

Bordereau attestant l'exactitude des informations - ROUEN - 7608 - Documents comptables (B-S)  
- Dépôt le 17/11/2025 - 11122 - 2021 B 01207 - 901 062 810 - 2H INVEST

## 2H INVEST

355 Rue VICTOR HUGO 76300 SOTTEVILLE-LES-ROUEN FRANCE

SIRET:901062810

Comptes annuels du 01/01/2024 au 31/12/2024

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE-ROUEN  
*Acte déposé le :*

17 NOV. 2025



CABINET MAILLARD

19 RUE L. DEMAREST

76300 SOTTEVILLE LES ROUEN

SIRET: 40910839600048

Tel: 02.35.72.45.66

compta.maillard@bbox.fr



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'D. Maillard'.

*Certifié conforme.*

# - SOMMAIRE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

---

Attestation	3
<b>Comptes annuels</b>	
Bilan actif	5
Bilan passif	6
Compte de résultat	7
<b>Comptes annuels détaillés</b>	
Bilan actif détaillé	10
Bilan passif détaillé	12
Compte de résultat détaillé	14
<b>Dossier de gestion</b>	
SIG	18
CAF Résultat Net	19
EBE	20
<b>Liasse fiscale</b>	
Imprimés fiscaux	23

## - Attestation -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

### ATTESTATION DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

En notre qualité d'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise :

SAS 2H INVEST  
355 Rue VICTOR HUGO 76300 SOTTEVILLE-LES-ROUEN FRANCE

relatifs à l'exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Conformément à notre lettre de mission en date du 22/03/2024, nous avons effectué les diligences prévues par la norme professionnelle du Conseil National de l'Ordre des Experts-Comptables applicable à la mission de présentation des comptes annuels qui ne constitue ni un audit, ni un examen limité.

Sur la base de nos travaux, nous n'avons pas relevé d'éléments remettant en cause la cohérence et la vraisemblance des comptes annuels pris dans leur ensemble tels qu'ils sont joints à la présente attestation.

Les comptes annuels ci-joints, paginés conformément au sommaire figurant en tête du présent document, se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	1 778 799 €
Chiffre d'affaires :	2 363 270 €
Résultat net comptable :	371 635 €

Fait à : SOTTEVILLE LES ROUEN

Le : 11/05/2025

M-L MAILLARD

Expert-comptable

# COMPTES ANNUELS

## - BILAN ACTIF -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N			N-1
	Brut	Amort. et	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Capital souscrit non appelé				
<b>Immobilisations incorporelles (1)</b>				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	53 591	25 869	27 722	29 795
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations financières (2)</b>				
Participations évaluées selon méthode équivalence				
Autres participations	650		650	200
Créances rattachées à participations	402 962		402 962	
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	500		500	
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>457 703</b>	<b>25 869</b>	<b>431 834</b>	<b>29 995</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks</b>				
Matières premières et approvisionnements				
En cours de production de biens	1 009 019		1 009 019	
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				1 879 988
Avances et acomptes versés sur commandes				10 000
<b>Créances (3)</b>				
Clients et comptes rattachés	21 654		21 654	597 091
Autres créances	210 887		210 887	111 645
Capital souscrit et appelé, non versé				
<b>Trésorerie</b>				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	105 405		105 405	63 719
<b>Comptes de régularisation</b>				
Charges constatées d'avance				
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>1 346 966</b>		<b>1 346 966</b>	<b>2 662 445</b>
Frais d'émissions d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
<b>TOTAL ACTIF GENERAL</b>	<b>1 804 668</b>	<b>25 869</b>	<b>1 778 799</b>	<b>2 692 439</b>
Renvois:				
(1) Dont droit au bail :				
(2) Dont part à moins d'un an :				
(3) Dont part à plus d'un an :				

## - BILAN PASSIF -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital social ou individuel (dont versé: 248 000,00 )	248 000	1 500
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale	150	150
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	85 353	85 353
Report à nouveau	-48 402	
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	371 635	-48 402
<b>Situation Nette</b>	<b>656 736</b>	<b>38 601</b>
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>656 736</b>	<b>38 601</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>TOTAL PROVISIONS</b>		
<b>DETTES (1)</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	852	
Emprunts et dettes financières divers (3)	362 055	862
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	65 402	270 437
Dettes fiscales et sociales	188 356	87 253
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		10 000
Autres dettes	505 399	1 164 332
<b>Comptes de régularisation</b>		
Produits constatés d'avance		1 120 954
<b>TOTAL DETTES</b>	<b>1 122 063</b>	<b>2 653 838</b>
Ecarts de conversion passif		
<b>TOTAL PASSIF GENERAL</b>	<b>1 778 799</b>	<b>2 692 439</b>
Renvois :		
(1) Dettes :		
à plus d'un an		
à moins d'un an	1 122 063,00	2 653 838,00
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque :		
(3) Dont emprunts participatifs :		

## - COMPTE DE RESULTAT -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

			N	N-1
Produits d'exploitation	France	Export		
Ventes de marchandises				
Production vendue - biens	2 340 480		2 340 480	200 833
Production vendue - services	22 790		22 790	
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>2 363 270</b>		<b>2 363 270</b>	<b>200 833</b>
Production stockée			1 009 019	
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation				
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			1 750	
Autres produits			1 824	4
<b>Total des produits d'exploitation I (1)</b>			<b>3 375 863</b>	<b>200 837</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)			1 879 988	-831 739
Autres achats et charges externes (3)			922 139	1 072 133
Impôts, taxes et versements assimilés			6 259	951
Salaires et traitements			48 056	29 229
Charges sociales			8 454	3 453
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortiss...			16 855	8 531
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux provisio...				
Dotations d'exploitations sur actif circulant : dotations aux provisi...				
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux prov...				
Autres charges			19 487	36
<b>Total des charges d'exploitations II (2)</b>			<b>2 901 239</b>	<b>282 594</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>			<b>474 625</b>	<b>-81 757</b>
<b>Opérations en commun</b>				
Bénéfice attribué ou perte transférée III				
Perte supportée ou bénéfice transféré IV				
<b>Produits Financiers</b>				
Produits financiers de participations (5)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobil...				
Autres intérêts et produits assimilés (5)			2 965	29
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>2 965</b>	<b>29</b>

## - COMPTE DE RESULTAT -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
<b>Charges Financières</b>		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées (6)	4 807	1 602
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des charges financières (VI)</b>	<b>4 807</b>	<b>1 602</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)</b>	<b>-1 842</b>	<b>-1 573</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>	<b>472 783</b>	<b>-83 330</b>
<b>Produits Exceptionnels</b>		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		35 000
Produits exceptionnels sur opérations en capital		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
<b>Total des produits Exceptionnels VI</b>		<b>35 000</b>
<b>Charges Exceptionnelles</b>		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	286	72
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles VII</b>	<b>286</b>	<b>72</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VI-VII)</b>	<b>-286</b>	<b>34 928</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices	100 862	
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>371 635</b>	<b>-48 402</b>
Renvois:		
(1) dont produits d'exploitation sur exercices antérieurs :		
(2) dont charges d'exploitations sur exercices antérieurs :		
(3) dont crédit-bail mobilier :		
(3) dont crédit-bail immobilier :		
(5) dont produits concernant les entreprises liées :		
(6) dont intérêts concernant les entreprises liées :		

## COMPTES ANNUELS DETAILLES

Certifié conforme.  


