

4B DISTRIB

Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle au capital de 10.000 Euros

Siège social : 16, rue de Pontault-Combault

Parc d'activités du Moulin

77680 ROISSY-EN-BRIE

800 344 319 RCS MELUN

COMPTES ANNUELS CLOS AU 31 DECEMBRE 2025

Décisions Ordinaires Annuelles de l'Actionnaire unique du 16 juin 2026

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT

L'Actionnaire unique, statuant en décisions ordinaires annuelles, décide d'affecter le bénéfice net de l'exercice social clos le 31 décembre 2025, lequel s'élève à :

1.150.196,63 Euros

augmenté du report à nouveau antérieur de

111.056,64 Euros

soit ensemble

1.261.253,27 Euros

de la manière suivante :

- au compte report à nouveau

461.213,27 Euros

- le solde, soit

800.040,00 Euros

étant distribué à l'Actionnaire unique à raison d'un dividende de 800,04 Euros par action.

Ce dividende pourra être mis en paiement à compter de ce jour.

L'Actionnaire unique, statuant en décisions ordinaires annuelles, prend acte de ce que :

- conformément aux dispositions fiscales en vigueur et à l'article 243 bis du Code Général des Impôts, ce dividende serait éligible en totalité à l'abattement de 40 % prévu à l'article 158-3 du Code Général des Impôts, étant précisé que seuls les dividendes versés aux personnes physiques résidentes fiscales en France pourraient bénéficier dudit abattement,
- dans l'état actuel de la répartition du capital social, les 1.000 actions formant le capital étant détenues par un Actionnaire personne morale, les 800.040 Euros de dividendes lui étant distribués ne pourront pas bénéficier dudit abattement.

DECISION DE L'ACTIONNAIRE UNIQUE

Affectation du résultat adoptée par l'Actionnaire unique.

Certifié exact

La Présidente

La société CAPBOSI

Représentée par Monsieur Alexandre BOSI

Son Président



4B DISTRIB

**Société par Actions Simplifiée Unipersonnelle
au capital de 10.000 Euros**

**Siège social :
16, rue de Pontault-Combault
Parc d'activités du Moulin
77680 ROISSY-EN-BRIE**

800 344 319 RCS MELUN

COMPTES ANNUELS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

**Certifiés Conformes
La Présidente
Pour la société CAPBOSI
Monsieur Alexandre BOSI
Son Président**



Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)		Variation
	Brut	Amort. prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (I)					
Frais d'établissement (II)	2 250,00	2 250,00			
Immobilisations incorporelles					
Frais de développement					
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	16 219,60	16 219,60			
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	9 695,00	9 695,00			
Autres immobilisations corporelles	444 533,70	415 116,97	29 416,73	62 641,71	- 33 225
Immob. corpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations financières					
Participation					
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés à de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE (III)	470 448,30	441 031,57	29 416,73	62 641,71	- 33 225
Stocks et en-cours					
Matières premières, approvisionnements					
En cours de production					
Produits finis					
Marchandises	1 592 397,00		1 592 397,00	1 649 842,00	- 57 445
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances					
Créances clients et comptes rattachés	1 525 295,46	11 277,11	1 514 018,35	1 190 629,10	323 389
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	195 004,65		195 004,65	230 607,93	- 35 603
. Personnel	2 193,43		2 193,43	2 780,00	- 587
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	110 695,00		110 695,00		110 695
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	223 334,33		223 334,33	39 600,10	183 734
. Autres	107 342,23		107 342,23		107 342
Charges constatées d'avance	895 656,42		895 656,42	759 464,48	136 192
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
. Actions propres					
. Autres titres					
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Disponibilités	2 113 433,89		2 113 433,89	2 790 673,33	- 677 239
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (IV)	6 765 352,41	11 277,11	6 754 075,30	6 663 596,94	90 478

