de développement CX		CQ		
Concessions, brevets et droits similaires AF		AG		
Fonds commercial (1) AH		AI		
Autres immobilisations incorporelles AJ		AK		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles AL		AM		
Terrains AN		AO		
Constructions AP		AQ		
Installations techniques, matériel et outillage industriels AR		AS		
Autres immobilisations corporelles AT	596	AU	596	
Immobilisations en cours AV		AW		
Avances et acomptes (2) AX		AY		
Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence (2) CS		CT		
Autres participations (2) - CU		CV		
Créances rattachées à des participations (2) BB	350	BC	350	350
Autres titres immobilisés (2) BD	350 001	BE	350 001	350 001
Prêts (2) BF		BG		
Autres immobilisations financières (2) BH		BI		
TOTAL II BJ	350 947	BK	350 351	350 351
Matières premières, approvisionnements BL		BM		
En cours de production : - de biens BN		BO		
- de services BP		BQ		
Produits intermédiaires et finis BR		BS		
Marchandises BT		BU		
Avances et acomptes sur commandes BV		BW		
Clients et comptes rattachés (3) BX	200	BY	200	200
Autres créances (3) BZ	288 132	CA	288 132	290 394
Capital souscrit appelé, non versé CB		CC		
V.M.P. (dont actions propres) CD		CE		
Disponibilités CF	16	CG	16	117
Charges constatées d'avance (3) CH		CI		
TOTAL III CJ	288 348	CK	288 348	290 711
Frais d'émission d'emprunts à étaler IV CW				
Primes de remboursement des obligations V CM				
Ecart de conversion actif VI CN				
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V + VI) CO	639 296	IA	638 699	641 062
(1) Droit au bail		(2) A moins d'1 an CP	(3) A plus d'1 an CR	
Clause de réserve de propriété : Immobilisations		Stocks	Créances	



2019 B 114

Cathy Goussier

2019 B 114

2019 B 114

② BILAN - PASSIF avant répartition

Exercice clos le 31/12/2025

Néant ☐

		Net	31/12/2025	Net	31/12/2024
Capital social ou individuel (1)	(dont versé)	1 000	DA	1 000	1 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport			DB		
Écarts de réévaluation (2)	(dont écart d'équivalence) EK		DC		
Réserve légale (3)			DD	100	100
Réserves statutaires ou contractuelles			DE		
Réserves réglementées (3)	(dont rés. spéciale provision pour fluctuation cours) BI		DF		
Autres réserves	(dont relat. achat oeuvres orig. artistes vivants) EJ		DG		
Report à nouveau			DH	299 073	345 722
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)			DI	-11 136	-46 649
Subventions d'investissement			DJ		
Provisions réglementées			DK		
	TOTAL I		DL	289 036	300 173
Produit des émissions de titres participatifs			DM		
Avances conditionnées			DN		
	TOTAL II		DO		
Provisions pour risques			DP		
Provisions pour charges			DQ		
	TOTAL III		DR		
Emprunts obligataires convertibles			DS		
Autres emprunts obligataires			DT		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			DU	314 290	305 114
Emprunts et dettes financières divers	(dont emprunts participatifs) EI		DV	2 553	3 053
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			DW		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés			DX	19 787	19 689
Dettes fiscales et sociales			DY	33	33
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			DZ		
Autres dettes			EA	13 000	13 000
Produits constatés d'avance (4)			EB		
	TOTAL IV		EC	349 663	340 889
Écarts de conversion passif			ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)		EE	638 699	641 062

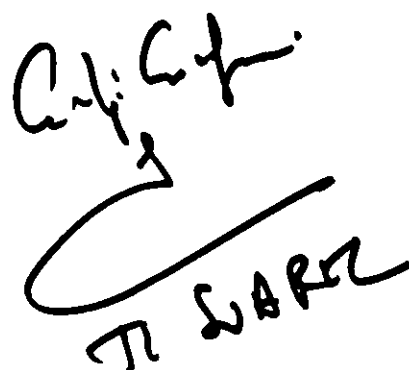
Renvois :				
(1) Écart de réévaluation incorporé au capital	1B			
(2) Dont réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C			
(2) Dont écart de réévaluation libre	1D			
(2) Dont réserve de réévaluation (1976)	1E			
(3) Dont réserve réglementée des plus-values à long terme	1F			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	1G	349 663		340 889
(5) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques et CCP	1H	314 290		305 114

③ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE

Exercice clos le 31/12/2025

Néant ☐

	France	Exportations et livr. Intracommunautaires	Total	31/12/2024
Ventes de marchandises	FA	FB	FC	
Production vendue : - biens	FD	FE	FF	
- services	FG	FH	FI	
Chiffre d'affaires net	FJ	FK	FL	
Production stockée			FM	
Production immobilisée			FN	
Subventions d'exploitation			FO	
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges (9)			FP	
Autres produits (I) (11)			FQ	
Total des produits d'exploitation (2) (I)			FR	
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			FS	
Variation de stock (marchandises)			FT	
Achats matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)			FU	
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			FV	
Autres achats et charges externes (3)			FW	5 410 30 431
Impôts, taxes et versements assimilés			FX	568
Salaires et traitements			FY	
Charges sociales (10)			FZ	
Dotations d'exploitation sur immobilisations : dotations aux amortissements (14)			GA	
Dotations d'exploitation sur immobilisations : dotations aux provisions			GB	
Dotations d'exploitation sur actif circulant : dotations aux provisions			GC	
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux provisions			GD	
Autres charges (12)			GE	
Total des charges d'exploitations (4) (II)			GF	5 410 30 999
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)			GG	-5 410 -30 999
Bénéfice attribué ou perte transférée		III	GH	
Perte supportée ou bénéfice transféré		IV	GI	
Produits financiers de participations (5)			GJ	
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)			GK	
Autres intérêts et produits assimilés (5)			GL	
Reprises sur provisions et transferts de charges			GM	
Différences positives de change			GN	
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement			GO	
Total des produits financiers (V)			GP	
Dotations financières aux amortissements et provisions			GQ	
Intérêts et charges assimilées (6)			GR	5 727 10 798
Différences négatives de change			GS	
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement			GT	
Total des charges financières (VI)			GU	5 727 10 798
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V) - (VI)			GV	-5 727 -10 798
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)			GW	-11 136 -41 797



 A. L. L. L.

 T. L. A. R. L.

④ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (suite)

Exercice clos le 31/12/2025

Néant ☐

		31/12/2025	31/12/2024
	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	149
	Produits exceptionnels sur opérations en capital	HB	
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	149
	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	5 000
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital	HF	
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	5 000
	4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)	HI	-4 851
	Participation des salariés aux résultats de l'entreprise IX	IU	
	Impôts sur les bénéfices X	HK	
	TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	HL	149
	TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	HM	11 136
	5 - BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits - total des charges)	HN	-11 136
(1)	- Produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
(2)	- Produits de locations immobilières	HY	
	- Produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG	149
(3)	- Crédit-bail mobilier	HP	
	- Crédit-bail immobilier	HQ	
(4)	- Charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	5 000
(5)	- Produits concernant les entreprises liées	IJ	
(6)	- Intérêts concernant les entreprises liées	IK	
(6 bis)	- Dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238b du CGI)	HX	
	- Amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC	
(6 ter)	Dont : - Amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD	
(9)	- Transferts de charges	A1	
(10)	- Cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2	
	(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5		
(11)	- Redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3	
(12)	- Redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
	- Primes et cotisations complémentaires professionnelles : facultatives A6		
(13)	obligatoires A9		
	(dont cotisations facultatives Madelin) A7		
	(dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite) A8		
(14)	- Montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)	HS	
(7)	Détail des produits et charges exceptionnels	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
(8)	Détail des produits et charges sur exercices antérieurs	Charges antérieures	Produits antérieurs

SAS 5 REZ
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 1 000 Euros
Siège social : 5 rue Emile Zola
81400 SAINT BENOIT DE CARMAUX

SIRET 849 238 787 00014

PROCES VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE DES ASSOCIES
DU 1^{ER} JUIN 2026

L'an deux mille vingt-six,
Le 1^{er} juin, à quatorze heures trente,

Les associés de la « SAS 5 REZ », Société par Actions Simplifiée au capital de 1 000 Euros, divisé en 100 Parts de 10 Euros chacune, dont le siège social est à SAINT BENOIT DE CARMAUX (81) 5 rue Emile Zola se sont réunis au siège social, sur la convocation qui leur a été faite par la gérance.

La séance est ouverte sous la présidence de Monsieur Jean-Luc SUAREZ, Président.