## - BILAN ACTIF DETAILLE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1	Variation	
			en €	en %
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles (1)				
Immobilisations corporelles				
Autres immobilisations corporelles	27 722	29 795	-2 073	-6,96
21810000 INSTAL./AGENC.DIVERS	6 050	6 050		
21820000 MATERIEL DE TRANSPORT	24 533		24 533	
21821000 VEHICULE DE TOURISME	17 000	27 000	-10 000	-37,04
21830000 MAT.BUREAU & INFORMATIQUE	3 317	3 317		
21840000 MOBILIER	2 692	2 692		
28181000 AMORT.AG.CONS.DIVERS	-3 865	-1 849	-2 017	-109,09
28182000 AMORT.MATERIEL DE TRANSPORT	-11 860	-4 941	-6 919	-140,05
28182100 AMORTISSEMENT VEHICULE DE TOURISME	-5 667		-5 667	
28183000 AMORT.MAT.BUREAU & INFORMATIQUE	-2 159	-1 054	-1 106	-104,92
28184000 AMORT. MOBILIER	-2 318	-1 421	-897	-63,16
Immobilisations financières (2)				
Autres participations	650	200	450	224,92
26100000 TITRES DE PARTICIPATION	650	200	450	224,92
Créances rattachées à participations	402 962		402 962	
26700000 CREANCE GARE VERTE	400 000		400 000	
26780000 INTERETS COURUS	2 962		2 962	
Autres immobilisations financières	500		500	
27500000 DEPOT CAUTIONNEMENTS VERSES	500		500	
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>431 834</b>	<b>29 995</b>	<b>401 839</b>	<b>1 339,70</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks				
En cours de production de biens	1 009 019		1 009 019	
33000000 EN-COURS PRODUCT.BIENS	1 009 019		1 009 019	
Marchandises		1 879 988	-1 879 988	-100,00
37001000 STOCK BOIS GUILLAUME		1 625 999	-1 625 999	-100,00
37008000 STOCK RUE EUGENE DELAVILLE		253 990	-253 990	-100,00
Avances et acomptes versés sur commandes		10 000	-10 000	-100,00
40910000 FOURN.ACPTES S/COMMANDES VERSE		10 000	-10 000	-100,00
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	21 654	597 091	-575 437	-96,37
411 CLIENTS	21 654	597 091	-575 437	-96,37
Autres créances	210 887	111 645	99 242	88,89
401 FOURNISSEURS	1 395		1 395	
43735000 CAISSE RETRAITE PREVOYANCE		19	-19	-100,00
44400000 ETAT IMPOTS S/BENEFICES		2 927	-2 927	-100,00
44566000 ETAT TVA S/ABS	7 866	33 232	-25 366	-76,33

## - BILAN ACTIF DETAILLE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1	Variation	
			en €	en %
44567000 ETAT CREDIT DE TVA A REPORTER		53 373	-53 373	-100,00
44586000 ETAT TVA S/FACT.NON PARVENUES	90		90	
46700000 DEB ET CRED DIVERS - AUTRES	193 038		193 038	
46704000 SCP GREUEL LELEU	1 500	1 500		
46705000 ACQUISITION EUGENE DELAVILLE	2 544		2 544	
46740000 ETUDE CLAIRE MARLY	565	565		
46750000 ETUDE ME THOUIN	629	18 629	-18 000	-96,62
46760000 DCD	1 860		1 860	
46780000 SCCV 2FR	1 400	1 400		
Trésorerie				
Disponibilités	105 405	63 719	41 686	65,42
51210000 BRED	105 405	61 989	43 416	70,04
51240000 IBAN FIRST		1 730	-1 730	-100,00
Comptes de régularisation				
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>1 346 966</b>	<b>2 662 445</b>	<b>-1 315 479</b>	<b>-49,41</b>
<b>TOTAL ACTIF GENERAL</b>	<b>1 778 799</b>	<b>2 692 439</b>	<b>-913 640</b>	<b>-33,93</b>

## - BILAN PASSIF DETAILLE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1	Variation	
			en €	en %
<b>CAPITAUX PROPRES</b>				
Capital social ou individuel (dont versé: 248 000,00 )	248 000	1 500	246 500	16 433,33
10110000 CAPITAL SOUSCRIT		1 500	-1 500	-100,00
10130000 CAPITAL APPELE VERSE	248 000		248 000	
Réserve légale	150	150		
10611000 RESERVE LEGALE PROPREMENT DITE	150	150		
Autres réserves	85 353	85 353		
10688000 RESERVES DIVERSES	85 353	85 353		
Report à nouveau	-48 402		-48 402	
11900000 RAN	-48 402		-48 402	
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	371 635	-48 402	420 037	867,81
Situation Nette	<b>656 736</b>	<b>38 601</b>	<b>618 135</b>	<b>1 601,33</b>
TOTAL CAPITAUX PROPRES	<b>656 736</b>	<b>38 601</b>	<b>618 135</b>	<b>1 601,33</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES				
<b>PROVISIONS</b>				
TOTAL PROVISIONS				
<b>DETTES (1)</b>				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	852		852	
51860000 BANQUES INTERETS COURUS	852		852	
Emprunts et dettes financières divers (3)	362 055	862	361 193	41 911,95
45510000 COMPTE COURANT M INAN	362 055	862	361 193	41 911,95
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	65 402	270 437	-205 036	-75,82
401 FOURNISSEURS	64 862	266 577	-201 716	-75,67
408 FOURNISSEURS - FACTURES NON PARVENUES	540	3 860	-3 320	-86,01
Dettes fiscales et sociales	188 356	87 253	101 103	115,87
421 PERSONNEL - REMUNERATIONS DUES	207	1 933	-1 726	-89,27
42820000 PERS CONGES A PAYER	1 528	1 598	-70	-4,38
43100000 SECURITE SOCIALE	3 394	1 625	1 769	108,83
43731200 HARMONIE MUTUELLE	176		176	
43735000 CAISSE RETRAITE PREVOYANCE	798		798	
43820000 ORG.SOC. CONGES A PAYER	118	499	-380	-76,26
44210000 PRELEVEMENTS A LA SOURCE	259	306	-48	-15,61
44400000 ETAT IMPOTS S/BENEFICES	99 426		99 426	
44551000 ETAT TVA A DECAISSER	79 755		79 755	
44571000 ETAT TVA COLLECTEE 20 %	1 296	68 682	-67 386	-98,11
44571201 TVA COLLECTEE 5.5 %	417	5 690	-5 273	-92,67
44571301 TVA COLLECTEE 10 %	534	6 896	-6 362	-92,26
44860000 ETAT AUTRES CHARGES A PAYER	447	23	424	1 813,00

## - BILAN PASSIF DETAILLE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1	Variation	
			en €	en %
Dettes sur immobilisations et comptes rattachées		10 000	-10 000	-100,00
404 FOURNISSEURS D'IMMOBILISATIONS		10 000	-10 000	-100,00
Autres dettes	505 399	1 164 332	-658 934	-56,59
46705000 ACQUISITION EUGENE DELAVILLE		259 556	-259 556	-100,00
46710000 PRET DELICES D'HALFETI		25 000	-25 000	-100,00
46720000 2H PROMOTION	486 776	879 776	-393 000	-44,67
46860000 DEBIT.CRED.DIV.CHAR.	18 622		18 622	
Comptes de régularisation				
Produits constatés d'avance		1 120 954	-1 120 954	-100,00
48700000 PRODUITS CONSTATES D'AVANCE		1 120 954	-1 120 954	-100,00
<b>TOTAL DETTES</b>	<b>1 122 063</b>	<b>2 653 838</b>	<b>-1 531 775</b>	<b>-57,72</b>
<b>TOTAL PASSIF GENERAL</b>	<b>1 778 799</b>	<b>2 692 439</b>	<b>-913 640</b>	<b>-33,93</b>