99

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Frais d'émission des emprunts (V)					
Primes de remboursement des emprunts (VI)					
Ecart de conversion et diff. d'évaluation actif (VII)					
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I +II +III +IV +V +VI +VII)	7 238 050,71	454 558,68	6 783 492,03	6 726 238,65	57 253

43

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital (dont versé : 10 000,00)	10 000,00	10 000,00	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Ecart d'équivalence			
Réserves			
Réserve légale	1 000,00	1 000,00	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	4 213 762,68	4 213 762,68	
Report à nouveau	111 056,64		111 057
Résultat de l'exercice	1 150 196,63	1 508 376,54	- 358 180
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	5 486 015,95	5 733 139,22	- 247 123
Autres fonds propres			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques	71 886,00	71 886,00	
Provisions pour charges			
TOTAL DES PROVISIONS (II)	71 886,00	71 886,00	
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		67 546,04	- 67 546
Emprunts et dettes financières diverses			
Instruments financiers à terme			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	319 951,28	363 891,54	- 43 940
Dettes fiscales et sociales	338 732,55	368 589,62	- 29 857
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	566 906,25	121 186,23	445 720
Produits constatés d'avance			
TOTAL DES DETTES (III)	1 225 590,08	921 213,43	304 377
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (IV)			
TOTAL GENERAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	6 783 492,03	6 726 238,65	57 253

97

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises	11 523 039,24	11 530 471,97	- 7 433	-0,06
Production vendue	19 952,76	259 661,29	- 239 709	-92,32
Montant net du chiffre d'affaires	11 542 992,00	11 790 133,26	- 247 141	-2,10
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	3 875,62	20 459,02	- 16 583	-81,06
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits	6,04	744,71	- 739	-99,19
Total des produits d'exploitation (I)	11 546 873,66	11 811 336,99	- 264 463	-2,24
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises	7 318 562,38	7 608 869,04	- 290 307	-3,82
Variation de stocks	57 445,00	-117 265,00	174 710	148,99
Achats de matières premières et autres approvisionnements	111 738,68	111 938,83	- 200	-0,18
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes (1)	1 823 818,41	1 262 821,56	560 997	44,42
Impôts, taxes et versements assimilés	35 922,91	45 724,16	- 9 801	-21,44
Salaires	369 167,42	616 094,78	- 246 927	-40,08
Cotisations sociales	116 832,28	226 084,37	- 109 252	-48,32
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	44 132,75	79 601,12	- 35 468	-44,56
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	382,80	8 026,73	- 7 644	-95,23
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges	97 213,31	14 603,79	82 610	565,67
Total des charges d'exploitation (II)	9 975 215,94	9 856 499,38	118 717	1,20
(1) Y compris :				
Redevances de crédit-bail mobilier	60 676,94	14 462,98	46 214	319,53
Redevances de crédit-bail immobilier				
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	1 571 657,72	1 954 837,61	- 383 180	-19,60
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (2)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change		111,60	- 112	-100
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)		111,60	- 112	-100

93

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Charges financières :				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (3)	21 596,09	3 739,47	17 857	477,52
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
Total des charges financières (VI)	21 596,09	3 739,47	17 857	477,52
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	-21 596,09	-3 627,87	- 17 968	495,28
3.RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)	1 550 061,63	1 951 209,74	- 401 148	-20,56

47

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels		69 000,00	- 69 000	-100
Total des produits exceptionnels (VII)		69 000,00	- 69 000	-100
Charges exceptionnelles		1 274,20	- 1 274	-100
Total des charges exceptionnelles (VIII)		1 274,20	- 1 274	-100
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		67 725,80	- 67 726	-100
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	399 865,00	510 559,00	- 110 694	-21,68
Total des Produits (I+III+V+VII)	11 546 873,66	11 880 448,59	- 333 575	-2,81
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	10 396 677,03	10 372 072,05	24 605	0,24
BENEFICE OU PERTE	1 150 196,63	1 508 376,54	- 358 180	-23,75
(2) Dont produits concernant les entités liées				
(3) Dont intérêts concernant les entités liées				

ANNEXE

Préambule

L'exercice social clos le 31/12/2025 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 6 783 492,03 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 1 150 196,63 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 13/05/2026 par les dirigeants.

