

HOLDING LEMAGNY

**Société par actions simplifiée
au capital de 115 000 euros
Siège social : 8 Chemin de la Plaine
ZA DES BAUCHES, 38640 CLAIX
524 787 769 RCS GRENOBLE**

DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE DU 11 JUIN 2026

DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT de l'exercice clos le 31 décembre 2025

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 643 235,48 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 643 235,48 euros

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 4 888 648,62 euros.

Conformément à la loi, l'Associé Unique prend acte que les dividendes distribués au titre des trois exercices précédents ont été les suivants :

Exercice	Dividendes distribués (€)	Revenus éligibles à l'abattement de 40% (CGI, art. 158) (€)	Revenus non éligibles à l'abattement de 40% (CGI, art. 158) (€)
2024	Néant	Néant	Néant
2023	Néant	Néant	Néant
2022	270 000	270 000	Néant

Le 13 mars 2024 : Distribution hors Assemblée Générale Ordinaire Annuelle
142 857,14 euros, soit 12,4224 euros par titre
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 142 857,14 euros

Le 06 février 2026 : Distribution hors Assemblée Générale Ordinaire Annuelle
450 000, soit 39,13 euros par titre
Dividendes éligibles à l'abattement de 40 % : 450 000 euros

Certifié conforme
Le Président

Désignation de l'entreprise : SAS HOLDING LEMAGNY		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois * 12						
Adresse de l'entreprise : 8 Chemin de la Plaine		Durée de l'exercice précédent * 12						
Numéro SIRET * 5 2 4 7 8 7 7 6 9 0 0 0 1 6		Néant <input type="checkbox"/> *						
		Exercice N, clos le, 31122025						
		N-1 31122024						
		Brut 1						
		Amortissements, provisions 2						
		Net 3						
		Net 4						
Capital souscrit non appelé (I)		AA						
ACTIF IMMOBILISE *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement *	AB	AC				
		Frais de développement*	CX	CQ				
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	AC				
		Fonds commercial	AH	AI				
		Autres immobilisations incorporelles (1)	AJ	AK				
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL	AM				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN	AC				
		Constructions	AP	AC				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	AS				
		Autres immobilisations corporelles	AT	AU	63 701	9 669	54 032	43 291
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes		AV	AW					
IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)	Participations	CS	CT	607 774		607 774	607 774	
	Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU	CV					
	Créances rattachées à des participations	BB	BC	1 000 785		1 000 785	942 660	
	Autres titres immobilisés	BD	BE					
	Prêts	BF						
	Autres immobilisations financières *	BH	BI					
TOTAL (II)		BO	BK	1 672 260	9 669	1 662 591	1 593 725	
ACTIF CIRCULANT	STOCKS *	Matières premières, approvisionnements	BL	BM				
		En cours de production de biens	BN	BO				
		En cours de production de services	BP	BQ				
		Produits intermédiaires et finis	BR	BS				
		Marchandises	BT	BU				
		Avances et acomptes versés sur commandes	BV	BW				
	CREANCES	Clients et comptes rattachés (3) *	BX	BY	25 072		25 072	1 955
		Autres créances (3)	BZ	CA	2 684		2 684	2 811
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB	CC				
	DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD	CE	3 222 400		3 222 400	2 726 400
Disponibilités		CF	CG	508 421		508 421	482 338	
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3) *	CH	CI					
	TOTAL (III)	CJ	CK	3 758 577		3 758 577	3 213 504	
	Frais d'émission d'emprunt (IV)	CW						
	Primes de remboursement des emprunts (V)	CM						
	Écarts de conversion actif et différences d'évaluation * (VI)	CN						
TOTAL GENERAL (I à VI)		CO	IA	5 430 837	9 669	5 421 168	4 807 229	
Renvois : (1) Dont droit au bail :			CP	1 000 785	(3) Part à plus d'un an :	CR		
Clause de réserve de propriété : *								
Immobilisations :								
			Stocks :					
						Créances :		