## - COMPTE DE RESULTAT DETAILLE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1	Variation	
			en €	en %
<b>Produits d'exploitation</b>				
Production vendue - biens	2 340 480	200 833	2 139 647	1 065,38
70100000 VENTES DE PRODUITS FINIS	7 493		7 493	
70111000 VENTE BOIS GUILLAUME	2 082 987		2 082 987	
70112000 VENTE EDLV	250 000		250 000	
70114000 VENTES RUE DEMAREST		83 333	-83 333	-100,00
70116000 VENTE RUE VICTOR HUGO		117 500	-117 500	-100,00
Production vendue - services	22 790		22 790	
70400000 VENTES DE TRAVAUX	21 818		21 818	
70880000 AUTRES PROD.ACTI.ANN	972		972	
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>2 363 270</b>	<b>200 833</b>	<b>2 162 437</b>	<b>1 076,73</b>
Production stockée	1 009 019		1 009 019	
71330000 VARIAT.EN-COURS PROD BIENS	1 009 019		1 009 019	
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges	1 750		1 750	
78112000 REP/AMORT.IMMOB.CORP	250		250	
79100000 TRANSF.CHARGES D EXP	1 500		1 500	
Autres produits	1 824	4	1 821	50 994,40
75800000 PRODUITS DIV.GESTION COURANTE	1 824	4	1 821	50 994,40
<b>Total des produits d'exploitation I (1)</b>	<b>3 375 863</b>	<b>200 837</b>	<b>3 175 027</b>	<b>1 580,90</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)	1 879 988	-831 739	2 711 727	326,03
60350000 VARIATION STOCK	1 879 988	-831 739	2 711 727	326,03
Autres achats et charges externes (3)	922 139	1 072 133	-149 994	-13,99
60510000 OPERATION BOIS GUILLAUME	779 805	730 534	49 272	6,74
60511000 AUTRE OPERATION		4 414	-4 414	-100,00
60512000 SOTTEVILLE RUE EUG. DELAVILLE	1 940	253 990	-252 049	-99,24
60513000 OPERATIONS BIHOREL	14 460		14 460	
60530000 OPERATION 49 RUE VICTOR HUGO		9 062	-9 062	-100,00
60560000 OPERATION 51 RUE V HUGO		749	-749	-100,00
60580000 OPERATION PTQ RUE CHARLES DG		508	-508	-100,00
60611000 ACHATS FOURN.NON STOCK ELEC	1 838	2 867	-1 029	-35,90
60611900 ACHATS FOURN.NON STOCK.EAU	100		100	
60614000 ACHATS FOURN.NON STOCK.CARBURA	7 235	4 077	3 158	77,46
60630000 ACHATS FOURN.ENTRET.PETIT EQUI	559		559	
60631000 PRODUITS ENTRETIEN	180		180	
60632000 PETIT EQUIPEMENT	62	2 342	-2 280	-97,35
60640000 ACHATS FOURNIT.ADMINISTRATIVES		669	-669	-100,00
61300000 LOCATIONS	443		443	
61320000 LOCATIONS IMMOBILIERES	22 440	22 440		
61350000 LOCATION COPIEUR	1 101	1 667	-566	-33,96
61400000 CHARGES LOCATIVES	3 120	3 120		

## - COMPTE DE RESULTAT DETAILLE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1	Variation	
			en €	en %
61520000 ENTRETIEN SUR BIEN IMMOBILIER		88	-88	-100,00
61521000 NETTOYAGE BUREAUX	225		225	
61550900 ENTRETIEN VEH. TOURISME	310		310	
61552000 ENTRETIEN MAT. DE TRANSPORT	1 391	140	1 251	893,90
61560000 MAINTENANCE	781	882	-101	-11,44
61600000 PRIMES D'ASSURANCES	10 015	6 948	3 067	44,14
61620000 ASSURANCES VEHICULES	2 881		2 881	
62220000 COMMIS&COURT.S/VENTE	31 790		31 790	
62260000 HONORAIRES EXPERT COMPTABLE	7 148	5 959	1 188	19,94
62261000 HONORAIRES JURIDIQUES		4 150	-4 150	-100,00
62270000 FRAIS ACTES & CONTENTIEUX	16 766	6	16 760	284 556,03
62310000 ANNONCES ET INSERTIONS	972	2 600	-1 628	-62,62
62340000 CADEAUX A LA CLIENTELE		2 235	-2 235	-100,00
62510000 VOYAGES ET DEPLACEMENTS	12 589	8 408	4 181	49,73
62600000 FRAIS POSTAUX & TELECOMMUNICAT	13	7	7	98,23
62620000 ORANGE	237	382	-146	-38,14
62630000 BOUYGUES	1 974	2 258	-284	-12,56
62700000 SERVICES BANCAIRES & ASSIMILES	1 762	1 631	131	8,05
Impôts, taxes et versements assimilés	6 259	951	5 308	557,89
63120000 IMPOTS TAXE APPRENTISSAGE	176	177	-1	-0,56
63330000 IMPOTS.PARTICIP FORMAT CONT 19	32	143	-110	-77,27
63511000 IMPOTS TAXE PROFESSIONNELLE	1 572	338	1 234	365,09
63512000 IMPOTS TAXES FONCIERES	4 109		4 109	
63580000 IMPOTS AUTRES DROITS	370	294	76	25,87
Salaires et traitements	48 056	29 229	18 826	64,41
64110000 SAL APPOINT.COMMISSIONS DE BAS	48 126	27 941	20 184	72,24
64120000 PERS CONGES PAYES	-70	1 288	-1 358	-105,43
Charges sociales	8 454	3 453	5 001	144,83
64510000 PERS COTISATIONS A L'URSSAF	6 395	2 343	4 052	172,94
64520000 CS SUR CONGES PAYES		483	-483	-100,00
64531000 COTISATIONS RETRAITE	1 376	471	905	192,22
64531100 COTISATIONS PREVOYANCE	55	90	-35	-38,85
64531200 COTISATIONS MUTUELLE	1 009	62	947	1 527,39
64580000 CS/ CONGES PAYES	-380		-380	
64750000 PERS MEDECINE DU TRAVAIL PHARM		4	-4	-100,00
<b>DOTATION D'EXPLOITATION</b>				
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortissements	16 855	8 531	8 325	97,59
68112000 DOT.AMORT.IMMO.CORPORELLES	16 855	8 531	8 325	97,59
Autres charges	19 487	36	19 452	54 456,24
65800000 CHARGES DIV.GESTION COURANTE	19 487	36	19 452	54 456,24
<b>Total des charges d'exploitations II (2)</b>	<b>2 901 239</b>	<b>282 594</b>	<b>2 618 645</b>	<b>926,65</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>474 625</b>	<b>-81 757</b>	<b>556 382</b>	<b>680,53</b>

## - COMPTE DE RESULTAT DETAILLE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1	Variation	
			en €	en %
<b>Opérations en commun</b>				
<b>Produits Financiers</b>				
Autres intérêts et produits assimilés (5)	2 965	29	2 936	10 130,37
76800000 AUTRES PROD.FINANCIERS	2 965	29	2 936	10 130,37
<b>Total des produits financiers (V)</b>	<b>2 965</b>	<b>29</b>	<b>2 936</b>	<b>10 130,37</b>
<b>Charges Financières</b>				
Intérêts et charges assimilées (6)	4 807	1 602	3 205	200,12
66160000 INTERETS BANCAIRES	4 807	1 602	3 205	200,12
<b>Total des charges financières (VI)</b>	<b>4 807</b>	<b>1 602</b>	<b>3 205</b>	<b>200,12</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)</b>	<b>-1 842</b>	<b>-1 573</b>	<b>-269</b>	<b>-17,13</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>	<b>472 783</b>	<b>-83 330</b>	<b>556 112</b>	<b>667,37</b>
<b>Produits Exceptionnels</b>				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		35 000	-35 000	-100,00
77180000 EXCEPT AUTRES PROD.EXCEP.OP DE		35 000	-35 000	-100,00
<b>Total des produits Exceptionnels VI</b>		<b>35 000</b>	<b>-35 000</b>	<b>-100,00</b>
<b>Charges Exceptionnelles</b>				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	286	72	214	295,14
67120000 EXCEPT PENALITES ET AMENDES NO	286	72	214	295,14
<b>Total des charges exceptionnelles VII</b>	<b>286</b>	<b>72</b>	<b>214</b>	<b>295,14</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VI-VII)</b>	<b>-286</b>	<b>34 928</b>	<b>-35 214</b>	<b>-100,82</b>
Impôts sur les bénéfices	100 862		100 862	
69510000 IMPOTS SUR BENEFICES DUS EN FR	100 862		100 862	
<b>TOTAL DES PRODUITS</b>	<b>3 378 828</b>	<b>235 866</b>	<b>3 142 962</b>	<b>1 332,52</b>
<b>TOTAL DES CHARGES</b>	<b>3 007 193</b>	<b>284 268</b>	<b>2 722 926</b>	<b>957,87</b>
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>371 635</b>	<b>-48 402</b>	<b>420 037</b>	<b>867,81</b>