99

Principes comptables généraux

Règlement ANC 2022-06 :

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022, et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

Continuité de l'exploitation

**Permanence des méthodes comptables,
à l'exception des incidences de la première application de l'ANC 2022-06**

Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement ou à leur coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées, les charges directes et indirectes de production ou à leur valeur vénale.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks et en-cours

Les stocks sont évalués au coût d'acquisition composé du prix d'achat et des frais accessoires d'achat, sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

Les produits fabriqués et en-cours sont valorisés au coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.

Une dépréciation est effectuée sur les produits dont le prix de revient calculé est supérieur au cours du jour ou à la valeur probable de réalisation.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Frais d'établissement	Valeur brute	Amortissement	Valeur nette	Taux
Frais de constitution				%
Frais de premier établissement				100 %
Frais d'augmentation de capital				%
TOTAL				

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	18 470			18 470
Immobilisations corporelles	443 321	10 908		454 229
Immobilisations financières				
TOTAL	461 791	10 908		472 698

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	18 470			18 470
Immobilisations corporelles	380 679	43 158		424 812
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	399 149	43 158		443 282

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Frais d'établissement	2 250	2 250	0	Non amortiss.
Concess brevets licences	16 220	16 220	0	Non amortiss.
Mat.outil insta.indust	9 695	9 695	0	Non amortiss.
Insta dans const autrui	287 101	282 423	4 678	Non amortiss.
Install const autrui intracomm	15 257	0	15 257	Non amortiss.
Materiel de transport	36 075	92 340	-56 265	Non amortiss.
Vehicule de tourisme	60 000	0	60 000	Non amortiss.
Mat.bureau inform.	41 064	35 318	5 747	Non amortiss.
Mobilier	5 037	5 037	0	Non amortiss.
TOTAL	472 698	443 282	29 417	

Nature des dépréciations	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	14 770				11 277
Comptes financiers					
TOTAL	14 770				11 277

95

Notes sur le bilan actif (suite)

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Actif circulant et charges d'avance	3 059 522	3 047 889	11 633
TOTAL	3 059 522	3 047 889	11 633

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	81
Autres créances	107 342
Disponibilités	
TOTAL	107 424

Charges constatées d'avance
Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	1000	10,00	10 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	1000	10,00	10 000

Nature des provisions	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Provisions réglementées					
Provisions pour risques et charges	71 886				71 886
TOTAL	71 886				71 886

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	487 648	487 648		
Fournisseurs	319 951	319 951		
Dettes fiscales et sociales	338 733	338 733		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	79 258	79 258		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	1 225 590	1 225 590		

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	10 410
Emprunts et dettes financières divers	60 056
Fournisseurs	22 970
Dettes fiscales et sociales	23
Autres dettes	
TOTAL	93 459

Notes sur le compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Ventes de marchandises	11 523 039	99,83 %
Prestations de services	19 953	0,17 %
TOTAL	11 542 992	100.00 %

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	1 571 658		1 571 658
Résultat financier	-21 596		-21 596
Résultat exceptionnel			
Participation des salariés			
TOTAL	1 550 062	399 865	1 150 197

Honoraires des commissaires aux comptes	Montant
-Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes annuels -Autres honoraires facturés	7800
TOTAL	7800

Engagements financiers

Catégories d'engagements	TOTAL	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres
Engagements donnés :						
Avals, cautions et garanties donnés						
Effets escomptés non échus						
Créances professionnelles cédées (Dailly)						
Sûretés réelles consenties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements reçus :						
Avals, cautions et garanties reçues						
Créances garanties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements réciproques :						
Abandons de créances conditionnelles						
Intérêts à échoir sur emprunts						
Engagements de crédit-bail mobilier	341 500					
Engagements de crédit-bail immobilier						
Découvert bancaire autorisé non utilisé						
Escompte autorisé non utilisé						
TOTAL						