Après avoir déclaré qu'il possède personnellement
95 parts, ci 95 parts

Monsieur Jean-Luc SUAREZ constate que sont également
présents, à la réunion :

Monsieur Bertrand ASSIE
propriétaire de 5 parts, ci 5 parts

Total des parts présentes 100 parts

Le Président, Monsieur Jean-Luc SUAREZ, constate en conséquence que l'assemblée est régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

Puis il dépose sur le bureau et met à la disposition des associés :

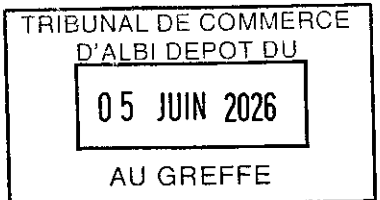
- un exemplaire des statuts
- l'inventaire des valeurs actives et passives de la société au 31 décembre 2025
- les comptes arrêtés au 31 décembre 2025
- le rapport spécial de l'exercice clos à cette date sur les conventions visées à l'article 1^o des statuts et à l'article L 223-19 du Code de Commerce
- le texte des résolutions proposées

Monsieur Jean-Luc SUAREZ rappelle alors à ses associés que les comptes arrêtés au 31 décembre 2025 et que le texte des résolutions proposées, leurs sont adressés quinze jours avant la date de l'assemblée et que pendant ce même délai de quinze jours précédant l'assemblée, ces mêmes documents et l'inventaire ont été tenus à sa disposition au siège social.

Sur sa demande, l'assemblée lui donne acte de sa déclaration.
Enfin il rappelle que l'ordre du jour de la présente assemblée est le suivant.



SAS 5 REZ
Société par Actions Simplifiée
Au capital de 1 000 Euros
Siège social : 5 rue Emile Zola
81400 SAINT BENOIT DE CARMAUX



SIRET 849 238 787 00014

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
DU 1^{er} JUIN 2026

AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE
CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

TROISIEME RESOLUTION

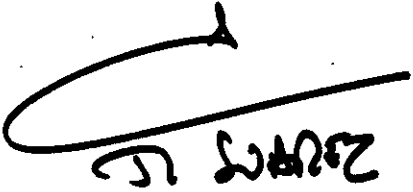
Je vous propose d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à - 11 136,48 Euros comme suit :

- report à nouveau

- 11 136,48 Euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

« Pour extrait certifié conforme »
Le Président : Jean-Luc SUAREZ

Par extrait certifié conforme
Le Président

JL SUAREZ

ORDRE DU JOUR

- Présentation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025
- Approbation desdits comptes et conventions, quitus à la gérance
- Affectation du résultat

Monsieur Jean-Luc SUAREZ donne alors lecture des rapports de la gérance.

Cette lecture terminée, il déclare la discussion ouverte.

Après échanges de vues et explications données par le Président plus personne ne demandant la parole, le Président, Monsieur Jean-Luc SUAREZ met aux voix les résolutions suivantes, figurant à l'ordre du jour qui sont adoptées à l'unanimité par les associés.

PREMIERE RESOLUTION - APPROBATION DES COMPTES

L'assemblée générale des associés, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion du gérant et pris connaissance des comptes et du bilan de l'exercice social clos le 31 décembre 2025 approuve les comptes et le bilan de cet exercice tels qu'ils lui ont été présentés, lesdits comptes se soldant par une perte de 11 136,48 Euros.

Elle approuve également les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

L'assemblée générale des associés donne en conséquence au Président Monsieur Jean-Luc SUAREZ, quitus de l'exécution de son mandat pour l'exercice écoulé et approuve en tant que de besoin les sommes qui lui ont été allouées par la société au titre de ses remboursements de frais sur l'exercice écoulé.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION - CONVENTIONS

L'assemblée générale des associés, après avoir entendu la lecture du rapport spécial du gérant sur les conventions visées à l'article 19 des statuts, déclare approuver les conventions qui y sont mentionnées, étant observé que chacun des deux associés n'a pas pris part au vote sur la convention le concernant.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION - AFFECTATION DU RESULTAT

La collectivité des associés décide d'affecter la perte de l'exercice s'élevant à - 11 136,48 Euros comme suit :

- report à nouveau - 11 136,48 Euros

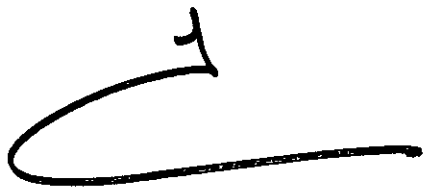
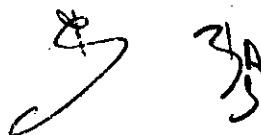
Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, la séance est levée à quinze heures.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé par le Président et les associés.

Le Président:

Les associés :

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke with a large loop at the end.Two handwritten signatures in black ink. The first is a stylized signature, and the second is a signature that appears to be 'JA'.