# DOSSIER DE GESTION

## - SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	31/12/2024		31/12/2023		Variation	
	(12 Mois)	%	(12 Mois)	%	Var N/N-1	%
Ventes de marchandises et de services						
-Coût d'achat des marchandises vendues						
<b>Marge commerciale</b>						
Production vendue	2 363 270	100,00	200 833	100,00	2 162 437	1 077,00
+Production immobilisée						
+ ou - Production stockée	1 009 019	43,00				
= Production de l'exercice	3 372 289	143,00	200 833	100,00	3 171 456	1 579,00
-Achats stockés	1 879 988	80,00	-831 739	-414,00	2 711 727	326,00
-Achats d'études et prestations de services						
-Achats de matériel, équipements et travaux	796 206	34,00	999 256	498,00	-203 051	-20,00
<b>Marge brute de production</b>	<b>696 095</b>	<b>21,00</b>	<b>33 316</b>	<b>17,00</b>	<b>662 779</b>	<b>1 989,00</b>
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>2 363 270</b>	<b>100,00</b>	<b>200 833</b>	<b>100,00</b>	<b>2 162 437</b>	<b>1 077,00</b>
<b>Marge Brute Globale</b>	<b>696 095</b>	<b>29,00</b>	<b>33 316</b>	<b>17,00</b>	<b>662 779</b>	<b>1 989,00</b>
-Autres achats et charges externes	125 933	5,00	72 877	36,00	53 057	73,00
<b>Valeur ajoutée (VA)</b>	<b>570 162</b>	<b>24,00</b>	<b>-39 561</b>	<b>-20,00</b>	<b>609 723</b>	<b>1 541,00</b>
+Subventions d'exploitation						
-Charges du personnel (Salaires & cotisations...)	56 509	2,00	32 682	16,00	23 827	73,00
-Impôts, taxes et versements assimilés	6 259		951		5 308	558,00
<b>Excédent brut d'exploitation (EBE)</b>	<b>507 394</b>	<b>21,00</b>	<b>-73 194</b>	<b>-36,00</b>	<b>580 588</b>	<b>793,00</b>
+Autres produits d'exploitation	1 824		4		1 821	50 994,00
-Autres charges d'exploitation	19 487	1,00	36		19 452	54 456,00
+Reprises sur amortissements et provisions d'...	250					
+Transferts de charges d'exploitation	1 500					
-Dotations aux amortissements et provisions d'...	16 855	1,00	8 531	4,00	8 325	98,00
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>474 625</b>	<b>20,00</b>	<b>-81 757</b>	<b>-41,00</b>	<b>556 382</b>	<b>681,00</b>
Produits financiers	2 965		29		2 936	10 130,00
-Charges financières	4 807		1 602	1,00	3 205	200,00
<b>Résultat financier</b>	<b>-1 842</b>		<b>-1 573</b>	<b>-1,00</b>	<b>-269</b>	<b>-17,00</b>
+/- Quote-parts sur opérations faites en comm...						
<b>Résultat courant avant impôts (RCAI)</b>	<b>472 783</b>	<b>20,00</b>	<b>-83 330</b>	<b>-41,00</b>	<b>556 112</b>	<b>667,00</b>
Produits exceptionnels			35 000		-35 000	-100,00
-Charges exceptionnelles	286		72		214	295,00
<b>Résultat exceptionnel</b>	<b>-286</b>		<b>34 928</b>	<b>17,00</b>	<b>-35 214</b>	<b>-101,00</b>
-Impôt sur les bénéfices (impôt sur les socié...	100 862	4,00				
-Participation salariale						
<b>Résultat net de l'exercice</b>	<b>371 635</b>	<b>16,00</b>	<b>-48 402</b>	<b>-24,00</b>	<b>420 037</b>	<b>868,00</b>

## - CAF Résultat Net -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

### Capacité d'Autofinancement par le Résultat Net

<i>Poste</i>	<b>N</b>	<b>N-1</b>
<b>Résultat Net</b>	<b>371 635</b>	<b>-48 402</b>
+ Valeur Comptables des Eléments d'Actifs Cédés.	0	0
- Produits Cessions des Eléments d'Actifs Cédés	0	0
+ Dotations Amortissements, Dépréciations et Provisions	16 855	8 531
- Reprises Amortissements, Dépréciation et Provisions	250	0
- Quote Part Subventions Virées au Résultat	0	0
<b>CAF</b>	<b>388 240</b>	<b>-39 871</b>

Variation CAF N / N-1 : 428 112

## - EBE -

2H INVEST

du 01/01/2024 au 31/12/2024

### Excédent Brut d'Exploitation

<i>Poste</i>	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>Ventes</b>	2 363 270	200 833
<i>Produits D'exploitation encaissés ou encaissables</i>		
<b>+ Production Stockée</b>	1 009 019	0
<b>+ Production Immobilisée</b>	0	0
<b>+ Subvention Exploitation</b>	0	0
<i>Charges d'exploitation décaissées ou décaissables</i>		
<b>- Achats</b>	806 180	1 009 212
<b>- Variation de Stocks</b>	1 879 988	-831 739
<b>- Autres Charges</b>	115 959	62 921
<b>- Impôts et Taxes</b>	6 259	951
<b>- Charges de Personnel</b>	56 509	32 682
<b>EBE</b>	<b>507 394</b>	<b>-73 194</b>

# LIASSE FISCALE

**Imprimés fiscaux**

IMPÔT SUR LES SOCIÉTÉS

Exercice ouvert le	2024-01-01	et clos le	2024-12-31	Régime simplifié d'imposition	<input checked="" type="radio"/>
Déclaration souscrite pour le résultat d'ensemble du groupe				Régime réel normal	<input type="radio"/>
Si PME innovantes, cocher la case ci-contre				<input type="checkbox"/>	
Si option pour le régime optionnel de taxation au tonnage, art. 209-0 B (entreprises de transport maritime), cocher la case				<input type="checkbox"/>	

<b>A IDENTIFICATION DE L'ENTREPRISE</b>					
Désignation de la société:			Adresse du siège social:		
2H INVEST			355 0 Rue VICTOR HUGO		
SIRET 9 0 1 0 6 2 8 1 0			76300 SOTTEVILLE-LES-ROUEN		
Adresse du principal établissement:			Ancienne adresse en cas de changement:		

<b>RÉGIME FISCAL DES GROUPES</b>					
Les entreprises placées sous le régime des groupes de sociétés doivent déposer cette déclaration en deux exemplaires (art 223 A à U du CGI)					
Date d'entrée dans le groupe de la société déclarante					
Pour les sociétés filiales, désignation, adresse du lieu d'imposition et n° d'identification de la société mère:					
SIRET					

<b>B ACTIVITÉ</b>					
Activités exercées		Activités des marchands de biens immobiliers		Si vous avez changé d'activité, cochez la case	

<b>C RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION</b> (cf. notice de la déclaration n°2065-SD)								
<b>1. Résultat fiscal</b>			Bénéfice imposable au taux normal	377 947	Déficit	0		
Bénéfice imposable à 15 %			42 500	Résultat net de cession, de concession ou de sous-concession des brevets et droits de propriété industrielle assimilés imposable au taux de 10 %		0		
<b>2. Plus-values</b>								
PV à long terme imposables à 15 %		0	PV à long terme imposables à 19 %		0	PV exonérées (art. 238 quindecies)		0
Autres PV imposables à 19 %		0	PV à long terme imposables à 0%		0			
<b>3. Abattements sur le bénéfice et exonérations</b>								
Entreprise nouvelle, art. 44 sexies		<input type="checkbox"/>	Jeunes entreprises innovantes, art. 44 sexies-0 A		<input type="checkbox"/>	Autres dispositifs		<input type="checkbox"/>
France ruralités revitalisations FRR, 44 quindecies A		<input type="checkbox"/>	Zone franche d'activité nouvelle génération, art.44 quaterdecies		<input type="checkbox"/>	Zone de restructuration de la défense, art. 44 terdecies		<input type="checkbox"/>
Bassins urbains à dynamiser (BUD), art. 44 sexdecies		<input type="checkbox"/>	Zone franche urbaine – Territoire entrepreneur, art. 44 octies A		<input type="checkbox"/>	Zone de revitalisation rurale, art 44. quindecies		<input type="checkbox"/>
Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodecies)		<input type="checkbox"/>	Zone de développement prioritaire, art. 44 septdecies		<input type="checkbox"/>			
Société d'investissement immobilier cotée		<input type="checkbox"/>	Bénéfice ou déficit exonéré (indiquer + ou - selon le cas)		0	Plus-values exonérées relevant du taux de 15%		0
<b>4. Option pour le crédit d'impôt outre-mer :</b>						dans le secteur productif, art. 244 quater W du CGI (cocher la case)		<input type="checkbox"/>

<b>D IMPUTATIONS</b> (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)					
1. Au titre des revenus mobiliers de source française ou étrangère, ayant donné lieu à la délivrance d'un certificat de crédits d'impôts					
2. Au titre des revenus auxquels est attaché, en vertu d'une convention fiscale conclue avec un État étranger, un territoire ou une collectivité territoriale d'Outre-mer, un crédit d'impôt représentatif de l'impôt de cet état, territoire ou collectivité.					