Informations relatives au crédit-bail

Redevances payées	Antérieures	De l'exercice	Cumulées
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	4 149	48 326	52 475
TOTAL	4 149	48 326	52 475

Redevances restant dues	A 1 an au plus	Entre 1 et 5 ans	A plus de 5 ans	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	50 456	101 023		151 480
TOTAL	50 456	101 023		151 480

Valeurs résiduelles	A 1 an au plus	Entre 1 et 5 ans	A plus de 5 ans	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations				
TOTAL				

Coût total du crédit-bail	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	203 955
TOTAL	203 955

Comparaison de coûts pour les mêmes acquisitions en pleine propriété				
	Valeur d'origine	Dotations antérieures	Dotations de l'exercice	Valeur nette comptable
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	259 247	5 017	60 567	193 663
TOTAL	259 247	5 017	60 567	193 663

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

4B DISTRIB

4B DISTRIB

Société par Action Simplifiée au capital de 10 000 €

**16-18 Route de Pontault
77680 ROISSY EN BRIE**

Audit Révision Comptabilité

Commissaire aux Comptes

**2 Rue de la Renaissance
92160 ANTONY**

Exercice clos le 31 décembre 2025

Rapport du Commissaire aux Comptes sur les comptes annuels

4B DISTRIB

Exercice clos le 31 décembre 2025

Aux actionnaires,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la SAS 4B DISTRIB relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la SAS 4B DISTRIB à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le changement de méthode comptable exposé dans les notes « changements comptables » et « changement de présentation » de l'annexe relatif à la première application du règlement ANC n°2022-06

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble arrêtés dans les conditions rappelées précédemment et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux actionnaires

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la SAS 4B DISTRIB à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité. Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Antony, le 11 juin 2026



Audit Révision Comptabilité
Représentée par Gilles BORIE

Commissaire aux Comptes
Membre de la Compagnie Régionale de Versailles



SAS 4B DISTRIB

Commerce de gros

16-18 route de Pontault
Parc d'activités du Moulin
77680 ROISSY-EN-BRIE

ÉTATS FINANCIERS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

fiteco.com



14 rue du Ballon ZI Les Richardets

93160 NOISY-LE-GRAND
Tél : 0147065115
E.mail : noisy@fiteco.com

Siren : 800344319

Bilan

Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)			Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	Net	
Capital souscrit non appelé (I)					
Frais d'établissement (II)	2 250,00	2 250,00			
Immobilisations incorporelles					
Frais de développement					
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires	16 219,60	16 219,60			
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles					
Immobilisations incorpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations corporelles					
Terrains					
Constructions					
Installations techniques, matériel et outillage industriels	9 695,00	9 695,00			
Autres immobilisations corporelles	444 533,70	415 116,97	29 416,73	62 641,71	- 33 225
Immob. corpor. en cours, avances et acomptes					
Immobilisations financières					
Participation					
Créances rattachées à des participations					
Titres immobilisés à de l'activité de portefeuille					
Autres titres immobilisés					
Prêts					
Autres immobilisations financières					
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISE (III)	470 448,30	441 031,57	29 416,73	62 641,71	- 33 225
Stocks et en-cours					
Matières premières, approvisionnements					
En cours de production					
Produits finis					
Marchandises	1 592 397,00		1 592 397,00	1 649 842,00	- 57 445
Avances et acomptes versés sur commandes					
Créances					
Créances clients et comptes rattachés	1 525 295,46	11 277,11	1 514 018,35	1 190 629,10	323 389
Autres créances					
. Fournisseurs débiteurs	195 004,65		195 004,65	230 607,93	- 35 603
. Personnel	2 193,43		2 193,43	2 780,00	- 587
. Organismes sociaux					
. Etat, impôts sur les bénéfices	110 695,00		110 695,00		110 695
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	223 334,33		223 334,33	39 600,10	183 734
. Autres	107 342,23		107 342,23		107 342
Charges constatées d'avance	895 656,42		895 656,42	759 464,48	136 192
Capital souscrit et appelé, non versé					
Valeurs mobilières de placement					
. Actions propres					
. Autres titres					
Instruments financiers à terme et jetons détenus					
Disponibilités	2 113 433,89		2 113 433,89	2 790 673,33	- 677 239
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (IV)	6 765 352,41	11 277,11	6 754 075,30	6 663 596,94	90 478