COPIE CERTIFIEE CONFORME

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Désignation de l'entreprise SAS HOLDING LEMAGNY		Néant <input type="checkbox"/> *		
		Exercice N	Exercice N-1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé :115 000.....)	DA	115 000	115 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB	302 800	302 800
	Ecarts de réévaluation (2) * (dont écart d'équivalence <input type="checkbox"/> EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	11 500	11 500
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours <input type="checkbox"/> B1)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants* <input type="checkbox"/> EJ)	DG	4 245 413	3 932 759
	Report à nouveau	DH		
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	643 235	312 654
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK		
	TO TAL (I)	DL	5 317 949	4 674 713
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TO TAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		
	Provisions pour charges	DQ		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)	DU	36 040	53 074
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs <input type="checkbox"/> EI)	DV		562
	Instruments financiers à terme	D1		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX	26 415	2 467
	Dettes fiscales et sociales	DY	36 170	56 680
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	4 594	5 333
	Autres dettes	EA		14 400
Compte régul.	EB			
TO TAL (IV)	EC	103 219	132 516	
Ecarts de conversion passif et différences d'évaluation* (V)	ED			
TO TAL GENERAL (I à V)	EE	5 421 168	4 807 229	
RENVois	(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital	1B		
	(2) Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959) Ecart de réévaluation libre Réserve de réévaluation (1976)	1C		
		1D		
		1E		
	(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	85 027	132 516	
(5) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	140	125	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Désignation de l'entreprise : SAS HOLDING LEMAGNY		Exercice N			Exercice (N-1)		
		France	Exportations et livraisons intracommunautaires	Total			
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	FB	FC			
	Production vendue $\left\{ \begin{array}{l} \text{biens*} \\ \text{services*} \end{array} \right.$	FD	FE	FF			
		FG	342 264	FH	342 264	351 872	
	Chiffres d'affaires nets*	FJ	342 264	FK	342 264	351 872	
	Production stockée *			FM			
	Production immobilisée *			FN			
	Subventions d'exploitation			FO			
	Reprises sur amortissements et provisions *			FP	14 336		
	Produits de cessions d'immobilisation incorporelles et corporelles			FI			
	Autres produits (1) (11)			FQ	60	10	
Total des produits d'exploitation (2) (I)				FR	342 324	366 218	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *			FS			
	Variation de stocks (marchandises) *			FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *			FU			
	Variation de stocks (matières premières et approvisionnements) *			FV			
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *			FW	34 649	15 596	
	Impôts, taxes et versements assimilés *			FX	17 133	18 182	
	Salaires et traitements *			FY	187 286	211 495	
	Cotisations sociales (10)			FZ	94 154	117 535	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobili- -sations $\left\{ \begin{array}{l} \text{- dotations aux amortissements* (14)} \\ \text{- dotations aux dépréciations} \end{array} \right.$			GA	8 836	833
			Sur actif circulant : dotations et dépréciations			GB	
	Pour risques et charges : dotations aux provisions			GC			
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées			GD			
	Autres charges (12)			GE	59	16	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)				GF	342 117	363 656
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)				GG	208	2 562	
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée *		(III)	GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré *		(IV)	GI			
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)			GJ	593 561	283 404	
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)			GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)			GL	93 185	71 783	
	Reprises sur dépréciations			GM			
	Différences positives de change			GN			
	Pdts nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie			GO			
	Produits des cessions d'immobilisations financières			G2			
Total des produits financiers (V)				GP	686 746	355 187	
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements et provisions *			GQ			
	Intérêts et charges assimilées (6)			GR	6 040	5 333	
	Différences négatives de change			GS			
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées			G3			
	Chges nettes s/ cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie			GT			
Total des charges financières (VI)				GU	6 040	5 333	
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)				GV	680 706	349 854	
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I - II + III - IV + V - VI)				GW	680 913	352 416	

Désignation de l'entreprise SAS HOLDING LEMAGNY		Néant <input type="checkbox"/> *	
		Exercice N	Exercice N-1
Produits exceptionnels (7) (VII)		HD	
Charges exceptionnelles (6 bis - 6 ter - 7) (VIII)		HH	
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	37 678 39 762
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	1 029 070 721 406
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	385 835 408 752
5 - BENEFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)		HN	643 235 312 654
RENVois	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières	HY	
	{ produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1G	
	(3) Dont { - Crédit-bail mobilier *	HP	
	{ - Crédit-bail immobilier	HQ	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	1H	
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	1J	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX	
	(6ter) Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC	
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)		
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5	A2	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences, de produits	A3	
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4	
(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles	A8		
dont cotisations facultatives Madelin A10			
dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A11			
(14) Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (art. 39, 1-2°, al.3)	HS		
(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :	Exercice N		
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels	
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N		
	Charges antérieures	Produits antérieurs	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.