<b>E CONTRIBUTION ANNUELLE SUR LES REVENUS LOCATIFS</b> (cf. notice de la déclaration n° 2065-SD)						
Recettes nettes soumises à la contribution de 2,5%						0

<b>F COMPTABILITÉ INFORMATISÉE</b>						
L'entreprise dispose-t-elle d'une comptabilité informatisée ?			<input checked="" type="checkbox"/>	Si oui, indication du logiciel utilisé		MyUnisoft Comptabilité

Nom et adresse du professionnel de l'expertise comptable:			Nom et adresse du conseil:		
Société ou indépendant :			Société ou indépendant :		
CABINET MAILLARD					
19 Rue L DEMAREST					
76300 SOTTEVILLE LES ROUEN Tél: 0235724566			Tél:		

OGA/OMGA		Viseur conventionné		(Cocher la case correspondante)		Identité du déclarant:	
Nom et adresse du CGA/OMGA ou du viseur conventionné :				Date: 2025-05-12		Lieu: SOTTEVILLE-LES-ROUEN	
				Qualité et nom du signataire: INAN		Signature :	
N° d'agrément du CGA/OMGA ou viseur conventionné							

<b>Examen de conformité fiscale (ECF)</b>		prestataire :	
---	--	---------------	--

I RÉPARTITION DES PRODUITS DES ACTIONS ET PARTS SOCIALES, AINSI QUE DES REVENUS ASSIMILÉS DISTRIBUÉS											
Montant global brut des distributions		payées par la société elle-même						a			
		payées par un établissement chargé du service des titres						b			
Montant des distributions correspondant à des rémunérations ou à des avantages dont la société ne désigne pas le (les) bénéficiaire(s)								c			
Montant des prêts avances et acomptes consentis aux associés, actionnaires et porteurs de parts, soit directement, soit par personnes interposées								d			
Montant des distributions autres que celles visées en (a), (b), (c) et (d) ci-dessus :								e			
Libellé								Montant			
Montant des revenus distribués éligibles à l'abattement de 40 % prévu au 2 du 3 de l'article 158 du CGI								i			
Montant des revenus distribués non éligibles à l'abattement de 40% prévu au 2 du 3 de l'article 158 du CGI								j			
Montant des revenus répartis							TOTAL (ligne a à e)				
J RÉMUNÉRATIONS NETTES VERSÉES AUX MEMBRES DE CERTAINES SOCIÉTÉS											
Nom prénoms domicile qualité (associé, ass gérant) - SARL : tous associés - SCA : associés gérants - SNC ou SCS associés en nom ou commandités - SCA : associés gérants - SEP : sté copropriété navires : associés, gérants et coparticipants		Pour les SARL	Sommes versées, au cours de la période retenue pour l'assiette impôt sociétés, à chaque associé, gérant ou non, désigné col.1, à titre de traitements, émoluments, indemnités, remboursements, forfétaires de frais ou autres rémunérations de ses fonctions dans la société								
		Nombre de parts sociales appartenant à chaque associé en toute propriété ou en usufruit.	Année au cours de laquelle le versement a été effectué	Montant des versements versés :							
				à titres de frais de représentation, de mission et de déplacement		à titres de frais de professionnels, autre que ceux visés dans les colonnes 5 et 6					
			à titre de traitements, émoluments et indemnités proprement dits	Indemnités forfétaires	Remboursements	Indemnités forfétaires	Remboursements				
K DIVERS											
Nom et adresse du propriétaire du fonds (si gérance libre)											
L CADRE NE CONCERNANT QUE LES ENTRERPRISES PLACÉES SOUS LE RÉGIME SIMPLIFIÉ D'IMPOSITION											
Rémunérations		Montant brut des salaires ( hors apprentis et handicapés)						48 126			
		Rétrocessions d'honoraires, de commissions et de courtages									
MVLТ imposées		à 0 %		à 15 %		à 19 %					
MVLТ restant à reporter à l'ouverture de l'exercice											
MVLТ imputée sur les PVLТ de l'exercice											
MVLТ réalisée au cours de l'exercice											
MVLТ restant à reporter											
M CADRE NE CONCERNANT QUE LES ORGANISMES BÉNÉFICIAIRES DE DONS											
Montant cumulé des dons et versements mentionnés sur les reçus, attestations ou tous autres documents et perçus au titre de l'exercice											
Nombre de reçus, attestations ou tous autres documents délivrés au titre de l'exercice											

Désignation de l'entreprise		2H INVEST			Néant *		
Adresse de l'entreprise		355 Rue VICTOR HUGO			76300 SOTTEVILLE-LES-ROUEN		
SIRET		9 0 1 0 6 2 8 1 0					
Durée de l'exercice en nombre de mois *		1 2		Durée de l'exercice précédent * 1 2			
						Exercice N clos le 2024-12-31	
<b>ACTIF</b>				Brut		Amortissements – Provisions	Net
				1		2	
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations incorporelles	Fonds commercial *	010		012		
		Autres *	014		016		
	Immobilisations corporelles *		028	53 591	030	25 869	27 722
	Immobilisations financières * (1)		040	404 112	042		404 112
	<b>Total I (5)</b>		044	457 703	048	25 869	431 834
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements, en cours de production *		050	1 009 019	052	1 009 019
		Marchandises *		060		062	
	Avances et acomptes versés sur commandes		064		066		
	Créances (2)	Clients et comptes rattachés *	068	21 654	070		21 654
		Autres * (3)	072	210 887	074		210 887
	Valeurs mobilières de placement		080		082		
	Disponibilités		084	105 405	086		105 405
	Charges constatées d'avance *		092		094		
<b>Total II</b>		096	1 346 966	098		1 346 966	
<b>Total général (I + II)</b>		110	1 804 668	112	25 869	1 778 799	
<b>PASSIF</b>						Exercice N NET	
						1	
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel *		120			248 000	
	Écarts de réévaluation		124				
	Réserve légale		126			150	
	Réserves réglementées *		130				
	Autres réserves	( dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants) *	131		)	132	85 353
	Report à nouveau		134				(48 402)
	Résultat de l'exercice		136				371 635
	Subventions d'investissement		137				
	Provisions réglementées		140				
	<b>Total I</b>		142				656 736
Provisions pour risques et charges		<b>Total II</b>	154				
DETTES (4)	Emprunts et dettes assimilées		156			852	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		164				
	Fournisseurs et comptes rattachés *		166			65 402	
	Dettes fiscales et sociales (dont montant de la TVA indiqué dans la case 169)		169	82 002	)	172	186 620
	Comptes courants d'associés		173				362 055
Autres dettes		175				507 134	
Produits constatés d'avance		174					
<b>Total III</b>		176				1 122 063	
<b>Total général (I + II + III)</b>		180				1 778 799	
RENVIS	(1) Dont immobilisations financières à moins d'un an	193		(4) Dont dettes à plus d'un an	195		
	(2) Dont créances à plus d'un an	197		(5) Coût de revient des immobilisations acquises ou créées au cours de l'exercice *	182	25 483	
	(3) Dont compte courant d'associés débiteurs	199		Prix de vente hors TVA des immobilisations cédées au cours de l'exercice *	184		

\* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD

Designation de l'entreprise		2H INVEST				Néant <input type="checkbox"/>	Exercice N clos le	
<b>A - RESULTAT COMPTABLE</b>		Formulaire déposé au titre de l'IR (cocher la case ci-contre)					2024-12-31	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *				209		210	
	Production vendue *	{	Biens	dont export et livraisons intracommunautaires	215		214	2 340 480
			Services *		217		218	22 790
	Production stockée * (Variation du stock en produits intermédiaires, produits finis et en cours de production)						222	1 009 019
	Production immobilisée *						224	
	Subventions d'exploitations reçues						226	
	Autres produits						230	3 574
							232	3 375 863
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)						234	
	Variation de stock (marchandises)						236	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)						238	
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)						240	1 879 988
	Autres charges externes (dont crédit-bail : - mobilier - immobilier )						242	922 139
	Impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe professionnelle, CFE et CVAE)				243	1 572	244	6 259
	Rémunérations du personnel						250	48 056
	Charges sociales						252	8 454
	Dotations aux amortissements (dont amortissement du fonds de commerce en application de l'article 39,1-2°, al.3 du CGI)				255		254	16 855
	Dotations aux provisions						256	
	Autres charges	{	Dont provisions fiscales pour implant. commerciales à l'étranger		259		262	19 487
			Dont cotisations versées aux org. syndicales et professionnelles		260			
						264	2 901 239	
<b>1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>						270	474 625	
Produits financiers					(III)	280	2 965	
Produits exceptionnels					(IV)	290		
Charges financières					(V)	294	4 807	
Charges exceptionnelles	{	Dont provisions fiscales pour implant. commerciales à l'étranger		347		300	286	
		Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art 39 quinquiés D)		348				
Impôts sur les bénéfices					(VII)	306	100 862	
<b>2 - BÉNÉFICE OU PERTES : Produits (I + III + IV) - Charges (II + V + VI + VII)</b>						310	371 635	
<b>B - RESULTAT FISCAL</b>		Rep. le bén. compt. c. 1, déf. compt. c. 2		312		314	371 635	
REINTEGRATIONS	Rémunérations et avantages personnels non déductibles				316			
	Amortissements excédentaires et autres amortissements non déductibles				318			
	Provisions non déductibles				322			
	Impôts et taxes non déductibles				324	100 862		
	Divers dt intérêts excédentaires cptes crts d'associés	247		Ecart de valeurs liquidatives sur OPC	248		330	
	Fraction des loyers versés dans le cadre d'un crédit bail immobilier et de levée d'option			( Part de loyers dispensés de réintégration )	249		251	
	Charges afférentes à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						998	
	Résultat fiscal afférent à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime						999	

Produits afférents à l'activité relevant du régime optionnel de taxation au tonnage des entreprises de transport maritime					997			
DÉDUCTIONS	Entreprise nouvelle (44 sexies)	986	Zone franche urbaine (44 octies A)	987		342		
			Jeune entreprise innovante (44 sexies A)	989				
	Zone restruct. défense (44 terdecies)	127	Zone revitalisation rurales (44 quindécies)	138				
	Bassins d'emploi à redynamiser (art. 44 duodécies)	991	(FRR) France Ruralités Revitalisation (art.44 quindécies A)	181				
	ZFANG 44 quaterdecies	345	Investissements outre mer	344				
	Bassins urbains à dynamiser -BUD (art. 44 sexdecies)	992	Zone de développement prioritaire (44 septdecies)	993				
			Créance report en arrière du déficit	346			350	3 720
			Déduction exceptionnelle (art 39 decies)	655				
			Déduction exceptionnelle (art 39 decies A)	643				
			Déduction exceptionnelle (art 39 decies B)	645				
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies C)	647					
		Déduction exceptionnelle (art 39 decies D)	648					
		Déduction exceptionnelle simulateur de conduite (art. 39 decies E)	641					
		Déductions exceptionnelles (art. 39 decies F)	990					
		Déduction exceptionnelle (art. 39 decies G)	649					
<b>RÉSULTAT FISCAL AVANT IMPUTATION DES DÉFICITS ANTÉRIEURS</b> Bénéf. c. 1, déf. c. 2					352	468 777	354	
Déficits	Déficit de l'exerc. reporté en arrière (entreprises I.S. seulement)				356			
	Déficits antérieurs reportables		48 330	dont imputés sur le résultat :			360	48 330
<b>RÉSULTAT FISCAL APRÈS IMPUTATION DES DÉFICITS</b> Bénéf. c. 1, déf. c. 2					370	420 447	372	

<b>I REINTEGRATIONS DIVERSES</b>	Montant
----------------------------------	---------

<b>II DEDUCTIONS DIVERSES</b>	Montant
QP DEFICIT SCCV	3 720

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise

2H INVEST

Néant 

I		IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice (1)		Augmentations (2)		Diminutions (3)		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice (1+2-3) (4)		Réévaluation légale * Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice	
		ACTIF IMMOBILISE											
Immobilisations incorporelles	Fonds commercial	400		402		404		0	406				
	Autres	410		412		414			416				
Immobilisations corporelles	Terrains	420	0	422	0	424	0	426		0			
	Constructions	430		432		434		436					
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	440		442		444		446					
	Installations générales, agencements, aménagements divers	450	6 050	452		454		456	6 050				
	Matériel de transport	460	27 000	462	24 533	464		466	41 533				
	Autres immobilisations corporelles	470	6 008	472		474		476	6 008				
Immobilisations financières		480	200	482	403 912	484		486	404 112				
TOTAL		490	39 258	492	428 444	494		496	457 703				
II		AMORTISSEMENTS		Montant des amortissements au début de l'exercice (1)		Augmentations - dotations de l'exercice (2)		Diminutions - amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises (3)		Montant des amortissements à la fin de l'exercice (1+2-3) (4)			
		IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES											
Fonds commercial				495		497		498		499			
Autres Immobilisations incorporelles				500		502		504		506			
Immobilisations corporelles	Terrains			510		512		514		516			
	Constructions			520		522		524		526			
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			530		532		534		536			
	Installations générales, agencements, aménagements divers			540	1 849	542	2 017	544	3 865				
	Matériel de transport			550	4 941	552	12 838	554	17 527				
	Autres immobilisations corporelles			560	2 474	562	2 003	564	4 477				
TOTAL				570	9 264	572	16 855	574	25 869				
III		PLUS-VALUES, MOINS-VALUES à 19 %, 15 % et 0 % pour les entreprises à l'IS et 12,8 % pour les entreprises à l'IR (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle)											
Nature des immobilisations cédées virées de poste à poste, mise hors service ou reintégrées dans le patrimoine privé	Valeur d'actif *	Amortissements *	Valeur résiduelle	Prix de cession *	Plus ou moins-values								
					Court terme *	Long terme							
						19 %	15% ou 12,8%	0 %					
Total	578	580	582	584	586	581	587	589					
Plus-values taxables à 19% (1)			579	Régularisations	590	583	594	595					
TOTAL					596	585	597	599					

Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n° 2033-HOT-SDU

1) Ces plus-values sont imposables au taux de 19 % en application des articles 238 bis JA, 210 F et 208 C du CGI. Joindre un état établi selon le même modèle, indiquant les modalités de calcul de ces plus-values.