93

ACTIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)		Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
	Brut	Amort.prov.	Net	
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Ecarts de conversion et diff. d'évaluation actif (VII)				
TOTAL GENERAL DE L'ACTIF (I +II +III +IV +V +VI +VII)	7 238 050,71	454 558,68	6 783 492,03	6 726 238,65
				57 253

Bilan (suite)

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation
Capitaux Propres			
Capital (dont versé : 10 000,00)	10 000,00	10 000,00	
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...			
Ecart de réévaluation			
Ecart d'équivalence			
Réserves			
Réserve légale	1 000,00	1 000,00	
Réserves statutaires ou contractuelles			
Réserves réglementées			
Autres réserves	4 213 762,68	4 213 762,68	
Report à nouveau	111 056,64		111 057
Résultat de l'exercice	1 150 196,63	1 508 376,54	- 358 180
Résultat de l'exercice précédent à affecter			
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL DES CAPITAUX PROPRES (I)	5 486 015,95	5 733 139,22	- 247 123
Autres fonds propres			
Produits des émissions de titres participatifs			
Avances conditionnées			
TOTAL DES AUTRES FONDS PROPRES (I Bis)			
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour risques	71 886,00	71 886,00	
Provisions pour charges			
TOTAL DES PROVISIONS (II)	71 886,00	71 886,00	
Emprunts et dettes			
Emprunts obligataires convertibles			
Autres Emprunts obligataires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		67 546,04	- 67 546
Emprunts et dettes financières diverses			
Instruments financiers à terme			
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	319 951,28	363 891,54	- 43 940
Dettes fiscales et sociales	338 732,55	368 589,62	- 29 857
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
Autres dettes	566 906,25	121 186,23	445 720
Produits constatés d'avance			
TOTAL DES DETTES (III)	1 225 590,08	921 213,43	304 377
Ecart de conversion et différences d'évaluation passif (IV)			
TOTAL GENERAL DU PASSIF (I + II + III + IV)	6 783 492,03	6 726 238,65	57 253

97

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Produits d'exploitation				
Ventes de marchandises	11 523 039,24	11 530 471,97	- 7 433	-0,06
Production vendue	19 952,76	259 661,29	- 239 709	-92,32
Montant net du chiffre d'affaires	11 542 992,00	11 790 133,26	- 247 141	-2,10
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	3 875,62	20 459,02	- 16 583	-81,06
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits	6,04	744,71	- 739	-99,19
Total des produits d'exploitation (I)	11 546 873,66	11 811 336,99	- 264 463	-2,24
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises	7 318 562,38	7 608 869,04	- 290 307	-3,82
Variation de stocks	57 445,00	-117 265,00	174 710	148,99
Achats de matières premières et autres approvisionnements	111 738,68	111 938,83	- 200	-0,18
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes (1)	1 823 818,41	1 262 821,56	560 997	44,42
Impôts, taxes et versements assimilés	35 922,91	45 724,16	- 9 801	-21,44
Salaires	369 167,42	616 094,78	- 246 927	-40,08
Cotisations sociales	116 832,28	226 084,37	- 109 252	-48,32
Dotations aux amortissements et aux dépréciations				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements	44 132,75	79 601,12	- 35 468	-44,56
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations	382,80	8 026,73	- 7 644	-95,23
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées				
Autres charges	97 213,31	14 603,79	82 610	565,67
Total des charges d'exploitation (II)	9 975 215,94	9 856 499,38	118 717	1,20
(1) Y compris :				
Redevances de crédit-bail mobilier	60 676,94	14 462,98	46 214	319,53
Redevances de crédit-bail immobilier				
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	1 571 657,72	1 954 837,61	- 383 180	-19,60
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun				
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
Produits financiers				
De participation (2)				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (2)				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change		111,60	- 112	-100
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
Total des produits financiers (V)		111,60	- 112	-100