ALPES AUDIT
SAVOIE

8 place Antoine Perrier
73110 VALGELON LA ROCHETTE

Tél. 04 79 75 36 61

Annexes

Immobilisations

Etat exprimé en euros
Règlement ANC 2022-06

	Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2025
		Augmentations		Diminutions		
		Réévaluations	Acquisitions, créations, apport, et virements de poste à poste	Virements de poste à poste	Cessions ou mise hors srvc	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement						
Frais de développement						
Autres immobilisations incorporelles						
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES						
Terrains						
Constructions sur sol propre						
sur sol d'autrui						
instal. agencet aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Instal., agencement, aménagement divers						
Matériel de transport	44 124,17		19 577,27			63 701,44
Matériel de bureau, informatique et mobilier						
Emballages récupérables et divers						
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	44 124,17		19 577,27			63 701,44
FINANCIERES						
Participations	607 774,00					607 774,00
Créances rattachées à des participations	942 660,44		602 714,22		544 589,90	1 000 784,76
Autres titres immobilisés						
Prêts et autres immobilisations financières						
TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	1 550 434,44		602 714,22		544 589,90	1 608 558,76
TOTAL	1 594 558,61		622 291,49		544 589,90	1 672 260,20

Amortissements

Etat exprimé en euros
Règlement ANC 2022-06

	Durée ou taux	Mode d'amts	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2025
				Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES						
Frais d'établissement						
Frais de développement						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES						
Terrains						
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement						
Instal technique, matériel outillage industriels						
Autres Instal., agencement, aménagement divers						
Matériel de transport			833,46	8 835,71		9 669,17
Matériel de bureau, mobilier						
Emballages récupérables et divers						
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES			833,46	8 835,71		9 669,17
TOTAL			833,46	8 835,71		9 669,17

Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires

	Dotations			Reprises			Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal, agencement, aménag.							
Instal. technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers							
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier							
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPORELLES							
Frais d'acquisition de titres de participation							
TOTAL							
TOTAL GENERAL NON VENTILE							

Provisions

Etat exprimé en euros
Règlement ANC 2022-06

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2025
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires				
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres					
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES					
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations				
	<ul style="list-style-type: none"> incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières 				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
TOTAL GENERAL					
Dont dotations et reprises	<ul style="list-style-type: none"> - d'exploitation - financières - exceptionnelles 				
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		31/12/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations	1 000 784,76	1 000 784,76	
	Prêts			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	25 072,15	25 072,15	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices	2 086,00	2 086,00	
	Taxes sur la valeur ajoutée	34,92	34,92	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers	563,00	563,00	
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers			
Charges constatées d'avance				
TOTAL DES CREANCES		1 028 540,83	1 028 540,83	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine	139,52	139,52		
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	35 900,78	17 709,01	18 191,77	
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	26 414,98	26 414,98		
	Personnel et comptes rattachés				
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	15 594,48	15 594,48		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée	18 201,69	18 201,69		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	2 373,77	2 373,77		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	4 593,88	4 593,88		
	Groupe et associés				
	Autres dettes				
Dette représentative de titres empruntés					
Produits constatés d'avance					
TOTAL DES DETTES		103 219,10	85 027,33	18 191,77	
Emprunts souscrits en cours d'exercice					
Emprunts remboursés en cours d'exercice		17 113,07			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Produits à recevoir

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		31/12/2025
Total des Produits à recevoir		25 635
Autres créances clients <i>CLIENTS FACTURES A ETABLIR</i>	25 072	25 072
Autres créances <i>TAXE SUR LES SALAIRES</i>	563	563

Charges à payer

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06		31/12/2025
Total des Charges à payer		204
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		204
<i>INTERETS C.N.E.</i>	65	
<i>INTERETS COURUS A PAYER</i>	140	

Filiales et participations

1/1

A. Filiales (plus de 50%)

B. Participations (10 à 50%)

Etat exprimé en euros

31/12/2025

	Capitaux propres	Q uote part du capital détenue (en pourcentage)	Valeur comptable des titres détenus		Montant net des prêts et avances consentis par la sté
			Brute	Nette	
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
SCI 2F	48 305,00	99,94	143 828,00	143 828,00	
SARL LES REVETEMENTS ALPINS	2 210 038,00	99,90	461 956,00	461 956,00	
SCI LA BAGNE	(247 104,00)	99,50	1 990,00	1 990,00	
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
	2 011 239,00	299,34	607 774,00	607 774,00	
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations					
C. Total des filiales et des participations (A + B)					
	2 011 239,00	299,34	607 774,00	607 774,00	
	Montant des engagements donnés par la sté	Chiffre d'affaires hors taxe du dernier exercice clos	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société	Observations
A1. Renseignements détaillés pour chaque filiale					
SCI 2F		73 835,00	46 505,00		
SARL LES REVETEMENTS ALPINS		8 209 361,00	1 593 008,00	544 545,00	
SCI LA BAGNE		8 690,00	3 095,00		
A2. Renseignements globaux pour les filiales non reprises au A1					
A. Total des filiales					
		8 291 886,00	1 642 608,00	544 545,00	
B1. Renseignements détaillés pour chaque participation					
B2. Renseignements globaux pour les participations non au B1					
B. Total des participations					
C. Total des filiales et des participations (A + B)					
		8 291 886,00	1 642 608,00	544 545,00	