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts)		Désignation de l'entreprise		2H INVEST		Néant		<input type="checkbox"/>		
I <sup>er</sup> RELEVÉ DES PROVISIONS -AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES										
A NATURE DES PROVISIONS			Montant au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice	
Provisions réglementées	Amortissements dérogatoires		600	0	602	0	604	0	606	0
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %		601	0	603	0	605	0	607	0
	Autres provisions réglementées *		610	0	612	0	614	0	616	0
Provisions pour risques et charges			620	0	622	0	624	0	626	0
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations		630	0	632	0	634	0	636	0
	Sur stocks et en cours		640	0	642	0	644	0	646	0
	Sur comptes clients		650	0	652	0	654	0	656	0
	Autres provisions pour dépréciation		660	0	662	0	664	0	666	0
TOTAL			680	0	682	0	684	0	686	0
A MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DEROGATOIRES						Dotations		Reprises		
Fonds commercial						681	0	683	0	
Autres immobilisations incorporelles						700	0	705	0	
Terrains						710	0	715	0	
Constructions						720	0	725	0	
Installations techniques, matériel et outillage						730	0	735	0	
Inst. générales, agencements et aménagements divers						740	0	745	0	
Matériel de transport						750	0	755	0	
Autres immobilisations corporelles						760	0	765	0	
TOTAL						770	0	775	0	
C VENTILATION DES DOTATIONS AUX PROVISIONS ET CHARGES À PAYER NON DÉDUCTIBLES POUR L'ASSIETTE DE L'IMPÔT (Si le cadre C est insuffisant, joindre un état du même modèle)										
1	Indemnités pour congés à payer, charges sociales et fiscales correspondantes									
TOTAL à reporter ligne 322 du tableau n° 2033-B-SD						780				0
II DÉFICITS REPORTABLES										
Déficits restant à reporter au titre de l'exercice précédent (1)°								982		48 330
Déficits transférés de plein droit (article 209-II-2 du CGI)°			982 bis	0	Nombre d'opérations sur l'exercice (2)°		982 ter	0		
Déficits imputés								983		48 330
Déficits reportables								984		0
Déficits de l'exercice								860		0
Total des déficits restant à reporter								870		0
III DIVERS										
Primes et cotisations complémentaires facultatives		dont montant déductible des cotisations facultatives versées en application du I de l'article 154 bis du CGI dont cotisations facultatives Madelin (I de l'art. 154 bis du CGI)			325	0	381	0		
		dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite			327	0				
Cotisations personnelles obligatoires de l'exploitant *		dont montant déductible des cotisations sociales obligatoires hors CSG-CRDS			326	0	380	0		
N du centre de gestion agréé							388	0		

Montant de la TVA collectée	374	223 045
Montant de la TVA déductible sur biens et services (sauf immobilisations)	378	138 910
Montant des prélèvements personnels de l'exploitant	399	0
Aides perçues ayant donné droit à la réduction d'impôt prévue au 4 de l'article 238 bis du CGI pour l'entreprise donatrice	398	0
Montant de l'investissement reçu qui a donné lieu à amortissement exceptionnel chez l'entreprise investisseur dans le cadre de l'article 217 octies du CGI <sup>1</sup>	397	0

1) Cette case correspond au montant porté sur la ligne 870 du tableau n° 2033-D-SD déposé au titre de l'exercice précédent.   
Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD  
(2) Indiquer, sur un feuillet séparé, l'identification, opération par opération, du nom de la société (et son n° siren) dont proviennent les déficits et le montant du transfert.

Formulaire obligatoire (article 302 septies A bis du Code général des impôts)		Désignation de l'entreprise <b>2H INVEST</b>		Néant *	
Exercice ouvert le : <b>2024-01-01</b>		et clos le : <b>2024-12-31</b>		Données en nombre de mois <b>1 2</b>	
<b>DÉCLARATION DES EFFECTIFS</b>					
Effectif moyen du personnel * :				376	
Dont apprentis				657	
Dont handicapés				651	
Effectifs affectés à l'activité artisanale				861	
<b>CALCUL DE LA VALEUR AJOUTÉE</b>					
<b>I – Chiffre d'affaires de référence CVAE</b>					
Ventes de produits fabriqués, prestations de services et marchandises		108		2 363 270	
Redevances pour concessions, brevets, licences et assimilées		118			
Plus-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante		119			
Refacturations de frais inscrites au compte de transfert de charges		105			
		<b>TOTAL 1</b>		<b>106 2 363 270</b>	
<b>II – Autres produits à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée</b>					
Autres produits de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)		115		1 824	
Production immobilisée à hauteur des seules charges déductibles ayant concouru à sa formation		143			
Subventions d'exploitation reçues		113			
Variation positive des stocks		111		1 009 019	
Transferts de charges déductibles de la valeur ajoutée		116		1 500	
Rentrées sur créances amorties lorsqu'elles se rapportent au résultat d'exploitation		153			
		<b>TOTAL 2</b>		<b>144 1 012 343</b>	
<b>III – Charges à retenir pour le calcul de la valeur ajoutée <sup>(1)</sup></b>					
Achats		121		806 180	
Variation négative des stocks		145		1 879 988	
Services extérieurs, à l'exception des loyers et des redevances		125		91 975	
Loyers et redevances, à l'exception de ceux afférents à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois.		310		23 984	
Taxes déductibles de la valeur ajoutée		133			
Autres charges de gestion courante (hors quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun)		148		19 487	
Charges déductibles de la valeur ajoutée afférente à la production immobilisée déclarée		128			
Fraction déductible de la valeur ajoutée des dotations aux amortissements afférentes à des immobilisations corporelles mises à disposition dans le cadre d'une convention de location-gérance ou de crédit-bail ou encore d'une convention de location de plus de 6 mois		135			
Moins-values de cession d'immobilisations corporelles ou incorporelles si rattachées à une activité normale et courante		150			
		<b>TOTAL 3</b>		<b>152 2 821 615</b>	
<b>IV – Valeur ajoutée produite</b>					
Calcul de la valeur ajoutée		<b>(Total 1 + Total 2 - Total 3)</b>		137 553 999	
<b>V – Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises</b>					
Valeur ajoutée assujettie à la CVAE (à reporter sur le formulaire n° 1330-CVAE-SD pour les multi-établissements et sur les formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF). Si la VA calculée est négative, il convient de reporter un montant égal à 0 au cadre C des formulaires n°s 1329-AC et 1329-DEF		117		553 999	
<b>Cadre réservé au mono-établissement au sens de la CVAE</b>					
<b>Les entreprises effectuant uniquement des opérations à caractères agricoles n'entrant pas dans le champ de la CVAE ne doivent pas compléter ce cadre.</b>					
<b>Si vous êtes assujettis à la CVAE et mono-établissement au sens de la CVAE (cf. notice du formulaire n° 1330-CVAE-SD), veuillez compléter le cadre ci-dessous et la case 117, vous serez alors dispensés du dépôt du formulaire n° 1330-CVAE-SD.</b>					
Mono-établissement au sens de la CVAE, cocher la case ci-contre		020 <input checked="" type="checkbox"/>			
Chiffre d'affaires de référence CVAE (report de la ligne 106, le cas échéant ajusté à 12 mois)		022 2 363 270		Effectifs au sens de la CVAE * 023 3	
Chiffre d'affaires du groupe économique (entreprises répondant aux conditions de détention fixées à l'article 223 A du CGI)		026		0	
Période de référence		024 0 1 / 0 1 / 2 0 2 4		016 3 1 / 1 2 / 2 0 2 4	
Date de cessation					

<sup>(1)</sup> Attention, il ne doit pas être tenu compte dans les lignes 121 à 148 des charges déductibles de la valeur ajoutée, afférentes à la production immobilisée déclarée ligne 143, portées en ligne 128.

\* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD, au § « Déclaration des effectifs » et dans la notice n° 1330-CVAE-SD, au § « Répartition des salariés »

N° de dépôt

(liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait détenant  
directement au moins 10 % du capital de la société)Néant 

Exercice clos le 2024-12-31 SIREN 901062810

Dénomination de l'entreprise 2H INVEST

Adresse (voie) 355 Rue VICTOR HUGO

Code postal 76300 Ville SOTTEVILLE-LES-ROUEN

NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES MORALES DE L'ENTREPRISE	901		NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTION CORRESPONDANTES	902	
NOMBRE TOTAL D'ASSOCIÉS OU ACTIONNAIRES PERSONNES PHYSIQUES DE L'ENTREPRISE	903	2	NOMBRE TOTAL DE PARTS OU D'ACTION CORRESPONDANTES	904	24800
Total des lignes 901 + 903	905	2	Total des lignes 902 + 904	906	24800

## I - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES MORALES :

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

(2) Indiquer : M. pour Monsieur, MME pour Madame.

Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2033-NOT-SD.