93

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
	Total	Total		
Charges financières :				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées (3)	21 596,09	3 739,47	17 857	477,52
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
Total des charges financières (VI)	21 596,09	3 739,47	17 857	477,52
2. RESULTAT FINANCIER (V-VI)	-21 596,09	-3 627,87	- 17 968	495,28
3.RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)	1 550 061,63	1 951 209,74	- 401 148	-20,56

93

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice précédent 31/12/2024 (12 mois)	Variation absolue	%
Produits exceptionnels		69 000,00	- 69 000	-100
Total des produits exceptionnels (VII)		69 000,00	- 69 000	-100
Charges exceptionnelles		1 274,20	- 1 274	-100
Total des charges exceptionnelles (VIII)		1 274,20	- 1 274	-100
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		67 725,80	- 67 726	-100
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)	399 865,00	510 559,00	- 110 694	-21,68
Total des Produits (I+III+V+VII)	11 546 873,66	11 880 448,59	- 333 575	-2,81
Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	10 396 677,03	10 372 072,05	24 605	0,24
BENEFICE OU PERTE	1 150 196,63	1 508 376,54	- 358 180	-23,75
(2) Dont produits concernant les entités liées				
(3) Dont intérêts concernant les entités liées				

99

ANNEXE

Préambule

L'exercice social clos le 31/12/2025 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 31/12/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 6 783 492,03 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 1 150 196,63 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis le 13/05/2026 par les dirigeants.

97

Principes comptables généraux

Règlement ANC 2022-06 :

Les comptes annuels ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par le règlement ANC N° 2014-03 du 5 juin 2014 modifié par le règlement 2022-06 du 4 novembre 2022, et complété des mises à jour en vigueur actuellement, et les articles L123-12 à L123-28 du Code de Commerce :

Continuité de l'exploitation

**Permanence des méthodes comptables,
à l'exception des incidences de la première application de l'ANC 2022-06**

Indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Règles et méthodes comptables

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires) sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement ou à leur coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées, les charges directes et indirectes de production ou à leur valeur vénale.

Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition.

Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Stocks et en-cours

Les stocks sont évalués au coût d'acquisition composé du prix d'achat et des frais accessoires d'achat, sous déduction des rabais, remises, ristournes et des escomptes de règlement.

Les produits fabriqués et en-cours sont valorisés au coût de production comprenant le coût d'acquisition des matières consommées et les charges directes et indirectes de production, les amortissements des biens concourant à la production.

Une dépréciation est effectuée sur les produits dont le prix de revient calculé est supérieur au cours du jour ou à la valeur probable de réalisation.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée, lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Notes sur le bilan actif

Frais d'établissement	Valeur brute	Amortissement	Valeur nette	Taux
Frais de constitution				%
Frais de premier établissement				100 %
Frais d'augmentation de capital				%
TOTAL				

Immobilisations brutes	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	18 470			18 470
Immobilisations corporelles	443 321	10 908		454 229
Immobilisations financières				
TOTAL	461 791	10 908		472 698

Amortissements et dépréciations	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	18 470			18 470
Immobilisations corporelles	380 679	43 158		424 812
Titres mis en équivalence				
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	399 149	43 158		443 282