## II - CAPITAL DÉTENU PAR LES PERSONNES PHYSIQUES :

Titre(2) Mr Nom de famille INAN Prénom(s) HUSNU

Nom d'usage % de détention 99.74 Nb de parts ou actions 24736

Naissance : Date 1969-03-04 N° de département 99 Commune IDIL Pays TURQUIE

Adresse : N° 20 Voie Rue D'ARTOIS

Code Postal 76800 Commune SAINT-ETIENNE-DU-ROUVRAY Pays FRANCE

(1) Lorsque le nombre d'associés excède le nombre de lignes de l'imprimé, utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case.

7

# FILIALES ET PARTICIPATIONS

N° de dépôt

( liste des personnes ou groupements de personnes de droit ou de fait dont la société détient directement au moins 10 % du capital )

Néant

Exercice clos le 2024-12-31

SIREN 901062810

Dénomination de l'entreprise 2H INVEST

Adresse (voie) 355 Rue VICTOR HUGO

Code postal 76300 Ville SOTTEVILLE-LES-ROUEN

I - NOMBRE TOTAL DE FILIALES DÉTENUES PAR L'ENTREPRISE :		905	1	
Forme juridique		Dénomination	SCCV GARE VERTE	
N° SIREN (si société établie en France)	922482781	% de détention	45	
Adresse :	N° 355 0	Voie	Rue	VICTOR HUGO
	Code Postal 76300	Commune	SOTTEVILLE-LES-ROUEN	
		Pays	FRANCE	

(1) Lorsque le nombre de filiales excède le nombre de lignes du formulaire, veuillez utiliser un ou plusieurs tableaux supplémentaires. Dans ce cas, il convient de numéroté chaque tableau en haut et à gauche de la case prévue à cet effet et de porter le nombre total de tableaux souscrits en bas à droite de cette même case

« 2 H INVEST »

SAS au capital de 248.000,00

**Siège social : 1 PARC BERTEL - PARC D'ACTIVITES BERTE, 355 RUE  
VICTOR HUGO, 76300 SOTTEVILLE-LES-ROUEN**

**RCS ROUEN 901 062 810**

17 NOV. 2025



**ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE D'APPROBATION DES  
COMPTES CLOS AU 31 DECEMBRE 2022, 31 DECMEBRE 2023 ET 31 DECEMBRE  
2024**

**EN DATE DU 4 AOUT 2025**

**PROCES VERBAL**

**L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ ET LE QUATRE AOÛT  
A 16 heures**

Les associés de la société 2H INVEST, Société par actions simplifiées au capital de 248.000,00 €, divisé en 24.800 actions de 10 euros chacune numérotées de 1 à 24.800, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire, sur convocation de la Présidence.

SONT PRESENTS :

**Monsieur Hüsnü INAN**  
Titulaire de

**24 736 ACTIONS**

**Madame Hakina MOUNJI**  
Titulaire de

**64 ACTIONS**

**TOTAL DES ACTIONS COMPOSANT LE CAPITAL SOCIAL**

**24 800 ACTIONS**

Monsieur INAN, en sa qualité de Président de la société, préside l'Assemblée.

Madame Hakina MOUNJI, a été convoquée par lettre recommandée avec demande d'avis de réception du 18 juillet 2025.

Elle est présente / représentée / absente ce jour.

Monsieur le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'assemblée :

- Le rapport de gestion et le rapport spécial de la gérance pour les comptes annuels clos les 31 décembre 2022, 31 décembre 2023 et 31 décembre 2024,
- Le texte des résolutions soumises à l'approbation de l'assemblée,

- 
- L'inventaire et les comptes annuels clos les 31 décembre 2022, 31 décembre 2023 et 31 décembre 2024.

Monsieur le Président rappelle que l'assemblée est appelée à délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Lecture du rapport de gestion de la gérance et examen des comptes de l'exercice clos les 31 décembre 2022, 31 décembre 2023 et 31 décembre 2024,
- Délibération sur l'approbation des comptes desdits exercices,
- Délibération sur l'affectation du résultat desdits exercices,
- Délibération selon l'article L 223-19 du Code de Commerce,
- Quitus à la Gérance,
- Pouvoirs pour formalités.

Monsieur le Président dépose devant l'Assemblée et met à disposition de ses membres :

- La feuille de présence
- Le rapport de gestion établi par la Gérance
- Le texte des résolutions proposées à l'Assemblée.

Monsieur le Président donne ensuite lecture du rapport de gestion et du rapport spécial de la gérance.

Cette lecture terminée, il déclare la discussion ouverte.

Diverses observations sont échangées au sujet des résultats.

Un bref débat s'établit entre les membres de l'assemblée, portant, en résumé, sur la marche de la société depuis sa création et notamment sur l'augmentation de capital, les résultats obtenus, les difficultés rencontrées et les perspectives d'avenir.

La discussion étant terminée et personne ne demandant plus la parole, Monsieur le Président met successivement aux voix les résolutions suivantes figurant à l'ordre du jour :

#### **PREMIERE RESOLUTION**

La collectivité des associés donne acte à la gérance de ce que les dispositions des statuts concernant, tant la convocation de l'assemblée que la communication des comptes sociaux, ont bien été respectées, et notamment, de la mise à disposition des associés, pendant les quinze jours qui ont précédé l'assemblée, de l'inventaire soumis à leur approbation.

**Vote pour :**

**Vote contre :**

*Cette résolution est*

#### **DEUXIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion de la gérance sur l'exercice clos au 31 décembre 2022, approuve ledit rapport ainsi que les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2022 tels qu'ils ont été présentés par la gérance et qui font apparaître un résultat d'exploitation positif de 106.389,56 euros ainsi qu'un bénéfice de 86.206,38 euros.

**Vote pour :**

**Vote contre :**

*Cette résolution est*

---

### **TROISIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés décide d'affecter le déficit de l'exercice 2022, au report à nouveau.

**Vote pour :**

**Vote contre :**

*Cette résolution est*

### **QUATRIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L.223-19 du Code de Commerce, approuve purement et simplement ce rapport s'agissant de l'exercice clos le 31 décembre 2022.

**Vote pour :**

**Vote contre :**

*Cette résolution est*

### **CINQUIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion de la gérance sur l'exercice clos au 31 décembre 2023, approuve ledit rapport ainsi que les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2023 tels qu'ils ont été présentés par la gérance et qui font apparaître un résultat d'exploitation négatif de 81.756,91 euros ainsi qu'un déficit de 48.402 euros.

**Vote pour :**

**Vote contre :**

*Cette résolution est*

### **SIXIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés décide d'affecter le déficit de l'exercice 2023, au report à nouveau.

**Vote pour :**

**Vote contre :**

*Cette résolution est*

### **SEPTIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L.223-19 du Code de Commerce, approuve purement et simplement ce rapport s'agissant de l'exercice clos le 31 décembre 2023.

**Vote pour :**

**Vote contre :**

*Cette résolution est*

### **HUITIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport de gestion de la gérance sur l'exercice clos au 31 décembre 2024, approuve ledit rapport ainsi que les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024 tels qu'ils ont été présentés par la gérance et qui font apparaître un résultat d'exploitation positif de 474.625 euros ainsi qu'un bénéfice de 371.635 euros.

**Vote pour :**  
**Vote contre :**

*Cette résolution est*

#### **NEUVIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés décide d'affecter le déficit de l'exercice 2024, au report à nouveau.

**Vote pour :**  
**Vote contre :**

*Cette résolution est*

#### **DIZIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés, après avoir entendu la lecture du rapport spécial sur les conventions visées à l'article L.223-19 du Code de Commerce, approuve purement et simplement ce rapport s'agissant de l'exercice clos le 31 décembre 2024.

**Vote pour :**  
**Vote contre :**

*Cette résolution est*

#### **ONZIEME RESOLUTION**

La collectivité des associés donne tous pouvoirs au porteur de copies ou d'extraits du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

**Vote pour :**  
**Vote contre :**

*Cette résolution est*

L'ordre du jour étant épuisé, et personne ne demandant plus la parole, Monsieur le Président déclare la séance levée à 18 heures.

De tout ce qui suit, il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par tous les associés.

SOTTEVILLE LES ROUEN le 4 août 2025

**Monsieur Husnu INAN**

**Madame Hakina MOUNJI**

*Certific conforme*