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Frais d'établissement	2 250	2 250	0	Non amortiss.
Concess brevets licences	16 220	16 220	0	Non amortiss.
Mat.outil insta.indust	9 695	9 695	0	Non amortiss.
Insta dans const autrui	287 101	282 423	4 678	Non amortiss.
Install const autrui intracomm	15 257	0	15 257	Non amortiss.
Materiel de transport	36 075	92 340	-56 265	Non amortiss.
Vehicule de tourisme	60 000	0	60 000	Non amortiss.
Mat.bureau inform.	41 064	35 318	5 747	Non amortiss.
Mobilier	5 037	5 037	0	Non amortiss.
TOTAL	472 698	443 282	29 417	

Nature des dépréciations	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Stocks et en-cours					
Comptes de tiers	14 770				11 277
Comptes financiers					
TOTAL	14 770				11 277

Notes sur le bilan actif (suite)

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé Actif circulant et charges d'avance	3 059 522	3 047 889	11 633
TOTAL	3 059 522	3 047 889	11 633

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières Clients et comptes rattachés Autres créances Disponibilités	81 107 342
TOTAL	107 424

Charges constatées d'avance

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Notes sur le bilan passif

Mouvements des titres	Nombre	Val. Nominale	Capital social
Titres en début d'exercice	1000	10,00	10 000
Titres émis			
Titres remboursés ou annulés			
Titres en fin d'exercice	1000	10,00	10 000

Nature des provisions	Ouverture	Augment.	Reprises utilisées	Reprises non utilisées	Clôture
Provisions réglementées					
Provisions pour risques et charges	71 886				71 886
TOTAL	71 886				71 886

Etat des dettes	Montant total	A moins d'un an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes financières diverses	487 648	487 648		
Fournisseurs	319 951	319 951		
Dettes fiscales et sociales	338 733	338 733		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	79 258	79 258		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	1 225 590	1 225 590		

Charges à payer par postes du bilan	Montant
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	10 410
Emprunts et dettes financières divers	60 056
Fournisseurs	22 970
Dettes fiscales et sociales	23
Autres dettes	
TOTAL	93 459

Notes sur le compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires	Montant HT	Taux
Ventes de marchandises	11 523 039	99,83 %
Prestations de services	19 953	0,17 %
TOTAL	11 542 992	100.00 %

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices	Avant impôt	Impôt	Après impôt
Résultat d'exploitation	1 571 658		1 571 658
Résultat financier	-21 596		-21 596
Résultat exceptionnel			
Participation des salariés			
TOTAL	1 550 062	399 865	1 150 197

Honoraires des commissaires aux comptes	Montant
-Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes annuels -Autres honoraires facturés	7800
TOTAL	7800

Engagements financiers

Catégories d'engagements	TOTAL	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres
Engagements donnés :						
Avals, cautions et garanties donnés						
Effets escomptés non échus						
Créances professionnelles cédées (Dailly)						
Sûretés réelles consenties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements reçus :						
Avals, cautions et garanties reçues						
Créances garanties						
Autres engagements						
TOTAL						
Engagements réciproques :						
Abandons de créances conditionnelles						
Intérêts à échoir sur emprunts						
Engagements de crédit-bail mobilier	341 500					
Engagements de crédit-bail immobilier						
Découvert bancaire autorisé non utilisé						
Escompte autorisé non utilisé						
TOTAL						

Informations relatives au crédit-bail

Redevances payées	Antérieures	De l'exercice	Cumulées
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	4 149	48 326	52 475
TOTAL	4 149	48 326	52 475

Redevances restant dues	A 1 an au plus	Entre 1 et 5 ans	A plus de 5 ans	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	50 456	101 023		151 480
TOTAL	50 456	101 023		151 480

Valeurs résiduelles	A 1 an au plus	Entre 1 et 5 ans	A plus de 5 ans	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations				
TOTAL				

Coût total du crédit-bail	Total
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	203 955
TOTAL	203 955

Comparaison de coûts pour les mêmes acquisitions en pleine propriété				
	Valeur d'origine	Dotations antérieures	Dotations de l'exercice	Valeur nette comptable
Immobilier Matériel et outillage Autres immobilisations	259 247	5 017	60 567	193 663
TOTAL	259 247	5 017	60 567	193 663